

ZITTING VAN DONDERDAG 22 FEBRUARI 2018 - ONTWERPNOTULEN

Aanwezig :

Luc Deconinck, burgemeester-voorzitter;
Jos Speeckaert, Jan Desmeth, Luc Van Ruysevelt, Marleen De Kegel,
Lucien Wauters, Gunther Coppens, Bart Keymolen, schepenen;
Jean Cornand, Annie Mathieu, Kathleen D'Herde, Marleen Bosmans,
Joseph Van Cutsem, Wim Peeters, Praxedes Vargas-Garcia, Georgios
Karamanis, Eddy Longeval, Lydie De Smet, Guy Jonville, Michel
Miedzinski, Jenny Sleenwaegen, Nicole Billens, Gust Crabbe, Katleen
Bury, Raymond Stiens, ~~Herwig Smoets~~, Kim Paesmans, Godefroid
Pirsoul, Raimondo Palermo, Alain Carremans, Eddy Vanisterbeek,
leden;
Paul Defranc, OCMW-voorzitter / schepen.
Walter Vastiau, gemeentesecretaris.

OPENBARE ZITTING

De voorzitter opent de vergadering.

De Raad:

Bij loting wordt mevrouw Kathleen D'Herde – raadslid, aangewezen om als eerste te stemmen.
Keurt MET ALGEMENE STEMMEN het verslag van voorgaande zitting goed.

Raad nr.	Onderwerp
2018FE043002	Aanleg glasvezelverbinding tussen gemeentelijke gebouwen: goedkeuring aansluiting en huurformule via Eandis.

MET ALGEMENE STEMMEN WORDT DIT PUNT UITGESTELD.

Raad nr.	Onderwerp
2018FE010003	Iverlek - vernieuwen openbare verlichtingsinstallatie langs de J. Depauwstraat - goedkeuring offerte.

De Raad,

Aanleiding

De verouderde openbare verlichting langs de J. Depauwstraat inclusief deze op de toegangsweg van de wipweide, dient te worden vernieuwd.

Juridische gronden

Het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen, meer bepaald artikels 42 en 43, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad.

Adviezen en visum

De financieel beheerder verleende gunstig advies.

Motivering

De openbare verlichting langsheen de J. Depauwstraat inclusief deze op de toegangsweg van de wipweide is verouderd en dient te worden vervangen door een nieuwe installatie (lichtmasten en armaturen). Tevens dient deze te worden uitgerust met moderne, energievriendelijke led-toestellen. Er wordt voorzien in een zelfde soort verlichting zoals geplaatst op de Rink.

Volgens de offerte van Iverlek dd. 09.05.2017 bedragen de kosten € 48.697,67 btw 21% incl. ten laste van de gemeente.

Financiële impact

Voor de financiering zijn kredieten voorzien in het investeringsbudget van 2018 onder code nr 2018/2280000/4/0670- raming 56 - aktie 449, ten bedrage van € 325.000 dienstig voor verschillende dossiers.

Met algemene stemmen

Besluit

- Artikel 1. De kostenraming van de intercommunale Iverlek dd. 09.05.2017 voor het vernieuwen van de openbare verlichtingsinstallatie langsheen de J. Depauwstraat incl. deze op de toegangsweg naar de wipweide, wordt goedgekeurd voor een totaal bedrag van € 48.697,67 incl. 21% btw.
- Artikel 2. De financiering gebeurt met het investeringsbudget van 2018 onder code nr 2018/2280000/4/0670- raming 56 - aktie 449, ten bedrage van € 325.000 en dienstig voor meerdere dossiers.

Raad nr.	Onderwerp
2018FE002004	Verkaveling Baesstraat (OCMW Brussel) - ontwerp dossier - goedkeuring.

De Raad,

Aanleiding

Voor het uitvoeren van de goedgekeurde verkavelingen langs de Baesstraat, tussen Bergensesteenweg en Dennenlaan, bepaalt het bestuur de aannemingsvoorwaarden van de nodige infrastructuurwerken. Deze laatste worden na definitieve oplevering gratis aan het gemeentebestuur overgedragen.

Juridische gronden

- Het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen, meer bepaald artikels 42 en 43, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad.
- De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen.
- Het decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur.
- Het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen, meer bepaald artikels 248 tot en met 264 betreffende het bestuurlijk toezicht.
- De wet van 15 juni 2006 betreffende de overheidsopdrachten en sommige opdrachten, voor aanneming van werken, leveringen en diensten, en latere wijzigingen.

- De wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten.
- Het koninklijk besluit van 18 april 2017 plaatsing van overheidsopdrachten klassieke sectoren betreffende de overheidsopdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten en de concessies voor openbare werken, en latere wijzigingen.
- Het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken, en latere wijzigingen.
- Het koninklijk besluit van 25 januari 2001 betreffende tijdelijke of mobiele bouwplaatsen, en latere wijzigingen.
- Beslissingen van het college van burgemeester en schepenen van 29 juni 2015 en 11 september 2017 houdende aflevering van de verkavelingsvergunningen.

Adviezen en visum

Niet van toepassing.

Motivering

Op aanvraag van het OCMW Brussel verleende het college van burgemeester en schepenen in zitting van 29.06.2015 en 11.09.2017 een verkavelingsvergunning voor twee verkavelingen gelegen langs de Baesstraat tussen Bergensesteenweg en Dennenlaan. Voor de aanleg van de infrastructuur overeenkomstig de verkavelingsvergunningen heeft 'studiebureel Foqué Jan' te Willebroek een ontwerp opgemaakt.

Volgende werken zijn voorzien: aanleg gescheiden rioleringsstelsel, aanleg voetpaden en opritten in grijze betonstraatstenen, aanleg groenzone.

De kostprijs wordt geraamd op ongeveer € 240.000 btw incl ten laste van de verkavelaar. Alle nutsleidingen worden aangelegd onder het voetpad.

De verkavelaar zal een bankwaarborg stellen gelijk aan het aanbestedingsbedrag (incl. btw), vermeerderd met 5% (herziening, meerwerken, ...). Tevens levert hij alle nodige bewijzen (bankuittreksels) waaruit moet blijken dat alle nutsvoorzieningen zullen worden aangelegd.

Financiële impact

Niet van toepassing.

Met 29 stemmen voor (Luc Deconinck, Jos Speeckaert, Jan Desmeth, Luc Van Ruysevelt, Marleen De Kegel, Lucien Wauters, Gunther Coppens, Bart Keymolen, Marleen Bosmans, Wim Peeters, Nicole Billens, Gust Crabbe, Katleen Bury, Raymond Stiens, Kim Paesmans, Eddy Vanisterbeek, Kathleen D'Herde, Joseph Van Cutsem, Alain Carremans, Guy Jonville, Jean Cornand, Annie Mathieu, Praxedes Vargas-Garcia, Georgios Karamanis, Lydie De Smet, Michel Miedzinski, Godefroid Pirsoul, Raimondo Palermo, Jenny Sleeuwaegen), 1 stem tegen (Eddy Longeval) en 0 onthoudingen

Besluit

Artikel 1. Er zal een opdracht worden gegund met als voorwerp de hierna omschreven werken: infrastructuurwerken voor twee verkavelingen langs de Baesstraat tussen de Bergensesteenweg en de Dennenlaan.

- Artikel 2. De opdracht waarvan sprake in artikel 1 zal beheerd worden:
- enerzijds, door de algemene aannemingsvoorwaarden in hun geheel;
 - en anderzijds door het bijzonder bestek en plannen dewelke bij onderhavige beslissing gevoegd zijn.
- Artikel 3. De opdracht waarvan sprake in artikel 1 zal als volgt gefinancierd worden: 100% ten laste van de verkavelaar.
- Artikel 4. Door de verkavelaar wordt een bankwaarborg gesteld gelijk aan het aanbestedingsbedrag (incl. btw) + 5% (herziening, meerwerken, ...). Deze bankgarantie zal worden verminderd met de waarde van de uitgevoerde werken op basis van de ingediende vorderingsstaten.
Na uitvoering der werken blijft een bankgarantie behouden van 5% van de eindafrekening (incl. btw). Het saldo van de bankgarantie wordt vrijgegeven bij de definitieve oplevering.
- Artikel 5. De verkavelaar levert de nodige bewijzen waaruit moet blijken dat de verkaveling wordt uitgerust met alle nodige nutsvoorzieningen.
-

Raad nr.	Onderwerp
2018FE064005	Aanstelling bedrijfsrevisor AGB en Cultuurcentrum Coloma Peva-vzw: goedkeuring wijze van gunnen en vaststellen voorwaarden.

De Raad,

Aanleiding

Voor de controle van de jaarrekeningen en het opmaken van het verslag van het AGB Sint-Pieters-Leeuw en Cultureel Centrum Coloma Peva-vzw dient een bedrijfsrevisor te worden aangesteld.

Juridische gronden

- Het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen, meer bepaald artikels 42 en 43, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad.
- De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen.
- Het decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur.
- Het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen, meer bepaald artikels 248 tot en met 264 betreffende het bestuurlijk toezicht.
- De wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen.
- De wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, meer bepaald artikel 42, § 1, 1° a (limiet van € 144.000,00 excl. btw niet bereikt).
- Het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen.
- Het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen, meer bepaald artikel 90 1°.
- De statuten van het AGB Sint-Pieters-Leeuw
- De statuten van het Cultuurcentrum Coloma vzw.

Adviezen en visum

Niet van toepassing.

Motivering

De statuten van de PEVA CC Coloma en de statuten van het AGB Sint-Pieters-Leeuw bepalen dat de rekening door een revisor moet worden nagekeken.

In het kader van de opdracht "aanstelling bedrijfsrevisor AGB en Cultuurcentrum Coloma Peva-vzw" werd een bestek met nr. 2018-003 opgesteld door de Technische dienst.

Deze opdracht is opgedeeld in volgende percelen:

* Perceel 1 (Bedrijfsrevisor AGB – Sint-Pieters-Leeuw), raming: € 15.000,00 excl. btw of € 18.150,00 incl. btw;

* Perceel 2 (bedrijfsrevisor Cultuurcentrum Coloma PEVA-vzw), raming: € 15.000,00 excl. btw of € 18.150,00 incl. btw.

De totale uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op € 30.000,00 excl. btw of € 36.300,00 incl. 21% btw.

Er wordt voorgesteld de opdracht te gunnen bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.

Financiële impact

De uitgaven voor deze opdracht zijn voorzien in de budgetten van respectievelijk het AGB en het Cultuurcentrum Coloma vzw.

Met 22 stemmen voor (Luc Deconinck, Jos Speeckaert, Jan Desmeth, Luc Van Ruysevelt, Marleen De Kegel, Lucien Wauters, Gunther Coppens, Bart Keymolen, Marleen Bosmans, Wim Peeters, Nicole Billens, Gust Crabbe, Kathleen Bury, Raymond Stiens, Kim Paesmans, Eddy Vanisterbeek, Kathleen D'Herde, Joseph Van Cutsem, Alain Carremans, Guy Jonville, Eddy Longeval, Jenny Sleenwaegen), 0 stemmen tegen en 8 onthoudingen (Jean Cornand, Annie Mathieu, Praxedes Vargas-Garcia, Georgios Karamanis, Lydie De Smet, Michel Miedzinski, Godefroid Pirsoul, Raimondo Palermo)

Besluit

Artikel 1. De opdracht "Aanstellen bedrijfsrevisor voor AGB en PEVA voor de boekjaren 2017, 2018 en 2019" zal worden gegund bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking.

Artikel 2. Het bestek met nr. 2018-003 en de raming voor de opdracht "aanstelling bedrijfsrevisor AGB en Cultuurcentrum Coloma Peva-vzw", opgesteld door de Technische dienst worden goedgekeurd. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten. De raming bedraagt € 30.000,00 excl. btw of € 36.300,00 incl. 21% btw.

Artikel 3. De uitgaven voor deze opdracht zijn voorzien in de budgetten van respectievelijk het AGB en het cultuurcentrum Coloma vzw.

Raad nr.	Onderwerp
2018FE002006	Gedeeltelijke verlegging voetweg 52 (Postweg) - goedkeuring opstarten procedure.

De Raad,

Aanleiding

Voetweg nr. 52 loopt momenteel deels door een loods, Postweg te Vlezenbeek.

De eigenaar, Theo Van Tassel, verzoekt om een gedeeltelijke verlegging van deze voetweg op zijn eigendom.

Juridische gronden

Gemeentedecreet van 15 juli 2005, en alle latere wijzigingen.

Wet op de buurtwegen van 10 april 1841, gewijzigd bij de wetten van 28 mei 1863 en 19 maart 1966, en artikel 6 van de wet van 9 augustus 1948 tot wijziging van de wetgeving op de buurtwegen en via het decreet van 4 april 2014 tot wijziging van de wetgeving op de buurtwegen en rooilijnen.

Adviezen en visum

Niet van toepassing.

Motivering

De heer Theo Van Tassel, Postweg 204 te 1602 Vlezenbeek, heeft op 20 december 2017 een aanvraag ingediend voor het gedeeltelijk verleggen van voetweg nr. 52, gelegen aan de Postweg te Vlezenbeek, gekadastreerd onder volgende gegevens: 6^{de} afdeling (Vlezenbeek), sectie A nr. 502c, waarvan hij eigenaar is.

In 1979 werd door de heer Van Tassel reeds een gelijkaardig dossier ingediend. Hier werd door onbekende reden na principiële akkoord (mits aanpassingen en aanvullingen) van de Provincie Vlaams-Brabant geen verder gevolg aan gegeven.

Het dossier voor de gedeeltelijke verlegging van voornoemde voetweg werd opgemaakt door de heer Paul Van Capellen, landmeter-expert op 20 december 2017.

Voetweg nr. 52 is opgenomen in de Atlas der Buurtwegen met een breedte van 1,65m. Deze voetweg, momenteel in onbruik geraakt, vertrekt vanaf de Postweg (thv nr. 196) en loopt schuin achter de woningen (nr. 198 tot 210) door richting Kwadewegenstraat (rechts nr. 1).

Het perceel waarop de voetweg gelegen is maakt deel uit van het RUP Vlezenbeek. Volgens het gewestplan Halle Vilvoorde Asse is het perceel gelegen in een agrarisch gebied. Volgens het RUP Vlezenbeek is het perceel gelegen in een gecompartmenteerd landbouwgebied (art. 10). Op het grafisch plan is door de ruimteplanner reeds rekening gehouden met een mogelijke gedeeltelijke verlegging van de voetweg.

De heer Van Tassel stelt derhalve voor om voetweg nr. 52 te verleggen naar de rand van zijn perceel (zie plan).

Als dusdanig blijft de verbinding tussen Postweg en Kwadewegenstraat intact en wordt aan de gebruiker van de voetweg een volwaardig alternatief geboden.

Het tracé van de nieuwe ligging van de voetweg (groene kleur) wordt bovendien vastgelegd middels een rooilijn zoals weergegeven op het plan 'gedeeltelijke verlegging voetweg nr. 52' met bijhorende coördinaten.

Financiële impact

Overeenkomstig de verbintenis van de aanvrager zal deze alle kosten dragen die voortvloeien uit deze beslissing.

Met algemene stemmen

Besluit

- Artikel 1. Het ontwerp rooilijnplan zoals aangeduid op het plan 'gedeeltelijke verlegging voetweg nr. 52', opgemaakt door Paul Van Capellen, landmeter-expert, uit 1600 Sint-Pieters-Leeuw, voorlopig vast te stellen.
- Artikel 2. De procedure te starten om voetweg nr. 52 gedeeltelijk te verleggen overeenkomstig het dossier dd. 20/12/2017, opgemaakt door Paul Van Capellen, landmeter-expert, uit 1600 Sint-Pieters-Leeuw.
- Artikel 3. Een openbaar onderzoek te voeren volgens de bepalingen binnen het besluit van de Vlaamse regering van 20 juni 2014 tot vaststelling van nadere regels voor de organisatie van het openbaar onderzoek inzake buurtwegen.
- Artikel 4. Het college van burgemeester en schepenen te belasten met de uitvoering van onderhavig besluit.

Raad nr.	Onderwerp
2018FE013007	Bouw voetbalaccommodatie SK Vlezenbeek: goedkeuring gunningswijze en lastvoorwaarden.

De Raad,

Aanleiding

De voetbalaccommodatie van SK Vlezenbeek dient te worden vernieuwd. Er werd door ARK architecten een bestek uitgewerkt voor een nieuwe kantine en kleedkamers.

Juridische gronden

- Het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen, meer bepaald artikels 42 en 43, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad.
- De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen.
- Het decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur.
- Het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen, meer bepaald artikels 248 tot en met 264 betreffende het bestuurlijk toezicht.
- De wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen.
- De wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, meer bepaald artikel 41, §1, 2° (limiet van € 750.000,00 excl. btw niet overschreden).
- Het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen.
- Het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen.

Adviezen en visum

Niet van toepassing.

Motivering

In het kader van de opdracht "Bouw voetbalaccommodatie SK Vlezenbeek " werd een bestek opgesteld door ARK Architecten.

De uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op € 800.000,00 incl. 21% btw.

Er wordt voorgesteld de opdracht te gunnen bij wijze van de vereenvoudigde onderhandelingsprocedure met voorafgaande bekendmaking.

Kathleen D'Herde, Open Vld, stelt een amendement voor luidend als volgt: "Het gemeentebestuur wenst een nieuwe voetbalaccommodatie aan te leggen. Door ARK Architecten werd een ontwerp opgemaakt voor een nieuwe kantine en kleedkamers. Hierbij werden 4 verschillende voorontwerpen gemaakt, met verschillende inhoud en uiteraard prijs. Omdat wij als Open Vld fractie het een gemiste kans vinden dat er nu verkeerde beslissingen zouden worden genomen over de investering van zo'n belangrijk project, willen wij graag een bijkomend voorontwerp voorstellen, nl. voorontwerp 5.

In voorontwerp 5 voorzien wij het volgende:

- Basis voorontwerp.
- Vergroten kantine (buitenmuur 1 meter opschuiven naar buiten) → zoals in voorontwerp 4.
- Verkleinen grootste kleedkamers (buitenmuur 1 meter naar binnen) → zoals in voorontwerp 3 + 4.

Volgens de Open Vld fractie past dit nog steeds binnen het gestelde budget dat vanavond ter tafel ligt, nl. een raming van € 800.000 incl. btw.

We zouden het een gemiste kans vinden om voor dergelijk project te besparen voor de bouw van een materiaalberging. Daarom stellen we voor het besluit als volgt aan te passen:

Artikel 1.

Het bestek wordt aangepast aan voorontwerp 5 en er wordt een nieuwe raming voor de opdracht 'Bouw voetbalaccommodatie SK Vlezenbeek', opgesteld door de technische dienst. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek, mits aanpassing naar voorontwerp 5 en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten. De raming bedraagt € 800.000 incl. 21% btw.

Artikel 2.

Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de vereenvoudigde onderhandelingsprocedure met voorafgaande bekendmaking.

Artikel 3.

De aankondiging van de opdracht wordt ingevuld en bekendgemaakt op nationaal niveau.

Artikel 4.

De uitgave voor deze opdracht is voorzien in het investeringsbudget van 2018, op budgetcode 2210007/3/0740 (actie/raming 2018140449/2018141237).

Artikel 5.

Het krediet zal verhoogd worden bij de volgende budgetwijziging."

Financiële impact

De uitgave voor deze opdracht is voorzien in het investeringsbudget van 2018, op budgetcode 2210007/3/0740 (actie/raming 2018140449/2018141237) en de financiering gebeurt met eigen middelen.

Het voorziene krediet zal verhoogd worden bij de volgende budgetwijziging.

Stemming over het amendement:

Met 12 stemmen voor (Kathleen D'Herde, Joseph Van Cutsem, Alain Carremans, Guy Jonville, Jean Cornand, Annie Mathieu, Praxedes Vargas-Garcia, Georgios Karamanis, Lydie De Smet, Michel Miedzinski, Godefroid Pirsoul, Raimondo Palermo), 17 stemmen tegen (Luc Deconinck, Jos Speeckaert, Jan Desmeth, Luc Van Ruysevelt, Marleen De Kegel, Lucien Wauters, Gunther Coppens, Bart Keymolen, Marleen Bosmans, Wim Peeters, Nicole Billens, Gust Crabbe, Katleen Bury, Raymond Stiens, Kim Paesmans, Eddy Vanisterbeek, Jenny Sleeuwaegen) en 1 onthouding (Eddy Longeval)

Stemming over het ontwerpbesluit:

Met 26 stemmen voor (Luc Deconinck, Jos Speeckaert, Jan Desmeth, Luc Van Ruysevelt, Marleen De Kegel, Lucien Wauters, Gunther Coppens, Bart Keymolen, Marleen Bosmans, Wim Peeters, Nicole Billens, Gust Crabbe, Katleen Bury, Raymond Stiens, Kim Paesmans, Eddy Vanisterbeek, Guy Jonville, Jean Cornand, Annie Mathieu, Praxedes Vargas-Garcia, Georgios Karamanis, Lydie De Smet, Michel Miedzinski, Godefroid Pirsoul, Raimondo Palermo, Jenny Sleeuwaegen), 0 stemmen tegen en 3 onthoudingen (Kathleen D'Herde, Joseph Van Cutsem, Alain Carremans, Eddy Longeval)

Stemverklaring Open Vld:

Open Vld verklaart zijn onthouding: zij zijn niet te vinden voor het ter goedkeuring voorliggende ontwerp.

Besluit

- Artikel 1. Het bestek met nr. 2018-006 en de raming voor de opdracht "Bouw voetbalaccommodatie SK Vlezenbeek", opgesteld door de Technische dienst worden goedgekeurd. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten. De raming bedraagt € 800.000,00 incl. 21% btw.
- Artikel 2. Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de vereenvoudigde onderhandelingsprocedure met voorafgaande bekendmaking.
- Artikel 3. De aankondiging van de opdracht wordt ingevuld en bekendgemaakt op nationaal niveau.
- Artikel 4. De uitgave voor deze opdracht is voorzien in het investeringsbudget van 2018, op budgetcode 2210007/3/0740 (actie/raming 2018140449/2018141237).
- Artikel 5. Het krediet zal verhoogd worden bij de volgende budgetwijziging.

aad nr.	Onderwerp
2018FE016008	Aanvullend verkeersreglement L.A. Schockaertstraat - instellen parkeerverbod - goedkeuring.

De Raad,**Aanleiding**

We ontvingen de vraag van de firma Cassart nv, L.A. Schockaertstraat 55 om een parkeerverbod tegenover de bedrijfsingang in te stellen.
Wanneer voertuigen tegenover het bedrijf geparkeerd staan, is het onmogelijk om met vrachtwagens het bedrijfsterrein op te rijden of te verlaten.

Juridische gronden

- Nieuwe gemeentewet van 24 juni 1988.
- Gemeentedecreet van 15 juli 2005, en alle latere wijzigingen.
- Wet betreffende de politie over het wegverkeer, gecoördineerd bij koninklijk besluit van 16 maart 1968.
- Koninklijk besluit van 1 december 1975 houdende algemeen reglement op de politie van het wegverkeer en van het gebruik van de openbare weg.
- Ministerieel besluit van 11 oktober 1976 waarbij de minimumafmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens worden bepaald.
- Decreet van 16 mei 2008 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens.
- Uitvoeringsbesluit van 23 januari 2009 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens.
- Omzendbrief MOB/2009/01 van 3 april 2009.

Adviezen en visum

Bespreking commissie Mobiliteit en Openbare Werken van 12 oktober 2017.

Motivering

Door het instellen van een parkeerverbod tegenover de bedrijfsingang (vanaf woning nr. 44 tot en met woning nr. 36) wordt een goede bereikbaarheid van het bedrijfsgebouw L.A. Schockaertstraat nr. 55 voor het vrachtverkeer gegarandeerd.

Financiële impact

Niet van toepassing.

Met algemene stemmen

Besluit

- Artikel 1. **Stilstaan en parkeren L.A. Schockaertstraat - gemeenteweg:**
In de L.A. Schockaertstraat wordt vanaf woning nr. 44 tot en met woning nr. 36 een parkeerverbod ingesteld. Deze maatregel wordt ter kennis gebracht middels de borden E1 en GXa - b.
- Artikel 2. Dit aanvullend verkeersreglement wordt ter kennisgeving overgemaakt aan de afdeling Vlaams Huis voor de Verkeersveiligheid.

Raad nr.	Onderwerp
2018FE016009	Aanvullend verkeersreglement Stationsstraat: instellen parkeerverbod - Goedkeuring.

De Raad,

Aanleiding

Het parkeerplan van Ruisbroek voorziet naast de invoering van een blauwe zone ook de realisaties van andere verkeerskundige maatregelen, zoals het instellen van een parkeerverbod in de Stationsstraat (tussen Gieterijstraat en rotonde Stationsplein) en het opwaarderen van de Stationsstraat.

Juridische gronden

- Nieuwe gemeentewet van 24 juni 1988.
- Gemeentedecreet van 15 juli 2005, en alle latere wijzigingen.
- Wet van 18 maart 1968 betreffende de politie over het wegverkeer, gecoördineerd bij koninklijk besluit van 16 maart 1968.
- Koninklijk besluit van 1 december 1975 houdende algemeen reglement op de politie van het wegverkeer en van het gebruik van de openbare weg.
- Ministerieel besluit van 11 oktober 1976 betreffende de minimum afmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens worden bepaald.
- Decreet van 16 mei 2008 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens.
- Besluit van de Vlaamse Regering van 23 januari 2009 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens.
- Omzendbrief MOB/2009/01 van 3 april 2009 betreffende de gemeentelijke aanvullende reglementen op de politie over het wegverkeer.

Adviezen en visum

Gunstig advies van de commissie mobiliteit en openbare werken van 11 mei 2017.

Motivering

Studiebureau Sweco, dat de parkeerstudie uitvoerde in Ruisbroek, deed ook het voorstel om de Stationsstraat op te waarderen. Deze opwaardering met bredere en nieuwe voetpaden en vergroening maakt dat het wegprofiel wijzigt en parkeren niet langer mogelijk is op de Stationsstraat. Daarom wordt er voorgesteld om parkeerverbod in te stellen aan beide kanten van de Stationsstraat.

Financiële impact

Niet van toepassing.

Met 17 stemmen voor (Luc Deconinck, Jos Speeckaert, Jan Desmeth, Luc Van Ruysevelt, Marleen De Kegel, Lucien Wauters, Gunther Coppens, Bart Keymolen, Marleen Bosmans, Wim Peeters, Nicole Billens, Gust Crabbe, Kathleen Bury, Raymond Stiens, Kim Paesmans, Eddy Vanisterbeek, Jenny Sleuwaegen), 12 stemmen tegen (Kathleen D'Herde, Joseph Van Cutsem, Alain Carremans, Jean Cornand, Annie Mathieu, Praxedes Vargas-Garcia, Georgios Karamanis, Lydie De Smet, Michel Miedzinski, Godefroid Pirsoul, Raimondo Palermo, Eddy Longeval) en 1 onthouding (Guy Jonville)

Besluit

- Artikel 1. **Parkeren met beperkte parkeertijd Stationsstraat – gemeenteweg:**
De raadsbeslissing van 29 maart 1984 betreffende het parkeren met een beperkte parkeertijd langsheen de pare huisnummers, vanaf de Gieterijstraat tot het Stationsplein, wordt opgeheven.
- Artikel 2. **Parkeerverbod Stationsstraat – gemeenteweg:**
Artikel 3. Uit de raadsbeslissing van 26 juni 1986 betreffende het parkeerverbod langsheen de onpare nummers, vanaf de het Kerkplein tot het Stationsplein wordt opgeheven.

- Artikel 3. **Voorrang Stationsstraat – gemeenteweg:**
Artikel 4. uit de raadsbeslissing van 26 juni 1986 betreffende de voorrang van de Stationsstraat ten opzichte van de Boomkwekerijstraat en het Stationsplein wordt opgeheven.
- Artikel 4. **Parkeren en stilstaan Stationsstraat – gemeenteweg:**
In de Stationsstraat wordt een parkeerverbod ingesteld. Deze maatregel wordt ter kennis gebracht van de weggebruiker door middel van het verkeersbord E1 en onderborden type Xa en Xb.
- Artikel 5. Dit aanvullend verkeersreglement wordt ter kennisgeving overgemaakt aan de afdeling Vlaams Huis voor de Verkeersveiligheid.
-

Raad nr.	Onderwerp
2018FE016010	Aanvullend verkeersreglement Jean Dambrestraat: instellen stilstaan- en parkeerverbod - Goedkeuring.

De Raad,

Aanleiding

In de Jean Dambrestraat wordt vanaf de August Detréstraat tot huisnr. 108 overwegend rechts geparkeerd (kant pare huisnummers) en vanaf huisnr. 99 tot aan de Meerweg links geparkeerd (kant onpare huisnummers). Aan het punt waar het parkeren van kant verandert, nemen geparkeerde voertuigen soms de vereiste ruimte in die nodig is om een vlotte en veilige doorstroming te garanderen.

Juridische gronden

- Nieuwe gemeentewet van 24 juni 1988.
- Gemeentedecreet van 15 juli 2005, en alle latere wijzigingen.
- Wet betreffende de politie over het wegverkeer, gecoördineerd bij koninklijk besluit van 16 maart 1968.
- Koninklijk besluit van 1 december 1975 houdende algemeen reglement op de politie van het wegverkeer en van het gebruik van de openbare weg.
- Ministerieel besluit van 11 oktober 1976 waarbij de minimumafmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens worden bepaald.
- Decreet van 16 mei 2008 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens.
- Uitvoeringsbesluit van 23 januari 2009 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens.
- Omzendbrief MOB/2009/01 van 3 april 2009.

Adviezen en visum

Gunstig advies van de commissie mobiliteit en openbare werken van 11 mei 2017.

Motivering

Om een vlotte en veilige doorstroming te garanderen wordt voorgesteld om een stilstaan- en parkeerverbod in te stellen aan de overzijde van de parkeerstroken. Door dit verbod ter hoogte van het schranken voldoende door te trekken wordt het hinderlijke parkeren verminderd en wordt een vlottere doorstroming gewaarborgd.

Financiële impact

Niet van toepassing.

Met algemene stemmen

Besluit

- Artikel 1. **Parkeren Jean Dambrestraat – gemeenteweg:**
De raadsbeslissingen van 16 januari 1986, 31 maart 1994, 29 mei 1997 en 28 februari 2002 betreffende het parkeren in de Jean Dambrestraat worden opgeheven.
- Artikel 2. **Stilstaan en parkeren Jean Dambrestraat – gemeenteweg:**
In de Jean Dambrestraat wordt een stilstaan- en parkeerverbod ingevoerd aan de kant van de onpare huisnummers vanaf huisnr. 99 tot aan de August Detréstraat, en aan de kant van de pare huisnummers vanaf huisnr. 108 tot aan de Meerweg. Deze maatregel wordt aangeduid middels het bord E3.
- Artikel 3. Dit aanvullend verkeersreglement wordt ter kennisgeving overgemaakt aan de afdeling Vlaams Huis voor de Verkeersveiligheid.
-

Raad nr.	Onderwerp
2018FE016011	Aanvullend verkeersreglement Vorstsesteenweg: instellen beperkt éénrichtingsverkeer. Goedkeuring.

De Raad,

Aanleiding

Met regelmaat rijden vrachtwagens, komende van de N266 Humaniteitslaan, zich vast in de Vorstsesteenweg en dit ter hoogte van de Kortestraat waar de toegang richting Kerkplein verboden wordt. Deze vrachtwagens moeten telkens terug achteruitrijden tot aan de Wittehoedstraat om een keerbeweging te kunnen maken.

Juridische gronden

- Nieuwe gemeentewet van 24 juni 1988.
- Gemeentedecreet van 15 juli 2005, en alle latere wijzigingen.
- Wet betreffende de politie over het wegverkeer, gecoördineerd bij koninklijk besluit van 16 maart 1968.
- Koninklijk besluit van 1 december 1975 houdende algemeen reglement op de politie van het wegverkeer en van het gebruik van de openbare weg.
- Ministerieel besluit van 11 oktober 1976 waarbij de minimumafmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens worden bepaald.
- Decreet van 16 mei 2008 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens.
- Uitvoeringsbesluit van 23 januari 2009 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens.
- Omzendbrief MOB/2009/01 van 3 april 2009.

Adviezen en visum

Bespreking commissie Mobiliteit en Openbare Werken van 16 juni 2016.

Motivering

Door het instellen van beperkt eenrichtingverkeer (BEV) in de Vorstsesteenweg, van de Kortestraat naar de Wittehoedstraat toe, wordt het zwaar vrachtverkeer reeds ter hoogte van de Wittehoedstraat verplicht hun keerbeweging te maken. Ter ondersteuning van deze maatregel wordt de weggebruiker ter hoogte van de kruising Vorstsesteenweg / N266 Humaniteitslaan en kruising Vorstsesteenweg / Dorent middels het bord F45 in kennis gesteld dat de Vorstsesteenweg een doodlopende weg is.

Financiële impact

Niet van toepassing.

Met algemene stemmen

Besluit

- Artikel 1. **Verbodsmaatregel Vorstsesteenweg (tussen Kortestraat en Wittehoedstraat) - gemeenteweg:**
In de Vorstsesteenweg wordt beperkt eenrichtingsverkeer (BEV) ingevoerd, met verbod te rijden van de Wittehoedstraat naar de Kortestraat.
Deze maatregel wordt ter kennis gebracht middels de borden C1, M3, F19, M5 en C31b.
- Artikel 2. **Vorstsesteenweg (doodlopende weg) - gemeenteweg:**
In de Vorstsesteenweg wordt de weggebruiker ter hoogte van de kruising Vorstsesteenweg / N266 Humaniteitslaan en kruising Vorstsesteenweg / Dorent middels het bord F45 in kennis gesteld dat de Vorstsesteenweg een doodlopende weg is.
- Artikel 3. Dit aanvullend verkeersreglement wordt ter kennisgeving overgemaakt aan de afdeling Vlaams Huis voor de Verkeersveiligheid.

Raad nr.	Onderwerp
2018FE016012	Aanvullend verkeersreglement Boomkwekerijstraat: instellen beperkt éénrichtingsverkeer. Goedkeuring.

De Raad,

Aanleiding

In de Boomkwekerijstraat stellen we tijdens de ochtendspits een merkelijke toename van het verkeer, richting Stationsstraat, vast. Chauffeurs die de ochtendfile in de Fabriekstraat en Karel Gilsonstraat willen ontwijken, sluipen via de route Reysstraat, Boomkwekerijstraat, Stationsstraat richting N266 Humaniteitslaan en het oprittencomplex R0.

Juridische gronden

- Nieuwe gemeentewet van 24 juni 1988.
- Gemeentedecreet van 15 juli 2005, en alle latere wijzigingen.
- Wet betreffende de politie over het wegverkeer, gecoördineerd bij koninklijk besluit van 16 maart 1968.
- Koninklijk besluit van 1 december 1975 houdende algemeen reglement op de politie van het wegverkeer en van het gebruik van de openbare weg.

- Ministerieel besluit van 11 oktober 1976 waarbij de minimumafmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens worden bepaald.
- Decreet van 16 mei 2008 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens.
- Uitvoeringsbesluit van 23 januari 2009 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens.
- Omzendbrief MOB/2009/01 van 3 april 2009.

Adviezen en visum

Bespreking commissie Mobiliteit en Openbare Werken van 16 juni 2016.

Motivering

Om deze ongewenste verkeersstroom in de Boomkwekerijstraat (met een smal wegprofiel) te ontmoedigen, wordt voorgesteld beperkt eenrichtingsverkeer (BEV) in te voeren, van de Stationsstraat naar de Pieter Cornelisstraat.

Financiële impact

Niet van toepassing.

Met algemene stemmen

Besluit

- Artikel 1. **Verbodsmaatregel Boomkwekerijstraat (tussen Stationsstraat en Pieter Cornelisstraat) - gemeenteweg:**
In de Boomkwekerijstraat wordt beperkt eenrichtingsverkeer (BEV) ingevoerd, met verbod te rijden van de Pieter Cornelisstraat naar de Stationsstraat.
Deze maatregel wordt ter kennis gebracht middels de borden C1, M3, F19, M5 en C31b.
- Artikel 2. Dit aanvullend verkeersreglement wordt ter kennisgeving overgemaakt aan de afdeling Vlaams Huis voor de Verkeersveiligheid.

Raad nr.	Onderwerp
2018FE016013	Aanvullend verkeersreglement Pieter Cornelisstraat: instellen beperkt éénrichtingsverkeer en afbakenen parkeervakken. Goedkeuring.

De Raad,

Aanleiding

Eén van de uitgangspunten van het parkeerplan 'Ruisbroek' is het creëren van extra parkeerplaatsen verspreid over het grondgebied van de deelgemeente Ruisbroek.

Juridische gronden

- Nieuwe gemeentewet van 24 juni 1988.
- Gemeentedecreet van 15 juli 2005, en alle latere wijzigingen.
- Wet betreffende de politie over het wegverkeer, gecoördineerd bij koninklijk besluit van 16 maart 1968.
- Koninklijk besluit van 1 december 1975 houdende algemeen reglement op de politie van het wegverkeer en van het gebruik van de openbare weg.

- Ministerieel besluit van 11 oktober 1976 waarbij de minimumafmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens worden bepaald.
- Decreet van 16 mei 2008 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens.
- Uitvoeringsbesluit van 23 januari 2009 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens.
- Omzendbrief MOB/2009/01 van 3 april 2009.

Adviezen en visum

Bespreking commissie Mobiliteit en Openbare Werken van 16 juni 2016.

Motivering

Om de parkeercapaciteit in Ruisbroek te verhogen, wordt voorgesteld om in de Pieter Cornelisstraat beperkt eenrichtingverkeer (BEV) in te voeren, van de Jan Ruusbroekstraat naar de Kerkstraat toe. Door de vrijgekomen ruimte kunnen langs beide kanten van de rijbaan parkeerplaatsen worden afgebakend middels wegmarkeringen.

Financiële impact

Niet van toepassing.

Met algemene stemmen

Besluit

- Artikel 1. **Verbodsmaatregel Pieter Cornelisstraat (tussen Jan Ruusbroekstraat en Kerkstraat) - gemeenteweg:**
In de Pieter Cornelisstraat wordt beperkt eenrichtingsverkeer (BEV) ingevoerd, met verbod te rijden van de Kerkstraat naar de Jan Ruusbroekstraat.
Deze maatregel wordt ter kennis gebracht middels de borden C1, M3, F19, M5 en C31a.
- Artikel 2. **Wegmarkeringen Pieter Cornelisstraat (tussen Jan Ruusbroekstraat en Kerkstraat) - gemeenteweg:**
In de Pieter Cornelisstraat wordt tussen de Jan Ruusbroekstraat en Kerkstraat, langs beide van de rijbaan, parkeerplaatsen afgebakend door middel van wegmarkeringen (art. 77.5)
- Artikel 3. Dit aanvullend verkeersreglement wordt ter kennisgeving overgemaakt aan de afdeling Vlaams Huis voor de Verkeersveiligheid.

Raad nr.	Onderwerp
2018FE016014	Aanvullend verkeersreglement Wittehoedstraat: deels opheffen beperkt éénrichtingsverkeer. Goedkeuring.

De Raad,

Aanleiding

Een vlotte en veilige toegang voor het vrachtverkeer naar de achterkant van het bedrijfsgebouw (Dorent nr. 5) wordt sterk bemoeilijkt door het ingesteld beperkt eenrichtingverkeer (BEV) in de Wittehoedstraat, meer bepaald het tracé tussen de Vorstsesteenweg en de woning Wittehoedstraat nr. 1A.

Juridische gronden

- Nieuwe gemeentewet van 24 juni 1988.
- Gemeentedecreet van 15 juli 2005, en alle latere wijzigingen.
- Wet betreffende de politie over het wegverkeer, gecoördineerd bij koninklijk besluit van 16 maart 1968.
- Koninklijk besluit van 1 december 1975 houdende algemeen reglement op de politie van het wegverkeer en van het gebruik van de openbare weg.
- Ministerieel besluit van 11 oktober 1976 waarbij de minimumafmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens worden bepaald.
- Decreet van 16 mei 2008 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens.
- Uitvoeringsbesluit van 23 januari 2009 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens.
- Omzendbrief MOB/2009/01 van 3 april 2009.

Adviezen en visum

Bespreking commissie Mobiliteit en Openbare Werken van 16 juni 2016.

Motivering

Door het beperkt eenrichtingverkeer (BEV) in de Wittehoedstraat vanaf de Vorstsesteenweg tot nr. 1A op te heffen, wordt een goede bereikbaarheid van het bedrijfsgebouw (Dorent nr. 5) via de Wittehoedstraat voor het vrachtverkeer gegarandeerd.

Financiële impact

Niet van toepassing.

Met algemene stemmen

Besluit

- Artikel 1. **Verbodsmaatregel Wittehoedstraat - gemeenteweg:**
Artikel 1 van de raadsbeslissing van 25 augustus 1994 betreffende het instellen van eenrichtingsverkeer in de Wittehoedstraat wordt opgeheven.
- Artikel 2. **Verbodsmaatregel Wittehoedstraat - gemeenteweg:**
In de Wittehoedstraat wordt beperkt eenrichtingsverkeer (BEV) ingevoerd:
- tussen het zijstraatje van de Wittehoedstraat dat uitgaat op de Gieterijstraat en het Stationsplein, met verbod te rijden richting Vorstsesteenweg.
 - tussen het zijstraatje van de Wittehoedstraat dat uitgaat op de Gieterijstraat (woning nr. 23) en de woning nr. 1C, met verbod te rijden richting Stationsplein.
- Deze maatregel wordt ter kennis gebracht middels de borden C1, M3, F19, M5 en C31a. Ter hoogte van het kruispunt Wittehoedstraat met de Vorstsesteenweg wordt voorsignalisatie aangebracht met de borden C1, M3 en onderbord Gla "100m."
- Artikel 3. Dit aanvullend verkeersreglement wordt ter kennisgeving overgemaakt aan de afdeling Vlaams Huis voor de Verkeersveiligheid.
-

Raad nr. Onderwerp

2018FE016015 Aanvullend verkeersreglement Kerkstraat: inrichten als woonerf - Goedkeuring.

De Raad,

Aanleiding

Het parkeerplan van Ruisbroek voorziet naast de invoering van een blauwe zone ook de realisaties van andere verkeerskundige maatregelen, zoals het instellen van een woonerfstatuut in de Kerkstraat. In de Kerkstraat belemmeren geparkeerde voertuigen steeds vaker een vlotte toegang voor de hulpdiensten. Deze maatregel vraagt ook dat het parkeren uitsluitend wordt voorbehouden voor personenwagens.

Juridische gronden

- Nieuwe gemeentewet van 24 juni 1988.
- Gemeentedecreet van 15 juli 2005, en alle latere wijzigingen.
- Wet van 18 maart 1968 betreffende de politie over het wegverkeer, gecoördineerd bij koninklijk besluit van 16 maart 1968.
- Koninklijk besluit van 1 december 1975 houdende algemeen reglement op de politie van het wegverkeer en van het gebruik van de openbare weg.
- Ministerieel besluit van 11 oktober 1976 betreffende de minimum afmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens worden bepaald.
- Decreet van 16 mei 2008 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens.
- Besluit van de Vlaamse Regering van 23 januari 2009 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens.
- Omzendbrief MOB/2009/01 van 3 april 2009 betreffende de gemeentelijke aanvullende reglementen op de politie over het wegverkeer.

Adviezen en visum

Gunstig advies van de commissie mobiliteit en openbare werken van 16 juni 2016.

Motivering

Door het instellen van het woonerf-statuuut in de Kerkstraat, wordt duidelijk aangegeven waar nog mag worden geparkeerd. Bovendien kan er door de politiediensten en gemeenschapswachten op een uniforme manier opgetreden worden. Aangezien er dicht tegen de gevel zal moeten geparkeerd worden, is het mogelijk dat grotere voertuigen het zonlicht wegnemen. Enkel het parkeren van personenwagens zal worden toegelaten met behulp van E9b.

Financiële impact

Niet van toepassing.

Met algemene stemmen

Besluit

- Artikel 1. **Zone 30 Kerkstraat – gemeenteweg:**
Artikel 2 van de raadsbeslissing van 2 februari 2012 omtrent het instellen van een zone 30 in de Kerkstraat wordt opgeheven.

- Artikel 2. **Woonerf-statuuat Kerkstraat - gemeenteweg:**
In de Kerkstraat wordt het woonerf-statuuat ingevoerd. Deze maatregel wordt aangeduid middels de borden F12a en F12b. De plaatsen waar de voertuigen mogen parkeren worden afgebakend en voorzien van de letter P.
- Artikel 3. **Parkeren en stilstaan Kerkstraat- gemeenteweg:**
In de Kerkstraat wordt het parkeren uitsluitend voor personenauto's voorbehouden. Deze maatregel wordt ter kennis gebracht middels de verkeersborden E9b met zonale geldigheid
- Artikel 4. Dit aanvullend verkeersreglement wordt ter kennisgeving overgemaakt aan de afdeling Vlaams Huis voor de Verkeersveiligheid.
-

Raad nr. Onderwerp

2018FE016016 Aanvullend verkeersreglement Gieterijstraat: inrichten als woonerf - Goedkeuring.

De Raad,

Aanleiding

Het parkeerplan van Ruisbroek voorziet naast de invoering van een blauwe zone ook de realisaties van andere verkeerskundige maatregelen, zoals het instellen van een woonerfstatuuat in de Gieterijstraat. In de Gieterijstraat belemmeren geparkeerde voertuigen steeds vaker een vlotte toegang voor de hulpdiensten. Deze maatregel vraagt ook dat het parkeren uitsluitend wordt voorbehouden voor personenwagens.

Juridische gronden

- Nieuwe gemeentewet van 24 juni 1988.
- Gemeentedecreet van 15 juli 2005, en alle latere wijzigingen.
- Wet van 18 maart 1968 betreffende de politie over het wegverkeer, gecoördineerd bij koninklijk besluit van 16 maart 1968.
- Koninklijk besluit van 1 december 1975 houdende algemeen reglement op de politie van het wegverkeer en van het gebruik van de openbare weg.
- Ministerieel besluit van 11 oktober 1976 betreffende de minimum afmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens worden bepaald.
- Decreet van 16 mei 2008 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens.
- Besluit van de Vlaamse Regering van 23 januari 2009 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens.
- Omzendbrief MOB/2009/01 van 3 april 2009 betreffende de gemeentelijke aanvullende reglementen op de politie over het wegverkeer.

Adviezen en visum

Gunstig advies van de commissie mobiliteit en openbare werken van 16 juni 2016.

Motivering

Door het instellen van het woonerf-statuuat in de Gieterijstraat, wordt duidelijk aangegeven waar nog mag worden geparkeerd. Bovendien kan er door de politiediensten en gemeenschapswachten op een uniforme manier opgetreden worden. Aangezien er op sommige plaatsen dicht tegen de gevel geparkeerd zal worden, zal het parkeren enkel voorbehouden worden voor personenwagens met behulp van E9b.

Financiële impact

Niet van toepassing.

Met algemene stemmen

Besluit

- Artikel 1. **Zone 30 Gieterijstraat – gemeenteweg:**
De raadsbeslissing van 28 september 1989 omtrent het instellen van een zone 30 in de Gieterijstraat wordt opgeheven.
- Artikel 2. **Woonerf-statuuut Gieterijstraat - gemeenteweg:**
In de Gieterijstraat wordt het woonerf-statuuut ingevoerd. Deze maatregel wordt aangeduid middels de borden F12a en F12b. De plaatsen waar de voertuigen mogen parkeren worden afgebakend en voorzien van de letter P.
- Artikel 3. **Parkeren en stilstaan Gieterijstraat – gemeenteweg:**
In de Gieterijstraat wordt het parkeren uitsluitend voor personenauto's voorbehouden. Deze maatregel wordt ter kennis gebracht middels de verkeersborden E9b met zonale geldigheid
- Artikel 4. Dit aanvullend verkeersreglement wordt ter kennisgeving overgemaakt aan de afdeling Vlaams Huis voor de Verkeersveiligheid.

Raad nr.	Onderwerp
2018FE016017	Aanvullend verkeersreglement Zuunkouter: inrichten woonerf - Goedkeuring.

De Raad,

Aanleiding

In de Zuunkouter belemmeren geparkeerde voertuigen steeds vaker een vlotte toegang naar de achterin gelegen woningen en appartementen. Voertuigen staan geparkeerd aan beide kanten van de rijbaan waardoor een doorgang van 3 meter niet altijd gegarandeerd is.

Juridische gronden

- Nieuwe gemeentewet van 24 juni 1988.
- Gemeentedecreet van 15 juli 2005, en alle latere wijzigingen.
- Wet van 18 maart 1968 betreffende de politie over het wegverkeer, gecoördineerd bij koninklijk besluit van 16 maart 1968.
- Koninklijk besluit van 1 december 1975 houdende algemeen reglement op de politie van het wegverkeer en van het gebruik van de openbare weg.
- Ministerieel besluit van 11 oktober 1976 betreffende de minimum afmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens worden bepaald.
- Decreet van 16 mei 2008 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens.
- Besluit van de Vlaamse Regering van 23 januari 2009 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens.
- Omzendbrief MOB/2009/01 van 3 april 2009 betreffende de gemeentelijke aanvullende reglementen op de politie over het wegverkeer.

Adviezen en visum

Gunstig advies van de commissie mobiliteit en openbare werken van 12 oktober 2017.

Motivering

Door het instellen van het woonerf-statuuut in de Zuunkouter, wordt duidelijk aangegeven waar nog mag worden geparkeerd. Bovendien kan er door de politiediensten en gemeenschapswachten op een uniforme manier opgetreden worden.

Financiële impact

Niet van toepassing.

Met algemene stemmen

Besluit

- Artikel 1. **Woonerf-statuuut Zuunkouter – gemeenteweg:**
In de Zuunkouter wordt het woonerf-statuuut ingevoerd. Deze maatregel wordt aangeduid middels de borden F12a en F12b. De plaatsen waar de voertuigen mogen parkeren worden afgebakend en voorzien van de letter P.
- Artikel 2. Dit aanvullend verkeersreglement wordt ter kennisgeving overgemaakt aan de afdeling Vlaams Huis voor de Verkeersveiligheid.
-

Raad nr.	Onderwerp
2018FE016018	Aanvullend verkeersreglement Tolhuisweg: inrichten als woonerf - Goedkeuring.

De Raad,

Aanleiding

In de Tolhuisweg belemmeren geparkeerde voertuigen steeds vaker een vlotte toegang naar de achterin gelegen woningen en appartementen. Voertuigen staan geparkeerd aan beide kanten van de rijbaan waardoor een doorgang van 3 meter niet altijd gegarandeerd is.

Juridische gronden

- Nieuwe gemeentewet van 24 juni 1988.
- Gemeentedecreet van 15 juli 2005, en alle latere wijzigingen.
- Wet van 18 maart 1968 betreffende de politie over het wegverkeer, gecoördineerd bij koninklijk besluit van 16 maart 1968.
- Koninklijk besluit van 1 december 1975 houdende algemeen reglement op de politie van het wegverkeer en van het gebruik van de openbare weg.
- Ministerieel besluit van 11 oktober 1976 betreffende de minimum afmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens worden bepaald.
- Decreet van 16 mei 2008 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens.
- Besluit van de Vlaamse Regering van 23 januari 2009 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens.
- Omzendbrief MOB/2009/01 van 3 april 2009 betreffende de gemeentelijke aanvullende reglementen op de politie over het wegverkeer.

Adviezen en visum

Gunstig advies van de commissie mobiliteit en openbare werken van 12 oktober 2017.

Motivering

Door het instellen van het woonerf-statuuut in de Tolhuisweg, wordt duidelijk aangegeven waar nog mag worden geparkeerd. Bovendien kan er door de politiediensten en gemeenschapswachten op een uniforme manier opgetreden worden.

Financiële impact

Niet van toepassing.

Met algemene stemmen

Besluit

- Artikel 1. **Stilstaan en parkeren Tolhuisweg – gemeenteweg:**
Artikel 1. van de raadsbeslissing van 29 oktober 2015 betreffende het stilstaan en parkeren in de Tolhuisweg wordt opgeheven.
- Artikel 2. **Woonerf-statuuut Tolhuisweg - gemeenteweg:**
In de Tolhuisweg wordt het woonerf-statuuut ingevoerd. Deze maatregel wordt aangeduid middels de borden F12a en F12b. De plaatsen waar de voertuigen mogen parkeren worden afgebakend en voorzien van de letter P.
- Artikel 3. Dit aanvullend verkeersreglement wordt ter kennisgeving overgemaakt aan de afdeling Vlaams Huis voor de Verkeersveiligheid.

Raad nr.	Onderwerp
2018FE016019	Aanvullend verkeersreglement Ruisbroek: instellen zonale hoogtebeperking max. 3m - Goedkeuring.

De Raad,

Aanleiding

De oververzadiging van de R0 en de A7/E19 leidt tot een toenemend gebruik van het onderliggend wegennet. Zo heeft het traject Fabriekstraat – K. Gilsonstraat – N266 Humaniteitslaan in de deelgemeente Ruisbroek zich duidelijk ontwikkeld tot een alternatieve route voor het doorgaand (zwaar) verkeer. De verkeersstructuur van Ruisbroek, alsook de ligging t.o.v. de hoofdstedelijke hoofdverbindingen en de werkgelegenheidspolen (ten noorden en ten oosten ervan), maken dat Ruisbroek de meest geplaagde deelgemeente is inzake sluikverkeer.

Juridische gronden

- Nieuwe gemeentewet van 24 juni 1988.
- Gemeentedecreet van 15 juli 2005, en alle latere wijzigingen.
- Wet betreffende de politie over het wegverkeer, gecoördineerd bij koninklijk besluit van 16 maart 1968.
- Koninklijk besluit van 1 december 1975 houdende algemeen reglement op de politie van het wegverkeer en van het gebruik van de openbare weg.

- Ministerieel besluit van 11 oktober 1976 waarbij de minimumafmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens worden bepaald.
- Decreet van 16 mei 2008 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens.
- Uitvoeringsbesluit van 23 januari 2009 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens.
- Omzendbrief MOB/2009/01 van 3 april 2009.

Adviezen en visum

Gunstig advies van de commissie mobiliteit en openbare werken van 11 mei 2017.

Motivering

De controle van het sluipverkeer door zwaar vervoer gebeurt door middel van een vrachtwagensluis met ANPR camera's. Het koninklijk besluit van 18 december 2002 bepaalt welke overtredingen kunnen worden vastgesteld met onbemande automatisch werkende toestellen. Het verkeersbord C21 (tonnagebepanking) komt niet voor in de lijst. Overtredingen op het niet respecteren van de tonnagebepanking kunnen bijgevolg niet worden vastgesteld door onbemande camera's. Het verkeersbord C29 (hoogtebepanking) komt wel in de lijst voor. De afdeling Verkeer en Openbare orde van de lokale politie stelt voor om 3 meter als referentiehoogte nemen. De hoogte van de grootste lichte vrachtauto's bedraagt ongeveer 2,7 meter. De maximale toegelaten hoogte voor alle voertuigen is 4 meter.

Financiële impact

Niet van toepassing.

Met algemene stemmen

Besluit

- Artikel 1. **Zonale hoogtebepanking centrum Ruisbroek - gemeenteweg:**
In de zone begrensds door:
- Fabrikstraat, ter hoogte van nr. 345
 - Stationsstraat, uitgang spoorwegtunnel komende van Kanaal Brussel-Charleroi
 - N266 Humaniteitslaan, ter hoogte van de Paul Gilsonlaan
 - Vorstsesteenweg, ter hoogte van de N266 Humaniteitslaan
- wordt de zonale hoogtebepanking "maximum 3m" ingevoerd.
Deze maatregel wordt ter kennis gebracht van de weggebruiker door middel van het verkeersbord C29 met zonale geldigheid.
- Artikel 2. Dit aanvullend verkeersreglement wordt ter kennisgeving overgemaakt aan het Vlaams Huis voor de Verkeersveiligheid.

Raad nr.	Onderwerp
2018FE016020	Aanvullend verkeersreglement Kapellestraat: aanbrengen aslijn, verkeersgeleider en parkeerstrook - goedkeuring.

De Raad,

Aanleiding

Via de wijkinspecteur van Vlezenbeek werd gemeld dat wanneer in de Kapellestraat (tussen de Lindelaan en Postweg) voertuigen geparkeerd staan, er een conflict ontstaat tussen de voertuigen die richting Postweg rijden en voertuigen komende van de Postweg en de Kapellestraat inrijden.

Juridische gronden

- Nieuwe gemeentewet van 24 juni 1988.
- Gemeentedecreet van 15 juli 2005, en alle latere wijzigingen.
- Wet betreffende de politie over het wegverkeer, gecoördineerd bij koninklijk besluit van 16 maart 1968.
- Koninklijk besluit van 1 december 1975 houdende algemeen reglement op de politie van het wegverkeer en van het gebruik van de openbare weg.
- Ministerieel besluit van 11 oktober 1976 waarbij de minimumafmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens worden bepaald.
- Decreet van 16 mei 2008 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens.
- Uitvoeringsbesluit van 23 januari 2009 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens.
- Omzendbrief MOB/2009/01 van 3 april 2009.

Adviezen en visum

Bespreking commissie Mobiliteit en Openbare Werken van 12 oktober 2017.

Motivering

Door het aanbrengen van wegmarkeringen (verkeersgeleider, onderbroken aslijn en parkeerstrook) kan de geschetste conflictiesituatie in de Kapellestraat worden weggewerkt.

Financiële impact

Niet van toepassing.

Met algemene stemmen

Besluit

- Artikel 1. **Wegmarkeringen Kapellestraat - gemeenteweg:**
In de Kapellestraat worden volgende wegmarkeringen aangebracht:
- Een verkeersgeleider aan het begin van de verkeersplateau (art. 77.4)
 - Een onderbroken aslijn van 20 meter vanaf de verkeersgeleider (art. 72.3)
 - Een parkeerstrook welke de plaats afbakent waar de voertuigen moeten staan (art. 77.5)
- Deze maatregel wordt gesignaleerd door wegmarkeringen overeenkomstig artikelen 77.4, 72.3 en 77.5 van de wegcode.
- Artikel 2. Dit aanvullend verkeersreglement wordt ter kennisgeving overgemaakt aan de afdeling Beleid Mobiliteit en Verkeersveiligheid.
-

Raad nr.	Onderwerp
2018FE016021	Aanvullend verkeersreglement Colomadomein: deel van de openbare weg voorbehouden voor het verkeer van voetgangers en fietsers - goedkeuring.

De Raad,

Aanleiding

De hoofddreef van het domein Coloma is voor voetgangers een veilige en aangename trage verbinding tussen het centrum van Sint-Pieters-Leeuw en de verkaveling Hoge Paal. Fietsen in de hoofddreef is tot op heden niet toegelaten.

Juridische gronden

- Nieuwe gemeentewet van 24 juni 1988.
- Gemeentedecreet van 15 juli 2005, en alle latere wijzigingen.
- Wet betreffende de politie over het wegverkeer, gecoördineerd bij koninklijk besluit van 16 maart 1968.
- Koninklijk besluit van 1 december 1975 houdende algemeen reglement op de politie van het wegverkeer en van het gebruik van de openbare weg.
- Ministerieel besluit van 11 oktober 1976 waarbij de minimumafmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens worden bepaald.
- Decreet van 16 mei 2008 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens.
- Uitvoeringsbesluit van 23 januari 2009 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens.
- Omzendbrief MOB/2009/01 van 3 april 2009.

Adviezen en visum

Bespreking commissie Mobiliteit en Openbare Werken van 12 oktober 2017.

Het agentschap Natuur en bos gaat akkoord met het openstellen van de hoofddreef voor fietsers.

Motivering

Door het openstellen van de hoofddreef van domein Coloma voor fietsers wordt voor de fietsers een veilige en aangename trage verbinding gerealiseerd tussen het centrum van Sint-Pieters-Leeuw en de verkaveling Hoge Paal. Deze maatregel kan aangeduid worden met het gebodsbord D10 "deel van de openbare weg voorbehouden voor het verkeer van voetgangers en fietsers". Voor de zijwegen in het domein blijft een fietsverbod gelden dat door het verbodsbord C11 kan aangeduid worden.

Financiële impact

Niet van toepassing.

Met 21 stemmen voor (Luc Deconinck, Jos Speeckaert, Jan Desmeth, Luc Van Ruysevelt, Marleen De Kegel, Lucien Wauters, Gunther Coppens, Bart Keymolen, Marleen Bosmans, Wim Peeters, Nicole Billens, Gust Crabbe, Kathleen Bury, Raymond Stiens, Kim Paesmans, Eddy Vanisterbeek, Kathleen D'Herde, Joseph Van Cutsem, Alain Carremans, Guy Jonville, Jenny Sleenwaegen), 9 stemmen tegen (Jean Cornand, Annie Mathieu, Praxedes Vargas-Garcia, Georgios Karamanis, Lydie De Smet, Michel Miedzinski, Godefroid Pirsoul, Raimondo Palermo, Eddy Longeval) en 0 onthoudingen

Besluit

- Artikel 1. **Gebodsmaatregel hoofddreef domein Coloma - gemeenteweg:**
De hoofddreef wordt voorbehouden voor het verkeer van voetgangers en fietsers, beperkt tot 10 km. per uur. Deze maatregel wordt ter kennis gebracht middels het gebodsbord D10 en het verbodsbord C43 "10".
- Artikel 2. **Verbodsmaatregel domein Coloma - gemeenteweg:**
Voor de wegen in het domein Coloma, met uitzondering van de hoofddreef, geldt een fietsverbod. Deze maatregel wordt ter kennis gebracht middels het verbodsbord C11.
- Artikel 3. Dit aanvullend verkeersreglement wordt ter kennisgeving overgemaakt aan de afdeling Vlaams Huis voor de Verkeersveiligheid.
-

Raad nr.	Onderwerp
2018FE016022	Aanvullend verkeersreglement Hendrik Vanhouchestraat: aanleg voetgangersoversteek. Goedkeuring.

De Raad,

Aanleiding

Meer en meer kinderen van de basisschool Den Top en kleuterschool Don Bosco die door hun (groot)ouders met de auto worden gehaald en gebracht, maken gebruik van de grote parking in de Hendrik Vanhouchestraat. (Groot)ouders steken ter hoogte van de parking op willekeurige plaatsen de Hendrik Vanhouchestraat over wat soms tot gevaarlijke verkeerssituaties leidt.

Juridische gronden

- Nieuwe gemeentewet van 24 juni 1988.
- Gemeentedecreet van 15 juli 2005, en alle latere wijzigingen.
- Wet betreffende de politie over het wegverkeer, gecoördineerd bij koninklijk besluit van 16 maart 1968.
- Koninklijk besluit van 1 december 1975 houdende algemeen reglement op de politie van het wegverkeer en van het gebruik van de openbare weg.
- Ministerieel besluit van 11 oktober 1976 waarbij de minimumafmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens worden bepaald.
- Decreet van 16 mei 2008 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens.
- Uitvoeringsbesluit van 23 januari 2009 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens.
- Omzendbrief MOB/2009/01 van 3 april 2009.

Adviezen en visum

Bespreking commissie Mobiliteit en Openbare Werken van 12 oktober 2017.

Motivering

Om een goede en veilige voetgangersverbinding tussen de parking en de schoolingangen van beide scholen via de Mekingenweg te realiseren, dient ten zuiden van het kruispunt Hendrik Vanhouchestraat met de Mekingenweg een bijkomende voetgangersoversteek te worden aangelegd.

Financiële impact

Niet van toepassing.

Met algemene stemmen

Besluit

- Artikel 1. **Wegmarkeringen Hendrik Vanhouchestraat - gemeenteweg:**
Ten noorden van het kruispunt Hendrik Vanhouchestraat met de Mekingenweg wordt de bestaande oversteekplaats voor voetgangers verwijderd.
- Artikel 2. **Wegmarkeringen Hendrik Vanhouchestraat - gemeenteweg:**
Ten zuiden van het kruispunt Hendrik Vanhouchestraat met de Mekingenweg wordt een oversteekplaats voor voetgangers aangelegd. Deze maatregel wordt gesignaleerd door wegmarkeringen overeenkomstig art. 76.3 van de wegcode.
- Artikel 3. Dit aanvullend verkeersreglement wordt ter kennisgeving overgemaakt aan de afdeling Beleid Mobiliteit en Verkeersveiligheid.
-

Raad nr.	Onderwerp
2018FE016023	Aanvullend verkeersreglement Brabantsebaan: afbakening bebouwde kom verplaatsen van nr. 23 naar nr. 75 - Goedkeuring.

De Raad,

Aanleiding

De stad Halle doet naar aanleiding van een toekomstige verkaveling het voorstel om de bebouwde kom op de Brabantsebaan/Gaasbeeksesteenweg uit te breiden en de grens te verleggen van nr. 23 naar nr. 75.

Juridische gronden

- Nieuwe gemeentewet van 24 juni 1988.
- Gemeentedecreet van 15 juli 2005, en alle latere wijzigingen.
- Wet van 18 maart 1968 betreffende de politie over het wegverkeer, gecoördineerd bij koninklijk besluit van 16 maart 1968.
- Koninklijk besluit van 1 december 1975 houdende algemeen reglement op de politie van het wegverkeer en van het gebruik van de openbare weg.
- Ministerieel besluit van 11 oktober 1976 betreffende de minimum afmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens worden bepaald.
- Decreet van 16 mei 2008 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens.
- Besluit van de Vlaamse Regering van 23 januari 2009 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens.
- Omzendbrief MOB/2009/01 van 3 april 2009 betreffende de gemeentelijke aanvullende reglementen op de politie over het wegverkeer.

Adviezen en visum

Gunstig advies van de commissie mobiliteit en openbare werken van 12 oktober 2017.

Motivering

Op de Brabantsebaan/Gaasbeeksesteenweg zullen de gronden ter hoogte van nr. 33 in de toekomst verkaveld worden. De toenemende bebouwing vraagt om een uitbreiding van de bebouwde kom.

Financiële impact

Niet van toepassing.

Met algemene stemmen

Besluit

- Artikel 1. **Bebouwde kom Brabantsebaan/Gaasbeeksesteenweg – gemeenteweg:**
Op de Brabantsebaan wordt het begin en einde van de bebouwde kom ingesteld ter hoogte van het perceel, kadastraal gekend afdeling 3, sectie H, perceel 723G (of Gaasbeeksesteenweg nr. 75 op grondgebied Halle). Deze maatregel wordt ter kennis gebracht middels de borden F1b en F3b.
- Artikel 2. Dit aanvullend verkeersreglement wordt ter kennisgeving overgemaakt aan de afdeling Vlaams Huis voor de verkeersveiligheid.
-

Raad nr.	Onderwerp
2018FE016024	Aanvullend verkeersreglement Schaliestraat: inrichten parkeerstrook ter hoogte van nrs. 16-18-20 - Goedkeuring.

De Raad,

Aanleiding

Door de nieuwbouw ter hoogte van de appartementsgebouw nrs. 16-18-20 in de Schaliestraat ontstaat de mogelijkheid om de bestaande parkeerstrook aan de kant met de pare huisnummers uit te breiden.

Juridische gronden

- Nieuwe gemeentewet van 24 juni 1988.
- Gemeentedecreet van 15 juli 2005, en alle latere wijzigingen.
- Wet betreffende de politie over het wegverkeer, gecoördineerd bij koninklijk besluit van 16 maart 1968.
- Koninklijk besluit van 1 december 1975 houdende algemeen reglement op de politie van het wegverkeer en van het gebruik van de openbare weg.
- Ministerieel besluit van 11 oktober 1976 waarbij de minimumafmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens worden bepaald.
- Decreet van 16 mei 2008 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens.
- Uitvoeringsbesluit van 23 januari 2009 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens.
- Omzendbrief MOB/2009/01 van 3 april 2009.

Adviezen en visum

Gunstig advies van de commissie mobiliteit en openbare werken van 12 oktober 2017.

Motivering

De bouw van een nieuw appartementsgebouw in de Schaliestraat ter hoogte van nrs. 16-18-20 zorgde voor het verdwijnen van de Kleine Schreinweg. Dit biedt de mogelijkheid om de bestaande parkeerstrook vanaf het Klokkeveld van slechts 2 plaatsen uit te breiden met 3 à 4 plaatsen.

Financiële impact

Niet van toepassing.

Met algemene stemmen

Besluit

- Artikel 1. **Wegmarkeringen Schaliestraat – gemeenteweg:**
In de Schaliestraat wordt aan de kant met de pare huisnummers, tussen het Klokkeveld en Dorp, de huidige parkeerstrook uitgebreid met 3 à 4 plaatsen. Deze maatregel wordt gesignaleerd door wegmarkeringen overeenkomstig art. 77.5 van de wegcode.
- Artikel 2. Dit aanvullend verkeersreglement wordt ter kennisgeving overgemaakt aan de afdeling Vlaams Huis voor de Verkeersveiligheid.
-

Raad nr.	Onderwerp
2018FE022025	Samenaankoop IT-Klimaattool (software toepassing) van Futureproofed. Goedkeuring.

De Raad,

Aanleiding

Mogelijkheid tot samenaankoop via intergemeentelijke samenwerking met HAVILAND INTERCOMMUNALE IgSv (hierna genoemd HAVILAND) waarbij HAVILAND optreedt als opdrachtcentrale voor de aankoop van de IT-klimaattool (software toepassing) van Futureproofed.

Juridische gronden

- Gemeentedecreet van 15 juli 2005 en alle latere wijzigingen.
- Decreet van 28 april 1993 houdende regeling voor het Vlaamse gewest van het administratief toezicht.
- Wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motivering van de bestuurshandelingen.
- Decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur.
- Decreet van 6 juli 2011 houdende de intergemeentelijke samenwerking.
- Wet van 15 juni 2006 betreffende overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten voor de samenaankoop van goederen en diensten, inzonderheid de artikelen art. 2, 4° en 15.
- Principiële beslissing van HAVILAND tot gunning via onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking van de opdracht "uitwerken van een doeltreffend klimaattool (softwaretoepassing) om de gemeenten binnen de regio HALLE-VILVOORDE te ondersteunen in hun klimaatplannen" aan Futureproofed.
- Uitvoeringsmodaliteiten vervat in het bestek nr. 2017000_en de raamovereenkomst gesloten tussen HAVILAND en FUTUREPROOFED.

Adviezen en visum

Gunstig advies van de milieudienst.

Motivering

Samenaankoop waarbij HAVILAND optreedt als opdrachtcentrale:

Artikel 2, 4° van de wet van 15 juni 2006 voorziet tevens in de mogelijkheid tot het oprichten van een "opdrachtcentrale", zijnde een aanbestedende overheid die overheidsopdrachten gunt of raamovereenkomsten sluit m.b.t. werken, leveringen of diensten in naam en voor rekening van andere aanbestedende overheden, o.a. gemeenten.

De principe-overeenkomst tot samenaankoop van de IT-klimaattool (bijlage) duidt HAVILAND aan als "opdrachtcentrale" voor de samenaankoop van de IT-klimaattool (software toepassing) van Futureproofedcities.

Een gezamenlijke aankoop van goederen, diensten of werken kan zowel een kwalitatieve als een financiële meerwaarde bieden gelet op de verbreding van de mededinging en de efficiëntere plaatsing van bestellingen. Overeenkomstig artikel 15 van de Wet Overheidsopdrachten 2006 is de gemeente in haar hoedanigheid van aanbestedende overheid die een beroep doet op een opdrachtcentrale vrijgesteld van de verplichting om zelf een gunningsprocedure te organiseren. De gunningsprocedure werd reeds gevoerd door Haviland die optreedt als opdrachtcentrale. De Haviland-vennoten dienen evenwel rechtstreeks te bestellen bij Futureproofed. De inschrijvingsperiode van het raamakkoord loopt van 24 augustus 2017 - 24 augustus 2018.

De gemeente kan bijgevolg bij de aankoop van de hierboven gedefinieerde IT-TOOL inspelen op de doelstellingen in het kader van het burgemeestersconvenant.

Voor de aankoop van hierboven gedefinieerde IT-TOOL zorgde HAVILAND ervoor dat de gemeenten kunnen genieten van een korting afhankelijk van het aantal gemeenten die instappen. De korting neemt toe naarmate het aantal deelnemers.

Bovendien ontlast het aanstellen van HAVILAND de gemeente van het organiseren en plaatsen van een overheidsopdracht en kan de gemeente een beroep doen op de expertise van HAVILAND inzake overheidsopdrachten voor de aankoop van goederen, diensten en werken.

Ter dekking van directe en indirecte beheerskosten verbonden aan de taken van HAVILAND in haar hoedanigheid van opdrachtcentrale en overkoepelend leidend ambtenaar, heeft HAVILAND recht op een onkostenvergoeding van 5% op de door de Opdrachtnemer aan de Gemeenten gefactureerde nettobedragen.

Indien onmiddellijk voor 2 jaar wordt ingetekend, voorziet de klimaattool ook in de rapportering naar Europa.

Financiële impact

De minimale jaarprijs bedraagt € 4.433,44 (incl BTW). Aan einde van de inschrijvingsperiode wordt bekeken hoeveel gemeenten zijn ingestapt en wordt de finale korting toegepast. Het maximale bedrag dat dan nog extra kan aangerekend worden bedraagt € 782,87 (incl BTW).

Met algemene stemmen

Besluit

- Artikel 1. Gelet op de voorgaande overwegingen, die hier als integraal hernomen worden, gaat de raad over tot goedkeuring van de beslissing tot samenaankoop via intergemeentelijke samenwerking met HAVILAND, waarbij HAVILAND optreedt als opdrachtcentrale voor de aankoop van de IT-klimaattool (software toepassing) van Futureproofed, in de zin van art. 2, 4° van de wet van 15 juni 2006 betreffende overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten, en dit voor een periode van 2 jaar.
- Artikel 2. De raad keurt de principe-overeenkomst (bijlage) goed tot samenaankoop via samenwerking met HAVILAND waarbij HAVILAND optreedt als opdrachtcentrale voor de aankoop van de IT-klimaattool (software toepassing) van Futureproofed.
- Artikel 3. Het college van burgemeester en schepenen wordt gelast met het aangaan van de nodige verbintenissen aan de hier bijgevoegde en goedgekeurde voorwaarden.
- Artikel 4. Het nodige budget wordt voorzien in de volgende begrotingswijziging.
-

Raad nr. Onderwerp

2018FE064026 Budgetwijziging 2018/ 1 gemeente - goedkeuring.

De Raad,

Aanleiding

Aan de gemeenteraad wordt de budgetwijziging 1-2018 ter goedkeuring voorgelegd.

Juridische gronden

Gemeentedecreet van 15 juli 2005 en alle latere wijzigingen.

Het Besluit van de Vlaamse Regering van 25 juni 2010 betreffende de beleids- en beheerscyclus van de gemeenten, de provincies en de OCMW's.

Het Ministerieel Besluit van 1 oktober 2010 tot vaststelling van de modellen en de nadere voorschriften van de beleidsrapporten en de toelichting ervan, en van de rekeningstelsels van de gemeenten, de provincies en de OCMW's.

Omzendbrief BB 2013/4 van 22 maart 2013 over de strategische meerjarenplanning (meerjarenplan 2014-2019) en budgettering (budget 2016) volgens de beleids- en beheerscyclus.

Adviezen en visum

Niet van toepassing.

Motivering

De gemeenteraad van 21 december 2017 keurde het gemeentebudget 2018 en bijlagen goed.

Sommige kredieten blijken ontoereikend en een verhoging van het krediet is noodzakelijk.

Andere kredieten kunnen verminderd worden ten voordele van de kredietverhogingen en teneinde het meerjarenplan in evenwicht te houden.

De externe communicatie zal als volgt worden gerealiseerd: de budgetwijziging wordt aan de provinciegouverneur en het Agentschap Binnenlands Bestuur overgemaakt.

Financiële impact

De budgetwijziging past in het gewijzigd meerjarenplan 2018-2019. De finapsis voor 2017 bedraagt € 898.553,- en het resultaat op kasbasis bedraagt € 876.863,-

Met 17 stemmen voor (Luc Deconinck, Jos Speeckaert, Jan Desmeth, Luc Van Ruysevelt, Marleen De Kegel, Lucien Wauters, Gunther Coppens, Bart Keymolen, Marleen Bosmans, Wim Peeters, Nicole Billens, Gust Crabbe, Katleen Bury, Raymond Stiens, Kim Paesmans, Eddy Vanisterbeek, Jenny Sleewaegen), 13 stemmen tegen (Kathleen D'Herde, Joseph Van Cutsem, Alain Carremans, Guy Jonville, Jean Cornand, Annie Mathieu, Praxedes Vargas-Garcia, Georgios Karamanis, Lydie De Smet, Michel Miedzinski, Godefroid Pirsoul, Raimondo Palermo, Eddy Longeval) en 0 onthoudingen

Besluit

Artikel 1. De budgetwijziging 1 van de gemeente wordt als volgt goedgekeurd:
Resultaat op kasbasis = € 876.863,-
Finapsis = € 898.553,-

Artikel 2. Een afschrift van de goedkeuring wordt overgemaakt aan de toezichthoudende overheid.

Raad nr.	Onderwerp
2018FE064027	Retributie voor het vernieuwen, verlengen of vervangen van de verblijfsvergunning "bewijs van inschrijving in het vreemdelingenregister - tijdelijk verblijf" (Elektronische A-kaart). Goedkeuring.

De Raad,

Aanleiding

Aan de gemeenteraad wordt voorgesteld een retributie te vestigen op het vernieuwen, het verlengen of het vervangen van het bewijs van inschrijving in het vreemdelingenregister (de elektronische A-kaart).

Juridische gronden

- Artikel 42 §3 van het gemeentedecreet bepaalt dat de gemeenteraad bevoegd is voor gemeentelijke belastingen en retributies.
- Artikel 43 §2,15° van het gemeentedecreet bepaalt dat deze bevoegdheid niet aan het college van burgemeester en schepenen kan worden toevertrouwd.
- De gecoördineerde grondwet verleent bij de artikels 41, 162, 2° en 170 §4,1)° en 173 fiscale autonomie aan de gemeenten.
- Artikel 186 van het gemeentedecreet bepaalt de wijze van bekendmaking van de reglementen.

- De Wet van 14 maart 1968 tot opheffing van de wetten betreffende de verblijfsbelasting voor vreemdelingen, gecoördineerd op 12 oktober 1953 en gewijzigd bij Wet van 18 december 2016 maakt het mogelijk voor de gemeente om een retributie te vestigen op de verlenging van bepaalde verblijfsvergunningen voor vreemdelingen.
- Het Koninklijk Besluit van 5 maart 2017 tot bepaling van de verblijfsvergunningen waardoor gemeenten retributies kunnen innen voor het vernieuwen, verlengen of vervangen ervan en tot bepaling van het maximumbedrag bedoeld in artikel 2 §2, van de wet van 14 maart 1968 tot opheffing van de wetten betreffende de verblijfsbelasting voor vreemdelingen, gecoördineerd op 12 oktober 1953 voert deze wet uit.

Adviezen en visum

Niet van toepassing.

Motivering

De gemeente Sint-Pieters-Leeuw kan voor bepaalde prestaties en diensten die voor de gemeentelijke administratie arbeids- en tijdsintensief zijn en die in het individueel belang of voordeel zijn van diegene die om die prestatie of dienst vraagt, een billijke vergoeding vragen.

Het doorrekenen van de administratieve kosten van de dienstverlening is verantwoord door het streven om de continuïteit en de kwaliteit van de dienstverlening te kunnen garanderen ten behoeve van de gebruiker ervan.

Het vaststellen van een retributie kadert in het gemeentelijk belang en het autonome appreciatierecht van de gemeente en is gebaseerd op de bestaande dossierlast.

Tussen juli 2015 en september 2015 ging het meetbureau van de Dienst Administratieve Vereenvoudiging over tot de meting van de administratieve lasten voor gemeenten omtrent de aanvragen tot verlenging van het verblijf van een vreemdeling. Uit de meting is gebleken dat de administratieve lasten voor de gemeenten bij de verlenging van het bewijs van inschrijving in het vreemdelingenregister – tijdelijk verblijf (de elektronische vreemdelingenkaart A) vele malen hoger ligt dan bij andere verlengingsaanvragen.

Naar aanleiding van dit onderzoek werd aan de Wet van 14 maart 1968 tot opheffing van de wetten betreffende de verblijfsbelasting voor vreemdelingen, gecoördineerd op 12 oktober 1953, een artikel 2, §2 ingevoegd bij Wet van 18 december 2016. Deze bepaling maakt het mogelijk voor de gemeenten een retributie te innen voor het vernieuwen, verlengen of vervangen van bepaalde door de Koning vastgestelde verblijfsvergunningen.

Het Koninklijk Besluit van 5 maart 2017 geeft uitvoering aan deze wet. De gemeente kan een retributie vestigen op het vernieuwen, verlengen of vervangen van het bewijs van inschrijving in het vreemdelingenregister – tijdelijk verblijf, de zogenaamde elektronische A-kaart. Het vermelde koninklijk besluit legde het maximumbedrag vast op 50,00 euro.

De gemeente legt het bedrag van de retributie vast op het maximumbedrag van 50,00 euro gelet op het feit dat de administratieve lasten voor de gemeente bij de verlenging, vernieuwing en vervanging van het bewijs van inschrijving in het vreemdelingenregister – tijdelijk verblijf (de elektronische vreemdelingenkaart A) zeer hoog ligt.

Voor niet begeleide minderjarige vreemdelingen wordt de retributie verlaagd tot de helft, namelijk 25,00 euro. De gemeente neemt een deel van de kosten op zich van deze dossiers omwille van de specifieke hoedanigheid van de aanvrager.

Financiële impact

De ontvangsten zullen in de rekening 2018 opgenomen onder de budget sleutel 0130/7030300.

Met algemene stemmen

Besluit

- Artikel 1. Met ingang van 1 maart 2018 en voor een termijn eindigend op 31 december 2019 wordt een retributie gevestigd op het vernieuwen, het verlengen of vervangen van het bewijs van inschrijving in het vreemdelingenregister – tijdelijk verblijf, verder genoemd “de elektronische A-kaart”.
- Artikel 2. De retributie voor het vernieuwen, verlengen of vervangen van de elektronische A-kaart bedraagt:
- voor een niet begeleide minderjarige vreemdeling: 25,00 euro;
 - voor alle anderen: 50,00 euro.
- Artikel 3. Deze retributie kan maar één keer per kalenderjaar worden geïnd en is niet restitueerbaar.
- Artikel 4. Deze retributie is verschuldigd door de aanvrager en dient bij de aanvraag van de vernieuwing, verlenging of vervanging van de elektronische A-kaart te worden betaald.
- Artikel 5. Een afschrift van deze gemeenteraadsbeslissing wordt overgemaakt aan de toezichthoudende overheid.

Raad nr.	Onderwerp
2018FE049028	Inrichten creatieve kinderateliers - goedkeuring.

MET ALGEMENE STEMMEN WORDT DIT PUNT UITGESTELD.

Raad nr.	Onderwerp
2018FE049029	Inrichten creatieve kinderateliers - vaststellen tarieven - goedkeuring.

De Raad,

Aanleiding

De gemeenteraad is bevoegd voor het organiseren en het bepalen van de modaliteiten van creatieve kinderateliers van de Leeuwse Kunstacademie.

Juridische gronden

Het gemeentedecreet van 15 juli 2005.

Adviezen en visum

Niet van toepassing.

Motivering

Het inschrijvingsgeld voor de vakantieateliers werd in zitting van 29 juni 2017 vastgelegd op € 85,00. De directeur vraagt om net als voordien ook een verminderd tarief vast te leggen, vanaf het tweede kind uit hetzelfde gezin, namelijk € 80,00.

Financiële impact

De ontvangsten van de creatieve ateliers werden begroot in het budget 2018 en volgende jaren.

Met algemene stemmen

Besluit

- Artikel 1. De gemeenteraad gaat akkoord met het vaststellen van de inschrijvingsprijs voor de creatieve ateliers op:
- € 85,00 per kind;
 - € 80,00 verminderd tarief (vanaf het tweede kind uit hetzelfde gezin).
- Artikel 2. Er kunnen maximum 40 kinderen deelnemen per atelier.
- Artikel 3. Dit reglement heft het vorige reglement op.

Raad nr.	Onderwerp
2018FE067030	Collectorwerken Zuunbeek fase II - Camille Leunensstraat - stellen erfdienstbaarheden. Goedkeuring.

De Raad,

Aanleiding

In het kader van de collectorwerken Zuunbeek (fase 2) moeten er een aantal innemingen worden gerealiseerd langs de C. Leunensstraat, in de vorm van erfdienstbaarheden.

Juridische gronden

Gemeentedecreet van 15 juli 2005, en alle latere wijzigingen.

Adviezen en visum

Niet van toepassing.

Motivering

Voor het bepalen van de waarde van de innemingen werd een schattingsverslag opgesteld door André Culus. Het schattingsverslag stelde de eenmalige vergoeding voor het plaatsen van een ondergrondse RWA-buis en het creëren van een erfdienstbaarheid op 5 euro/m².

Daarnaast dient er een vergoeding te worden betaald voor het gebruik als werfzone en voor tuinschade (het rooien van bomen).

De eigenaars gaan akkoord met de voorgestelde innemingen tegen de voorgestelde vergoedingen, zoals vermeld in de bijgevoegde voorakkoorden.

In afwachting van de opmaak van de definitieve akten worden de bepalingen opgenomen in de door Aquafin opgestelde overeenkomsten goedgekeurd.

Financiële impact

Voor deze vergoedingen werd budget voorzien met code 2200000/4/0200.

Met algemene stemmen

Besluit

- Artikel 1. De gemeente gaat in het kader van de collectorwerken Zuunbeek (fase 2) over tot het creëren van een aantal erfdienstbaarheden voor het plaatsen van een ondergrondse RWA-buis langs de Camille Leunensstraat.
- Artikel 2. De voorwaarden opgenomen in de door Aquafin opgestelde overeenkomsten met betrekking tot het creëren van de erfdienstbaarheden, de vergoeding voor de werfzone en de vergoeding voor de tuinschade worden goedgekeurd
- Artikel 3. De heer Luc Deconinck, voorzitter van de gemeenteraad, en de heer Walter Vastiau, gemeentesecretaris, worden gemachtigd om de gemeente te vertegenwoordigen bij het verlijden van de authentieke akten voor deze innemingen.
- Artikel 4. Alle kosten voortvloeiend uit het verlijden van deze akten zijn ten laste van de gemeente.

Raad nr.	Onderwerp
2018FE067031	Retributie aansluitingstarieven riolering - goedkeuring.

De Raad,

Aanleiding

Voor een goed waterbeheer en een reiniging van de oppervlaktewateren op het grondgebied van Sint-Pieters-Leeuw is het noodzakelijk dat zoveel mogelijk eigendommen correct worden aangesloten op een gescheiden rioleringsstelsel of op een IBA.

Juridische gronden

- Gemeentedecreet van 15 juli 2005, en alle latere wijzigingen.
- VLAREM.
- Hemelwaterverordening.

Adviezen en visum

Niet van toepassing.

Motivering

Overeenkomstig de VLAREM en de Hemelwaterverordening dienen, behoudens een aantal uitzonderingen, eigenaars hun afval- en hemelwater afzonderlijk aan te bieden voor aansluiting op de overeenstemmende afvoer (= afkoppelen). Deze afvoer is ofwel een openbaar (al die niet gescheiden) rioleringsstelsel (regel) of een IBA (uitzondering).

Tot 31 maart verzorgt Vivaqua de klantencontacten en de afhandeling van de aanvragen voor rioolaansluitingen. Zij doen dit conform de tarieven die Sint Pieters Leeuw goedgekeurd heeft, namelijk de aanrekening van de werkelijke kostprijs met een maximum van € 2500. De kostprijs van huisaansluitingen riolering kan sterk verschillen naargelang de situatie ter plaatse. Diepte van de riolering, ligging van de riool in of naast de weg, al dan niet wachtaansluiting aanwezig, etc., zijn sterk bepalende factoren.

Sinds 1 januari 2018 is Infrax de rioolbeheerder in Sint-Pieters-Leeuw. Infrax liet weten dat er in alle gemeenten waar zij rioolbeheerder zijn, ook de gemeenten met een individuele rekening, een forfaitair tarief wordt aangerekend dat gemiddeld gezien kostendekkend is. Hierbij wordt er een aansluitvergoeding aangerekend voor alle nieuw aan te sluiten woningen ongeacht de werkelijke kostprijs. Op die manier wordt voorkomen dat aanvragers die 'pech' hebben dat de riolering diep ligt of aan de overkant van de straat een hoge factuur krijgen en dat anderzijds aanvragers waar reeds een wachtaansluiting klaargelegd is in het kader van rioleringswerken, gratis kunnen aansluiten.

Een ander voordeel van een forfaitair systeem is dat het via het huidige aanvraagstelsel van Infrax via hun website mogelijk is dat aanvragers onmiddellijk een offerte krijgen, deze online kunnen goedkeuren en onmiddellijk een aansluitdatum kunnen vastleggen. Dat is niet mogelijk indien er offertes op maat moeten opgemaakt worden.

Financiële impact

Niet van toepassing. De aanvraag voor aansluiting moet ingediend worden bij de rioolbeheerder. De betaling van de retributie gebeurt volgens de algemene voorwaarden van de rioolbeheerder.

Met algemene stemmen

Besluit

Enig artikel. Het retributiereglement aansluitingstarieven riolering wordt als volgt vastgesteld:

Retributiereglement – Aansluitingstarieven riolering

Artikel 1

De gemeente Sint-Pieters-Leeuw vestigt een retributie op het aansluiten op het openbaar rioleringsnet en op het leveren en plaatsen van en het aansluiten op systemen voor individuele behandeling van afvalwater (IBA).

Artikel 2

Het aansluiten op het openbaar rioleringsnet of de IBA wordt beheerd door de rioolbeheerder. De rioolaansluitingen op openbaar domein worden aangelegd door een aannemer aangesteld door de gemeente of door de rioolbeheerder.

Artikel 3

De retributie is verschuldigd door de eigenaar (aanvrager) van de eigendom die aangesloten wordt. Indien er meerdere eigenaars zijn, is elke eigenaar hoofdelijk aansprakelijk voor de betaling van de retributie.

Indien de eigendom bezwaard is met een recht van opstal, erfpacht of vruchtgebruik, is de retributie verschuldigd door de opstalhouder, de erfpachter of de vruchtgebruiker.

Artikel 4

De retributie bedraagt:

1.	Ingebruikname / nieuwe aansluitingen riolering	BTWe	BTWi (21%)	aantal	I-artikel
	<i>Eenmalige vergoeding voor eerste ingebruikname van de rioolaansluiting. Onafhankelijk van al dan niet gescheiden stelsel.</i> <i>Indien een wachtaansluiting of aansluitputje werd klaargezet ter hoogte van een onbebouwd perceel, is de vergoeding voor ingebruikname ten laste van de eerste bouwheer.</i>				
1.1	Ingebruikname / nieuwe standaardaansluiting				
	Vergoeding ingebruikname riolering alsook	735,20	889,59	per st	1871001
	Toeslag per bijkomende wooneenheid vanaf de vijfde wooneenheid	183,59	222,14	per st	1871002
1.2	Diepe & complexe aansluitingen				
	<i>De diepte van een aansluiting is standaard tot 80 cm. Diepere aansluiting (tot 1,30m) mits akkoord Infrac. Een diepere aansluiting dan 1,30m wordt in principe niet toegestaan.</i>				
	Complexe aansluiting	volgens bestek			1871030
	Toeslag diepe aansluiting (vanaf -1,30m tot -2,30m: mits goedkeuring Infrac)	276,22	334,23	per st	1871014
1.3	Hergebruik aansluiting				
	<i>Voor zover de klant de aansluiting terug vindt, kan deze kosteloos hergebruikt worden. Zoniet is opsporing nodig:</i>				
	Hergebruik aansluiting (inclusief opsporen) Zie hoger, onder 1.1 'Ingebruikname/nieuwe aansluiting'				
1.4	I.B.A.				
	<i>In gebieden waar nooit riolering komt, is een afzonderlijke Installatie Behandeling van Afvalwater (I.B.A.) verplicht, zie betreffende reglementering.</i>				
	Leveren en plaatsen I.B.A. - huishoudelijke doeleinden	735,20	889,59	per st	1871003
	Leveren en plaatsen I.B.A. - niet-huishoudelijke doeleinden	volgens bestek			1871019
2	Bijkomende aansluiting	BTWe	BTWi	aantal	I-artikel
2.1	Bijkomende aansluiting (mits goedkeuring Infrac) op vraag klant buiten wegenisproject				
	1) Basisforfait				
	Basisforfait rioleringswerken	1035,84	1253,37	per st	1871006

	2) Sleuven in rijweg & fietspad				
	Opbraak en herstel sleuf onder cementbetonverharding (hele/halve straatbreedte)	294,76	356,66	per m	I871007
	Opbraak en herstel sleuf onder bitumineuze verharding (asfalt)	251,81	304,69	per m	I871008
	Opbraak en herstel sleuf onder kleinschalige materialen (tegels/stenen)	120,43	145,72	per m	I871009
	3) Sleuven in berm & voetpad				
	Opbraak en herstel sleuf in de berm onder kleinschalige materialen (tegels)	52,47	63,49	per m	I871010
	Opbraak en herstel sleuf in de berm onder bitumineuze verharding (asfalt)	87,58	105,97	per m	I871011
	Opbraak en herstel sleuf in de berm onder steenslag, dolomiet of siergrind	17,10	20,69	per m	I871012
	Opbraak en herstel sleuf in de berm onder beton	218,12	263,93	per m	I871013
2.2	Bijkomende aansluiting (mits goedkeuring Infrax) in het kader van een wegenisproject door Infrax of gemeente				
	Bijkomende aansluiting in het kader van een project	735,20	889,59	per st	I871020
2.3	Verplaatsing bestaande aansluiting incl. buitendienststelling bestaande aansluiting (mits goedkeuring Infrax)				
	Zie hoger: 'Bijkomende aansluiting op vraag klant buiten wegenisproject'				
3	Diverse prestaties en diensten	BTWe	BTWi	aantal	I-artikel
3.1	Inningskost	34,62	nvt		I871023
3.2	Nutteloze verplaatsing (riolering)	70,07	84,78		I871021
4	Grachtinbuizing	BTWe	BTWi	aantal	I-artikel
4.1	Inbuizing gracht voor de breedte van een oprit				
	<i>Gratis lengte voor eerste grachtinbuizing: zie reglement</i>				
	Inbuizing gracht (per m: veelvoud 2,5m)	92,64	112,09	per m	I871041
	Inbuizing gracht - gratis standaardlengte conform reglement	-92,64	-112,09	per m	I871042
4.2	Verplaatsen van een inbuizing				
	Basisforfait verplaatsen of vervangen inbuizing gracht (eerste 5m)	1145,33	1385,85	per st	I871017
	Inbuizing gracht (per m: veelvoud 2,5m)	92,64	112,09	per m	I871041
	Wegname inbuizing (per m boven 5m)	58,69	71,01	per m	I871027
4.3	Waar reeds bestaande inbuizing aanwezig is:				
	bijkomende inbuizing of verlenging				
	Basisforfait verlengen inbuizing gracht (opstartkost en aansluiten tegen bestaande buis)	651,82	788,70	per st	I871024
	Inbuizing gracht (per m: veelvoud 2,5m)	92,64	112,09	per m	I871041

4.4	Supplementen en overige diensten (kopmuren, inspectieputten, straatkolken, ...) Supplementen grachtinbuizing: volgens bestek				1871036
-----	---	--	--	--	---------

Artikel 5

De aanvraag voor aansluiting moet ingediend worden bij de rioolbeheerder. De betaling van de retributie gebeurt volgens de algemene voorwaarden van de rioolbeheerder.

Artikel 6

De retributie omvat enkel de kosten voor de werken op het openbaar domein. Voor de kosten voor het scheiden van waters op privéterrein is het gemeentelijk toelagereglement inzake het scheiden van waters op privéterrein van toepassing.

Artikel 7

Dit reglement treedt in werking op 01/04/2018 en wordt aan de toezichthoudende overheid toegezonden.

Artikel 8

Huidig reglement heft alle vorige reglementen betreffende hetzelfde onderwerp op.

Raad nr.	Onderwerp
2018FE067032	Verbouwing Molenborre - afsluiten recht van opstal. Goedkeuring.

De Raad,

Aanleiding

In zitting van 24 mei 2017 keurde de gemeenteraad het bestek goed voor de verbouwing van de Molenborre.

Juridische gronden

Gemeentedecreet van 15 juli 2005, artikel 43, §2, 12°.

Het Burgerlijk Wetboek, artikels 1101 en volgende.

De wet van 10 januari 1824 over het recht van opstal.

Adviezen en visum

Niet van toepassing.

Motivering

In het dossier van de verbouwing van de Molenborre dient er, cf. de bepaling van het bestek, een opstalrecht te worden gegeven aan de aannemer voor de duur van de werken.

De akte zal na goedkeuring van deze overeenkomst, worden verleden door de burgemeester.

Financiële impact

Het recht van opstal wordt kosteloos gevestigd.

Met 27 stemmen voor (Luc Deconinck, Jos Speeckaert, Jan Desmeth, Luc Van Ruysevelt, Marleen De Kegel, Lucien Wauters, Gunther Coppens, Bart Keymolen, Marleen Bosmans, Wim Peeters, Nicole Billens, Gust Crabbe, Katleen Bury, Raymond Stiens, Kim Paesmans, Eddy Vanisterbeek, Guy Jonville, Jean Cornand, Annie Mathieu, Praxedes Vargas-Garcia, Georgios Karamanis, Lydie De Smet, Michel Miedzinski, Godefroid Pirsoul, Raimondo Palermo, Eddy Longeval, Jenny Sleenwaegen), 3 stemmen tegen (Kathleen D'Herde, Joseph Van Cutsem, Alain Carremans) en 0 onthoudingen

Besluit

Artikel 1. Onder de in dit besluit vastgestelde voorwaarden en lasten wordt overgegaan tot het verlenen van een opstalrecht aan de ondernemer van de overheidsopdracht van werken 'VERBOUWEN VAN DE VROEGERE GEMEENTESCHOOL "MOLENBORRE" op de percelen kadastraal bekend als gemeente Sint-Pieter-Leeuw, vijfde afdeling, sectie A, nummers 217M en 217F. Deze hebben een kadastrale oppervlakte van respectievelijk drie are vijvenzestig centiare (3 a 65 ca) en zeven are zevenenzestig centiare (7 a 67 ca).

Artikel 2. Het recht van opstal wordt kosteloos gevestigd.

Artikel 3. Het recht van opstal gaat in op de dag waarop de authentieke akte ervan wordt verleden. Het loopt tot en met de voorlopige oplevering van het werk dat verbonden is aan de opdracht. De looptijd kan in functie van de gekozen financieringswijze eventueel verlengd worden volgens de bepalingen van de offerte van de ondernemer, tot ten hoogste 33 jaar na de voorlopige oplevering.

Artikel 4. Het opstalrecht wordt verleend onder de volgende algemene voorwaarden:

Het opstalrecht wordt gevestigd op het goed in de staat en de ligging waarin het zich nu bevindt, met de voor- en nadelige, zicht- en onzichtbare, voortdurende en niet-voortdurende, actieve en passieve erfdienstbaarheden die erop rusten. De begunstigde heeft het recht de ene in zijn voordeel te doen gelden en zich tegen de andere te verzetten. Hij draagt echter de kosten en lasten en het risico van die actie, zonder tegemoetkoming van en verhaal tegen het bestuur. Bovendien kan dit beding aan om het even wie niet meer rechten verstrekken dan deze die gegrond zijn op rechtmatige titels of op de wet.

Het goed is vrij van alle lasten en hypotheek.

Het bestuur is niet verplicht tot enige vrijwaring wegens de aard van de grond noch tot die volgens de artikelen 1641 en 1643 van het Burgerlijk Wetboek.

De begunstigde bewaart de bestaande openbare wegen, openbare riolering, openbare verlichting en nutsvoorzieningen in goede staat.

De begunstigde mag het perceel voor de duur van het opstalrecht bezwaren met alle nuttige erfdienstbaarheden, om het project zo rationeel mogelijk te kunnen uitvoeren, voor zover het bestuur daarmee akkoord gaat.

Artikel 5. Het of opstalrecht wordt verleend onder de volgende bijzondere voorwaarden:

a) bestemming

De begunstigde mag de in opstal gegeven goederen uitsluitend gebruiken voor het uitvoeren van de overheidsopdracht van werken 'VERBOUWEN VAN DE VROEGERE GEMEENTESCHOOL "MOLENBORRE"', volgens de bepalingen van het bijzonder bestek, goedgekeurd door de gemeenteraad dd. 24 mei 2017.

De begunstigde mag met betrekking tot voornoemde goederen geen enkel bouwwerk, gebouw, werk of beplanting oprichten, aanbrengen of uitvoeren als dit niet noodzakelijk of nuttig is voor de realisatie van voornoemde bestemming.

Tijdens de gehele duur van het recht van opstal dient de hierboven vermelde bestemming behouden te blijven behoudens voorafgaande schriftelijke toestemming van het bestuur.

b) rechten en plichten begunstigde

De rechten en plichten van de partijen worden geregeld door het bijzonder bestek voor de overheidsopdracht van werken 'VERBOUWEN VAN DE VROEGERE GEMEENTESCHOOL "MOLENBORRE"', goedgekeurd door de gemeenteraad dd. 24 mei 2017 en de offerte van de begunstigde, voor zover in deze overeenkomst niet ervan afgeweken wordt.

Het bestuur doet afstand ten voordele van de begunstigde van het recht van natrekking dat het bij toepassing van de bepalingen van het burgerlijk wetboek heeft op de gebouwen, bouwwerken en beplantingen die op de in opstal gegeven gronden worden opgericht en dit voor de gehele duur van de opstalperiode (m.a.w. tot aan de voorlopige oplevering).

De verplichtingen die de begunstigde aangaat, zijn hoofdelijk en ondeelbaar tussen zijn rechthebbenden of rechtsopvolgers om welke reden ook.

De begunstigde staat zijn rechten op dit recht van opstal noch geheel noch gedeeltelijk af of draagt ze niet over aan derden, behalve wanneer het bestuur daarin voorafgaandelijk en schriftelijk toestemt.

Indien de rechten die voortvloeien uit het opstalrecht afgestaan of overgedragen worden, waarborgt de begunstigde de goede uitvoering van de verplichtingen die volgen uit het aanvankelijke opstalrecht.

De begunstigde verhuurt zijn rechten of een gedeelte ervan niet en laat ze ook niet onderverhuren, behalve wanneer het bestuur daarin voorafgaandelijk en schriftelijk toestemt.

Als het geheel of een gedeelte van het opstalrecht afgestaan, overgedragen of verhuurd wordt, legt de begunstigde in ieder geval alle verplichtingen die op hem rusten volgens deze overeenkomst op aan degene aan wie het wordt afgestaan, overgedragen of verhuurd. Dit geldt echter enkel voor zover deze verplichtingen toepasselijk kunnen zijn.

c) kosten, belastingen en taksen

Het bestuur betaalt alle kosten en rechten die verbonden zijn aan deze overeenkomst en het verlijden van de authentieke akte die hieruit voortvloeit.

Het bestuur betaalt de onroerende voorheffing en elke andere belasting die verbonden is aan het eigendomsrecht op de constructies en infrastructuur die de begunstigde opricht.

d) einde van de opstal

De opstal neemt een einde door het verstrijken van de in artikel 3 vermelde termijn en tevens, van rechtswege en zonder ingebrekestelling, indien en zodra de begunstigde ophoudt te bestaan.

e) stedenbouw

Voor de bestaande gebouwen die in opstal gegeven worden, zijn de volgende bouwvergunningen afgegeven:

- 2016/00175/BA voor het verbouwen van de vroegere gemeenteschool

Er kan geen verzekering gegeven worden omtrent de mogelijkheid om nog verder op het in opstal gegeven goed te bouwen of om daarop enige vaste of verplaatsbare inrichting op te stellen die voor bewoning kan worden gebruikt.

De begunstigde dient zich ertoe te verbinden de stedenbouwkundige voorschriften na te leven. Hij/zij zal niet met de oprichting van gebouwen beginnen dan nadat hij/zij de nodige vergunningen en goedkeuringen heeft bekomen.

Het in opstal gegeven goed is niet gelegen in een beschermd landschap en valt niet onder de wetgeving op de ruilverkaveling van landeigendommen.

De gemeente verklaart dat bovenvermelde goederen bij haar weten:

1. niet het voorwerp zijn van een geplande onteigening;
2. niet het voorwerp zijn van een planbatenheffing.

f) milieuwetgeving

Het bestuur kan geen zekerheid geven omtrent de mogelijkheid om op of in de in opstal gegeven goederen activiteiten uit te oefenen die bij toepassing van het milieuvergunningsdecreet van 28 juni 1985 en zijn uitvoeringsbesluiten, vergunningsplichtig zijn. De begunstigde mag op of in de in opstal gegeven goederen geen vergunningsplichtige activiteit in voormelde zin uitoefenen, zolang de voorgeschreven milieuvergunning niet is verkregen.

De gemeente verklaart uitdrukkelijk dat ze geen kennis ervan heeft dat op het goed een inrichting gevestigd is of was of activiteiten worden of werden uitgeoefend die opgenomen zijn in de lijst van inrichtingen en activiteiten die bodemverontreiniging kunnen veroorzaken, zoals bedoeld in artikel 6 van het decreet van 27 oktober 2006 betreffende de bodemsanering en de bodembescherming en de bijlage 1 van het besluit van 14 december 2007 houdende vaststelling van het Vlaams reglement betreffende de bodemsanering en de bodembescherming. De gemeente verklaart dat haar geen vergunning of melding bekend is voor een inrichting die geëxploiteerd is of werd op de bewuste percelen.

De begunstigde zal voor het verlijden van de akte op de hoogte gebracht worden van de inhoud van het bodemattest(en) afgeleverd door OVAM overeenkomstig artikel 101, § 1 van genoemd decreet.

De gemeente verklaart dat zij geen kennis heeft van bodemverontreiniging van de verkochte goederen die de begunstigde of derden kan schaden of die kan leiden tot een saneringsverplichting, gebruiksbeperkingen of andere maatregelen van de overheid. Voor zover de gemeente dit in goede trouw verklaard heeft, neemt de begunstigde de risico's van eventuele bodemverontreiniging, de schade en de eraan verbonden kosten op zich. De begunstigde verklaart dat de gemeente hem hiervoor niet moet vrijwaren.

g) opstalakte

De opstalakte zal verleden worden door de burgemeester van de gemeente Sint-Pieters-Leeuw.

De ingenottreding zal ingaan op de dag van het verlijden van de opstalakte.

h) geschillen

De Nederlandstalige rechtbanken van het gerechtelijk arrondissement Brussel beslechten elk geschil over de toepassing of interpretatie van deze overeenkomst.

Artikel 6. Voor alles wat niet geregeld wordt in de af te sluiten opstalovereenkomst, gelden de bepalingen van de wet van 10 januari 1824 over het recht van opstal.

Artikel 7. Het college van burgemeester en schepenen is belast met de verdere uitvoering van dit besluit.

De ondertekening van de akte zal gebeuren door schepenen Jan Desmeth en gemeentesecretaris Walter Vastiau.

Raad nr.	Onderwerp
2018FE121033	Goedkeuren organisatie start Binckbank Tour en overeenkomst vzw Sportinez en gemeentebestuur Sint-Pieters-Leeuw.

De Raad,

Aanleiding

Het gemeentebestuur wenst met de organisatie van de start van een rit in lijn en een lokale ronde van +/- 15 km in de Binckbank Tour van 2018 en 2019, Sint-Pieters-Leeuw op de kaart te zetten, met internationale uitstraling.

Juridische gronden

Gemeentedecreet van 15 juli 2005, en alle latere wijzigingen.

Adviezen en visum

Niet van toepassing.

Motivering

Het evenement zal zeer veel aandacht genieten in de internationale media. De Binckbank Tour heeft een UCI World Tour licentie waardoor de beste wielervedrijvers en hun toprenners zullen deelnemen.

Het talrijk aanwezig publiek in een vorige uitgave bewijst dat ook de Leeuwarders uitkijken naar dit spektakel.

Financiële impact

Het nodige budget voor 2018 en 2019 is voorzien op actienummer 2018140447.

Met 18 stemmen voor (Luc Deconinck, Jos Speeckaert, Jan Desmeth, Luc Van Ruyseveldt, Marleen De Kegel, Lucien Wauters, Gunther Coppens, Bart Keymolen, Marleen Bosmans, Wim Peeters, Nicole Billens, Gust Crabbe, Kathleen Bury, Raymond Stiens, Kim Paesmans, Eddy Vanisterbeek, Eddy Longeval, Jenny Sleenwaegen), 11 stemmen tegen (Kathleen D'Herde, Joseph Van Cutsem, Alain Carremans, Jean Cornand, Annie Mathieu, Praxedes Vargas-Garcia, Georgios Karamanis, Lydie De Smet, Michel Miedzinski, Godefroid Pirsoul, Raimondo Palermo) en 1 onthouding (Guy Jonville)

Besluit

- Artikel 1. De gemeenteraad beslist om de start van een rit in lijn in de Binckbank Tour te organiseren in 2018 en 2019.
- Artikel 2. De gemeenteraad keurt de overeenkomst tussen vzw Sportinez en het gemeentebestuur Sint-Pieters-Leeuw goed.

OVEREENKOMST

Gemeente Sint Pieters Leeuw

-

1 februari 2018

OVEREENKOMST

TUSSEN

DE GEMEENTE SINT PIETERS LEEUW, gevestigd te Pastorijsstraat, 21, 1600 Sint-Pieters-Leeuw, vertegenwoordigd door de heren Luc Deconinck en Walter Vastiau in hun hoedanigheid van respectievelijk burgemeester en gemeentesecretaris.

Hierna "SINT PIETERS LEEUW"

EN

SPORTINEZ VZW, met zetel te 3271 Zichem, Hoornblaas 132, ondernemingsnummer 450.112.662, hierbij vertegenwoordigd door de heer Bob Verbeeck – Afgevaardigd Bestuurder.

Hierna "SPORTINEZ";

IN AANMERKING NEMENDE:

- Dat UCI een UCI World Tour licentie heeft toegekend aan SPORTINEZ Sports voor een periode van opnieuw drie achtereenvolgende jaren als onderdeel van de UCI World Tour (2017-2019), voor de organisatie van een meerdaagse wielervedstrijd (hierna het 'Event')
- Dat het event wordt georganiseerd onder de benaming "BinckBank Tour"
- Dat deze UCI World Tourwedstrijd wordt gereden onder de auspiciën van de UCI – KBWB – KNWU.
- Dat SINT PIETERS LEEUW gebruik wenst te maken van de mogelijkheden die door SPORTINEZ worden aangeboden en waarvoor SPORTINEZ en SINT PIETERS LEEUW deze overeenkomst wensen af te sluiten;

IS OVEREENGEKOMEN HETGEEN VOLGT:

1. DOEL VAN DE OVEREENKOMST

Deze overeenkomst heeft tot doel om de voorwaarden te omschrijven en vast te leggen waaronder de gemeente SINT PIETERS LEEUW als een partnergemeente voor het Event wenst op te treden. Dit partnership betreft de organisatie van een deel van het Event op het grondgebied van de gemeente SINT PIETERS LEEUW.

2. RECHTEN EN PLICHTEN VAN DE PARTIJEN

Voor de editie in 2018 en 2019 betreft het de beschrijving van de voorwaarden om volgend programma te voorzien in SINT PIETERS LEEUW :

- de start van de rit in lijn op het grondgebied van de gemeente SINT PIETERS LEEUW (op vrijdag 17 augustus 2018 en zondag 18 augustus 2019).
- Passage in de gemeente SINT PIETERS LEEUW in de omgeving van de startplaats na een lokale ronde van +/- 15km, inclusief eerste klassementsspurten.

In het kader van deze samenwerking kan SINT PIETERS LEEUW bovendien genieten van een aantal voordelen, die worden aangeboden op het vlak van communicatie, organisatie en PR-mogelijkheden.

SINT PIETERS LEEUW zal instaan voor het leveren van een aantal prestaties in het kader van deze samenwerking, omvattende het betalen van een financiële vergoeding en het verzorgen van een aantal logistieke prestaties.

De omschrijving van de exacte afspraken in het kader van deze samenwerking zijn opgenomen in huidige overeenkomst alsook in de bijlage van deze Overeenkomst, die er integraal deel van uitmaakt. De beschrijvingen in deze Overeenkomst worden opgenomen in een organisatiedraaiboek dat in overleg wordt ingevuld.

3. DUUR VAN DE OVEREENKOMST

Deze overeenkomst neemt een aanvang op datum van ondertekening en wordt afgesloten voor een periode van twee edities van het Event in het jaar 2018 en 2019, om automatisch te eindigen daags na afloop van het Event in 2019. Evenwel heeft de gemeente SINT-PIETERS-LEEUEW het recht om, indien gewenst, deze overeenkomst vervroegd te beëindigen en af te zien van de organisatie in 2019 en mits hiervan kennis te geven aan SPORTINEZ uiterlijk op 15 januari 2019.

4. NIVEAU VAN DE WEDSTRIJD

SPORTINEZ verbindt er zich toe deze wedstrijd op organisatorisch vlak zo goed mogelijk te laten verlopen. De wedstrijd is opgenomen in de UCI WorldTour, de hoogste internationale UCI-wielercompetitie.

SPORTINEZ kan voor de uitvoering van een aantal commerciële en organisatieaspecten beroep doen op de diensten van GOLAZO SPORTS NV.

SPORTINEZ en GOLAZO SPORTS NV zullen een beroep mogen doen op derden voor het verwezenlijken van die actie, maar zal ten aanzien van de gemeente SINT PIETERS LEEUW steeds in eigen naam en voor eigen rekening de actie uitvoeren.

5. GEBRUIK LOGO EN NAAM VAN DE BINCKBANK TOUR

SPORTINEZ zal instaan voor de ontwikkeling en de productie van de naam en logo van de wedstrijd. SINT PIETERS LEEUW kan in zijn eigen (interne – externe) communicatie het officiële logo van het Event gebruiken om het Event aan te kondigen en zo de organisatie in gemeente SINT PIETERS LEEUW promoten. Het logo van het Event, met name BINCKBANK TOUR, zal tijdig aan SINT PIETERS LEEUW worden gecommuniceerd en via elektronische drager worden bezorgd.

Dit betekent dat SINT PIETERS LEEUW het logo van de gemeente in deze communicatie kan linken aan het officiële logo van het Event.

SINT PIETERS LEEUW kan in geen geval andere (commerciële) logo's verbinden aan of plaatsen bij het officiële logo noch bij de naam ervan, zonder de uitdrukkelijke toestemming van SPORTINEZ. SINT PIETERS LEEUW en zijn partners verbinden er zich toe om alle communicatievormen (die verband houden met het Event) vooraf voor te leggen ter goedkeuring aan SPORTINEZ.

Bij alle publicaties, advertenties en gebruik van het logo en/of verwijzing naar het Event zal SINT PIETERS LEEUW (en haar partners/sponsors) nauwkeurig de richtlijnen m.b.t. het gebruik ervan opvolgen en voorafgaandelijk de goedkeuring van SPORTINEZ bekomen bij gebruik. Alle drukwerken of elke vorm van communicatie zal dus eerst aan SPORTINEZ ter controle worden voorgelegd.

SINT PIETERS LEEUW engageert zich via deze samenwerkingsovereenkomst om uitsluitend de correcte naam te gebruiken in het kader van promotieactiviteiten rond het Event.

SINT PIETERS LEEUW erkent dat alle intellectuele eigendomsrechten van het Event, waaronder de woord- en beeldmerken, exclusieve eigendomsrechten van SPORTINEZ zijn. Behoudens in geval van uitdrukkelijke toestemming van SPORTINEZ is het niet toegestaan andere intellectuele eigendomsrechten te gebruiken dan waarvoor toestemming ontvangen.

6. VOORDELEN VOOR SINT PIETERS LEEUW

Lokale partners

SINT PIETERS LEEUW kan een of meerdere lokale partners aantrekken mits deze partners geen concurrenten zijn van de hoofdsponsor van het Event. Bovendien zal SINT PIETERS LEEUW steeds de lijst der lokale sponsors voorleggen aan SPORTINEZ ter goedkeuring. SPORTINEZ dient zijn goedkeuring schriftelijk over te maken aan SINT PIETERS LEEUW binnen een periode van 15 dagen. SPORTINEZ zal de lijst der nationale partners en/of de exclusiviteitsdomeinen aan SINT PIETERS LEEUW uiterlijk op 15 april van elk jaar doorsturen.

7. PRESTATIES DOOR SPORTINEZ

A. Op vlak van Communicatie

a. MEDIA - Televisie

1. SPORTINEZ heeft een overeenkomst afgesloten met een TV-station in België en een TV-station in Nederland voor een rechtstreekse uitzending van de finale van elke rit van het Event.
2. SPORTINEZ voorziet een uitgebreide spotcampagne ter promotie van het Event. Deze campagne zal in 2018 verschijnen op:
 - VRT Sporza België
 - RTBF België
 - L1 Nederland

b. MEDIA – ADVERTENTIECAMPAGNE

1. SPORTINEZ voorziet een uitgebreide advertentiecampaagne ter promotie van het Event. Deze campagne zal in 2018 verschijnen in:
 - A) Het Nieuwsblad
 - B) La Dernière Heure
 - C) Magazines: cycling.be, Wielerveue,
2. In deze campagne zal de gemeente duidelijk worden vermeld als startplaats.
3. SINT PIETERS LEEUW verwerft de toelating om in een specifiek lokaal, gemeentelijk of regionaal medium een eigen advertentiecampaagne te plannen, vermits volgende voorwaarden worden gerespecteerd:
 - a. De titel(s) waarin de campagne wordt gevoerd, dient strikt lokaal bereik te hebben en dient goedgekeurd door SPORTINEZ, via een schriftelijke bevestiging. SPORTINEZ verbindt er zich toe op elk schrijven in dit verband binnen een periode van 15 dagen te antwoorden.

- b. De logo's die worden vermeld in deze advertenties kunnen niet concurrentieel zijn aan de hoofdsponsors van het Event en de logo's van de mainpartners van het Event zullen in deze advertentie zijn opgenomen.

c. Print – Affiches

- 1. SPORTINEZ voorziet de nodige affiches, waarbij SINT PIETERS LEEUW als startplaats wordt vermeld.
- 2. Een aantal van deze affiches (minimaal 100) zal door SPORTINEZ aan SINT PIETERS LEEUW ter beschikking worden gesteld.
 - a. Op deze affiches kan SINT PIETERS LEEUW zijn programma toevoegen en de logo's van lokale sponsors (max. 8) laten opnemen.
 - b. SINT PIETERS LEEUW verbindt er zich toe deze affiches in de regio te verspreiden.
 - c. Het formaat van deze affiches bedraagt minimaal 420 x 297 mm.

d. Print – Leaflets

- 1. SPORTINEZ voorziet een foldercampagne, waarbij SINT PIETERS LEEUW als startplaats wordt vermeld. In deze folder wordt tevens een duidelijke vermelding gemaakt van het programma in de etappegemeente inclusief het logo van de gemeente.. In deze ruimte zijn geen andere logo's toegelaten.

e. Print – officieel wedstrijdboek

- 1. Voor SINT PIETERS LEEUW worden 3 pagina's voorzien in het officiële programmaboek van het Event; omvattende:
 - a. 1 pagina A4 voor een voorwoord voor de burgemeester of schepen van de sport, eventueel aangevuld met enkele mooie beelden van de gemeente SINT PIETERS LEEUW.
 - b. Eén pagina A4 voor een advertentie van de gemeente SINT PIETERS LEEUW.
 - c. Eén pagina voor reclamevoering van de lokale partners, in zoverre deze niet concurrentieel zijn aan de hoofdsponsors van het Event.
- 2. SINT PIETERS LEEUW kan beschikken over 50 exemplaren van deze officiële programmabrochure voor eigen distributie.

f. Media – Persconferenties

- 1. SPORTINEZ zal min. 1 persconferentie organiseren om het Event aan te kondigen en de pers te informeren.
- 2. Aan SINT PIETERS LEEUW wordt de mogelijkheid geboden om een eigen communicatie toe te voegen aan de persmap, die voor deze persconferenties wordt voorzien.
- 3. Op elke (inter-)nationale persconferentie zal SINT PIETERS LEEUW met enkele vertegenwoordigers kunnen aanwezig zijn.

Daarnaast kan SINT PIETERS LEEUW zelf een persconferentie organiseren om het lokale partnership en het lokale programma aan de lokale pers toe te lichten. SINT PIETERS LEEUW verbindt er zich toe om de logo's van de officiële partners van het Event te vermelden in deze communicatie.

g. Media – website

- 1. SPORTINEZ zal de ontwikkelingen alsook de verslaggeving van het verloop van het Event ook bekend maken en promoten via een eigen website.

Op deze website wordt voor SINT PIETERS LEEUW een opname voorzien van het logo van SINT PIETERS LEEUW.

2. Tevens wordt een (wederzijdse) mogelijkheid voorzien om via een logobutton een directe link te leggen met de website van SINT PIETERS LEEUW.

B. Op vlak van publicitaire aanwezigheid

a. AANWEZIGHEID OP STARTPODIUM

1. Voor de start wordt een verzorgd podium met een rugmuur ontworpen.
2. Voor SINT PIETERS LEEUW is een duidelijke aanwezigheid via naamvermelding voorzien op deze rugmuur (als “ville-étape”).
3. Voor SINT PIETERS LEEUW wordt tevens de mogelijkheid voorzien om de logo's van 4 lokale sponsors aan te brengen op 2 sandwichborden (1,2m x 0,4m), die vooraan op het presentatiepodium worden geplaatst. SPORTINEZ staat in voor de productie van deze reclame-uitingen en het aanbrengen op de borden.

b. AANWEZIGHEID VIA PUBLICITEITSPANELEN/DOEKEN

1. In de startzone – en/of lokale omloop worden volgende publicitaire mogelijkheden voorzien
 - a. 10 spandoeken voor de gemeente SINT-PIETERS-LEEUEW
 - b. 8 x 10 spandoeken voor de lokale sponsors aan de nadarafsluiting in de omgeving van de startplaats.
 - c. Mogelijkheid om 3 reclamebogen (van de lokale sponsors) te plaatsen naast het parkoers, volgens de richtlijnen van de organisatie.
 - d. 8 x 10 spandoeken met logo's/reclame voor de lokale sponsors langs het parkoers van de etappe op grondgebied St-Pieters-Leeuw

c. AANWEZIGHEID IN DE WEDSTRIJDKARAVAN

1. SINT PIETERS LEEUW heeft de mogelijkheid om met 2 gastenvolgwagens mee te rijden in de rit in lijn. Deze wagens zijn exclusief gedecoreerd met institutionele reclame, tenzij anders is overeengekomen.

d. AANWEZIGHEID VIA EEN PROMOTIESTAND

1. De organisatie voorziet in elke etappeplaats een mogelijkheid voor de lokale organisator om een promostand te plaatsen (+/- 20 m²).

C. Op vlak van Viparrangementen en public relations:

a. AANWEZIGHEID OP PODIA

1. Aanwezigheid van een delegatie van de gemeente bij de start en de presentatie van de renners op het podium (inclusief interviews).

b. ONTWIKKELING VAN VIP-ARRANGEMENTEN (ZIE OOK LASTENBOEK)

1. Partijen komen overeen om een hospitality-aanpak te ontwikkelen zoals deze in de bijlage (Lastenboek) is beschreven.
2. SPORTINEZ voorziet jaarlijks 50 gratis VIP-brunchkaarten voor de start te SINT PIETERS LEEUW.

7. VERGOEDING

SINT PIETERS LEEUW verbindt er zich toe om in het kader van deze overeenkomst een toelage te betalen alsook een logistieke bijdrage te leveren om de start van een etappe van het Event in 2018 en 2019 te laten plaatsvinden in SINT PIETERS LEEUW.

Deze jaarlijkse financiële bijdrage is vastgesteld op: EUR 27.500 (excl. BTW)

SINT PIETERS LEEUW verbindt er zich toe om jaarlijks hogervermelde bijdrage te betalen voor 1 mei van elk jaar.

Betaling geschiedt door overschrijving van vermelde bedragen op rekening van SPORTINEZ of een door SPORTINEZ aangeduide organisatie. SPORTINEZ zal hiertoe de nodige facturen zenden.

Wat betreft de logistieke bijdrage verbindt SINT PIETERS LEEUW er zich toe de afspraken zoals ze in bijlage in het lastenboek zijn beschreven na te leven en uit te voeren.

Daarnaast verbindt SINT PIETERS LEEUW er zich toe in te staan voor de invulling van de logistieke prestaties zoals ze zijn weergegeven in het lastenboek, dat in bijlage is gevoegd. In ruil voor deze prestaties voorziet SPORTINEZ de return zoals is beschreven in art. 6 van deze Overeenkomst alsook in het bijgevoegde lastenboek.

SINT PIETERS LEEUW zal ook garant staan voor de nodige vergunningen om de organisatie zonder kosten te laten plaatsvinden op haar grondgebied – inclusief de exclusiviteit voor de publiekscatering aan start.

8. AFGELASTING VAN HET EVENT

Mocht, om gelijk welke reden, het event niet kunnen plaatsvinden, dan wordt voor zover mogelijk een gelijkwaardig alternatief gezocht in samenspraak met SINT PIETERS LEEUW.

9. BEËINDIGING VAN DEZE OVEREENKOMST

Elke Partij kan deze Overeenkomst per aangetekend schrijven onmiddellijk en zonder rechterlijke tussenkomst beëindigen, onverminderd het recht op schadevergoeding, indien:

- a) De andere Partij het faillissement of uitstel van betaling aanvraagt of verkrijgt;
- b) De andere Partij een belangrijke contractuele wanprestatie pleegt. Een belangrijke contractuele wanprestatie is iedere schending van een beding in deze overeenkomst of elk verzuim tot naleving van enige verbintenis uit deze overeenkomst, dat niet werd gezuiverd binnen 10 dagen na de kennisgeving van de schending of het verzuim;
- c) Partijen bepaalde uitspraken doen over de andere Partij, haar activiteiten en/of deze overeenkomst die afbreuk doen aan de reputatie van de andere Partij en/of haar activiteiten.
- d) De andere Partij in opspraak komt en hierdoor schade kan aanrichten aan het imago van de andere Partij of het Event.

10. OVERMACHT

Elke gebeurtenis die plaatsvindt buiten de wil en controle van Partijen en om en aan dewelke Partijen zich redelijkerwijze niet konden verwachten ten tijde van de sluiting van onderhavige Overeenkomst, maakt een situatie van overmacht uit en schorst de verplichtingen van partijen. Partijen erkennen uitdrukkelijk dat onder meer volgende omstandigheden een situatie van overmacht opleveren: extreme weersomstandigheden, staking, onderbrekingen in de stroomtoevoer of in de telecommunicatiemiddelen, terreurdreiging, aanslagen, enz.

Ingeval van overmacht met als gevolg het definitief niet doorgaan van het Event wordt deze overeenkomst beëindigd vanaf de dag dat de partijen in kennis worden gesteld van deze overmacht. SPORTINEZ verbindt er zich toe om SINT PIETERS LEEUW hiervan onverwijld in kennis te stellen en de reeds betaalde bijdrage voor de betreffende editie terug te betalen, eventueel verminderd met de reeds gemaakte aantoonbare kosten en reeds geleverde return.

11. ALGEMENE BEPALINGEN

Bij alle publicaties, advertenties en gebruik van het logo en/of verwijzing naar het Event zal SINT PIETERS LEEUW (en haar partners/sponsors) nauwkeurig de richtlijnen m.b.t. het gebruik ervan opvolgen en voorafgaandelijk de goedkeuring van SPORTINEZ bekomen bij gebruik. Alle drukwerken of elke vorm van communicatie zal dus eerst aan SPORTINEZ ter controle worden voorgelegd. SINT PIETERS LEEUW engageert zich via deze samenwerkingsovereenkomst om uitsluitend de officiële naam van het Event te gebruiken.

12. WIJZIGINGEN

Beide partijen komen overeen dat enkel met schriftelijk akkoord van beide partijen kan worden afgeweken van onderhavige overeenkomst en dit zowel op initiatief van SINT PIETERS LEEUW als van SPORTINEZ.

Beide partijen komen tevens overeen dat eventuele wijzigingen, die zijn vastgelegd in geschrifte als bijlage bij deze overeenkomst worden gevoegd en er dus deel van uitmaken.

13. GELDIGHEID VAN DE CLAUSULES

Elke bepaling of onderdeel van deze Overeenkomst die verboden worden door de toepasselijke wet, zal geen uitwerking hebben, in de mate van het wettelijke verbod, doch zonder de overige bepalingen of onderdelen van deze overeenkomst ongeldig wordt verklaard door arbitrage of door een rechtbank, zal dit geen invloed hebben op de overige bepalingen van deze overeenkomst. De ongeldige bepaling, waarvan sprake in bovenstaande paragraaf, zal met schriftelijk akkoord van alle partijen of door de rechtbank vervangen worden door een andere bepaling, die de economische en filosofische bedoeling van de initiële bepaling het best benadert.

14. VERTROUWELIJKHEID

Elk van de Partijen verbindt er zich toe niets publiekelijk mee te delen over de inhoud van deze overeenkomst zonder voorafgaandelijke schriftelijke toestemming van de ander partij, tenzij hij er toe verplicht zou zijn op grond van wettelijke of reglementaire bepalingen of op bevel van een bevoegde rechtbank. In dit laatste geval dient de ander partij op voorhand ingelicht te worden over de timing en de inhoud van de mededeling (tenzij op de gemeenteraadszitting).

Beide partijen verbinden zich ertoe de opgedane kennis en de vertrouwelijke informatie, die van elkaar bij de onderhandelingen over en bij de uitvoering van de Overeenkomst werden uitgewisseld of meegedeeld niet aan derden bekend te maken zolang deze inlichtingen niet algemeen bekend zijn geworden of op rechtmatige wijze uit een andere bron werden bekomen, zonder hierbij intellectuele eigendomsrechten te schenden of enige andere geheimhoudingsverbintenis te overtreden.

15. BEVOEGDE RECHTBANKEN EN TOEPASSELIIK RECHT

Huidige overeenkomst wordt beheerst door het Belgisch recht. Voor alle geschillen die niet in der minne kunnen worden geregeld, zijn enkel de rechtbanken van de maatschappelijke zetel van SPORTINEZ bevoegd.

Aldus opgemaakt te Paal op 15/03/18 in twee exemplaren. Elke partij verklaart één exemplaar te hebben ontvangen.

Voor SINT PIETERS LEEUW

Voor SPORTINEZ

Luc Deconinck, Burgemeester

Bob Verbeeck, afgevaardigd bestuurder

Walter Vastiau, gemeentesecretaris

BIJLAGE BIJ OVEREENKOMST Tss SINT PIETERS LEEUW en SPORTINEZ

LASTENBOEK - CAHIER DE CHARGE

In dit gedeelte wordt een beschrijving gegeven van de verschillende logistieke aspecten van de organisaties van de Tour en meer specifiek de beschrijving van de organisatieonderdelen, die betrekking hebben op de organisatorische activiteiten in elke start- en aankomstplaats. Naast de inventaris wordt een overzicht gemaakt m.b.t. de verdeling van de verantwoordelijkheden, taken en bevoegdheden.

Algemeen

De eigenaar van de UCI World Tour licentie is SPORTINEZ. SPORTINEZ draagt ten allen tijden derhalve de eindverantwoordelijkheid van de gehele organisatie en is binnen dit kader dan ook bevoegd om de beslissingen te nemen, die nodig zijn om de organisatie vlot, sportief en veilig te laten verlopen. SPORTINEZ kan voor de uitvoerende taken beroep doen op derden.

De lokale organisaties met name de provincies, steden en/of gemeenten, stichtingen en clubs zullen steeds betrokken worden bij de beslissingen die rechtstreeks of onrechtstreeks betrekking hebben op de start- en aankomstorganisatie.

Binnen dit kader worden diverse verantwoordelijkheden toegekend aan de verschillende partners, die ze in overleg met de organisatoren zullen invullen. Voor de items in onderhavig overzicht die geen exacte aantallen bevatten, zullen een werkvergadering en een plaats bezoek de basis vormen om deze gegevens aan te vullen en te concretiseren.

Het parcours, de lokale ronden, een tijdrithparcours en de aanduiding van de start- en/of aankomstlocatie, alsook de volledige indeling van de aankomst- en startzones zijn de eindverantwoordelijkheid van SPORTINEZ en zullen gebeuren in overleg met de lokale partners. Voor het invullen van alle organisatorische aspecten (start/aankomst/parcours/technische voorzieningen) worden derhalve de taken verdeeld tussen de lokale partners en de organisatoren en dit overzicht wordt opgenomen in het “technische draaiboek”, dat wordt opgesteld op basis van de bepalingen zoals vermeld in deze overeenkomst.

In het technische draaiboek, die derhalve een meer gedetailleerde omschrijving omvat van de verder uitgewerkte organisatie, wordt tevens de inventaris weergegeven van de reclamemiddelen en de aan te leveren items door de lokale organisatie.

Specifiek

1. Samenstelling van de wedstrijdkaravaan & volgbewijzen

- a. Samenstelling van de karavaan gebeurt door SPORTINEZ, omvattende
 - i. Pilotagewagens
 - ii. Wagens jury
 - iii. Radioverbinding
 - iv. Neutrale wagens & motoren
 - v. Medische begeleiding
 - vi. Sluitingswagens
 - vii. Politiebegeleiding
 - viii. Wagens organisatie
 - ix. Wagens genodigden
 - x. Mobiele seingever
- b. Voor de lokale organisatie (SINT PIETERS LEEUW) wordt voor de rit die vertrekt te SINT PIETERS LEEUW, de mogelijkheid voorzien om 2 wagens met eigen genodigden te plaatsen in de wedstrijdkaravaan, mits chauffeur beschikt over een geldige UCI-/BWB-licentie.

2. Parcours & seingever & signalisatie parcours

- a. **Het volledige parcours** voor de ritten in lijn (die verbinding maken tussen de verschillende start- en aankomststeden), en de tijdritten worden opgemaakt door SPORTINEZ. Wat betreft het parcours van de tijdritten en van de lokale omlopen zal dit steeds in overleg gebeuren met de lokale organisator.
- b. De seingever buiten het grondgebied van de partnergemeente wordt door SPORTINEZ voorzien. De seingevernodig op het grondgebied van de gemeente SINT PIETERS LEEUW – alsook op het lokale parcours- worden door de lokale organisatie SINT PIETERS LEEUW voorzien.
- c. SPORTINEZ vervaardigt en plaatst de nodige signalisatie langs het volledige parcours buiten het grondgebied van de start-/aankomstplaats. De lokale partner (SINT PIETERS LEEUW) plaatst de signalisatie op de lokale parcours alsook op de toegangswegen naar de start-/aankomstplaats. Deze signalisatie wordt door SPORTINEZ ter beschikking gesteld en na afloop door de lokale organisatie terugbezorgd aan SPORTINEZ.
- d. SINT PIETERS LEEUW voorziet tevens de nodige vergunningen uitgaande van de gemeente en provincie, die nodig zijn om het Event in SINT PIETERS LEEUW te organiseren. Deze vergunningen omvatten:
 - i. Officiële toelating voor organisatie van de start van de rit in lijn, inclusief de lokale ronde op zijn grondgebied.

- ii. Exclusieve recht om het startdorp op te bouwen op de afgesproken locaties.
- iii. Exclusieve recht voor het plaatsen en voeren van publiciteit in de startzone alsook langs het lokale parcours (grondgebied SINT PIETERS LEEUW) met uitzondering van de bestaande vaste publiciteitsborden.

3. Publicitaire aankleding van parcours start/aankomstzone

- a. SPORTINEZ staat in voor de volledige publicitaire inkleding van het parcours, de lokale ronde en de aankomstzone.
- b. Voor SINT PIETERS LEEUW wordt volgende publicitaire aanwezigheid voorzien:
 - i. SINT PIETERS LEEUW kan **10 spandoeken** voor de gemeente SINT PIETERS LEEUW voorzien om te bevestigen aan de nadarafsluiting. Op deze spandoeken staat enkel **institutionele reclame** vermeld en deze spandoeken worden ter plaatse bezorgd. Formaat spandoeken: 3 à 4m x 0,8m. SINT PIETERS LEEUW voorziet minimaal één persoon om te helpen bij de plaatsing en het beheer van de reclamedoeken van de lokale partner(s)
 - ii. SINT PIETERS LEEUW kan 8 x 10 spandoeken (8 lokale sponsors) voorzien met logo's van lokale sponsors om te bevestigen aan de nadarafsluiting (buiten startzone). Deze spandoeken worden ter plaatse bezorgd. Formaat spandoeken: 3 à 4 m x 0,8m. SINT PIETERS LEEUW voorziet minimaal één persoon om te helpen bij de plaatsing en het beheer van de reclamedoeken van de lokale partner(s)

4. Medische voorzieningen & medische controle

- a. Medische voorzieningen in de wedstrijd (medische begeleiding & dokters): worden verzorgd door SPORTINEZ.
- b. Medische voorziening ter hoogte van startzone: wordt verzorgd door de lokale organisatie. (Voorzien van de nodige "rode kruis" medewerking)

5. organisatie startlocaties

- a. SPORTINEZ staat in voor:
 - i. Podium voor tekenen controleblad en presentatie renners
 - ii. Speaker voor presentatie renners
 - iii. Geluidsinstallatie en onthaalwagen genodigden
 - iv. Plaatsing publiciteit
 - v. Personeel voor permanence
 - vi. Opstelling van de wedstrijdcaravaan
 - vii. Opstelling van de reclamekaravaan
 - viii. Startoverbruggingen
 - ix. Inrichting van de startpermanence
 - x. Uitreiking van de volgbewijzen en wedstrijdinfo
 - xi. Verantwoordelijke voor onthaal pers en persaccreditaties
- b. **Lokale organisatie** staat in voor (cfr. technisch draaiboek):
 - i. Trekken van de startlijn
 - ii. De nodige nadarafsluiting voor de afspanning parcours, voor de presentatiezone en voor de verschillende parkings en technische zones, alsook het voorzien van deze ruimten, omvattende:
 - 1. Zone vooropstellen van de ploegleiders en technische wagens ploegen.
 - 2. Zonde vooropstelling van presentatiepodium waar presentatie renners en tekenen controleblad plaatsvindt.
 - 3. Zone voor opstelling organisatie wagens en wagens wedstrijdcaravaan
 - 4. Zone voor opstelling renners en wagens van de directie en van de wedstrijdcaravaan en startboog.

5. Zone voor opstelling van de reclamekaravaan met mogelijkheid om de reclamekaravaan te laten passeren ter hoogte van de startlijn.
6. Zone voor opstellen van de vip-brunchzone.
- iii. De organisatie maakt een gedetailleerde tekening voor de inplanting van de verschillende zones en voor de plaatsing van de nadars. Lokale organisatie bezorgt aan de organisator een plattegrond van de gemeente voor aanduiding van de inplanting.
- iv. Instaan voor 250 lunchpakketten voor de wedstrijdcaravaan.
- v. Aanbrengen van de signalisatie voor ploegen en deelnemers vanaf de PPO (centraal punt dat door iedereen als referentiepunt wordt gehanteerd om zich naar de verschillende startlocaties te begeven en in overleg tussen SPORTINEZ en de lokale organisatie wordt bepaald). Lokale organisatie voorziet voldoende medewerkers voor begeleiding van de wedstrijdagens en wagens genodigden vanaf het PPO punt naar de verschillende zones.
- vi. Voorzien van de nodige elektriciteitsaansluitingen en lopend water ter hoogte van de startzone.
- vii. Zorgen voor de nodige sanitaire installaties (alsook de nodige afvalcontainers) voor publiek en organisatie.
- viii. Instaan voor 3 officiële 'permanentie-ruimten' met internetaansluiting/wifi voor SPORTINEZ.
- ix. Aanduiden lokale verantwoordelijken voor:
 1. Politie
 2. Elektriciteit & water
 3. Beveiliging
 4. Technische diensten
 5. Telefonie
 6. Gegevens van de lokale locatiecoördinator
- x. Zorgen voor de nodige afvalcontainers

6. Hospitality-activiteiten

Beide partijen kunnen gebruik maken van het VIP-brunchpakket. Onderstaand zijn de afspraken samengevat, waarbij aan elke partij de mogelijkheid wordt geboden, aan de voorwaarden zoals ze zijn beschreven, wederzijds gebruik te maken van het ontwikkelde VIP-brunchpakket.

VIP-brunch – start

1. SPORTINEZ organiseert in de omgeving van het presentatiepodium een VIP-brunch.
 2. Deze VIP-brunch wordt volledig door SPORTINEZ georganiseerd en betaald.
 3. De toegangskaarten/bewijzen worden door SPORTINEZ geproduceerd en gedistribueerd alsook te koop aangeboden.
 4. Ook de lokale organisatie (SINT PIETERS LEEUW) kan de VIP-pakketten te koop aanbieden.
 5. De verkoopprijs wordt door SPORTINEZ opgemaakt en het verschil tussen de verkoopprijs van EUR 75 (excl. BTW) en de aankoopprijs komen toe aan de partij die ze verkoopt.
 6. De lokale partner (SINT PIETERS LEEUW) ontvangt 50 gratis VIP-brunchkaarten en betaalt voor alle extra kaarten EUR 35 (excl. BTW).
-

Raad nr. Onderwerp

2018FE055034 Principebeslissing vorming onthaalouders dienstjaar 2018. Goedkeuring.

De Raad,

Aanleiding

Jaarlijks wordt een vormingsaanbod voor de onthaalouders voorzien, afgestemd op hun vormingsbehoefte.

Om de samenwerking met vormingsinstanties mogelijk te maken en het vormingsbeleid van de dienst Onthaalouders te concretiseren dient er een principebeslissing inzake de praktische organisatie en het afsluiten van overeenkomsten met de bevoegde instanties te worden genomen.

Juridische gronden

Gemeentedecreet van 15 juli 2005, in het bijzonder de artikels 42 en 43.

Decreet houdende de organisatie van kinderopvang van baby's en peuters dd 20 april 2012.

Besluit van de Vlaamse Regering houdende de vergunningsvoorwaarden en het kwaliteitsbeleid voor gezinsopvang en groepsopvang van baby's en peuters ('vergunningsbesluit') dd 22 november 2013.

Besluit van de Vlaamse Regering houdende de subsidies en de eraan gekoppelde voorwaarden voor de realisatie van specifieke dienstverlening door gezinsopvang en groepsopvang van baby's en peuters ('subsidiebesluit') dd 22 november 2013.

Ministerieel besluit tot uitvoering van het subsidiebesluit dd 23 april 2014.

Adviezen en visum

Niet van toepassing.

Motivering

De dienst Onthaalouders staat in voor de vorming van de onthaalouders.

Het uitvoeringsbesluit inzake vergunningsvoorwaarden voor opvang van baby's en peuters vermeldt dat de organisator van gezinsopvang (dienst voor Onthaalouders) zorgt voor een jaarlijkse analyse van de vormingsbehoefte van de kinderbegeleiders (onthaalouders) en een aanbod aan vorming, dat tegemoet komt aan de behoefte, voorziet.

Het vormingsprogramma van de dienst bestaat uit minstens 4 vormingsmomenten. Het college van burgemeester en schepenen wordt belast met de praktische organisatie en de afsluiting van de overeenkomst met de bevoegde vormingsinstanties.

Financiële impact

De nodige kredieten zijn voorzien in het budget 2018 (2018/6133100/5/0945/), actie 2018140448.

Met algemene stemmen

Besluit

- Artikel 1. Er wordt in 2018 een vormingscyclus voor onthaalouders, bestaande uit minstens 4 vormingsmomenten, ingericht.
- Artikel 2. Het college van burgemeester en schepenen wordt belast met de praktische organisatie en het afsluiten van een overeenkomst met de bevoegde instanties.
- Artikel 3. De onthaalouders ontvangen een vergoeding voor het bijwonen van deze vormingsmomenten gelijkgesteld aan een dagvergoeding.
-

Raad nr. Onderwerp

2018FE031035 Bijkomend punt - Motie ivm eigen rechtbank voor Halle-Vilvoorde.

De Raad,

Aanleiding

De Vlaams Belang fractie vraagt aan de gemeenteraad van Sint-Pieters-Leeuw om te beslissen over de motie in verband met het oprichten van een eigen rechtbank voor Halle-Vilvoorde.

Juridische gronden

Gemeentedecreet van 15 juli 2005, en alle latere wijzigingen.

Adviezen en visum

Niet van toepassing.

Motivering

Onlangs hebben 33 burgemeesters uit Halle-Vilvoorde een pleidooi gehouden voor een eigen rechtbank voor onze streek. http://www.standaard.be/cnt/dmf20171128_03212130.

Aanleiding daartoe was de beschuldiging van een Brusselse Franstalige rechter die in enkele vonnissen de politie en het parket van Halle-Vilvoorde van veroordelen en racisme beschuldigde. In De Tijd stipte journalist Lars Bové aan dat de rechter geen geïsoleerd geval is. Integendeel, ook andere Franstalige rechters zouden er eenzelfde opinie op nahouden. De procureur van Halle-Vilvoorde reageerde al misnoegd op die uitlatingen, die hij ongepast en eigenaardig noemde.

Burgemeester Hans Bonte van Vilvoorde ging nog een stap verder.

"Het is zelfs zo dat Vlamingen uit Halle-Vilvoorde nu soms bewust kiezen voor een Franstalige rechtbank in Brussel, omdat ze trager werken en veel laksere vonnissen vellen", zegt Bonte. "De rechtbanken in Brussel zijn on(der)bemand, traag en wereldvreemd. Een volwaardige rechtbank in onze regio zou veel oplossen. Mensen moeten zich dan niet meer nodeloos verplaatsen naar Brussel met advocaten en onderzoeksrechters. Het zou ook veel politie-uren uitsparen. En het zou een rechtspraak kunnen opleveren die veel nauwer aansluit bij de waarden en normen in onze regio. Ik heb de indruk dat Brusselse rechters soms wereldvreemd zijn ten aanzien van wat aan gevoeld wordt in onze regio. Bepaalde criminaliteitsfenomenen worden voor een stuk ondergewaardeerd. En men gaat te snel over tot seponeren."

In DS staat er ook nog: 'De Franstalige rechtbanken hebben te kampen met een gerechtelijke achterstand'. 'Ze schatten dossiers ook anders in. Een handtasdiefstal veroorzaakt in een Vlaams dorp opschudding. De mensen willen dat die aangepakt wordt. Maar in de Brusselse grootstad wordt de ernst daarvan sterk genuanceerd. We vragen de minister van Justitie eindelijk een volwaardige Vlaamse rechtbank op te richten voor de Vlaamse Rand.'

Deze motie werd in de provincieraad integraal aangenomen.

De gemeenteraad van Sint-Pieters-Leeuw steunt de burgemeesters van Halle-Vilvoorde en dringt erop aan dat:

1. de inwoners van Halle-Vilvoorde beschikken over een volwaardige rechtbank en niet langer aangewezen zijn op de Brusselse rechtbank
2. de inwoners van Halle-Vilvoorde beschikken over een volwaardig parket met een volledig ingevuld kader en eigen technische voorzieningen

Deze motie wordt bezorgd aan de voorzitters van het Vlaams Parlement en het Federaal parlement en aan de Minister van Justitie.

Gust Crabbe, N-VA/CD&V, stelt een amendement voor, toegelicht door Wim Peeters, luidend als volgt: "Onze gemeenteraad spreekt zich in regel niet uit over zaken die buiten de gemeentelijke bevoegdheid vallen.

Hoewel deze motie een materie van bovengemeentelijk belang betreft en de gemeenteraad als dusdanig niet bevoegd is, wenst de raad zich uitzonderlijk uit te spreken, om het standpunt van het toekomstforum van de burgemeesters van Halle-Vilvoorde kracht bij te zetten.

Sinds april 2014 kent ons land nog slechts 12 gerechtelijke arrondissementen. De wetgever is op dat moment niet ingegaan op de vraag om een eigen gerechtelijk arrondissement te creëren voor Halle-Vilvoorde of voor Vlaams-Brabant. Op deze manier blijft de rechtzoekende uit Halle-Vilvoorde aangewezen op de Brusselse rechtbank.

De Brusselse rechtbank kampt met structurele achterstand en organisatieproblemen. Daarenboven wordt de indruk gewekt dat de doelbewuste keuze voor de Franstalige kamers van de rechtbank - ook door Nederlandstalige inwoners van Halle-Vilvoorde - geïnspireerd is door een grotere kans op procedurele vertragingen, een mildere bestraffing of een hogere kans op seponering.

Teneinde de legitimiteit van de gerechtelijke instanties in Halle-Vilvoorde gaaf te houden en de efficiëntie van de werking van justitie te verbeteren, is het essentieel dat ook de inwoners van Halle-Vilvoorde over een volwaardige rechtbank beschikken. Deze rechtbank zal een rechtspraak kunnen leveren die nauwer aansluit bij de noden van de regio.

Anderzijds beschikt Halle-Vilvoorde sinds 2014 over een eigen parket, dat een eigen onderzoeksbeleid kan voeren en hierbij, op basis van de lokale context, specifieke prioriteiten kan bepalen. Er wordt extra aandacht besteed aan een snelle reactie door onmiddellijk een voorstel te doen tot een minnelijke schikking of onmiddellijk te dagvaarden indien niet tot betaling wordt overgegaan

Deze aanpak heeft duidelijk tot betere resultaten geleid, zeker in strafzaken. De vervolgingsgraad in correctionele zaken is gestegen van ongeveer 8% naar 20%. Ook in verkeerszaken is een stijging waar te nemen van 65% naar 85%. Het aantal vonnissen van de correctionele rechtbanken in dossiers van Halle-Vilvoorde zijn op een paar jaren tijd gestegen van 1.500 tot 2.363.

Ondanks het feit dat het parket van Halle-Vilvoorde nog niet beschikt over de beloofde capaciteit en mogelijkheden, mogen de resultaten gezien worden.

Ze tonen aan dat het lokale onderzoeksbeleid inspeelt op de specifieke noden van Halle-Vilvoorde. Dit neemt niet weg dat wordt aangedrongen op een volwaardig parket en rechtbank in Halle-Vilvoorde.

De gemeenteraad van Sint-Pieters-Leeuw steunt het Toekomstforum van Halle-Vilvoorde en dringt erop aan dat:

1. de inwoners van Halle-Vilvoorde beschikken over een volwaardige rechtbank en niet langer aangewezen zijn op de Brusselse rechtbank;
2. de inwoners van Halle-Vilvoorde beschikken over een volwaardig parket met een volledig ingevuld kader en eigen technische voorzieningen."

Financiële impact

Niet van toepassing.

Stemming over het amendement:

Met 18 stemmen voor (Luc Deconinck, Jos Speeckaert, Jan Desmeth, Luc Van Ruysevelt, Marleen De Kegel, Lucien Wauters, Gunther Coppens, Bart Keymolen, Marleen Bosmans, Wim Peeters, Nicole Billens, Gust Crabbe, Katleen Bury, Raymond Stiens, Kim Paesmans, Eddy Vanisterbeek, Eddy Longeval, Jenny Sleuwaegen), 8 stemmen tegen (Jean Cornand, Annie Mathieu, Praxedes Vargas-Garcia, Georgios Karamanis, Lydie De Smet, Michel Miedzinski, Godefroid Pirsoul, Raimondo Palermo) en 4 onthoudingen (Kathleen D'Herde, Joseph Van Cutsem, Alain Carremans, Guy Jonville)

Gezien de goedkeuring van het ingediende amendement door de N-VA/CD&V-fractie is de oorspronkelijke motie zonder verder voorwerp.

Besluit

- Artikel 1. De gemeenteraad van Sint-Pieters-Leeuw steunt het Toekomstforum van Halle-Vilvoorde en dringt erop aan dat:
1. de inwoners van Halle-Vilvoorde beschikken over een volwaardige rechtbank en niet langer aangewezen zijn op de Brusselse rechtbank;
 2. de inwoners van Halle-Vilvoorde beschikken over een volwaardig parket met een volledig ingevuld kader en eigen technische voorzieningen."
- Artikel 2. Het college van burgemeester en schepenen zal een afschrift van de gemeenteraadsbeslissing overmaken aan:
- Voorzitter van het Vlaams Parlement – de heer Jan Peumans;
 - Eerste minister – de heer Charles Michel;
 - Vice-eerste minister en minister van Veiligheid en Binnenlandse Zaken – de heer Jan Jambon.

MONDELINGE VRAGEN:

Raadslid Alain Carremans (Open Vld) vraagt of er bepaalde plannen zijn met KV Zuur.

De burgemeester antwoordt dat er op dit ogenblik geen plannen zijn met KV Zuur.

Raadslid Alain Carremans (Open Vld) vraagt of er gesprekken zijn met privépartners in verband met de infrastructuur van KV Zuur.

De burgemeester antwoordt hierop dat er deze week een onderhoud heeft plaatsgehad met iemand van KV Zuun en dat er daar iets naar voor werd gebracht -wij hadden er nooit eerder van gehoord- maar dat is in een zeer pril stadium. Wij hebben daar meer informatie over gevraagd. Dat zal ter gelegener tijd worden bekeken. De burgemeester merkt aan Alain Carremans op dat hij daar misschien beter van op de hoogte is dan wij.

Alain Carremans (Open Vld) zegt dat er al vergunningen zouden zijn en dat het vergevorderd is.

De burgemeester antwoordt hierop dat dit volgens de informatie waarover wij op dit ogenblik beschikken, niet het geval is.

Raadslid Georgios Karamanis (PF) vraagt of er iets voorzien is voor de rotonde in Ruisbroek. Hij zegt een project te hebben van twee artiesten uit Ruisbroek die samen iets hebben bedacht dat op de rotonde kan worden gerealiseerd. Hij zal het project aan iedereen doorsturen.

Raadslid Gerogios Karamanis (PF) zegt mensen te kennen die naar de scholen zijn geweest en dat daar problemen waren. In Den Top zijn voor de eerste kleuterklas al 18 plaatsen genomen en er zijn er nog maar 6 vrij. Vorige week was hij in Sint-Genesius-Rode en zag daar publiciteit voor de scholen in Beersel, Halle en Sint-Pieters-Leeuw.

Schepen Coppens antwoordt dat die publiciteit mag worden doorgestuurd. Als dit iets is vanuit de gemeente, dan zijn wij daarvan niet op de hoogte. Is het iets vanuit de vrije scholen, dan hebben wij daar geen zeggenschap over.

Jos Van Cutsem (Open Vld) vraagt of er al een antwoord van de diensten is op de tijdens vorige gemeenteraad gestelde vraag over de eerste geplaatste en dan opnieuw weggenomen reflectoren aan de haagjes langs de Vlezenbeeklaan.

De voorzitter sluit de vergadering

In opdracht:
De algemeen directeur,

Walter Vastiau

De voorzitter,

Luc Deconinck
