



**Commissie financiën, gebouwen en patrimonium**  
**Verslag vergadering dd. 15 juni 2017**

**Aanwezigen:**

Annie Mathieu  
Kathleen D'Herde  
Jos Van Cutsem  
Wim Peeters  
Georgios Karamanis  
Praxedes Vargas-Garcia  
Guy Jonville  
Nicole Billens  
Gust Crabbe  
Raymond Stiens  
Herwig Smeets  
Raimondo Palermo  
Godefroid Piersoul  
Alain Carremans  
Fatma Balkis  
Eddy Vanisterbeek  
Luc Deconinck, burgemeester  
Jos Speeckaert, schepen  
Jan Desmeth, schepen  
Paul Defranc, OCMW-voorzitter-schepen  
Cindy Van Driessche, financieel beheerder  
Walter Vastiau, secretaris

**Verontschuldigd:** /

**Voorzitter:** Wim Peeters

**Secretaris:** Walter Vastiau

De voorzitter opent de vergadering.

### **1. Jaarrekening 2016 - AGB**

Toelichting door Cindy Van Driessche, financieel beheerder.

Er zijn geen vragen.

### **2. Jaarrekening 2016 - Cultuurcentrum Coloma vzw**

Toelichting door Cindy Van Driessche, financieel beheerder. Schepen Jan Desmeth geeft aanvullende toelichting.

Er zijn geen verdere vragen.

### **3. Jaarrekening 2016 - gemeente**

Toelichting door Cindy Van Driessche, financieel beheerder.

Er zijn geen verdere vragen.

### **4. Jaarrekening 2016 - OCMW**

Cindy Van Driessche, financieel beheerder, wijst er op dat deze rekening werd opgesteld door Lin Deckers, en dat de meegestuurde presentatie deze is die Lin in de OCMW-raad voorstelde.

Kathleen D'herde zegt de toelichting op de OCMW-raad te hebben gehoord, en hier geen vragen bij heeft.

Er zijn geen verdere vragen.

### **5. Budgetwijziging 2017/1 - gemeente**

Toelichting door Cindy Van Driessche, financieel beheerder.

Inzake het investeringsbudget licht de burgemeester de intentie toe aan de gemeenteraad het akkoord te vragen om het gebouw gelegen J. Depauwstraat 11, aan te kopen. Jos Speeckaert, schepen van financiën, licht de overige voorgenomen wijzigingen van het investeringsbudget toe.

Vraag Kathleen D'herde: Wat houdt "HRM-suite" in?

Antwoord: Het betreft een softwaretools voor personeelsbeheer, met een loontoepassing, een tijdsregistratiesysteem en een personeelsbeheerprogramma.

Vraag Kathleen D'herde: In het investeringsbudget voor 2019 1 mio euro. Is dat bestemd voor de aankoop en verbouwing van het gebouw in de Joseph Depauwstraat 11? Daarnaast is er ook 500.000 in 2018 en 500.000 in 2019 ingeschreven. Is dat ook bestemd voor dit gebouw en wordt er dus 2 mio euro voorzien voor de verbouwingswerken?

Antwoord burgemeester: Vroeger was er 2 mio euro voorzien voor het verbouwen van de bibliotheek en grosso modo 1 mio euro voor de nieuwbouw tussen bibliotheek en academie. Het is dat stuk dat verschoven is naar het nieuwe gebouw. Het oude bedrag van 1 mio euro voor 2019 voor de verbouwing van het huidige bibliotheekgebouw is blijven staan. Kleine verschuivingen blijven mogelijk naarmate de plannen vastere vorm krijgen.

Vraag Kathleen D'herde: Wat zijn de toekomstplannen met het huidige bibliotheekgebouw in het masterplan?

Antwoord: Een eerste denkpiste is het geheel of gedeeltelijk hergroeperen van de vrijetijdsdiensten en een eventuele uitbreiding van de academie. Het gebouw zal geenszins worden verkocht.

Vraag Kathleen D'herde: De tuin van het gebouw Joseph Depauwstraat 11 grenst aan het Colomadomein, dat onderhouden wordt door de Vlaamse Gemeenschap. Is het de bedoeling de tuin en het onderhoud ervan over te dragen aan Vlaamse Gemeenschap?

Antwoord burgemeester: Dat is prematuur. Dat zal worden onderzocht na de definitieve verwerving van het gebouw. Aangezien het grootste deel van het domein aan de voorzijde van het gebouw ligt en er mogelijk een uitbreiding van de parking en de ontsluiting van de parking zal worden gerealiseerd, lijkt het logisch dat dit door onze diensten zal gebeuren.

Vraag Kathleen D'herde: In schema M2 (staat van het financieel evenwicht) staat voor 2018 een bedrag van ruim -647.359 euro. Moet het financieel evenwicht niet altijd positief zijn?

Antwoord: Het evenwicht moet inderdaad altijd positief eindigen. De financieel beheerder zal dit nakijken.

Vraag Jos Van Cutsem: Is het gebouw Joseph Depauwstraat 11 een beschermd gebouw?

Antwoord burgemeester: Het gebouw is niet geklasseerd maar staat sinds 2009 wel op de inventaris van onroerend erfgoed.

Vraag Guy Jonville: De notulering van de wijzigingen is niet altijd correct.

Antwoord: dat zal worden nagekeken en zo nodig rechtgezet.

Vraag Georgios Karamanis: Is er iets voorzien voor het Wilderkasteel?

Antwoord: Dat is niet het geval.

Vraag Kathleen D'herde: Wat is de bedoeling van de welzijnsweek?

Schepen Jos Speeckaert licht het opzet van de welzijnsweek toe.

Er zijn geen verdere vragen.

## **6. Varia**

De burgemeester geeft toelichting bij de stand van zaken van het dossier betreffende de waterintercommunes. De gemeenteraad zal zich hierover moeten uitspreken.

De voorzitter sluit de vergadering om 21.15 uur.

De secretaris,

Walter VASTIAU



De voorzitter,

Wim PEETERS