

ZITTING VAN DONDERDAG 28 SEPTEMBER 2017 - ONTWERPNOTULEN

Aanwezig :

Luc Deconinck, burgemeester-voorzitter;
Jos Speeckaert, Jan Desmeth, Luc Van Ruysevelt, Marleen De Kegel,
Lucien Wauters, Gunther Coppens, Bart Keymolen, schepenen;
Jean Cornand, Annie Mathieu, Kathleen D'Herde, Marleen Bosmans,
Joseph Van Cutsem, Wim Peeters, Praxedes Vargas-Garcia, Georgios
Karamanis, Eddy Longeval, Lydie De Smet, Guy Jonville, Michel
Miedzinski, Jenny Sleenwaegen, Nicole Billens, Gust Crabbe, Katleen
Bury, Raymond Stiens, Herwig Smeets, Kim Paesmans, Godefroid
Pirsoul, Raimondo Palermo, Alain Carremans, Eddy Vanisterbeek,
leden;
Paul Defranc, OCMW-voorzitter / schepen.
Walter Vastiau, gemeentesecretaris.

Mevrouw Katleen Bury – raadslid, treedt in de vergadering bij aanvang
van punt 014 van de 'openbare vergadering'.

OPENBARE ZITTING

De voorzitter opent de vergadering.

De Raad:

Bij loting wordt mevrouw Lydie De Smet – raadslid, aangewezen om als eerste te stemmen.

Keurt MET ALGEMENE STEMMEN het verslag van voorgaande zitting goed.

Raad nr.	Onderwerp
----------	-----------

2017SE031002	Ontslagaanvaarding van een gemeenteraadslid. Kennisgeving.
---------------------	---

De Raad,

Aanleiding

Mevrouw Fatma Balkis biedt via haar schrijven van 28 augustus 2017 haar ontslag als
gemeenteraadslid aan.

Juridische gronden

Gemeentedecreet van 15 juli 2005, en alle latere wijzigingen.

Adviezen en visum

Niet van toepassing.

Motivering

Mevrouw Fatma Balkis biedt bij schrijven van 28 augustus 2017, gericht aan de voorzitter van
de gemeenteraad, haar ontslag als gemeenteraadslid aan.

Overeenkomstig artikel 15 van het Gemeentedecreet is het ontslag aangeboden door een
gemeenteraadslid definitief na de ontvangst van de kennisgeving door de voorzitter van de
gemeenteraad.

Financiële impact

Niet van toepassing.

Met algemene stemmen

Besluit

Enig artikel. De gemeenteraad neemt kennis van het ontslag ingediend door gemeenteraadslid Fatma Balkis.

Raad nr.	Onderwerp
2017SE031003	Onderzoek naar de geloofsbrieven van een opvolgend gemeenteraadslid. Goedkeuring.

De Raad,

Aanleiding

Ingevolge het ontslag van gemeenteraadslid Fatma Balkis wordt aan de gemeenteraad voorgesteld om over te gaan tot de installatie van een opvolgend gemeenteraadslid, en in het bijzonder de geloofsbrieven van het opvolgend gemeenteraadslid goed te keuren.

Juridische gronden

Gemeentedecreet van 15 juli 2005, en alle latere wijzigingen.

Adviezen en visum

Niet van toepassing.

Motivering

Tot de opvolging van een ontslagnemend gemeenteraadslid moet de opvolger van de lijst waarop hij of zij werd verkozen, tot de eedaflegging worden opgeroepen.

De eerste opvolger van de lijst waarop mevrouw Fatma Balkis werd verkozen, is Wim Peeters, die als opvolger al zetelt als gemeenteraadslid. De tweede opvolger van de lijst waarop mevrouw Fatma Balkis werd verkozen, is mevrouw Ann De Ridder, die eerder al verzaakte aan het mandaat van gemeenteraadslid. De derde opvolger van de lijst waarop mevrouw Fatma Balkis werd verkozen, is mevrouw Fatma Balkis zelf, die thans haar ontslag aanbiedt als gemeenteraadslid.

De vierde opvolger van de lijst waarop mevrouw Fatma Balkis werd verkozen, is mijnheer Eddy Vanisterbeek.

De heer Eddy Vanisterbeek bevestigt via zijn schrijven dd 13 september 2017 het mandaat van opvolgend gemeenteraadslid te aanvaarden ingevolge het ontslag van mevrouw Fatma Balkis.

Na onderzoek van de geloofsbrieven waaruit blijkt dat de heer Eddy Vanisterbeek nog steeds aan de kiesbaarheidsvoorwaarden voldoet en zich niet in een situatie van onverenigbaarheid bevindt voor het uitoefenen van het ambt van gemeenteraadslid, kan hij aangesteld worden als opvolgend gemeenteraadslid ingevolge de ontslagaanvaarding van mevrouw Fatma Balkis.

De heer Eddy Vanisterbeek heeft niet opgehouden al de verkiesbaarheidsvoorwaarden te vervullen zoals bepaald bij artikel 65 van de gemeentekieswet, m.n.:

- hij niet beroofd werd van het recht tot verkiesbaarheid bij veroordeling noch uit het kiesrecht werd uitgesloten bij toepassing van artikel 6 van het Kieswetboek, noch een nu nog durende schorsing van zijn kiesrecht opliep met toepassing van de nummers 1°, 2° en 4°-13° van artikel 7 van hetzelfde wetboek;
- hij niet door toepassing van de besluitwet van 19 september 1945 en van de wetten van 14 juni 1946 en 29 februari 1952 betreffende de epuratie inzake burgertrouw van zijn recht op verkiesbaarheid vervallen is;
- hij in de loop van de laatste tien jaar, zelf voorwaardelijk niet veroordeeld werd wegens een van de inbreuken voorzien bij de artikelen 240, 241, 243 en 246-248 van het Strafwetboek en gepleegd in de uitoefening van een gemeenteambt.

Hij bevindt zich niet in één van de gevallen van onverenigbaarheid wegens ambtsbekleding of verwantschap, voorzien door de artikelen 67, 68, 69, 70 en 71 van de gemeentekieswet.

Overwegende dat er geen bezwaar bestaat dat de geloofsbrieven van de heer Eddy Vanisterbeek geldig verklaard worden en dat hij als opvolgend gemeenteraadslid wordt toegelaten tot het afleggen van de eed, bepaald bij de wet van 11 juli 1994.

Financiële impact

Niet van toepassing.

Met algemene stemmen

Besluit

- | | |
|------------|--|
| Artikel 1. | De geloofsbrieven van de heer Eddy Vanisterbeek als gemeenteraadslid, worden geldig verklaard. |
| Artikel 2. | Het nieuwe raadslid zal de eed afleggen in openbare zitting van heden. |
| Artikel 3. | Derhalve wordt de heer Eddy Vanisterbeek aangesteld als opvolgend gemeenteraadslid ter vervanging van mevrouw Fatma Balkis die haar ontslag heeft ingediend. |
| Artikel 4. | Hij zal op de ranglijst worden ingeschreven na Alain Carremans. |

Raad nr.	Onderwerp
----------	-----------

2017SE031004	Eedaflegging opvolgend gemeenteraadslid. Aktename.
---------------------	---

De Raad,

Aanleiding

Ingevolge de aanstelling van de heer Eddy Vanisterbeek als opvolgend gemeenteraadslid, ter vervanging van mevrouw Fatma Balkis, in zitting van heden, wordt hij uitgenodigd de eed af te leggen in handen van de voorzitter van de gemeenteraad en dit overeenkomstig artikel 7 § 3 van het gemeentedecreet waarvan de formule luidt: "Ik zweer de verplichtingen van mijn mandaat trouw na te komen."

Juridische gronden

Gemeentedecreet van 15 juli 2005, en alle latere wijzigingen.

Adviezen en visum

Niet van toepassing.

Motivering

Ingevolge de ontslagaanvaarding van mevrouw Fatma Balkis als gemeenteraadslid moet de heer Eddy Vanisterbeek de eed afleggen.

De gemeenteraad van heden keurde de geloofsbrieven van de heer Eddy Vanisterbeek goed.

Financiële impact

Niet van toepassing.

Met algemene stemmen

Besluit

Enig artikel. De heer Eddy Vanisterbeek, opvolgend gemeenteraadslid, legt de eed af in handen van de voorzitter van de gemeenteraad volgens de eedformule bepaald in artikel 7 § 3 van het gemeentedecreet.

Raad nr.	Onderwerp
2017SE031005	Wijziging vertegenwoordiger in alle gemeenteraadscommissies ingevolge ontslag gemeenteraadslid. Kennisgeving.

De Raad,

Aanleiding

Ingevolge de ontslagaanvaarding van gemeenteraadslid Fatma Balkis dient zij te worden vervangen in alle gemeenteraadscommissies.

Juridische gronden

Gemeentedecreet van 15 juli 2005, en alle latere wijzigingen.

Adviezen en visum

Niet van toepassing.

Motivering

Ingevolge de ontslagaanvaarding van gemeenteraadslid Fatma Balkis dient zij te worden vervangen in alle gemeenteraadscommissies.

Mevrouw Fatma Balkis was lid van de volgende gemeenteraadscommissies:

- Financiën, gebouwen en patrimonium.
- Mobiliteit, openbare werken en lokale economie.
- Ruimtelijke ordening, milieu en landbouw.
- Personeelsbeleid, administratieve en bestuurlijke organisatie, incl. toezicht en afstemming intergemeentelijke organisaties en externe verzelfstandigde agentschappen.

- Jeugd, cultuur, sport en sociale zaken.
- Veiligheid en integrale veiligheid, buurtwerking en integratie en Vlaams beleid.

Financiële impact

Niet van toepassing.

Met algemene stemmen

Besluit

- Enig artikel. De gemeenteraad neemt kennis van de aanduiding van de heer Eddy Vanisterbeek, aangesteld als opvolgend gemeenteraadslid van mevrouw Fatma Balkis, als stemgerechtigd lid van volgende gemeenteraadscommissies:
- Financiën, gebouwen en patrimonium.
 - Mobiliteit, openbare werken en lokale economie.
 - Ruimtelijke ordening, milieu en landbouw.
-
- Personeelsbeleid, administratieve en bestuurlijke organisatie, incl. toezicht en afstemming intergemeentelijke organisaties en externe verzelfstandigde agentschappen.
 - Jeugd, cultuur, sport en sociale zaken.
 - Veiligheid en integrale veiligheid, buurtwerking en integratie en Vlaams beleid.

Raad nr.	Onderwerp
2017SE031006	Aanduiding voorzitter van de gemeenteraadscommissie personeelsbeleid, administratieve en bestuurlijke organisatie, incl. toezicht en afstemming intergemeentelijke organisaties en externe verzelfstandigde agentschappen. Goedkeuring.

De Raad,

Aanleiding

Ingevolge de ontslagaanvaarding van gemeenteraadslid Fatma Balkis dient zij te worden vervangen als voorzitter in de gemeenteraadscommissie personeelsbeleid, administratieve en bestuurlijke organisatie, incl. toezicht en afstemming intergemeentelijke organisaties en externe verzelfstandigde agentschappen.

Juridische gronden

Gemeentedecreet van 15 juli 2005, en alle latere wijzigingen.

Adviezen en visum

Niet van toepassing.

Motivering

Ingevolge de ontslagaanvaarding van gemeenteraadslid Fatma Balkis dient zij te worden vervangen als voorzitter in de gemeenteraadscommissie personeelsbeleid, administratieve en bestuurlijke organisatie, incl. toezicht en afstemming intergemeentelijke organisaties en externe verzelfstandigde agentschappen.

Financiële impact

Niet van toepassing.

Met 23 stemmen voor, 1 stem tegen, 5 onthoudingen en 1 blanco stem

Besluit

Enig artikel. Eddy Vanisterbeek, gemeenteraadslid, wordt na geheime stemming verkozen als voorzitter van de gemeenteraadscommissie personeelsbeleid, administratieve en bestuurlijke organisatie, incl. toezicht en afstemming intergemeentelijke organisaties en externe verzelfstandigde agentschappen.

Raad nr.	Onderwerp
----------	-----------

2017SE031007	Aanstelling nieuwe vertegenwoordiger van de gemeenteraad in de algemene vergadering van de vzw CC Coloma ingevolge ontslag gemeenteraadslid.
---------------------	---

De Raad,

Aanleiding

Ingevolge het ontslag van mevrouw Fatma Balkis als gemeenteraadslid moet er door de gemeenteraad een nieuwe vertegenwoordiger van de gemeenteraad worden aangeduid voor de algemene vergaderingen van de vzw CC Coloma.

Juridische gronden

Gemeentedecreet van 15 juli 2005, en alle latere wijzigingen.

Adviezen en visum

Gemeenteraadsbeslissing dd 24 mei 2017 houdende de aanstelling van Fatma Balkis in de algemene vergaderingen van de vzw CC Coloma ingevolge ontslag gemeenteraadslid.

Motivering

Ingevolge van het ontslag van mevrouw Fatma Balkis als gemeenteraadslid moet er door de gemeenteraad een nieuwe vertegenwoordiger van de gemeenteraad worden aangeduid voor de algemene vergaderingen van de vzw CC Coloma.

Deze persoon vertegenwoordigt samen met Gust Crabbe en Jan Desmeth de gemeenteraad in deze vergadering van de vzw.

Financiële impact

Niet van toepassing.

Met 20 stemmen voor, 4 stemmen tegen, 5 onthoudingen en 1 blanco stem

Besluit

Enig artikel. Jenny Sleewaegen, gemeenteraadslid, wordt na geheime stemming verkozen als vertegenwoordiger namens de gemeenteraad voor de algemene vergaderingen van de vzw CC Coloma.

Raad nr.	Onderwerp
2017SE031008	Aanstelling nieuwe vertegenwoordiger van de gemeenteraad in de raad van bestuur van de vzw CC Coloma ingevolge ontslag gemeenteraadslid.

De Raad,

Aanleiding

Ingevolge het ontslag van mevrouw Fatma Balkis als gemeenteraadslid moet er een nieuwe vertegenwoordiger namens de CD&V worden voorgesteld in de raad van bestuur van de vzw CC Coloma.

Juridische gronden

Gemeentedecreet van 15 juli 2005, en alle latere wijzigingen.

Adviezen en visum

Gemeenteraadsbeslissing dd 24 mei 2017 houdende de aanstelling van Fatma Balkis in de raad van bestuur van de vzw CC Coloma ingevolge ontslag gemeenteraadslid.

Motivering

Ingevolge het ontslag van mevrouw Fatma Balkis als gemeenteraadslid moet er een nieuwe vertegenwoordiger namens de CD&V worden voorgesteld in de raad van bestuur van de vzw CC Coloma.

Financiële impact

Niet van toepassing.

Met algemene stemmen

Besluit

Enig artikel. De gemeenteraad neemt akte van de aanduiding van mevrouw Jenny Sleenwaegen als vertegenwoordiger namens de CD&V in de raad van bestuur van de vzw CC Coloma.

Raad nr.	Onderwerp
2017SE031009	Nieuwe vertegenwoordiger in de raad van bestuur van het Autonoom Gemeentebedrijf Sint-Pieters-Leeuw (AGB) ingevolge ontslag gemeenteraadslid. Goedkeuring.

De Raad,

Aanleiding

Ingevolge het ontslag van mevrouw Fatma Balkis als gemeenteraadslid, moet er een nieuw lid worden voorgesteld in de raad van bestuur van het Autonoom Gemeentebedrijf Sint-Pieters-Leeuw (AGB).

De heer Eddy Vanisterbeek wordt voorgedragen als lid in de raad van bestuur van het AGB Sint-Pieters-Leeuw ter vervanging van mevrouw Fatma Balkis.

Juridische gronden

Gemeentedecreet van 15 juli 2005, in het bijzonder artikel 232 en volgende en alle latere wijzigingen.

Gemeenteraadsbeslissing van 27 maart 2014 houdende goedkeuring van de oprichting van het Autonoom Gemeentebedrijf Sint-Pieters-Leeuw, en van de statuten van het AGB Sint-Pieters-Leeuw.

Beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 24 maart 2014 houdende goedkeuring van het motiveringsverslag over de mogelijke oprichting van een AGB Sint-Pieters-Leeuw.

Gemeenteraadsbeslissing van 26 juni 2014 houdende de aanduiding van de afgevaardigden in de raad van bestuur van het Autonoom Gemeentebedrijf Sint-Pieters-Leeuw.

Adviezen en visum

Niet van toepassing.

Motivering

Ingevolge het ontslag van mevrouw Fatma Balkis als gemeenteraadslid, is zij ook van rechtswege ontslagnemend als lid van de raad van bestuur van het Autonoom Gemeentebedrijf Sint-Pieters-Leeuw.

Er moet bijgevolg een nieuw lid worden voorgesteld in de raad van bestuur van het Autonoom Gemeentebedrijf Sint-Pieters-Leeuw. Overeenkomstig artikel 8 van de statuten van het Autonoom Gemeentebedrijf Sint-Pieters-Leeuw, wordt een vervangend lid door de gemeenteraad benoemd op voordracht van de politieke fractie waartoe het uittrekkend lid behoorde of waardoor de bestuurder werd voorgedragen.

De heer Eddy Vanisterbeek wordt voorgedragen als lid in de raad van bestuur van het AGB Sint-Pieters-Leeuw ter vervanging van mevrouw Fatma Balkis.

Financiële impact

Niet van toepassing.

Met algemene stemmen

Besluit

Enig artikel. Mevrouw Fatma Balkis wordt vervangen door de heer Eddy Vanisterbeek als afgevaardigde in de raad van bestuur van het Autonoom Gemeentebedrijf Sint-Pieters-Leeuw.

Raad nr.	Onderwerp
2017SE031010	Woonpunt Zennevallei - Aanduiding van vertegenwoordiger op de vergaderingen voor de volledige verdere legislatuur ingevolge ontslag gemeenteraadslid. Goedkeuring.

De Raad,

Aanleiding

Ingevolge de ontslagaanvaarding van gemeenteraadslid Fatma Balkis dient zij te worden vervangen als vertegenwoordiger van de gemeente voor de vergaderingen van Woonpunt Zennevallei voor de volledige verdere legislatuur.

Juridische gronden

Gemeentedecreet van 15 juli 2005, en alle latere wijzigingen.

Decreet van 6 juli 2001 houdende de intergemeentelijke samenwerking.

Adviezen en visum

Gemeenteraadsbeslissing van 24 mei 2017 houdende de aanduiding van Fatma Balkis op de vergaderingen van Woonpunt Zennevallei voor de volledige verdere legislatuur.

Motivering

Ingevolge de ontslagaanvaarding van gemeenteraadslid Fatma Balkis dient zij te worden vervangen als vertegenwoordiger van de gemeente voor de vergaderingen van Woonpunt Zennevallei voor de volledige verdere legislatuur.

Financiële impact

Niet van toepassing.

Besluit

- Artikel 1. Bij geheime stemming.
Met 18 stemmen voor, 3 stemmen tegen, 6 onthoudingen en 3 blanco stemmen:
De heer Eddy Vanisterbeek, gemeenteraadslid, Edouard Rooselaersstraat 51 te 1600 Sint-Pieters-Leeuw, aan te duiden als vertegenwoordiger van de gemeente om deel te nemen aan de algemene vergaderingen van Woonpunt Zennevallei voor de volledige verdere legislatuur.
- Artikel 2. Het college van burgemeester en schepenen zal de genomen beslissing overmaken aan Woonpunt Zennvallei, Molenborre 26/01 te 1500 Halle.

Raad nr.	Onderwerp
2017SE031011	Vereniging Vlaamse Steden en Gemeenten - Aanduiding van vertegenwoordiger op de vergaderingen voor de volledige verdere legislatuur ingevolge ontslag gemeenteraadslid. Goedkeuring.

De Raad,

Aanleiding

Ingevolge de ontslagaanvaarding van gemeenteraadslid Fatma Balkis dient zij te worden vervangen als vertegenwoordiger van de gemeente voor de vergaderingen van de Vereniging van Vlaamse Steden en Gemeenten voor de volledige verdere legislatuur.

Juridische gronden

Gemeentedecreet van 15 juli 2005, en alle latere wijzigingen.

Decreet van 6 juli 2001 houdende de intergemeentelijke samenwerking.

Adviezen en visum

Gemeenteraadsbeslissing van 24 mei 2017 houdende de aanduiding van Fatma Balkis op de vergaderingen van de Vereniging van Vlaamse Steden en Gemeenten voor de volledige verdere legislatuur.

Motivering

De gemeente Sint-Pieters-Leeuw is aangesloten bij de Vereniging van Vlaamse Steden en Gemeenten.

Ingevolge de ontslagaanvaarding van gemeenteraadslid Fatma Balkis dient zij te worden vervangen als vertegenwoordiger van de gemeente voor de vergaderingen van de Vereniging van Vlaamse Steden en Gemeenten voor de volledige verdere legislatuur.

Financiële impact

Niet van toepassing.

Besluit

- Artikel 1. Bij geheime stemming.
Met 18 stemmen voor, 3 stemmen tegen, 7 onthoudingen en 2 blanco stemmen:
De heer Eddy Vanisterbeek, gemeenteraadslid, Edouard Rooselaersstraat 51 te 1600 Sint-Pieters-Leeuw, aan te duiden als vertegenwoordiger van de gemeente om deel te nemen aan de algemene vergaderingen van de Vereniging van Vlaamse Steden en Gemeenten voor de volledige verdere legislatuur.
- Artikel 2. Het college van burgemeester en schepenen zal de genomen beslissing overmaken aan de Vereniging van Vlaamse Steden en Gemeenten, Paviljoenstraat 9 te 1030 Brussel.

Raad nr.	Onderwerp
2017SE031012	Cipal - Aanduiding van plaatsvervangend vertegenwoordiger van de gemeente op de vergaderingen voor de volledige verdere legislatuur ingevolge ontslag gemeenteraadslid. Goedkeuring.

De Raad,

Aanleiding

Ingevolge de ontslagaanvaarding van gemeenteraadslid Fatma Balkis dient zij te worden vervangen als plaatsvervangend vertegenwoordiger van de gemeente voor de vergaderingen van Cipal voor de volledige verdere legislatuur.

Juridische gronden

Gemeentedecreet van 15 juli 2005, en alle latere wijzigingen.

Decreet van 6 juli 2001 houdende de intergemeentelijke samenwerking.

Adviezen en visum

Gemeenteraadsbeslissing van 24 mei 2017 houdende de aanduiding van Fatma Balkis op de vergaderingen van Cipal voor de volledige verdere legislatuur.

Motivering

Het gemeentebestuur is aangesloten bij Cipal.
Ingevolge de ontslagaanvaarding van gemeenteraadslid Fatma Balkis dient zij te worden vervangen als plaatsvervangend vertegenwoordiger van de gemeente voor de vergaderingen van Cipal voor de volledige verdere legislatuur.

Financiële impact

Niet van toepassing.

Besluit

- Artikel 1. Bij geheime stemming.
Met 17 stemmen voor, 4 stemmen tegen, 7 onthoudingen en 2 blanco stemmen:
De heer Eddy Vanisterbeek, gemeenteraadslid, Edouard Rooselaersstraat 51 te 1600 Sint-Pieters-Leeuw, aan te duiden als plaatsvervangend vertegenwoordiger van de gemeente om deel te nemen aan de vergaderingen van Cipal voor de volledige verdere legislatuur.
- Artikel 2. Met algemene stemmen:
Het college van burgemeester en schepenen zal de genomen beslissing overmaken aan Cipal, Cipalstraat 1 te 2440 Geel.

Raad nr.	Onderwerp
2017SE031013	Finilek - Aanduiding van plaatsvervangend vertegenwoordiger van de gemeente op de vergaderingen voor de volledige verdere legislatuur ingevolge ontslag gemeenteraadslid. Goedkeuring.

De Raad,

Aanleiding

Ingevolge de ontslagaanvaarding van gemeenteraadslid Fatma Balkis dient zij te worden vervangen als plaatsvervangend vertegenwoordiger van de gemeente voor de vergaderingen van Finilek voor de volledige verdere legislatuur.

Juridische gronden

Gemeentedecreet van 15 juli 2005, en alle latere wijzigingen.

Decreet van 6 juli 2001 houdende de intergemeentelijke samenwerking.

Adviezen en visum

Gemeenteraadsbeslissing van 24 mei 2017 houdende de aanduiding van Fatma Balkis op de vergaderingen van Finilek voor de volledige verdere legislatuur.

Motivering

Het gemeentebestuur is aangesloten bij Finilek.

Ingevolge de ontslagaanvaarding van gemeenteraadslid Fatma Balkis dient zij te worden vervangen als plaatsvervangend vertegenwoordiger van de gemeente voor de vergaderingen van Finilek voor de volledige verdere legislatuur.

Financiële impact

Niet van toepassing.

Besluit

- Artikel 1. Bij geheime stemming.
Met 17 stemmen voor, 3 stemmen tegen, 8 onthoudingen en 2 blanco stemmen:
De heer Eddy Vanisterbeek, gemeenteraadslid, Edouard Rooselaersstraat 51 te 1600 Sint-Pieters-Leeuw, aan te duiden als plaatsvervangend vertegenwoordiger van de gemeente om deel te nemen aan de vergaderingen van Finilek voor de volledige verdere legislatuur.
- Artikel 2. Met algemene stemmen:
Het college van burgemeester en schepenen zal de genomen beslissing overmaken aan Finilek, c/o Intermixt, Ravensteingalerij 4 bus 2 te 1000 Brussel.

Raad nr.	Onderwerp
----------	-----------

2017SE118014	Vervanging lid in de bestuursorganen van CC Coloma. Goedkeuring.
---------------------	---

Mevrouw Katleen Bury – raadslid, treedt in de vergadering.

De Raad,

Aanleiding

In de algemene vergadering van de CC Coloma zetelen 3 aangeduide raadsleden van de gemeente Sint-Pieters-Leeuw en 25 gebruikers/deskundigen, waaronder 20 gebruikers en 5 deskundigen. In de raad van bestuur van de CC Coloma zetelen 13 raadsleden, 7 gebruikers en 5 deskundigen.

Aangezien één van de leden, Luc Bohez, zijn ontslag nam, dient een nieuw lid aangesteld te worden.

Juridische gronden

Gemeentedecreet van 15 juli 2005, en alle latere wijzigingen.

Adviezen en visum

Niet van toepassing.

Motivering

Luc Bohez heeft zijn ontslag als deskundige in de Raad van Bestuur en de Algemene Vergadering ingediend. Cindy Van Dijck wordt voorgesteld als nieuwe deskundige. Zij is actief in het Leeuwse verenigingsleven en heeft interesse in het culturele aanbod van de gemeente. Haar professionele kennis, ze werkte een aantal jaren als programmator in de Boesdaalhoeve en werkt tot heden voor vzw De Rand, zijn een grote meerwaarde.

Financiële impact

Niet van toepassing

Met algemene stemmen

Besluit

Enig artikel. De gemeenteraad draagt Cindy Van Dijck voor als deskundige in de Algemene Vergadering van CC Coloma.

Raad nr.	Onderwerp
2017SE031015	OCMW - tijdelijke verhindering van een lid van de raad voor maatschappelijk welzijn en aanstelling van opvolgend lid van de raad voor maatschappelijk welzijn. Kennisgeving.

De Raad,

Aanleiding

De gemeenteraad neemt kennis van de tijdelijke verhindering van de heer Ignace Blondeel als ocmw-raadslid, alsook van de eedaflegging dd 18 september 2017 van mevrouw Nadia Laus als plaatsvervangend lid van de raad voor maatschappelijk welzijn.

Juridische gronden

Het gemeentedecreet van 15 juli 2005, en alle latere wijzigingen.

Decreet van 19 december 2008 betreffende de organisatie van de openbare centra voor maatschappelijk welzijn, in het bijzonder artikelen 5 tot en met 16, en latere wijzigingen.

Adviezen en visum

Niet van toepassing.

Motivering

Tot de plaatsvervangende van een gemeenteraadslid moet steeds de eerste opvolger van zijn lijst worden opgeroepen. De eerste opvolger op de lijst waarop de heer Ignace Blondeel is verkozen, is de heer Fons Geeroms.

Aan de gemeenteraad wordt voorgesteld kennis te nemen van het schrijven van de heer Fons Geeroms waarin hij meedeelt te verzaken aan het tijdelijk mandaat als plaatsvervangend ocmw-raadslid ingevolge de tijdelijke verhindering van de heer Ignace Blondeel.

Mevrouw Nadia Laus, wonende Jan Baptist Cardijnstraat 33 in 1600 Sint-Pieters-Leeuw, wordt door haar partij aangebracht als plaatsvervangend ocmw-raadslid van de heer Ignace Blondeel.

Uit onderzoek van de geloofsbrieven is gebleken dat mevrouw Nadia Laus voldoet aan de verkiesbaarheidsvoorwaarden.

Mevrouw Nadia Laus werd door de voorzitter van de gemeenteraad uitgenodigd om op 18 september 2017 de eed af te leggen als plaatsvervangend lid van de raad voor maatschappelijk welzijn. Er werd een akte betreffende eedaflegging opgesteld.

De gemeenteraad neemt kennis van de eedaflegging dd 18 september 2017 van mevrouw Nadia Laus als plaatsvervangend lid van de raad voor maatschappelijk welzijn.

Financiële impact

Niet van toepassing.

Met algemene stemmen

Besluit

- | | |
|------------|--|
| Artikel 1. | De gemeenteraad neemt kennis van de tijdelijke verhindering van de heer Ignace Blondeel als lid van de raad voor maatschappelijk welzijn. |
| Artikel 2. | De geloofsbrieven van mevrouw Nadia Laus werden door de voorzitter van de gemeenteraad onderzocht en goedgekeurd. |
| Artikel 3. | De gemeenteraad neemt kennis van de eedaflegging dd 18 september 2017 van mevrouw Nadia Laus als plaatsvervangend lid van de raad voor maatschappelijk welzijn, waarvan proces-verbaal werd opgesteld. |
| Artikel 4. | De raad voor maatschappelijk welzijn zal in kennis worden gesteld van deze beslissing. |

Raad nr.	Onderwerp
2017SE064016	Wijziging meerjarenplan 2014-2019 van de kerkfabriek Jan Ruusbroec : goedkeuring.

De Raad,

Aanleiding

De meerjarenplanwijziging 2014-2019 van kerkfabriek Jan Ruusbroec en Onze-Lieve-Vrouw werd via religiopoint digitaal ingediend door het CKB op 28 augustus 2017. Het gunstig advies van het bisdom hebben wij schriftelijk ontvangen op 5 september 2017. De gemeenteraad dient binnen een termijn van 100 dagen (vanaf 5 september 2017) de meerjarenplanwijziging al dan niet goed te keuren.

Juridische gronden

Het decreet van 7 mei 2004 betreffende de materiële organisatie en werking van de erkende erediensten.

Het besluit van de Vlaamse Regering van 13/10/2006 houdende het algemeen reglement op de boekhouding van de besturen van de eredienst en van de centrale besturen van de eredienst.

Het ministerieel besluit van 27/11/2006.

Adviezen en visum

Kerkfabriek Jan Ruusbroec en Onze-Lieve-Vrouw heeft een wijziging van het meerjarenplan 2014-2019 ingediend omdat exploitatieuitgaven verder blijven stijgen en de exploitatieontvangsten blijven dalen.

Gunstig advies van het erkend representatief orgaan ontvangen op 5 september 2017.

Motivering

	ontvangsten (bedrag na laatste goedgekeurd MJP)	verhoging	verlaging	nieuw bedrag in gewijzigd MJP
2014	12 446,00			12 446,00
2015	12 633,52			12 633,52
2016	12 826,19			12 826,19
2017	13 024,06			13 024,06
2018	13 227,23		3 285,23	9 942,00
2019	13 435,75		3 315,75	10 120,00
totaal	77 592,75	0,00	6 600,98	70 991,77

	uitgaven (bedrag na laatste goedgekeurd MJP)	verhoging	verlaging	nieuw bedrag in gewijzigd MJP
2014	20 256,00			20 256,00
2015	18 463,51			18 463,51
2016	18 772,34			18 772,34
2017	19 084,54			19 084,54
2018	19 409,10		3 607,10	15 802,00
2019	19 737,09		3 748,09	15 989,00
totaal	115 722,58	0,00	7 355,19	108 367,39

	exploitatietoelage (bedrag na laatste goedgekeurd MJP)	verhoging	verlaging	nieuw bedrag in gewijzigd MJP
2014	0,00			0,00
2015	5 829,99			5 829,99
2016	279,07			279,07
2017	6 060,48			6 060,48
2018	6 181,87	2 287,70		8 469,57
2019	6 301,34		432,34	5 869,00
totaal	24 652,75	2 287,70	432,34	26 508,11

Financiële impact

De gemeentelijke toelagen voor exploitatie en investeringen worden voorzien in het gemeentebudget en meerjarenplan.

	gemeentelijke exploitatietoelage	gemeentelijke investerings toelage
2014	0,00	0,00
2015	5 829,99	23.268,62
2016	279,07	0,00
2017	6 060,48	0,00
2018	8 469,57	0,00
2019	5 869,00	0,00
totaal	26 508,11	23 268,62

Met algemene stemmen

Besluit

Enig artikel. De meerjarenplanwijziging 2014-2019 van de kerkfabriek Jan Ruusbroec en Onze-Lieve-Vrouw wordt goedgekeurd.

Raad nr. Onderwerp

2017SE064017 Budget 2018 van de kerkfabriek Jan Ruusbroec en Onze-Lieve-Vrouw : aktename.

De Raad,

Aanleiding

Het budget 2018 van kerkfabriek Jan Ruusbroec en Onze-Lieve-Vrouw werd digitaal ingediend bij het gemeentebestuur op 2 september 2017. De gemeenteraad dient binnen de 50 dagen akte te nemen of goed te keuren.

Juridische gronden

- Het decreet van 7 mei 2004 betreffende de materiële organisatie en werking van de erkende erediensten.
- Het besluit van de Vlaamse Regering van 13/10/2006 houdende het algemeen reglement op de boekhouding van de besturen van de eredienst en van de centrale besturen van de eredienst.
- Het ministerieel besluit van 27/11/2006.

Adviezen en visum

Het budget 2018 van de kerkfabriek Jan Ruusbroec en Onze-Lieve-Vrouw past in het gewijzigde meerjarenplan 2014-2019 dat goedgekeurd werd door de gemeenteraad van 28 september 2017.

Gunstig advies op 29/8/2017 van het erkend representatief orgaan werd digitaal ingediend via religiopoint.

Motivering

Exploitatieontvangsten:	9.842,00 euro
Exploitatieuitgaven:	15.802,00 euro
Investeringsontvangsten:	0,00 euro
Investeringsuitgaven:	0,00 euro

Exploitatietoelage 8.469,57 euro

Investeringstoelage 0,00 euro

Financiële impact

De gemeentelijke toelage voor exploitatie wordt voorzien in het gemeentebudget.

Met algemene stemmen

Besluit

Enig artikel. De gemeenteraad neemt akte van het budget 2018 van de kerkfabriek Jan Ruusbroec en Onze-Lieve-Vrouw.

Raad nr. Onderwerp

**2017SE064018 Budget 2018 van de kerkfabriek Onze-Lieve-Vrouw ten Hemel opgenomen :
aktename.**

De Raad,

Aanleiding

Het budget 2018 van kerkfabriek Onze-Lieve-Vrouw ten Hemel opgenomen werd digitaal ingediend bij het gemeentebestuur op 2 september 2017. De gemeenteraad dient binnen de 50 dagen akte te nemen of goed te keuren.

Juridische gronden

- Het decreet van 7 mei 2004 betreffende de materiële organisatie en werking van de erkende erediensten.
- Het besluit van de Vlaamse Regering van 13/10/2006 houdende het algemeen reglement op de boekhouding van de besturen van de eredienst en van de centrale besturen van de eredienst.
- Het ministerieel besluit van 27/11/2006.

Adviezen en visum

Het budget 2018 van de kerkfabriek Onze-Lieve-Vrouw ten Hemel opgenomen past in het meerjarenplan 2014-2019 dat werd goedgekeurd door de gemeenteraad van 31 oktober 2013.

Gunstig advies op 29/8/2017 van het erkend representatief orgaan werd digitaal ingediend via religiopoint.

Motivering

Exploitatieontvangsten:	17.812,00 euro
Exploitatieuitgaven:	51.269,00 euro

Investeringsontvangsten:	160.808,00 euro
Investeringsuitgaven:	160.808,00 euro

Exploitatietoelage 25.738,56 euro

Investeringstoelage 0,00 euro

Financiële impact

De gemeentelijke toelage voor exploitatie wordt voorzien in het gemeentebudget.

Met algemene stemmen

Besluit

Enig artikel. De gemeenteraad neemt akte van het budget 2018 van de kerkfabriek Onze-Lieve-Vrouw ten Hemel opgenomen.

Raad nr. Onderwerp

2017SE064019 Budget 2018 van de kerkfabriek Sint Lutgardis : aktename.

De Raad,

Aanleiding

Het budget 2018 van kerkfabriek Sint-Lutgardis werd digitaal ingediend bij het gemeentebestuur op 2 september 2017. De gemeenteraad dient binnen de 50 dagen akte te nemen of goed te keuren.

Juridische gronden

- Het decreet van 7 mei 2004 betreffende de materiële organisatie en werking van de erkende erediensten.
- Het besluit van de Vlaamse Regering van 13/10/2006 houdende het algemeen reglement op de boekhouding van de besturen van de eredienst en van de centrale besturen van de eredienst.
- Het ministerieel besluit van 27/11/2006.

Adviezen en visum

Het budget 2018 van de kerkfabriek Sint-Lutgardis past in het gewijzigde meerjarenplan 2014-2019 dat goedgekeurd werd door de gemeenteraad van 23 februari 2017.

Gunstig advies op 29/8/2017 van het erkend representatief orgaan werd digitaal ingediend via religiopoint.

Motivering

Exploitatieontvangsten:	5.545,99 euro
Exploitatieuitgaven:	16.729,57 euro
Investeringsontvangsten:	0,00 euro
Investeringsuitgaven:	0,00 euro

Exploitatietoelage 8.958,99 euro

Investeringstoelage 0,00 euro

Financiële impact

De gemeentelijke toelage voor exploitatie wordt voorzien in het gemeentebudget.

Met algemene stemmen

Besluit

Enig artikel. De gemeenteraad neemt akte van het budget 2018 van de kerkfabriek Sint-Lutgardis.

Raad nr.	Onderwerp
----------	-----------

2017SE064020	Budget 2018 van de kerkfabriek Sint Stefaan : aktename.
---------------------	--

De Raad,

Aanleiding

Het budget 2018 van kerkfabriek Sint Stefaan werd digitaal ingediend bij het gemeentebestuur op 2 september 2017. De gemeenteraad dient binnen de 50 dagen akte te nemen of goed te keuren.

Juridische gronden

- Het decreet van 7 mei 2004 betreffende de materiële organisatie en werking van de erkende erediensten.
- Het besluit van de Vlaamse Regering van 13/10/2006 houdende het algemeen reglement op de boekhouding van de besturen van de eredienst en van de centrale besturen van de eredienst.
- Het ministerieel besluit van 27/11/2006.

Adviezen en visum

Het budget 2018 past in het meerjarenplan 2014-2019 dat goedgekeurd werd door de gemeenteraad van 31 oktober 2013.

Gunstig advies op 29/8/2017 van het erkend representatief orgaan werd digitaal ingediend via religiopoint.

Motivering

Exploitatieontvangsten:	10.316,00 euro
Exploitatieuitgaven:	14.422,00 euro
Investeringsontvangsten:	0,00 euro
Investeringsuitgaven:	0,00 euro

Exploitatietoelage 0,00 euro

Investeringstoelage 0,00 euro

Financiële impact

Niet van toepassing.

Met algemene stemmen

Besluit

Enig artikel. De gemeenteraad neemt akte van het budget 2018 van de kerkfabriek Sint Stefaan.

Raad nr. Onderwerp

2017SE064021 Budget 2018 van de kerkfabriek Sint Pieter : aktename.

De Raad,

Aanleiding

Het budget 2018 van kerkfabriek Sint Pieter werd digitaal ingediend bij het gemeentebestuur op 2 september 2017. De gemeenteraad dient binnen de 50 dagen akte te nemen of goed te keuren.

Juridische gronden

- Het decreet van 7 mei 2004 betreffende de materiële organisatie en werking van de erkende erediensten.
- Het besluit van de Vlaamse Regering van 13/10/2006 houdende het algemeen reglement op de boekhouding van de besturen van de eredienst en van de centrale besturen van de eredienst.
- Het ministerieel besluit van 27/11/2006.

Adviezen en visum

Er zijn kleine aanpassingen gebeurd in het exploitatiebudget, waardoor het resultaat in het eigen boekjaar 200 euro lager is dan voorzien in het meerjarenplan dat werd goedgekeurd door de gemeenteraad op 31 oktober 2013. Maar aangezien kerkfabriek Sint Pieter geen gemeentelijke toelage nodig heeft om het budget sluitend te maken, kan er akte genomen worden van het budget door de gemeenteraad.

Gunstig advies op 29/8/2017 van het erkend representatief orgaan werd digitaal ingediend via religiopoint.

Motivering

Exploitatieontvangsten:	36.000,00 euro
Exploitatieuitgaven:	40.190,00 euro
Investeringsontvangsten:	55.000,00 euro
Investeringsuitgaven:	65.000,00 euro

Exploitatietoelage 0,00 euro
Investeringstoelage 0,00 euro

Financiële impact

Niet van toepassing.

Met algemene stemmen

Besluit

Enig artikel. De gemeenteraad neemt akte van het budget 2018 van de kerkfabriek Sint Pieter.

Raad nr. Onderwerp

**2017SE064022 Budget 2018 van de kerkfabriek Sint-Pieter in Banden en Sint-Laurentius :
aktename.**

De Raad,

Aanleiding

Het budget 2018 van kerkfabriek Sint Pieter in Banden, Sint-Laurentius werd ingediend bij het gemeentebestuur op 30 augustus 2017. De gemeenteraad dient binnen de 50 dagen akte te nemen of goed te keuren.

Juridische gronden

- Het decreet van 7 mei 2004 betreffende de materiële organisatie en werking van de erkende erediensten.
- Het besluit van de Vlaamse Regering van 13/10/2006 houdende het algemeen reglement op de boekhouding van de besturen van de eredienst en van de centrale besturen van de eredienst.
- Het ministerieel besluit van 27/11/2006.

Adviezen en visum

Het budget 2018 past in het meerjarenplan 2014-2019 dat goedgekeurd werd door de gemeenteraad van 31 oktober 2013.

We hebben nog geen advies ontvangen van het erkend representatief orgaan.

Motivering

Exploitatieontvangsten:	26.158,84 euro
Exploitatieuitgaven:	23.565,48 euro
Investeringsontvangsten:	0,00 euro
Investeringsuitgaven:	10.363,25 euro

Exploitatietoelage 0,00 euro

Investeringstoelage 0,00 euro

Financiële impact

Niet van toepassing.

Met algemene stemmen

Besluit

Enig artikel. De gemeenteraad neemt akte van het budget 2018 van de kerkfabriek Sint Pieter in Banden, Sint-Laurentius.

Raad nr.	Onderwerp
2017SE010023	Iverlek - vernieuwen openbare verlichtingsinstallatie op en rond de site sportcomplex langs de Sportlaan - goedkeuring offerte.

De Raad,

Aanleiding

De verouderde openbare verlichting langsheen de Sportlaan, omgeving site van het sportcomplex, dient te worden vernieuwd.

Juridische gronden

Het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen, meer bepaald artikels 42 en 43, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad.

Adviezen en visum

De financieel beheerder verleende gunstig advies.

Motivering

De openbare verlichting op en rond de site van het sportcomplex langsheen de Sportlaan, inclusief parking en verbindingsweg naar de Klein Bijgaardenstraat, is verouderd en dient te worden vervangen door een nieuwe installatie (lichtmasten en armaturen). Tevens dient deze te worden uitgerust met moderne, energievriendelijke led-toestellen.

Volgens de offerte van Iverlek dd. 02.05.2017 bedragen de kosten € 34.260,43 btw 21% incl. ten laste van de gemeente.

Financiële impact

Voor de financiering zijn kredieten voorzien in het investeringsbudget van 2017 onder code nr 2017/2289007/4/0670- raming 55- aktie 449, ten bedrage van € 290.000 (incl. BW 1) dienstig voor verschillende dossiers.

Met algemene stemmen

Besluit

- Artikel 1. De kostenraming van de intercommunale Iverlek dd. 02.05.2017 voor het vernieuwen van de openbare verlichtingsinstallatie op en rond de site van het sportcomplex langsheen de Sportlaan, inclusief parking en verbindingsweg naar de Klein bijgaardenstraat wordt goedgekeurd voor een totaal bedrag van € 34.260,43 incl. 21% btw.
- Artikel 2. De financiering gebeurt met het investeringsbudget van 2017 onder code nr 2017/2289007/4/0670- raming 55- aktie 449, ten bedrage van € 290.000 (incl. BW 1) en dienstig voor meerdere dossiers.
-

Raad nr. Onderwerp

2017SE010024 Iverlek- vernieuwen openbare verlichtingsinstallatie langsheen de Wandelingsstraat (deel) en site sportcomplex - goedkeuring offerte.

De Raad,

Aanleiding

De verouderde openbare verlichting langsheen de Wandelingsstraat inclusief deze op de site van het sportcomplex te Ruisbroek dient te worden vernieuwd.

Juridische gronden

Het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen, meer bepaald artikels 42 en 43, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad.

Adviezen en visum

De financieel beheerder verleende gunstig advies.

Motivering

De openbare verlichting langsheen de Wandelingsstraat, deel tussen de Laekebeek en de Broekweg, inclusief deze op en rond de site van het sportcomplex is verouderd en dient te worden vervangen door een nieuwe installatie (lichtmasten en armaturen). Tevens dient deze te worden uitgerust met moderne, energievriendelijke led-toestellen.

Volgens de offerte van Iverlek dd. 02.05.2017 bedragen de kosten € 33.598,34 btw 21% incl. ten laste van de gemeente.

Financiële impact

Voor de financiering zijn kredieten voorzien in het investeringsbudget van 2017 onder code nr 2017/2289007/4/0670- raming 55- aktie 449, ten bedrage van € 290.000 (incl. BW 1) dienstig voor verschillende dossiers.

Met algemene stemmen

Besluit

Artikel 1. De kostenraming van de intercommunale Iverlek dd. 02.05.2017 voor het vernieuwen van de openbare verlichtingsinstallatie langsheen de Wandelingsstraat, deel tussen de Laekebeek en de Broekweg, inclusief deze op en rond de site van het sportcomplex, wordt goedgekeurd voor een totaal bedrag van € 33.598,34 incl. 21% btw.

Artikel 2. De financiering gebeurt met het investeringsbudget van 2017 onder code nr 2017/2289007/4/0670- raming 55- aktie 449, ten bedrage van € 290.000 (incl. BW 1) en dienstig voor meerdere dossiers.

Raad nr. Onderwerp

2017SE010025 Iverlek- vernieuwen openbare verlichting op de parking Merselborre-goedkeuring offerte.

De Raad,

Aanleiding

Omwille van de veiligheid dient de openbare verlichting op de parking Merselborre te Vlezenbeek te worden vernieuwd.

Juridische gronden

Het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen, meer bepaald artikels 42 en 43, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad.

Adviezen en visum

De financieel beheerder verleende gunstig advies.

Motivering

De openbare verlichting op de parking Merselborre bevindt zich in slechte toestand: afgeblakerde en sterk verroeste palen, defecte armaturen.

Een vernieuwing van de verlichtingsinfrastructuur dringt zich bijgevolg op.

Volgens de offerte van Iverlek dd. 10.03.2017 bedragen de kosten € 6.786,99 btw 21% incl. ten laste van de gemeente.

Financiële impact

Voor de financiering zijn kredieten voorzien in het investeringsbudget van 2017 onder code nr 2017/2289007/4/0670- raming 55- aktie 449, ten bedrage van € 290.000 (incl BW 1) , onder meer eveneens dienstig voor de dossiers omgeving Pauwke (Galgstraat /Pepingensesteenweg) en kruispunt Bergensesteenweg/ G.Wittouckstraat.

Met algemene stemmen

Besluit

Artikel 1. De kostenraming van de intercommunale Iverlek dd. 10.03.2017 voor het vernieuwen van de openbare verlichtingsinstallatie op de parking Merselborre wordt goedgekeurd voor een totaal bedrag van € 6.786,99 incl. 21% btw.

Artikel 2. De financiering gebeurt met het investeringsbudget van 2017 onder code nr 2017/2289007/4/0670- raming 55- aktie 449, ten bedrage van € 290.000 (incl. BW 1) en dienstig voor meerdere dossiers.

Raad nr.	Onderwerp
2017SE010026	Iverlek- vernieuwen openbare verlichting langsheen de Villalaan, Weverijstraat en Bronstraat.

De Raad,

Aanleiding

De openbare verlichting langsheen de Villalaan, Weverijstraat en Bronstraat is verouderd te Ruisbroek en dient te worden vernieuwd.

Juridische gronden

Het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen, meer bepaald artikels 42 en 43, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad.

Adviezen en visum

De financieel beheerder verleende gunstig advies.

Motivering

De verouderde openbare verlichting langsheen voornoemde straten dient te worden vervangen door een nieuwe installatie (lichtmasten en armaturen). Tevens dient deze te worden uitgerust met moderne, energievriendelijke led-toestellen.

Volgens de offerte van Iverlek dd. 5.12.2016 bedragen de kosten € 31.581,39 btw 21% incl. ten laste van de gemeente.

Financiële impact

Voor de financiering zijn kredieten voorzien in het investeringsbudget van 2017 onder code nr 2017/2289007/4/0670- raming 55- aktie 449, ten bedrage van € 290.000 (incl BW 1) , onder meer eveneens dienstig voor de dossiers omgeving Pauwke (Galgstraat /Pepingensesteenweg), kruispunt Bergensesteenweg/ G.Wittouckstraat, omgeving sportcomplexen,...)

Met algemene stemmen

Besluit

- Artikel 1. De kostenraming van de intercommunale Iverlek dd. 5.12.2016 voor het vernieuwen van de openbare verlichtingsinstallatie langsheen de Villalaan, Weverijstraat en Bronstraat wordt goedgekeurd voor een totaal bedrag van € 31.581,39 incl. 21% btw.
- Artikel 2. De financiering gebeurt met het investeringsbudget van 2017 onder code nr 2017/2289007/4/0670- raming 55- aktie 449, ten bedrage van € 290.000 (incl. BW 1) en dienstig voor meerdere dossiers.

Raad nr.	Onderwerp
2017SE010027	Iverlek- aanpassen en vernieuwen openbare verlichtingsinstallatie langs de Kreperlaan en K. Albertplein-goedkeuring offerte.

De Raad,

Aanleiding

Met het oog op de komende verbeteringswerken langsheen de Kreperlaan en K. Albertplein wordt de openbare verlichting aangepast en vernieuwd.

Juridische gronden

Het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen, meer bepaald artikels 42 en 43, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad.

Adviezen en visum

De financieel beheerder verleende gunstig advies.

Motivering

Op basis van het concept voorontwerp tot verbeteren van hoger vernoemde straat en plein dient de openbare verlichting op sommige plaatsen te worden aangepast, krijgen de bestaande palen een onderhoudsbeurt (schildering) en worden de bestaande armaturen vervangen door moderne energie-zuinige led-toestellen.

Volgens de offerte van Iverlek dd. 30.05.2017 bedragen de kosten € 8.614,53 btw 21% incl. ten laste van de gemeente.

Financiële impact

Voor de financiering zijn kredieten voorzien in het investeringsbudget van 2017 onder code nr 2017/2289007/4/0670- raming 55- aktie 449, ten bedrage van € 290.000 (incl. BW 1) , onder meer eveneens dienstig voor verschillende dossiers.

Met algemene stemmen

Besluit

- Artikel 1. De kostenraming van de intercommunale Iverlek dd. 30.05.2017 voor het aanpassen en vernieuwen van de openbare verlichtingsinstallatie langsheen de Kreperlaan en K. Albertplein wordt goedgekeurd voor een totaal bedrag van € 8.614,53 incl. 21% btw.
- Artikel 2. De financiering gebeurt met het investeringsbudget van 2017 onder code nr 2017/2289007/4/0670- raming 55- aktie 449, ten bedrage van € 290.000 (incl. BW 1) en dienstig voor meerdere dossiers.

Raad nr.	Onderwerp
2017SE002028	Halle/Witte Roos- vernieuwen drinkwatertoevoerleiding-asfaltering T. Swalusstraat (uitbreiding)-goedkeuring voorwaarden.

De Raad,

Aanleiding

Ingevolge een noodzakelijke vernieuwing van de drinkwatertoevoerleiding voor de stad Halle vanuit de wijk Witte Roos wordt voor de T. Swalusstraat (woongedeelte) voorzien in een vernieuwing van de top laag asfalt over de ganse wegbreedte.

Juridische gronden

- Het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen, meer bepaald artikels 42 en 43, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad.
- De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen.
- Het decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur.
- Het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen, meer bepaald artikels 248 tot en met 264 betreffende het bestuurlijk toezicht.

- De wet van 15 juni 2006 betreffende de overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten, en latere wijzigingen, meer bepaald artikel 24.
- De wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen.
- Het koninklijk besluit van 15 juli 2011 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen.
- Het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen, meer bepaald artikel 5, § 2.

Adviezen en visum

De financieel beheerder verleende gunstig advies.

Motivering

Om de waterbevoorrading van een deel van het grondgebied van Halle veilig te stellen, dient een nieuwe toevoerleiding te worden aangelegd. Deze dient afgetakt te worden op de drinkwatertransportleiding dewelke doorheen de wijk Witte Roos loopt.

Farys, waternetbeheerder voor de stad Halle, heeft hiertoe een ontwerp opgemaakt. Het tracé loopt via de Fazantenlaan en T. Swalusstraat naar de Alsebergsesteenweg.

Van de gelegenheid kan gebruik gemaakt worden om in de T. Swalusstraat (woongedeelte tussen Bergensesteenweg en vrachtwagensluis) de toplaag van asfalt over de ganse wegbreedte te laten vernieuwen.

Volgens de prijslijst, behorende bij het ontwerp, wordt de totale kostprijs voor het ganse project op het grondgebied van Sint-Pieters-Leeuw geraamd op € 199.249,05 excl. btw, grotendeels ten laste genomen van het stadsbestuur van Halle. Enkel de vernieuwing van de toplaag in de T.Swalusstraat buiten de theoretische sleufbreedte nodig voor de aanleg van de waterleiding, valt ten laste van Sint-Pieters-Leeuw, geraamd op € 14.300 excl. btw of € 17.303 incl. btw.

Financiële impact

De uitgave voor deze opdracht is voorzien in het investeringsbudget van 2017, op budgetcode 2240007/4/0200 (actie/raming 2017140449/2017140559) voor onderhoudswerken aan bitumineuze verhardingen.

Met algemene stemmen

Besluit

- Artikel 1. Er wordt goedkeuring verleend aan het ontwerp voor de opdracht ' uitvoeren van werken tot aanleg van ondergrondse drinkwaterleidingen' op het grondgebied van Sint-Pieters-Leeuw (wijk Witte Roos en omgeving) "onderhoudswerken aan bitumineuze verhardingen - verschillende buurtwegen", opgemaakt door de Dienst Openbare Werken. De raming bedraagt € 199.249,05 excl. btw.
- Artikel 2. Het aandeel voor Sint-Pieters-Leeuw (uitbreiding vernieuwing toplaag asfalt in de T. Swalusstraat) wordt goedgekeurd met een raming van € 17.303 incl. btw.

Artikel 3. Financieringswijze: investeringsbudget van 2017, budgetcode 2240007/4/0200 (actie/raming 2017140449/2017140559) tbv € 465.000.

Raad nr. Onderwerp

2017SE002029 Verkaveling Groene Parel , deel Koersweide - ontwerp dossier - goedkeuring.

De Raad,

Aanleiding

Op basis van het goedgekeurde tracé bepaalt het bestuur de aannemingsvoorwaarden voor de infrastructuurwerken van de verkaveling Groene Parel deel Koersweide, gelegen tussen de A. Van Cotthemstraat, Stokerijstraat en Schockaertstraat. Deze worden immers na definitieve oplevering gratis aan het gemeentebestuur overgedragen.

Juridische gronden

- De wet van 15 juni 2006 betreffende de overheidsopdrachten en sommige opdrachten, voor aanneming van werken, leveringen en diensten, en latere wijzigingen.
- De wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten.
- Het koninklijk besluit van 15 juli 2011 tot plaatsing van overheidsopdrachten klassieke sectoren betreffende de overheidsopdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten en de concessies voor openbare werken, en latere wijzigingen.
- Het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken, en latere wijzigingen.
- Het koninklijk besluit van 25 januari 2001 betreffende tijdelijke of mobiele bouwplaatsen, en latere wijzigingen.
- Beslissing van de gemeenteraad van 24 september 2015 houdende goedkeuring van het tracé.

Adviezen en visum

Niet van toepassing.

Motivering

Het wegenistracé voor het creëren van de verkaveling De Groen Parel gelegen tussen de A. Van Cotthemstraat, Stokerijstraat en Schockaertstraat werd door de gemeenteraad in zitting van 24 september 2015 goedgekeurd. Voor de aanleg van de infrastructuur heeft studie bureau D + A Consult uit Halle in opdracht van Mont-Real , Real Estate Development uit 2970 's Gravenwezel, een ontwerp opgemaakt.

De kostprijs wordt geraamd op ongeveer € 470.000 excl. btw en is ten laste van de verkavelaar.

De verkavelaar zal een bankwaarborg stellen gelijk aan het aanbestedingsbedrag (incl. btw), vermeerderd met 5% (herziening, meerwerken, algemene onkosten, ...). Tevens levert hij alle nodige bewijzen (bankuittreksels) waaruit moet blijken dat alle nutsvoorzieningen zullen worden aangelegd.

Financiële impact

Niet van toepassing.

Met algemene stemmen

Besluit

- Artikel 1. Er zal een opdracht worden gegund met als voorwerp de hierna omschreven werken: infrastructuurwerken (wegen-, rioleringswerken) in de verkaveling Groene Parel deel Koersweide, gelegen tussen de A. Van Cotthemstraat, Stokerijstraat en Schockaertstraat
- Artikel 2. De opdracht waarvan sprake in artikel 1 zal beheerd worden:
- enerzijds, door de algemene aannemingsvoorwaarden in hun geheel,
 - en anderzijds door het bijzonder bestek en plannen dewelke bij onderhavige beslissing gevoegd zijn.
- Artikel 3. De opdracht waarvan sprake in artikel 1 zal als volgt gefinancierd worden: 100% ten laste van de verkavelaar Mont – Real.
- Artikel 4. Door de verkavelaar wordt een bankwaarborg gesteld gelijk aan de kostprijs (incl. btw) + 5% (herziening, meerwerken, ...). Deze bankgarantie zal worden verminderd met de waarde van de uitgevoerde werken op basis van de ingediende vorderingsstaten.
Na uitvoering der werken blijft een bankgarantie behouden van 5% van de eindafrekening (incl. btw). Het saldo van de bankgarantie wordt vrijgegeven bij de definitieve oplevering.
- Artikel 5. De verkavelaar levert de nodige bewijzen waaruit moet blijken dat de verkaveling wordt uitgerust met alle nodige nutsvoorzieningen.

Raad nr.	Onderwerp
2017SE013030	Uitbreiding school Den Top: goedkeuren wijze van gunnen en vaststellen voorwaarden.

De Raad,

Aanleiding

De ontwerper die werd aangesteld voor de uitbreiding van school Den Top diende het definitieve ontwerp, bijhorende meetstaat en de raming in.

Juridische gronden

- Het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen, meer bepaald artikels 42 en 43, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad.
- De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen.
- Het decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur.
- Het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen, meer bepaald artikels 248 tot en met 264 betreffende het bestuurlijk toezicht.
- De wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, meer bepaald artikel 36.

- De wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen.
- Het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen.
- Het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen.

Adviezen en visum

Niet van toepassing

Motivering

In het kader van de opdracht "Uitbreiding school Den Top" werd een bestek met nr. 2017-077 opgesteld door de Technische dienst.

De uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op € 1.981.132,08 excl. btw of € 2.100.000,00 incl. 6% btw.

Er wordt voorgesteld de opdracht te gunnen bij wijze van de openbare procedure.

Een deel van de kostprijs wordt gesubsidieerd door Agion, Koning Albert II-laan 35 bus 75 te 1030 Brussel.

Het bestuur zal alle procedurele verplichtingen op zich nemen met betrekking tot de bedoelde overheidsopdracht.

Het bestuur zal dit besluit ter consultatie meedelen aan de partners alvorens de procedure verder te zetten.

Financiële impact

De uitgave voor deze opdracht is voorzien in het investeringsbudget van 2017, op budgetcode 2210007/5/0800/0800-01 (actie/raming 2017140451/2017000035) en de financiering gebeurt met eigen middelen/subsidie.

Het voorziene krediet zal verhoogd worden via het investeringsbudget 2018.

Met algemene stemmen

Besluit

- Artikel 1. Het bestek met nr. 2017-077 en de raming voor de opdracht "Uitbreiding school Den Top", opgesteld door de Technische dienst worden goedgekeurd. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten. De raming bedraagt € 1.981.132,08 excl. btw of € 2.100.000,00 incl. 6% btw.
- Artikel 2. Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de openbare procedure.
- Artikel 3. Een subsidie van € 1.400.000 werd toegekend door de subsidiërende instantie Agion, Koning Albert II-laan 35 bus 75 te 1030 Brussel.

- Artikel 4. De aankondiging van de opdracht wordt ingevuld en bekendgemaakt op nationaal niveau.
- Artikel 5. De uitgave voor deze opdracht is voorzien in het investeringsbudget van 2017, op budgetcode 2210007/5/0800/0800-01 (actie/raming 2017140451/2017000035).
- Artikel 6. Het krediet zal verhoogd worden via het investeringsbudget 2018.
-

Raad nr. Onderwerp

2017SE002031 Leveren en plaatsen grafkelders - goedkeuring bestek.

De Raad,

Aanleiding

Leveren en plaatsen van 20 grafkelders, inclusief het verwijderen van de uitgegraven grond.

Juridische gronden

- Het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen, meer bepaald artikels 42 en 43, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad.
- De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen.
- Het decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur.
- Het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen, meer bepaald artikels 248 tot en met 264 betreffende het bestuurlijk toezicht.
- De wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, meer bepaald artikel 42, § 1, 1° a (limiet van € 135.000,00 excl. btw niet bereikt).
- De wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen.
- Het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen, meer bepaald artikel 90 1°.
- Het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen.

Adviezen en visum

Niet van toepassing.

Motivering

In het kader van de opdracht "Leveren en plaatsen grafkelders" werd een bestek met nr. 2017-074 opgesteld door de Technische dienst.

De uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op € 11.000,00 excl. btw of € 13.310,00 incl. 21% btw.

Er wordt voorgesteld de opdracht te gunnen bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.

Financiële impact

De uitgave voor deze opdracht is voorzien in het investeringsbudget van 2017, op budgetcode 2300000/4/0990 (actie/raming 2017140449/2017141137).

Met algemene stemmen

Besluit

- Artikel 1. Het bestek met nr. 2017-074 en de raming voor de opdracht "Leveren en plaatsen grafkelders", opgesteld door de Technische dienst worden goedgekeurd. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten. De raming bedraagt € 11.000,00 excl. btw of € 13.310,00 incl. 21% btw.
- Artikel 2. Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.
- Artikel 3. De uitgave voor deze opdracht is voorzien in het investeringsbudget van 2017, op budgetcode 2300000/4/0990 (actie/raming 2017140449/2017141137).
-

Raad nr. Onderwerp

2017SE002032 Leveren van urnekelders en -zandgraven - goedkeuring bestek.

De Raad,

Aanleiding

De opdracht omvat het leveren van urnekelders en -zandgraven met toebehoren voor meerdere begraafplaatsen volgens noodwendigheid.

Juridische gronden

- Het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen, meer bepaald artikels 42 en 43, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad.
- De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen.
- Het decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur.
- Het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen, meer bepaald artikels 248 tot en met 264 betreffende het bestuurlijk toezicht.
- De wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, meer bepaald artikel 42, § 1, 1° a (limiet van € 135.000,00 excl. btw niet bereikt).
- De wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen.
- Het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen, meer bepaald artikel 90 1°.
- Het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen.

Adviezen en visum

Niet van toepassing.

Motivering

In het kader van de opdracht "Leveren van urnekelders en -zandgraven" werd een bestek met nr. 2017-076 opgesteld door de Technische dienst.

De uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op € 82.000,00 excl. btw of € 99.220,00 incl. 21% btw.

Er wordt voorgesteld de opdracht te gunnen bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.

Financiële impact

De uitgave voor deze opdracht is voorzien in het investeringsbudget van 2017, op budgetcode 2300000/4/0990 (actie/raming 2017140449/2017141137).

Met algemene stemmen

Besluit

- Artikel 1. Het bestek met nr. 2017-076 en de raming voor de opdracht "Leveren van urnekelders en -zandgraven", opgesteld door de Technische dienst worden goedgekeurd.
De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten. De raming bedraagt € 82.000,00 excl. btw of € 99.220,00 incl. 21% btw.
- Artikel 2. Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.
- Artikel 3. De uitgave voor deze opdracht is voorzien in het investeringsbudget van 2017, op budgetcode 2300000/4/0990 (actie/raming 2017140449/2017141137).

Raad nr.	Onderwerp
----------	-----------

2017SE040033	Ter beschikkingstelling optische veiligheidsbril. Goedkeuring.
---------------------	---

De Raad,

Aanleiding

Het gemeentebestuur is als werkgever verplicht de persoonlijke beschermingsmiddelen voor de uitvoering van hun taken aan de personeelsleden ter beschikking te stellen.

Aan de gemeenteraad wordt het dossier betreffende het ter beschikkingstelling van optische veiligheidsbril, de voorwaarden en de financiële tussenkomst voor goedkeuring voorgelegd.

Juridische gronden

- De rechtspositieregeling voor het gemeentepersoneel vastgesteld door de gemeenteraad in zitting van 11 december 2008 en latere wijzigingen.
- Het gemeentedecreet van 15 juli 2005 en latere wijzigingen.
- Besluit van de Vlaamse Regering van 7 december 2007 houdende de minimale voorwaarden voor de personeelsformatie, rechtspositieregeling en het mandaatstelsel van o.a. gemeentepersoneel.

- Wet op de arbeidsovereenkomsten van 3 juli 1978.
- Het arbeidsreglement goedgekeurd door de gemeenteraad op 24 september 2015

Adviezen en visum

- Protocol van akkoord van het Bijzonder Comité van 23 juni en 3 juli 2017.

Motivering

Het gemeentebestuur kan overeenkomstig artikel 34 van het arbeidsreglement aan sommige arbeidsposten of aan de titularissen van sommige arbeidsposten –onder meer voor het uitvoeren van werkzaamheden die specifieke risico's inhouden – de verplichting opleggen persoonlijke beschermingsmiddelen (PBM's) waaronder veiligheidsbril te dragen. De personeelsleden zijn inzake veiligheid verplicht de PBM's die bij hun werk vereist zijn, te gebruiken volgens de voorschriften. Zij moeten de nodige zorg dragen voor de ter beschikking gestelde PBM's.

Onder PBM's wordt verstaan: een middel dat door een persoon wordt gedragen of vastgehouden als bescherming tegen risico's die zijn gezondheid of veiligheid bedreigen. PBM's mogen pas worden gebruikt als de risico's niet op een andere manier kunnen worden beperkt en zijn dus altijd het sluitstuk bij het treffen van maatregelen. Het dragen van PBM's is slechts verplicht bij het uitoefenen van bepaalde werkzaamheden.

Ieder PBM moet geschikt zijn ter voorkoming van risico's zonder zelf een vergroot risico in te houden. Daarenboven moet de PBM afgestemd zijn op de vereisten met betrekking tot ergonomie, het comfort en de gezondheid van de werknemer en in het bijzonder de handicap of een lichamelijk gebrek, en derhalve de noodzaak om correctieglazen. De werkgever moet de persoonlijke beschermingsmiddelen voor de uitvoering van de taken aan zijn werknemers ter beschikking stellen.

Personeelsleden die een bril dragen en die voor de uitvoering van hun taken een veiligheidsbril moeten dragen, zijn verplicht om over hun gewone bril een overzetveiligheidsbril te dragen. Dit is vaak heel storend en niet ideaal.

Het bestuur kan in dergelijke gevallen een optische veiligheidsbril ter beschikking stellen. Indien de werknemers die bij de uitvoering van hun taken blootgesteld zijn aan risico's waarvoor zij verplicht een veiligheidsbril moeten dragen, opteert voor een aangepaste optische veiligheidsbril, gelden de volgende voorwaarden:

- Financiële tussenkomst door het bestuur tot beloop van maximum
 - ✓ 150 euro (inclusief BTW) voor de glazen
 - ✓ 50 euro (inclusief BTW) voor het montuur.
- Eén bril in de tijdsspanne van 3 jaar.

Indien het personeelslid voor de aanschaf van de aangepaste optische veiligheidsbril financieel tussenkomt, mag de veiligheidsbril mee naar huis worden genomen.

Het voorstel werd aan het Bijzonder Comité op 23 juni en 3 juli 2017 voorgelegd.

Financiële impact

De financiële middelen zijn voorzien op budget 2017 artikel 6132800/1/0115 voorzien Niet van toepassing.

Met algemene stemmen

Besluit

Artikel 1. De procedure voor de ter beschikkingstelling van een optische veiligheidsbril wordt als volgt goedgekeurd:

Procedure ter beschikkingstelling optische veiligheidsbril

1. Doelstelling

De doelstelling van deze procedure is tweeërlei, namelijk:

- Het ter beschikking stellen van een optische veiligheidsbril, zijnde een veiligheidsbril met correctiemiddel voor werknemers.
- De financiële regeling van het ter beschikking stellen van de optische veiligheidsbril.

2. Toepassingsgebied

Het ter beschikking stellen van een optische veiligheidsbril is enkel van toepassing voor werknemers:

- Die voor de uitvoering van hun werk of bepaalde taken een bril met correctie moeten dragen;
- Aan wie omwille van de aard van het uit te voeren werk met toepassing van het KB van 13 juni 2005 een veiligheidsbril moet ter beschikking worden gesteld.

3. Werkinstructies

3.1. Ter beschikking stellen van persoonlijke beschermingsmiddelen (PBM)

Het gemeentebestuur kan overeenkomstig artikel 34 arbeidsreglement aan sommige arbeidsposten of aan de titularissen van sommige arbeidsposten –onder meer voor het uitvoeren van werkzaamheden die specifieke risico's inhouden – de verplichting opleggen persoonlijke beschermingsmiddelen (PBM's) waaronder veiligheidsbril te dragen. De personeelsleden zijn inzake veiligheid verplicht de de PBM's die bij hun werk vereist zijn, te gebruiken volgens de voorschriften. Zij moeten de nodige zorg dragen voor de ter beschikking gestelde PBM's.

Onder PBM's wordt verstaan: een middel dat door een persoon wordt gedragen of vastgehouden als bescherming tegen risico's die zijn gezondheid of veiligheid bedreigen. PBM's mogen pas worden gebruikt als de risico's niet op een andere manier kunnen worden beperkt en zijn dus altijd het sluitstuk bij het treffen van maatregelen. Het dragen van PBM's is slechts verplicht bij het uitoefenen van bepaalde werkzaamheden.

Ieder PBM moet geschikt zijn ter voorkoming van risico's zonder zelf een vergroot risico in te houden. Daarenboven moet de PBM afgestemd zijn op de vereisten met betrekking tot ergonomie, het comfort en de gezondheid van de werknemer en in het bijzonder de handicap of een lichamelijk gebrek, en derhalve de noodzaak om correctieglazen.

3.2. Optische veiligheidsbril

Werksituatie – accommodatievermogen	Soort bril
- uitvoeren van werk waarvoor met toepassing van het KB van 13 juni 2005 een veiligheidsbril moet ter beschikking worden gesteld.	- Monofocale bril voor kortbijzicht; - Monofocale bril voor verzicht - Bifocale bril met correctie voor kortbijzicht/verzicht.

3.3 Financiële tegemoetkoming en frequentie

Indien de werknemers die bij de uitvoering van hun taken blootgesteld zijn aan risico's waarvoor zij verplicht een veiligheidsbril moeten dragen opteert voor een aangepaste optische veiligheidsbril gelden de volgende voorwaarden

- Financiële tussenkomst door het bestuur tot beloop van maximum
 - ✓ 150 euro (inclusief BTW) voor de glazen
 - ✓ 50 euro (inclusief BTW) voor het montuur.
- Eén bril in de tijdsspanne van 3 jaar.

3.4 Praktisch

1. Werknemer brildrager vraagt de ter beschikkingstelling van een optische veiligheidsbril aan bij werkgever. Hij vermeldt de werkzaamheden en de frequentie van het dragen van een veiligheidsbril op het aanvraagformulier.
2. De Leidinggevende bevestigt op het aanvraagformulier de werkzaamheden en de frequentie van het dragen van een veiligheidsbril en dus het feit dat de werknemer op regelmatige basis een veiligheidsbril moet dragen.
3. Oogonderzoek door de oogarts.
De oogarts onderzoekt de werknemer en levert desgevallend een voorschrift af zodanig dat de veiligheidsbril gemaakt kan worden met een optimale correctie. De kosten voor de consultatie van de oogarts zijn ten laste van de werknemer.
4. Aanschaf optische veiligheidsbril
De werknemer gaat naar de optiker/leverancier bepaald door bestuur en krijgt op basis van attest oogarts een aangepaste veiligheidsbril. De mogelijke monturen die voldoende bescherming moeten bieden zijn in samenspraak met het gemeentebestuur en preventiedienst vooraf bepaald.
5. Financiële tussenkomst
Op voorlegging van de originele factuur betaalt de werkgever tot maximum € 150 incl. BTW, de kosten voor de optische veiligheidsbril terug aan de werknemer.
6. Gebruik
Met toepassing van artikel 34 arbeidsreglement mag de optische veiligheidsbril niet mee naar huis worden genomen. De optische veiligheidsbril wordt goed opgeborgen bewaard op de werkplaats.

Indien het personeelslid voor de aanschaf van de aangepaste optische veiligheidsbril financieel tussenkomt, mag de veiligheidsbril mee naar huis worden genomen.

Artikel 2. Bij de eerstvolgende wijziging van het arbeidsreglement goedgekeurd door de gemeenteraad op 24 september 2015 zal de ter beschikkingstelling van de optische veiligheidsbril worden opgenomen.

Raad nr. Onderwerp

2017SE031034 IWVB - Vaststelling van mandaat van de vertegenwoordiger van de gemeente mbt de agendapunten van de buitengewone algemene vergadering op 24 november 2017. Goedkeuring.

De Raad,

Aanleiding

De gemeenteraad dient het mandaat van de vertegenwoordiger van de gemeente met betrekking tot de agendapunten van de buitengewone algemene vergadering van IWVB op 24 november 2017 goed te keuren.

Juridische gronden

Gemeentedecreet van 15 juli 2005, en alle latere wijzigingen.

Decreet van 6 juli 2001 houdende de intergemeentelijke samenwerking, artikel 44 en 70.

Besluit van de gemeenteraad dd 29 juni 2017 houdende het verzoek aan IWVB om over te gaan tot de vroegtijdige ontbinding van IWVB cvba en de vereffeningprocedure op te starten.

Statuten van IWVB.

Adviezen en visum

Niet van toepassing.

Motivering

De gemeente Sint-Pieters-Leeuw is aangesloten bij IWVB.

Het gemeentebestuur dient het mandaat van de vertegenwoordiger van de gemeente met betrekking tot de agendapunten van de buitengewone algemene vergadering van IWVB op 24 november 2017 goed te keuren.

De agenda van de bijzondere algemene vergadering der aandeelhouders van IWVB omvat volgende agendapunten:

1. Kennisname van de staat van actief en passief van de opdrachthoudende vereniging per 31 augustus 2017, van het bijzonder verslag van de raad van bestuur en van het verslag van de commissaris-revisor, dit alles met betrekking tot de mogelijke ontbinding van de opdrachthoudende vereniging (artikel 181 Wetb. Venn.); al dan niet aansluiting bij de conclusies ervan ;
2. (al dan niet) vervroegde ontbinding van de opdrachthoudende vereniging, dienvolgens haar in vereffeningstelling, dit alles onder voorbehoud van goedkeuring door de Vlaamse regering ; in voorkomend geval, bepaling van de datum van de ontbinding en wijziging van de statuten ten gevolge van de ontbinding (artikel 37 van het DIS-decreet van 6 juli 2001) ;
3. In het geval van een vervroegde ontbinding en in vereffeningstelling:
 - aanstelling van de leden van een college van vereffenaars en van een voorzitter daarvan;
 - vaststelling van de duur van hun mandaat als vereffenaar;
 - bepaling van hun opdracht en van hun bevoegdheden als college, overeenkomstig het Wetb. Venn. en de statuten van de opdrachthoudende vereniging, met inbegrip van de mogelijkheid tot delegatie en bepaling van de omvang daarvan;
 - vaststelling van hun bezoldiging;
(artikelen 186 e.v. Wetb. Venn. en de artikelen 74 en 78 van de statuten van de opdrachthoudende vereniging);
4. In het geval van vervroegde ontbinding en in vereffeningstelling :
 - mogelijkheid voor de raad van bestuur om de handelingen van dagelijks bestuur in het kader van de vereffening toe te vertrouwen aan een beperkt college van vereffenaars uit zijn midden (onder het voorzitterschap van de voorzitter van de raad van bestuur), dat tevens belast wordt met de voorbereiding van de vergaderingen van het college;
 - vaststelling van hun bezoldiging;
(artikelen 37 en 54 van het DIS-decreet van 6 juli 2001 en artikel 74 van de statuten van de opdrachthoudende vereniging).
5. In hetzelfde geval, aktename van de aanvaarding van de mandaten van vereffenaar en van voorzitter van het college van vereffenaars ;

6. In hetzelfde geval en voor zover vereist, verlenen van het mandaat tot het indienen van het verzoekschrift bij de voorzitter van de rechtbank van koophandel (bevestiging benoeming vereffenaars) (artikel 184 Wetb. Venn.) en van het mandaat ter vervulling van alle administratieve formaliteiten.

Financiële impact

Niet van toepassing.

Op verzoek van dhr. Jean Cornand (PF) wordt overeenkomstig artikel 26, § 3 van het huishoudelijk reglement mondeling gestemd.

Met 23 stemmen voor (Luc Deconinck, Jos Speeckaert, Jan Desmeth, Luc Van Ruysevelt, Marleen De Kegel, Lucien Wauters, Gunther Coppens, Bart Keymolen, Kathleen D'Herde, Marleen Bosmans, Joseph Van Cutsem, Wim Peeters, Eddy Longeval, Guy Jonville, Jenny Sleenwaegen, Nicole Billens, Gust Crabbe, Kathleen Bury, Raymond Stiens, Herwig Smeets, Kim Paesmans, Alain Carremans, Eddy Vanisterbeek), 1 stem tegen (Georgios Karamanis) en 7 onthoudingen (Jean Cornand, Annie Mathieu, Praxedes Vargas-Garcia, Lydie De Smet, Michel Miedzinski, Godefroid Pirsoul, Raimondo Palermo)

Besluit

Artikel 1. Op voorzegde buitengewone algemene vergadering, in toepassing van punt 3 van de agenda, voor te dragen als vereffenaar(s), de huidige bestuurders in IWVB destijds voorgedragen door de gemeente, te weten de heer Bart Keymolen.

Op dezelfde vergadering, in uitvoeren van punt 3 van de agenda, als door de gemeente voorgedragen vereffenaar(s), de huidige voorzitter van de raad van bestuur aan te stellen als voorzitter van het college van vereffenaars.

Artikel 2. Kennis te nemen van de agendapunten en aan de vertegenwoordiger van de gemeente opdracht te geven deze op de buitengewone algemene vergadering van IWVB op 24 november 2017 goed te keuren.

Artikel 3. Het college van burgemeester en schepenen zal de genomen beslissing overmaken (2 exemplaren) aan IWVB p/a TMVW, Stropstraat 1 te 9000 Gent of per elektronische post op intercommunaalbeheer@farys.be

Raad nr.	Onderwerp
----------	-----------

2017SE067035	Opvolging IWVB - stopzetten overlegorgaan. Goedkeuring.
---------------------	--

De Raad,

Aanleiding

Ten gevolge van de geplande vroegtijdige ontbinding van IWVB en van de uittreding uit VIVAQUA moet de gemeente Sint-Pieters-Leeuw een nieuwe waterdistributeur aanstellen. Hiertoe werd er een overlegorgaan opgericht.

Juridische gronden

Gemeentedecreet van 15 juli 2005, en alle latere wijzigingen, inzonderheid artikel 35, 42 en 43 betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad en inzonderheid artikels 248 tot en met 264 betreffende het bestuurlijk toezicht.

Wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen en latere wijzigingen.

Decreet van 28 april 1993 houdende de regeling van het administratief toezicht.

Decreet van 6 juli 2001 houdende de intergemeentelijke samenwerking, inzonderheid artikels 25, 26, 27 en 28.

Decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur.

Adviezen en visum

Commissie Personeelsbeleid, Administratieve en Bestuurlijke organisatie incl. toezicht en afstemming intergemeentelijke organisaties en externe verzelfstandigde agentschappen van 14 september 2017.

Motivering

In zitting van 30 maart 2017 keurde de gemeenteraad de oprichting van een overlegorgaan goed, overeenkomstig artikel 25 van het decreet intergemeentelijke samenwerking. Dit overlegorgaan had als doel de optie te onderzoeken om een nieuwe waterintercommunale op te richten, in de vorm van een opdrachthoudende vereniging, zodat een daadwerkelijke vergelijking tussen alle verschillende opties (waterbedeling in eigen beheer, aansluiten bij een bestaande distributeur of oprichten van een eigen intercommunale) mogelijk te maken.

De volgende twaalf steden en gemeenten uit het Vlaams Gewest kozen om aan te sluiten bij dit overlegorgaan: Beersel, Dilbeek, Drogenbos, Halle, Kraainem, Linkebeek, Machelen, Sint-Genesius-Rode, Sint-Pieters-Leeuw, Wemmel, Wezembeek-Oppem en Zaventem

Door het overlegorgaan werden de verschillende opties onderzocht, met inbegrip door het vragen van offertes voor de waterbedeling, en in voorkomend geval sanering, aan de verschillende operatoren, met inbegrip van Farys en De Watergroep.

Na ontvangst van deze biedingen, het opstellen van een ontwerp van businessplan voor de nieuwe intercommunale en het opstellen van een vergelijkend verslag door BDO, werden de documenten overgemaakt aan de verschillende deelnemende gemeentebesturen teneinde een keuze te maken tussen de verschillende opties.

Op basis van de reacties van de verschillende gemeentebesturen besliste het overlegorgaan in zijn vergadering van 24 augustus 2017 unaniem om geen nieuwe intercommunale op te richten en het overlegorgaan bijgevolg stop te zetten. De verschillende gemeenten zullen bijgevolg een nieuwe bestaande operator moeten aanstellen

Financiële impact

Niet van toepassing.

Met 23 stemmen voor (Luc Deconinck, Jos Speeckaert, Jan Desmeth, Luc Van Ruysevelt, Marleen De Kegel, Lucien Wauters, Gunther Coppens, Bart Keymolen, Marleen Bosmans, Wim Peeters, Nicole Billens, Gust Crabbe, Katleen Bury, Raymond Stiens, Herwig Smeets, Kim Paesmans, Eddy Vanisterbeek, Kathleen D'Herde, Joseph Van Cutsem, Alain Carremans, Guy Jonville, Eddy Longeval, Jenny Sleeuwaegen), 0 stemmen tegen en 8 onthoudingen (Jean Cornand, Annie Mathieu, Praxedes Vargas-Garcia, Georgios Karamanis, Lydie De Smet, Michel Miedzinski, Godefroid Pirsoul, Raimondo Palermo)

Besluit

- Artikel 1. De gemeenteraad keurt de stopzetting van het overlegorgaan dat werd geïnstalleerd naar aanleiding van het einde van IWVB met het oog op de eventuele oprichting van een nieuwe opdrachthoudende vereniging voor waterbedeling, goed.
- Artikel 2. Het college van burgemeester en schepenen wordt gelast met de uitvoering van deze beslissing.

Raad nr.	Onderwerp
2017SE067036	Waterdistributie na uittreding uit Vivaqua en ontbinding van IWVB - goedkeuring tot aansluiting bij De Watergroep cvba.

De Raad,

Aanleiding

Door de beslissingen van de gemeenteraad van 25 juni 2015 en 29 juni 2017 inzake de uittreding uit VIVAQUA en de vroegtijdige ontbinding van IWVB dient de gemeente Sint-Pieters-Leeuw een nieuwe operator aan te stellen voor waterdistributie.

Juridische gronden

Gemeentedecreet van 15 juli 2005, en alle latere wijzigingen, inzonderheid artikel 35, 42 en 43 betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad en inzonderheid artikels 248 tot en met 264 betreffende het bestuurlijk toezicht.

Wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen en latere wijzigingen.

Decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur.

Decreet van 6 juli 2001 houdende de intergemeentelijke samenwerking, inzonderheid artikels 25, 26, 27 en 28.

Wet van 22 december 1986 betreffende de intercommunales, artikel 23 e.a.

Beslissing gemeenteraad van 25 juni 2015 over de uittreding uit VIVAQUA.

Beslissing gemeenteraad van 29 juni 2017 over de goedkeuring van de intentieverklaring inzake de uittreding uit VIVAQUA.

Beslissing gemeenteraad van 29 juni 2017 over de vroegtijdige ontbinding van IWVB.

Adviezen en visum

Commissie Personeelsbeleid, Administratieve en Bestuurlijke organisatie incl. toezicht en afstemming intergemeentelijke organisaties en externe verzelfstandigde agentschappen van 14 september 2017.

Motivering

Met ondersteuning van BDO en samen met de overige gemeenten die uit VIVAQUA treden werden de verschillende mogelijkheden bekeken voor een nieuwe manier van waterbedeling in Sint-Pieters-Leeuw.

Als gevolg hiervan werd in zitting van 30 maart 2017 de oprichting van een overlegorgaan goedgekeurd, met als doel de optie te onderzoeken om een nieuwe waterintercommunale op te richten, in de vorm van een opdrachthoudende vereniging, zodat een daadwerkelijke vergelijking tussen alle verschillende opties (waterbedeling in eigen beheer, aansluiten bij een bestaande distributeur of oprichten van een eigen intercommunale) mogelijk was.

In eerste instantie werd er een marktbevraging georganiseerd door het overlegorgaan en BDO waarbij volgende partijen werden aangeschreven met de vraag om een bieding te doen voor overname van de waterdistributie en sanering van de betrokken gemeenten:

- Farys/TMVW
- De Watergroep
- Riobra/Infrax

Tegelijkertijd werd er door BDO een businessplan opgesteld voor de eventueel nieuwe op te richten intercommunale (NewCo), teneinde de leefbaarheid van de nieuwe intercommunale te onderzoeken.

Na het ontvangen van de biedingen, bleek dat er vijf mogelijke pistes waren voor de gemeente Sint-Pieters-Leeuw:

- Aansluiten bij Farys;
- Aansluiten bij De Watergroep;
- Aansluiten bij Riobra – Infrax (evenwel met een onvolledige inschrijving);
- Oprichten van een nieuwe intercommunale (Vlaams-Brabants Water; VBW) waarbij Farys zou optreden als operator
- Oprichten van een nieuwe, puur gemeentelijke, intercommunale

Binnen het overlegorgaan werden de verschillende opties, met ondersteuning van BDO, onderzocht en met elkaar vergeleken. Dit heeft geleid tot een vergelijkende nota en advies, ontvangen op 11 augustus 2017. Er is hierbij geen aanleiding is om deze nota en advies nog aan te vullen met subjectieve criteria.

Aangezien het overlegorgaan op 24 augustus 2017 definitief besliste om geen nieuwe intercommunale op te richten en aangezien Riobra – Infrax geen volledige bieding deed voor waterdistributie, dient er een keuze te worden gemaakt tussen aansluiten bij Farys en aansluiten bij De Watergroep.

Uit de vergelijking van de biedingen van Farys en De Watergroep blijkt dat het bod van de Watergroep de beste optie is voor de waterbedeling in Sint-Pieters-Leeuw, om volgende redenen:

1. Er is geen bijna onderscheid tussen beide biedingen op vlak van de totale financiële vergoeding (incl jaarlijkse vergoeding geactualiseerd). Deze wordt berekend door de eenmalige vergoeding, de bonus (Watergroep) en de geactualiseerde jaarlijkse vergoedingen op te tellen. Van deze som wordt nog de door TMVW/FARYS gevorderde bedragen afgetrokken voor De Watergroep (3.287.027 euro).
2. Op vlak van de financiële vergoeding op korte termijn scoort De Watergroep duidelijk het best (5.950.835 euro / 3.125.968 euro). Dit criteria wordt berekend door enkel de eenmalige vergoedingen op te tellen met de bonus (voor De Watergroep) verminderd met de gevorderde bedragen TMVW/FARYS (voor De Watergroep).

3. Op vlak van de waarde van de aandelen scoort Farys het best maar omwille van het erg illiquide karakter van de aandelen, het ontbreken van een dividendpolitiek en de onzekerheid over de evolutie van het eigen vermogen werd hier door de werkgroep geen groot belang en gewicht aan toegekend.
4. Van alle biedingen heeft De Watergroep de laagste drinkwaterprijs per m³ voor de inwoners van Sint-Pieters-Leeuw, alvast voor wat de jaren 2018 tot en met 2022 betreft, en bijgevolg de enige die een lagere drinkwaterfactuur voor een gemiddeld gezin zal opleveren.
5. Door BDO werd tevens het potentieel effect van een uittreding na 18 jaar onderzocht. Dit wordt gekwantificeerd door enerzijds de boekwaardes van de netten te simuleren aan de hand van de gebruikte afschrijvingspercentages van de verschillende operatoren. Deze boekwaarde zal bij uittreding betaald moeten worden en zal dus hoger zijn bij de operator met het laagste afschrijvingspercentage. Anderzijds is er het gesimuleerde eigen vermogen na 18 jaar dat de gemeenten ontvangen bij uittreding. Op de combinatie van deze beide criteria scoort De Watergroep net iets beter dan TMVW/Farys.
6. Er is weinig tot geen bedrijfsrisico bij De Watergroep.

Bijkomende voordelen aan de Watergroep zijn ten eerste dat de Watergroep, in tegenstelling tot de intercommunales VBW en NewCo, geen voorwaarde stelt dat zowel de distributie- als de saneringsactiviteiten samen moeten worden ondergebracht.

Ten tweede heeft De Watergroep erg veel ervaring op gebied van waterdistributie. Van alle opties levert De Watergroep immers water aan het grootste aantal gemeenten en personen.

Belangrijk hierbij op te merken is dat bij de toetreding tot De Watergroep er een inbreng in natura in De Watergroep zal gebeuren van de activa van waterbedeling die de gemeente zal ontvangen van VIVAQUA bij de uittreding, zijnde voornamelijk het drinkwaternet.

De keuze voor een nieuwe operator voor de sanering zal worden genomen op een volgende gemeenteraad.

Financiële impact

Gelet op de verschillende financiële factoren (inkomsten uit de toetreding tot De Watergroep, te betalen schulden bij de ontbinding van IWVB, kosten bij de uittreding van de gemeente uit VIVAQUA, ...) is het zeer moeilijk om de exacte financiële impact van het dossier in te schatten. Duidelijk is evenwel dat de gemeente Sint-Pieters-Leeuw netto een winst zal boeken in dit dossier.

Voor de individuele cijfers kan worden verwezen naar het vergelijkend verslag, opgesteld door BDO.

Op verzoek van dhr. Jean Cornand (PF) wordt overeenkomstig artikel 26, § 3 van het huishoudelijk reglement mondeling gestemd.

Met 23 stemmen voor (Luc Deconinck, Jos Speeckaert, Jan Desmeth, Luc Van Ruysevelt, Marleen De Kegel, Lucien Wauters, Gunther Coppens, Bart Keymolen, Kathleen D'Herde, Marleen Bosmans, Joseph Van Cutsem, Wim Peeters, Eddy Longeval, Guy Jonville, Jenny Sleenwaegen, Nicole Billens, Gust Crabbe, Kathleen Bury, Raymond Stiens, Herwig Smeets, Kim Paesmans, Alain Carremans, Eddy Vanisterbeek), 1 stem tegen (Georgios Karamanis) en 7 onthoudingen (Jean Cornand, Annie Mathieu, Praxedes Vargas-Garcia, Lydie De Smet, Michel Miedzinski, Godefroid Pirsoul, Raimondo Palermo)

Besluit

Artikel 1. De gemeente Sint-Pieters-Leeuw sluit voor de waterbedeling aan bij De Watergroep cvba, Vooruitgangstraat 189, 1030 Brussel, volgens de modaliteiten bepaald in de vergelijkende nota, opgesteld door BDO, en het

'Voorstel voor de overname van de drinkwatervoorziening en sanering van het afvalwater in de Vlaamse gemeenten van VIVAQUA'.

Artikel 2. Het college van burgemeester en schepenen wordt belast met de uitvoering van deze beslissing.

Raad nr.	Onderwerp
----------	-----------

2017SE067037	Fietspadenproject Pedestraat - goedkeuring innemingen.
---------------------	---

De Raad,

Aanleiding

Voor het uitvoeren van het ontwerp-dossier van het fietspadendossier langs de Doylijkstraat-Pedestraat zijn een aantal innemingen noodzakelijk.

Juridische gronden

Gemeentedecreet van 15 juli 2005, en alle latere wijzigingen.

Adviezen en visum

Niet van toepassing.

Motivering

De gemeenteraad keurde in zitting van 29 september 2016 het ontwerp goed voor de uitvoering van wegeniswerken, met inbegrip van de aanleg van fietspaden en een openbare parking. Hieruit bleek de noodzaak om een aantal grondinnemingen te realiseren.

Voor het bepalen van de verkoopwaarde van de grondinnemingen werden schattingsverslagen opgesteld door André Culus.

De eigenaars gaan akkoord met de voorgestelde innemingen tegen de voorgestelde vergoedingen, zoals vermeld in de bijgevoegde voorakkoorden. Voor één van beide percelen is ook een afstand van pacht noodzakelijk. De pachter gaat hier mee akkoord.

Er wordt tevens een tijdelijke werkzone voorzien. Hiervoor betaalt de gemeente € 272,32 indien deze daadwerkelijk wordt gebruikt.

In afwachting van de opmaak van de definitieve akten worden de voorwaarden opgenomen in de verkoopbeloftes en de afstand van pacht en recht van voorkoop, goedgekeurd.

Financiële impact

De totale kost bedraagt € 806,84 (€ 534,52 verwerving + € 272,32 tijdelijke werfzone).

De uitgave wordt gefinancierd met het budget voorzien op codenummer 2016/220000/4/0200.

Met algemene stemmen

Besluit

- Artikel 1. De gemeente gaat in het kader van het fietspadenproject Pedestraat over tot de verwerving van de nodige gronden, inclusief afstand van pacht, voor een bedrag van € 534,52.
- Indien een tijdelijke werfzone wordt gebruikt, wordt hier een vergoeding van € 272,32 voor betaald.
- Artikel 2. De voorwaarden opgenomen in de verkoopbeloftes en de afstand van pacht en recht van voorkoop, worden goedgekeurd
- Artikel 3. De heer Bart Keymolen, schepen, en de heer Walter Vastiau, gemeentesecretaris, worden gemachtigd om de gemeente te vertegenwoordigen bij het verlijden van de authentieke akten voor deze innemingen voor de burgemeester, de heer Luc Deconinck.
- Artikel 4. Alle kosten voortvloeiend uit het verlijden van deze akten zijn ten laste van de gemeente.
-

Raad nr. Onderwerp

2017SE067038 Verkoop ANPR-netwerk aan PZ Zennevallei. Goedkeuring.

De Raad,

Aanleiding

Op vraag van Halle en Beersel zal de PZ Zennevallei investeren in een ANPR-netwerk (Automatic Number Plate Recognition) op het volledige grondgebied van de politiezone.

Juridische gronden

Gemeentedecreet van 15 juli 2005, en alle latere wijzigingen.

Het Burgerlijk Wetboek, artikelen 1582 t.e.m. 1701.

Adviezen en visum

Niet van toepassing.

Motivering

Op het Politiecollege dd. 12/7/2017 werd beslist om een vast ANPR-cameranetwerk te financieren door de PZ Zennevallei. Doordat niet hun volledige personeelsformatie is ingevuld, heeft de PZ Zennevallei immers middelen over. Via deze weg willen ze deze middelen terug laten vloeien naar de deelnemende besturen.

In tegenstelling tot Beersel en Halle heeft de gemeente Sint-Pieters-Leeuw echter zelf al geïnvesteerd in een ANPR-netwerk. Om de uniformiteit te behouden tussen de drie deelnemende gemeenten aan de PZ Zennevallei, zou de PZ daarom de ANPR-camera's van de gemeente willen kopen.

Het gaat om een éénmalige investering door de PZ. Nieuwe investeringen in het ANPR-netwerk zullen opnieuw ten laste van de gemeente zijn. Exploitatiekosten van de overgekochte camera's zullen wel ten laste zijn van de PZ Zennevallei.

Financiële impact

De inkomsten zullen worden ingeschreven in het gemeentelijke budget.

Aangezien er nog investeringen worden gedaan door de gemeente in het ANPR-netwerk in 2017, wordt hierbij voorgesteld om enkel de berekeningswijze van de verkoopprijs vast te stellen.

Het bedrag van de op dit ogenblik al gefactureerde bedragen (waar m.a.w. nog kosten zullen bijkomen) bedraagt:

Fase 1 (= voorstudie + 1^e plaatsing door Proximus) = 206.340,53 € - 10% = € 185.706,48

Fase 2 (= 2017) = momenteel gefactureerd = € 45.488,39

Ook de nog te plaatsen camera (Vorstsesteenweg) zal rechtstreeks door de politiezone worden betaald.

Met algemene stemmen

Besluit

- Artikel 1. De gemeenteraad keurt het principe goed van de eenmalige verkoop van het ANPR-cameranetwerk aan de politiezone Zennevallei.
- Artikel 2. De verkoopprijs van het ANPR-cameranetwerk wordt bepaald als volgt:
- Investeringen fase 1 (2015-2016): aankoopprijs min 10%
- Investeringen fase 2 (2017): aankoopprijs
- Investeringen in de anpr-camera's zoals beslist door de gemeenteraad van 29 juni 2017 worden overgedragen aan de politiezone en de betaling zal rechtstreeks door de leverancier aan de politiezone worden gefactureerd.
- De aankoopprijs omvat alle kosten die door de gemeente zijn gemaakt voor het operationeel maken van het ANPR-cameranetwerk (inclusief de aansluiting op het elektriciteitsnetwerk).
- Artikel 3. Het college van burgemeester en schepenen wordt belast met de uitvoering van dit besluit.

Raad nr.	Onderwerp
----------	-----------

2017SE067039	Concessie huis-aan-huisinzameling textiel: vaststellen voorwaarden. Goedkeuren.
---------------------	--

De Raad,

Aanleiding

De opdracht past in de uitvoering van het gemeentelijk reglement op de textielinzameling, die inhoudt dat er textielinzamelaars worden aangesteld voor de huis-aan-huisinzameling van textiel.

Juridische gronden

- Het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen, meer bepaald artikels 42 en 43, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad.
- De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen.

- Het decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur.
- Het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen, meer bepaald artikels 248 tot en met 264 betreffende het bestuurlijk toezicht.
- Koninklijk besluit betreffende de plaatsing en de algemene uitvoeringsregels van de concessieovereenkomsten, artikel 4.
- Wet van 17 juni 2016 betreffende de concessieovereenkomsten.

Adviezen en visum

Niet van toepassing.

Motivering

Er werd een bestek opgesteld voor een concessie voor het huis-aan-huis ophalen van textiel in Sint-Pieters-Leeuw.

Het gaat hier over een concessie aangezien de gunning van de concessie de overdracht aan de concessiehouder inhoudt van het operationeel risico dat inherent is aan de exploitatie van de diensten binnen de concessie. De gemeente garandeert op geen enkele wijze de minimumhoeveelheid textiel die zal worden ingezameld door de concessiehouder en garandeert dus ook geen minimumopbrengst. De concessiehouder moet hierbij rekening houden met het feit dat andere textielinzamelaars nog steeds de mogelijkheid behouden om op private eigendommen textiel in te zamelen via textielcontainers.

Gelet op het bedrag de raming en op artikel 4 van het Koninklijk besluit betreffende de plaatsing en de algemene uitvoeringsregels van de concessieovereenkomsten, is de wet van 17 juni 2016 betreffende de concessieovereenkomsten (hierna: Wet Concessies) niet van toepassing, aangezien het in deze om een concessie van diensten betreft en het drempelbedrag voor concessies van diensten (5.225.000 euro) niet werd bereikt. Bepaalde concepten en procedures uit de wet kunnen wel worden toegepast in het bestek.

De looptijd van de concessie bedraagt initieel 24 maanden, met ingang op 1/1/'18, tweemaal verlengbaar met een termijn van 12 maanden.

Financiële impact

De dienstverlener ontvangt géén financiële vergoeding voor de geleverde diensten. Hij verwerft evenwel het recht op de inkomsten/opbrengsten uit de verkoop van de huis-aan-huis ingezamelde textielwaren, waarvan hij eigenaar wordt.

De geschatte maximale omzet, en bijgevolg de raming voor de concessie, bedraagt € 472.570 euro. Deze raming is als volgt berekend: gebaseerd op ervaringen binnen de sector kan gesteld worden dat het gemiddeld gewicht textielafval dat per jaar per inwoner wordt opgehaald 7 kg bedraagt en dat de gemiddelde prijs van textielafval € 0,50 per kilogram bedraagt. Aangezien het inwonersaantal van de gemeente 33 755 (2016) bedraagt, is de raming voor de volledige looptijd van de concessie dan:

$€ 0,50 * 33755 \text{ inwoners} * 7 \text{ kg/inwoner/jaar} * 4 \text{ jaar} = € 472.570 \text{ euro.}$

Hierbij moet wel de opmerking worden gemaakt dat er op private eigendommen nog steeds textielcontainers zullen staan en dat de hierboven gestelde raming dus zeker geen garantie op een bepaalde omzet is maar wel een hypothetische berekening indien al het textielafval huis-aan-huis zou worden opgehaald.

In ruil voor de concessie betaalt de concessiehouder jaarlijks een vergoeding. De inkomsten hiervan zullen worden ingeschreven in het gemeentelijke budget.

Met algemene stemmen

Besluit

- Artikel 1. Het bestek met als voorwerp "CONCESSIE HUIS-AAN-HUIS TEXTIELINZAMELING SINT-PIETERS-LEEUEW", opgesteld door de gemeente Sint-Pieters-Leeuw wordt goedgekeurd. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in het KB betreffende de plaatsing en de algemene uitvoeringsregels van de concessieovereenkomsten.
- Artikel 2. Het college van burgemeester en schepenen wordt belast met de uitvoering van dit besluit.

Raad nr.	Onderwerp
2017SE043040	Aanpassing office-licenties - goedkeuring deelname gezamenlijke opdracht Cipal/Comparex.

De Raad,

Aanleiding

Vanaf eind oktober ontstaat er een probleem met de compatibiliteit van Outlook 2007 (met onze mailomgeving Exchange Online van Microsoft).

Een raamcontract via Comparex/Cipal biedt een oplossing.

Juridische gronden

Gemeentedecreet van 15 juli 2005, en alle latere wijzigingen.

Het bestek als openbare procedure met de beschrijving "Raamovereenkomst voor de aankoop van licenties, gebruiksrechten, onderhouds- en ondersteuningsprogramma's m.b.t. standaard software" met als type opdracht: Leveringen. Gepubliceerd in het bulletin der aanbestedingen op 8 april 2015 onder nummer: "BE001 08/04/2015 - BDA nummer: 2015-508873" (bestek nr I00022) werd gelanceerd.

CIPAL DV nam in de aankondiging en in het lastenboek volgende beschrijving op: CIPAL DV neemt de rol op zich van opdrachtcentrale (zie <http://www.bestuurszaken.be/fed-regelgeving> : artikel 2,4° en artikel 15 van de Wet van 15 juni 2006 voor info over het concept) voor:

- o alle andere Vlaamse provincies en provinciale instellingen, hun verenigingen en verzelfstandigde entiteiten
- o alle andere Vlaamse gemeente- en OCMW-besturen, hun verenigingen en verzelfstandigde entiteiten
- o de entiteiten die deel uitmaken van de rechtspersoon Vlaamse Gemeenschap of Vlaamse Gewest: dit zijn de Vlaamse ministeries (departementen en IVA's zonder rechtspersoonlijkheid)
- o de kabinetten van de Vlaamse ministers en het Vlaams Parlement

CIPAL DV is een dienstverlenende vereniging en als zodanig onderworpen aan de wet op de overheidsopdrachten en kan openbare aanbestedingen afhandelen voor andere lokale besturen.

Adviezen en visum

Niet van toepassing.

Motivering

Het gemeentebestuur beschikt momenteel over Microsoft Office 2007-licenties. Vanaf eind oktober zal Outlook 2007 (dat behoort tot Office) niet meer compatibel zijn met onze mailomgeving Exchange Online van Microsoft (onderdeel van Office 365).

Het ocmw beschikt verspreid over Office 2007, 2010 en 2013-licenties. Zij gebruiken intussen onze mailomgeving.

Momenteel betaalt het bestuur jaarlijks 5.831,23 euro voor de maillicenties. De licenties voor Offices werden destijds aangekocht voor een kost van ruim 70.000 euro.

Voorstel is om volledig over te schakelen naar het Office 365 platform. Dit laat ons ook toe telkens de recentste Officeversie (momenteel 2016) lokaal te installeren. Bovendien bevat dit licentiemodel ook SharePoint, wat opportuniteiten biedt betreffende informatie-uitwisseling en online samenwerking.

Voor een klein aantal gebruikers, die geen of beperkte toegang tot ons netwerk hebben, blijven we gebruik maken van het huidig systeem.

Het licentiemodel sluit aan op het bestaande licentiemodel voor de maillicenties, zodat er geen overlapping is betreffende de kosten.

Financiële impact

De nodige financiële middelen zijn voorzien in het exploitatiebudget 2017/6130800/1/0119 - kosten van de informatica/Overige algemene diensten.

Met algemene stemmen

Besluit

- Artikel 1. Het bestuur neemt kennis van het feit dat de overstap naar Office 365 noodzakelijk is om compatibiliteitsproblemen met onze mailomgeving te vermijden.
- Artikel 2. Het bestuur maakt gebruik van het bestek en de gunning van CIPAL DV voor de levering van Office 365-licenties, toegewezen aan Comparex Software Belgium bvba, gunningsverslag van 24 juni 2015. De looptijd van het raamcontract van de opdracht in artikel 1 bedraagt 48 maanden en start op 24 juni 2015.
- Artikel 3. Het bestuur neemt 160 Office 365-licenties van het type Business Premium, waarbij Comparex Software Belgium bvba optreedt als reseller. Dit aantal kan op termijn evolueren, gelet op het mogelijk verloop van personeel.
- Artikel 4. De totale jaarlijkse kost bedraagt 21.886 euro, btw inclusief, voor de maillicenties, gecombineerd met het volledige pakket Office 365. Bovendien blijven er 30 van de bestaande maillicenties behouden. De eenheidsprijzen van Microsoft zijn variabel, de opgegeven prijs is geldig tot 30 september 2017.
- Artikel 5. Deze licenties zijn maandabonnementen en worden maandelijks stilzwijgend verlengd tot ze opgezegd worden.

Raad nr.	Onderwerp
2017SE073041	Huur waterfonteinen aangesloten op de waterleiding voor de gemeentelijke gebouwen - Vaststellen voorwaarden en wijze van gunnen. Goedkeuring.

De Raad,

Aanleiding

De huidige overeenkomst eindigt eind van dit jaar. Een nieuwe opdracht wordt opgestart.

Juridische gronden

- Het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen, meer bepaald artikels 42 en 43, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad.
- De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen.
- Het decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur.
- Het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen, meer bepaald artikels 248 tot en met 264 betreffende het bestuurlijk toezicht.
- De wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, meer bepaald artikel 92 (limiet van € 30.000,00 excl. btw niet bereikt).
- De wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen.
- Het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen.
- Het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen.

Adviezen en visum

Niet van toepassing.

Motivering

In het kader van de opdracht "Huur waterfonteinen aangesloten op de waterleiding" werd een bestek met nr. 2017-070 opgesteld door de Aankoopdienst.

De uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op € 12.396,69 excl. btw of € 15.000,00 incl. 21% btw. voor één jaar met 3 verlengingen.

Er wordt voorgesteld de opdracht te gunnen bij wijze van de aanvaarde factuur.

Financiële impact

De uitgave voor deze opdracht is voorzien in het exploitatiebudget van 2017, op budgetcodes 6150200/1/0119 (actie/raming 2017140444/2017140828), 6150200/3/0703 (actie/raming 2017140447/2017140904), 6150200/3/0740 (actie/raming 2017140619/2017150302), 6150200/3/0750 (actie/raming 2017140447/2017141078), 6150200/5/0800/0800-00 (actie/raming 2017140442/2017140974) en 6150200/5/0945 (actie/raming 2017140446/2017140812) en in het budget van de volgende jaren.

Met algemene stemmen

Besluit

- Artikel 1. Het bestek met nr. 2017-070 en de raming voor de opdracht "Huur waterfonteinen aangesloten op de waterleiding", opgesteld door de Aankoopdienst worden goedgekeurd. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten. De raming bedraagt € 12.396,69 excl. btw of € 15.000,00 incl. 21% btw. voor één jaar met 3 verlengingen.
- Artikel 2. Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de aanvaarde factuur.
- Artikel 3. De uitgave voor deze opdracht is voorzien in het exploitatiebudget van 2017, op budgetcodes 6150200/1/0119 (actie/raming 2017140444/2017140828), 6150200/3/0703 (actie/raming 2017140447/2017140904), 6150200/3/0740 (actie/raming 2017140619/2017150302), 6150200/3/0750 (actie/raming 2017140447/2017141078), 6150200/5/0800/0800-00 (actie/raming 2017140442/2017140974) en 6150200/5/0945 (actie/raming 2017140446/2017140812) en in het budget van de volgende jaren.

Raad nr.	Onderwerp
2017SE073042	Aankoop meubilair voor de scholen - Vaststellen voorwaarden en wijze van gunnen. Goedkeuring.

De Raad,

Aanleiding

Ingevolge de klasuitbreidingen, slijtage enz. is het noodzakelijk om bijkomend meubilair aan te kopen voor de gemeentelijke scholen.

Juridische gronden

- Het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen, meer bepaald artikels 42 en 43, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad.
- De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen.
- Het decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur.
- Het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen, meer bepaald artikels 248 tot en met 264 betreffende het bestuurlijk toezicht.
- De wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, meer bepaald artikel 92 (limiet van € 30.000,00 excl. btw niet bereikt).
- De wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen.
- Het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen.
- Het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen.

Adviezen en visum

Niet van toepassing.

Motivering

In het kader van de opdracht "Aankoop meubilair voor de scholen " werd een bestek met nr. 2017-055 opgesteld door de Aankoopdienst.

Deze opdracht is opgedeeld in volgende percelen:

- * Perceel 1 (Aankoop meubilair voor school Wegwijzer), raming: € 4.958,68 excl. btw of € 6.000,00 incl. btw;
- * Perceel 2 (Aankoop meubilair voor school 't Populiertje), raming: € 2.809,92 excl. btw of € 3.400,00 incl. btw;
- * Perceel 3 (Aankoop van meubilair voor school Den Top), raming: € 2.933,88 excl. btw of € 3.550,00 incl. btw.

De totale uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op € 10.702,48 excl. btw of € 12.950,00 incl. 21% btw.

Er wordt voorgesteld de opdracht te gunnen bij wijze van de aanvaarde factuur.

Financiële impact

De uitgave voor deze opdracht is voorzien in het investeringsbudget van 2017, op budgetcodes 2300000/5/0800/0800-01 (actie/raming 2017140449/2017150359), 2300000/5/0800/0800-02 (actie/raming 2017140449/2017000023), 2300000/5/0800/0800-03 (actie/raming 2017140449/2017160056) en 2400000/5/0800/0800-03 (actie/raming 2017140449/2017000025) en de financiering gebeurt met eigen middelen.

Met algemene stemmen

Besluit

- Artikel 1. Het bestek met nr. 2017-055 en de raming voor de opdracht "Aankoop meubilair voor de scholen ", opgesteld door de Aankoopdienst worden goedgekeurd. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten. De raming bedraagt € 10.702,48 excl. btw of € 12.950,00 incl. 21% btw.
- Artikel 2. Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de aanvaarde factuur.
- Artikel 3. De uitgave voor deze opdracht is voorzien in het investeringsbudget van 2017, op budgetcodes 2300000/5/0800/0800-01 (actie/raming 2017140449/2017150359), 2300000/5/0800/0800-02 (actie/raming 2017140449/2017000023), 2300000/5/0800/0800-03 (actie/raming 2017140449/2017160056) en 2400000/5/0800/0800-03 (actie/raming 2017140449/2017000025).

Raad nr.	Onderwerp
----------	-----------

2017SE113043	Gebruiksovereenkomst Huis van het Kind - goedkeuring.
---------------------	--

De Raad,

Aanleiding

Doordat er geen Vredegerecht meer komt in Sint-Pieters-Leeuw, bestond de mogelijkheid om het Huis van het Kind onder te brengen in de lokalen van het voormalig bibfiliaal aan de A. Quintusstraat nr. 20.

Juridische gronden

Gemeentedecreet van 15 juli 2005, en alle latere wijzigingen.

Normen en richtlijnen consultatiebureau Kind & Preventie binnen het kader van een Huis van het Kind.

Adviezen en visum

Niet van toepassing.

Motivering

De infrastructuur aan de A. Quintusstraat is uitermate geschikt voor de werking van het Huis van het Kind en gemakkelijk toegankelijk voor de gebruikers. Het consultatiebureau van Kind & Preventie kan onmiddellijk geïntegreerd worden in de werking.

De gemaakte afspraken tussen beide partners worden vastgelegd in een gebruiksovereenkomst.

Financiële impact

Kind & Preventie betaalt een maandelijkse gebruiksvergoeding ten bedrage van de maximale subsidies die zij van Kind en Gezin krijgt aan de gemeente.

Met algemene stemmen

Besluit

Artikel 1. De gemeenteraad keurt onderstaande gebruiksovereenkomst goed:

GEBRUIKSOVEREENKOMST HUIS VAN HET KIND



Tussen ondergetekenden,

De gemeente Sint-Pieters-Leeuw, Pastorijsstraat 21 - 1600 Sint-Pieters-Leeuw,
vertegenwoordigd door Luc Deconinck, voorzitter van de gemeenteraad, en Walter Vastiau,
secretaris,
en

Kind en Preventie vzw, Paviljoenstraat 1-5 - 1030 Brussel,
vertegenwoordigd door Kelly Van Meldert, algemeen directeur,
hierna "de gebruiker" genoemd,

wordt het volgende overeengekomen.

1. Omschrijving van de infrastructuur

De gebruiker maakt gebruik van volgende lokalen in het Huis van het Kind, A. Quintusstraat 20 – 1600 Sint-Pieters-Leeuw, als consultatiebureau:

- 1) een kabinet verpleging met lavabo;
- 2) een kabinet dokter met lavabo.

Buiten de consultatiemomenten mogen de partners van het Huis van het Kind gebruik maken van deze lokalen.

De gebruiker kan ook gebruik maken van volgende infrastructuur, gedeeld door de partners van het Huis van het Kind:

- 1) een wachtruimte, inclusief een door de gebruiker in te richten meet- en weeghoek en omkleedhoek;
- 2) sanitaire installaties;
- 3) kitchenette;
- 4) circulatieruimtes;
- 5) buggy parking;
- 6) inkomhal.

2. Duur gebruiksovereenkomst

De overeenkomst **gaat in op 1 november 2017** en wordt aangegaan **voor onbepaalde duur**.

Zowel de gemeente als de gebruiker, kunnen de overeenkomst steeds beëindigen per aangetekende brief, minstens 3 maanden voor de vooropgestelde datum van stopzetting van het gebruik.

3. Gebruikersvergoeding

De gebruikersvergoeding bedraagt 615 EUR; bij stijging van de subsidie die Kind en Gezin toekent aan de gebruiker voor het consultatiebureau, kan dit bedrag worden verhoogd.

De gebruiker brengt de gemeente jaarlijks, uiterlijk 31 december, op de hoogte van het toegekende subsidiebedrag.

In de gebruikersvergoeding is begrepen:

- het verbruik van water, elektriciteit en verwarming;
- de uitrusting, de inrichting en het gebruik van de gemeenschappelijke ruimtes;
- onderhoud en poetskosten

De gebruikersvergoeding is betaalbaar voor de 5^{de} van de maand op rekeningnummer BE 79 0910 0018 4733 van het gemeentebestuur van Sint-Pieters-Leeuw, Pastorijstraat 21 – 1600 Sint-Pieters-Leeuw.

4. Plaatsbeschrijving

Bij de aanvang van de overeenkomst wordt een plaatsbeschrijving opgemaakt. Deze wordt ondertekend door beide partijen.

Bij de afloop van de overeenkomst verbindt de gebruiker zich er toe de lokalen in de oorspronkelijke staat te herstellen, wanneer de gemeente hierom verzoekt, op basis van deze plaatsbeschrijving.

5. Onderhoud – herstellingen

De gebruiker draagt als goede huisvader zorg voor de ter beschikking gestelde infrastructuur. Als er onderhoud en reparaties aan de voorbehouden ruimtes nodig zijn, meldt de gebruiker dit onverwijld aan de gemeente. De timing van de herstellingen wordt bepaald in onderling overleg. Indien mogelijk worden deze uitgevoerd buiten de consultatie-uren.

6. Verzekeringen

De gebruiker verbindt er zich toe voor de duur van de overeenkomst zijn roerende goederen tegen brand te verzekeren en een verzekering burgerlijke aansprakelijkheid af te sluiten. De gebruiker legt op het eerste verzoek een kopie van deze polissen voor aan de gemeente.

7. Sleutels

De sleutels die toegang geven tot de lokalen maken deel uit van een toegangsplan.

Bij de start van de overeenkomst zal een document door beide partijen worden ondertekend waarin wordt vermeld aan wie welke sleutels worden overhandigd. Er worden maximum 4 sleutels ter beschikking gesteld van de gebruiker.

De sleutels mogen enkel worden bijgemaakt door de gemeente. De kosten voor het bijmaken van sleutels worden gedragen door de gebruiker. De sleutels van de consultatieruimtes hangen in het gebouw met een code (ook te gebruiken door de medewerkers van het Huis van het Kind en de T.D.). Bij het einde van de overeenkomst worden alle sleutels teruggegeven aan de gemeente.

Opgemaakt te Sint-Pieters-Leeuw in twee exemplaren, 29 september 2017,

Voor de gemeente,

Walter Vastiau
secretaris

Luc Deconinck
voorzitter gemeenteraad

Voor Kind en Preventie vzw,

Nicole De Reuse
secretaris

Micheline De Mol
voorzitter

Kelly Van Meldert
algemeen directeur

Raad nr.	Onderwerp
----------	-----------

2017SE094044	Toekenning van een toelage aan ontwikkelingsprojecten op voordracht van de Gemeentelijke Raad voor Ontwikkelingssamenwerking (GROS). Goedkeuring.
---------------------	--

De Raad,

Aanleiding

De dienst Ontwikkelingssamenwerking kreeg van de GROS een advies inzake het uitkeren van toelagen ten bate van derde wereldprojecten. De GROS adviseert ook een toelage aan 11.11.11 en het toekennen van het voorziene bedrag voor Noodhulp aan 12.12.

Juridische gronden

Gemeentedecreet van 15 juli 2005, en alle latere wijzigingen.

Adviezen en visum

Het advies van de GROS van 13/06/2017.

Motivering

De ingediende projecten voldoen aan de criteria die in de GROS worden gehanteerd.

Financiële impact

De totale toelage voor de derde wereldprojecten bedraagt € 6000, voorzien onder artikelnummer 6490600/2/0160.

De toelage aan 11.11.11 bedraagt € 1000 en is voorzien onder artikelnummer 6490600/2/0160.

Het voorziene bedrag voor Noodhulp, toe te kennen aan 12.12, is voorzien onder artikelnummer 6490600/2/0160.

Met algemene stemmen

Besluit

- Artikel 1. Overeenkomstig het advies van de GROS wordt een bedrag van € 6000 verdeeld over de verschillende projecten:
€ 1000 voor het project Rainbow4kids in Kenia
€ 1000 voor het project van pater Eric Meert in Congo
€ 1000 voor het project Cepeco in Congo
€ 1000 voor het project Wanakkam in Indië
€ 1000 voor het project Save the heart for Africa
€ 1000 voor het project van pater Ysebaert in Congo
- Artikel 2. € 1000 wordt toegekend aan de 11.11.11 werking.
€ 500 wordt toegekend aan 12.12 voor Noodhulp.

De voorzitter sluit de vergadering

In opdracht:
De gemeentesecretaris,

Walter Vastiau

De voorzitter,

Luc Deconinck
