

commissie bestuurlijke en administratieve organisatie

Debriefing

Zitting van 31 maart 2021

Samenstelling:

Aanwezig:

mevrouw Ann De Ridder, voorzitter;
mevrouw Nicole Billens; de heer Gust Crabbe; de heer Jeroen Tiebout; mevrouw Betty Willems;
mevrouw Kim Paesmans; de heer Siebe Ruykens; de heer Lucien Wauters; de heer Jean Cornand; de
heer Raimondo Palermo; mevrouw Lydie De Smet; de heer Michel Miedzinski; de heer Jeroen
Steeman;
de heer Walter Vastiau, secretaris

Eveneens aanwezig:

de heer Jan Desmeth; de heer Olivier Huygens; de heer Guy Jonville; de heer Georgios Karamanis; de
heer Eddy Longeval; mevrouw Kathleen D'Herde; mevrouw An Speeckaert; de heer Herwig Smeets;
mevrouw Veerle Seré; mevrouw Yolente Delaunoy, de heer Eric Stiens

Afwezig:

de heer Gunther Coppens; de heer Wim Peeters

CONSENSUSPUNTEN

Patrimonium & Openbare ruimte

1 2021_BAO_00005 Stand van zaken studieopdracht site Wilgenhof - Kennisgeving

Kennis genomen

Beknopte samenvatting

Stand van zaken dossier 'Wilgenhof':

- De gemeenteraad van 26 september 2019 keurde lastvoorwaarden en gunningswijze goed.
- Het college van burgemeester en schepenen van 8 juni 2020 gunde de opdracht aan M4 architecten.
- De architect bereidt de aanvraag voor de omgevingsvergunning voor. Indienen is gepland in april 2021.
- Een digitaal infomoment voor de bevolking wordt voorzien op donderdag 1 april 2021 om 20u.

Opmerkingen

Toelichting door Yolente Delaunoy, projectbeheerder technische zaken.

Lydie Desmet vraagt of er een lift is voorzien aangezien een aantal diensten zoals de kapper op de eerste verdieping zijn voorzien. Yolente bevestigt dat er effectief een lift is voorzien.

2 2021_BAO_00006 Actualisatie masterplan gebouwen - Kennisgeving

Kennis genomen

Beknopte samenvatting

Ter zitting wordt kennis gegeven van enerzijds een actualisatie van het masterplan gebouwen en anderzijds de stand van zaken van drie lopende dossiers: de vernieuwing van de sporthal Wildersport, de renovatie van het gemeentehuis Vlezenbeek en het bouwproject Deviron.

Opmerkingen

Eric Stiens, afdelingshoofd Technische Zaken, geeft toelichting bij een aantal lopende dossiers.

1. de Viron

Ann De Ridder vraagt of (bijkomende) parking niet ten koste gaat van een deel van het park? Eric bevestigt dat dit wel het geval is maar wijst erop dat dit deels gecompenseerd wordt door het integreren van de tuin van het landhuis de Viron in het park, waar ANB zich helemaal in kan vinden. Siebe Ruykens vraagt of de site toegankelijk is voor mindermobielen, en of er een plaats voor toegang leveranciers is voorzien en tenslotte of er ook een fietsenstalling is voorzien. Eric bevestigt dat de huidige toegangsweg van het landhuis ook de toegangsweg voor leveranciers zal zijn, en vlot toegankelijk zal zijn voor mindermobielen, waarvoor er ook een aantal parkeerplaatsen worden voorzien. In dezelfde zone wordt ook fietsenstalling voorzien.

2. Wildersportcomplex

Gust Crabbe merkt op dat hij meent dat het gebouw is geklasseerd en vraagt of dat dan niet geldt voor de binnenzijde. Eric antwoordt dat er werd overlegd met Onroerend Erfgoed en dat er met hun opmerkingen rekening werd gehouden ('gestript' moet dan ook enigszins worden gerelativeerd). Siebe Ruykens vraagt of er overleg met de (eventuele) toekomstige gebruiker is om in de mate van het mogelijke af te stemmen op de noden. Eric bevestigt dat dit overleg er effectief is.

3. Vrijetijdsdiensten

Siebe Ruykens merkt op dat het zijns inziens belangrijk is dat aan de medewerkers nadrukkelijk wordt gecommuniceerd dat de flex werkplekken effectief als flexibele werkplekken moeten worden gebruikt en dus geenszins door vaste personen mogen worden geclaimd als hun quasi vaste werkplek, en dringt aan dat dit als boodschap van de gemeenteraad wordt meegegeven. Walter onderschrijft deze bezorgdheid.

Jeroen Steeman vraagt of het voornemen op de site van de loods een buurtparking te voorzien het gevolg is van een vraag van de buurt. De burgemeester antwoordt dat de initiatiefnemer die de school zal verbouwen tot woongelegenheden een boete heeft moeten betalen omdat op de site onvoldoende parkeerplaatsen kunnen worden voorzien zoals de parkeerverordening dat oplegt. Met die middelen zal op de site een (buurt)parking worden voorzien.

In opdracht,

Walter Vastiau

Ann De Ridder

secretaris commissie

voorzitter commissie