



gemeenteraad

Notulen

Zitting van 26 november 2020

Samenstelling:

Aanwezig:

de heer Siebe Ruykens; de heer Luc Deconinck; de heer Bart Keymolen; de heer Jan Desmeth; de heer Gunther Coppens; mevrouw An Speeckaert; de heer Herwig Smeets; de heer Paul Defranc; mevrouw Marleen De Kegel; de heer Jean Cornand; mevrouw Annie Mathieu; mevrouw Kathleen D'Herde; de heer Wim Peeters; de heer Georgios Karamanis; mevrouw Lydie De Smet; de heer Eddy Longeval; de heer Michel Miedzinski; de heer Guy Jonville; mevrouw Nicole Billens; de heer Gust Crabbe; de heer Raimondo Palermo; mevrouw Ann De Ridder; de heer Brahim Harfaoui; de heer Olivier Huygens; mevrouw Natacha Martel; mevrouw Veerle Seré; de heer Jeroen Tiebout; mevrouw Betty Willems; de heer Jeroen Steeman; de heer Walter Vastiau

Afwezig:

mevrouw Aurore Vanden Meersche

Verontschuldigd:

de heer Godefroid Pirsoul

HOOGDRINGENDE PUNTEN

HD 1	2020_GR_00235	Bijkomend punt gemeenteraad 26 november 2020. Ondertekening bomencharter - Beslissing AANVAARD
-------------	----------------------	---

Stemming op het agendapunt

De gemeenteraad keurt eenparig het volgende besluit goed.

HD 2	2020_GR_00236	Bijkomend punt gemeenteraad 26 november 2020. Ondertekening beginselverklaring diervriendelijke gemeente - Beslissing AANVAARD
-------------	----------------------	---

Stemming op het agendapunt

De gemeenteraad keurt eenparig het volgende besluit goed.

OPENBARE ZITTING

Secretariaat

20:04 - De voorzitter opent de openbare zitting

1	2020_GR_00200	Notulen openbare zitting gemeenteraad van 29 oktober 2020 - Beslissing GOEDGEKEURD
---	---------------	---

Beschrijving

Aanleiding en motivering

De notulen van de openbare zitting van de gemeenteraad van 29 oktober 2020 worden ter goedkeuring voorgelegd.

De notulen zijn raadpleegbaar op hierna vermelde link: <https://www.sint-pietersleeuw.be/downloads/notulen-gemeenteraad-van-29-oktober-2020> De notulen liggen ook ter inzage op het secretariaat.

De audio opname is raadpleegbaar op hierna vermeld link: <https://www.sint-pietersleeuw.be/downloads/audio-opname-gemeenteraad-van-29-oktober-2020>

Juridische gronden

Het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, in het bijzonder artikel 32.

Het huishoudelijk reglement van de gemeenteraad van 31 januari 2019, in het bijzonder hoofdstuk 8, artikel 33 tot 35.

Regelgeving: bevoegdheid

Artikel 41 §1 1° van het decreet lokaal bestuur: De volgende bevoegdheden kunnen niet aan het college van burgemeester en schepenen worden toevertrouwd: de aan de gemeenteraad toegewezen bevoegdheden, vermeld in afdeling 1 en 2 van deel 2, titel 1, hoofdstuk 1 uit het decreet lokaal bestuur

Financiële informatie

Financiële informatie

Niet van toepassing.

Stemming op het agendapunt

De gemeenteraad keurt eenparig het volgende besluit goed.

Besluit

Artikel 1

De gemeenteraad keurt de notulen van de openbare zitting van 29 oktober 2020 goed.

Beschrijving

Aanleiding en motivering

De gemeente is aangesloten bij Haviland die werd opgericht op 24 maart 1965 bij oprichtingsakte verschenen in de Bijlage tot het Belgisch Staatsblad van 16 april 1965 onder het nummer 8226 en verlengd werd op 23 oktober 2019, verschenen in de Bijlage tot het Belgische Staatsblad van 21 november 2019 onder het nummer 19151652.

Haviland als intergemeentelijk samenwerkingsverband voor de ruimtelijke ordening en de economisch sociale expansie van het arrondissement Halle-Vilvoorde, is een dienstverlenende vereniging die wordt beheerst door het decreet over het lokaal bestuur.

Bij aangetekend schrijven van 20 oktober 2020 werd de gemeenteraad uitgenodigd om deel te nemen aan de buitengewone algemene vergadering. Deze zal worden gehouden op woensdag 16 december 2020 om 18 uur via Teams met de mogelijkheid om ook fysiek aanwezig te zijn in de kantoren van Haviland, Brusselsesteenweg 617 te 1731 Zellik.

De gemeenteraad moet het mandaat van zijn vertegenwoordiger herhalen voor elke algemene vergadering en hem mandateren om de agendapunten al dan niet goed te keuren.

In de gemeenteraad van 28 februari 2019 werd raadslid Wim Peeters aangeduid als effectief vertegenwoordiger en raadslid Ann De Ridder als plaatsvervanger van de gemeente op de algemene vergaderingen van Haviland gedurende de huidige legislatuur.

De aangetekende oproepingsbrief van 20 oktober 2020 tot de buitengewone algemene vergadering van Haviland van 16 december 2020 bevat volgende agendapunten:

1. hybride vorm van vergaderen BAV dd 16/12/2020: goedkeuring;
2. notulen van de algemene vergadering van 17 juni 2020: goedkeuring (een exemplaar van deze notulen werd per brief op 25 juni 2020 aan de deelnemers bezorgd);
3. de te ontwikkelen activiteiten en de te volgen strategie + begroting 2021 (art. 34): goedkeuring;
4. vervanging lid raad van bestuur (art. 20): goedkeuring; 5. toetreding politiezone (art.8): goedkeuring;
6. varia.

Juridische gronden

Het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, deel 3, titel 3 inzake de intergemeentelijke samenwerking en in het bijzonder op artikel 432, derde lid dat bepaalt dat vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger moet worden herhaald voor elke algemene vergadering.

Het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 40 en 41.

De statuten van Haviland.

Regelgeving: bevoegdheid

De gemeenteraad is bevoegd op basis van artikel 40-41 van het decreet lokaal bestuur

Financiële informatie

Financiële informatie

Niet van toepassing.

Stemming op het agendapunt

De gemeenteraad keurt eenparig het volgende besluit goed.

Besluit

Artikel 1

Op basis van de bekomen documenten keurt de gemeenteraad de agendapunten van de buitengewone algemene vergadering van Haviland van 16 december 2020, overgemaakt per aangetekend schrijven van 20 oktober 2020, goed.

Artikel 2

De vertegenwoordiger/plaatsvervanger van de gemeente wordt gemandateerd om op de buitengewone algemene vergadering van Haviland van 16 december 2020 te handelen en te beslissen conform dit besluit. Indien de algemene vergadering niet geldig zou kunnen beraadslagen of indien deze algemene vergadering om welke reden dan ook zou worden verdaagd, dan blijft de vertegenwoordiger/plaatsvervanger van de gemeente gemachtigd om deel te nemen aan elke volgende vergadering met dezelfde agenda.

Artikel 3

Het college van burgemeester en schepenen wordt gelast met de uitvoering van dit besluit en in het bijzonder met het in kennis stellen daarvan aan Haviland , Brusselsesteenweg 617 in 1731 Zellik of via e-mail: info@haviland.be

3	2020_GR_00208	Havicrem - vaststelling van mandaat van de vertegenwoordiger van de gemeente op de buitengewone algemene vergadering van 16 december 2020 - Beslissing GOEDGEKEURD
----------	----------------------	---

Beschrijving

Aanleiding en motivering

De gemeente is aangesloten bij Havicrem.

Bij schrijven van 23 oktober 2020 werd de gemeenteraad uitgenodigd om deel te nemen aan de buitengewone algemene vergadering. Deze zal worden gehouden op woensdag 16 december 2020 om 18.30 uur in aula 2 van het crematorium Daelhof, Erasmuslaan 50 te Epegem. De vergadering vindt voorlopig fysiek plaats. Tenzij er beperkende

maatregelen worden getroffen die het onmogelijk maken om fysiek te vergaderen zal de vergadering digitaal bijgewoond kunnen worden via MS-Teams.

De gemeenteraad moet het mandaat van zijn vertegenwoordiger herhalen voor elke algemene vergadering en hem mandateren om de agendapunten al dan niet goed te keuren.

In de gemeenteraad van 28 februari 2019 werd raadslid Nicole Billens aangeduid als effectief vertegenwoordiger en raadslid Olivier Huygens als plaatsvervanger van de gemeente op de algemene vergaderingen van Havicrem gedurende de huidige legislatuur.

De oproepingsbrief van 23 oktober 2020 tot de buitengewone algemene vergadering van Havicrem van 16 december 2020 bevat volgende agendapunten:

1. Goedkeuring van de notulen van de algemene vergadering van 17.06.2020
2. Overzicht werking in 2020
3. Goedkeuring van de begroting en jaaractieplan 2021
4. Varia

Juridische gronden

Het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, deel 3, titel 3 inzake de intergemeentelijke samenwerking en in het bijzonder op artikel 432, derde lid dat bepaalt dat vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger moet worden herhaald voor elke algemene vergadering.

De statuten van Havicrem.

Het voorstel van de raad van bestuur van Havicrem van 20 oktober 2020.

Regelgeving: bevoegdheid

De gemeenteraad is bevoegd op basis van artikel 40-41 van het decreet lokaal bestuur

Financiële informatie

Financiële informatie

Niet van toepassing.

Stemming op het agendapunt

De gemeenteraad keurt eenparig het volgende besluit goed.

Besluit

Artikel 1

Op basis van de ontvangen documenten keurt de gemeenteraad de agendapunten van de buitengewone algemene vergadering van Havicrem van 16 december 2020, bezorgd per mail van 23 oktober 2020, goed.

Artikel 2

De vertegenwoordiger/plaatsvervanger van de gemeente wordt gemandateerd om op de buitengewone algemene vergadering van Havicrem van 16 december 2020 te handelen en te beslissen conform dit besluit. Indien deze algemene vergadering niet geldig zou kunnen beraadslagen of indien deze algemene vergadering om welke reden dan ook zou worden verdaagd, dan blijft de vertegenwoordiger/plaatsvervanger van de gemeente gemachtigd om deel te nemen aan elke volgende vergadering met dezelfde agenda.

Artikel 3

Het college van burgemeester en schepenen wordt gelast met de uitvoering van dit besluit en in het bijzonder met het in kennis stellen daarvan aan Havicrem via e-mail: birgitte.emmerechts@havicrem.be

4	2020_GR_00209	Cipal - vaststelling van mandaat van de vertegenwoordiger van de gemeente op de algemene vergadering van 10 december 2020 - Beslissing GOEDGEKEURD
----------	----------------------	---

Beschrijving

Aanleiding en motivering

De gemeente is aangesloten bij Cipal.

Bij brief van 27 oktober 2020 werd de gemeenteraad uitgenodigd om deel te nemen aan de algemene vergadering. Deze zal worden gehouden op donderdag 10 december 2020 om 16 uur. Gelet op de coronapandemie zal de vergadering op digitale wijze plaatsvinden via een door Cipal ter beschikking gesteld elektronisch communicatiemiddel.

De gemeenteraad moet het mandaat van zijn vertegenwoordiger herhalen voor elke algemene vergadering en hem mandateren om de agendapunten al dan niet goed te keuren.

In de gemeenteraad van 28 februari 2019 werd raadslid Brahim Harfaoui aangeduid als effectief vertegenwoordiger en raadslid Wim Peeters als plaatsvervanger van de gemeente op de algemene vergaderingen van Cipal gedurende de huidige legislatuur.

De oproepingsbrief van 27 oktober 2020 tot de algemene vergadering van Cipal van 10 december 2020 bevat volgende agendapunten:

1. Toetreding en aanvaarding van nieuwe deelnemers
2. Bespreking en goedkeuring van de begroting voor het boekjaar 2021
3. Goedkeuring van het verslag, staande de vergadering

De toelichtende nota bij de agendapunten van de algemene vergadering.

De voorstellen van de Raad van Bestuur van Cipal.

Er zijn geen redenen voorhanden om de goedkeuring van de agendapunten te weigeren.

Juridische gronden

Het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, deel 3, titel 3 inzake de intergemeentelijke samenwerking en in het bijzonder op artikel 432, derde lid dat bepaalt dat vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger moet worden herhaald voor elke algemene vergadering.

De statuten van Cipal.

Regelgeving: bevoegdheid

De gemeenteraad is bevoegd op basis van artikel 40-41 van het decreet lokaal bestuur

Financiële informatie

Financiële informatie

Niet van toepassing.

Stemming op het agendapunt

De gemeenteraad keurt eenparig het volgende besluit goed.

Besluit

Artikel 1

Op basis van de bekomen documenten en de toelichtende nota keurt de gemeenteraad de agendapunten van de algemene vergadering van Cipal van 10 december 2020, bezorgd per e-mail van 27 oktober 2020, goed.

Artikel 2

De vertegenwoordiger/plaatsvervanger van de gemeente wordt gemandateerd om op de algemene vergadering van Cipal van 10 december 2020 te handelen en te beslissen conform dit besluit. Indien deze algemene vergadering niet geldig zou kunnen beraadslagen of indien deze algemene vergadering om welke reden dan ook zou worden verdaagd, dan blijft de vertegenwoordiger/plaatsvervanger van de gemeente gemachtigd om deel te nemen aan elke volgende vergadering met dezelfde agenda.

Artikel 3

Het college van burgemeester en schepenen wordt gelast met de uitvoering van dit besluit en in het bijzonder met het in kennis stellen daarvan aan Cipal via e-mail: info@avdv@cipal.be

5	2020_GR_00210	Intradura - vaststelling van mandaat van de vertegenwoordiger van de gemeente op de statutaire buitengewone algemene vergadering van 16 december 2020 - Beslissing GOEDGEKEURD
----------	----------------------	---

Beschrijving

Aanleiding en motivering

De gemeente is aangesloten bij Intradura.

Bij aangetekend schrijven van 30 oktober 2020 werd de gemeenteraad uitgenodigd om deel te nemen aan de statutaire buitengewone algemene vergadering. Deze zal worden gehouden op woensdag 16 december 2020 om 19 uur online via Teams met de mogelijkheid om ook fysiek aanwezig te zijn in de kantoren van Haviland, Brusselsesteenweg 617 te 1731 Zellik.

De gemeenteraad moet het mandaat van zijn vertegenwoordiger herhalen voor elke algemene vergadering en hem mandateren om de agendapunten al dan niet goed te keuren.

In de gemeenteraad van 28 februari 2019 werd raadslid Jeroen Tiebout aangeduid als effectief vertegenwoordiger en raadslid Veerle Seré als plaatsvervanger van de gemeente op de algemene vergaderingen van Intradura gedurende de huidige legislatuur.

De aangetekende oproepingsbrief van 30 oktober 2020 tot de statutaire buitengewone algemene vergadering van Intradura van 16 december 2020 bevat volgende agendapunten:

1. Hybride vorm van vergaderen BAV dd 16.12.2020: goedkeuring
2. Notulen van de gewone algemene vergadering van 17 juni 2020: goedkeuring (een exemplaar van deze notulen werd per brief op 26 juni 2020 aan de deelnemers bezorgd)
3. De te ontwikkelen activiteiten en de te volgen strategie + begroting 2021 (art. 40): goedkeuring
4. Vervanging bestuurder (art. 17)
5. Varia

Juridische gronden

Het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, deel 3, titel 3 inzake de intergemeenelijke samenwerking en in het bijzonder op artikel 432, derde lid dat bepaalt dat vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger moet worden herhaald voor elke algemene vergadering.

Het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 40 en 41.

De statuten van Intradura.

Regelgeving: bevoegdheid

De gemeenteraad is bevoegd op basis van artikel 40-41 van het decreet lokaal bestuur

Financiële informatie

Financiële informatie

Niet van toepassing.

Stemming op het agendapunt

De gemeenteraad keurt eenparig het volgende besluit goed.

Besluit

Artikel 1

Op basis van de ontvangen documenten keurt de gemeenteraad de agendapunten van de statutaire buitengewone algemene vergadering van Intradura van 16 december 2020, bezorgd per aangetekend schrijven van 30 oktober 2020, goed.

Artikel 2

De vertegenwoordiger/plaatsvervanger van de gemeente wordt gemandateerd om op de statutaire buitengewone algemene vergadering van Intradura van 16 december 2020 te handelen en te beslissen conform dit besluit. Indien de algemene vergadering niet geldig zou kunnen beraadslagen of indien deze om welke reden dan ook zou worden verdaagd, dan blijft de vertegenwoordiger/plaatsvervanger van de gemeente gemachtigd om deel te nemen aan elke volgende vergadering met dezelfde agenda.

Artikel 3

Het college van burgemeester en schepenen wordt gelast met de uitvoering van dit besluit en in het bijzonder met het in kennis stellen daarvan aan Intradura, Dorent 5, 1620 Drogenbos of via e-mail: info@intradura.be.

Bibliotheek

6	2020_GR_00204	Gemeenschappelijk dienstreglement bibliotheken Pajottenland & Zennevallei - Beslissing GOEDGEKEURD
----------	----------------------	---

Beschrijving

Aanleiding en motivering

In het voorjaar 2021 schakelen alle Vlaams-Brabantse bibliotheken over naar het eengemaakt bibliotheeksysteem van Vlaanderen. Het hebben van een gemeenschappelijk dienstreglement is een vereiste om diensten regionaal te kunnen aanbieden. Het gebruik van het gemeenschappelijk dienstreglement start samen met de omschakeling naar het eengemaakt bibliotheeksysteem.

Het gemeenschappelijk dienstreglement verschilt weinig van het huidig dienstreglement. De voornaamste verschillen zijn:

- gratis lidmaatschap voor jongeren onder 26 jaar (nu: gratis tot 18 jaar);

- 'telaatgeld' € 0,30 per week en per materiaal (nu: boete € 0,10 per dag per materiaal).

Positief advies van de Raad van Bestuur van de PEVA-vzw CC Coloma.

Juridische gronden

Artikel 40 § 3 van het decreet lokaal bestuur.

Regelgeving: bevoegdheid

Artikel 40 §3 van het decreet lokaal bestuur: De gemeenteraad stelt de gemeentelijke reglementen vast. Met behoud van de toepassing van de federale wetgeving in verband met de bevoegdheid van de gemeenteraad om politieverordeningen vast te stellen, kunnen de reglementen onder meer betrekking hebben op het gemeentelijk beleid, de gemeentelijke belastingen en retributies, en op het inwendige bestuur van de gemeente.

Financiële informatie

Financiële informatie

Door de lenersgroep met gratis lidmaatschap uit te breiden tot 26 jaar, verminderen onze inkomsten. Ten opzichte van de cijfers van 2019 betekent dit een vermindering van inkomsten van 865 euro.

De financiële impact voor de boetes kan niet achterhaald worden omdat er geen cijfers bestaan van de boetes per materiaal en/of per lener.

Stemming op het agendapunt

De gemeenteraad keurt eenparig het volgende besluit goed.

Besluit

Artikel 1

De gemeenteraad keurt het gemeenschappelijk dienstreglement van de bibliotheken Pajottenland & Zennevallei goed.

Artikel 2

Het dienstreglement treedt in voege in het voorjaar 2021, samen met de omschakeling naar het eengemaakt bibliotheeksysteem.

Bijlagen

□ 2020_Regiobib_dienstreglement.pdf

DIENTSTREGLEMENT Regiobib Pajottenland & Zennevallei*

Artikel 1 – Toegankelijkheid

Dit reglement geldt voor iedere bibliotheekgebruiker. De bibliotheek is vrij toegankelijk voor iedereen die zich aan dit reglement houdt. De aanwezige documenten en informatiebronnen, inclusief internet, zijn vrij en gratis raadpleegbaar.

Artikel 2 – Inschrijving

Inschrijving gebeurt na voorlegging van de identiteitskaart. Door zich in te schrijven verklaart de bibliotheekgebruiker zich akkoord met dit reglement, waarvan hij een exemplaar ontvangt bij inschrijving of op verzoek.

Wijziging van adres, telefoonnummer en/of e-mailadres worden door de bibliotheekgebruiker zelf zo spoedig mogelijk meegedeeld aan de bibliotheek.

Artikel 3 – Verantwoordelijkheid

De bibliotheekgebruiker is verantwoordelijk voor de op zijn naam geleende materialen. Hij mag deze materialen niet verder uitlenen. Hij kijkt het geleende materiaal bij ontvangst na om eventuele beschadigingen te laten vaststellen. Indien er problemen zijn, verwittigt hij het personeel om te vermijden dat hij zelf aansprakelijk wordt gesteld.

Bij schade of verlies van bibliotheekmateriaal wordt de winkelprijs gehanteerd; er worden geen bijkomende administratieve kosten aangerekend. Bij waardevolle, niet meer in de handel verkrijgbare materialen bepaalt de bibliotheekverantwoordelijke de waarde.

Artikel 4 – Houding

Bibliotheekbezoekers worden geacht de rust en netheid in de bibliotheek te respecteren. Zij dienen de aanwijzingen van de aanwezige bibliotheekmedewerker op te volgen.

Artikel 5 – Auteursrechten

De bibliotheek zorgt er voor dat de bepalingen van de auteurswet worden gerespecteerd. Documenten mogen uitsluitend voor eigen gebruik worden gekopieerd. De volledige verantwoordelijkheid in verband met het gebruik van de bibliotheekmaterialen berust bij de gebruiker.

Artikel 6 – Bescherming van de persoonlijke levenssfeer

De wetgeving inzake de bescherming van de persoonlijke levenssfeer is van toepassing. De bibliotheekgebruiker gaat akkoord met het gebruik van de door hem ter beschikking gestelde persoonlijke gegevens, in zoverre dit nodig is voor de werking van de bibliotheek en voor de verzending van culturele informatie door de betrokken gemeente of regio Pajottenland & Zennevallei. Persoonlijke gegevens en uitleengegevens van de gebruiker worden zonder zijn toestemming niet meegedeeld aan derden. Voor meer info: regiobib.be/privacyverklaring

Artikel 7 – Onvoorziene omstandigheden

Alle onvoorziene omstandigheden worden geregeld door de verantwoordelijke van de bibliotheek, en indien nodig door het college van burgemeester en schepenen.

Bij overlast of wangedrag zoals verbale of fysieke agressie naar bibliotheekmedewerkers of bibliotheekgebruikers, vernieling, vandalisme... kunnen de bibliotheekmedewerkers de bibliotheekgebruiker vragen de bibliotheek te verlaten. Zo de bibliotheekgebruiker weigert en de

overlast niet stopt, heeft de bibliotheekmedewerker het recht de politie te bellen. Indien nodig kan het college van burgemeester en schepenen het lidmaatschap van een bibliotheekgebruiker intrekken.

Artikel 8 – Aantal materialen, uitleentermijn en verlengen

Elke bibliotheekgebruiker kan maximaal 15 materialen uitlenen.

Uitlenen van materiaal kan met een aparte bibliotheekkaart of e-ID en is altijd gratis.

Voor alle materialen bedraagt de uitleentermijn 4 weken (28 dagen). Verlengen in de bibliotheek, telefonisch of online kan tweemaal voor telkens een periode van 4 weken, voor zover de materialen niet gereserveerd zijn.

Artikel 9 – Reserveren

Reserveren van materiaal – maximum 5 stuks – uit de lokale bibliotheek is gratis. Reservering van materiaal uit andere bibliotheken is betalend. De hieraan verbonden kosten, namelijk 3 euro, vallen ten laste van de bibliotheekgebruiker, ook als hij de gevraagde werken niet afhaalt.

Artikel 10 – Lidmaatschap en tarieven

Het lidmaatschap kost 5 euro en geldt voor 12 maanden.

Het lidmaatschap wordt in één van de aangesloten bibliotheken van de Regiobib betaald en betekent automatisch het lidmaatschap in alle bibliotheken aangesloten bij de Regiobib.

Voor jongeren onder 26 jaar en leerkrachten is het lidmaatschap gratis.

Elke bibliotheekgebruiker ontvangt een bibliotheekkaart. Verlies of diefstal van de bibliotheekkaart wordt zo snel mogelijk gemeld. Bij schade of verlies van een bibliotheekkaart wordt 3 euro gevraagd voor een nieuwe bibliotheekkaart.

Artikel 11 – Telaaragd

Het 'telaaragd' bedraagt € 0,30 per week en per materiaal.

Digitale communicatie per e-mail is kosteloos; voor elke brief betaalt de lener € 1.

- 3 dagen vóór het verstrijken van de uitleentermijn: e-mail ter herinnering.
(De attenderingsmails zijn een extra service. Het niet ontvangen of niet lezen ervan is geen geldige reden om het telaaragd niet te betalen.)
- 1 dag na het verstrijken van de uitleentermijn: eerste aanmaning per e-mail of brief.
- 8 dagen na het verstrijken van de uitleentermijn: tweede aanmaning per e-mail of brief.
- 22 dagen na het verstrijken van de uitleentermijn: materiaalvergoedingsnota per brief met een telaaragd, de portkosten en de winkelprijs van het achterstallige materiaal.
- 50 dagen na het verstrijken van de uitleentermijn: eindfactuur per brief met het telaaragd, de portkosten en de winkelprijs van het achterstallige materiaal.

Als hieraan nog altijd geen gevolg wordt gegeven, wordt de bibliotheekkaart geblokkeerd en zendt de bibliotheek het dossier door naar de financiële dienst van de gemeente die de zaak verder afhandelt.

Artikel 12 – Internet en kopieermachine

Voor het kopiëren, printen, scannen en internetgebruik hanteert elke bibliotheek de gangbare gemeentelijke richtlijnen en prijszetting.

Artikel 13 – Specifieke doelgroepen

Lokale besturen kunnen zelf bepalen of en welk apart tarief ze aan specifieke doelgroepen binnen de gemeente toekennen.

* Bibliotheken die behoren tot de Regiobib Pajottenland & Zennevallei: Affligem, Beersel, Dilbeek, Galmaarden, Gooik, Halle, Herne, Lennik, Liedekerke, Linkebeek, Pepingen, Roosdaal, Sint-Genesius-Rode, Sint-Pieters-Leeuw en Ternat

Cultuur & Toerisme & Erfgoed

7	2020_GR_00212	Fotoboek Sint-Pieters-Leeuw vroeger en nu: vaststellen verkoopprijs - Beslissing GOEDGEKEURD
---	---------------	--

Beschrijving

Aanleiding en motivering

Op 16 december 2016 ontving de gemeente een brief van de gemeentelijke werkgroep voor streek- en volkskunde om samen het voorstel te bekijken om een fotoboek uit te brengen, met oude foto's en zichten van de gemeente die zouden geplaatst worden naast foto's van de huidige zichten.

In 2017 antwoordde het college positief op deze vraag, waarbij de samenstelling door de werkgroep zou gebeuren en het drukwerk door de gemeente zou betaald worden.

Intussen is het ontwerp van het fotoboek drukklaar. De boeken kunnen door het bestuur als relatiegeschenk gebruikt worden, het vorige fotoboek is immers uitgeput, maar we stellen ook voor om dit te koop aan te bieden.

Juridische gronden

Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017.

Regelgeving: bevoegdheid

Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, latere wijzigingen en uitvoeringsbesluiten

Financiële informatie

Financiële informatie

Het drukken van 1.000 exemplaren kost 8.876,44 euro, btw inbegrepen volgens de laagste aanbieder (offertes zie bijlage). Een budget van 10.000 euro is voorzien op artikel nummer 2020/6130500/03/0729.

Een enkel exemplaar kost met andere woorden 8,9 euro. Indien de helft als relatiegeschenk zou gegeven worden en de andere helft gekocht, dan is de break-evenprijs voor de verkoop van de boeken uiteraard 17,80 euro per stuk.

Aan het college wordt gevraagd om dit dossier naar de gemeenteraad door te sturen met een adviesprijs van 25,00 euro en een eenmalige vroege-vogelprijs van 19,00 euro tot 15 januari 2020.

Stemming op het agendapunt

De gemeenteraad keurt eenparig het volgende besluit goed.

Besluit

Artikel 1

De gemeenteraad laat de prijs van het fotoboek Sint-Pieters-Leeuw vroeger en nu vaststellen op 25 euro.

Artikel 2

Tot en met 15 januari 2021 wordt het boek aangeboden aan een speciale prijs van 19,00 euro voor inwoners van Sint-Pieters-Leeuw.

Artikel 3

Verzending van het boek kan, in België, aan de extra kostprijs van 7,50 euro.

Jeugd

8	2020_GR_00229	Organisatie avonturenkamp zomer 2021 - Beslissing GOEDGEKEURD
----------	----------------------	--

Beschrijving

Aanleiding en motivering

Beleidsdoelstelling ontwikkelings-, speel- en ontmoetingskansen voor kinderen en jongeren creëren via een ruim aanbod aan zinvolle activiteit. Het lokaal bestuur streeft naar een gevarieerd vakantieactiviteitenaanbod. De jeugddienst wenst in samenwerking met The Outsider een avonturenkamp te organiseren voor jongeren van 11 tot 15 jaar. Het kamp zal doorgaan van 9 tot en met 13 augustus 2021 - van 9u00 tot 16.30 uur. Er wordt opvang voorzien van 8.00 uur tot 17.30uur. Op het programma staan avontuurlijke activiteiten zoals kompaslezen, vlottentocht, een overnachting met koken op een houtvuur ,...

De begeleiders zijn niet van de streek. Zij overnachten tijdens het kamp in Laekelinde.

Juridische gronden

Decreet lokaal bestuur van 22 december 2017.

Regelgeving: bevoegdheid

De gemeenteraad is bevoegd op basis van artikel 40-41 van het decreet lokaal bestuur

Financiële informatie

Financiële informatie

Geraamde uitgaven: €1.560,00

Geraamde inkomsten: max. € 1.080,00; deze activiteit komt in aanmerking voor de UITpas; ingeval 1 deelnemer gebruik maakt van de UITpas , kan dit volgende impact hebben op de geraamde inkomsten: $11 \times 90 + 1 \times 90 \times 20 \% = 1.008$ euro.

Stemming op het agendapunt

De gemeenteraad keurt eenparig het volgende besluit goed.

Besluit

Artikel 1

De gemeenteraad keurt de organisatie van het avonturenkamp goed.

Artikel 2

De deelnameprijs wordt vastgelegd op € 90,00/deelnemer.

Juridische zaken

9	2020_GR_00230	Raamcontract VERA voor het leveren van multifunctionals, printers en een universeel beheersysteem - aansluiting - Beslissing GOEDGEKEURD
----------	----------------------	---

Beschrijving

Aanleiding en motivering

Het autonoom provinciebedrijf VERA, met bestuurszetel te 3018 Wijgmaal, Vaartdijk 3/011, heeft een raamcontract uitgeschreven voor huur en onderhoud van multifunctionals, printers, large format printers, document scanners en een universeel beheersysteem. Het betreft een overeenkomst tegen prijslijst die samengesteld is op basis van eenheidsprijzen. De raamovereenkomst omvat tevens de verbruiksproducten zoals inkt, toners en drums.

Deze raamovereenkomst heeft een looptijd van 60 maanden (vijf jaar). Artikel 43, §2, lid 2 wet overheidsopdrachten bepaalt dat de duur van een raamovereenkomst, alsook van de opdrachten die erop gebaseerd zijn, beperkt is tot vier jaar. In uitzonderlijke gevallen kan de looptijd van de raamovereenkomst of van de afzonderlijke opdrachten meer dan vier jaar bedragen. Deze gevallen moeten behoorlijk gemotiveerd worden op grond van het voorwerp van de opdracht. De wet vereist niet dat de motivering opgenomen is in het bestek zelf. In het bestek werd op pagina 7 een bondige bepaling hieromtrent opgenomen: *De looptijd van de opdracht overschrijdt de limiet van 48 maanden en heeft een looptijd van 60 maanden. Gelet op de specifieke opdracht voor huur en onderhoud van de multifunctionals en printers en de levensduur van deze toestellen worden ongeveer 80% van de huidige huurcontracten afgesloten voor een periode van 60 maanden, hetgeen qua prijs voordeliger is dan een contract van 48 maanden.*

Dit raamcontract werd georganiseerd als aankoopcentrale. De aankoopcentrale (VERA) fungeert als tussenpersoon door het sluiten van raamovereenkomsten die door aanbestedende overheden kunnen worden gebruikt. Door toe te treden tot dit raamcontract is de gemeente Sint-Pieters-Leeuw vrijgesteld van de verplichting om zelf een plaatsingsprocedure te organiseren. De deelnemende instantie dient zelf nog een overeenkomst te sluiten met de gekozen leverancier.

De opdracht werd georganiseerd via een openbare procedure met Europese publicatie.

Een werkgroep van afgevaardigden van vijf lokale besturen bepaalde samen met VERA mee de inhoud en voorwaarden van het bestek en heeft ook de analyse en evaluatie van

de offertes en de gunning begeleid. Deze werkgroep kwam tot stand na een projectselectie.

Volgende instanties kunnen afnemen van deze raamovereenkomst zonder dat er een afnameplicht bestaat:

- Lokale overheden (gemeentebesturen, OCMW's, gemeentescholen, hulpverleningszones, politiezones, culturele centra, gemeenschapscentra, bibliotheken, autonome gemeentebedrijven, intercommunales, interlokale verenigingen, vzw's) in de provincie Vlaams-Brabant, die toegetreden zijn tot een door VERA opgericht samenwerkingsverband, hierna verder genaamd virtuele centrumstad of samenwerking. Het gaat om een niet-limitatieve lijst. Dit geldt zowel voor de bestaande virtuele centrumsteden (Noord, STAD, Hageland, Luchthaven, Groene Rand, Brabantse Kouters, Lambiek, ADD-ICT) en samenwerkingen (Politie OOST, Politie WEST en Regionale landschappen Vlaams-Brabant) als voor de nog op te richten virtuele centrumsteden of samenwerkingen. De gemeente Sint-Pieters-Leeuw behoort tot de virtuele centrumstad Lambiek.
- Leden en toekomstige leden van de interlokale vereniging IT-punt (meer info hieromtrent: <https://www.it-punt.be/it-punt-in-het-kort>); □ VERA (autonoom provinciebedrijf).

Deze opdracht werd opgedeeld in percelen en beoogt het sluiten van een raamovereenkomst met één deelnemer per perceel.

Conform de bepalingen van het bestek werden de volgende percelen toegewezen aan:

- Perceel 1: Multifunctionals en printers:
Canon Belgium NV, met maatschappelijke zetel te 1831 Diegem, Berkenlaan 3;
- Perceel 2: Universeel beheersysteem:
Canon Belgium NV, met maatschappelijke zetel te 1831 Diegem, Berkenlaan 3.

Er moet worden opgemerkt dat de sluiting van de raamovereenkomst ten aanzien van de opdrachtnemer geen exclusiviteitsrecht doet ontstaan voor het uitvoeren van opdrachten zoals omschreven in het bestek.

Toetreding tot het raamcontract levert o.a. de volgende voordelen op voor het gemeentebestuur:

- men kan gebruik maken van dit raamcontract waardoor men is vrijgesteld van de verplichting om zelf een gunningsprocedure te organiseren;
- doordat men zelf geen gunningsprocedure moet voeren, levert dit een besparing aan tijd en geld op;
- men kan gebruik maken van de expertise van een andere organisatie;
- de prijzen zijn door de schaalgrootte van de aanbestedingen gunstiger;
- de behoeftes van de gemeente stemmen voldoende overeen met de bepalingen in het bestek.

Er wordt voorgesteld om toe te treden tot voornoemd raamcontract.

Juridische gronden

De wet d.d. 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies en alle latere wijzigingen;

De wet d.d. 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten en alle latere wijzigingen, o.a. artikelen 2, 6°, 8°, 22°, 35°, 36, 43 en 47;

Het koninklijk besluit d.d. 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken en alle latere wijzigingen ('KB Uitvoering');

Het koninklijk besluit d.d. 18 april 2017 inzake plaatsing overheidsopdrachten in de klassieke sectoren en alle latere wijzigingen ('KB Plaatsing');

Het besluit van de provincieraad van Vlaams-Brabant d.d. 30 mei 2000 tot oprichting van VERA als autonoom provinciebedrijf;

De beheersovereenkomst van VERA zoals goedgekeurd door de provincieraad van 17 december 2013, waarbij de dienstverlening die VERA ontwikkelt en aanbiedt als doel heeft e-government te helpen realiseren bij lokale besturen, bovenlokaal is en ondersteunend met het oog op de verbetering van de samenwerking tussen de besturen in de provincie Vlaams-Brabant en gericht op het creëren van schaalvoordelen (concreet artikelen 4 en 5);

Het bestek met toepassing van de openbare procedure en met als onderwerp "Raamovereenkomst voor het leveren van multifunctionals, printers en een universeel beheersysteem 2018/003" als een overheidsopdracht voor leveringen zowel Belgisch (BDA: 2018-522157) als Europees (2018/S 148-338066), gepubliceerd op 1 augustus 2018.

Regelgeving: bevoegdheid

Artikel 41 §1 10° van het decreet lokaal bestuur: De volgende bevoegdheden kunnen niet aan het college van burgemeester en schepenen worden toevertrouwd: het vaststellen van de plaatsingsprocedure en het vaststellen van de voorwaarden van overheidsopdrachten, tenzij: a) de opdracht past binnen het begrip 'dagelijks bestuur', vermeld in punt 8°, waarvoor het college van burgemeester en schepenen bevoegd is; b) de raad de plaatsingsprocedure en het vaststellen van de voorwaarden voor die overheidsopdracht nominatief aan het college van burgemeester en schepenen heeft toevertrouwd

Financiële informatie

Financiële informatie

De deelname aan de aankoopcentrale houdt geen afnameverplichting in en heeft bijgevolg geen financiële impact.

Stemming op het agendapunt

De gemeenteraad keurt eenparig het volgende besluit goed.

Besluit

Artikel 1

De gemeente Sint-Pieters-Leeuw gaat akkoord met de deelname aan de "raamovereenkomst voor het leveren van multifunctionals, printers en een universeel beheersysteem 2018/003" waarbij het autonoom provinciebedrijf VERA optreedt als aankoopcentrale, overeenkomstig de lastvoorwaarden zoals voorzien in het bestek.

Artikel 2

Het college van burgemeester en schepenen wordt belast met de uitvoering van dit besluit.

Artikel 3

De gemeenteraad neemt kennis dat de "raamovereenkomst voor het leveren van multifunctionals, printers en een universeel beheersysteem 2018/003" via VERA als aankoopcentrale met aanvullende aankoopactiviteiten voor lokale overheden in de provincie Vlaams-Brabant werd toegewezen aan:

- Perceel 1: Multifunctionals en printers:
Canon Belgium NV, met maatschappelijke zetel te 1831 Diegem, Berkenlaan 3;
- Perceel 2: Universeel beheersysteem:
Canon Belgium NV, met maatschappelijke zetel te 1831 Diegem, Berkenlaan 3.

Artikel 4

De looptijd van het raamcontract bedraagt 60 maanden met ingang op 14 november 2018.

Artikel 5

Eventuele aankopen kaderend in dit raamcontract zullen worden uitgevoerd via de bestelprocedure uitgewerkt door VERA.

10	2020_GR_00231	Opstart onteigeningsprocedure: onteigening ten algemenen nutte van een doorgang – ontsluiting project Kerkeveld naar Stationsstraat - voorlopig onteigeningsbesluit - Beslissing GOEDGEKEURD
-----------	----------------------	---

Beschrijving

Aanleiding en motivering

De eerste fase van de onteigeningsprocedure betreft de bestuurlijke fase en vangt aan met de opmaak van een voorlopig onteigeningsbesluit.

Het voorlopig onteigeningsbesluit (conform art. 10 Vlaams onteigeningsdecreet)

Op straffe van nietigheid moet het voorlopig onteigeningsbesluit een aantal elementen bevatten:

1. De omschrijving van de te onteigenen onroerende goederen of de te onteigenen zakelijke rechten;
2. De vermelding van de onteigenende instantie;
3. De rechtsgrond van de onteigening;
4. De omschrijving van het onteigeningsdoel van algemeen nut;
5. De omschrijving en de motivering van de onteigeningsnoodzaak;
6. De minnelijke onderhandelingstermijn (ingevoerd bij decreet tot wijziging van de artikelen 2, 10 en 15 van het Vlaams onteigeningsdecreet d.d. 24 februari 2017, wat de invoering van een minnelijke onderhandelingstermijn betreft).

Het voorlopig onteigeningsbesluit bevat, tevens op straffe van nietigheid, twee bijlagen:

1. Een onteigeningsplan;
2. Een projectnota.

1. Omschrijving van de te onteigenen onroerende goederen of de te onteigenen zakelijke rechten

De te onteigenen onroerende goederen betreffen een doorgang, gelegen te 1601 Ruisbroek, Stationsstraat, tussen de nrs. 23/27 en 31/39. De doorgang is kadastraal gesitueerd als 7^e afdeling, sectie A, deel van nrs. 159x12 en 159p10, met respectievelijke oppervlakten van 230m² (waarvan te onteigenen 127m²) en 370m² (waarvan te onteigenen 61m²). De te onteigenen doorgang loopt met name over twee kadastrale percelen.

Het gebied waarin de te onteigenen doorgang is gesitueerd, is volgens het gewestplan bestemd als woongebied. De te onteigenen doorgang, is zoals het binnengebied waar het naartoe leidt, ook opgenomen in het BPA Ruisbroek Centrum (goedgekeurd bij MB d.d. 4 september 2006), onder art. 20 Zone voor projectgebied ACV-site. Het doel van het BPA is erop gericht de voormalige industriële site om te vormen naar een kwaliteitsvol woonproject.

Volgens het BPA Ruisbroek Centrum loopt op voormelde doorgang de aanduiding art. 2.1.5. 'tracé openbare wegen'. In zoverre deze stroken nog niet tot de openbare wegenis behoren, dienen deze hierbij ingelijfd te worden door afstand of ontsluiting.

2. Onteigenende instantie

De onteigenende instantie is de gemeente Sint-Pieters-Leeuw.

3. Rechtsgrond onteigening

De voorgenomen onteigening heeft als juridische basis:

- Het decreet betreffende onteigening voor het algemeen nut, aangehaald als het Vlaams onteigeningsdecreet d.d. 24 februari 2017, BS 25 april 2017, artikelen 6, 1^o en 7, lid 3, waarin wordt bepaald dat de onteigening noodzakelijk is voor de uitwerking van de infrastructuur en het beleid inzake de gemeentelijke aangelegenheden;
- Het besluit van de Vlaamse Regering tot uitvoering van het Vlaams onteigeningsdecreet d.d. 27 oktober 2017, BS 12 januari 2018;

- Het onteigeningsplan van het BPA Ruisbroek Centrum (goedgekeurd bij MB d.d. 4 september 2006), waarin de te onteigenen doorgang werd opgenomen.

4. De omschrijving van het onteigeningsdoel van algemeen nut

De onteigening van de doorgang kadert in het voorgenomen verkavelingsproject, gekend als project 'Kerkeveld', voorzien op het binnengebied tussen de Stationsstraat, Kerkplein, Kerkstraat, Pieter Cornelisstraat en Boomkwekerijstraat, te 1601 Sint-Pieters-Leeuw (Ruisbroek).

Het voorgenomen project situeert zich in een zeer sterk verstedelijkte zone met woningen in gesloten bebouwing, diensten, horeca en handelszaken. Momenteel bestaat de site uit een aantal leegstaande bedrijfsgebouwen, als restanten van de er voorheen gevestigde fabriek, waardoor de site wordt aanzien als een soort 'stadskanker'. Het spreekt voor zich dat de huidige situatie niet wenselijk is voor een kwaliteitsvolle ruimte en de realisatie van het woonproject om die reden wordt toegejuicht.

Voor de realisatie van het verkavelingsproject 'Kerkeveld' zijn de doorwaardbaarheid van het gebied en de toegankelijkheid voor trage weggebruikers van cruciaal belang. De te onteigenen doorgang, als noordelijke ontsluiting naar de Stationsstraat, zorgt immers ook voor een directe relatie tussen het projectgebied en het nabijgelegen station Ruisbroek voor fietsers en voetgangers.

In het BPA Ruisbroek Centrum wordt bevestigd dat de doorwaadbaarheid heel belangrijk is om een goede kwaliteitsvolle ontwikkeling van het gebied te bewerkstelligen. Het BPA heeft daartoe een overdrukzone 'tracé openbare wegen' opgelegd, o.a. voor de noordelijke doorsteek naar de Stationsstraat.

Ook in de door de deputatie van de provincie Vlaams-Brabant in beroep verleende verkavelingsvergunning d.d. 16 april 2020, werd het voorgaande nogmaals bevestigd en werd geoordeeld dat het realiseren van doorsteken voor voetgangers en fietsers dermate belangrijk is voor de goede doorwaadbaarheid van het gebied. Aan de gemeente Sint-Pieters-Leeuw werd hiertoe door de deputatie aan de vergunning de last opgelegd om een publieke toegang te realiseren voor trage weggebruikers tussen het projectgebied en de Stationsstraat, zoals aangeduid op de verkavelingsplannen en in overeenstemming met de bepalingen van het BPA Ruisbroek Centrum.

Er kan geconcludeerd worden dat de te onteigenen doorgang van cruciaal belang is in het kader van de doorwaadbaarheid van het gebied. De te onteigenen doorgang, die zich bevindt tussen de Stationsstraat en het project, dient om voormelde redenen te worden opgenomen in het openbaar domein d.m.v. een onteigening ten algemenen nutte.

5. De omschrijving en de motivering van de onteigeningsnoodzaak

De onteigeningsnoodzaak heeft op cumulatieve wijze betrekking op de volgende drie elementen:

1. het doel van de onteigening;
2. de onteigening als middel;
3. het voorwerp van de onteigening.

1. Doel en voorwerp onteigening

Zoals bij de omschrijving van het onteigeningsdoel voor het algemeen nut reeds uitvoerig werd uiteengezet, is de doorgang van cruciaal belang voor de doorwaadbaarheid van het gebied. De verwerving van de doorgang is met andere woorden noodzakelijk om de doelstelling van een goede doorwaadbaarheid en toegankelijkheid van het gebied voor trage weggebruikers op een voldoende wijze te kunnen garanderen.

2. Onteigening als middel

Volgens de eigenaars van de desbetreffende percelen waarover de te onteigenen doorgang loopt, behoort de doorgang tot hun private eigendom en moet de weg zodoende beschouwd worden als een private weg die niet kan worden aangewend voor publiek gebruik.

Aan de verkavelingsvergunning verleend door de deputatie d.d. 16 april 2020 voor het nabijgelegen projectgebied, werd o.a. de last opgelegd dat de gemeente de publieke toegang voor voetgangers en fietsers zal creëren tussen het project en de Stationsstraat, zoals aangeduid op de verkavelingsplannen en in overeenstemming met de bepalingen van het BPA Ruisbroek Centrum (goedgekeurd bij MB d.d. 4 september 2006).

De onteigeningsprocedure dient te worden opgestart teneinde het dossier niet te vertragen indien een verwerving via minnelijke onderhandelingen zou worden belemmerd.

6. De minnelijke onderhandelingstermijn

De minnelijke onderhandelingstermijn die de gemeente Sint-Pieters-Leeuw beoogt waarbinnen de onderhandelingsplicht, vermeld in titel 3, hoofdstuk 2 Vlaams onteigeningsdecreet, van toepassing is, zal maximaal 1 jaar bedragen.

Verplichte bijlagen bij het voorlopig onteigeningsbesluit

Het voorlopig onteigeningsbesluit wordt aangevuld met een onteigeningsplan (opgesteld conform artikel 11 Vlaams onteigeningsdecreet) en een projectnota (opgesteld conform artikel 12 Vlaams onteigeningsdecreet), die in bijlage worden gevoegd.

Juridische gronden

Het Eerste Aanvullend Protocol bij het Verdrag tot bescherming van de rechten van de mens en de fundamentele vrijheden d.d. 20 maart 1952, artikel 1.

De Belgische Grondwet, artikel 16.

Het decreet d.d. 24 februari 2017 betreffende onteigening voor het algemeen nut en alle latere wijzigingen ('het Vlaams onteigeningsdecreet').

Het besluit van de Vlaamse Regering d.d. 27 oktober 2017 tot uitvoering van het Vlaams onteigeningsdecreet d.d. 24 februari 2017.

Regelgeving: bevoegdheid

Artikel 41 §1 11° van het decreet lokaal bestuur: De volgende bevoegdheden kunnen niet aan het college van burgemeester en schepenen worden toevertrouwd: de daden van beschikking over onroerende goederen, behalve die, vermeld in artikel 56, § 3, 8°, b)

Financiële informatie

Financiële informatie

Er zal voor deze verwerving budget dienen te worden voorzien binnen het meerjarenplan. Er zal een visum worden aangevraagd bij de uiteindelijke beslissing tot verwerving.

Stemming op het agendapunt

De gemeenteraad keurt eenparig het volgende besluit goed.

Besluit

Artikel 1

De gemeenteraad keurt het voorlopig onteigeningsbesluit, met inbegrip van het onteigeningsplan en de projectnota, betreffende de onteigening ten algemenen nutte van een doorgang als ontsluiting voor het project 'Kerkeveld' naar de Stationsstraat, goed.

Artikel 2

Het college van burgemeester en schepenen krijgt opdracht om via onderhandelingen een poging te doen om het te onteigenen onroerend goed minnelijk te verwerven.

Artikel 3

Het college van burgemeester en schepenen krijgt opdracht om een openbaar onderzoek te organiseren, conform de bepalingen van het Vlaams onteigeningsdecreet en haar uitvoeringsbesluit.

Bijlagen

□ Onteigeningsplan □
Projectnota

11	2020_GR_00232	Klachten bij ABB tegen gemeenteraadsbeslissing d.d. 24 september 2020 houdende "actualisatie visie open ruimte bij nieuwe uitbreidingen woonkernen" (NV MATEXI VLAAMS-BRABANT, NV MATEXI PROJECTS en UPSI/BVS) - Kennisgeving KENNIS GENOMEN
-----------	----------------------	---

Beschrijving

Aanleiding en motivering

Het lokaal bestuur Sint-Pieters-Leeuw werd door het Agentschap Binnenlands Bestuur (ABB) op 29 oktober 2020 en 12 november 2020 in kennis gesteld dat twee klachten werden ingediend bij de toezichthoudende overheid tegen de gemeenteraadsbeslissing

d.d. 24 september 2020 houdende "actualisatie visie open ruimte bij nieuwe uitbreidingen woonkernen".

De bestreden beslissing betreft een beleidsintentie, hoofdzakelijk ingegeven door de klimaatproblematiek en is erop gericht te streven naar een maximaal behoud van de open ruimte bij nieuwe woonontwikkelingen en te waken over het behoud van de blauwgroene linten in de gemeente. De visie beoogt dan ook een uitdeining van de woonkernen richting open ruimte zoveel mogelijk te beperken.

De eerste klacht gaat uit van de NV MATEXI VLAAMS-BRABANT, met maatschappelijke zetel te 1850 Grimbergen, Brusselsesteenweg 146 en de NV MATEXI PROJECTS, met maatschappelijke zetel te 8790 Waregem, Franklin Rooseveltlaan 180. De tweede klacht gaat uit van Union Professionnelle du secteur immobilier/beroepsvereniging van de vastgoedsector (UPSI/BVS). De klagers worden vertegenwoordigd door het advocatenkantoor LDR ADVOCATEN, voor wie optreedt Mr. Pieter-Jan Defoort en Mr. Lies Du Gardein, met kantoor te 8020 Oostkamp, Domein De Herten, Hertsbergsestraat 4.

In de klachten wordt de gemeenteraad voor de tweede keer verweten een manifest onwettige beslissing te hebben genomen (er werd reeds door dezelfde klagers klacht ingediend tegen de gemeenteraadsbeslissing d.d. 28 mei 2020 betreffende hetzelfde onderwerp, die werd vernietigd bij besluit van de gouverneur van de provincie Vlaams-Brabant d.d. 12 augustus 2020).

De toezichthoudende overheid verleent het bestuur een termijn van 30 dagen om op het beroep te repliceren en om alle betrokken besluiten en het dossier over te maken.

Het college van burgemeester en schepenen besliste in zitting van 9 november 2020 om meester Dirk De Greef aan te stellen om het bestuur in deze procedure te adviseren en haar belangen te behartigen. De aanstelling van meester Dirk De Greef betreffende de tweede klacht uitgaande van UPSI/BVS zal worden voorgelegd aan het college van burgemeester en schepenen van 23 november 2020.

Juridische gronden

Het decreet over het lokaal bestuur d.d. 22 december 2017, artikelen 326-341.

Regelgeving: bevoegdheid

De gemeenteraad is bevoegd op basis van artikel 40-41 van het decreet lokaal bestuur

Financiële informatie

Financiële informatie

Niet van toepassing.

Besluit

Artikel 1

De gemeenteraad neemt kennis van de twee klachten die werden ingediend bij het Agentschap Binnenlands Bestuur (ABB) tegen de gemeenteraadsbeslissing d.d. 24 september 2020 houdende "actualisatie visie open ruimte bij nieuwe uitbreidingen woonkernen", uitgaande van de NV MATEXI VLAAMS-BRABANT, NV MATEXI PROJECTS en UPSI/BVS.

Aankoop

12	2020_GR_00217	2020-097 - Leveren van onderhoudsproducten en benodigdheden - Goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze - Beslissing GOEDGEKEURD
-----------	----------------------	--

Beschrijving

Aanleiding en motivering

In het kader van de opdracht "Leveren van onderhoudsproducten en benodigdheden" werd een bestek met nr. 2020-097 opgesteld door de ontwerper.

Deze opdracht is opgedeeld in volgende percelen:

- Perceel 1 (Onderhoudsproducten voor dagelijks gebruik alle diensten), raming: € 115.702,47 excl. btw of € 140.000,00 incl. 21% btw;
- Perceel 2 (Onderhoudsproducten specifiek voor WZC en dienstencentra), raming: € 66.115,70 excl. btw of € 80.000,00 incl. 21% btw.

De totale uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op € 181.818,17 excl. btw of € 220.000,00 incl. 21% btw.

Er wordt voorgesteld de opdracht te gunnen bij wijze van de vereenvoudigde onderhandelingsprocedure met voorafgaande bekendmaking.

Juridische gronden

De wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen.

De wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, meer bepaald artikel 41, §1, 1^o (het geraamde bedrag excl. btw bereikt de drempel van € 214.000,00 niet).

Het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen.

Het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen.

De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen.

Het Bestuursdecreet van 7 december 2018.

Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikels 326 tot en met 341 betreffende het bestuurlijk toezicht.

Regelgeving: bevoegdheid

Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, latere wijzigingen en uitvoeringsbesluiten

Financiële informatie

Financiële informatie

De uitgave voor deze opdracht is voorzien in het exploitatiebudget.

Stemming op het agendapunt

De gemeenteraad keurt eenparig het volgende besluit goed.

Besluit

Artikel 1

Het bestek met nr. 2020-097 en de raming voor de opdracht "Leveren van onderhoudsproducten en benodigdheden", opgesteld door de ontwerper worden goedgekeurd. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten. De raming bedraagt € 181.818,17 excl. btw of € 220.000,00 incl. 21% btw.

Artikel 2

Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de vereenvoudigde onderhandelingsprocedure met voorafgaande bekendmaking.

Artikel 3

De aankondiging van de opdracht wordt ingevuld en bekendgemaakt op nationaal niveau.

Artikel 4

De uitgave voor deze opdracht is voorzien in het exploitatiebudget.

Mobiliteit, Lokale economie, Landbouw & markten

13	2020_GR_00218	Aanvullend reglement: zone 30 - Beslissing GOEDGEKEURD
----	---------------	---

Beschrijving

Aanleiding en motivering

Om de verkeersleefbaarheid in de verschillende dorpskernen in de gemeente te waarborgen, heeft de dienst mobiliteit bekeken de zone 30 kan worden uitgebreid, of waar een nieuwe kan worden ingesteld.

Een zone 30 heeft als doel om in een bepaald gebied waar de verblijfsfunctie primeert, de verkeersveiligheid van de zwakkere weggebruikers en de verkeersleefbaarheid in het

algemeen te bevorderen. Het verlagen van het snelheidsverschil tussen fietsers/voetgangers en het gemotoriseerd verkeer zorgt voor een verhoging van de subjectieve verkeersveiligheid van de zwakke weggebruikers. Door de snelheid te verlagen van 50 naar 30 km/uur, daalt ook het lawaai van wagens met 3 tot 4 decibel.

In het mobiliteitsplan (2012) wordt aangegeven dat op termijn alle verblijfsgebieden dienen te worden ingericht als zone 30. De kaart in bijlage geeft de afbakening van de verblijfsgebieden weer. De dienst mobiliteit stelt voor om reeds de kernen van Oudenaken, Sint-Laureins-Berchem en Ruisbroek in te richten als zone 30.

Juridische gronden

Artikel 159, artikel 162 en artikel 190 van de grondwet.

Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, en alle latere wijzigingen.

Wet van 18 maart 1968 betreffende de politie over het wegverkeer, gecoördineerd bij koninklijk besluit van 16 maart 1968.

Koninklijk besluit van 1 december 1975 houdende algemeen reglement op de politie van het wegverkeer en van het gebruik van de openbare weg.

Ministerieel besluit van 11 oktober 1976 betreffende de minimum afmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens worden bepaald.

Decreet van 16 mei 2008 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens.

Besluit van de Vlaamse Regering van 23 januari 2009 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens.

Omzendbrief MOB/2009/01 van 3 april 2009 betreffende de gemeentelijke aanvullende reglementen op de politie over het wegverkeer.

Regelgeving: bevoegdheid

De gemeenteraad is bevoegd op basis van artikel 40-41 van het decreet lokaal bestuur

Financiële informatie

Financiële informatie

Niet van toepassing.

Stemming op het agendapunt

Goedgekeurd door de gemeenteraad met

- 22 stem(men) voor: Nicole Billens; Gunther Coppens; Gust Crabbe; Marleen De Kegel; Ann De Ridder; Luc Deconinck; Paul Defranc; Jan Desmeth; Brahim Harfaoui; Olivier Huygens; Guy Jonville; Bart Keymolen; Eddy Longeval; Natacha Martel; Wim Peeters; Siebe Ruykens; Veerle Seré; Herwig Smeets; An Speeckaert; Jeroen Steeman; Jeroen Tiebout; Betty Willems
- 6 stem(men) tegen: Jean Cornand; Lydie De Smet; Georgios Karamanis; Annie Mathieu; Michel Miedzinski; Raimondo Palermo
- 1 onthouding(en): Kathleen D'Herde

Besluit

Artikel 1

Zones met snelheidsbeperking tot 30 km/u , waarvan begin en einde worden aangeduid met het verkeersbord C43 (30 km/u) met zonale draagwijdte worden ingevoerd langsheen gemeentewegen zoals weergegeven op bijgevoegde kaart en zoals opgesomd in hieronder vermelde zone:

Zone 30 Oudenaken begrensd door:

- Gaasbeekstraat t.h.v. begin bebouwde kom
- Baasbergstraat t.h.v. Rispenstraat
- Rispenstraat t.h.v. Baasbergstraat
- Schamelbeekstraat t.h.v. begin bebouwde kom
- Frans Weyenbergstraat t.h.v. begin bebouwde kom
- Elingenstraat t.h.v. begin bebouwde kom

Zone 30 Sint-Laureins-Berchem begrensd door:

- Molenborrestraat t.h.v. Brabantsebaan
- Molenborrestraat t.h.v. begin bebouwde kom
- Sint-Laureinsstraat t.h.v. huisnummer 20

Zone 30 Ruisbroek Noord begrensd door:

- Vorstsesteenweg t.h.v. Humaniteitslaan
- Vorstsesteenweg t.h.v. rotonde kerk - Stationsstraat
- Kortestraat t.h.v. Gieterijstraat
- Gieterijstraat t.h.v. Gieterijstraat
- Wittehoedstraat t.h.v. Stationsplein □

Zone 30 Ruisbroek Zuid begrensd door:

- Boomkwekerijstraat t.h.v. Stationsstraat
- Kerkplein t.h.v. Karel Gilsonstraat
- Kerkstraat t.h.v. Kerkplein
- Pieter Cornelisstraat t.h.v. Kerkstraat
- Reystraat t.h.v. Fabriekstraat
- Schoolstraat t.h.v. Fabriekstraat
- Brugstraat t.h.v. Fabriekstraat
- Kleine Brugstraat t.h.v. Fabriekstraat
- Bevrijdingsstraat t.h.v. Fabriekstraat

Deze maatregel wordt ter kennis gebracht middels het verkeersbord ZC43 en ZC43/ – 30km/u.

Artikel 2

De verkeerstekens waarvan sprake in dit reglement zullen worden geplaatst conform het ministerieel besluit van 11 oktober 1976 waarbij de maximum afmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens worden bepaald.

Artikel 3

Dit aanvullend verkeersreglement wordt ter kennisgeving overgemaakt aan het Vlaams Huis voor de Verkeersveiligheid.

14	2020_GR_00219	Aanvullend verkeersreglement Mekingenweg: Fietsstraat - Beslissing GOEDGEKEURD
-----------	----------------------	---

Beschrijving

Aanleiding en motivering

In Sint-Pieters-Leeuw zetten we al een aantal jaren in op de veiligheid en het comfort van fietsers. In straten waar door de beperkte breedte de aanleg van fietspaden niet mogelijk is, kan het inrichten van deze straten als fietsstraat een alternatief zijn. In steden als Gent, Kortrijk en Mechelen zijn fietsstraten al helemaal ingeburgerd. Fietsstraten kunnen de verbinding vormen tussen wegen die van fietspaden voorzien zijn. Zo creëren we aangename fietsroutes.

In fietsstraten mogen fietsers de ganse breedte van de rijbaan gebruiken, voor zover deze slechts opengesteld is in hun rijrichting, en de helft van de breedte langs de rechterzijde indien de rijbaan opengesteld is in beide richtingen. De snelheid mag er nooit hoger liggen dan 30 km/uur. Motorvoertuigen hebben toegang tot fietsstraten, maar zij mogen de fietsers niet inhalen.

De dienst mobiliteit onderzocht op basis van de toepassingscriteria uit het fietsvadamecum waar fietsstraten interessant en mogelijk zijn in de gemeente.

De Mekingenweg wordt naar voren geschoven om in te richten als fietsstraat. Het vormt de verbinding tussen de Pepingensesteenweg, voorzien van fietspaden, en scholen Den Top, Don Bosco en het handelscentrum aan de Rink.

Juridische gronden

Artikel 159, artikel 162 en artikel 190 van de grondwet.

Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, en alle latere wijzigingen.

Wet van 18 maart 1968 betreffende de politie over het wegverkeer, gecoördineerd bij koninklijk besluit van 16 maart 1968.

Koninklijk besluit van 1 december 1975 houdende algemeen reglement op de politie van het wegverkeer en van het gebruik van de openbare weg.

Ministerieel besluit van 11 oktober 1976 betreffende de minimum afmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens worden bepaald.

Decreet van 16 mei 2008 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens.

Besluit van de Vlaamse Regering van 23 januari 2009 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens.

Omzendbrief MOB/2009/01 van 3 april 2009 betreffende de gemeentelijke aanvullende reglementen op de politie over het wegverkeer.

Regelgeving: bevoegdheid

De gemeenteraad is bevoegd op basis van artikel 40-41 van het decreet lokaal bestuur

Financiële informatie

Financiële informatie

Niet van toepassing.

Stemming op het agendapunt

Goedgekeurd door de gemeenteraad met

- 23 stem(men) voor: Nicole Billens; Gunther Coppens; Gust Crabbe; Kathleen D'Herde; Marleen De Kegel; Ann De Ridder; Luc Deconinck; Paul Defranc; Jan Desmeth; Brahim Harfaoui; Olivier Huygens; Guy Jonville; Bart Keymolen; Eddy Longeval; Natacha Martel; Wim Peeters; Siebe Ruykens; Veerle Seré; Herwig Smeets; An Speeckaert; Jeroen Steeman; Jeroen Tiebout; Betty Willems

- 6 stem(men) tegen: Jean Cornand; Lydie De Smet; Georgios Karamanis; Annie Mathieu; Michel Miedzinski; Raimondo Palermo

Besluit

Artikel 1

De Mekingenweg krijgt het statuut fietsstraat. Het begin en einde van de fietsstraat wordt aangeduid met de verkeersborden F111 en F113 en de nodige wegmarkeringen.

Artikel 2

De verkeerstekens waarvan sprake in dit reglement zullen worden geplaatst conform het ministerieel besluit van 11 oktober 1976 waarbij de maximum afmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens worden bepaald.

Artikel 3

Dit aanvullend verkeersreglement wordt ter kennisgeving overgemaakt aan het Vlaams Huis voor de Verkeersveiligheid.

15	2020_GR_00220	Aanvullend verkeersreglement Schaliestraat: Fietsstraat - Beslissing GOEDGEKEURD
-----------	----------------------	---

Beschrijving

Aanleiding en motivering

In Sint-Pieters-Leeuw zetten we al een aantal jaren in op de veiligheid en het comfort van fietsers. In straten waar door de beperkte breedte de aanleg van fietspaden niet

mogelijk is, kan het inrichten van deze straten als fietsstraat een alternatief zijn. In steden als Gent, Kortrijk en Mechelen zijn fietsstraten al helemaal ingeburgerd. Fietsstraten kunnen de verbinding vormen tussen wegen die van fietspaden voorzien zijn. Zo creëren we aangename fietsroutes.

In fietsstraten mogen fietsers de ganse breedte van de rijbaan gebruiken, voor zover deze slechts opengesteld is in hun rijrichting, en de helft van de breedte langs de rechterzijde indien de rijbaan opengesteld is in beide richtingen. De snelheid mag er nooit hoger liggen dan 30 km/uur. Motorvoertuigen hebben toegang tot fietsstraten, maar zij mogen de fietsers niet inhalen.

De dienst mobiliteit onderzocht op basis van de toepassingscriteria uit het fietsvademecum waar fietsstraten interessant en mogelijk zijn in de gemeente.

De Schaliestraat wordt naar voren geschoven om in te richten als fietsstraat. Het vormt de verbinding tussen de Postweg, voorzien van fietspaden, en de Ave-Mariabasisschool. Het sluit mooi aan bij het project "schoolstraat Dorp - Laudinnestraat". De dienst mobiliteit wenst het parkeren op de rijbaan rechts over de hele lengte te organiseren zodat fietsen in tegengestelde richting veilig kan. In de Schaliestraat is éénrichtingsverkeer van kracht, van Dorp naar de Postweg.

Juridische gronden

Artikel 159, artikel 162 en artikel 190 van de grondwet.

Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, en alle latere wijzigingen.

Wet van 18 maart 1968 betreffende de politie over het wegverkeer, gecoördineerd bij koninklijk besluit van 16 maart 1968.

Koninklijk besluit van 1 december 1975 houdende algemeen reglement op de politie van het wegverkeer en van het gebruik van de openbare weg.

Ministerieel besluit van 11 oktober 1976 betreffende de minimum afmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens worden bepaald.

Decreet van 16 mei 2008 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens.

Besluit van de Vlaamse Regering van 23 januari 2009 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens.

Omzendbrief MOB/2009/01 van 3 april 2009 betreffende de gemeentelijke aanvullende reglementen op de politie over het wegverkeer.

Regelgeving: bevoegdheid

De gemeenteraad is bevoegd op basis van artikel 40-41 van het decreet lokaal bestuur

Financiële informatie

Financiële informatie

Niet van toepassing.

Stemming op het agendapunt

Goedgekeurd door de gemeenteraad met

- 23 stem(men) voor: Nicole Billens; Gunther Coppens; Gust Crabbe; Kathleen D'Herde; Marleen De Kegel; Ann De Ridder; Luc Deconinck; Paul Defranc; Jan Desmeth; Brahim Harfaoui; Olivier Huygens; Guy Jonville; Bart Keymolen; Eddy Longeval; Natacha Martel; Wim Peeters; Siebe Ruykens; Veerle Seré; Herwig Smeets; An Speeckaert; Jeroen Steeman; Jeroen Tiebout; Betty Willems

- 6 stem(men) tegen: Jean Cornand; Lydie De Smet; Georgios Karamanis; Annie Mathieu; Michel Miedzinski; Raimondo Palermo

Besluit

Artikel 1

De Schaliestraat krijgt het statuut fietsstraat. Het begin en einde van de fietsstraat wordt aangeduid met de verkeersborden F111 en F113 en de nodige wegmarkeringen.

Artikel 2

De verkeerstekens waarvan sprake in dit reglement zullen worden geplaatst conform het ministerieel besluit van 11 oktober 1976 waarbij de maximum afmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens worden bepaald.

Artikel 3

Dit aanvullend verkeersreglement wordt ter kennisgeving overgemaakt aan het Vlaams Huis voor de Verkeersveiligheid.

16	2020_GR_00221	Aanvullend verkeersreglement Schreinstraat: Fietsstraat - Beslissing GOEDGEKEURD
-----------	----------------------	---

Beschrijving

Aanleiding en motivering

In Sint-Pieters-Leeuw zetten we al een aantal jaren in op de veiligheid en het comfort van fietsers. In straten waar door de beperkte breedte de aanleg van fietspaden niet mogelijk is, kan het inrichten van deze straten als fietsstraat een alternatief zijn. In steden als Gent, Kortrijk en Mechelen zijn fietsstraten al helemaal ingeburgerd. Fietsstraten kunnen de verbinding vormen tussen wegen die van fietspaden voorzien zijn. Zo creëren we aangename fietsroutes.

In fietsstraten mogen fietsers de ganse breedte van de rijbaan gebruiken, voor zover deze slechts opengesteld is in hun rijrichting, en de helft van de breedte langs de rechterzijde indien de rijbaan opengesteld is in beide richtingen. De snelheid mag er nooit hoger liggen dan 30 km/uur. Motorvoertuigen hebben toegang tot fietsstraten, maar zij mogen de fietsers niet inhalen.

De dienst mobiliteit onderzocht op basis van de toepassingscriteria uit het fietsvademecum waar fietsstraten interessant en mogelijk zijn in de gemeente.

De Schreinstraat wordt naar voren geschoven om in te richten als fietsstraat. Het vormt de verbinding tussen de Postweg, voorzien van fietspaden, en het project "schoolstraat Dorp - Laudinnestraat". Door de Schaliestraat en Schreinstraat in te richten als fietsstraat, creëren we een veiligere fietsverbinding naar de school zowel langs zijde Dorp als Laudinnestraat.

Juridische gronden

Artikel 159, artikel 162 en artikel 190 van de grondwet.

Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, en alle latere wijzigingen.

Wet van 18 maart 1968 betreffende de politie over het wegverkeer, gecoördineerd bij koninklijk besluit van 16 maart 1968.

Koninklijk besluit van 1 december 1975 houdende algemeen reglement op de politie van het wegverkeer en van het gebruik van de openbare weg.

Ministerieel besluit van 11 oktober 1976 betreffende de minimum afmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens worden bepaald.

Decreet van 16 mei 2008 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens.

Besluit van de Vlaamse Regering van 23 januari 2009 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens.

Omzendbrief MOB/2009/01 van 3 april 2009 betreffende de gemeentelijke aanvullende reglementen op de politie over het wegverkeer.

Regelgeving: bevoegdheid

De gemeenteraad is bevoegd op basis van artikel 40-41 van het decreet lokaal bestuur

Financiële informatie

Financiële informatie

Niet van toepassing.

Stemming op het agendapunt

Goedgekeurd door de gemeenteraad met

- 23 stem(men) voor: Nicole Billens; Gunther Coppens; Gust Crabbe; Kathleen D'Herde; Marleen De Kegel; Ann De Ridder; Luc Deconinck; Paul Defranc; Jan Desmeth; Brahim Harfaoui; Olivier Huygens; Guy Jonville; Bart Keymolen; Eddy Longeval; Natacha Martel; Wim Peeters; Siebe Ruykens; Veerle Seré; Herwig Smeets; An Speeckaert; Jeroen Steeman; Jeroen Tiebout; Betty Willems

- 6 stem(men) tegen: Jean Cornand; Lydie De Smet; Georgios Karamanis; Annie Mathieu; Michel Miedzinski; Raimondo Palermo

Besluit

Artikel 1

De Schaliestraat krijgt het statuut fietsstraat. Het begin en einde van de fietsstraat wordt aangeduid met de verkeersborden F111 en F113 en de nodige wegmarkeringen.

Artikel 2

De verkeerstekens waarvan sprake in dit reglement zullen worden geplaatst conform het ministerieel besluit van 11 oktober 1976 waarbij de maximum afmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens worden bepaald.

Artikel 3

Dit aanvullend verkeersreglement wordt ter kennisgeving overgemaakt aan het Vlaams Huis voor de Verkeersveiligheid.

17	2020_GR_00222	Aanvullend verkeersreglement Schoolstraat: Fietsstraat - Beslissing GOEDGEKEURD
-----------	----------------------	--

Beschrijving

Aanleiding en motivering

In Sint-Pieters-Leeuw zetten we al een aantal jaren in op de veiligheid en het comfort van fietsers. In straten waar door de beperkte breedte de aanleg van fietspaden niet mogelijk is, kan het inrichten van deze straten als fietsstraat een alternatief zijn. In steden als Gent, Kortrijk en Mechelen zijn fietsstraten al helemaal ingeburgerd. Fietsstraten kunnen de verbinding vormen tussen wegen die van fietspaden voorzien zijn. Zo creëren we aangename fietsroutes.

In fietsstraten mogen fietsers de ganse breedte van de rijbaan gebruiken, voor zover deze slechts opengesteld is in hun rijrichting, en de helft van de breedte langs de rechterzijde indien de rijbaan opengesteld is in beide richtingen. De snelheid mag er nooit hoger liggen dan 30 km/uur. Motorvoertuigen hebben toegang tot fietsstraten, maar zij mogen de fietsers niet inhalen.

De dienst mobiliteit onderzocht op basis van de toepassingscriteria uit het fietsvademeccum waar fietsstraten interessant en mogelijk zijn in de gemeente.

De lus Schoolstraat - gedeelte Boomkwekerijstraat - Brugstraat wordt naar voren geschoven om in te richten als fietsstraat. De lus maakt de verbinding tussen:

- de fietssuggestiestroken op de Fabriekstraat en school Wegwijzer. Jonge fietsers krijgen zo een aangename fietsroute.
- school Wegwijzer en de voetgangersbrug aan het Gulden-Bodemplein. Met de fiets aan de hand kan de voetgangersbrug gebruikt worden om de fietssnelweg F20 te bereiken.
- de Fabriekstraat en het Gulden-Bodemplein. Met de fiets aan de hand kan de voetgangersbrug gebruikt worden om de fietssnelweg F20 te bereiken.

Juridische gronden

Artikel 159, artikel 162 en artikel 190 van de grondwet.

Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, en alle latere wijzigingen.

Wet van 18 maart 1968 betreffende de politie over het wegverkeer, gecoördineerd bij koninklijk besluit van 16 maart 1968.

Koninklijk besluit van 1 december 1975 houdende algemeen reglement op de politie van het wegverkeer en van het gebruik van de openbare weg.

Ministerieel besluit van 11 oktober 1976 betreffende de minimum afmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens worden bepaald.

Decreet van 16 mei 2008 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens.

Besluit van de Vlaamse Regering van 23 januari 2009 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens.

Omzendbrief MOB/2009/01 van 3 april 2009 betreffende de gemeentelijke aanvullende reglementen op de politie over het wegverkeer.

Regelgeving: bevoegdheid

De gemeenteraad is bevoegd op basis van artikel 40-41 van het decreet lokaal bestuur

Financiële informatie

Financiële informatie

Niet van toepassing.

Stemming op het agendapunt

Goedgekeurd door de gemeenteraad met

- 23 stem(men) voor: Nicole Billens; Gunther Coppens; Gust Crabbe; Kathleen D'Herde; Marleen De Kegel; Ann De Ridder; Luc Deconinck; Paul Defranc; Jan Desmeth; Brahim Harfaoui; Olivier Huygens; Guy Jonville; Bart Keymolen; Eddy Longeval; Natacha Martel; Wim Peeters; Siebe Ruykens; Veerle Seré; Herwig Smeets; An Speeckaert; Jeroen Steeman; Jeroen Tiebout; Betty Willems

- 6 stem(men) tegen: Jean Cornand; Lydie De Smet; Georgios Karamanis; Annie Mathieu; Michel Miedzinski; Raimondo Palermo

Besluit

Artikel 1

De Schoolstraat wordt ingericht als fietsstraat. Deze reglementering wordt aangeduid via het plaatsen van de borden F111 en F113 en de nodige wegmarkeringen.

Artikel 2

De verkeerstekens waarvan sprake in dit reglement zullen worden geplaatst conform het ministerieel besluit van 11 oktober 1976 waarbij de maximum afmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens worden bepaald.

Artikel 3

Dit aanvullend verkeersreglement wordt ter kennisgeving overgemaakt aan het Vlaams Huis voor de Verkeersveiligheid.

18	2020_GR_00223	Aanvullend verkeersreglement Boomkwekerijstraat: Fietsstraat - Beslissing GOEDGEKEURD
-----------	----------------------	--

Beschrijving

Aanleiding en motivering

In Sint-Pieters-Leeuw zetten we al een aantal jaren in op de veiligheid en het comfort van fietsers. In straten waar door de beperkte breedte de aanleg van fietspaden niet mogelijk is, kan het inrichten van deze straten als fietsstraat een alternatief zijn. In steden als Gent, Kortrijk en Mechelen zijn fietsstraten al helemaal ingeburgerd. Fietsstraten kunnen de verbinding vormen tussen wegen die van fietspaden voorzien zijn. Zo creëren we aangename fietsroutes.

In fietsstraten mogen fietsers de ganse breedte van de rijbaan gebruiken, voor zover deze slechts opengesteld is in hun rijrichting, en de helft van de breedte langs de rechterzijde indien de rijbaan opengesteld is in beide richtingen. De snelheid mag er nooit hoger liggen dan 30 km/uur. Motorvoertuigen hebben toegang tot fietsstraten, maar zij mogen de fietsers niet inhalen.

De dienst mobiliteit onderzocht op basis van de toepassingscriteria uit het fietsvademecum waar fietsstraten interessant en mogelijk zijn in de gemeente.

De lus Schoolstraat - gedeelte Boomkwekerijstraat - Brugstraat wordt naar voren geschoven om in te richten als fietsstraat. De lus maakt de verbinding tussen:

- de fietssuggestiestroken op de Fabriekstraat en school Wegwijzer. Jonge fietsers krijgen zo een aangename fietsroute.
- school Wegwijzer en de voetgangersbrug aan het Gulden-Bodemplein. Met de fiets aan de hand kan de voetgangersbrug gebruikt worden om de fietssnelweg F20 te bereiken.
- de Fabriekstraat en het Gulden-Bodemplein. Met de fiets aan de hand kan de voetgangersbrug gebruikt worden om de fietssnelweg F20 te bereiken.

Juridische gronden

Artikel 159, artikel 162 en artikel 190 van de grondwet.

Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, en alle latere wijzigingen.

Wet van 18 maart 1968 betreffende de politie over het wegverkeer, gecoördineerd bij koninklijk besluit van 16 maart 1968.

Koninklijk besluit van 1 december 1975 houdende algemeen reglement op de politie van het wegverkeer en van het gebruik van de openbare weg.

Ministerieel besluit van 11 oktober 1976 betreffende de minimum afmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens worden bepaald.

Decreet van 16 mei 2008 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens.

Besluit van de Vlaamse Regering van 23 januari 2009 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens.

Omzendbrief MOB/2009/01 van 3 april 2009 betreffende de gemeentelijke aanvullende reglementen op de politie over het wegverkeer.

Regelgeving: bevoegdheid

De gemeenteraad is bevoegd op basis van artikel 40-41 van het decreet lokaal bestuur

Financiële informatie

Financiële informatie

Niet van toepassing.

Stemming op het agendapunt

Goedgekeurd door de gemeenteraad met

- 23 stem(men) voor: Nicole Billens; Gunther Coppens; Gust Crabbe; Kathleen D'Herde; Marleen De Kegel; Ann De Ridder; Luc Deconinck; Paul Defranc; Jan Desmeth; Brahim Harfaoui; Olivier Huygens; Guy Jonville; Bart Keymolen; Eddy Longeval; Natacha Martel; Wim Peeters; Siebe Ruykens; Veerle Seré; Herwig Smeets; An Speeckaert; Jeroen Steeman; Jeroen Tiebout; Betty Willems

- 6 stem(men) tegen: Jean Cornand; Lydie De Smet; Georgios Karamanis; Annie Mathieu; Michel Miedzinski; Raimondo Palermo

Besluit

Artikel 1

De Boomkwekerijstraat, het gedeelte tussen de Schoolstraat en Brugstraat, krijgt het statuut fietsstraat. Het begin en einde van de fietsstraat wordt aangeduid met de verkeersborden F111 en F113 en de nodige wegmarkeringen.

Artikel 2

De verkeerstekens waarvan sprake in dit reglement zullen worden geplaatst conform het ministerieel besluit van 11 oktober 1976 waarbij de maximum afmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens worden bepaald.

Artikel 3

Dit aanvullend verkeersreglement wordt ter kennisgeving overgemaakt aan het Vlaams Huis voor de Verkeersveiligheid.

19	2020_GR_00224	Aanvullend verkeersreglement Brugstraat: Fietsstraat - Beslissing GOEDGEKEURD
-----------	----------------------	--

Beschrijving

Aanleiding en motivering

In Sint-Pieters-Leeuw zetten we al een aantal jaren in op de veiligheid en het comfort van fietsers. In straten waar door de beperkte breedte de aanleg van fietspaden niet mogelijk is, kan het inrichten van deze straten als fietsstraat een alternatief zijn. In steden als Gent, Kortrijk en Mechelen zijn fietsstraten al helemaal ingeburgerd. Fietsstraten kunnen de verbinding vormen tussen wegen die van fietspaden voorzien zijn. Zo creëren we aangename fietsroutes.

In fietsstraten mogen fietsers de ganse breedte van de rijbaan gebruiken, voor zover deze slechts opengesteld is in hun rijrichting, en de helft van de breedte langs de rechterzijde indien de rijbaan opengesteld is in beide richtingen. De snelheid mag er nooit hoger liggen dan 30 km/uur. Motorvoertuigen hebben toegang tot fietsstraten, maar zij mogen de fietsers niet inhalen.

De dienst mobiliteit onderzocht op basis van de toepassingscriteria uit het fietsvadamecum waar fietsstraten interessant en mogelijk zijn in de gemeente.

De lus Schoolstraat - gedeelte Boomkwekerijstraat - Brugstraat wordt naar voren geschoven om in te richten als fietsstraat. De lus maakt de verbinding tussen:

- de fietssuggestiestroken op de Fabriekstraat en school Wegwijzer. Jonge fietsers krijgen zo een aangename fietsroute.
- school Wegwijzer en de voetgangersbrug aan het Gulden-Bodemplein. Met de fiets aan de hand kan de voetgangersbrug gebruikt worden om de fietssnelweg F20 te bereiken.
- de Fabriekstraat en het Gulden-Bodemplein. Met de fiets aan de hand kan de voetgangersbrug gebruikt worden om de fietssnelweg F20 te bereiken.

Juridische gronden

Artikel 159, artikel 162 en artikel 190 van de grondwet.

Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, en alle latere wijzigingen.

Wet van 18 maart 1968 betreffende de politie over het wegverkeer, gecoördineerd bij koninklijk besluit van 16 maart 1968.

Koninklijk besluit van 1 december 1975 houdende algemeen reglement op de politie van het wegverkeer en van het gebruik van de openbare weg.

Ministerieel besluit van 11 oktober 1976 betreffende de minimum afmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens worden bepaald.

Decreet van 16 mei 2008 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens.

Besluit van de Vlaamse Regering van 23 januari 2009 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens.

Omzendbrief MOB/2009/01 van 3 april 2009 betreffende de gemeentelijke aanvullende reglementen op de politie over het wegverkeer.

Regelgeving: bevoegdheid

De gemeenteraad is bevoegd op basis van artikel 40-41 van het decreet lokaal bestuur

Financiële informatie

Financiële informatie

Niet van toepassing

Stemming op het agendapunt

Goedgekeurd door de gemeenteraad met

- 23 stem(men) voor: Nicole Billens; Gunther Coppens; Gust Crabbe; Kathleen D'Herde; Marleen De Kegel; Ann De Ridder; Luc Deconinck; Paul Defranc; Jan Desmeth; Brahim Harfaoui; Olivier Huygens; Guy Jonville; Bart Keymolen; Eddy Longeval; Natacha Martel; Wim Peeters; Siebe Ruykens; Veerle Seré; Herwig Smeets; An Speeckaert; Jeroen Steeman; Jeroen Tiebout; Betty Willems
- 6 stem(men) tegen: Jean Cornand; Lydie De Smet; Georgios Karamanis; Annie Mathieu; Michel Miedzinski; Raimondo Palermo

Besluit

Artikel 1

De Brugstraat wordt ingericht als fietsstraat. Deze reglementering wordt aangeduid via het plaatsen van de borden F111 en F113 en de nodige wegmarkeringen.

Artikel 2

De verkeerstekens waarvan sprake in dit reglement zullen worden geplaatst conform het ministerieel besluit van 11 oktober 1976 waarbij de maximum afmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens worden bepaald.

Artikel 3

Dit aanvullend verkeersreglement wordt ter kennisgeving overgemaakt aan het Vlaams Huis voor de Verkeersveiligheid.

Omgeving

20	2020_GR_00202	Aanpassing Gemeentelijk reglement inzake de afgifte en het beperken van de geldigheidsduur van conformiteitsattesten vanaf 1/1/2021 - Beslissing GOEDGEKEURD
----	---------------	---

Beschrijving

Aanleiding en motivering

Het werken aan de kwaliteit van het woningpatrimonium is één van de drie beleidsprioriteiten van het intergemeentelijk samenwerkingsverband (IGS) Woonbeleid Zennevallei. Eén van de uitgewerkte acties hierbij is de opmaak van een gemeentelijk reglement inzake de beperking van de geldigheidsduur van conformiteitsattesten, dat van toepassing is sinds 23 mei 2019.

Wie een woning in Vlaanderen verhuurt, moet ervoor zorgen dat deze volledig in orde is en voldoet aan bepaalde normen, zoals momenteel opgenomen in artikel 5 van de Vlaamse wooncode. Het conformiteitsattest is een document dat officieel verklaart dat de huurwoning voldoet aan de minimale Vlaamse kwaliteitseisen op het vlak van veiligheid, gezondheid en woningkwaliteit. Dit attest is standaard 10 jaar geldig en kan worden aangevraagd door eigenaar-verhuurders bij de gemeente.

De technisch adviseur van het IGS Woonbeleid Zennevallei is bevoegd voor het uitvoeren van conformiteitsonderzoeken op het grondgebied van de gemeente Sint-Pieters-Leeuw. Tijdens het conformiteitsonderzoek worden de gebreken vastgesteld aan de hand van een technisch verslag, waarvan de vorm wettelijk is vastgelegd. Tot dusver dienden de vastgestelde gebreken met een specifiek aantal strafpunten gequoteerd te worden. Vanaf 15 strafpunten is de woning ongeschikt om te verhuren en kan er geen conformiteitsattest worden afgeleverd.

Wanneer een woning minder dan 15 strafpunten heeft is het niet steeds opportuun om meteen een conformiteitsattest van 10 jaar af te leveren. Hoewel bepaalde gebreken onvoldoende aanleiding geven voor een ongeschiktheids- of onbewoonbaarheidsverklaring, kunnen ze binnen een bepaalde termijn wel voor problemen zorgen en leiden tot een ongeschikte woning. Middels het gemeentelijk reglement wordt de geldigheidsduur van conformiteitsattesten in deze gevallen beperkt. De geldigheid van een conformiteitsattest is hierbij enerzijds afhankelijk van het aantal strafpunten op het technisch verslag, het al dan niet aanwezig zijn van vochtproblematieken en het al dan niet aanwezig zijn van dakisolatie of dubbel glas.

Vanaf 1 januari 2021 treedt het nieuwe woningkwaliteitsdecreet in voege en maakt de weging met strafpunten plaats voor een indeling van gebreken in drie categorieën:

- Categorie I: kleine gebreken die de levensomstandigheden van de bewoners negatief beïnvloeden of die potentieel kunnen uitgroeien tot ernstige gebreken.
- Categorie II: ernstige gebreken die de levensomstandigheden van de bewoners negatief beïnvloeden maar geen direct gevaar voor de veiligheid of gezondheid. De woning is ongeschikt.

- Categorie III: ernstige gebreken die mensonwaardige levensomstandigheden veroorzaken of die een direct gevaar vormen voor de veiligheid of de gezondheid van de bewoners. De woning is ongeschikt en onbewoonbaar.

Bovendien wordt vanaf 1 januari 2021 de Vlaamse wooncode, waarin de Vlaamse woningkwaliteitsnormen momenteel zijn opgenomen, omgedoopt tot de Vlaamse Codex Wonen. Deze Vlaamse Codex Wonen zal alle regelgeving rond woonbeleid bundelen. Er is een nieuwe structuur met een nieuwe nummering van de bestaande artikels.

In het aangepaste reglement, opgenomen in bijlage, wordt er verwezen naar de nieuwe artikelnummering van de Vlaamse Codex Wonen en wordt de geldigheidsduur van conformiteitsattesten beperkt op basis van het aantal gebreken van CAT I. Gezien de regelgeving vanuit Vlaanderen, waarbij een gebrek aan dubbel glas vanaf 1/1/2023 kan leiden tot een ongeschiktheidsverklaring, wordt er als bijkomende modaliteit opgenomen dat het conformiteitsattest maximaal geldig is tot 1/1/2023 wanneer de woning hieraan niet voldoet. De bijkomende modaliteit rond dakisolatie, dat opgenomen werd in het oorspronkelijk reglement, is niet langer noodzakelijk. Een gebrek hieraan leidt namelijk reeds sinds 1/1/2020 tot een ongeschiktheid.

De aanpassing van het reglement werd positief geadviseerd op het lokaal woonoverleg van 28 oktober 2020.

Het nieuwe reglement treedt in voege vanaf 1 januari 2021.

Juridische gronden

Optimalisatiedecreet woningkwaliteit van 20 maart 2019

Vlaamse Codex Wonen 2021

Subsidiedossier IGS Woonbeleid Zennevallei 2020-2025

Regelgeving: bevoegdheid

Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, latere wijzigingen en uitvoeringsbesluiten

Financiële informatie

Financiële informatie

Niet van toepassing

Stemming op het agendapunt

De gemeenteraad keurt eenparig het volgende besluit goed.

Besluit

Artikel 1

Het aangepaste gemeentelijk reglement in bijlage inzake de afgifte en het beperken van de geldigheidsduur van conformiteitsattesten wordt goedgekeurd.

Bijlagen

- Gemeentelijk reglement geldigheidsduur conformiteitsattest.docx

Gemeentelijk reglement inzake de afgifte en het beperken van de geldigheidsduur van conformiteitsattesten

Artikel. 1. Begripsomschrijvingen

In dit reglement wordt verstaan onder:

1° beroepsinstantie: het college van burgemeester en schepenen; 2°

beveiligde zending: één van de hiernavolgende betekeniswijzen:

- een aangetekend schrijven;
- een afgifte tegen ontvangstbewijs;

3° conformiteitsattest: een officiële verklaring dat een woning (eengezinswoning, appartement, studio, kamerwoning) voldoet aan de vereisten en normen, conform artikel 3.1, §1, van de Vlaamse Codex Wonen van 2021 (op basis van het technisch verslag);

4° houder van het zakelijk recht: de natuurlijke persoon of de rechtspersoon die één van de volgende (zakelijke) rechten over het te onderzoeken pand heeft:

- volle eigendom, ◦ mede-eigendom, ◦ vruchtgebruiker, ◦ verhuurrecht, ◦ recht van gebruik, ◦ recht van opstal/erfpacht;

5° onbewoonbare woning: een woning met minstens één gebrek van categorie III als vermeld in artikel 3.1, §1, derde lid, 3°, van de Vlaamse Codex Wonen 2021; 6°

ongeschikte woning: een woning met minstens één gebrek van categorie II als vermeld in artikel 3.1, §1, derde lid, 2°, of van categorie III als vermeld in artikel 3.1,

§1, derde lid, 3° van de Vlaamse Codex Wonen 2021;

7° technisch verslag: het modelverslag, vastgesteld bij besluit van de Vlaamse Regering tot uitvoering van de Vlaamse Codex Wonen van 2021;

8° Vlaamse Codex Wonen: Vlaamse Codex Wonen van 2021;

9° woning: een goed, vermeld in artikel 1.3., §1, eerste lid, 66°, van de Vlaamse Codex Wonen van 2021 (elk onroerend goed of deel ervan dat hoofdzakelijk bestemd is voor de huisvesting van een gezin of alleenstaande).

Artikel 2. Aanvraag en aflevering conformiteitsattest

§1. De houder van het zakelijk recht dient de aanvraag van een conformiteitsattest ondertekend en met een beveiligde zending in te dienen bij de burgemeester, volgens de modaliteiten opgenomen in artikel 3.6. van het besluit van de Vlaamse regering tot uitvoering van de Vlaamse Codex Wonen van 2021.

§2. De technisch adviseur van het intergemeentelijke samenwerkingsverband Woonbeleid Zennevallei is bevoegd voor het uitvoeren van conformiteitsonderzoeken op het grondgebied van de gemeente Sint-Pieters-Leeuw.

§3 Als de woning conform wordt bevonden, bezorgt de gemeente Sint-Pieters-Leeuw een conformiteitsattest aan de houder van het zakelijk recht, volgens de modaliteiten opgenomen in artikel 3.7. van het besluit van de Vlaamse regering tot uitvoering van de Vlaamse Codex Wonen van 2021.

§4 Indien de woning niet conform wordt bevonden wordt de houder van het zakelijk recht via de gemeente op de hoogte gebracht van de nodige verbeterings- en herstellingswerken en wordt er een termijn gegeven om de woning conform te maken, zoals bepaald in art 3.10. van de Vlaamse Codex Wonen van 2021.

Indien de houder van het zakelijk recht na deze termijn weigert om de nodige verbeterings- en herstellingswerken uit te voeren, kan de woning ongeschikt of onbewoonbaar verklaard worden door de burgemeester, conform artikel 3.12, §1 van de Vlaamse Codex Wonen van 2021.

Artikel 3 . Geldigheidsduur conformiteitsattest

§1. De geldigheidsduur van een conformiteitsattest wordt beperkt aan de hand van het aantal gebreken van categorie I (=lichte gebreken) op het technisch verslag §2.

Er wordt een conformiteitsattest met een geldigheidsduur van **10 jaar** toegekend wanneer er maximaal 2 gebreken worden vastgesteld van categorie I

§3. Er wordt een conformiteitsattest met een geldigheidsduur van **5 jaar** toegekend wanneer er maximaal 4 gebreken worden vastgesteld van categorie I

§4. Er wordt een conformiteitsattest met een geldigheidsduur van **3 jaar** toegekend wanneer er maximaal 6 gebreken worden vastgesteld van categorie I

§5. Als bijkomende modaliteit geldt dat het conformiteitsattest maximaal geldig is tot 1/1/2023 wanneer er niet wordt voldaan aan de dubbele beglazing normering

Artikel 4. Kostprijs

De gemeente levert het conformiteitsattest voor huurwoningen gratis af.

Artikel 5. Stilzitten of weigering van conformiteitsattest door burgemeester

Bij stilzitten van de burgemeester of bij weigering van afgifte van het conformiteitsattest door de burgemeester kan de houder van het zakelijk recht zich wenden tot de gewestelijk ambtenaar, zoals opgenomen in art. 3.7., §2, van de Vlaamse Codex Wonen van 2021 en art. 3.8. van het besluit van de Vlaamse regering tot uitvoering van de Vlaamse Codex Wonen van 2021.

Artikel 6. Inwerkingtreding

Dit gemeentelijk reglement treedt in werking op 1 januari 2021 en vervangt alle voorgaande reglementen met betrekking tot hetzelfde onderwerp

Artikel 7. Bestuurlijk toezicht

Dit gemeentelijk reglement wordt aan de toezichthoudende overheid toegezonden

21	2020_GR_00213	Ondertekening Burgemeestersconvenant 2030 - formele bekrachtiging - Beslissing GOEDGEKEURD
-----------	----------------------	---

Beschrijving

Aanleiding en motivering

In het besluit van de deputatie van 21 juni 2018 engageert de provincie zich om Sustainable Energy and Climate Action Plans, kortweg SECAP's (gemeentelijk energie-

en klimaatactieplannen) op te maken voor de Vlaams-Brabantse steden en gemeenten en deze tevens te ondersteunen en te begeleiden bij de uitvoering ervan.

In de gemeenteraadsbeslissing van 20/02/2020 keurde de gemeente de overeenkomst met de provincie Vlaams-Brabant voor de opmaak van een (inter)gemeentelijk SECAP goed, evenals de principiële intekening op het Burgemeestersconvenant 2030 (zie bijlage, art. 4) opgenomen als voorwaarde in deze overeenkomst.

Het Vlaams Energie- en Klimaatbeleidsplan 2021-2030 werd goedgekeurd door de Vlaamse Regering op 9 december 2019. Hierin stimuleert de Vlaamse overheid de lokale overheden om de 2030-doelstelling van het Burgemeestersconvenant na te streven en verwijst naar de sleutelrol die steden en gemeenten spelen in het Vlaamse energie- en klimaatbeleid.

Het provinciaal klimaatbeleidsplan 2040 stelt dat de provincie Vlaams-Brabant samen met gemeenten, bedrijven, kennisinstellingen, middenveld en burgers wil evolueren naar een klimaatneutraal en klimaatbestendig Vlaams-Brabant tegen 2040.

Het Provinciaal Klimaatactieprogramma 2020-2025 werd goedgekeurd door de deputatie op 7 november 2019, waarbij de provincie de gemeenten zal ondersteunen bij het uitwerken en uitvoeren van hun lokaal klimaatbeleid.

De gemeente Sint-Pieters-Leeuw ondertekende op 18 oktober 2019 in Leuven het Vlaams-Brabantse klimaatengagement.

De gemeente Sint-Pieters-Leeuw ondertekende in 2014 het Burgemeestersconvenant 2020 (CoM2020), waarbij ze zich engageerde tot een besparing van 20% op hun CO₂uitstoot tegen 2020 (referentiejaar 2011).

Aangezien de einddatum van het huidige Burgemeestersconvenant (CoM2020) in zicht komt, wil de gemeente Sint-Pieters-Leeuw zich voorbereiden op de periode na 2020 (CoM2030).

Het verbintenissendocument 'Burgemeestersconvenant voor Klimaat en Energie' werd toegevoegd in bijlage.

Juridische gronden

Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017

Regelgeving: bevoegdheid

Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, latere wijzigingen en uitvoeringsbesluiten

Financiële informatie

Financiële informatie

Niet van toepassing.

Stemming op het agendapunt

Goedgekeurd door de gemeenteraad met

- 28 stem(men) voor: Nicole Billens; Gunther Coppens; Jean Cornand; Gust Crabbe; Kathleen D'Herde; Marleen De Kegel; Ann De Ridder; Lydie De Smet; Luc Deconinck; Paul Defranc; Jan Desmeth; Brahim Harfaoui; Olivier Huygens; Guy Jonville; Georgios Karamanis; Bart Keymolen; Natacha Martel; Annie Mathieu; Michel Miedzinski; Raimondo Palermo; Wim Peeters; Siebe Ruykens; Veerle Seré; Herwig Smeets; An Speeckaert; Jeroen Steeman; Jeroen Tiebout; Betty Willems
- 1 onthouding(en): Eddy Longeval

Besluit

Artikel 1

De gemeenteraad van Sint-Pieters-Leeuw beslist het Burgemeestersconvenant 2030 (Covenant of Mayors) officieel te ondertekenen, zoals reeds opgenomen in de overeenkomst met de provincie, en neemt kennis van bijhorende verbintenissen (zie bijlage 'verbintenissendocument Burgemeestersconvenant').

Artikel 2

Met de ondertekening van het Burgemeestersconvenant 2030 engageert de gemeente Sint-Pieters-Leeuw zich om:

- de uitstoot van CO₂ (en eventuele andere broeikasgassen) op haar grondgebied tegen 2030 met ten minste 40% terug te dringen ten opzichte van 2011, met name door een betere energie-efficiëntie en een hoger gebruik van hernieuwbare energiebronnen (klimaatmitigatie);
- haar veerkracht te verhogen door zich aan te passen aan de gevolgen van klimaatverandering (klimaatadaptatie).

Artikel 3

Om deze engagementen om te zetten in praktische maatregelen zal de gemeente Sint-Pieters-Leeuw, zoals reeds voorzien in de hierboven vermelde overeenkomst met de provincie Vlaams-Brabant, de volgende stappen ondernemen:

- een 'inventarisatie uitgangswaarden emissies' (CO₂-nulmeting) en een beoordeling van de risico's van en de kwetsbaarheden voor klimaatverandering (risico- en kwetsbaarheidsanalyse) uitvoeren;
- een actieplan voor duurzame energie en klimaat (Sustainable Energy and Climate Action Plan of SECAP) indienen bij de EU binnen de twee jaar na de datum van dit gemeenteraadsbesluit van ondertekening van het Burgemeestersconvenant (Covenant of Mayors) 2030;
- minstens elke twee jaar na het indienen van het SECAP rapporteren aan de EU over de geboekte vooruitgang met het oog op evaluatie, monitoring en verificatie.

Artikel 4

Een afschrift van dit besluit en een door de burgemeester ondertekend toetredingsformulier, zal bezorgd worden aan de Provincie Vlaams-Brabant, Dienst

leefmilieu. De provincie bezorgt het besluit en toetredingsformulier aan de EU en vraagt indien nodig uitstel van indiening SECAP aan.

22	2020_GR_00225	Principesbeslissing Uitbreiding Landinrichtingsplan Zuunbeek-Vogelzangbeek - Beslissing GOEDGEKEURD
-----------	----------------------	--

Beschrijving

Aanleiding en motivering

De Vlaamse Landmaatschappij stelt een landinrichtingsproject voor in de vallei van de Zuunbeek en Vogelzangbeek volgens de principes in bijgaande nota. De gemeente neemt er nota van dat ook de planbegeleidingsgroep Rode-Dilbeek in haar zitting van 22 juni 2020 principieel akkoord ging met de uitwerking van een landinrichtingsproject in de valleien van de Zuunbeek en de Vogelzangbeek en dat verschillende partners bereid blijken om daar hun medewerking aan te verlenen.

Het landinrichtingsproject Zuunbeek-Vogelzangbeek wordt in de meerjarenplanning van de VLM opgenomen zodat deze op termijn de nodige financiering voorziet in de meerjarenbegroting van het landinrichtingsproject Vlaamse Rand. De gemeente is er zich van bewust dat de planvorming voor het project in de meerjarenplanning van de VLM pas kan worden ingepast vanaf 2024.

Voor inrichtingswerken kent de Vlaamse overheid een maximale subsidie toe van 70% en voor grondverwerving een maximale subsidie van 50% voor gronden die vervat zitten in een goedgekeurd inrichtingsplan. De gemeente dient in te staan voor de restfinanciering van respectievelijk minimaal 30% voor inrichting en minimaal 50% voor grondverwerving.

Voor elke grondverwerving en elk financieel engagement met een mogelijke impact op de gemeentelijke begroting of op de gemeentefinanciën zal de VLM vooraf expliciet goedkeuring vragen aan de gemeente.

Juridische gronden

Decreet van 28 maart 2014 betreffende de Landinrichting.

Regelgeving: bevoegdheid

Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, latere wijzigingen en uitvoeringsbesluiten

Financiële informatie

Financiële informatie

Niet van toepassing

Stemming op het agendapunt

Goedgekeurd door de gemeenteraad met
- 23 stem(men) voor: Nicole Billens; Gunther Coppens; Gust Crabbe; Kathleen D'Herde;

Marleen De Kegel; Ann De Ridder; Luc Deconinck; Paul Defranc; Jan Desmeth; Brahim Harfaoui; Olivier Huygens; Guy Jonville; Bart Keymolen; Eddy Longeval; Natacha Martel; Wim Peeters; Siebe Ruykens; Veerle Seré; Herwig Smeets; An Speeckaert; Jeroen Steeman; Jeroen Tiebout; Betty Willems
- 6 stem(men) tegen: Jean Cornand; Lydie De Smet; Georgios Karamanis; Annie Mathieu; Michel Miedzinski; Raimondo Palermo

Besluit

Artikel 1

De gemeente gaat akkoord met de uitwerking van een landinrichtingsproject in de vallei van de Zuunbeek en Vogelzangbeek volgens de principes in bijgaande nota. De gemeente vraagt de Vlaamse Landmaatschappij om te onderzoeken in welke mate haar buurgemeenten in de Vlaamse Rand bereid zijn om mee in te stappen in het landinrichtingsproject en proportioneel mee in te staan voor de restfinanciering.

Artikel 2

De gemeente vraagt om het landinrichtingsproject Zuunbeek-Vogelzangbeek op te nemen in de meerjarenplanning van de Vlaamse Landmaatschappij en er op termijn de nodige financiering voor te voorzien in de meerjarenbegroting van het landinrichtingsproject Vlaamse Rand.

In het kader van de uitwerking van het landinrichtingsproject Zuunbeek-Vogelzangbeek gaat de gemeente akkoord met de gangbare subsidieregeling.

De gemeente engageert zich ertoe om in te staan voor de restfinanciering van respectievelijk minimaal 30% voor inrichting en minimaal 50% voor grondverwerving. De gemeente is ook bereid tot overname van gronden ten belope van 100% van de werkelijke kostprijs als de verwerving van de onroerende goederen niet in een goedgekeurd inrichtingsplan zou kunnen worden opgenomen.

Artikel 3

De gemeente vraagt de Vlaamse Landmaatschappij om vanaf nu ook tijdig op de hoogte te worden gehouden van evoluties die impact hebben op de timing of de financiering van het landinrichtingsproject.

Patrimonium & Openbare ruimte

23	2020_GR_00211	Het realiseren van een nieuwbouw KLJ lokalen te Vlezenbeek - goedkeuring projectregie via inhouseopdracht - Beslissing GOEDGEKEURD
-----------	----------------------	---

Beschrijving

Aanleiding en motivering

De gemeente Sint-Pieters-Leeuw is als deelnemer van de dienstverlenende vereniging Haviland in de mogelijkheid is om een beroep te doen op deze diensten van de vereniging.

De toewijzing van de opdracht door de gemeente aan Haviland is niet onderworpen aan de wetgeving overheidsopdrachten, op grond van de in-house-vrijstelling overeenkomstig artikel 30 van de Wet Overheidsopdrachten van 17 juni 2016.

Bij eventuele in opdracht van Haviland als aanbestedende overheid door derden uit te voeren leveringen, diensten of werken is de wetgeving overheidsopdrachten wel onverkort van toepassing, dit zowel wat betreft de plaatsing als de uitvoering van de opdracht.

Haviland kan omwille van jarenlange ervaring in de begeleiding van de bouw van openbare gebouwen en haar technische expertise binnen het personeelsbestand de gemeente het best bijstaan in de projectbegeleiding met betrekking tot dit project.

De gemeenteraad acht het dan ook aangewezen om voornoemde diensten toe te kennen aan Haviland overeenkomstig de modaliteiten zoals beschreven in de als bijlage toegevoegde overeenkomst, dit gelet op de expertise van Haviland op dit terrein.

Juridische gronden

Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 40 en 41 betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad. De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van de bestuurshandelingen.

De wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten.

De thans van kracht zijnde statuten van Haviland zoals gepubliceerd in de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad op 21 november 2019.

Overeenkomstig artikel 4 van haar statuten Haviland tot doel heeft haar deelnemers bij te staan bij de uitvoering van hun taken door het verlenen van ondersteunende diensten, door de samenwerking tussen de gemeenten te bevorderen en door de ontwikkelingsinitiatieven in het belang van de groep van de aangesloten gemeenten en de regio ervan te nemen en/of te bestendigen binnen bepaalde beleidsdomeinen, waaronder openbare werken en projecten.

De mogelijkheid van Haviland om, conform hogervermelde statuten, diensten te leveren in het belang van de aangesloten gemeenten, dit onder meer inzake openbare werken en de technische en administratieve begeleiding bij projecten.

Regelgeving: bevoegdheid

Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, latere wijzigingen en uitvoeringsbesluiten

Financiële informatie

Financiële informatie

De nodige kredieten betreffende de uitvoering van dit samenwerkingsakkoord met Haviland zullen ingeschreven worden in de meerjarenplanning.

Stemming op het agendapunt

De gemeenteraad keurt eenparig het volgende besluit goed.

Besluit

Artikel 1

De gemeenteraad geeft opdracht aan Haviland voor het uitvoeren van de opdracht projectregie overeenkomstig bijgevoegde overeenkomst, en keurt deze overeenkomst goed.

Artikel 2

De gemeenteraad gelast het college met de uitvoering van dit besluit, en zal in het meerjarenplan de nodige budgetten voorzien bij de eerstvolgende wijziging.

24	2020_GR_00214	Studieopdracht renovatie technische installaties gemeentehuis - Goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze - Beslissing GOEDGEKEURD
-----------	----------------------	--

Beschrijving

Aanleiding en motivering

In het kader van de opdracht "Studieopdracht renovatie technische installaties gemeentehuis" werd een bestek opgesteld door de Technische Dienst.

De uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op € 165.289,26 excl. btw of € 200.000,00 incl. 21% btw.

Er wordt voorgesteld de opdracht te gunnen bij wijze van de vereenvoudigde onderhandelingsprocedure met voorafgaande bekendmaking.

Juridische gronden

De wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen.

De wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, meer bepaald artikel 41, §1, 1^o (het geraamde bedrag excl. btw bereikt de drempel van € 214.000,00 niet).

Het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen.

Het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen.

De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen.

Het Bestuursdecreet van 7 december 2018.

Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikels 326 tot en met 341 betreffende het bestuurlijk toezicht.

Regelgeving: bevoegdheid

Artikel 41 §1 10° van het decreet lokaal bestuur: De volgende bevoegdheden kunnen niet aan het college van burgemeester en schepenen worden toevertrouwd: het vaststellen van de plaatsingsprocedure en het vaststellen van de voorwaarden van overheidsopdrachten, tenzij: a) de opdracht past binnen het begrip 'dagelijks bestuur', vermeld in punt 8°, waarvoor het college van burgemeester en schepenen bevoegd is; b) de raad de plaatsingsprocedure en het vaststellen van de voorwaarden voor die overheidsopdracht nominatief aan het college van burgemeester en schepenen heeft toevertrouwd

Financiële informatie

Financiële informatie

De uitgave voor deze opdracht is voorzien in 2140007/01/0119/00 – raming RA301557.

Het voorziene krediet zal voorzien worden in het investeringsbudget van 2021.

Stemming op het agendapunt

Goedgekeurd door de gemeenteraad met

- 27 stem(men) voor: Nicole Billens; Gunther Coppens; Jean Cornand; Gust Crabbe; Kathleen D'Herde; Marleen De Kegel; Ann De Ridder; Lydie De Smet; Luc Deconinck; Paul Defranc; Jan Desmeth; Brahim Harfaoui; Olivier Huygens; Guy Jonville; Georgios Karamanis; Bart Keymolen; Eddy Longeval; Annie Mathieu; Michel Miedzinski; Raimondo Palermo; Wim Peeters; Siebe Ruykens; Veerle Seré; Herwig Smeets; An Speeckaert; Jeroen Tiebout; Betty Willems
- 2 stem(men) tegen: Natacha Martel; Jeroen Steeman

Besluit

Artikel 1

Het bestek en de raming voor de opdracht "Studieopdracht renovatie technische installaties gemeentehuis", opgesteld door de Technische Dienst, worden goedgekeurd. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten. De raming bedraagt € 165.289,26 excl. btw of € 200.000,00 incl. 21% btw.

Artikel 2

Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de vereenvoudigde onderhandelingsprocedure met voorafgaande bekendmaking.

Artikel 3

De aankondiging van de opdracht wordt ingevuld en bekendgemaakt op nationaal niveau.

Artikel 4

De uitgave voor deze opdracht is voorzien in het investeringsbudget van 2021.

Bijlagen

□ 2020_10_29_Bestek - Model 3P.pdf

Kinderopvang

25	2020_GR_00226	Beoordelingscriteria en -procedure voor uitbreidingsronden kinderopvang baby's en peuters - Beslissing GOEDGEKEURD
-----------	----------------------	---

Beschrijving

Aanleiding en motivering

In het decreet van 20 april 2012 houdende de organisatie van kinderopvang van baby's en peuters beoogt de Vlaamse overheid kwaliteitsvolle en betaalbare opvangplaatsen voor elke gezin met behoefte aan kinderopvang en dit binnen een redelijke termijn en een redelijke afstand.

Daartoe worden periodiek middelen beschikbaar gesteld om bijkomende opvangplaatsen te realiseren, de zogenaamde 'uitbreidingsrondes'.

Het lokaal bestuur heeft als lokale regisseur een belangrijke inbreng bij de ontwikkeling van het lokale kinderopvangaanbod. Aan het bestuur wordt gevraagd om een gemotiveerd positief of negatief advies uit te brengen over elke aanvraag in zijn gemeente.

Om tot een kwalitatief en zorgvuldig advies te komen, wordt aan het lokaal bestuur gevraagd om vooraf de beoordelingscriteria en de -procedure vast te leggen en bekend te maken zodat iedere aanvraag objectief kan gescoord worden. Deadline voor de huidige meerjarenprogrammatie is 31 december 2020.

Juridische gronden

Decreet houdende de organisatie van kinderopvang van baby's en peuters dd 20 april 2012.

Besluit van de Vlaamse Regering houdende de vergunningsvoorwaarden en het kwaliteitsbeleid voor gezinsopvang en groepsopvang van baby's en peuters ('vergunningsbesluit') dd 22 november 2013.

Besluit van de Vlaamse Regering houdende de subsidies en de eraan gekoppelde voorwaarden voor de realisatie van specifieke dienstverlening door gezinsopvang en groepsopvang van baby's en peuters ('subsidiebesluit') dd 22 november 2013.

Ministerieel Besluit tot uitvoering van het subsidiebesluit dd 23 april 2014.

Regelgeving: bevoegdheid

Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, latere wijzigingen en uitvoeringsbesluiten

Financiële informatie

Financiële informatie

Niet van toepassing.

Stemming op het agendapunt

De gemeenteraad keurt eenparig het volgende besluit goed.

Besluit

Artikel 1

De gemeenteraad keurt de beoordelingscriteria en -procedure voor uitbreidingsronden kinderopvang baby's en peuters goed.

Bijlagen

□ meerjarenprogrammatie criteria en procedure GR 17122020.pdf

Beoordelingscriteria en -procedure voor uitbreidingsronden kinderopvang baby's en peuters

December 2020

Situering

In het decreet van 20 april 2012 houdende de organisatie van kinderopvang van baby's en peuters beoogt de Vlaamse overheid kwaliteitsvolle en betaalbare opvangplaatsen voor elke gezin met behoefte aan kinderopvang en dit binnen een redelijke termijn en een redelijke afstand.

Daartoe worden periodiek middelen beschikbaar gesteld om bijkomende opvangplaatsen te realiseren, de zogenaamde 'uitbreidingsrondes'. Concreet kan dit gaan over omschakeling van bestaande plaatsen naar een hoger subsidieniveau, of over het creëren van nieuwe plaatsen.

Op 19 oktober 2020 communiceerde Kind en Gezin over de geplande meerjarenprogrammatie van de Vlaamse Regering (2020-2024) voor ca 2500 nieuwe plaatsen inkomenstarief (T2A) voor kinderopvang baby's en peuters. Hiervoor is ongeveer 27 miljoen euro beschikbaar gesteld.

In januari 2021 zal de oproep gelanceerd worden; enkel die opvanginitiatieven die voldoen aan de voorwaarden bepaald binnen het beslissingskader zullen een aanvraag kunnen indienen. De gemeente Sint-Pieters-Leeuw komt in aanmerking voor 17 nieuwe plaatsen met de subsidie voor inkomenstarief.

Het lokaal bestuur heeft als lokale regisseur een belangrijke inbreng bij de ontwikkeling van het lokale kinderopvangaanbod. Aan het bestuur wordt gevraagd om een gemotiveerd positief of negatief advies uit te brengen over elke aanvraag in zijn gemeente.

Om tot een kwalitatief en zorgvuldig advies te komen, wordt aan het lokaal bestuur gevraagd om vooraf de beoordelingscriteria en de -procedure vast te leggen en bekend te maken zodat iedere aanvraag objectief kan gescoord worden. Deadline hiervoor is 31 december 2020.

Tevens dient er een advies te zijn van het Lokaal Overleg Kinderopvang (LOK) over de criteria en de beoordelingsprocedure. Het LOK zal hierover virtueel samenkomen op 25 november 2020.

Tot slot zullen de beoordelingscriteria en de -procedure ter goedkeuring worden voorgelegd aan de gemeenteraad van 17 december 2020 zodat we deze tijdig kunnen bekendmaken.

Beoordelingscriteria

Volgende criteria zullen worden gebruikt om de aanvragen in Sint-Pieters-Leeuw voor nieuwe opvangplaatsen te scoren.

Criterium 1: Het opvanginitiatief is gelegen in een wijk / deelgemeente waar nood is aan opvangplaatsen. (maximum 6 punten)

- De opvanglocatie ligt in een wijk/deelgemeente met minder dan 25 opvangplaatsen per 100 kinderen van 0 tot 2 jaar. (6 punten)
- De opvanglocatie ligt in een wijk/deelgemeente met meer dan 25 en minder dan 50 opvangplaatsen per 100 kinderen van 0 tot 2 jaar. (3 punten)
- De opvanglocatie ligt in een wijk/deelgemeente met meer dan 50 opvangplaatsen per 100 kinderen van 0 tot 2 jaar. (1 punt)

Motivering:

Sint-Pieters-Leeuw telt een aantal wijken/deelgemeenten waar het aantal opvangplaatsen en/of het aantal IKT opvangplaatsen in verhouding tot het aantal kinderen jonger dan 2 jaar zeer beperkt is. Het spreekt voor zich dat de nood aan kinderopvang in deze wijken/deelgemeenten daar groter is dan in deze waar reeds een hoger percentage aan plaatsen beschikbaar is. Dit criterium voldoet ook aan de doelstelling om betaalbare opvang binnen een redelijke termijn en afstand te voorzien voor elk gezin dat kinderopvang nodig heeft.

Criterium 2: Het opvanginitiatief is makkelijk en veilig bereikbaar voor ouders (max. 6 punten).

- Het opvanginitiatief behaalt op de Mobiscore (mobiscore.omgeving.vlaanderen.be) minimum 7,5/10 punten. (4 punten)
- Er is parking, al dan niet privé, voorzien voor ouders aan het opvanginitiatief. (2 punten)

Motivering:

Dit criterium speelt in op de nood om de opvang op een veilige en makkelijke manier te bereiken. De Mobiscore houdt rekening met een aantal factoren waaronder de afstand naar openbaar vervoer. Ouders die kinderopvang vanuit een economische functie nodig hebben en zich met de wagen naar het werk verplaatsen, vinden het belangrijk dat de afstand van hun veilig geparkeerde wagen tot het initiatief zo klein mogelijk is.

Criterium 3: Het opvanginitiatief heeft een flexibel aanbod naar ouders toe. (max. 6 punten)

- Het opvanginitiatief is meer dan 11 uren per dag open. (2 punten)
- Het opvanginitiatief is meer dan 220 dagen per jaar open. (2 punten)
- Het opvanginitiatief houdt minimum 5% van de plaatsen vrij voor dringende opvang en/of voor inclusie-opvang. (2 punten)

Motivering:

De meerderheid van de Leeuwse opvanginitiatieven werkt volgens de vooropgestelde normen van Kind en Gezin met betrekking tot openingsuren en -dagen. Via het Loket vernemen we dat geregeld de vraag wordt gesteld naar ruimere openingsuren (bijvoorbeeld voor 7 uur of na 18 uur). Omwille van het tekort aan opvangplaatsen in Sint-Pieters-Leeuw, zijn we van mening dat we, door meer dan 220 dagen per jaar open te zijn, iets beter kunnen voldoen aan de nood aan opvang. We merken ook dat maatschappelijk assistenten en doelgroepenmedewerkers het vaak moeilijk

hebben om hun cliënten met een dringende opvangvraag te helpen bij het vinden van kinderopvang. Door de derde indicator binnen dit criterium trachten we dus de drempel te verlagen

2

voor meer mensen uit maatschappelijk kwetsbare gezinnen en hun kansen op maatschappelijke integratie te verhogen.

Criterium 4: Het opvanginitiatief biedt laagdrempelige kinderopvang aan. (maximum 3 punten)

- Bij ongerechtvaardigde afwezigheden vraag het opvanginitiatief maximum het IKT tarief van een gezin. (1 punt)
- Het opvanginitiatief vraagt een maximum waarborg van 150 euro per kind. (1 punt)
- In geval van openstaande facturen en op vraag van de ouders werkt het opvanginitiatief met afbetalingsplannen. (1 punt)

Motivering:

In de cijfers van het Loket Kinderopvang zien we duidelijk dat er een grote nood is aan betaalbare kinderopvang. Een maximum sanctie en waarborg aanrekenen/vragen aan de gezinnen draagt bij tot betaalbare, laagdrempelige kinderopvang. Ook de mogelijkheid bieden om te werken met afbetalingsplannen in geval van openstaande facturen kan hiertoe bijdragen.

Criterium 5: Betrokkenheid van de organisator bij het lokaal bestuur / de gemeente. (maximum 3 punten)

- De organisator werkt mee of engageert zich om mee te werken aan de vergaderingen van het Lokaal Overleg Kinderopvang (deelnemen = jaarlijks minstens de helft van de vergaderingen aanwezig en verontschuldiging bij afwezigheid). (1 punt)
- De organisator werkt mee of engageert zich om mee te werken aan het Loket Kinderopvang Sint-Pieters-Leeuw (< zie engagementsverklaring). (2 punten)

Motivering:

Door een grote betrokkenheid bij het lokaal bestuur en door een actieve samenwerking met en tussen alle opvanginitiatieven kan Sint-Pieters-Leeuw een verschil maken voor ouders met een nood aan kinderopvang. Door samen te werken in het belang van de gezinnen, door samen na te denken over de juiste accenten en prioriteiten, door vrije plaatsen zo optimaal mogelijk toe te kennen, levert iedereen een bijdrage aan het bieden van antwoorden aan de noden van ouders.

Procedure

De secretaris van het LOK:

- informeert per brief en per mail en vóór 31 december 2020 alle bestaande Leeuwse organisatoren kinderopvang over de vastgelegde beoordelingscriteria en -procedure. Voor potentieel nieuwe organisatoren wordt deze info gepubliceerd op de gemeentelijke website;
- informeert per mail alle organisatoren kinderopvang over de oproep voor uitbreidingsronde van Opgroeien (januari 2021) en bezorgt hen nogmaals de beoordelingscriteria en -procedure;
- wijst er de organisatoren ook op dat zij het lokaal bestuur op de hoogte dienen te brengen op het moment dat zij een aanvraag indienen bij Opgroeien. Dit mag per mail naar de secretaris van het LOK.

Om bij het indienen van een subsidieaanvraag te worden opgenomen in de beoordelingsprocedure van het lokaal bestuur, wordt van de aanvrager verwacht:

- een kopie van de definitieve subsidieaanvraag te bezorgen aan de secretaris van het LOK; dit kan per post of per mail, en tegen ontvangstbevestiging;
- dat hij verduidelijkende vragen van de secretaris met betrekking tot de aanvraag beantwoordt;
- dat hij beloftes die gemaakt werden in de aanvraag nakomt nadat eventuele subsidies zijn toegekend.

De secretaris van het LOK:

- bereidt de beoordeling van de aanvragen voor door elke aanvraag te toetsen aan de vastgelegde beoordelingscriteria en kent hier een objectieve score aan toe. De totaalscore wordt omgerekend naar een maximum van 8 punten;
- formuleert per aanvraag een zorgvuldig en kwalitatief advies;
- legt het advies ter goedkeuring voor aan het college van burgemeester en schepenen;
- bezorgt het goedgekeurde advies (eventueel mits aanpassing(en)) per mail ter info aan de leden van het LOK;
- stuurt het advies tijdig door naar Opgroeien en koppelt de score ook terug aan de betreffende organisator(en) kinderopvang.



Welzijn

26	2020_GR_00205	Jaarlijkse toekenning van een toelage voor projecten ontwikkelingssamenwerking - Beslissing GOEDGEKEURD
----	---------------	---

Beschrijving

Aanleiding en motivering

Jaarlijks adviseert de gemeentelijke raad voor ontwikkelingssamenwerking, Leeuw Mondiaal, het bestuur welke ingediende aanvragen voor toelage van derde wereldprojecten, in aanmerking komen.

Juridische gronden

Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017

Regelgeving: bevoegdheid

Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, latere wijzigingen en uitvoeringsbesluiten

Financiële informatie

Financiële informatie

Budget hiervoor is voorzien onder artikelnummers 6490600/2/0160.

Advies

Visum financieel directeur

Gunstig advies

De budgetten zijn voorzien op raming RA300476 (0160/6490600).

Stemming op het agendapunt

Goedgekeurd door de gemeenteraad met

- 28 stem(men) voor: Nicole Billens; Gunther Coppens; Jean Cornand; Gust Crabbe; Kathleen D'Herde; Marleen De Kegel; Ann De Ridder; Lydie De Smet; Luc Deconinck; Paul Defranc; Jan Desmeth; Brahim Harfaoui; Olivier Huygens; Guy Jonville; Georgios Karamanis; Bart Keymolen; Natacha Martel; Annie Mathieu; Michel Miedzinski; Raimondo Palermo; Wim Peeters; Siebe Ruykens; Veerle Seré; Herwig Smeets; An Speeckaert; Jeroen Steeman; Jeroen Tiebout; Betty Willems
- 1 onthouding(en): Eddy Longeval

Besluit

Artikel 1

Overeenkomstig het advies van Leeuw Mondiaal wordt een bedrag van € 7000.- verdeeld over de verschillende projecten:

- € 1000,- voor Rainbow4Kids in Kenia
- € 1000,- voor project Eric Meert in Congo
- € 1000,- voor Campement Tourisme Durable in Senegal
- € 1000,- voor Instituut Libia Abunakombo
- € 1000.- voor Buddies & Friends in Kenia
- € 1000.- voor Save Heart in Kameroen □ € 1000.- voor Wanakkam in India

27	2020_GR_00206	Oprichting van de interlokale vereniging 'lokale gezondheidspreventiewerking': goedkeuring overeenkomst met statutaire draagkracht - Beslissing GOEDGEKEURD
----	---------------	--

Beschrijving

Aanleiding en motivering

De gemeenten moeten instaan voor cofinanciering voor de lokale preventiewerking die ten minste even groot is als de subsidie vanuit de Vlaamse overheid. Voor de cofinanciering mag eigen personeel in rekening gebracht worden alsook werkingsmiddelen. Er hoeft dus geen extra personeel ingezet te worden, het gezondheidsbeleid moet wel uitgebreid worden.

Dat kan binnen onze eigen dienst Volksgezondheid, die een onderdeel is van de afdeling welzijn. In het budget 2021 van de gemeente vragen we op jaarbasis, tot het einde van de legislatuur € 8000.- in, voorzien voor volksgezondheidsprojecten.

We hebben ruime ervaring met het organiseren van zowel lokale als intergemeentelijke gezondheidsinitiatieven. Het lokaal bestuur van Sint-Pieters-Leeuw ondertekende het 'charter gezonde gemeente' en wij werken al nauw samen met ondermeer het LOGO en de ELZ voor het gezondheidsbeleid in onze gemeente.

Op vlak van gezondheid werken we al samen met Beersel en Sint Pieters Leeuw rond BOV (bewegen op verwijzing) en met de gemeenten van de eerstelijnszone (Halle, Beersel, Sint Pieters Leeuw, Pepingen, Linkebeek, Drogenbos en Sint Genesius Rode) voor het ruimere welzijns- en gezondheidsbeleid.

Juridische gronden

Oproep van Vlaanderen op 26/04/2019 betreffende Lokaal preventiebeleid: 'sociale ongelijkheid in preventie verminderen'.

Regelgeving: bevoegdheid

Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, latere wijzigingen en uitvoeringsbesluiten

Financiële informatie

Financiële informatie

Hierbij een raming van inkomsten:

Berekening toelage Vlaanderen lokaal preventiebeleid en eigen inbreng

	officiële statistiek van het aantal inwoners (2019)	personen met verhoogde tegemoetkoming (2017)	basis toelage	aantal VT X € 0,16	aantal VT X € 0.08	totaal toelage Vlaanderen totaal eigen inbreng
Beersel	25251	2113	3000	338,08	1851,04	€ 5189,-
Halle	39540	4887	3000	781,92	2772,24	€ 6554,-
SintPieters- Leeuw	34228	4897	3000	783,52	2346,48	€ 6130,-
Pepingen	4479	457	3000	73,12	321,76	€ 3394,-
totaal						€ 21268,-

De gemeenten moeten instaan voor cofinanciering voor de lokale preventiewerking die ten minste even groot is als de subsidie vanuit de Vlaamse overheid.

Op jaarbasis voorzien we onder 'volksgezondheid' vanaf 2021 terug € 8000,- en dit tot het einde van deze legislatuur. Van dit bedrag reserveren we € 6130,- voor het intergemeentelijk samenwerkingsverband, het overige bedrag zal gebruikt worden voor andere gezondheidsprojecten van ons lokaal bestuur.

Advies

Visum financieel directeur

Gunstig advies

Na te kijken of deze tekst in overeenstemming is met de doorgegeven opmerkingen van Walter.

Stemming op het agendapunt

De gemeenteraad keurt eenparig het volgende besluit goed.

Besluit

Artikel 1

De gemeenteraad keurt de oprichting van de interlokale vereniging “lokale gezondheidspreventiewerking” en de statuten goed.

Bijlagen

□ statuten intergemeentelijke samenwerking zonder rechtspersoonlijkheid.docx

Overeenkomst met statutaire draagkracht betreffende de oprichting van de interlokale vereniging “lokale gezondheidspreventiewerking”.

Tussen de ondergetekenden: het lokale bestuur van

- de **stad Halle**, met zetel te Oudstrijdersplein 18 – 1500 Halle, vertegenwoordigd door Bertrand Demiddeleer, voorzitter van de Gemeenteraad en Jan De Winne, Algemeen Directeur
- de **gemeente St. Pieters-Leeuw**, met zetel te Pastorijsstraat 21 - 1600 Sint-Pieters-Leeuw, vertegenwoordigd door Luc Deconinck, Burgemeester en Walter Vastiau, Algemeen Directeur
- de **gemeente Beersel**, met zetel te Alsebergsteenweg 1046 – 1652 Alseberg, vertegenwoordigd door Hugo Vandaele, Burgemeester en Hilde Devisch, Algemeen directeur
- de **gemeente Pepingen**, met zetel te Ninoofsesteenweg 116 - 1670 Pepingen, vertegenwoordigd door Eddy Timmermans, Burgemeester en Leen Deneyer, Algemeen Directeur

Artikel 1

Voor de toepassing van deze overeenkomst wordt verstaan onder interlokale vereniging: een samenwerkingsverband zonder rechtspersoonlijkheid en zonder beheersoverdracht, op basis van het decreet over het Lokaal Bestuur van 22 december 2017, tussen verschillende partners om een project van gemeentelijk en regionaal belang te verwezenlijken, nl. de **“lokale gezondheidspreventiewerking”**

Artikel 2

De zetel van de interlokale vereniging is gevestigd bij het stadsbestuur van Halle – Oudstrijdersplein 18 – 1500 Halle

Artikel 3 - Doel van de vereniging

De vereniging stelt zich tot doel een preventief gezondheidsbeleid te voeren in het werkingsgebied en acties te voeren die kaderen binnen de Vlaamse gezondheidsdoelstellingen.

Dit kadert in het besluit van de Vlaamse Regering van 30 januari 2009 betreffende de Logo's en van de wijziging van dat besluit op 5 april 2019.

Volgende lokale gezondheidsthema's worden binnen deze samenwerking opgenomen:

- alcohol, illegale drugs, psychoactieve medicatie, gokken en gamen
- voeding en bewegen
- mondgezondheid

- geestelijke gezondheid
- vaccinaties **Artikel 4: Financiering** Voor de financiering:
- worden enerzijds de middelen ingezet die de Vlaamse Regering ter beschikking stelt, nl. 3.000 euro per gemeente van het samenwerkingsverband, vermeerderd met 0.08 euro/inwoner en 0.16 euro/inwoner met recht op een verhoogde tegemoetkoming in het kader van het RIZIV.
- worden anderzijds eigen middelen ingezet door elke gemeente t.b.v. het zelfde bedrag per gemeente als de Vlaamse middelen

Deze financiële middelen worden ingezet voor werkingskosten en personele kosten, voor personeel belast met deze opdracht.

Elke gemeente van het samenwerkingsverband werft een personeelslid aan die belast wordt met het preventiebeleid of stelt een personeelslid hiervoor gedeeltelijk vrij. Deze beschikt over de nodige competenties op het gebied van preventie. Een preventiewerker van één van de deelnemende gemeenten kan ook in een andere gemeente van het samenwerkingsverband het preventiebeleid mee uitwerken. In dit geval wordt er een aparte overeenkomst gemaakt waarin de verdeling en inzet van middelen wordt opgenomen.

Jaarlijks wordt een begroting opgemaakt en goedgekeurd door het beheerscomité alsook de rekening van het voorbije werkjaar.

De uitgaven worden hetzij gedaan door de beherende gemeente, op basis van de goedgekeurde begroting, hetzij (deels) uitbetaald aan de verschillende gemeenten van het werkingsgedied. Alle uitgaven die gebeuren door de beherende gemeente, worden uitgevoerd door de financieel directeur.

Indien (een deel van) de middelen overgemaakt worden aan de verschillende gemeenten, gebeurt de verantwoording van de besteding van de middelen door de vertegenwoordiger in het beheerscomité van deze gemeente en worden deze uitgaven goedgekeurd door het beheerscomité.

Artikel 5: Beheer

De stad Halle is beherende gemeente. Dit wil zeggen dat de subsidies vanuit Vlaanderen aan de stad Halle worden overgemaakt. Ook de verantwoording t.a.v. Vlaanderen gebeurt op basis van de rekeningen door Halle.

Er wordt een beheerscomité opgericht, bestaande uit 2 vertegenwoordigers uit de gemeenteraden van alle deelnemende lokale besturen en een ambtelijke vertegenwoordiger van elk lokaal bestuur. Enkel de gemandateerde vertegenwoordigers hebben stemrecht.

Alle beheerders zijn van rechtswege ontslagnemend bij verlies van hun openbaar mandaat, uitgezonderd in geval van algehele vernieuwing van de raden. In geval van verlies of ontslag uit het mandaat, wordt een plaatsvervanger aangeduid. Alle mandaten vallen samen met de duur van de zittingsperiode (legislatuur). In elk geval worden de mandaten in het beheerscomité beëindigd op de eerste vergadering van de gemeenteraad die volgt na de installatie van de nieuwe gemeenteraad.

Indien andere gemeenten uit de eerstelijnszone voor preventieve gezondheid wensen aan te sluiten, kan dit mits goedkeuring door het beheerscomité. Zij dienen eveneens deze overeenkomst te laten goedkeuren door hun gemeenteraden.

Artikel 6

Het beheerscomité duidt uit zijn leden een voorzitter aan en een ondervoorzitter die hem/haar vervangt bij diens afwezigheid.

Elke beheerder beschikt over één stem. Beslissingen worden genomen bij 2/3 meerderheid.

Artikel 7

Het beheerscomité heeft een algemeen coördinerende opdracht, het legt prioriteiten inzake beleid en werking vast. De prioriteiten en werking worden rekening houdend met de plaatselijke situatie bepaald en de opdrachten van de Vlaamse overheid.

Het beheerscomité kan een huishoudelijk reglement opstellen waarin de organisatie van de werkzaamheden worden vastgelegd. Het beheerscomité oordeelt over de noodzaak.

Het beheerscomité keurt de begroting goed en de rekeningen van het voorbije jaar en komt minstens 1 keer per jaar samen en telkens wanneer minstens 2 gemeenten van het werkingsgebied er om verzoeken.

Artikel 8

Er wordt een stuurgroep opgericht. Deze stuurgroep bestaat uit een medewerker actief rond sociaal/gezondheidsbeleid van elk deelnemend bestuur en de aangestelde deskundige preventieve gezondheid van elke gemeente.

Het staat de stuurgroep vrij om externe deskundigen uit te nodigen in functie van de agenda. De stuurgroep adviseert het beheerscomité.

Artikel 9: taken van de preventiewerkers

De preventiewerkers

- werken vraaggestuurd in functie van lokale noden en behoeften
- werken rechtstreeks naar doelgroepen/settings
- fungeren als trekker voor initiatieven binnen de lokale context en lokale netwerkvorming
- werken zeer laagdrempelig, dichtbij en ingebed in de gemeente
- leveren gratis dienstverlening, of tegen een lage, transparante prijs, zonder wachttijden
- zijn aanspreekpunt voor het Logo

De preventiewerkers kunnen inhoudelijk ondersteund worden door het Logo, CGGpreventiewerkers of andere Vlaamse partnerorganisaties voor thematische onderwerpen. Zij kunnen gebruik maken van preventiemethodieken:

www.preventiemethodieken.be

Artikel 10

De vereniging wordt opgericht voor de periode van de toegekende projecttijd onder voorbehoud van erkenning en betoelaging.

Een lokaal bestuur kan zich terugtrekken uit deze vereniging. Dit kan door een schrijven aan de voorzitter van het beheerscomité. De uittreding uit de vereniging kan ten vroegste op 1 januari volgend op de aanvraag tot uittreding en moet ten laatste op 1 oktober van het jaar voorafgaand aan de uittreding worden meegedeeld. De uittredende gemeente kan in geen geval financiële middelen uit de vereniging terugvorderen.

Artikel 11 Vereffening

Wanneer aan het bestaan van de vereniging een einde komt, wordt door de deelnemende lokale besturen in gezamenlijk akkoord één of meerdere vereffenaars aangesteld. De in de vereniging aanwezige middelen of schulden worden in voorkomend geval verdeeld over de deelnemende lokale besturen a rato van het aantal inwoners per gemeente.

Aldus ondertekend op in 4 exemplaren, waarvan één exemplaar voor elk bestuur.

Namens:

De lokale overheid van de stad Halle

Bertrand Demiddeleer
voorzitter van de Gemeenteraad

Jan De Winne
Algemeen Directeur

De lokale overheid van de gemeente St. Pieters-Leeuw

Luc Deconinck
Burgemeester

Walter Vastiau
Algemeen Directeur

De lokale overheid van de gemeente Beersel

Hugo Vandaele
Burgemeester

Hilde Devisch
Algemeen directeur

De lokale overheid van de gemeente Pepingen

Eddy Timmermans
Burgemeester

Leen Deneyer
Algemeen Directeur

Financiën

28	2020_GR_00227	Verlenging geldigheidsduur leeuwebon en verenigingsbon - Beslissing GOEDGEKEURD
-----------	----------------------	--

Beschrijving

Aanleiding en motivering

Op de gemeenteraad van juni 2020 werden 2 beslissingen genomen omtrent de toekenning van een Leeuwebon (€10,00/gezin) en een verenigingsbon ter ondersteuning van de lokale horeca. In beide reglementen werd een geldigheidsdatum bepaald voor het gebruik van de bon namelijk 31 december 2020. Aangezien een deel van de locaties

waar de bonnen gebruikt kunnen worden ondertussen opnieuw verplicht gesloten zijn, is het aangewezen om de geldigheidsduur van deze bonnen te verlengen.

Er wordt voorgesteld om de geldigheidsdatum van beide bonnen te verlengen tot en met 30 juni 2021. De verlenging van de geldigheidsduur zal o.a. in infoleeuw gepubliceerd worden.

Juridische gronden

Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 en alle latere wijzigingen.

De gemeenteraadsbeslissingen van 25/06/2020.

Regelgeving: bevoegdheid

Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, latere wijzigingen en uitvoeringsbesluiten

Financiële informatie

Financiële informatie

De uitgaven voor deze bonnen worden voorzien in de meerjarenplannen.

Stemming op het agendapunt

De gemeenteraad keurt eenparig het volgende besluit goed.

Besluit

Artikel 1

De gemeenteraad beslist om de geldigheidsduur van de Leeuwebon en de verenigingsbon te verlengen tot en met 30/06/2021. De handelaars kunnen de ontvangen bonnen op het gemeentehuis binnenbrengen tot 31/07/2021.

29	2020_GR_00228	Extra subsidies voor verenigingen i.k.v. corona - Beslissing GOEDGEKEURD
-----------	----------------------	---

Beschrijving

Aanleiding en motivering

Het bestuur heeft van de Vlaamse overheid extra middelen ontvangen ter ondersteuning van het verenigingsleven. Het bestuur heeft een voorstel uitgewerkt om deze middelen over een termijn van 3 jaar uit te betalen aan de erkende verenigingen. Deze voorstellen werden aan de betreffende raden voorgelegd voor advies.

Juridische gronden

Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 en alle latere wijzigingen.

Regelgeving: bevoegdheid

Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, latere wijzigingen en uitvoeringsbesluiten

Financiële informatie

Financiële informatie

De extra middelen die de gemeente ontvangen heeft zullen als een ontvangst geboekt worden in de rekening 2020. De uitgaven zullen ingeschreven worden voor de jaren 2020 - 2021 en 2022. De nodige aanpassingen van het meerjarenplan zullen opgenomen bij de eerstvolgende wijziging.

Stemming op het agendapunt

Goedgekeurd door de gemeenteraad met

- 28 stem(men) voor: Nicole Billens; Gunther Coppens; Jean Cornand; Gust Crabbe; Marleen De Kegel; Ann De Ridder; Lydie De Smet; Luc Deconinck; Paul Defranc; Jan Desmeth; Brahim Harfaoui; Olivier Huygens; Guy Jonville; Georgios Karamanis; Bart Keymolen; Eddy Longeval; Natacha Martel; Annie Mathieu; Michel Miedzinski; Raimondo Palermo; Wim Peeters; Siebe Ruykens; Veerle Seré; Herwig Smeets; An Speeckaert; Jeroen Steeman; Jeroen Tiebout; Betty Willems
- 1 onthouding(en): Kathleen D'Herde

Besluit

Artikel 1

De gemeenteraad keurt het reglement als bijlage ter verdeling van extra subsidies aan de erkende verenigingen goed.

Bijlagen

□ coronasubsidie.docx

Subsidiereglement voor coronasubsidies aan erkende verenigingen

Artikel 1.

Ter ondersteuning van de verenigingen voor de geleden schade door corona worden aan de door het college van burgemeester en schepenen erkende verenigingen, subsidies verleend volgens de voorwaarden van onderstaand reglement.

Artikel 2. Coronaforfait voor kleine kosten

Voor de jaren 2020 en 2021 ontvangt elke erkende vereniging (op 01/01/2020) een vergoeding voor de gemaakte coronakosten van 200,00 euro/ jaar. Dit forfait dekt de kosten voor diverse kleinere verbruiksgoederen (o.a. zeep, onderhoudsproducten, handgel,...).

Deze vergoeding zal uitbetaald worden eind december op de rekening van de vereniging.

De vereniging dient hiervoor niets te bewijzen of aan te vragen.

Artikel 3. Corona-dervingstoeslag

Voor de jaren 2020 en 2021 kan elke erkende vereniging (op 01/01/2020) een coronadervingstoeslag aanvragen.

Een corona-dervingstoeslag kan uitbetaald worden aan verenigingen die in 2020 en 2021 hun normale publieksgerichte 'fundraising-activiteiten ' niet of onder minder goede voorwaarden kunnen organiseren door Corona.

Als fundraising activiteiten beschouwen we activiteiten die georganiseerd werden met het doel om de kas te spijzen :

doel geld inzamelen voor de werking; d.w.z. opbrengsten > kosten;
open voor het grote publiek (vb : eetfestijn, fuif, benefietavond enz..)

Er kan voor maximum 3 gemiste fundraisingactiviteiten per jaar een dervingstoeslag worden aangevraagd. De dervingstoeslag bedraagt 300,00 euro per activiteit en is dus beperkt tot maximaal 900,00 euro per jaar.

Deze aanvraag moet gestaafd worden met de nodige bewijsmiddelen die aantonen dat de vereniging voorgaande jaren een dergelijke activiteit heeft georganiseerd. De aanvraag voor jaar N moet uiterlijk 31/12/N+ ingediend worden.

Artikel 4. Kosten voor Corona-beveiliging

Het bestuur kan eenmalig in 2020, de door de vereniging gemaakte infrastructurele kosten voor corona-beveiliging (andere dan de kosten bedoeld in artikel 2, bv. plexi, wasbakken, ventilatie,...) terugbetalen tot 80% (met een maximum van 2.000,00 euro), van de door de vereniging gemaakte kosten.

De vereniging moet deze kosten bewijzen met facturen en betaalbewijzen van de betreffende facturen. De aanvraag moet uiterlijk 31/10/2021 ingediend zijn.

Artikel 5. Algemene coronasubsidie

Voor de jaren 2020, 2021 en 2022 ontvangen de erkende verenigingen een extra algemene coronasubsidie. Deze subsidie wordt voor alle verenigingen berekend als volgt:

Het gemiddelde van de uitbetaalde subsidies in 2018 en 2019 (op basis van de respectievelijke subsidiereglementen) verhoogd met 5%. 1/3^{de} van dit bedrag wordt uitbetaald in 2020, 2021 en 2022.

Voor deze extra algemene coronasubsidie moet de vereniging niets aanvragen of bewijzen. De betaling zal automatisch gebeuren.

Secretariaat

HD 1	2020_GR_00235	Bijkomend punt gemeenteraad 26 november 2020. Ondertekening bomencharter - Beslissing GOEDGEKEURD
-------------	----------------------	--

Beschrijving

Aanleiding en motivering

Bomen bieden bescherming tegen de gevolgen van hitte en droogte. Ze beschermen tegen winderosie en vormen een lawaaibuffer. Bomen zorgen voor een betere luchtkwaliteit. Ze bevorderen de (geestelijke) gezondheid, de natuurbeleving en de biodiversiteit.

Om het planten van zoveel mogelijk bijkomende bomen aan te moedigen en dat te formaliseren in concrete doelstellingen, werd het Bomencharter opgesteld. Via dat charter kunnen steden en gemeenten zich engageren om een bepaald aantal bijkomende bomen ('het streefdoel') te planten op hun grondgebied. Het doel is zo veel mogelijk bijkomende bomen te bekomen in Vlaanderen tijdens de periode 2019 - 2024. Steden en gemeenten kunnen autonoom beslissen om op dit charter in te tekenen en behouden de volledige vrijheid om concrete invulling te geven aan het aangegane engagement.

De ondertekening van dit charter zou een duidelijke stap voorwaarts zijn in het realiseren van een volwaardig groen- en natuurbeleid in onze gemeente. Daarom vraagt de Vlaams-Belangfractie aan de gemeenteraad van Sint-Pieters-Leeuw te beslissen tot de ondertekening van het 'Bomencharter Vlaanderen'.

Juridische gronden

Het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 21.

Regelgeving: bevoegdheid

Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, latere wijzigingen en uitvoeringsbesluiten

Financiële informatie

Financiële informatie

Niet van toepassing.

Stemming op het agendapunt

De gemeenteraad keurt eenparig het volgende besluit goed.

Besluit

Artikel 1

De gemeente Sint-Pieters-Leeuw ondertekent het 'Bomencharter Vlaanderen'.

Artikel 2

De gemeente Sint-Pieters-Leeuw streeft ernaar zoveel als mogelijk bijkomende bomen te bekomen op het grondgebied van de gemeente in de periode 2019-2024.

Artikel 3

De gemeente Sint-Pieters-Leeuw vraagt advies aan de gemeentelijke milieuraad met betrekking tot het aantal en de locaties voor de aanplant van de bijkomende bomen.

HD 2	2020_GR_00236	Bijkomend punt gemeenteraad 26 november 2020. Ondertekening beginselverklaring diervriendelijke gemeente - Beslissing GOEDGEKEURD
-------------	----------------------	--

Beschrijving

Aanleiding en motivering

Verschillende gemeentebesturen in Vlaams-Brabant zetten in om hun gemeente diervriendelijk te maken. Bij het ondertekenen van de beginselverklaring, zie bijlage, ontvangt de gemeente het label 'Diervriendelijke Gemeente'.

Voorwaarden zijn onder meer de realisatie van verschillende punten op vlak van diervriendelijkheid en zoveel als mogelijk rekening houden met dierenwelzijn in het regulier beleid. Meer info kan men vinden op www.vlaamsbrabant.be/nl/dierenwelzijn.

Vlaams Belang vraagt de gemeente Sint-Pieters-Leeuw om zich aan te sluiten bij de reeds 36 gemeenten in Vlaams-Brabant die de beginselverklaring ondertekenden en dit nadien kenbaar te maken.

Juridische gronden

Het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 21.

Regelgeving: bevoegdheid

Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, latere wijzigingen en uitvoeringsbesluiten

Financiële informatie

Financiële informatie

Niet van toepassing.

Stemming op het agendapunt

De gemeenteraad keurt eenparig het volgende besluit goed.

Besluit

Artikel 1

De gemeente Sint-Pieters-Leeuw zal de 'Beginselverklaring diervriendelijke gemeente van de provincie Vlaams-Brabant' ondertekenen.

MONDELINGE VRAGEN

Raadslid Eddy Longeval (Vlaams Belang):

Is het gemeentebestuur op de hoogte dat er zowel in Vlezenbeek als in Ruisbroek geen bankautomaat meer staat en bestaan er mogelijkheden om dit te verhelpen?

Schepen Gunther Coppens antwoordt op de vraag van Eddy Longeval door te schetsen welke initiatieven hij hier in het verleden als heeft voor ondernomen en sluit af door te zeggen dat hij dit ter harte zal blijven nemen.

26 november 2020 21:55 - De voorzitter sluit de zitting

algemeen directeur
Walter Vastiau

voorzitter
Siebe Ruykens