

EENGEMEENTEZONE SINT-PIETERS-LEEUV – GEWOON TOEZICHT

BEKNOPTE OMSCHRIJVING GEMEENTERAAD DONDERDAG 22 DECEMBER 2016

OPENBARE VERGADERING

001 Notulen openbare vergadering gemeenteraad 24 november 2016. Goedkeuring.
De notulen worden ter goedkeuring voorgelegd aan de gemeenteraad en liggen ter inzage op het gemeentesecretariaat.

⇒ Met algemene stemmen – goedgekeurd

002 Aanleg collector Zuunbeek fase II (Aquafin) - stellen erfdiensbaarheden Vogelstraat - aanpassen vergoedingen. Goedkeuring.

Naar aanleiding van collectorwerken (Aquafin) zal de gemeente hierin meegaan voor onder meer de aanleg van een riolering in de weiden achter de Vogelstraat. De nodige erfdiensbaarheden dienden gesteld te worden.

Het ganse project werd in 2009 door Aquafin (leidend bestuur) wegens het ontbreken van de nodige vergunningen voor onbepaalde tijd stilgelegd en zal maar pas in 2017 zijn uitvoering kennen. De vergoedingen tbv € 4.470,40, goedgekeurd door de gemeenteraad van 28 mei 2009 maar nog niet uitbetaald, worden gelet op de inmiddels lange standstill periode gekoppeld aan de inflatie op basis van de consumptie-indexen, zijnde een verhoging van +/- € 630. Kredieten zijn beschikbaar op artikel grondinnemingen 2200000/4/0200 voor een resterend bedrag van € 144.172,92 (tevens nog dienstig voor project fietspaden Galgstraat-Pepingensesteenweg-Pedestraat).

⇒ Met algemene stemmen – goedgekeurd

003 Aanstelling ontwerper verbouwing pastorie Vlezenbeek: goedkeuring wijze van gunnen en vaststellen voorwaarden.

Aan de gemeenteraad wordt het bestek voor de aanstelling van een ontwerper die de verbouwing van de pastorie te Vlezenbeek zal begeleiden ter goedkeuring voorgelegd. De raming bedraagt 60.000 euro, btw inclusief.

Voor deze opdracht wordt gekozen voor een onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking.

⇒ Goegekeurd met 25 stemmen voor (Luc Deconinck, Jos Speeckaert, Jan Desmeth, Luc Van Ruysevelt, Marleen De Kegel, Lucien Wauters, Gunther Coppens, Bart Keymolen, Marleen Bosmans, Wim Peeters, Nicole Billens, Gust Crabbe, Raymond Stiens, Herwig Smeets, Kim Paesmans, Ann De Ridder, Jean Cornand, Annie Mathieu, Praxedes Vargas-Garcia, Georgios Karamanis, Lydie De Smet, Michel Miedzinski, Godefroid Pirsoul, Raimondo Palermo, Eddy Longeval), 3 stemmen tegen (Kathleen D'Herde, Joseph Van Cutsem, Alain Carremans) en 1 onthouding (Guy Jonville)

004 Aanvraag tot verkavelingsvergunning Groot-Bijgaardenstraat te 1600 Sint-Pieters-Leeuw (bedrijventerrein Ruysbroeckveld) - goedkeuring wegenstracé - inname openbaar domein. Goedkeuring.

Het verkavelingsontwerp voor het creëren van een bedrijvenzone voorziet eveneens de aanleg van wegen-, riolerings- en omgevingswerken. De nieuwe ontsluitingsweg vormt een zijstraat van de Groot-Bijgaardenstraat te 1600 Sint-Pieters-Leeuw.

De nieuwe rijbaan loopt dood met de bedoeling enkel de bedrijven te ontsluiten.

Het tracé van de nieuwe wegenis wordt voor goedkeuring voorgelegd aan de gemeenteraad. De voorziene grond wordt gratis afgestaan aan de gemeente.

⇒ Met algemene stemmen – goedgekeurd

005 Gebruik openbaar domein nav werken (werken aan nutsvoorzieningen) - 2017/2019 - goedkeuring.

Het retributiereglement "gebruik van het openbaar domein n.a.v. werken aan nutsvoorzieningen", heeft als einddatum 31/12/2016. Aan de gemeenteraad wordt voorgesteld het retributiereglement te verlengen voor de periode 2017-2019.

De tarieven worden aangepast als volgt:

Huidig reglement:

De retributie naar aanleiding van sleufwerken is verschuldigd per dag en per lopende meter openliggende sleuflengte voor alle sleufwerken:

voor werken in rijwegen 2,00 euro

voor werken in voetpaden 1,50 euro

voor werken in aardewegen 0,90 euro

Kleine werken 1,00 euro

Voorstel reglement:

De retributie naar aanleiding van sleufwerken is verschuldigd per dag en per lopende meter openliggende sleuflengte voor alle sleufwerken:

voor werken in rijwegen 2,17 euro

voor werken in voetpaden 1,63 euro

voor werken in aardewegen 0,98 euro

Kleine werken 1,09 euro

Compensatievergoeding 0,54 euro

⇒ Met algemene stemmen – goedgekeurd

006 Gemeentelijk reglement op de inname van het openbaar domein - terrassen & uitstallingen. Goedkeuring.

De gemeenteraad kan een reglementair kader vaststellen voor het verlenen van de vergunning voor terrassen en uitstallingen overeenkomstig artikel 3.3.2 van de algemene politieverordening.

Voorstel: Goedkeuren van het gemeentelijk reglement op de inname van het openbaar domein – terrassen & uitstallingen.

⇒ Met algemene stemmen – goedgekeurd

007 Retributiereglement op de inname van het openbaar domein - terrassen & uitstallingen. Goedkeuring.

Er wordt voorgesteld een forfaitaire retributie op jaarbasis te vestigen voor het toekennen van een vergunning overeenkomstig het gemeentelijk reglement op de inname van het openbaar domein – terrassen & uitstallingen.

Voorstel: Goedkeuren van het retributiereglement op de inname van het openbaar domein – terrassen & uitstallingen.

⇒ Met algemene stemmen – goedgekeurd

008 Aankoop van een onroerend goed - terreinen SK Vlezenbeek. Goedkeuring.

Aan de gemeenteraad wordt het voorstel om de percelen waarop de voetbalvelden van SK Vlezenbeek liggen, aan te kopen ter goedkeuring voorgelegd. De aankoopprijs wordt vastgesteld op 252.000 euro.

⇒ Met algemene stemmen – goedgekeurd

009 Afsprakenkader conformiteitsonderzoeken nieuwe inhuurname SVK: goedkeuring.

Bij een nieuwe inhuurname dient het Sociaal Verhuurkantoor aan te tonen dat de woning voldoet aan de minimale vereisten van veiligheid, gezondheid en woningkwaliteit conform artikel 5 van de Vlaamse Wooncode. Er wordt aan de gemeenteraad de goedkeuring gevraagd om deze conformiteitsonderzoeken te laten uitvoeren door de Intergemeentelijke samenwerking (IGS) Woonbeleid Zennevallei. Afsprakenkader ligt ter inzage op het secretariaat.

⇒ Met algemene stemmen – goedgekeurd

010 Aanstelling Christopher Jung als vaststellende ambtenaar in het kader van de gemeentelijke administratieve sancties - goedkeuring.

Het reglement betreffende de administratieve sancties werd door de gemeenteraad goedgekeurd op 11 december 2008. Overeenkomstig artikel 21, §1,1° van de wet van 24 juni 2013 betreffende de gemeentelijke administratieve sancties, kunnen de inbreuken die uitsluitend het voorwerp uitmaken van administratieve sancties worden vastgesteld door gemeenteambtenaren.

De gemeenteambtenaren – vaststellers moeten voldoen aan de voorwaarden van artikel 1 van het Koninklijk Besluit van 21 december 2013 tot vaststelling van de minimumvoorwaarden inzake selectie, aanwerving, opleiding en bevoegdheid van de ambtenaren en personeelsleden die bevoegd zijn tot vaststelling van inbreuken die aanleiding kunnen geven tot de oplegging van een gemeentelijke administratieve sanctie. Daarenboven moeten zij geslaagd zijn voor de opleiding vermeld in artikel 2 van dit besluit.

Christopher Jung, gemeenteambtenaar (gemeenschapswacht vaststeller) voldoet aan de voorwaarden en heeft het getuigschrift gemeentelijke administratieve sancties behaald na het volgen van de opleiding bij PIVO Vlaams-Brabant.

De gemeenteraad moet de gemeenteambtenaren – vaststellers gemeentelijke administratieve sancties aanstellen. Gaat de gemeenteraad akkoord met het aanstellen van Christopher Jung als vaststellende ambtenaar in het kader van de gemeentelijke administratieve sancties?

⇒ Bij geheime stemming

Goedgekeurd met 25 stemmen voor, 1 stem tegen, 0 onthoudingen en 3 blanco stemmen

011 Conceptnota speelpleinwerking 2017. Goedkeuring.

Aan de gemeenteraad wordt de conceptnota voor de speelpleinwerking 2017 ter goedkeuring voorgelegd.

⇒ Goegekeurd met 21 stemmen voor (Luc Deconinck, Jos Speeckaert, Jan Desmeth, Luc Van Ruysevelt, Marleen De Kegel, Lucien Wauters, Gunther Coppens, Bart Keymolen, Marleen Bosmans, Wim Peeters, Nicole Billens, Gust Crabbe, Raymond Stiens, Herwig Smeets, Kim Paesmans, Ann De Ridder, Kathleen D'Herde, Joseph Van Cutsem, Alain Carremans, Guy Jonville, Eddy Longeval), 8 stemmen tegen (Jean Cornand, Annie Mathieu, Praxedes Vargas-Garcia, Georgios Karamanis, Lydie De Smet, Michel Miedzinski, Godefroid Pirsoul, Raimondo Palermo) en 0 onthoudingen

012 Budget 2017 - AGB Sint-Pieters-Leeuw - goedkeuring.

Het ontwerpbudget 2017 AGB Sint-Pieters-Leeuw werd goedgekeurd door de Raad van Bestuur van en toegelicht op de financiële commissie van 13/12/2016.

Het budget wordt nu voor goedkeuring voorgelegd aan de gemeenteraad.

⇒ Goegekeurd met 20 stemmen voor (Luc Deconinck, Jos Speeckaert, Jan Desmeth, Luc Van Ruysevelt, Marleen De Kegel, Lucien Wauters, Gunther Coppens, Bart Keymolen, Marleen Bosmans, Wim Peeters, Nicole Billens, Gust Crabbe, Raymond Stiens, Herwig Smeets, Kim Paesmans, Ann De Ridder, Kathleen D'Herde, Joseph Van Cutsem, Alain Carremans, Guy Jonville), 9 stemmen tegen (Jean Cornand, Annie Mathieu, Praxedes Vargas-Garcia, Georgios Karamanis, Lydie De Smet, Michel Miedzinski, Godefroid Pirsoul, Raimondo Palermo, Eddy Longeval) en 0 onthoudingen

013 Wijziging van het meerjarenplan 2015 - 2019 - AGB Sint- Pieters-Leeuw - goedkeuring.

Het ontwerp van wijziging van het meerjarenplan 2015-2019 van het AGB Sint-Pieters-Leeuw werd toegelicht op de financiële commissie van 13 december 2016.

De wijziging van het meerjarenplan wordt nu voor goedkeuring voorgelegd aan de gemeenteraad.

⇒ Goegekeurd met 20 stemmen voor (Luc Deconinck, Jos Speeckaert, Jan Desmeth, Luc Van Ruysevelt, Marleen De Kegel, Lucien Wauters, Gunther Coppens, Bart Keymolen, Marleen Bosmans, Wim Peeters, Nicole Billens, Gust Crabbe, Raymond Stiens, Herwig Smeets, Kim Paesmans, Ann De Ridder, Kathleen D'Herde, Joseph Van Cutsem, Alain Carremans, Guy Jonville), 9 stemmen tegen (Jean Cornand, Annie Mathieu, Praxedes Vargas-Garcia, Georgios Karamanis, Lydie De Smet, Michel Miedzinski, Godefroid Pirsoul, Raimondo Palermo, Eddy Longeval) en 0 onthoudingen

014 Budget 2017 - PEVA - goedkeuring.

Het budget 2017 vzw Cultuurcentrum Coloma werd goedgekeurd door de algemene vergadering op 19/09/2016 (bijlage ter inzage op het gemeentesecretariaat).

Het budget wordt nu voor goedkeuring voorgelegd aan de gemeenteraad.

⇒ Met algemene stemmen – goedgekeurd

015 Vaststelling van de gemeentelijke bijdrage voor 2017 aan de politiezone Zennevallei. Goedkeuring.

Het budget van de politiezone Zennevallei moet goedgekeurd worden door de politieraad van PZ Zennevallei. Dit budget komt dus niet meer op de gemeenteraad van Sint-Pieters-Leeuw.

De gemeenteraden van de respectievelijke gemeenten moeten wel de gemeentelijke dotatie in de werking van de PZ Zennevallei goedkeuren.

⇒ Goegekeurd met 25 stemmen voor (Luc Deconinck, Jos Speeckaert, Jan Desmeth, Luc Van Ruysevelt, Marleen De Kegel, Lucien Wauters, Gunther Coppens, Bart Keymolen, Marleen Bosmans, Wim Peeters, Nicole Billens, Gust Crabbe, Raymond Stiens, Herwig Smeets, Kim Paesmans, Ann De Ridder, Jean Cornand, Annie Mathieu, Praxedes Vargas-Garcia, Georgios Karamanis, Lydie De Smet, Michel Miedzinski, Godefroid Pirsoul, Raimondo Palermo, Eddy Longeval), 1 stem tegen (Guy Jonville) en 3 onthoudingen (Kathleen D'Herde, Joseph Van Cutsem, Alain Carremans)

016 Budgetwijziging 2016/ 2 gemeente - goedkeuring

De budgetwijziging 2 - 2016 werd aan de raadsleden bezorgd met de agenda van de financiële commissie van 13 december 2016 en de toelichting bij de beleidsdocumenten werd gegeven op de financiële commissie van 13 december 2016 jl.

⇒ Goegekeurd met 16 stemmen voor (Luc Deconinck, Jos Speeckaert, Jan Desmeth, Luc Van Ruysevelt, Marleen De Kegel, Lucien Wauters, Gunther Coppens, Bart Keymolen, Marleen Bosmans, Wim Peeters, Nicole Billens, Gust Crabbe, Raymond Stiens, Herwig Smeets, Kim Paesmans, Ann De Ridder), 13 stemmen tegen (Kathleen D'Herde, Joseph Van Cutsem, Alain Carremans, Guy Jonville, Jean Cornand, Annie Mathieu, Praxedes Vargas-Garcia, Georgios Karamanis, Lydie De Smet, Michel Miedzinski, Godefroid Pirsoul, Raimondo Palermo, Eddy Longeval) en 0 onthoudingen

017 Wijziging van het meerjarenplan 2014-2019 van de gemeente - goedkeuring.

De aanpassing van het meerjarenplan 2014-2019 werd samen met de agenda van de financiële commissie overgemaakt en wordt ter goedkeuring voorgelegd aan de gemeenteraad.

⇒ Goegekeurd met 16 stemmen voor (Luc Deconinck, Jos Speeckaert, Jan Desmeth, Luc Van Ruysevelt, Marleen De Kegel, Lucien Wauters, Gunther Coppens, Bart Keymolen, Marleen Bosmans, Wim Peeters, Nicole Billens, Gust Crabbe, Raymond Stiens, Herwig Smeets, Kim Paesmans, Ann De Ridder), 13 stemmen tegen (Kathleen D'Herde, Joseph Van Cutsem, Alain Carremans, Guy Jonville, Jean Cornand, Annie Mathieu, Praxedes Vargas-Garcia, Georgios Karamanis, Lydie De Smet, Michel Miedzinski, Godefroid Pirsoul, Raimondo Palermo, Eddy Longeval) en 0 onthoudingen

018 Gemeentebudget 2017 en bijlagen - goedkeuring.

Het budget en de bijlagen werden samen met de agenda van de financiële commissie overgemaakt en worden ter goedkeuring voorgelegd aan de gemeenteraad.

⇒ Goegekeurd met 16 stemmen voor (Luc Deconinck, Jos Speeckaert, Jan Desmeth, Luc Van Ruysevelt, Marleen De Kegel, Lucien Wauters, Gunther Coppens, Bart Keymolen, Marleen Bosmans, Wim Peeters, Nicole Billens, Gust Crabbe, Raymond Stiens, Herwig Smeets, Kim Paesmans, Ann De Ridder), 13 stemmen tegen (Kathleen D'Herde, Joseph Van Cutsem, Alain Carremans, Guy Jonville, Jean Cornand, Annie Mathieu, Praxedes Vargas-Garcia, Georgios Karamanis, Lydie De Smet, Michel Miedzinski, Godefroid Pirsoul, Raimondo Palermo, Eddy Longeval) en 0 onthoudingen

Sint-Pieters-Leeuw, 28 december 2016

In opdracht:

De gemeentesecretaris

De burgemeester

Walter Vastiau

Luc Deconinck