

EENGEMEENTEZONE SINT-PIETERS-LEEUV – GEWOON TOEZICHT

BEKNOPTE OMSCHRIJVING GEMEENTERAAD DONDERDAG 29 SEPTEMBER 2016

OPENBARE VERGADERING

001 Notulen openbare vergadering gemeenteraad 30 juni 2016. Goedkeuring.

De notulen worden ter goedkeuring voorgelegd aan de gemeenteraad en liggen ter inzage op het gemeentesecretariaat.

⇒ Met algemene stemmen – goedgekeurd

002 Budgetwijziging 2016 kerkfabriek Onze-Lieve-Vrouw ten Hemel opgenomen: aktename

Exploitatieontvangsten:	21.937,00 euro
Exploitatie-uitgaven:	54.402,00 euro
Investeringsontvangsten:	150.944,77 euro
Investeringsuitgaven:	150.944,77 euro

Het exploitatie-overschot in de budgetwijziging 2016 bedraagt: 0,00 euro.

Het investeringsoverschot in de budgetwijziging 2016 bedraagt: 0,00 euro.

Exploitatietoelage (gewone gemeentelijke toelage) 0,00 euro

Investeringstoelage (buitengewone gemeentelijke toelage) 11.293,77 euro

De extra investeringstoelage van 11.293,77 euro is het saldo van de toelage van 2015 die nog niet werd aangewend voor de restauratie van het dak. Deze kredieten werden al ingeschreven in het gemeentebudget.

⇒ Met algemene stemmen – aktename

003 Budgetwijziging 2016 kerkfabriek Sint Lutgardis : goedkeuring

Exploitatieontvangsten:	5.419,42 euro
Exploitatie-uitgaven:	15.769,22 euro
Investeringsontvangsten:	33.728,78 euro
Investeringsuitgaven:	33.728,78 euro

Het exploitatie-overschot in de budgetwijziging 2016 bedraagt: 0,00 euro.

Het investeringsoverschot in de budgetwijziging 2016 bedraagt: 0,00 euro.

Exploitatietoelage (gewone gemeentelijke toelage) 5.775,73 euro

Investeringstoelage (buitengewone gemeentelijke toelage) 33.728,78 euro

De exploitatietoelage stijgt met 79,57 euro t.o.v. het oorspronkelijke budget, maar past nog steeds in het goedgekeurde meerjarenplan waarin 10.349,80 euro werd voorzien. Er dient dus wel 79,57 euro extra te worden ingeschreven bij een eerstvolgende budgetwijziging van het gemeentebudget.

De extra investeringstoelage van 23.728,78 is het saldo van de toelagen die werden ingeschreven in vorige jaren van het MJP, maar die toen niet werden opgebruikt. Deze investeringstoelage moet niet opnieuw worden ingeschreven in het gemeentebudget omdat de saldi van investeringsbudgetten jaarlijks worden overgedragen.

⇒ Met algemene stemmen – goedgekeurd

004 Budgetwijziging 2016 kerkfabriek Sint Pieter: aktename

Exploitatieontvangsten:	36.350,00 euro
Exploitatie-uitgaven:	47.200,00 euro
Investeringsontvangsten:	10.000,00 euro
Investeringsuitgaven:	10.000,00 euro

Het exploitatie-overschot in de budgetwijziging 2016 bedraagt: 20.653,17 euro.

Het investeringsoverschot in de budgetwijziging 2016 bedraagt: 20.000,00 euro.

Exploitatietoelage (gewone gemeentelijke toelage) 0,00 euro

Investeringstoelage (buitengewone gemeentelijke toelage) 0,00 euro

Kerkfabriek Sint Pieter is zelfbedruipend en heeft dus geen gemeentelijke toelagen nodig.

⇒ Met algemene stemmen – aktename

005 Budget 2017 van de kerkfabriek Jan Ruusbroec en Onze-Lieve-Vrouw: aktename

Exploitatieontvangsten:	11.320,00 euro
Exploitatieuitgaven:	17.383,00 euro
Investeringsontvangsten:	0,00 euro
Investeringsuitgaven:	0,00 euro

Exploitatietoelage 0,00 euro

Investeringstoelage 0,00 euro

Het budget 2017 van de kerkfabriek Jan Ruusbroec en Onze-Lieve-Vrouw past in het gewijzigde meerjarenplan 2014-2019 dat werd goedgekeurd door de gemeenteraad van 23 oktober 2014.

Aan de gemeenteraad wordt voorgesteld akte te nemen van het budget 2017 van de kerkfabriek Jan Ruusbroec.

⇒ Met algemene stemmen – aktename

006 Budget 2017 van de kerkfabriek Onze-Lieve-Vrouw ten Hemel opgenomen: aktename

Exploitatieontvangsten:	17.972,00 euro
Exploitatieuitgaven:	53.342,00 euro
Investeringsontvangsten:	3.000,00 euro
Investeringsuitgaven:	3.000,00 euro

Exploitatietoelage 19.991,65 euro

Investeringstoelage 0,00 euro

Het budget 2017 van de kerkfabriek Onze-Lieve-Vrouw ten Hemel opgenomen past in het meerjarenplan 2014-2019 dat werd goedgekeurd door de gemeenteraad van 31 oktober 2013.

Aan de gemeenteraad wordt voorgesteld akte te nemen van het budget 2017 van de kerkfabriek Onze-Lieve-Vrouw ten Hemel opgenomen.

⇒ Met algemene stemmen – aktenaam

007 Budget 2017 van de kerkfabriek Sint Lutgardis: aktenaam

Exploitatieontvangsten:	5.481,78 euro
Exploitatieuitgaven:	16.242,29 euro
Investeringsontvangsten:	15.000,00 euro
Investeringsuitgaven:	15.000,00 euro

Exploitatietoelage 804,37 euro

Investeringstoelage 15.000,00 euro

Het budget 2017 van de kerkfabriek Sint Lutgardis past in het gewijzigde meerjarenplan 2014-2019 dat op 23 oktober 2014 door de gemeenteraad werd goedgekeurd.

Aan de gemeenteraad wordt voorgesteld akte te nemen van het budget 2017 van de kerkfabriek Sint Lutgardis.

⇒ Met algemene stemmen – aktenaam

008 Budget 2017 van de kerkfabriek Sint Pieter: aktenaam

Exploitatieontvangsten:	37.850,00 euro
Exploitatieuitgaven:	40.440,00 euro
Investeringsontvangsten:	0,00 euro
Investeringsuitgaven:	20.000,00 euro

Exploitatietoelage 0,00 euro

Investeringstoelage 0,00 euro

Het budget 2017 van de kerkfabriek Sint Pieter past in het meerjarenplan 2014-2019 dat werd goedgekeurd door de gemeenteraad van 31 oktober 2013.

Aan de gemeenteraad wordt voorgesteld akte te nemen van het budget 2017 van de kerkfabriek Sint Pieter.

⇒ Met algemene stemmen – aktenaam

009 Budget 2017 van de kerkfabriek Sint Stefaan: aktenaam

Exploitatieontvangsten:	10.436,00 euro
Exploitatieuitgaven:	13.890,00 euro
Investeringsontvangsten:	0,00 euro
Investeringsuitgaven:	0,00 euro

Exploitatietoelage 526,61 euro

Investeringstoelage 0,00 euro

Het budget 2017 van de kerkfabriek Sint Stefaan past in het meerjarenplan 2014-2019 dat werd goedgekeurd door de gemeenteraad van 31 oktober 2013.

Aan de gemeenteraad wordt voorgesteld akte te nemen van het budget 2017 van de kerkfabriek Sint Stefaan.

⇒ Met algemene stemmen – aktename

010 Budget 2017 van de kerkfabriek Sint-Pieter in Banden en Sint-Laurentius: aktename

Exploitatieontvangsten:	22.528,00 euro
Exploitatieuitgaven:	24.973,89 euro
Investeringsontvangsten:	0,00 euro
Investeringsuitgaven:	10.363,25 euro

Exploitatietoelage 0,00 euro

Investeringstoelage 0,00 euro

Het budget 2017 van de kerkfabriek Sint Pieter in Banden, Sint-Laurentius past in het meerjarenplan 2014-2019 dat werd goedgekeurd door de gemeenteraad van 31 oktober 2013.

Aan de gemeenteraad wordt voorgesteld akte te nemen van het budget 2017 van de kerkfabriek Sint Pieter in Banden, Sint-Laurentius.

⇒ Met algemene stemmen – aktename

011 Leveren van chemische smeltmiddelen voor gladbestrijding in de winterperiode - dienstjaar 2016/2017 - uitnodiging tot deelname van samenaankoop

Samenaankoop via intergemeentelijke samenwerking met Haviland Intercommunale waarbij Haviland optreedt als aankoopcentrale voor het leveren van chemische smeltmiddelen voor gladbestrijding in de winterperiode 2016-2017.

⇒ Met algemene stemmen – goedgekeurd

012 Gedeeltelijk verleggen van voetweg nr. 6 - goedkeuring heropstarten procedure.

Via het ontwerp bureau bvba PLAN+ uit Lennik heeft de heer Fr. Jourdain, wonende Molenstraat 2 te Sint-Laureins-Berchem, op 9/10/2015 een verzoek ingediend voor het gedeeltelijk verleggen van de voetweg nr. 6. Deze voetweg snijdt de betrokken percelen grond van de aanvrager doormidden.

Door omstandigheden werd het dossier door de provincie Vlaams-Brabant geweigerd, waardoor de procedure moet heropgestart worden. De voetweg nr. 6 is als wandeltracé opgenomen in het gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan (goedkeuring deputatie 25.10.2012) Landelijke kernen Oudenaken en Sint-Laureins-Berchem, en verzorgt zodoende de verbinding tussen de Molenstraat en Hazeveld. In het GRUP zijn de betrokken percelen bestemd als woongebied met landelijk karakter.

De aanvrager stelt voor om het voetpad lokaal om te leiden naar de rand van zijn eigendom, tzt op een reeds bestaande, uitgeruste losweg. Zodoende wordt een volwaardig alternatief geboden voor de gebruiker van de voetweg en blijft de verbinding tussen Molenstraat en Hazeveld volledig intact.

Het tracé van de nieuwe ligging van de voetweg wordt bovendien vastgelegd in een rooilijnenplan en is bestemd in overeenstemming met het GRUP als zone voor openbare wegenis.

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd om het rooilijnplan voorlopig goed te keuren en om de procedure te heropstarten om de voetweg nr. 6 gedeeltelijk te verleggen op eigendom van de aanvrager op basis van het ingediende dossier referentie 2014-1088, opgemaakt op 5.10.2015 door bvba PLAN+ uit 1750 Lennik.

⇒ Met algemene stemmen – goedgekeurd

013 Molenstraat 2 - gratis grondafstand - goedkeuring voorwaarden.

De heer en mevrouw Jourdain-de Laminne de Bex, wonende Molenstraat 2 te 1600 Sint-Laureins-Berchem, hebben toen der tijd een deeltje van hun perceel langs straatzijde gratis aan de gemeente afgestaan voor het uitvoeren van werken aan de straat. Er werd evenwel geen akte opgesteld.

Heden wensen de eigenaars een aanvraag in te dienen tot het gedeeltelijk verleggen van voetweg nr 6 die deels over hun perceel loopt. Om een volledige samenstelling van dit dossier te bekomen dient evenwel een geschreven bevestiging van hoger vernoemde overdracht toegevoegd te worden.

Volgens het proces-verbaal van opmeting, opgemaakt door Plan-Plus bvba op 6 juni 2016, bedraagt de inneming 6.87 m2 als onderdeel van de percelen gekadastraerd afdeling 5, sectie A, nrs 167c en 186b.

Voorname eigenaars zijn nog steeds bereid om voornoemd perceel gratis af te staan zoals blijkt uit hun verklaring van 12.07.2016.

De voorwaarden, opgenomen in de modelakte, worden ter goedkeuring aan de gemeenteraad voorgelegd.

⇒ Met algemene stemmen – goedgekeurd

014 Aanleg fietspaden Ijsbergstraat/J. De Trochstraat/Doylijkstraat/Pedestraat - ontwerp dossier goedkeuring.

Het project van het gemeentebestuur van Dilbeek (projectnummer: BE0112.000773.0120/0130) beoogt de aanleg van fietspaden langsheen de Ijsbergstraat, J. De Trochstraat, Doylijkstraat en Pedestraat te Dilbeek en Sint-Pieters-Leeuw.

Het studiebureau Arcadis heeft een ontwerp opgemaakt waarbij het college van burgemeester en schepenen van de gemeente Dilbeek optreedt als leidend bestuur, in samenwerking met Farys, gemeente Sint-Pieters-Leeuw en Vivaqua.

De raming van de totale kostprijs bedraagt € 2.391.663,75 excl. btw. of € 2.858.639,17 incl. btw met volgende verdeling:

- aandeel gemeentebestuur Dilbeek: € 1.900.666,25 excl. btw of 2.299.806,16 incl. btw;
- aandeel Farys: € 112.856,25 btw nvt;
- aandeel gemeentebestuur Sint-Pieters-Leeuw: € 323.026,25 excl. btw of € 390.861,76 incl. btw;
- aandeel gemeentelijke saneringsbijdrage in beheer bij rioolbeheerder Vivaqua € 55.115,00 btw nvt.

Voor de aanleg van de nieuwe fietspaden worden subsidies aangevraagd. Deze bedragen 80%. Voor het aandeel Sint-Pieters-Leeuw bedraagt het subsidiebaar bedrag € 212.522,50 excl. btw. Bijgevolg de te verwachten subsidies bedragen ongeveer € 170.018,00 excl. btw of € 205.721,78 incl. btw. Dit betekent dat het zuivere aandeel van Sint-Pieters-Leeuw geraamd wordt op ongeveer € 153.008,25 excl. btw of 185.139,98 incl. btw.

Kredieten voor het gemeentelijk aandeel zijn reeds deels voorzien in het investeringsbudget van dienstjaar 2017 ten bedrage van € 260.000,00 (2017/2140007/4/0200). Bijkomende kredieten worden voorzien voor de volledige financiering van het gemeentelijk aandeel.

Het ontwerp-dossier en financieringswijze wordt ter goedkeuring voorgelegd aan de gemeenteraad van 29/09/2016.

⇒ Met algemene stemmen – goedgekeurd

015 Eandis Assets - vernieuwen openbare verlichting langs de Pedestraat richting Dilbeek - goedkeuring offerte.

De nieuwe straatverlichting met led-technologie is heden zo ver gevorderd dat deze voldoet aan de technische en economisch gestelde eisen.

Deze nieuwe verlichting is zowel efficiënter, milieuvriendelijker als energiezuiniger dan traditionele verlichting. Bijkomend bestaat de mogelijkheid om de led-verlichting 's nachts te dimmen. Momenteel is reeds een uitgebreid gamma aan verschillende led-verlichtingstoestellen beschikbaar.

Het ligt in de bedoeling om op termijn het ganse verlichtingsnet van de gemeente uit te rusten met hoger omschreven led-technologie. Eandis Assets heeft een ontwerp opgemaakt om in de Pedestraat richting Dilbeek nieuwe led-verlichtingsarmaturen te plaatsen op de bestaande palen.

Ingevolge de offerte van Eandis Assets dd. 09.05.2016 belopen de kosten € 17.263,96 btw 21% incl. ten laste van de gemeente.

Voor de financiering werden kredieten voorzien in het investeringsbudget van 2016 onder budgetcode 2016/2289007/4/0670 – raming 049 - actie 449, ten bedrage van € 400.000.

De offerte van Eandis Assets wordt ter goedkeuring aan de gemeenteraad van 29/09/2016 voorgelegd.

⇒ Met algemene stemmen – goedgekeurd

016 IWVB/Vivaqua- netvernieuwing waterleiding , deel brandkranen, langs de Hoogstraat - goedkeuring offerte.

Wellicht in het voorjaar van 2017 zal een aanvang worden genomen met de aanleg van een collector langsheen de Zuunbeek fase II onder leiding van Aquafin. Het tracé van de collector loopt onder meer langs de Hoogstraat.

In de loop van dit najaar zullen de verschillende nutsmaatschappijen eerst nog aanpassingswerken aan hun leidingen moeten uitvoeren. Zo ook heeft Vivaqua-IWVB te kennen gegeven om de waterleiding langsheen de Hoogstraat te vernieuwen. Op 27.07.2016 heeft zij haar akkoord gegeven om de kosten (€ 457.836,99 excl. btw) voor haar rekening te nemen.

In de offerte is eveneens het plaatsen van 12 brandkranen en het verwijderen van 5 brandkraan opgenomen met een kostenraming van € 18.506,11 excl. btw. Gelet op hun speciale functie zijn deze eigendom van de gemeente en vallen laatst vernoemde kosten wel ten laste van de gemeente.

Budget is voorzien onder code 2016/2289007/4/0690 (actie 449 – raming 563) ten bedrage van € 126.487,13 (eveneens dienstig voor vervangen brandkranen op andere locaties en netvernieuwing Callebautstraat).

De offerte van IWVB/Vivaqua wordt ter goedkeuring aan de gemeenteraad voorgelegd.

⇒ Met algemene stemmen – goedgekeurd

017 IWVB/Vivaqua- uitbreiding waterleidingsnet A. Callebautstraat- goedkeuring kostenraming en financieringswijze.

In de komende maanden zal een aanvang worden genomen met de aanleg van de collector Zuunbeek fase II. De gemeente maakt van deze gelegenheid gebruik om bepaalde clusters uit het zoneringsplan (scheiden van de waters) te laten uitvoeren onder meer in de A. Callebautstraat. Hierbij treedt Aquafin op als leidend bestuur.

Tijdens een voorbije infovergadering over de werkzaamheden bleken meerdere inwoners van de A. Callebautstraat vragende partij om aan te sluiten op het waterleidingsnet. Langsheen deze straat ligt er grotendeels nog geen waterleiding.

Volgens de offerte van IWVB/Vivaqua bedraagt de kostprijs € 32.047,45 . Deze soort van investeringen wordt als niet rendabel beschouwd.

TMVW heeft als deelnemende maatschappij op 30.10.2012 bovendien laten weten de investeringen binnen IWVB stop te zetten.

Naar analogie met het dossier Herdeweg (gemeenteraad van 28 mei 2015) zal het bestuur derhalve de kosten voor het uitbreiden van het waternet vooreerst zelf financieren en zodoende deze laatste in eigendom verwerven. Wanneer Vivaqua haar standpunt in deze zaak in de toekomst zou wijzigen, kan tot regularisatie van de toestand worden overgegaan.

De financiering gebeurt met het budget voorzien op code 2016/2289007/4/0690 ten bedrage van € 126.487,13 eveneens dienstig voor het plaatsen en aanpassen van brandkranen.

De kostprijsraming en de financieringswijze worden ter goedkeuring aan de gemeenteraad voorgelegd.

⇒ Met algemene stemmen – goedgekeurd

018 Vernieuwen dakbedekking Schuttershof - goedkeuring bestek en lastvoorwaarden.

In het kader van de opdracht "Vernieuwen dakbedekking Schuttershof" werd een bestek met nr. 2016-077 opgesteld door de Technische dienst.

De uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op € 15.000 incl. 21% btw.

De uitgave voor deze opdracht is voorzien in het investeringsbudget van 2016, op budgetcode 2210007/3/0740 (actie 2016140449/2016000101).

Er wordt voorgesteld de opdracht te gunnen bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking.

Er wordt aan de gemeenteraad gevraagd om het bestek en de lastvoorwaarden goed te keuren.

⇒ Met algemene stemmen – goedgekeurd

019 Aanpassingswerken verwarmingsinstallatie in school Wegwijzer - goedkeuring bestek en lastvoorwaarden.

In het kader van de opdracht "Aanpassingswerken verwarmingsinstallatie in school Wegwijzer" werd een bestek met nr. 2016-073 opgesteld door de Technische dienst.

De uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op € 25.000 incl. 6% btw.

De uitgave voor deze opdracht is voorzien in het investeringsbudget van 2016, op budgetcode 2300000/5/0800/0800-03 (actie 2016140449/2016000056).

Er wordt voorgesteld de opdracht te gunnen bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking.

Bestek als bijlage.

Er wordt aan de gemeenteraad gevraagd om het bestek en de lastvoorwaarden goed te keuren.

⇒ Met algemene stemmen – goedgekeurd

020 Leveren en plaatsen van branddeuren 't Populiertje - Merselborre - Vlaams sociaal centrum (Negenhof) - goedkeuring bestek en lastvoorwaarden.

In het kader van de opdracht "Leveren en plaatsen van branddeuren" werd een bestek met nr. 2016-071 opgesteld door de Technische dienst.

De uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op € 12.500 incl. 21% btw.

De uitgave voor deze opdracht is voorzien in het investeringsbudget van 2016, op budgetcode 2210007/5/0800/0800-02 (actie 2016140069/2016000121), 2300000/1/0190 (actie 2016140449/2016000098) en 2300000/3/0709 (actie 2016140449/2016150186).

Er wordt voorgesteld de opdracht te gunnen bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking.

Bestek als bijlage.

Er wordt aan de gemeenteraad gevraagd om het bestek en de lastvoorwaarden goed te keuren.

⇒ Met algemene stemmen – goedgekeurd

021 Dakwerken 't Populiertje - goedkeuring bestek en lastvoorwaarden.

In het kader van de opdracht "dakwerken Populiertje" werd een bestek met nr. 2016-065 opgesteld door de Technische dienst.

De totale uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op € 20.661,16,00 excl. btw of € 25.000,00 incl. 21% btw.

De uitgave voor deze opdracht is voorzien in het investeringsbudget van 2016, op budgetcode 2210007/5/0800/0800-02 (actie 2016140451/2016000057).

Er wordt voorgesteld de opdracht te gunnen bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking.

De uitgave voor deze opdracht is voorzien in het investeringsbudget van 2016, op budgetcode 2210007/5/0800/0800-02 (actie 2016140451/2016000057).

Bestek als bijlage.

Er wordt aan de gemeenteraad gevraagd om het bestek en de lastvoorwaarden goed te keuren.

⇒ Goedgekeurd met 27 stemmen voor (Luc Deconinck, Jos Speeckaert, Jan Desmeth, Luc Van Ruysevelt, Marleen De Kegel, Lucien Wauters, Gunther Coppens, Bart Keymolen, Marleen Bosmans, Wim Peeters, Nicole Billens, Gust Crabbe, Katleen Bury, Raymond Stiens, Herwig Smeets, Kim Paesmans, Guy Jonville, Jean Cornand, Annie Mathieu, Praxedes Vargas-Garcia, Georgios Karamanis, Lydie De Smet, Michel Miedzinski, Godefroid Pirsoul, Raimondo Palermo, Eddy Longeval, Jenny Sleenwaegen), 0 stemmen tegen en 3 onthoudingen (Kathleen D'Herde, Joseph Van Cutsem, Alain Carremans)

022 Overeenkomst tot vestiging van een recht van gebruik tussen InBev Belgium en de gemeente Sint-Pieters-Leeuw voor het inrichten van een bewonersparking. Goedkeuring.

Ingevolge de plannen voor de heraanleg van de Bergensesteenweg zullen de parkeerplaatsen op de verhoogde berm ter hoogte van de nrs. 118 tot 136 verdwijnen. Deze woningen hebben geen garage.

InBev Belgium NV Industrielaan 21, 1070 Brussel is bereid om aan de gemeente Sint-Pieters-Leeuw een deel van hun terrein in bruikleen te geven voor de inrichting van een bewonersparking. Zij stellen voor een overeenkomst tot vestiging van een recht van gebruik af te sluiten (zie overeenkomst in bijlage).

De gemeente moet geen vergoeding betalen, maar moet wel instaan voor de inrichting van de bewonersparking.

⇒ Met algemene stemmen – goedgekeurd

023 Aanvullend verkeersreglement N6 Brussel-Bergen (Bergensesteenweg) - parkeren. Goedkeuring.

Wij stellen vast dat bij het verlaten van de aangrenzende parkings langs de N6 Brussel-Bergen (Bergensesteenweg) t.h.v. nr. 500 verkeersonveilige situaties ontstaan door geparkeerde bestelwagens, vrachtwagens en opliggers op de strook langs de gewestweg. Door deze grote voertuigen is het zicht op het aankomend verkeer quasi nihil.

Er wordt voorgesteld maatregelen te nemen tot invoering van parkeren uitsluitend voor personenvoertuigen t.h.v. Bergensesteenweg nr. 500, vanaf 10 meter voor ingang parking tot uitgang parking.

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd om voormelde maatregelen via een aanvullend verkeersreglement goed te keuren.

⇒ Met algemene stemmen – goedgekeurd

024 Vaststellen retributies en modaliteiten toekennen bewonerskaarten en individuele abonnementen. Goedkeuring.

Voor de voorbehouden bewonersparkings en blauwe zones met beperkte parkeertijd op het grondgebied van Sint-Pieters-Leeuw dienen retributies en modaliteiten te worden vastgesteld voor het toekennen van bewonerskaarten en individuele abonnementen.

⇒ Goedgekeurd met 17 stemmen voor (Luc Deconinck, Jos Speeckaert, Jan Desmeth, Luc Van Ruysevelt, Marleen De Kegel, Lucien Wauters, Gunther Coppens, Bart Keymolen, Marleen Bosmans, Wim Peeters, Nicole Billens, Gust Crabbe, Katleen Bury, Raymond Stiens, Herwig Smeets, Kim Paesmans, Jenny Sleeuwaegen), 13 stemmen tegen (Kathleen D'Herde, Joseph Van Cutsem, Alain Carremans, Guy Jonville, Jean Cornand, Annie Mathieu, Praxedes Vargas-Garcia, Georgios Karamanis, Lydie De Smet, Michel Miedzinski, Godefroid Pirsoul, Raimondo Palermo, Eddy Longeval) en 0 onthoudingen

025 Aankoop van 46 gesubsidieerde wachthuisjes "De Lijn" en goedkeuring overeenkomst betreffende de realisatie, de instandhouding en de gebruiksmodaliteiten van halteaccommodaties te Sint-Pieters-Leeuw.

De Vlaamse Vervoersmaatschappij De Lijn heeft een raamcontract uitgeschreven voor de aankoop en het herstellen van gesubsidieerde wachthuisjes "type De Lijn" waar de gemeenten naargelang de noodzaak overeenkomstig de lastvoorwaarden en toewijzing door De Lijn, bestellingen kunnen plaatsen.

Voor het vervangen van 36 publicitaire wachthuisjes en 9 oude wachthuisjes "type De Lijn" en 3 locaties van een nieuw wachthuisje te voorzien, dienen 46 gesubsidieerde wachthuisjes te worden aangekocht en met De Lijn een overeenkomst afgesloten betreffende de realisatie, de instandhouding en de gebruiksmodaliteiten van de halteaccommodaties.

⇒ Met algemene stemmen – goedgekeurd

026 Retributie op het gedepenaliseerd parkeren - goedkeuring

Voor de voorbehouden bewonersparkings en blauwe zones met beperkte parkeertijd op het grondgebied van Sint-Pieters-Leeuw dienen retributies en modaliteiten te worden vastgesteld voor het gebruik van de blauwe zones en bewonersparkings.

⇒ Goedgekeurd met 17 stemmen voor (Luc Deconinck, Jos Speeckaert, Jan Desmeth, Luc Van Ruysevelt, Marleen De Kegel, Lucien Wauters, Gunther Coppens, Bart Keymolen, Marleen Bosmans, Wim Peeters, Nicole Billens, Gust Crabbe, Katleen Bury, Raymond Stiens, Herwig Smeets, Kim Paesmans, Jenny Sleeuwaegen), 13 stemmen tegen (Kathleen D'Herde, Joseph Van Cutsem, Alain Carremans, Guy Jonville, Jean Cornand, Annie Mathieu, Praxedes Vargas-Garcia, Georgios Karamanis, Lydie De Smet, Michel Miedzinski, Godefroid Pirsoul, Raimondo Palermo, Eddy Longeval) en 0 onthoudingen

027 Borgstelling thesauriebewijzenprogramma - Finilek - goedkeuring

We hebben een schrijven van Finilek ontvangen met de vraag om akkoord te gaan om ons borg te stellen t.g.v. Finilek bij de uitgifte van een nieuw thesauriebewijzenprogramma.

De raad van bestuur van Finilek heeft beslist het bestaande thesauriebewijzenprogramma stop te zetten en te vervangen door een nieuw thesauriebewijzenprogramma met een plafondbedrag van EUR 100 miljoen. Hiervoor werd een contract met Belfius afgesloten.

De nieuwe borgstelling vervangt uiteraard die voor het bestaande thesauriebewijzenprogramma. Daarnaast zullen alle andere in het verleden verleende borgstellingen komen te vervallen. Zodra de laatste uitgifte van het oude programma terugbetaald is, zal aan de gemeenten-vennoten meegedeeld worden dat alle 'oude' individuele waarborgbesluiten t.g.v. Finilek zonder voorwerp zijn.

Voor onze gemeente bedraagt de huidige borg = € 5.673.515,02 en de nieuwe borg zou € 2.702.000,00 bedragen.

De beslissing heeft geen effectieve kasstroom tot gevolg en er is dus ook geen boeking van kosten en/of opbrengsten in de boekhouding, wel een boeking op de klasse 0 van de balans.

⇒ Met algemene stemmen – goedgekeurd

028 Iverlek/Eandis Assets - Vaststelling van mandaat van de vertegenwoordiger van de gemeente mbt de agendapunten van de algemene vergadering in buitengewone zitting op 3 oktober 2016. Goedkeuring.

Gelet op de oproepingsbrieven van 30 juni 2016 met de agenda van de algemene vergadering in buitengewone zitting van Iverlek/Eandis Assets die volgende agendapunten omvat:

Iverlek:

1. Bespreking in het kader van artikel 44 van het Vlaams decreet houdende de intergemeentelijke samenwerking van de te ontwikkelen activiteiten en de te volgen strategie voor het boekjaar 2017 alsook van de door de raad van bestuur opgestelde begroting 2017.
2. Statutaire benoemingen.
3. Statutaire mededelingen.

Eandis Assets:

1. Aanvaarding van toetreding van een B1 deelnemer (onder voorbehoud van effectieve intrede).
2. Voorstel van wijziging van de statuten en bijlagen.
3. Bepaling van de inwerkingtreding van de statutenwijziging.
4. Machtiging tot coördinatie van de statuten en bijlagen met aanpassing van het register van de deelnemers.
5. Verlenen van machtiging aan de heer Nick Vandavelde en/of de heer José Verbiese en/of mevrouw Sofie Arickx om de beslissing genomen in voorgaande agendapunten bij authentieke akte te doen vaststellen en de statuten dienovereenkomstig aan te passen.
6. Bespreking in het kader van artikel 44 van het Vlaams decreet houdende de intergemeentelijke samenwerking van de te ontwikkelen activiteiten en de te volgen strategie voor het boekjaar 2017 alsook van de door de raad van bestuur opgestelde begroting 2017.
7. Statutaire benoemingen.
8. Statutaire mededelingen.

De vertegenwoordiger van de gemeente op de algemene vergadering in buitengewone zitting van Iverlek/Eandis Assets op 3 oktober 2016 wordt gemandateerd om de agendapunten goed te keuren / niet goed te keuren / zich te onthouden.

De agenda ligt ter inzage op het gemeentesecretariaat.

⇒ Stemming over het amendement:

Met algemene stemmen – goedgekeurd

029 Havicrem - ontslag van de heer Luc Deconinck als stemgerechtigd lid van de Raad van Bestuur. Goedkeuring.

Ontslag van de heer Luc Deconinck als stemgerechtigd lid van de Raad van Bestuur van Havicrem.

⇒ Met algemene stemmen – goedgekeurd

030 Havicrem - voordracht van een kandidaat stemgerechtigd lid in de Raad van Bestuur. Goedkeuring.

Ingevolge het ontslag van de heer Luc Deconinck als stemgerechtigd lid van de Raad van Bestuur van Havicrem dient er een nieuwe opvolger te worden aangesteld. Mevrouw Nicole Billens stelt zich kandidaat.

⇒ Goedgekeurd bij geheime stemming:

Met 17 stemmen voor, 7 stemmen tegen, 4 onthoudingen en 2 blanco stemmen:

Mevrouw Nicole Billens – raadslid, Platanenlaan 31 te 1600 Sint-Pieters-Leeuw aan te duiden als kandidaat stemgerechtigd lid in de Raad van Bestuur van Havicrem.

031 Vivaqua - uitnodiging buitengewone zitting van de algemene vergadering op 8 november 2016 + ontwerp van de voorgestelde nieuwe statuten (indien fusie met Hydrobru tot stand komt).

Gelet op de oproepingsbrief van 26 juli 2016 met de agenda van de buitengewone zitting van de algemene vergadering van Vivaqua die volgende agendapunten omvat:

- A. Fusie door overneming van Hydrobru door Vivaqua.
- B. Verkiezing van een bestuurder ter vervanging van de heer Vermeiren.

De vertegenwoordiger van de gemeente op de buitengewone zitting van de algemene vergadering op 8 november 2016 wordt gemandateerd om de agendapunten goed te keuren / niet goed te keuren / zich te onthouden.

De agenda ligt ter inzage op het gemeentesecretariaat.

⇒ Goedgekeurd met 22 stemmen voor (Luc Deconinck, Jos Speeckaert, Jan Desmeth, Luc Van Ruysevelt, Marleen De Kegel, Lucien Wauters, Gunther Coppens, Bart Keymolen, Marleen Bosmans, Wim Peeters, Nicole Billens, Gust Crabbe, Katleen Bury, Raymond Stiens, Herwig Smeets, Kim Paesmans, Kathleen D'Herde, Joseph Van Cutsem, Alain Carremans, Guy Jonville, Eddy Longeval, Jenny Sleenwaegen), 8 stemmen tegen (Jean Cornand, Annie Mathieu, Praxedes Vargas-Garcia, Georgios Karamanis, Lydie De Smet, Michel Miedzinski, Godefroid Pirsoul, Raimondo Palermo) en 0 onthoudingen

032 Afsluiten dading in de zaak SPL/BOUWSERVICE LODE WEYGERS. Goedkeuring.

Betreft: geschil over de eindafrekening van de overheidsopdracht voor de aanpassingswerken aan Laekelinde.

Voorstel: afsluiten van een dading met Bouwservice Lode Weygers teneinde dit geschil definitief af te sluiten tot slot van alle rekening.

⇒ Met algemene stemmen – goedgekeurd

033 Toekenning van een toelage aan ontwikkelingsprojecten op voordracht van de Gemeentelijke Raad voor Ontwikkelingssamenwerking (GROS)

De GROS adviseerde aan de dienst Ontwikkelingssamenwerking van het gemeentebestuur welke derde wereldprojecten in aanmerking komen voor een gemeentelijke toelage.

Daarnaast wordt voorgesteld om een toelage uit te keren aan 11.11.11. Deze middelen zijn budgettair voorzien. De voorgestelde projecten liggen ter inzage op het gemeentesecretariaat.

Aan de gemeenteraad wordt de goedkeuring over dit voorstel gevraagd.

⇒ Met algemene stemmen – goedgekeurd

034 Verhoging verkoopprijs zwembrevetten - goedkeuring

Momenteel verkopen wij de zwembrevetten in ons zwembad aan 30 cent/stuk.

Aangezien de aankoopprijs bij het Vlaams Instituut voor Sportbeheer en Recreatiebeleid (ISB) verhoogd is naar 42 cent, verkopen wij momenteel met verlies.

Het voorstel om onze verkoop prijs te verhogen naar 50 cent werd goedgekeurd door de RvB van het AGB op 12 september 2016.

Het nieuwe tarief wordt ter goedkeuring voorgelegd aan de gemeenteraad.

⇒ Met algemene stemmen – goedgekeurd

035 Aanpassing huishoudelijk reglement zwembad - goedkeuring

Het huishoudelijk reglement van het zwembad werd aangepast omdat sommige mensen in onaangepaste zwemkledij kwamen zwemmen. Het reglement werd goedgekeurd door de RvB van het AGB op 12 september 2016.

Het wordt ter kennisgeving voorgelegd aan de gemeenteraad.

⇒ Goedgekeurd met 21 stemmen voor (Luc Deconinck, Jos Speeckaert, Jan Desmeth, Luc Van Ruysevelt, Marleen De Kegel, Lucien Wauters, Gunther Coppens, Bart Keymolen, Marleen Bosmans, Wim Peeters, Nicole Billens, Gust Crabbe, Katleen Bury, Raymond Stiens, Herwig Smeets, Kim Paesmans, Kathleen D'Herde, Joseph Van Cutsem, Alain Carremans, Eddy Longeval, Jenny Sleeuwaegen), 9 stemmen tegen (Guy Jonville, Jean Cornand, Annie Mathieu, Praxedes Vargas-Garcia, Georgios Karamanis, Lydie De Smet, Michel Miedzinski, Godefroid Pirsoul, Raimondo Palermo) en 0 onthoudingen

036 Vernieuwd erkenningreglement Leeuwse Sportverenigingen - goedkeuring

Het vernieuwde erkenningsreglement werd door de sportraad gunstig geadviseerd op 14 juni jl.. Doel aanpassing: procedure vergemakkelijken en onduidelijkheden wegwerken.

Het wordt ter goedkeuring aan de gemeenteraad voorgelegd.

⇒ Stemming over het amendement

Met 22 stemmen voor (Luc Deconinck, Jos Speeckaert, Jan Desmeth, Luc Van Ruysevelt, Marleen De Kegel, Lucien Wauters, Gunther Coppens, Bart Keymolen, Marleen Bosmans, Wim Peeters, Nicole Billens, Gust Crabbe, Katleen Bury, Raymond Stiens, Herwig Smeets, Kim Paesmans, Kathleen D'Herde, Joseph Van Cutsem, Alain Carremans, Guy Jonville, Eddy Longeval, Jenny Sleeuwaegen), 8 stemmen tegen (Jean Cornand, Annie Mathieu, Praxedes Vargas-Garcia, Georgios Karamanis, Lydie De Smet, Michel Miedzinski, Godefroid Pirsoul, Raimondo Palermo) en 0 onthoudingen

037 Vernieuwd betoelagingreglement Leeuwse Sportverenigingen - goedkeuring

Het vernieuwde reglement werd door de sportraad goedgekeurd (AV en RvB 14 juni 2016 en na aanpassingen op 06 september 2016).

Doel: procedure vergemakkelijken en onduidelijkheden wegwerken.

Het charter wordt als bijlage aan de raadsbeslissing toegevoegd. In het charter worden duidelijke engagementen gevraagd van vereniging en trainers.

Aan de gemeenteraad wordt het reglement ter goedkeuring voorgelegd.

⇒ Goedgekeurd met 22 stemmen voor (Luc Deconinck, Jos Speeckaert, Jan Desmeth, Luc Van Ruysevelt, Marleen De Kegel, Lucien Wauters, Gunther Coppens, Bart Keymolen, Marleen Bosmans, Wim Peeters, Nicole Billens, Gust Crabbe, Katleen Bury, Raymond Stiens, Herwig Smeets, Kim Paesmans, Kathleen D'Herde, Joseph Van Cutsem, Alain Carremans, Guy Jonville, Eddy Longeval, Jenny Sleeuwaegen), 8 stemmen tegen (Jean Cornand, Annie Mathieu, Praxedes Vargas-Garcia, Georgios Karamanis, Lydie De Smet, Michel Miedzinski, Godefroid Pirsoul, Raimondo Palermo) en 0 onthoudingen

038 Aanpassing jokerreglement vzw CC Coloma

In het Jokerreglement wordt bepaald dat verenigingen financiële steun kunnen aanvragen voor de organisatie van een activiteit i.s.m. het CC Coloma op voorwaarde dat zij het logo van het CC en van het gemeentebestuur gebruiken op hun communicatie. In de praktijk is "alle communicatie" een te algemeen begrip en moeilijk controleerbaar.

Daarom gaf de raad van bestuur van het CC Coloma op 22/02/2016 het advies om de zin "Elke uitnodiging en/of publiciteit vermeldt deze samenwerking " in het reglement te vervangen door "**Op gedrukte uitnodigingen en/of gedrukte affiches moeten de logo's van het CC Coloma en het gemeentebestuur zichtbaar aanwezig zijn**".

Dit advies is per definitie gedragen door gemeenteraadsleden van zowel meerderheid als oppositie, zowel gebruikers als deskundigen.

Aan de gemeenteraad wordt de aanpassing van het jokerreglement in overeenstemming met dit advies ter goedkeuring voorgelegd.

⇒ Met algemene stemmen – goedgekeurd

039 Duivententoonstelling: cijfers en standpunt verkoop duivenhok

Info tentoonstelling:

Duiven: van spion tot weduwnaar

9/7/2016 – 15/8/2016, Colomakasteel

Bezoekers: 949 personen geregistreerd

De Koninklijke Belgische Duivenbond KBDB heeft voor deze tentoonstelling veel van haar materiaal, gratis, ter beschikking gesteld en via haar kanalen mee promotie gemaakt voor de tentoonstelling.

Voor de tentoonstelling hebben onze werkmannen een duivenhok in elkaar geknutseld, dat diende om materiaal veilig te exposeren. De KBDB wenst dit van ons over te nemen.

Kostprijs aankoop materiaal (hout, verf, slotjes, scharnieren...): 1.050 euro.

We stellen voor om het hok voor 750,00 euro te verkopen (KBDB is akkoord met deze prijs).

Dit duivenhok heeft voor ons geen direct nut meer.

⇒ Met algemene stemmen – goedgekeurd

040 Politie - Begrotingsrekening 2015 en de balans, resultatenrekening en toelichting dienstjaar 2015 van de politiezone - tevens eindrekening PZ Sint-Pieters-Leeuw - goedkeuring.

De jaarrekening 2015 van de PZ Sint-Pieters-Leeuw is de laatste die de gemeenteraad als politieraad van de ééngemeentezone Sint-Pieters-Leeuw moet goedkeuren. Ze geldt tevens als eindrekening van de (oud)-rekenplichtige. Per 1 januari 2016 is de PZ Sint-Pieters-Leeuw vrijwillig toegetreden tot de fusiezone PZ Zennevallei.

In het kader van deze afsluiting werden door de BR van de 3 respectievelijke zone's afspraken gemaakt inzake de afsluiting.

De genomen maatregelen betreffen:

- Alle openstaande vastleggingen (uitgaven) worden hetzij aangerekend, hetzij geannuleerd. Zodoende is het formulier T blanco.
- De in het boekjaar 2015 aangerekende, maar op 31/12/2015 nog niet betaalde uitgaven worden betaald door de rekenplichtige van de nieuwe zone
- Alle openstaande vorderingen (ontvangsten) worden nagekeken op hun deugdelijkheid. De kennelijk onterechte vorderingen worden in onwaarde geboekt.
Specifiek :
 - Op de federale basistoelage 2015 moet nog een bijkomende vordering worden gemaakt, vermits het totaal van de twaalf doorgestorte bedragen lager is dan de bij K.B. besliste toelage. Voor hetzelfde bedrag dient een onwaarde geboekt op artikel 330/301-02 met als reden : "correctie negatieve bijkomende indexering".
 - Voor de sociale toelage I en II werden 2 kwartalen afgerekend in 2015. Het 3e kwartaal zit in de factuur DIBISS van 3/12/2015, afgerekend op 5/1/2016 en het 4e kwartaal werd afgerekend op 5/4/2016. We boeken in 2015 de invorderingsrechten van de sociale toelagen tot en met dit 4e kwartaal.
 - De eventueel nog openstaande vorderingen van federale en sociale toelagen van vorige jaren (2014 en vroeger) worden in onwaarde geboekt omdat de inning er van hoogst onzeker is.
 - Voor de terugvordering van onterecht of te veel betaald loon wordt het bestand van SSGPI van 31/12/2015 gehanteerd, met uitzuivering van de effectief teruggestorte bedragen, waarvan de SSGPI hetzij geen weet heeft, hetzij niet het nodige gedaan heeft om de vordering te schrappen uit hun bestand.
- De RSZ zou per 31/12/2015 een schuld moeten vertonen van de afrekeningen 2015, die ons werden toegestuurd door DIBISS in de periode 1/1/2016 tot en met 30/6/2016.
- De bedrijfsvoorheffing moet op 0 omdat de laatste doorstorting voor 2015 ook is gebeurd voor 31/12/2015.
- De rekening 46401 'ontvangen voorschotten en vooruitbetalingen' moet minstens het saldo vertonen dat volgens de federale overheid te veel werd doorgestort op 30/12/2015 en dat voor elke PZ raadpleegbaar is op www.besafe.be (zie de Nieuwsbrief van Q&A van februari 2013 – nummer 3).

De eindrekening van de politiezone eindigt met een batig algemeen begrotingsresultaat € 121.806,99.

⇒ Met algemene stemmen – goedgekeurd

Sint-Pieters-Leeuw, 5 oktober 2016

In opdracht:

De gemeentesecretaris, wnd.

De burgemeester

Marina Bosmans

Luc Deconinck