

Verslag van de vergadering van donderdag 22 november 2018

Aanwezig: Paul Defranc - voorzitter
Luc Deconinck - burgemeester
Ann De Ridder, Eddy De Cock, Lydie De Smet, Sarah Van Hassel,
Jean Cornand, David Van Vooren, Nadia Laus, Godelieve Steens -
raadsleden
Walter Vastiau - algemeen directeur
Verontschuldigd: Betty Willems, Ines Torluccio - raadsleden

OPENBARE ZITTING

DE RAAD

Verslag van de vorige vergadering - goedkeuring

De raad voor maatschappelijk welzijn keurt de notulen van de openbare vergadering van 18 oktober 2018 goed.

DE RAAD

Mededelingen aan de raad voor maatschappelijk welzijn

Aanleiding en doel

Artikel 15 van het huishoudelijk reglement van de raad voor maatschappelijk welzijn.

Juridische gronden

Het decreet van 19 december 2008 betreffende de organisatie van de openbare centra voor maatschappelijk welzijn, en alle latere wijzigingen.

Artikel 15 van het huishoudelijk reglement van de raad voor maatschappelijk welzijn.

Motivering en adviezen

De raadsleden worden uitgenodigd voor de pensioenviering van [REDACTED],
logistiek medewerker schoonmaak woonzorgcentrum Zilverlinde, op vrijdag
30 november 2018 om 11u30 in het zaaltje van het lokaal dienstencentrum Meander.

Financieel advies en visum

Niet van toepassing.

Besluit

- Artikel 1. De raad voor maatschappelijk welzijn neemt kennis van de uitnodiging voor de pensioenviering van [REDACTED].
- Artikel 2. De raad voor maatschappelijk welzijn neemt kennis van de vergadering van 13 december 2018.

DE RAAD

Nr. 20181122-0887

Vaststelling mandaat vertegenwoordiger van het OCMW op de buitengewone algemene vergadering van deelnemers van de dienstverlenende vereniging Cipal van 14 december 2018

Aanleiding en doel

De buitengewone algemene vergadering van deelnemers van de dienstverlenende vereniging Cipal vindt plaats op vrijdag 14 december 2018 om 10u30 in het seminariecomplex De Vesten, Kanaalweg 6/1 in 2430 Laakdal. Via e-mail van 10 oktober 2018 werd het OCMW uitgenodigd om deel te nemen aan deze buitengewone algemene vergadering.

De raad voor maatschappelijk welzijn moet het mandaat van zijn vertegenwoordiger herhalen voor elke algemene vergadering en hem mandateren om de agendapunten al dan niet goed te keuren.

Juridische gronden

De organieke wet van 8 juli 1976 betreffende de openbare centra voor maatschappelijk welzijn.

Het decreet van 19 december 2008 betreffende de organisatie van de openbare centra voor maatschappelijk welzijn, en alle latere wijzigingen, in het bijzonder op de artikelen 51 en 52 inzake de bevoegdheid van de raad voor maatschappelijk welzijn.

Het decreet van 6 juli 2001 houdende de intergemeentelijke samenwerking.

Het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur.

De statuten van Cipal dv.

Het feit dat het OCMW deelnemer is van de dienstverlenende vereniging Cipal.

De beslissing van de raad voor maatschappelijk welzijn nr. 20140521-0222 van 21 mei 2014 inzake de aanduiding van de vertegenwoordiger en de plaatsvervanger van het OCMW op de algemene vergaderingen van de dienstverlenende vereniging Cipal.

Motivering en adviezen

De oproepingsbrief van 9 oktober 2018 tot de buitengewone algemene vergadering van deelnemers van de dienstverlenende vereniging Cipal van 14 december 2018 bevat volgende agendapunten:

1. Bespreking en goedkeuring van de begroting voor het boekjaar 2019 met inbegrip van de te ontwikkelen activiteiten en de te volgen strategie.
2. Wijziging van de eerste zin van artikel 5 van de statuten om deze zin te vervangen door volgende zin:
"De zetel van de vereniging is gevestigd te 2440 Geel, Gasthuisbos 4."
3. Wijziging aan artikel 36, §1 van de statuten, om er het vijfde lid te vervangen door volgende tekst:
"Behalve in (1) spoedgevallen, welke de raad van bestuur met twee derden van de geldig uitgebrachte stemmen vaststelt en waardoor de oproepingstermijn kan worden verkort tot minimaal 30 kalenderdagen, en (2) het geval waarvan sprake in artikel 37 van de statuten, wordt de bijeenroeping van de algemene vergadering uiterlijk vijfenveertig kalenderdagen voor haar zitting bij aangetekende brief of via een adequate digitale wijze van communicatie aan de deelnemers medegedeeld."
Wijziging aan artikel 36, §1 van de statuten, om er het zesde lid te schrappen.
4. Wijziging aan artikel 37 van de statuten, om er het tweede lid te vervangen door volgende tekst:
"Is het aantal vertegenwoordigde stemmen onvoldoende om geldig te beraadslagen en te beslissen, geldt een termijn van minimaal dertig kalenderdagen om een nieuwe algemene vergadering bijeen te roepen. Die vergadering kan geldig beraadslagen en beslissen over de punten die een tweede maal op de agenda voorkomen ongeacht het aantal vertegenwoordigde stemmen. De tekst van artikel 37 wordt in de tweede bijeenroeping vermeld."
5. Wijziging aan de statuten om er in fine een nieuw artikel 49 in te voegen waarvan de tekst luidt als volgt:
"Artikel 49.
§1. Vanaf de eerste algehele vervanging van de raad van bestuur naar aanleiding van de gemeenteraadsverkiezingen van 2018 zijn volgende wijzigingen van de statuten automatisch van toepassing:
 - *in artikel 15, §1, eerste zin wordt het getal "tweeëntwintig" vervangen door "vijftien";*
 - *in artikel 15, §1, eerste zin wordt tussen "de" en "deelnemers" het woord "gemeentelijke" ingevoegd;*
 - *in artikel 15, §1, eerste lid, wordt het getal "48" vervangen door "436" en achter het woord "decreet" de woorden "over het lokaal bestuur" toegevoegd;*
 - *aan artikel 15, §1, tweede lid wordt een zin toegevoegd die luidt als volgt "Maximaal twee derden van de leden mag van hetzelfde geslacht zijn."*

- *in artikel 15, §2 worden de eerste en derde zin geschrapt;*
- *in artikel 15 wordt §3 vervangen door volgende tekst: "Als de deelnemende gemeenten kandidaat-bestuurders voordragen die geen lid zijn van een gemeenteraad of van een districtsraad van een van de deelnemende gemeenten, maar van wie de deskundigheid over de statutair bepaalde doelstellingen manifest aantoonbaar is, wordt die voordracht uitdrukkelijk gemotiveerd. In dat geval is de onverenigbaarheid van het mandaat van bestuurder met de functie van werknemer van een deelnemend openbaar bestuur, vermeld in artikel 436, eerste lid, 8° van het decreet over het lokaal bestuur, niet van toepassing.";*
- *de tekst van artikel 15bis wordt vervangen door volgende tekst:*

"§1. Aan de vergaderingen van de raad van bestuur wordt deelgenomen door ten hoogste één door een deelnemer-gemeente aangewezen afgevaardigde die lid is met raadgevende stem. Iedere deelnemende gemeente heeft het recht, tot lid van de raad van bestuur met raadgevende stem, een gemeenteraadslid aan te wijzen, verkozen op een lijst waarvan geen enkele verkozene deel uitmaakt van het college van burgemeester of schepenen, en deze aanwijzing voor te leggen aan de algemene vergadering die overgaat tot de samenstelling van de raad van bestuur na de algehele vernieuwing van de gemeenteraden;

§2. Indien slechts één gemeente van dit recht gebruik maakt, neemt de algemene vergadering akte van deze gemeenteraadsbeslissing en woont het aldus aangewezen lid vanaf dat ogenblik met raadgevende stem de zittingen van de raad van bestuur bij.

Bij verlies van het mandaat van een overeenkomstig de voorgaande paragraaf aangewezen lid met raadgevende stem vóór het verstrijken van de duur bepaald in § 3 van dit artikel, heeft de gemeente die de oorspronkelijke aanwijzing heeft verricht, het recht onmiddellijk in de vervanging te voorzien bij gemeenteraadsbeslissing. Het aldus aangewezen lid wordt opgenomen in de eerstvolgende raad van bestuur en voltooit het mandaat van zijn voorganger.

§3. Indien meer dan één gemeente van dit recht gebruik maakt, neemt de algemene vergadering akte van de gemeenteraadsbeslissingen en bepaalt zij de rangorde van de aangewezen leden met raadgevende stem in afdalende volgorde als volgt:

 - *in eerste instantie komen de leden aan bod die aangewezen werden door de gemeenten die niet vertegenwoordigd zijn in de raad van bestuur door een op hun voordracht benoemd bestuurder;*
 - *in tweede instantie komen de leden aan bod die met eenparigheid van stemmen door hun gemeenteraad aangewezen werden;*
 - *vervolgens komen de leden aan bod die niet van hetzelfde geslacht zijn als de meerderheid van de bestuurders;*

- *tenslotte geldt in ondergeschikte orde de leeftijd waarbij voorrang wordt gegeven aan het jongste aangewezen lid.*

Het eerste volgens deze rangorde aangewezen lid met raadgevende stem woont vanaf dat ogenblik de raad van bestuur bij. Bij verlies van het mandaat van een overeenkomstig deze paragraaf aangewezen lid met raadgevende stem vóór het verstrijken van de duur bepaald in § 3 van dit artikel, komt het opengevalen mandaat toe aan het aangewezen lid dat in de oorspronkelijk opgemaakte rangorde als best geplaatste daarvoor in aanmerking komt. Het aldus aangewezen lid woont vanaf dat ogenblik de zittingen van de raad van bestuur bij en voltooit het mandaat van zijn voorganger.

§3. De duur van het mandaat van lid met raadgevende stem bedraagt zes jaar. Het is hernieuwbaar. Het eindigt onmiddellijk na de eerste algemene vergadering die overgaat tot de samenstelling van de raad van bestuur na de algehele vernieuwing van de gemeenteraden.

§4. De bepalingen van artikel 17, §2 van de statuten zijn van toepassing op het lid van de raad van bestuur met raadgevende stem. Het lid met raadgevende stem wordt geacht ontslagnemend te zijn bij vrijwillig ontslag en bij afzetting waartoe wordt beslist door de gemeenteraad die hem heeft afgevaardigd."

- *artikel 25 wordt geschrapt (afschaffing van het directiecomité);*
 - *in artikel 28 worden het zinsdeel "hetzij, binnen de grenzen van het dagelijks bestuur, door het directiecomité als college" en de tekst "(casu quo directiecomité)" geschrapt;*
 - *in artikel 47, §2 wordt de laatste zin geschrapt.*
- §2. Er wordt volmacht verleend aan de Raad van Bestuur om de statuten te coördineren van zodra de wijzigingen bedoeld in voorgaande paragraaf plaatsvinden."*

6. Wijzigingen aan het opschrift van de statuten om deze in overeenstemming te brengen met de genomen besluiten.
7. Statutaire ontslagen en benoemingen.
8. Machten te verlenen tot uitvoering van de genomen besluiten.

De beslissing van de raad voor maatschappelijk welzijn nr. 20181018-0873 van 18 oktober 2018 tot goedkeuring van het ontwerp van statutenwijziging van de dienstverlenende vereniging Cipal overeenkomstig het op 12 september 2018 aan de deelnemers verstuurd ontwerp.

De toelichtende nota bij de agendapunten van de buitengewone algemene vergadering.

Het voorstel van de raad van bestuur van Cipal.

Overwegende dat geen redenen voorhanden zijn om goedkeuring van de voorgelegde agendapunten te weigeren.

In de raad voor maatschappelijk welzijn van 21 mei 2014 werd de heer Paul Defranc, OCMW-voorzitter, aangeduid als vertegenwoordiger van het OCMW voor de algemene vergaderingen van Cipal dv, voor de resterende duur van de legislatuur 2013-2018.

Mevrouw Ann De Ridder, OCMW-raadslid, werd aangeduid als plaatsvervanger voor de resterende duur van de legislatuur 2013-2018.

Aan de raad voor maatschappelijk welzijn wordt voorgesteld om de heer Paul Defranc te mandateren op de buitengewone algemene vergadering van de dienstverlenende vereniging Cipal op 14 december 2018.

Financieel advies en visum

Niet van toepassing.

Besluit

Met unanimititeit.

- Artikel 1. Op basis van de bekomen documenten en toelichtende nota keurt de raad voor maatschappelijk welzijn de agendapunten van de buitengewone algemene vergadering van deelnemers van de dienstverlenende vereniging Cipal van 14 december 2018 goed.
- Artikel 2. De vertegenwoordiger van het OCMW, de heer Paul Defranc, wordt gemandateerd om op de buitengewone algemene vergadering van deelnemers van de dienstverlenende vereniging Cipal van 14 december 2018 te handelen en te beslissen conform dit besluit. Indien de algemene vergadering niet geldig zou kunnen beraadslagen of indien de algemene vergadering om welke reden dan ook zou worden verdaagd, dan blijft de vertegenwoordiger gemachtigd om deel te nemen aan elke volgende vergadering met dezelfde agenda.
- Artikel 3. De OCMW-voorzitter wordt gelast met de uitvoering van dit besluit en in het bijzonder met het in kennis stellen daarvan aan Cipal dv.
- Artikel 4. De beknopte inhoud van huidige beslissing wordt overeenkomstig artikel 254 van het OCMW-decreet van 19 december 2008, opgenomen op de overzichtslijst die gelijktijdig verzonden wordt aan het college van burgemeester en schepenen en aan de provinciegouverneur.

DE RAAD

Nr. 20181122-0888

Vaststelling mandaat vertegenwoordiger van het OCMW op de buitengewone algemene vergadering van Haviland Intercommunale IgSv van 12 december 2018

Aanleiding en doel

De buitengewone algemene vergadering van Haviland Intercommunale IgSv vindt plaats op woensdag 12 december 2018 om 18 uur in de Salons Romree, Beiaardlaan 31 in 1850 Grimbergen. Via aangetekende brief van 23 oktober 2018 en e-mail van 25 oktober 2018

werd het OCMW uitgenodigd om deel te nemen aan deze buitengewone algemene vergadering.

De raad voor maatschappelijk welzijn moet het mandaat van zijn vertegenwoordiger herhalen voor elke algemene vergadering en hem mandateren om de agendapunten al dan niet goed te keuren.

Juridische gronden

De organieke wet van 8 juli 1976 betreffende de openbare centra voor maatschappelijk welzijn.

Het decreet van 19 december 2008 betreffende de organisatie van de openbare centra voor maatschappelijk welzijn, en alle latere wijzigingen, in het bijzonder op de artikelen 51 en 52 inzake de bevoegdheid van de raad voor maatschappelijk welzijn.

Het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur.

De beslissing van de raad voor maatschappelijk welzijn nr. 20160519-0565 van 19 mei 2016 betreffende aansluiting van het OCMW bij Haviland Intercommunale die werd opgericht op 24 maart 1965 bij oprichtingsakte verschenen in de Bijlage tot het Belgisch Staatsblad van 16 april 1965 onder het nummer 8226.

Haviland Intercommunale als intergemeentelijk samenwerkingsverband voor de ruimtelijke ordening en de economisch sociale expansie van het arrondissement Halle-Vilvoorde is een dienstverlenende vereniging die wordt beheerst door het decreet van 6 juli 2001 (het Decreet) houdende de intergemeentelijke samenwerking.

Inzonderheid de bepalingen van artikel 44 van het Decreet.

De beslissing van de algemene vergadering van 10 november 2003 om de duurtijd van Haviland Intercommunale te beperken tot achttien jaar, ingaand op de datum van de inwerkingtreding van het Decreet, zijnde 10 november 2001, om te eindigen op 10 november 2019.

De beslissing van de raad voor maatschappelijk welzijn nr. 20170622-0700 van 22 juni 2017 inzake de aanduiding van de effectief vertegenwoordiger van het OCMW op de statutaire algemene vergaderingen van Haviland Intercommunale IgSv.

Motivering en adviezen

De oproepingsbrief van 23 oktober 2018 tot de buitengewone algemene vergadering van Haviland Intercommunale IgSv van 12 december 2018 bevat volgende agendapunten:

1. Notulen van de algemene vergadering van 20 juni 2018: goedkeuring.
(Een exemplaar van deze notulen werd per brief op 26 juni 2018 aan de deelnemers bezorgd.)
2. De te ontwikkelen activiteiten en de te volgen strategie + begroting 2019 (art. 35): goedkeuring.
3. Voorstel statutenwijziging: goedkeuring.

4. Verlenen volmacht aan notaris Frederika Lens om over te gaan tot de coördinatie van de statuten: goedkeuring.
5. Toetreding autonome gemeentebedrijven (art. 8): goedkeuring.
6. Varia.

De beslissing van de raad voor maatschappelijk welzijn nr. 20181018-0874 van 18 oktober 2018 tot goedkeuring van het ontwerp van statutenwijziging van Haviland Intercommunale IgSv overeenkomstig het op 18 september 2018 aan de deelnemers verstuurde ontwerp.

De toelichtende nota bij de agendapunten van de buitengewone algemene vergadering.

Het voorstel van de raad van bestuur van Haviland Intercommunale IgSv.

In de raad voor maatschappelijk welzijn van 22 juni 2017 werd de heer Paul Defranc, OCMW-voorzitter, aangeduid als effectief vertegenwoordiger van het OCMW voor de statutaire algemene vergaderingen van Haviland Intercommunale tot en met 31 december 2018.

Aan de raad voor maatschappelijk welzijn wordt voorgesteld om de heer Paul Defranc te mandateren op de buitengewone algemene vergadering van Haviland Intercommunale IgSv van 12 december 2018.

Financieel advies en visum

Niet van toepassing.

Besluit

Met unanimititeit.

- Artikel 1. Op basis van de bekomen documenten en toelichtende nota keurt de raad voor maatschappelijk welzijn de agendapunten van de buitengewone algemene vergadering van Haviland Intercommunale IgSv van 12 december 2018 goed.
- Artikel 2. De vertegenwoordiger van het OCMW, de heer Paul Defranc, wordt gemandateerd om op de buitengewone algemene vergadering van Haviland Intercommunale IgSv van 12 december 2018 te handelen en te beslissen conform dit besluit. Indien de algemene vergadering niet geldig zou kunnen beraadslagen of indien de algemene vergadering om welke reden dan ook zou worden verdaagd, dan blijft de vertegenwoordiger gemachtigd om deel te nemen aan elke volgende vergadering met dezelfde agenda.
- Artikel 3. De beknopte inhoud van huidige beslissing wordt overeenkomstig artikel 254 van het OCMW-decreet van 19 december 2008, opgenomen op de overzichtslijst die gelijktijdig verzonden wordt aan het college van burgemeester en schepenen en aan de provinciegouverneur.

Nr. 20181122-0889

Statutenwijziging Welzijnskoepel West-Brabant en vaststelling mandaat vertegenwoordiger - goedkeuring

Aanleiding en doel

Ingevolge het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur moeten de statuten van de Welzijnskoepel West-Brabant (OCMW-vereniging) worden aangepast om deze in overeenstemming te brengen met de bepalingen van het decreet lokaal bestuur voor de inwerkingtreding ervan op 1 januari 2019.

Aan de raad voor maatschappelijk welzijn wordt het ontwerp van statutenwijziging van Welzijnskoepel West-Brabant ter goedkeuring voorgelegd.

Juridische gronden

Het decreet van 19 december 2008 betreffende de organisatie van de openbare centra voor maatschappelijk welzijn, en alle latere wijzigingen, in bijzonder titel VIII, hoofdstuk 3.

Het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur.

De statuten van Welzijnskoepel West-Brabant.

Het ontwerp van de gewijzigde statuten van Welzijnskoepel West-Brabant.

De toelichtende nota waarin de wijzigingen in de statuten van Welzijnskoepel West-Brabant worden opgesomd en toegelicht.

De beslissing van de raad voor maatschappelijk welzijn nr. 20101021-0974 van 21 oktober 2010 betreffende toetreding tot de Welzijnskoepel West-Brabant.

De beslissing van de raad voor maatschappelijk welzijn nr. 20130123-0015 van 23 januari 2013 betreffende aanduiding van de afgevaardigden voor de algemene vergadering van Welzijnskoepel West-Brabant.

Motivering en adviezen

Welijnskoepel West-Brabant is een OCMW-vereniging die valt onder vereniging titel VIII hoofdstuk 3 van het OCMW-decreet. Ingevolge het nieuwe decreet over het lokaal bestuur en het uittreden van 3 OCMW's uit de vereniging zijn de statuten aan herziening toe.

De raad van beheer van de Welzijnskoepel gaf op 3 september 2018 positief advies omtrent de statutenwijziging. Vervolgens moet de algemene vergadering van 13 december 2018 de statutenwijziging vaststellen en goedkeuren. Een voorafgaande instemming van de deelgenoten via de OCMW-raden is noodzakelijk.

Een overzicht van de noodzakelijke wijzigingen wordt gegeven in de toelichtende nota bij het ontwerp van de gewijzigde statuten.

De raad voor maatschappelijk welzijn moet deze statutenwijziging goedkeuren. Na goedkeuring door de OCMW-raden van de deelgenoten van de vereniging kunnen de statuten worden goedgekeurd door de algemene vergadering van de Welzijnskoepel West-Brabant van 13 december 2018.

Financieel advies en visum

Niet van toepassing.

Besluit

Met unanimiteit.

- Artikel 1. De voorgestelde statutenwijziging van de Welzijnskoepel West-Brabant, zoals opgenomen in het desbetreffende ontwerp en de bijhorende toelichtende nota, ons bezorgd per e-mail van 8 oktober 2018, wordt goedgekeurd.
- Artikel 2. De stemgerechtigde afgevaardigde(n) van het OCMW wordt/worden gemandateerd om het voorstel van statutenwijziging op de algemene vergadering van Welzijnskoepel West-Brabant van 13 december 2018, goed te keuren.
- Artikel 3. De beknopte inhoud van huidige beslissing wordt overeenkomstig artikel 254 van het OCMW-decreet van 19 december 2008, opgenomen op de overzichtslijst die gelijktijdig verzonden wordt aan het college van burgemeester en schepenen en aan de provinciegouverneur.

DE RAAD

Nr. 20181122-0890

WZC Zilverlinde: opmeten, leveren en plaatsen van 120 horren - gunnen van opdracht

Aanleiding en doel

Opmeten, leveren en plaatsen van 120 horren voor het woonzorgcentrum Zilverlinde.

Juridische gronden

Het decreet van 19 december 2008 betreffende de organisatie van de openbare centra voor maatschappelijk welzijn, en alle latere wijzigingen.

Het decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur.

De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en alle latere wijzigingen.

Het besluit van de Vlaamse Regering van 3 april 2009 houdende de uitvoering en inwerkingtreding van het decreet van 19 december 2008 betreffende de organisatie van de openbare centra voor maatschappelijk welzijn en houdende diverse bepalingen betreffende het personeel, de financiën en de organisatie van de openbare centra voor maatschappelijk welzijn.

Het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en alle latere wijzigingen.

De wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en alle latere wijzigingen.

De wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, meer bepaald artikel 92 (limiet van € 30.000 exclusief btw niet bereikt).

Het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en alle latere wijzigingen.

Beslissing nr. 181106-06 van het vast bureau van 6 november 2018.

Motivering en adviezen

In het kader van de opdracht "Opmeten, leveren en plaatsen van 120 horren" werd een bestek met nr. 2018/AK/CH/WZC/05bis opgesteld door de aankoopdienst.

De uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op € 9.917,36 exclusief btw of € 12.000 inclusief 21 % btw.

De raad voor maatschappelijk welzijn verleende in zitting van 20 september 2018 goedkeuring aan de lastvoorwaarden, de raming en de plaatsingsprocedure van deze opdracht, met name de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.

Volgende firma's werden uitgenodigd om deel te nemen aan deze opdracht:

- Belisol, Bergensesteenweg 46 – 48 in 1600 Sint-Pieters-Leeuw;
- CSS Ninove, Kapittelstraat 131 in 9400 Appelterre;
- LUCKX NV, Bergensesteenweg 797 in 1600 Sint-Pieters-Leeuw.

De offertes dienden het bestuur ten laatste op 19 oktober 2018 te bereiken.

Er werd 1 offerte ontvangen van CSS Ninove, Kapittelstraat 131 in 9400 Appelterre (€ 8.400 exclusief btw of € 10.164 inclusief 21 % btw).

De aankoopdienst stelde op 23 oktober 2018 het verslag van nazicht van de offertes op.

De aankoopdienst stelt voor om, rekening houdende met het voorgaande, de opdracht "Opmeten, leveren en plaatsen van 120 horren" te gunnen aan de economisch meest voordelige bieder, zijnde CSS Ninove, Kapittelstraat 131 in 9400 Appelterre, tegen het nagerekende inschrijvingsbedrag van € 8.400 exclusief btw of € 10.164 inclusief 21 % btw.

Het advies van het vast bureau van 6 november 2018.

Financieel advies en visum

De uitgave voor deze opdracht werd voorzien in het investeringsbudget 2018, op budgetcode 2350000/4/0953 en de financiering gebeurt met eigen middelen.

De financieel directeur heeft overeenkomstig artikel 92 van het OCMW-decreet van 19 december 2008 het visum 2018009 afgeleverd op 29 oktober 2018.

Besluit

Met unanimiteit.

- Artikel 1. De raad voor maatschappelijk welzijn neemt kennis van het verslag van nazicht van de offertes van 23 oktober 2018, opgesteld door de aankoopdienst voor de opdracht "Opmeten, leveren en plaatsen van 120 horren".
- Artikel 2. De raad voor maatschappelijk welzijn beslist de opdracht "Opmeten, leveren en plaatsen van 120 horren" te gunnen aan de economisch meest voordelige bieder, zijnde CSS Ninove, Kapittelstraat 131 in 9400 Appelsterre, tegen het nagerekende inschrijvingsbedrag van € 8.400 exclusief btw of € 10.164 inclusief 21 % btw.
- Artikel 3. De uitvoering moet gebeuren overeenkomstig de lastvoorwaarden vastgelegd in het bestek met nr. 2018/AK/CH/WZC/05bis.
- Artikel 4. De uitgave voor deze opdracht werd voorzien in het investeringsbudget 2018, op budgetcode 2350000/4/0953.
De financieel directeur heeft overeenkomstig artikel 92 van het OCMW-decreet van 19 december 2008 het visum 2018009 afgeleverd op 29 oktober 2018.
- Artikel 5. De beknopte inhoud van huidige beslissing wordt overeenkomstig artikel 254 van het OCMW-decreet van 19 december 2008, opgenomen op de overzichtslijst die gelijktijdig wordt verzonden aan het college van burgemeester en schepenen en van de provinciegouverneur.

DE RAAD

Nr. 20181122-0891

Jaarlijks onderhoud van de tuin WZC Zilverlinde: vaststellen van de wijze en voorwaarden van gunnen

Aanleiding en doel

Jaarlijks onderhoud van de tuin van het woonzorgcentrum Zilverlinde.

Juridische gronden

Het decreet van 19 december 2008 betreffende de organisatie van de openbare centra voor maatschappelijk welzijn, en alle latere wijzigingen.

Het decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur.

De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en alle latere wijzigingen.

Het besluit van de Vlaamse Regering van 3 april 2009 houdende de uitvoering en inwerkingtreding van het decreet van 19 december 2008 betreffende de organisatie van de openbare centra voor maatschappelijk welzijn en houdende diverse bepalingen betreffende het personeel, de financiën en de organisatie van de openbare centra voor maatschappelijk welzijn.

Het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en alle latere wijzigingen.

De wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en alle latere wijzigingen.

De wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, meer bepaald artikel 92 (de geraamde waarde exclusief btw bereikt de drempel van € 30.000 niet).

Het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en alle latere wijzigingen.

De beslissing nr. 181106-05 van het vast bureau van 6 november 2018.

Motivering en adviezen

In het kader van de opdracht "Onderhoud tuin WZC Zilverlinde" werd een bestek met nr. 2019/AK/CH/02 opgesteld door de aankoopdienst.

Er wordt voorgesteld de opdracht tot stand te brengen bij wijze van de aanvaarde factuur (overheidsopdracht van beperkte waarde).

Financiële advies en visum

De uitgave voor deze opdracht is voorzien in het exploitatiebudget van 2019.

Besluit

Met unanimititeit.

- Artikel 1. Het bestek met nr. 2019/AK/CH/02 en de raming voor de opdracht "Onderhoud tuin WZC Zilverlinde", opgesteld door de aankoopdienst worden goedgekeurd. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene

uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten.

Artikel 2. Bovengenoemde opdracht komt tot stand bij wijze van de aanvaarde factuur (overheidsopdracht van beperkte waarde).

Artikel 3. Volgende firma's worden aangeschreven:

- Beschuttende werkplaats Pajottenland vzw, Luitenant Jacopsstraat 11 in 1750 Lennik;
- Annendijck Ludo, Rink 14 in 1600 Sint-Pieters-Leeuw;
- Tuinen Van Volsem, Zobbroekweg 1 in 1602 Vlezenbeek;
- Tuinwerken Van Lijsebeth, Brusselbaan 524A in 1600 Sint-Pieters-Leeuw;
- Pro Natura Pamel, Molenstraat 26 in 1760 Roosdaal;
- Rodea, Smaragdlaan 34C in 1640 Sint-Genesius-Rode;
- Van Obbergen bvba, Breemput 4 in 1600 Sint-Pieters-Leeuw;
- Spinnoy, Baasbergstraat 50 in 1600 Oudenaken;
- Flower Fabrics tuinwerken, Groot-Bijgaardenstraat 31 in 1600 Sint-Pieters-Leeuw;
- Boomkwekerij Tielemans, Vogelstraat 70 in 1600 Sint-Pieters-Leeuw.

Artikel 4. De uitgave voor deze opdracht is voorzien in het exploitatiebudget 2019.

Artikel 5. De beknopte inhoud van huidige beslissing wordt overeenkomstig artikel 254 van het OCMW-decreet van 19 december 2008, opgenomen op de overzichtslijst die gelijktijdig wordt verzonden aan het college van burgemeester en schepenen en van de provinciegouverneur.

DE RAAD

Nr. 20181122-0892

Aankoop van klein medisch materiaal-verzorgingsmateriaal: vaststellen van de wijze en voorwaarden van gunnen

Aanleiding en doel

Aankoop van klein medisch materiaal-verzorgingsmateriaal voor het WZC Zilverlinde.

Juridische gronden

Het decreet van 19 december 2008 betreffende de organisatie van de openbare centra voor maatschappelijk welzijn, en alle latere wijzigingen.

Het decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur.

De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en alle latere wijzigingen.

Het besluit van de Vlaamse Regering van 3 april 2009 houdende de uitvoering en inwerkingtreding van het decreet van 19 december 2008 betreffende de organisatie van de openbare centra voor maatschappelijk welzijn en houdende diverse bepalingen betreffende het personeel, de financiën en de organisatie van de openbare centra voor maatschappelijk welzijn.

Het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en alle latere wijzigingen.

De wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en alle latere wijzigingen.

De wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, meer bepaald artikel 92 (de geraamde waarde excl. btw bereikt de drempel van € 30.000 niet).

Het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en alle latere wijzigingen.

De beslissing nr. 181106-24 van het vast bureau van 6 november 2018.

Motivering en adviezen

In het kader van de opdracht "Klein medisch materiaal- verzorgingsmateriaal" werd een bestek met nr. 2019/AK/CH/01 opgesteld door de aankoopdienst.

Er wordt voorgesteld de opdracht tot stand te brengen bij wijze van de aanvaarde factuur (overheidsopdracht van beperkte waarde).

Financieel advies en visum

De uitgave voor deze opdracht is voorzien in het exploitatiebudget van 2019.

Besluit

Met unanimititeit.

Artikel 1. Het bestek met nr. 2019/AK/CH/01 en de raming voor de opdracht "Klein medisch materiaal- verzorgingsmateriaal", opgesteld door de aankoopdienst worden goedgekeurd. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten.

Artikel 2. Bovengenoemde opdracht komt tot stand bij wijze van de aanvaarde factuur (overheidsopdracht van beperkte waarde).

Artikel 3. Volgende firma's worden aangeschreven:

- Barthels medical, Kuringersteenweg 420 in 3511 Hasselt;
- Arseus Medical, Rijksweg 10 in 2880 Bornem;
- Medisch materiaal Deforce bvba, Nijverheidsstraat 1 in 8850 Ardoorie.

- Artikel 4. De uitgave voor deze opdracht is voorzien in het exploitatiebudget 2019.
- Artikel 5. De beknopte inhoud van huidige beslissing wordt overeenkomstig artikel 254 van het OCMW-decreet van 19 december 2008, opgenomen op de overzichtslijst die gelijktijdig wordt verzonden aan het college van burgemeester en schepenen en van de provinciegouverneur.

DE RAAD

Nr. 20181122-0893

WZC Zilverlinde: aankoop van een elektronische sleutelkast: vaststellen van de wijze en voorwaarden van gunnen

Aanleiding en doel

Aankoop van een elektronische sleutelkast voor het WZC Zilverlinde.

Juridische gronden

Het decreet van 19 december 2008 betreffende de organisatie van de openbare centra voor maatschappelijk welzijn, en alle latere wijzigingen.

Het decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur.

De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en alle latere wijzigingen.

Het besluit van de Vlaamse Regering van 3 april 2009 houdende de uitvoering en inwerkingtreding van het decreet van 19 december 2008 betreffende de organisatie van de openbare centra voor maatschappelijk welzijn en houdende diverse bepalingen betreffende het personeel, de financiën en de organisatie van de openbare centra voor maatschappelijk welzijn.

Het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en alle latere wijzigingen.

De wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en alle latere wijzigingen.

De wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, meer bepaald artikel 92 (de geraamde waarde excl. btw bereikt de drempel van € 30.000 niet).

Het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en alle latere wijzigingen.

De beslissing nr. 181106-25 van het vast bureau van 6 november 2018.

Motivering en adviezen

In het kader van de opdracht "elektronische sleutelkast" werd een bestek met nr. 2018/AK/CH/WZC/02bis opgesteld door de aankoopdienst.

Er wordt voorgesteld de opdracht tot stand te brengen bij wijze van de aanvaarde factuur (overheidsopdracht van beperkte waarde).

Financieel advies en visum

De uitgave voor deze opdracht is voorzien in het investeringsbudget van 2018, op budgetcode 2350000/4/0953 en de financiering gebeurt met eigen middelen.

Besluit

Met unanimititeit.

- Artikel 1. Het bestek met nr. 2018/AK/CH/WZC/02bis en de raming voor de opdracht "elektronische sleutelkast", opgesteld door de aankoopdienst worden goedgekeurd. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten.
- Artikel 2. Bovengenoemde opdracht komt tot stand bij wijze van de aanvaarde factuur (overheidsopdracht van beperkte waarde).
- Artikel 3. Volgende firma's worden aangeschreven:
- Assa Abloy nv, T.a.v. Christophe April, Heide 9 in 1780 Wemmel;
 - Mechanic International, T.a.v. Patrick Salters, Meersstraat 27 in 1730 Asse;
 - Vancanneyt metaalwaren nv, t.a.v. Geert Dhaeze, Spoelewielenlaan 8 in 8860 Lendeledede;
 - Imes DEXIS nv, Area West-Grote Steenweg 39 in 9840 De Pinte;
 - ABR. De beveiligingsexpert, Statiestraat 11 in 2070 Zwijndrecht.
- Artikel 4. De uitgave voor deze opdracht is voorzien in het investeringsbudget van 2018 en de financiering gebeurt met eigen middelen.
- Artikel 5. De beknopte inhoud van huidige beslissing wordt overeenkomstig artikel 254 van het OCMW-decreet van 19 december 2008, opgenomen op de overzichtslijst die gelijktijdig wordt verzonden aan het college van burgemeester en schepenen en van de provinciegouverneur.

Nr. 20181122-0894

Opstarten nieuwe selectieprocedure voor de betrekking van directeur WZC Zilverlinde - bekrachtiging beslissing 181106-08 vast bureau

Aanleiding en doel

Tijdens het afgelopen jaar werden in maart 2018 en juni 2018 twee verschillende selectieprocedures voor de betrekking van directeur WZC Zilverlinde gevoerd, waarbij uiteindelijk geen enkele kandidaat was geslaagd. Sinds april 2018 heeft WZC Zilverlinde geen directeur meer. Via Probis is er momenteel een interim-directeur in het WZC Zilverlinde aan de slag die tijdelijk ondersteuning biedt, maar dit is geen structurele oplossing.

In de raad voor maatschappelijk welzijn van 18 oktober 2018 werd de personeelsformatie, het organogram en de rechtspositieregeling gewijzigd en goedgekeurd. De functie wordt voortaan in statutair verband voorzien en heeft de functionele loopbaan (A1a-A2a-A3a).

Aan het vast bureau van 6 november 2018 werd voorgesteld om een nieuwe selectieprocedure op te starten en de wijze van publicatie, de aanleg van de wervingsreserve en de selectietechnieken te bepalen.

Aan het vast bureau van 6 november 2018 werd tegelijk voorgesteld om de uitzonderingsmaatregel (art. 11§6 rechtspositieregeling) betreffende het afwijken van diplomavooraarde in te roepen voor deze selectieprocedure. Door deze uitzonderingsmaatregel toe te passen, tracht het bestuur meer kandidaten aan te trekken, zo ook kandidaten zonder het vereiste diploma, maar die wel het geschikte profiel hebben. Door bijkomend de publicatie zo ruim mogelijk te verspreiden door middel van gratis en een reeks betalende kanalen, wil het bestuur alle kansen benutten om een geschikte directeur woonzorgcentrum te vinden.

Aan de raad voor maatschappelijk welzijn wordt gevraagd om beslissing 181106-08 van het vast bureau 'Opstarten nieuwe selectieprocedure voor de betrekking van directeur WZC Zilverlinde' te bekrachtigen.

Juridische gronden

Het decreet van 19 december 2008 betreffende de organisatie van de openbare centra voor maatschappelijk welzijn, en alle latere wijzigingen.

De rechtspositieregeling, goedgekeurd door de gemeenteraad van 11 december 2008, en alle latere wijzigingen.

De rechtspositieregeling voor bepaalde personeelsgroepen van het OCMW, goedgekeurd in de raad voor maatschappelijk welzijn van 16 juni 2011, en alle latere wijzigingen.

De aanpassing van de personeelsformatie en het organogram van het OCMW, goedgekeurd in de raad voor maatschappelijk welzijn van 18 oktober 2018.

Motivering en adviezen

Voor de goede werking van de diensten en in uitvoering van de personeelsformatie moet een selectieprocedure worden opgestart bij het OCMW.

Er wordt voorgesteld om voor hierna vermelde functie een vergelijkende selectieprocedure op te starten met aanleg van een wervingsreserve:

- Directeur WZC Zilverlinde - statutair verband - A-niveau (A1a-A2a-A3a) – voltijds.

Financieel advies en visum

De financiële middelen voor de realisatie van dit dossier zullen worden voorzien op budget sleutel 6160100/02/0112.

Besluit

Met unanimititeit.

- Artikel 1. De raad voor maatschappelijk welzijn bekrachtigt onderstaande beslissing van het vast bureau nr. 181106-08 'Opstarten nieuwe selectieprocedure voor de betrekking van directeur WZC Zilverlinde'.
- Artikel 2. De raad voor maatschappelijk welzijn gaat akkoord voor volgende betrekking een vergelijkende selectieprocedure, met aanleg van een wervingsreserve voor de duur van 1 jaar, verlengbaar met maximum 2 jaar, op te starten:
- Directeur WZC Zilverlinde - statutair verband - A-niveau (A1a-A2a-A3a) - voltijds.
- Artikel 3. De raad voor maatschappelijk welzijn gaat akkoord de betrekking te begeven via aanwervingsprocedure, interne en externe mobiliteit. De externe personeelsmobiliteit is enkel door deelname aan de procedure voor interne mobiliteit, niet door deelname aan de bevorderingsprocedure.
- Artikel 4. De raad voor maatschappelijk welzijn gaat akkoord de vacature via onderstaande kanalen te publiceren:
- Gratis via WIS-computer VDAB, website gemeente- en OCMW-bestuur, gratis sites, intranet, 't infoKanaal, infoLeeuw, facebookpagina, e-nieuwsbrief, Linked-In kanaal, gemeente- en OCMW-diensten, A&S Solutions.
 - Betalend via:

Publicatie	kostprijs
VVSG en Poolstok	€ 595 exclusief btw
De Standaard en Het Nieuwsblad – printversie 2 verschijningen Jobat.be: 45 dagen online	€ 3.166 exclusief btw

Nationale en regionale nieuwssites	€ 100 exclusief btw
Extra functie Categorie	€ 50 exclusief btw
Zondag Express Mailing	€ 150 exclusief btw
Zorgjobs.be	€ 599 exclusief btw
Carejobs.be	€ 600 exclusief btw
Jaarabonnement bij België Vacature Groep – nog credits vrij	

Artikel 5. De raad voor maatschappelijk welzijn gaat akkoord de uiterste inschrijvingsdatum voor indiening van de kandidaturen vast te leggen op 30 december 2018.

Artikel 6. De raad voor maatschappelijk welzijn gaat akkoord de selectietechnieken (puntenverdeling op 100) voor de betrekking van directeur WZC Zilverlinde als volgt te bepalen in volgorde zoals hierna vermeld:

- Een schriftelijke proef (60/100)
 - gevalstudie
 - competentieproef
- Assessmentproef (geschikt)
- Een mondelinge proef (40/100)

Artikel 7. De raad voor maatschappelijk welzijn gaat akkoord de uitzonderingsmaatregel (Art.11§6 rechtspositieregeling) in te roepen voor deze functie. Voor de functie als rusthuisdirecteur is het algemene capaciteitsniveau en het potentieel van de kandidaten belangrijker dan een diploma.

Een kandidaat die niet beschikt over het vereiste diploma voor niveau A, komt in aanmerking als hij, ofwel:

1. Voldoet aan een vereiste inzake relevante beroepservaring en slaagt voor een niveau- of capaciteitstest;
2. Beschikt over een op de functie afgestemd ervaringsbewijs;
3. Beschikt over een op de functie afgestemd attest van een beroepsopleiding die hij gevolgd heeft bij een door de Vlaamse Regering erkende instelling voor beroepsopleiding.

De niveau- of capaciteitstest gaat na of de kandidaat kan functioneren in het niveau van de betrekking en gaat de selectieprocedure vooraf. De test(en) worden afgenomen door een extern selectiebureau. De kandidaten dienen de vermelding geschikt te bekommen.

Artikel 8. De raad voor maatschappelijk welzijn beslist om het minimaal aantal jaren relevante beroepservaring vast te leggen op 4 jaar.

Artikel 9. De beknopte inhoud van huidige beslissing wordt overeenkomstig artikel 254 van het OCMW-decreet van 19 december 2008, opgenomen op de overzichtslijst die gelijktijdig verzonden wordt aan het college van burgemeester en schepenen en aan de provinciegouverneur.

DE RAAD

Nr. 20181122-0895

Toegevoegd punt in overeenstemming met artikel 32 van het decreet van 19 december 2008 betreffende de organisatie van de openbare centra voor maatschappelijk welzijn ingediend door raadslid David Van Vooren: sluiting dagverzorgingscentra Zorggroep Eclips - invloed op thuiszorgdiensten

Aanleiding en doel

Sluiting van twee dagverzorgingscentra van de Zorggroep Eclips (Sint-Vincentius).

Juridische gronden

Het decreet van 19 december 2008 betreffende de organisatie van de openbare centra voor maatschappelijk welzijn, artikel 32.

Motivering en adviezen

De thuiszorgdiensten in Sint-Pieters-Leeuw worden uitgevoerd door Zorggroep Eclips.

Raadslid David Van Vooren licht zijn motieven toe waarom hij dit agendapunt heeft ingediend.

Financieel advies en visum

Niet van toepassing.

Besluit

Met 1 stem voor (David Van Vooren) en 8 stemmen tegen (Ann De Ridder, Eddy De Cock, Lydie De Smet, Sarah Van Hassel, Jean Cornand, Nadia Laus, Godelieve Steens, Paul Defranc) en 0 onthoudingen.

- Artikel 1. De raad voor maatschappelijk welzijn gaat niet akkoord met het voorstel om de directeur van de Zorggroep Eclips uit te nodigen om op een volgende OCMW-raad toelichting te komen geven over volgende elementen:
- Betreft de sluiting van de dagverzorgingscentra een problematiek van de betrokken centra of op het niveau van de zorggroep?
 - De resultatenrekening 2017 van het activiteitencentrum thuiszorgdiensten.
 - Strategische oriëntaties van de zorggroep met betrekking tot thuiszorgdiensten.

Artikel 2. De beknopte inhoud van huidige beslissing wordt overeenkomstig artikel 254 van het OCMW-decreet van 19 december 2008 opgenomen op de overzichtslijst die gelijktijdig verzonden wordt aan het college van burgemeester en schepenen en aan de provinciegouverneur.

MONDELINGE VRAGEN

Raadslid David Van Vooren vraagt naar de stand van zaken in het project van de assistentiewoningen en het lokaal dienstencentrum.

De voorzitter antwoordt dat er tegenover de vorige raadsvergadering geen wijziging in de situatie is.

BESLOTEN ZITTING

In opdracht

Walter Vastiau
algemeen directeur

Paul Defranc
voorzitter