

ZITTING VAN DONDERDAG 29 NOVEMBER 2018 - ONTWERPNOTULEN

Aanwezig : Luc Deconinck, burgemeester-voorzitter;
Jos Speeckaert, Jan Desmeth, Luc Van Ruysevelt, Marleen De Kegel,
Lucien Wauters, Gunther Coppens, ~~Bart Keymolen~~, schepenen;
Jean Cornand, Annie Mathieu, Kathleen D'Herde, Marleen Bosmans,
Joseph Van Cutsem, Wim Peeters, Praxedes Vargas-Garcia, Georgios
Karamanis, Eddy Longeval, Lydie De Smet, Guy Jonville, Michel
Miedzinski, ~~Jenny Sloouwagen~~, Nicole Billens, Gust Crabbe, Katleen
Bury, Raymond Stiens, Herwig Smeets, Kim Paesmans, Godefroid
Pirsoul, Raimondo Palermo, Alain Carremans, Eddy Vanisterbeek,
leden;
~~Paul Defranc~~, OCMW-voorzitter / schepen.
Walter Vastiau, algemeen directeur.

OPENBARE VERGADERING

De voorzitter opent de vergadering.

De Raad:

Bij loting wordt mevrouw Katleen Bury – raadslid, aangewezen om als eerste te stemmen.

Keurt MET ALGEMENE STEMMEN het verslag van voorgaande zitting goed.

Raad nr.	Onderwerp
----------	-----------

2018NO064002	Budgetwijziging 2018 kerkfabriek Sint Stefaan: goedkeuring.
---------------------	--

Dit punt werd uitgesteld.

Raad nr.	Onderwerp
----------	-----------

2018NO064003	Budget 2019 van de kerkfabriek Sint Stefaan: aktename.
---------------------	---

De Raad,

Aanleiding

Het budget 2019 van kerkfabriek Sint Stefaan werd digitaal ingediend bij het gemeentebestuur op 17 oktober 2018. De gemeenteraad dient binnen de 50 dagen akte te nemen of goed te keuren.

Juridische gronden

- Het decreet van 7 mei 2004 betreffende de materiële organisatie en werking van de erkende erediensten.
- Het besluit van de Vlaamse Regering van 13/10/2006 houdende het algemeen reglement op de boekhouding van de besturen van de eredienst en van de centrale besturen van de eredienst.
- Het ministerieel besluit van 27/11/2006.

Adviezen en visum

Het budget 2019 van de kerkfabriek Sint Stefaan past in het meerjarenplan 2014-2019 dat goedgekeurd werd door de gemeenteraad van 31 oktober 2013.

Gunstig advies op 2/10/2018 van het erkend representatief orgaan werd digitaal ingediend via religiopoint.

Motivering

Exploitatieontvangsten:	10.494,00 euro
Exploitatieuitgaven:	15.137,10 euro
Investeringsontvangsten:	0,00 euro
Investeringsuitgaven:	0,00 euro

Exploitatietoelage 0,00 euro

Investeringstoelage 0,00 euro

Financiële impact

Niet van toepassing.

Met algemene stemmen

Besluit

Enig artikel. De gemeenteraad neemt akte van het budget 2019 van de kerkfabriek Sint Stefaan.

Raad nr. Onderwerp

2018NO064004 Budget 2019 van de kerkfabriek Sint Lutgardis: aktename.

De Raad,

Aanleiding

Het budget 2019 van kerkfabriek Sint Lutgardis werd digitaal ingediend bij het gemeentebestuur op 17 oktober 2018. De gemeenteraad dient binnen de 50 dagen akte te nemen of goed te keuren.

Juridische gronden

- Het decreet van 7 mei 2004 betreffende de materiële organisatie en werking van de erkende erediensten.
- Het besluit van de Vlaamse Regering van 13/10/2006 houdende het algemeen reglement op de boekhouding van de besturen van de eredienst en van de centrale besturen van de eredienst.
- Het ministerieel besluit van 27/11/2006.

Adviezen en visum

Het budget 2019 van de kerkfabriek Sint Lutgardis past in het gewijzigde meerjarenplan 2014-2019 dat goedgekeurd werd door de gemeenteraad van 23 februari 2017.

Gunstig advies op 2/10/2018 van het erkend representatief orgaan werd digitaal ingediend via religiopoint.

Motivering

Exploitatieontvangsten:	5.612,09 euro
Exploitatieuitgaven:	17.231,99 euro
Investeringsontvangsten:	0,00 euro
Investeringsuitgaven:	0,00 euro

Exploitatietoelage 7.128,69 euro

Investeringstoelage 0,00 euro

Financiële impact

De gemeentelijke toelage voor exploitatie wordt voorzien in het gemeentebudget.

Met algemene stemmen

Besluit

Enig artikel. De gemeenteraad neemt akte van het budget 2019 van de kerkfabriek Sint Lutgardis.

Raad nr. Onderwerp

2018NO064005 Budget 2019 van de kerkfabriek Onze-Lieve-Vrouw ten Hemel opgenomen: aktename.

De Raad,

Aanleiding

Het budget 2019 van kerkfabriek Onze-Lieve-Vrouw ten Hemel opgenomen werd digitaal ingediend bij het gemeentebestuur op 17 oktober 2018. De gemeenteraad dient binnen de 50 dagen akte te nemen of goed te keuren.

Juridische gronden

- Het decreet van 7 mei 2004 betreffende de materiële organisatie en werking van de erkende erediensten.
- Het besluit van de Vlaamse Regering van 13/10/2006 houdende het algemeen reglement op de boekhouding van de besturen van de eredienst en van de centrale besturen van de eredienst.
- Het ministerieel besluit van 27/11/2006.

Adviezen en visum

Het budget 2019 van de kerkfabriek Onze-Lieve-Vrouw ten Hemel opgenomen past in het meerjarenplan 2014-2019 dat goedgekeurd werd door de gemeenteraad van 31 oktober 2013.

Gunstig advies op 2/10/2018 van het erkend representatief orgaan werd digitaal ingediend via religiopoint.

Motivering

Exploitatieontvangsten:	16.350,00 euro
Exploitatieuitgaven:	52.566,00 euro

Investeringsontvangsten:	115.747,00 euro
Investeringsuitgaven:	115.747,00 euro

Exploitatietoelage 24.606,72 euro

Investeringstoelage 0,00 euro

Financiële impact

De gemeentelijke toelage voor exploitatie wordt voorzien in het gemeentebudget.

Met algemene stemmen

Besluit

Enig artikel. De gemeenteraad neemt akte van het budget 2019 van de kerkfabriek Onze-Lieve-Vrouw ten Hemel opgenomen.

Raad nr. Onderwerp

2018NO064006 Budget 2019 van de kerkfabriek Jan Ruusbroec en Onze-Lieve-Vrouw: aktename.

De Raad,

Aanleiding

Het budget 2019 van kerkfabriek Jan Ruusbroec en Onze-Lieve-Vrouw werd digitaal ingediend bij het gemeentebestuur op 17 oktober 2018. De gemeenteraad dient binnen de 50 dagen akte te nemen of goed te keuren.

Juridische gronden

- Het decreet van 7 mei 2004 betreffende de materiële organisatie en werking van de erkende erediensten.
- Het besluit van de Vlaamse Regering van 13/10/2006 houdende het algemeen reglement op de boekhouding van de besturen van de eredienst en van de centrale besturen van de eredienst.
- Het ministerieel besluit van 27/11/2006.

Adviezen en visum

Het budget 2019 van de kerkfabriek Jan Ruusbroec en Onze-Lieve-Vrouw past in het gewijzigde meerjarenplan 2014-2019 dat goedgekeurd werd door de gemeenteraad van 28 september 2017.

Gunstig advies op 2/10/2018 van het erkend representatief orgaan werd digitaal ingediend via religiopoint.

Motivering

Exploitatieontvangsten:	9.932,00 euro
Exploitatieuitgaven:	16.630,00 euro
Investeringsontvangsten:	0,00 euro
Investeringsuitgaven:	0,00 euro

Exploitatietoelage 0,02 euro
Investerings-toelage 0,00 euro

Financiële impact

De gemeentelijke toelage voor exploitatie wordt voorzien in het gemeentebudget.

Met algemene stemmen

Besluit

Enig artikel. De gemeenteraad neemt akte van het budget 2019 van de kerkfabriek Jan Ruusbroec en Onze-Lieve-Vrouw.

Raad nr. Onderwerp

2018NO064007 Budget 2019 van de kerkfabriek Sint Pieter: aktenaam.

De Raad,

Aanleiding

Het budget 2019 van kerkfabriek Sint Pieter werd digitaal ingediend bij het gemeentebestuur op 17 oktober 2018. De gemeenteraad dient binnen de 50 dagen akte te nemen of goed te keuren.

Juridische gronden

- Het decreet van 7 mei 2004 betreffende de materiële organisatie en werking van de erkende erediensten.
- Het besluit van de Vlaamse Regering van 13/10/2006 houdende het algemeen reglement op de boekhouding van de besturen van de eredienst en van de centrale besturen van de eredienst.
- Het ministerieel besluit van 27/11/2006.

Adviezen en visum

Het budget 2019 van de kerkfabriek Sint Pieter past in het meerjarenplan 2014-2019 dat goedgekeurd werd door de gemeenteraad van 31 oktober 2013.

Gunstig advies op 2/10/2018 van het erkend representatief orgaan werd digitaal ingediend via religiopoint.

Motivering

Exploitatieontvangsten:	35.800,00 euro
Exploitatieuitgaven:	42.040,00 euro
Investeringsontvangsten:	10.000,00 euro
Investeringsuitgaven:	10.000,00 euro

Exploitatietoelage 0,00 euro
Investerings-toelage 0,00 euro

Financiële impact

Niet van toepassing.

Met algemene stemmen

Besluit

Enig artikel. De gemeenteraad neemt akte van het budget 2019 van de kerkfabriek Sint Pieter.

Raad nr.	Onderwerp
----------	-----------

2018NO064008	Budget 2019 van de kerkfabriek Sint-Pieter in Banden en Sint-Laurentius: aktename.
---------------------	---

De Raad,

Aanleiding

Het budget 2019 van kerkfabriek Sint-Pieter in Banden en Sint-Laurentius werd digitaal ingediend bij het gemeentebestuur op 17 oktober 2018. De gemeenteraad dient binnen de 50 dagen akte te nemen of goed te keuren.

Juridische gronden

- Het decreet van 7 mei 2004 betreffende de materiële organisatie en werking van de erkende erediensten.
- Het besluit van de Vlaamse Regering van 13/10/2006 houdende het algemeen reglement op de boekhouding van de besturen van de eredienst en van de centrale besturen van de eredienst.
- Het ministerieel besluit van 27/11/2006.

Adviezen en visum

Het budget 2019 van de kerkfabriek Sint-Pieter in Banden en Sint-Laurentius past in het meerjarenplan 2014-2019 dat goedgekeurd werd door de gemeenteraad van 31 oktober 2013.

Gunstig advies op 2/10/2018 van het erkend representatief orgaan werd digitaal ingediend via religiopoint.

Motivering

Exploitatieontvangsten:	23.800,00 euro
Exploitatieuitgaven:	15.375,00 euro
Investeringsontvangsten:	0,00 euro
Investeringsuitgaven:	0,00 euro

Exploitatietoelage 0,00 euro

Investeringstoelage 0,00 euro

Financiële impact

Niet van toepassing.

Met algemene stemmen

Besluit

Enig artikel. De gemeenteraad neemt akte van het budget 2019 van de kerkfabriek Sint-Pieter in Banden en Sint-Laurentius.

Raad nr.	Onderwerp
----------	-----------

2018NO029009	Politieverordening bij hoogdringendheid naar aanleiding van jaarmarkt Sint-Pieters-Leeuw op 11 en 12/11/2018 - te bekrachtigen door gemeenteraad.
---------------------	--

De Raad,

Aanleiding

Teneinde de openbare orde, rust en veiligheid te vrijwaren op de jaarmarkt van Sint-Pieters-Leeuw op 11 en 12 november 2018, werd op 5 november 2018 een politieverordening bij hoogdringendheid opgesteld waarbij tijdelijke maatregelen inzake verkoop van sterke dranken en glasgebruik werden genomen.

Juridische gronden

Algemene politieverordening met gemeentelijke administratieve sancties van de gemeente Sint-Pieters-Leeuw.

De Nieuwe Gemeentewet, artikel 134, §1, en artikel 135, §2.

Adviezen en visum

Niet van toepassing

Motivering

De verkoop van sterke dranken na 17.30 uur en het gebruik van glas tijdens de jaarmarkt kan aanleiding geven tot ernstige verstoringen van de openbare orde, rust en veiligheid.

Financiële impact

Niet van toepassing

Met algemene stemmen

Besluit

Enig artikel. De gemeenteraad bekrachtigt de politieverordening van 5 november 2018 waarbij voor de jaarmarkt van Sint-Pieters-Leeuw op 11 en 12 november 2018, tijdelijke maatregelen zijn genomen inzake verkoop van sterke dranken en glasgebruik.

Raad nr.	Onderwerp
----------	-----------

2018NO031010	Tussentijdse rapportering organisatiebeheersing. Kennisgeving.
---------------------	---

De Raad,

Aanleiding

De algemeen directeur moet jaarlijks aan het college van burgemeester en schepenen en aan de gemeenteraad rapporteren over het interncontrolesysteem (artikel 101 Gemeentedecreet).

Juridische gronden

- Gemeentedecreet van 15 juli 2005 en alle latere wijzigingen, in het bijzonder de artikelen 100 en 101.
- Auditdecreet van 5 juli 2013.

Adviezen en visum

Advies van het managementteam van 10 april 2018.

Motivering

De algemeen directeur moet jaarlijks aan het college van burgemeester en schepenen en aan de gemeenteraad rapporteren over het interncontrolesysteem (artikel 101 Gemeentedecreet).

Het desbetreffende rapport werd ter kennisgeving voorgelegd aan het college van burgemeester en schepenen van 19 november 2018.

Financiële impact

Voorliggende rapportering heeft geen impact op de gemeentelijke financiën.

Met algemene stemmen

Besluit

Enig artikel. De gemeenteraad neemt kennis van het rapport betreffende het interncontrolesysteem.

Raad nr.	Onderwerp
2018NO031011	Haviland - vaststelling van mandaat van de vertegenwoordiger van de gemeente mbt de agendapunten van de buitengewone algemene vergadering op 12 december 2018. Goedkeuring.

De Raad,

Aanleiding

De statutenwijziging van Haviland werd door de gemeenteraad van 25 oktober 2018 goedgekeurd.

De gemeenteraad dient het mandaat van de vertegenwoordiger van de gemeente met betrekking tot de agendapunten van de buitengewone algemene vergadering van Haviland op 12 december 2018 goed te keuren.

Juridische gronden

Gemeentedecreet van 15 juli 2005, en alle latere wijzigingen.

Decreet van 6 juli 2001 houdende de intergemeentelijke samenwerking, artikel 44.

Adviezen en visum

Niet van toepassing.

Motivering

De gemeente Sint-Pieters-Leeuw is aangesloten bij Haviland.

De statutenwijziging van Haviland werd door de gemeenteraad van 25 oktober 2018 goedgekeurd.

De gemeenteraad dient het mandaat van de vertegenwoordiger van de gemeente met betrekking tot de agendapunten van de buitengewone algemene vergadering van Haviland op 12 december 2018 goed te keuren.

De agenda van de buitengewone algemene vergadering van Haviland omvat volgende agendapunten:

1. Notulen van de algemene vergadering van 20 juni 2018: goedkeuring (een exemplaar van deze notulen werd per brief op 26 juni 2018 aan de deelnemers bezorgd).
2. De te ontwikkelen activiteiten en de te volgen strategie + begroting 2019 (art. 35): goedkeuring.
3. Voorstel statutenwijzigingen: goedkeuring.
4. Verlenen volmacht aan notaris Frederika Lens om over te gaan tot de coördinatie van de statuten: goedkeuring.
5. Toetreding autonome gemeentebedrijven(art. 8): goedkeuring.
6. Varia.

Financiële impact

Niet van toepassing.

Met algemene stemmen

Besluit

Artikel 1. Kennis te nemen van de agendapunten en aan de vertegenwoordiger van de gemeente opdracht te geven deze op de buitengewone algemene vergadering van Haviland op 12 december 2018 goed te keuren.

Artikel 2. Het college van burgemeester en schepenen zal de genomen beslissing overmaken aan Haviland, Brusselsesteenweg 617 te 1731 Zellik.

Raad nr.	Onderwerp
2018NO031012	Intradura - vaststelling van mandaat van de vertegenwoordiger van de gemeente mbt de agendapunten van de buitengewone algemene vergadering op 19 december 2018. Goedkeuring.

De Raad,

Aanleiding

De statutenwijziging van Intradura werd door de gemeenteraad van 25 oktober 2018 goedgekeurd.

De gemeenteraad dient het mandaat van de vertegenwoordiger van de gemeente met betrekking tot de agendapunten van de buitengewone algemene vergadering van Intradura op 19 december 2018 goed te keuren.

Juridische gronden

Gemeentedecreet van 15 juli 2005, en alle latere wijzigingen.

Decreet van 6 juli 2001 houdende de intergemeentelijke samenwerking, artikel 44.

Adviezen en visum

Niet van toepassing.

Motivering

De gemeente Sint-Pieters-Leeuw is aangesloten bij Intradura.

De statutenwijziging van Intradura werd door de gemeenteraad van 25 oktober 2018 goedgekeurd.

De gemeenteraad dient het mandaat van de vertegenwoordiger van de gemeente met betrekking tot de agendapunten van de buitengewone algemene vergadering van Intradura op 19 december 2018 goed te keuren.

De agenda van de buitengewone algemene vergadering van Intradura omvat volgende agendapunten:

1. Notulen van de bijzondere algemene vergadering van 27 juni 2018: goedkeuring (een exemplaar van deze notulen werd per brief op 6 juli 2018 aan de deelnemers bezorgd).
2. De te ontwikkelen activiteiten en de te volgen strategie + begroting 2019 (art. 40): goedkeuring.
3. Voorstel statutenwijziging: goedkeuring.
4. Verlenen volmacht aan notaris Hendrik Schavemaker om over te gaan tot de coördinatie van de statuten: goedkeuring.
5. Varia.

Financiële impact

Niet van toepassing.

Met algemene stemmen

Besluit

- Artikel 1. De gemeenteraad neemt kennis van de agendapunten en geeft aan de vertegenwoordiger van de gemeente opdracht deze op de buitengewone algemene vergadering van Intradura op 19 december 2018 goed te keuren.
- Artikel 2. Het college van burgemeester en schepenen zal de genomen beslissing overmaken aan Intradura, Dorent 5 te 1620 Drogenbos.

Raad nr.	Onderwerp
2018NO031013	Cipal - vaststelling van mandaat van de vertegenwoordiger van de gemeente mbt de agendapunten van de buitengewone algemene vergadering op 14 december 2018. Goedkeuring.

De Raad,

Aanleiding

De statutenwijziging van Cipal werd door de gemeenteraad van 25 oktober 2018 goedgekeurd.

De gemeenteraad dient het mandaat van de vertegenwoordiger van de gemeente met betrekking tot de agendapunten van de buitengewone algemene vergadering van Cipal op 14 december 2018 goed te keuren.

Juridische gronden

Gemeentedecreet van 15 juli 2005 en in het bijzonder op de artikelen 19 tot en met 43.

Decreet van 6 juli 2001 houdende de intergemeentelijke samenwerking, artikel 44.

Decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur en in het bijzonder op artikel 605.

Adviezen en visum

Niet van toepassing.

Motivering

Het gemeentebestuur is aangesloten bij Cipal.

De statutenwijziging van Cipal werd door de gemeenteraad van 25 oktober 2018 goedgekeurd.

De gemeenteraad dient het mandaat van de vertegenwoordiger van de gemeente met betrekking tot de agendapunten van de buitengewone algemene vergadering van Cipal op 14 december 2018 goed te keuren.

De agenda van de buitengewone algemene vergadering van Cipal omvat volgende agendapunten:

1. Bespreking en goedkeuring van de begroting voor het boekjaar 2019 met inbegrip van de te ontwikkelen activiteiten en de te volgen strategie.
2. Wijziging van de eerste zin van artikel 5 van de statuten om deze zin te vervangen door volgende zin:
"De zetel van de vereniging is gevestigd te 2440 Geel, Gasthuisbos 4."
3. Wijziging aan artikel 36, §1 van de statuten, om er het vijfde lid te vervangen door volgende tekst:
"Behalve in (1) spoedgevallen, welke de raad van bestuur met twee derden van de geldig uitgebrachte stemmen vaststelt en waardoor de oproepingstermijn kan worden verkort tot minimaal 30 kalenderdagen, en (2) het geval waarvan sprake in artikel 37 van de statuten, wordt de bijeenroeping van de algemene vergadering uiterlijk vijfenveertig kalenderdagen voor haar zitting bij aangetekende brief of via een

adequate digitale wijze van communicatie aan de deelnemers medegedeeld." Wijziging aan artikel 36, §1 van de statuten, om er het zesde lid te schrappen.

4. Wijziging aan artikel 37 van de statuten, om er het tweede lid te vervangen door volgende tekst:

"Is het aantal vertegenwoordigde stemmen onvoldoende om geldig te beraadslagen en te beslissen, geldt een termijn van minimaal dertig kalenderdagen om een nieuwe algemene vergadering bijeen te roepen. Die vergadering kan geldig beraadslagen en beslissen over de punten die een tweede maal op de agenda voorkomen ongeacht het aantal vertegenwoordigde stemmen. De tekst van artikel 37 wordt in de tweede bijeenroeping vermeld."

5. Wijziging aan de statuten om er in fine een nieuw artikel 49 in te voegen waarvan de tekst luidt als volgt:

"Artikel 49.

§1. Vanaf de eerste algehele vervanging van de raad van bestuur naar aanleiding van de gemeenteraadsverkiezingen van 2018 zijn volgende wijzigingen van de statuten automatisch van toepassing:

- in artikel 15, §1, eerste zin wordt het getal "tweeëntwintig" vervangen door "vijftien";
- in artikel 15, §1, eerste zin wordt tussen "de" en "deelnemers" het woord "gemeentelijke" ingevoegd;
- in artikel 15, §1, eerste lid, wordt het getal "48" vervangen door "436" en achter het woord "decreet" de woorden "over het lokaal bestuur" toegevoegd;
- aan artikel 15, §1, tweede lid wordt een zin toegevoegd die luidt als volgt "Maximaal twee derden van de leden mag van hetzelfde geslacht zijn."
- in artikel 15, §2 worden de eerste en derde zin geschrapt;
- in artikel 15 wordt §3 vervangen door volgende tekst: "Als de deelnemende gemeenten kandidaat-bestuurders voordragen die geen lid zijn van een gemeenteraad of van een districtsraad van een van de deelnemende gemeenten, maar van wie de deskundigheid over de statutair bepaalde doelstellingen manifest aantoonbaar is, wordt die voordracht uitdrukkelijk gemotiveerd. In dat geval is de onverenigbaarheid van het mandaat van bestuurder met de functie van werknemer van een deelnemend openbaar bestuur, vermeld in artikel 436, eerste lid, 8° van het decreet over het lokaal bestuur, niet van toepassing.";
- de tekst van artikel 15bis wordt vervangen door volgende tekst:

"§1. Aan de vergaderingen van de raad van bestuur wordt deelgenomen door ten hoogste één door een deelnemer-gemeente aangewezen afgevaardigde die lid is met raadgevende stem. Iedere deelnemende gemeente heeft het recht, tot lid van de raad van bestuur met raadgevende stem, een gemeenteraadslid aan te wijzen, verkozen op een lijst waarvan geen enkele verkozen deel uitmaakt van het college van burgemeester of schepenen, en deze aanwijzing voor te leggen aan de algemene vergadering die overgaat tot de samenstelling van de raad van bestuur na de algehele vernieuwing van de gemeenteraden;

§2. Indien slechts één gemeente van dit recht gebruik maakt, neemt de algemene vergadering akte van deze gemeenteraadsbeslissing en woont het aldus aangewezen lid vanaf dat ogenblik met raadgevende stem de zittingen van de raad van bestuur bij.

Bij verlies van het mandaat van een overeenkomstig de voorgaande paragraaf aangewezen lid met raadgevende stem vóór het verstrijken van de duur bepaald in § 3 van dit artikel, heeft de gemeente die de oorspronkelijke aanwijzing heeft verricht, het recht onmiddellijk in de vervanging te voorzien bij gemeenteraadsbeslissing. Het aldus aangewezen lid wordt opgenomen in de eerstvolgende raad van bestuur en voltooit het mandaat van zijn voorganger.

§3. Indien meer dan één gemeente van dit recht gebruik maakt, neemt de algemene vergadering akte van de gemeenteraadsbeslissingen en bepaalt zij de rangorde van de aangewezen leden met raadgevende stem in afdalende volgorde als volgt:

- in eerste instantie komen de leden aan bod die aangewezen werden door de gemeenten die niet vertegenwoordigd zijn in de raad van bestuur door een op hun voordracht benoemd bestuurder;

- in tweede instantie komen de leden aan bod die met eenparigheid van stemmen door hun gemeenteraad aangewezen werden;
 - vervolgens komen de leden aan bod die niet van hetzelfde geslacht zijn als de meerderheid van de bestuurders;
 - tenslotte geldt in ondergeschikte orde de leeftijd waarbij voorrang wordt gegeven aan het jongste aangewezen lid.
- Het eerste volgens deze rangorde aangewezen lid met raadgevende stem woont vanaf dat ogenblik de raad van bestuur bij. Bij verlies van het mandaat van een overeenkomstig deze paragraaf aangewezen lid met raadgevende stem vóór het verstrijken van de duur bepaald in § 3 van dit artikel, komt het opengevallen mandaat toe aan het aangewezen lid dat in de oorspronkelijk opgemaakte rangorde als best geplaatste daarvoor in aanmerking komt. Het aldus aangewezen lid woont vanaf dat ogenblik de zittingen van de raad van bestuur bij en voltooit het mandaat van zijn voorganger.
- §3. De duur van het mandaat van lid met raadgevende stem bedraagt zes jaar. Het is hernieuwbaar. Het eindigt onmiddellijk na de eerste algemene vergadering die overgaat tot de samenstelling van de raad van bestuur na de algehele vernieuwing van de gemeenteraden.
- §4. De bepalingen van artikel 17, §2 van de statuten zijn van toepassing op het lid van de raad van bestuur met raadgevende stem. Het lid met raadgevende stem wordt geacht ontslagnemend te zijn bij vrijwillig ontslag en bij afzetting waartoe wordt beslist door de gemeenteraad die hem heeft afgevaardigd."
- artikel 25 wordt geschrapt (afschaffing van het directiecomité);
 - in artikel 28 worden het zinsdeel "hetzij, binnen de grenzen van het dagelijks bestuur, door het directiecomité als college" en de tekst "(casu quo directiecomité)" geschrapt;
 - in artikel 47, §2 wordt de laatste zin geschrapt.
- §2. Er wordt volmacht verleend aan de Raad van Bestuur om de statuten te coördineren van zodra de wijzigingen bedoeld in voorgaande paragraaf plaatsvinden."
6. Wijzigingen aan het opschrift van de statuten om deze in overeenstemming te brengen met de genomen besluiten.
 7. Statutaire ontslagen en benoemingen.
 8. Machten te verlenen tot uitvoering van de genomen besluiten.

De beslissing van de gemeenteraad van 25 oktober 2018 tot goedkeuring van het ontwerp van de statutenwijziging van Cipal overeenkomstig het op 12 september 2018 aan de deelnemers verstuurde ontwerp.

De toelichtende nota bij de agendapunten van de buitengewone algemene vergadering.

Het voorstel van de raad van bestuur van Cipal.

Overwegende dat er geen redenen voorhanden zijn om goedkeuring van de voorgelegde agendapunten te weigeren.

Financiële impact

Niet van toepassing.

Met algemene stemmen

Besluit

- Artikel 1. Kennis te nemen van de agendapunten en aan de vertegenwoordiger van de gemeente opdracht te geven deze op de buitengewone algemene vergadering van Cipal op 14 december 2018 goed te keuren.

Artikel 2. Het college van burgemeester en schepenen zal de genomen beslissing overmaken aan Cipal, Bell-Telephonelaan 2 D te 2440 Geel of per elektronische post op infoavdv@cipal.be.

Raad nr. Onderwerp

2018NO031014 Havicrem - vaststelling van mandaat van de vertegenwoordiger van de gemeente mbt de agendapunten van de buitengewone algemene vergadering op 12 december 2018. Goedkeuring.

De Raad,

Aanleiding

De statutenwijziging van Havicrem werd door de gemeenteraad van 25 oktober 2018 goedgekeurd.

De gemeenteraad dient het mandaat van de vertegenwoordiger van de gemeente met betrekking tot agendapunten van de buitengewone algemene vergadering van Havicrem op 12 december 2018 goed te keuren.

Juridische gronden

Gemeentedecreet van 15 juli 2005, en alle latere wijzigingen.

Decreet van 6 juli 2001 houdende de intergemeentelijke samenwerking, artikel 44.

Gecoördineerde statuten van Havicrem, artikel 33.

Adviezen en visum

Niet van toepassing.

Motivering

De gemeente Sint-Pieters-Leeuw is aangesloten bij Havicrem.

De statutenwijziging van Havicrem werd door de gemeenteraad van 25 oktober 2018 goedgekeurd.

De gemeenteraad dient het mandaat van de vertegenwoordiger van de gemeente met betrekking tot de agendapunten van de buitengewone algemene vergadering van Havicrem op 12 december 2018 goed te keuren.

De agenda van de buitengewone algemene vergadering van Havicrem omvat volgende agendapunten:

1. Goedkeuring van de notulen van de algemene vergadering van 27 juni 2018.
2. Goedkeuring van de begroting 2019 en beleidsnota 2019.
3. Varia.

Het voorstel van de raad van bestuur van Havicrem van 24 oktober 2018.

In gemeenteraadszitting van 22 mei 2014 werd mevrouw Katleen Bury, gemeenteraadslid, aangeduid als effectief vertegenwoordiger en de heer Herwig Smeets, gemeenteraadslid, als plaatsvervangend vertegenwoordiger.

Financiële impact

Niet van toepassing.

Met algemene stemmen

Besluit

- Artikel 1. Kennis te nemen van de agendapunten en aan de vertegenwoordiger van de gemeente opdracht te geven deze op de buitengewone algemene vergadering van Havicrem op 12 december 2018 goed te keuren.
- Artikel 2. Het college van burgemeester en schepenen zal de genomen beslissing overmaken aan Havicrem, Erasmuslaan 50 te 1804 Cargovil – Eppegem of per email aan birgitte.emmerechts@havicrem.be

Raad nr.	Onderwerp
----------	-----------

2018NO067015	Voetweg 6: verwerving bedding. Goedkeuring.
---------------------	--

De Raad,

Aanleiding

In zitting van 6 april 2017 keurde de deputatie van de provincie Vlaams-Brabant de verlegging van voetweg 6 te Sint-Laureins-Berchem goed.

Juridische gronden

Het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, artikel 43, §2, 12°.

Adviezen en visum

Niet van toepassing.

Motivering

De gemeente dient de bedding hiervan, conform de bepalingen van het RUP Landelijke Kernen Oudenaken & Sint-Laureins-Berchem, te verwerven. Voor deze verwerving werd een schatting door A. Culus, beëdigd landmeter-expert, gemaakt ten bedrage van € 49.961,22 (14.400 euro waarde grond + 32.558 euro waarde uitgevoerde wegeniswerken).

Daarnaast dient de heer Jourdain (Molenstraat 2, 1600 Sint-Pieters-Leeuw), de eigenaar van beide getroffen percelen, een meerwaarde van € 42.750 te betalen aan de gemeente op basis van het schattingsverslag opgemaakt door A. Culus, beëdigd landmeter-expert.

Met de heer Jourdain werd echter afgesproken dat er een afhandeling met gesloten beurzen zal gebeuren, met een voordeel van € 7.211,22 voor de gemeente, waarbij er één akte, de verkoopsakte, zal worden afgesloten.

Financiële impact

Voor de verlegging dienen de verkopers als eigenaar van perceel 186F een meerwaarde te betalen van € 42.750 aan de gemeente, op basis van het schattingsverslag opgemaakt door A. Culus, beëdigd landmeter-expert.

Door het sluiten van deze overeenkomst verklaren de partijen tot slot van alle rekeningen dat de verkopers voldaan hebben aan de verplichting tot vergoeding van de te betalen meerwaarde. De gemeente dient bijgevolg geen betaling uit te voeren, ten gevolge van schuldvergelijking tussen partijen.

Voor de verwerving is voldoende budget voorzien op code 0200/2200000.

Met algemene stemmen

Besluit

Enig artikel. Onder de in dit besluit vastgestelde voorwaarden wordt overgegaan tot de aankoop van een deel grond van het perceel, gelegen te Sint-Pieters-Leeuw, deelgemeente Sint-Laureins-Berchem, kadastraal bekend onder de 5de Afdeling, sectie A, deel nr. 186F, zijnde lot 1 en 2 als aangeduid op het opmetingsplan met een oppervlakte van respectievelijk dertien centiare (13ca) en een are negenennegentig centiare (1a 99ca). Deze percelen hebben als gereserveerd perceelnummer respectievelijk A 186G P0000 en A 186H P0000 en zijn eigendom van Frédéric Marie Jourdain en mevrouw Antoinette Thérèse de Laminne de Bex.

AKTE VAN KOOP

Voor Ons, Luc **DECONINCK**, Burgemeester van de gemeente Sint-Pieters-Leeuw, handelend in naam en voor rekening van de gemeente, behoorlijk gevolmachtigd en overeenkomstig art.9 der wet van 27 mei 1870, tot vereenvoudiging van de administratieve vormvereisten inzake onteigening ten algemene nutte.

Zijn verschenen :

- A. **De GEMEENTE SINT-PIETERS-LEEUV**, rechtspersoon van publiek recht, ingeschreven in het rechtspersonenregister onder nummer 207.513.484, met zetel te 1600 Sint Pieters Leeuw, Pastorijsstraat 21, vertegenwoordigd door de heer Jan DESMETH, plaatsvervangend voorzitter van de gemeenteraad, zoals aangeduid door de beslissing dd. 13 mei 2013 van de voorzitter van de gemeenteraad Luc DECONINCK, en de heer Walter VASTIAU, algemeen directeur, beiden woonstkeuze doend op het Gemeentehuis, Pastorijsstraat 21, 1600 Sint-Pieters-Leeuw. handelend en bedingende namens de gemeente Sint-Pieters-Leeuw, daartoe wettelijk gemachtigd ingevolge de gemeenteraadsbeslissing van 29/11/2018,
- B. De heer **Frédéric Marie JOURDAIN**, geboren op 23 april 1945 te Gent en wonende te 1600 Sint-Pieters-Leeuw, Molenstraat 2, en mevrouw **Antoinette Thérèse de LAMINNE de BEX**, geboren op 27 maart 1943 te Luik en wonende te 1600 Sint-Pieters-Leeuw, Molenstraat 2,

hierna: "**de verkopers**"

De verkopers verklaren aan de gemeente Sint-Pieters-Leeuw te verkopen, vrij van alle hypothecaire lasten, met vrijwaring van elke stoornis, elke uitwinning en elk ander beletsel, met de actieve en de passieve erfdienstbaarheden, het hieronder beschreven goed waarvan de volle eigendom van heden af aan de gemeente Sint-Pieters-Leeuw wordt overgedragen.

BESCHRIJVING VAN DE GOEDEREN:
Gemeente Sint Pieters Leeuw – 5de afdeling

Deel grond van het perceel, gelegen te Sint-Pieters-Leeuw, deelgemeente Sint-Laureins-Berchem, kadastraal bekend onder de 5^{de} Afdeling, sectie A, deel nr. 186F, zijnde lot 1 en 2 als aangeduid op het opmetingsplan met een oppervlakte van respectievelijk DERTIEN centiare (13ca) en EEN are NEGENENNEGENTIG centiare (1a 99ca). Deze percelen hebben als gereserveerd perceelnummer respectievelijk A 186G P0000 en A 186H P0000.

OORSPRONG VAN EIGENDOM:

ingevolge akte aankoop dd. 29 september 1988 verleden voor notaris Gaston VAN DEN HAUTE met standplaats te Sint-Kwintens-Lennik.

PRIJSVOORWAARDEN:

Prijs

De partijen hebben verklaard dat de verkoop is gedaan en aanvaard voor **tweeënveertigduizend zevenhonderdvijftig euro** (€ 42.750).

Betaling

De verkopers dienen als eigenaar van perceel 186F een meerwaarde te betalen van € 42.750 aan de gemeente, op basis van het schattingsverslag opgemaakt door A. Culus, beëdigd landmeter-expert, ten gevolge van de gedeeltelijke verlegging van voetweg nr. 6, zoals goedgekeurd door de deputatie van de provincie Vlaams-Brabant in zitting van 6 april 2017.

De partijen verklaren dat de verkopers door onderhavige overeenkomst tot slot van alle rekeningen voldaan hebben aan hun verplichting tot vergoeding van de te betalen meerwaarde. De gemeente dient bijgevolg geen betaling uit te voeren, ten gevolge van schuldvergelijking tussen partijen.

ALGEMENE VOORWAARDEN:

Staat van het goed

Het goed wordt overgedragen aan de gemeente in de staat waarin het zich thans bevindt zonder waarborg omtrent de aard van de grond of van de ondergrond, met alle voor- en nadelige, zichtbare en onzichtbare, tijdelijke en voortdurende erfdiensbaarheden die er geldig aan verbonden zijn, behoudens voor de gemeente de ene te laten gelden en zich tegen de andere te verzetten, dit alles op eigen kosten en risico zonder tussenkomst van de verkopers, noch verhaal tegen hen, en zonder dat huidige clausele aan derden meer rechten kan geven dan deze die hij krachtens regelmatige en niet verjaarde titels of krachtens de wet heeft. De gemeente zal geen verhaal kunnen uitoefenen tegen de verkopers voor de eventuele zichtbare of verborgen gebreken.

De verkopers verklaren dat er bij hun weten aan het afgestane goed geen verborgen gebreken zijn. Het goed wordt afgestaan zonder waarborg van mede-eigendom van muren en afsluitingen. De verkoper verklaart dat het goed naar hun weten niet het voorwerp is geweest van overeenkomsten die afwijken van het gemeen recht met betrekking tot de mede-eigendom van muren en afsluitingen die de begrenzing vormen van het afgestane goed.

Hypothecaire toestand

De verkopers verklaren op vraag van de burgemeester geen enkel document te hebben ondertekend binnen de drie maand voor het verlijden dezer, van hypotheekvestiging of volmacht tot hypotheekeren en ook geen weet te hebben van enige procedure die de vervreemding van het hierna beschreven onroerend goed zou kunnen belasten.

Oppervlakte

De aangeduide oppervlakte is niet gewaarborgd al overtrof het verschil met de werkelijke meer dan één/twintigste. Dit verschil zal voor de gemeente een voordeel of een verlies uitmaken, zonder dat hij uit dien hoofde enig verhaal tegen de verkopers mag uitoefenen. De kadastrale aanduidingen worden enkel ten titel van inlichting gegeven en zijn niet gewaarborgd.

Taksen en belastingen

De gemeente zal vanaf heden de volle eigendom hebben van het afgestane goed mits er vanaf heden alle taksen, belastingen alsmede de onroerende voorheffing van te dragen, met uitzondering van de nog niet vervallen verhaalbelastingen, welke ten laste van de verkopers blijven.

Tienjarige aansprakelijkheid

De gemeente wordt gesubrogeerd in alle rechten en vorderingen van de verkopers wat betreft het eigendom met alle toebehoren en onder meer in de rechten die de verkopers nog zouden kunnen toebehoren tegen aannemers, architect of installateurs.

Eigendomsoverdracht en genot

De verkopers verklaren uitdrukkelijk dat het afgestane goed vrij van gebruik is. De gemeente zal er de eigendom en het genot door vrije beschikking van hebben te rekenen vanaf heden.

BIJZONDERE VOORWAARDEN:

De verkopers verklaren de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie te ontslaan van het nemen van de ambtelijke inschrijving bij de overschrijving van deze akte zoals bedoeld in artikel 36 van de wet van 16 december 1851.

Het goed wordt verkocht voor vrij van alle welkdanige kosten en hypotheek. Ware het goed van dergelijke kosten niet vrij, dan zou de gemeente het recht hebben zich te kwijten door nederlegging van de prijs in de Consignatiekas zonder voorafgaandelijke aanbieding noch maning.

De lichtingskosten der consignatie zouden, in dit geval, ten laste van de verkopers zijn.

STEDENBOUW EN RUIMTELIJKE ORDENING

- A)** De partijen erkennen dat de instrumenterend ambtenaar de aandacht heeft gevestigd op de bepalingen van het Vlaams decreet houdende organisatie van de ruimtelijke ordening van achttien mei negentienhonderd negenennegentig en wijzigingsdecreten - afgekort "DRO" thans opgenomen in de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening (VCRO)

De gemeente beschikt niet over een goedgekeurd plannen- en vergunningenregister bekendgemaakt in het Belgisch Staatsblad sinds minstens 31 dagen.

De gemeente verklaart het overbodig te vinden om verklaringen aan zichzelf af te leveren, ontslaat er de verkopers en burgemeester uitdrukkelijk van de inlichtingen te bekomen en op te nemen.

Met deze verklaring dekt de Gemeente alle eventuele nietigheden die zouden kunnen ontstaan door de afwezigheid van de stedenbouwkundige inlichtingen. De Gemeente ziet uitdrukkelijk af van verhaal tegen de gemeente of instrumenterend ambtenaar omwille van eventuele schade die zou kunnen ontstaan door het niet voorhanden zijn van de geviseerde inlichtingen.

- B)** Partijen verklaren kennis te hebben van het Artikel 4.2.1. VCRO dat de werken opsomt waarvoor een stedenbouwkundige vergunning dient bekomen te worden.
- C)** De verkopers verklaren geen kennis te hebben van enige planbatenheffing.
- D)** De verkopers verklaren dat voor voorschreven goed geen verzekering kan worden gegeven omtrent de mogelijkheid om op voorschreven goed te bouwen of daarop enige vaste of verplaatsbare inrichting op te stellen die voor bewoning kan worden gebruikt. De verkopers verklaren dat zij voor alle door hem verrichte stedenbouwkundige handelingen de vereiste vergunning hebben bekomen en geen kennis te hebben van enige stedenbouwkundige overtredingen en dat geen enkele stedenbouwkundige overtreding hem werd betekend.

BODEMSANERINGSDECREET

De gemeente verklaart dat zij, als meest belanghebbende partij en ter ontlasting van de aanvraagverplichting van de verkopers, vóór het sluiten van huidige overeenkomst een bodemattest heeft aangevraagd bij de OVAM betreffende het verkochte goed.

De inhoud van dit attest voor het perceel nr. 186F, afgeleverd door de OVAM op 11 oktober 2018, luidt als volgt:

“De OVAM heeft voor deze grond geen relevante gegevens over de bodemkwaliteit. Dit attest vervangt alle vorige bodemattesten.”

De verkopers verklaren tevens dat zij sinds de datum van het attest en tot op heden, niet door de OVAM ambtshalve in kennis is gesteld van enige wijziging aan dit attest.

De verkopers bevestigen verder uitdrukkelijk dat op de grond van huidige overeenkomst, geen inrichting gevestigd is of was, noch een activiteit wordt of werd uitgevoerd die opgenomen is in de lijst van de inrichtingen en activiteiten die bodemverontreiniging kunnen veroorzaken zoals bedoeld in artikel 3, § 1, van het bodemsaneringsdecreet ; lijst weergegeven als bijlage 1 van het Vlaams reglement houdende bodemsanering van vijf maart negentienhonderdzesennegentig.

DECREET VAN 18 JULI 2003 INZAKE WATERBELEID

Risicozone overstromingsgebied

In navolging van Artikel 129 § 4 van de wet van 4 april 2014 betreffende de verzekeringen deelt de instrumenterend ambtenaar de koper mede dat het bij deze overgedragen goed **niet** gelegen is in een risicozone voor overstroming zoals bepaald in het K.B. van achtentwintig februari tweeduizend en zeven tot afbakening van de risicozones.

Waterparagraaf

Overeenkomstig artikel 17bis van het decreet van 19 juli 2013 tot wijziging van diverse bepalingen van het decreet van 18 juli 2003 betreffende het integraal waterbeleid verklaart de instrumenterend ambtenaar, op basis van de raadpleging van de door de overheid ter beschikking gestelde digitale kaarten, dat het hierbij overgedragen goed:

- **niet** gelegen is in een mogelijk of effectief overstromingsgevoelig gebied zoals vastgesteld door de Vlaamse regering,
- **niet** gelegen is in een afgebakend overstromingsgebied of afgebakende oeverzone zoals vastgesteld door de Vlaamse regering.

OVERDRACHT TEN ALGEMENE NUTTE

De gemeente verklaart uitdrukkelijk dat de over te dragen loten zullen worden opgenomen in het openbaar domein, conform de bepalingen van het RUP Landelijke kernen Oudenaken en Sint-Laureins-Berchem. De overdracht is bijgevolg ten algemene nutte, waardoor er geen registratierechten verschuldigd zullen zijn.

De verkopers verklaren van de Burgemeester voor wie deze akte wordt verleden lezing ontvangen te hebben van art. 61 paragraaf 6 en van art. 73 paragraaf 1 van het Wetboek der Belastingen op de Toegevoegde Waarde.

Deze luiden als volgt:

Iedere belastingplichtige, eigenaar of vruchtgebruiker van een voor hypotheek vatbaar goed of van een gedeelte ervan, is gehouden, op verzoek van de notaris die belast is met het opmaken van de akte houdende vervreemding of hypotheekstelling betreffende dat goed, aan deze laatste zijn hoedanigheid van belastingplichtige kenbaar te maken.

Als belastingplichtige wordt aanzien : 1) de natuurlijke- of rechtspersonen die een registratienummer hebben verkregen ; 2) de natuurlijke- of rechtspersonen die tijdens de vijf jaar vóór de datum van deze akte een gebouw hebben vervreemd met betaling van B.T.W. ; 3) de personen die deel uitmaken van een feitelijke of tijdelijke vereniging welke wegens haar werkzaamheden de hoedanigheid van B.T.W.-belastingplichtige heeft.

Vervolgens werd aan de verkopers gevraagd of zij belastingplichtigen zijn voor de toepassing van het Wetboek van de belasting over de toegevoegde waarde.

Het antwoord op deze vraag luidt:

(1) - weigert de gevraagde inlichting te geven.

(1) - Neen.

(1) - Ja : zijn B.T.W.-belastingplichtig.

Bericht aan B.T.W.
ontvanger aangetekend

toegezonden op (1)
Goedgekeurd de doorhaling van
woorden.

Deze verkoop, verklaringen, prijs en bijzondere voorwaarden worden aangenomen door het College van Burgemeester en Schepenen, namens de gemeente Sint-Pieters-Leeuw.

De Burgemeester bevestigt dat de naam, de voornamen, de plaats en datum van geboorte van de partijen overeenstemmen met de gegevens van de volgende stukken waarvan hij kennis heeft genomen: identiteitskaarten.

Raad nr. Onderwerp

2018NO124016 Conceptnota speelpleinwerking 2019. Goedkeuring.

Dit punt werd uitgesteld.

Raad nr. Onderwerp

2018NO124017 Vakantiekampen jeugd zomer 2019. Goedkeuring (inclusief deelnemersbijdrage).

De Raad,

Aanleiding

De jeugddienst wil tijdens de zomervakantie 2019 gedurende twee weken een vakantiekamp organiseren in en rond Laekelinde, en dit steeds in samenwerking met de externe organisatie, Jonge Helden, om zo tegemoet te komen aan de vraag naar gevarieerde opvang. De organisatie van deze vakantiekampen is een aanvulling op het aanbod van de diensten sport, integratie, kunstacademie en de speelpleinwerking.

Omwille van de gunstige prijs, vlotte samenwerking en positieve feedback van de ouders over het Jonge Heldenkamp 2016 t.e.m 2018, wordt er voor gekozen opnieuw met de organisatie Jonge Helden in zee te gaan.

Datum	15/7 – 19/07/2019	22/07 – 26/7/2019
Aantal deelnemers	25 kleuters 20 LS kinderen	25 kleuters 20 LS
leeftijd	4 tot en met 12 jaar	4 tot en met 12 jaar

- opvang tussen 08.00 – 09.00 uur en 16.00 – 18.00 uur;
- thema's: worden in overleg met de animatoren volledig uitgewerkt;
- animatoren overnachten in Laekelinde;
- inschrijvingen gebeuren via Ticketgang.

Juridische gronden

Gemeentedecreet van 15 juli 2005, en alle latere wijzigingen.
Beleidsdoelstelling 4 van het meerjarenplan

- 6.4.1. organiseren van themavakanties

Adviezen en visum

Niet van toepassing.

Motivering

Het gemeentebestuur wil tijdens de schoolvakanties gevarieerde opvangmogelijkheden voorzien.

Financiële impact

Geraamde inkomsten: 5.850,00 euro

Uitgaven: +/- 6.200 euro (bij volledige bezetting)

Met algemene stemmen

Besluit

- Artikel 1. De gemeenteraad gaat akkoord met de organisatie de Jonge Helden speelweken.
- Artikel 2. Kredieten werden aangevraagd in het exploitatiebudget onder budgetcode 2019/6133100/3/0750 (actie 2019000151).
- Artikel 3. De deelnameprijs wordt vastgesteld op € 65 week/kind.
- Artikel 4. De promotie van de initiatieven wordt gevoerd door de jeugddienst via flyer, vermelding in infoLeeuw, website, facebook, ...
- Artikel 5. De vakantie-initiatieven zullen plaats vinden in en rond jeugdcentrum Laekelinde.
-

Raad nr.	Onderwerp
----------	-----------

2018NO127018	Project Bruegel in Groenenberg: samenwerkingsovereenkomst.
---------------------	---

De Raad,

Aanleiding

Het college besliste op 1 oktober 2018 om in 2019 deel te nemen aan het feestjaar rond 450 jaar Bruegel met het project 'Bruegel in Groenenberg' (werktitel).

Dit is een samenwerking tussen de gemeente Lennik, de gemeente Sint-Pieters-Leeuw en het Agentschap Natuur en Bos (via hun entiteit NatuurInvest).

De nodige afspraken worden geformaliseerd in een samenwerkingsovereenkomst, specifiek opgesteld voor dit project.

Juridische gronden

Gemeentedecreet van 15 juli 2005, en alle latere wijzigingen.

Adviezen en visum

Positief advies van de juridische dienst.

Motivering

Om de verhoudingen en afspraken tussen de projectpartners duidelijk te stellen, is het nodig een samenwerkingsovereenkomst op te maken. De overeenkomst wordt specifiek opgesteld voor dit project.

Financiële impact

De middelen, 7.500 euro, worden voorzien in het exploitatiebudget 2019.

Met algemene stemmen

Besluit

Enig artikel. De gemeenteraad keurt de samenwerkingsovereenkomst goed voor het project Bruegel in Groenenberg.

SAMENWERKINGSOVEREENKOMST 'Bruegel in Groenenberg'

ARTIKEL 1. Ondergetekenden

Deze samenwerkingsovereenkomst regelt de afspraken voor het project 'Bruegel in Groenenberg' (voorlopige werktitel van het project) tussen deze partners:

- Natuurinvest, Eigen vermogen overeenkomstig art. 30 van het Decreet van 19 mei 2006 houdende diverse bepalingen inzake leefmilieu en energie, ondernemingsnummer 0887.269.985, met zetel te 1000 Brussel, Havenlaan 88 bus 75, vertegenwoordigd door de heer Tom EMBO, directeur
- de gemeente Lennik
Markt 18, 1750 Lennik
vertegenwoordigd door Irina De Knop, burgemeester, en Natalie Vermeir, waarnemend algemeen directeur
- De gemeente Sint-Pieters-Leeuw
Pastorijstraat 21, 1600 Sint-Pieters-Leeuw
vertegenwoordigd door Luc Deconinck, burgemeester, en Walter Vastiau, algemeen directeur

ARTIKEL 2. Doel

De overeenkomst legt de afspraken vast over de wijze waarop zal worden samengewerkt in dit project, wat de financiële afspraken zijn en welke taken de respectieve ambtenaren zullen uitvoeren om het project te realiseren. Ook afbakening in tijd en ruimte worden vastgesteld.

ARTIKEL 3. Duur

De overeenkomst start bij de ondertekening door de drie partijen en loopt af 30 september 2019. Ze wordt niet stilzwijgend verlengd.

ARTIKEL 4. Ligging

De overeenkomst wordt opgesteld om het project 'Bruegel in Groenenberg' te kunnen realiseren dat zal plaatsvinden in het domein en kasteel Groenenberg, beheerd door het Agentschap Natuur en Bos en gelegen Konijnestraat 172 B, 1602 Sint-Pieters-Leeuw.

ARTIKEL 5. Inhoud van het project

'Bruegel in Groenenberg' is een toeristisch-recreatief en cultureel project dat inzet op de beleving van het park Groenenberg aan de hand van Bruegelwerken en met een poëtische benadering.

ARTIKEL 6. Afbakening van het project 'Bruegel in Groenenberg'

Deze samenwerkingsovereenkomst wordt opgesteld voor de belevingsexpo die in Groenenberg zal worden georganiseerd tussen ten vroegste 1 juni 2019 en uiterlijk 30 september 2019.

De bedoelde expo wordt inhoudelijk opgebouwd aan de hand van een selectie Bruegelwerken gecombineerd met poëzie. Voor het inhoudelijke luik wordt beroep gedaan op een curator, Ivo Van Strijtem.

De fysieke uitwerking zal gebeuren door een combinatie van expoboxen in stellingwerk en opvallende typografie. Qua evenement behoort enkel de vernissage van deze expo intrinsiek bij het project.

Andere evenementen, met eventueel andere partners, kunnen aan dit project gekoppeld worden, maar vallen buiten deze samenwerkingsovereenkomst. Gekoppelde evenementen worden telkens beoordeeld en goedgekeurd door de stuurgroep en de bevoegde besturen.

ARTIKEL 7.

Om het project te realiseren wordt een stuurgroep opgericht die regelmatig, volgens de vordering en noodzaak, overleg zal plegen waarin de verdere afspraken en taken worden besproken. Elke deelnemer zet zich actief in om een goede samenwerking met de andere deelnemers te realiseren en de gemaakte afspraken tijdig na te komen.

Voor de projectpartners zullen in deze stuurgroep volgende personen zetelen:

- Natuurinvest: Hilde Groenweghe, Verantwoordelijke Business en Events Groene Rand
- Gemeente Lennik: Filip Verhaegen, deskundige toerisme, communicatie, handelskernversterking, integratie & lokale economie
- Gemeente Sint-Pieters-Leeuw: Kristien Van Hecke, deskundige toerisme en erfgoed

De stuurgroep kan volgens de noodzaak worden uitgebreid met gasten.

De stuurgroep staat in voor de opvolging en juiste uitvoering van het project en koppelt terug naar de bestuurders van elke partner.

ARTIKEL 8. Financiële afspraken & evaluatie

Voor het project voorziet elke partner een inbreng van 7.500 euro. In het geval van Natuurinvest, wordt deze kost gedragen door het Agentschap voor Natuur en Bos. De raming en facturatie wordt tijdens de vormgeving van het project voortdurend geupdated, zodat er inhoudelijk en in de uitvoering kan worden ingegrepen en de maximale bijdrage van 7.500 euro per partner niet wordt overschreden.

Eventuele subsidies kunnen door één van de drie projectpartners worden aangevraagd in naam van de projectgroep. Deze gaan integraal naar het project en komen bovenop de voorziene budgetten.

Alle facturen, of dubbels ervan, die betrekking hebben op het project, worden verzameld door de gemeente Sint-Pieters-Leeuw, bij de betrokken ambtenaar, met een overzicht van welke partner welke factuur betaalt. Zo worden de betalingen stelselmatig verdeeld zodat op het eind van het project elke partner evenveel heeft bijgedragen aan het project met een maximumfactuur van 7.500 euro.

Het overzicht van de facturen en betalingen zal na afloop van het project aan de besturen van de drie projectpartners ter controle worden voorgelegd, samen met een evaluatie van het project.

Dit overzicht met evaluatiedossier wordt uiterlijk 3 maanden na het einde van het project, uiterlijk 30 december 2019, aan de bevoegde bestuursorganen voorgelegd.

ARTIKEL 9. Toegankelijkheid

Het park is vrij toegankelijk voor het publiek van 8u 's morgens tot 20u 's avonds.

Bij storm (code Oranje en Rood van het KMI) wordt het park afgesloten bij besluit van de burgemeester vanaf windsnelheden boven de 90 km/u en wordt het ANB (regiobeheerder) verwittigd.

Dienstvoertuigen van het Agentschap Natuur en Bos en voertuigen van de hulpdiensten dienen te allen tijde over vrije doorgang te kunnen beschikken.

De toegang tot het domein of delen van het domein mag gewone parkbezoekers in geen geval ontzegd worden.

Alle voertuigen worden op een nabijgelegen parking in de Kasteelstraat achtergelaten. Er worden in geen geval gemotoriseerde voertuigen in het park toegestaan, uitgezonderd voor het laden en lossen van materiaal. Wanneer het materiaal gelost of geladen is, dienen deze voertuigen het park meteen terug te verlaten.

Het toegankelijkheidsreglement met betrekking tot het park blijft van toepassing, met uitzondering van de bepalingen, eigen aan deze overeenkomst.

ARTIKEL 10. Andere afspraken

Bij het gebruik van materiaal en decoratie wordt er voldoende aandacht besteed aan de bomen, struiken en andere planten en de ondergrond. Er wordt niets bevestigd aan de vegetatie en in de ondergrond wanneer het risico zou bestaan dat deze daardoor beschadigd zouden raken.

Nagels, verf, confetti (of andere papiersnippers), ballonnen en kalk mogen niet gebruikt worden. Er mag geen vuur of vuurwerk gebruikt worden in het park of het kasteel van Groenenberg.

Het gebruik van luide geluidstoestellen zoals een megafoon, is verboden, daar deze de stilte en de rust verstoren.

Het Agentschap Natuur en Bos/Natuurinvest, de gemeente Sint-Pieters-Leeuw en de gemeente Lennik zijn evenwaardige partners met een gedeelde, evenwaardige verantwoordelijkheid inzake gebeurlijke ongevallen van welke aard ook, eigen aan deze organisatie, die zich kunnen voordoen, hetzij aan de deelnemers, hetzij aan derden tijdens de volledige organisatie van dit project. Alle partijen engageren zich dan ook om een gezamenlijke, afdoende verzekering af te sluiten voor dit project.

Kosten voor elke beschadiging aan de vegetatie en aan het domein in het algemeen, voortvloeiend uit de organisatie van dit event, worden gelijk verdeeld over de drie partijen. Ingeval van schade zullen de mogelijke vaststellingen in gemeen overleg gedaan worden en wordt er nadien een schriftelijke schadevaststelling over gezonden. Schade aan bomen wordt bepaald via de uniforme methode voor waardebepaling van straat- laan- en parkbomen.

ARTIKEL 11. Communicatie

De partijen waken erover dat bij communicatie-initiatieven steeds gewezen wordt op de samenwerking van de partijen. Het correcte gebruik van het logo bij schriftelijke communicatie wordt steeds voor het verspreiden afgetoetst bij de partijen.

Persberichten worden steeds in onderling overleg opgemaakt en uitgestuurd uit naam van de drie partijen. De partijen organiseren een gezamenlijk persmoment voor aanvang van het project.

Aldus overeengekomen en ondertekend te

Naam:
Functie:
Datum:
Handtekening:

De voorzitter sluit de vergadering

In opdracht:
De algemeen directeur,

Walter Vastiau

De voorzitter,

Luc Deconinck
