

info leeuw

JANUARI
FEBRUARI 2024

tweemaandelijks infomagazine gemeente Sint-Pieters-Leeuw



Start
deelwagens

Opening
Het Brabbelbos
en De Wilg

RUP Ruisbroek
Centrum

Sint-Pieters-Leeuw





Krokante ontmoetingen in Vlezenbeek

Na de officiële opening op uitnodiging op woensdag 31 januari, opent Krok & Ko begin maart de deuren voor het grote publiek. Krok & Ko is een krokante lunchplek in het oud gemeentehuis van Vlezenbeek, waar mensen met een beperking zo optimaal mogelijk worden betrokken.

Van maandag tot en met vrijdag kan je er van 10 tot 15 uur terecht voor een uitgebreid assortiment aan croques. Maar wat deze plek echt bijzonder maakt, gaat verder dan de lekkere croques op het menu.

Hier draait alles om 'krokante ontmoetingen'. Krok & Ko is niet alleen een lunchplek, maar ook een plek waar mensen kunnen connecteren, waar inclusiviteit wordt omarmd en waar diversiteit wordt gevierd.

Nieuwsgierig? Neem dan een kijkje op www.krokenko.be en volg hen op Facebook en Instagram via @krokenko.



© Joy De Klerck

*Zelf een leuke tip uit onze gemeente?
Laat het ons weten via
communicatie@sint-pieters-leeuw.be.*



© Joy De Klerck



In dit nummer

— 2 —
Opening Krok & Ko

— 4 —
Start en infoavond deelwagens

— 6 —
Opening Het Brabbelbos en De Wilg

— 12 —
RUP Ruisbroek Centrum/ ACV-site

Dag Leeuwenaar

Eerst en vooral wenst het gemeentebestuur iedereen een mooi, boeiend en gezond 2024 toe! Ook wij zetten ons dit jaar opnieuw in om diverse uitdagingen met volle overtuiging aan te gaan.

Het nieuwe jaar start al meteen mooi met de feestelijke opening van het gloednieuwe lokaal dienstencentrum en kinderdagverblijf. Op zaterdag 10 februari is iedereen welkom om op de voormalige Wilgenhofsite het nieuw lokaal dienstencentrum De Wilg en kinderdagverblijf Het Brabbelbos te ontdekken.

Begin maart opent ook Krok & Ko in het oud gemeentehuis van Vlezenbeek: een krokante lunchplek waarbij mensen met een beperking worden ingezet en waar je terecht kan voor heerlijke croques! Kom er zeker zelf eens ontdekken waarom deze plek zo bijzonder is.

Nog een nieuwtje: vanaf dit jaar stelt onze gemeente deelwagens ter beschikking. Hiervoor gingen we in zee met Gorgon Share. Zij plaatsen 6 elektrische wagens verspreid over de gemeente. Wie hier meer wil over weten, is uitgenodigd op woensdag 21 februari in LDC De Wilg. Je kan dan zelfs een testritje maken!

Maar we starten het fonkelnieuwe jaar met een infomarkt over het RUP Ruisbroek Centrum en de ACV-site. We ontmoeten je daarvoor graag in de kerk van Ruisbroek op woensdag 17 januari van 17 tot 20 uur.

Je merkt het: de uitdagingen komen ons al volop tegemoet. Om je daarover te blijven informeren, is er ook in 2024 dit tweemaandelijks magazine. Veel leesplezier en...

Gelukkig nieuwjaar!



Jan Desmeth
burgemeester



© Joy De Klerck

Colofon

Editie januari-februari 2024
Verantwoordelijke uitgever Jan Desmeth, burgemeester,
Pastorijstraat 21, 1600 Sint-Pieters-Leeuw, 02 371 22 11,
Jan.desmeth@sint-pieters-leeuw.be, www.sint-pieters-leeuw.be
Redactie Dienst communicatie Sint-Pieters-Leeuw
Vormgeving en druk Isabelle Tilleman, die Keure, Brugge
Coverbeeld Tineke De Vos



sintpietersleeuw



facebook.be/sint-pieters-leeuw

Eerste deelwagens in Sint-Pieters-Leeuw vanaf januari 2024



Vanaf dit jaar stelt onze gemeente deelwagens ter beschikking. Hiervoor gingen we in zee met Gorgon Share. Zij plaatsen 6 elektrische wagens verspreid over de gemeente. Overdag worden deze wagens gebruikt door de gemeentediensten, na de werkuren, tijdens de weekends en op feestdagen staan de wagens ter beschikking van de inwoners.

- **Vlezenbeek:** aan de laadpalen ter hoogte van OC De Merselborre.
- **Sint-Pieters-Leeuw centrum:** aan de laadpaal achter het tijdelijke gemeentehuis.
- **Ruisbroek:** aan de laadpaal op de parking van het Sociaal Huis (Fabriekstraat 1) en op de parking tussen de Kerkstraat en de Karel Gilsonstraat.
- **Negenmanneke:** aan de laadpaal op de parking Bezemstraat en de parking Pastoor Vendelmansstraat.

De parkeerplaatsen van de deelwagens worden aangeduid met het onderbord 'autodelen'.



21 februari: infomoment deelwagens

Wil jij graag alles te weten komen over onze deelwagens? Benieuwd hoe je de deelwagens reserveert en welke de voorwaarden zijn? Doe je graag eens een testrit met een deelwagen zodat je weet waar je aan toe bent? Op **woensdag 21 februari** staan de dienst Mobiliteit en het team van Gorgon Share klaar om je vragen te beantwoorden en kan je een testrit maken met een deelwagen.

Waar? LDC De Wilg.

Uur? Tussen 17 en 20 uur.

— **Dienst Mobiliteit**

02 371 22 99, mobiliteit@sint-pieters-leeuw.be



Gezocht: vrijwilligers voor de verkiezingen

Onze gemeente zoekt gemotiveerde vrijwilligers die de functie van bijzitter van een stembureau op zich willen nemen voor de federale- en Europese verkiezingen op **zondag 9 juni 2024**. Kandidaat-vrijwilligers moeten in Sint-Pieters-Leeuw wonen. Het team dat een stembureau bemant, moet **aanwezig zijn bij de opstart om 7 uur tot het sluiten**. Tijdens de verkiezingsdag voorzien we de nodige hapjes en drankjes. Daarnaast ontvang je een kleine financiële vergoeding.

Ben je gemotiveerd om op zondag 9 juni 2024 een handje te helpen als bijzitter in een stembureau? Laat het ons weten via bevolking@sint-pieters-leeuw.be of aan het loket van burgerzaken.



Het nieuwe net van De Lijn: hoe zit dat nu in onze gemeente?

Jij kent je route van A naar B vanbinnen en vanbuiten. Misschien wandel of fiets je wel naar een station, waar je de trein neemt. Of je neemt de auto tot aan een park-and-ride en springt daar op de bus richting je bestemming.

Vanaf 6 januari 2024 kan dat in Sint-Pieters-Leeuw nog vlotter. Samen met De Lijn gaan we in verschillende fases voor **Hoppin**, de nieuwe mobiliteitsvisie van de Vlaamse overheid. Eentje die het combineren van vervoermiddelen makkelijker maakt en echt inspeelt op jouw noden. Zo reis je dus nog vlotter naar je werk, school, ziekenhuis, favoriete winkel en sport- of cultuurcentrum.

Wat verandert er?

Met de nieuwe **lijn 52** ga je vanuit Vlezenbeek via Sint-Pieters-Leeuw vlot naar Lot en Beersel met Alsemberg als eindbestemming. Dit zal vanaf 6 januari ook buiten de schooluren kunnen, want er rijdt op week- en zaterdagen elk uur een bus. In de spits op schooldagen is er een extra rit.

Lijn 170 wordt lijn R70 en behoudt haar reisweg. In de spits zal deze bus op schooldagen elke 10 minuten rijden in plaats van elke 12 minuten.

Lijn 171 wordt lijn R71 en behoudt haar frequentie en reisweg via de Bergensesteenweg.

Lijn 144 neemt lijn 145 over en heeft 'Sint-Pieters-Leeuw Gemeentehuis' als eindhalte. Het deeltraject Sint-Pieters-Leeuw – Brabantpoort wordt niet meer bediend omdat hier gemiddeld minder dan 1 reiziger per bus gebruik van maakt.

Lijnen 141 en 142 worden samengevoegd tot **één nieuwe lijn, R42**, die de meest gebruikte deeltrajecten combineert en vaker rijdt.

Je reis uitstippelen?

Dat doe je makkelijk met de website of app van De Lijn. Op tal van manieren helpen ze je daar op weg: met de halte- en lijnpagina's, de features 'Voertuig op kaart' en 'Volg je rit', maar vergeet ook de routeplanner niet. Die laatste begeleidt je bij geplande omleidingen.

— delijn.be/nieuwenet



Save the date Lentedrink

Zin om samen het glas te heffen en een babbeltje te slaan? Noteer dan **zondag 24 maart 11 uur** in jullie agenda, want het gemeentebestuur trakteert opnieuw alle Leeuwenaren op een drankje op de parking van de voormalige Wilgenhofs site. Meer info volgt in onze volgende editie van infoLeeuw!

Sluitingsdagen 2024

GESLOTEN

In 2024 sluit het gemeentehuis de deuren op volgende dagen:

Maandag 1 januari
Dinsdag 2 januari vanaf 12 uur
Maandag 1 april
Woensdag 1 mei
Donderdag 9 mei
Vrijdag 10 mei
Maandag 20 mei
Donderdag 27 juni vanaf 12 uur
Donderdag 11 juli
Vrijdag 12 juli
Donderdag 15 augustus
Vrijdag 16 augustus
Vrijdag 1 november
Maandag 11 november
Woensdag 25 december
Donderdag 26 december
Vrijdag 27 december



© Tineke De Vos

Het Brabbelbos en De Wilg openen hun deuren op de Wilgenhofsite: een brug tussen generaties

Op de Wilgenhofsite opent op maandag **19 februari 2024** het splinternieuw gemeentelijk kinderdagverblijf, **Het Brabbelbos!** Daarnaast starten we op maandag **15 april 2024** het vierde lokaal dienstencentrum **De Wilg**. Deze twee nieuwe ontmoetingsplekken brengen de jongste en oudste inwoners samen op eenzelfde plek.

Een vierde lokaal dienstencentrum voor een nog hechtere gemeenschap

Per begonnen schijf van 15.000 inwoners kan een gemeente één lokaal dienstencentrum laten erkennen. Onze gemeente telt meer dan 36.000 inwoners en zal binnenkort geen drie maar **vier lokale dienstencentra** tellen. Deze uitbreiding benadrukt het grote belang dat we toekennen aan de meerwaarde van onze dienstencentra. Ze spelen een cruciale rol in het mogelijk maken van een actief leven voor senioren na hun professionele loopbaan.

Dienstencentra bevorderen sociale contacten, bieden een tegenwicht tegen eenzaamheid en stellen senioren in staat om verschillende diensten te benutten wanneer het leven iets uitdagender wordt.

Het voornaamste doel van onze lokale dienstencentra is immers ervoor te zorgen dat elke inwoner zo lang mogelijk in zijn vertrouwde omgeving kan blijven wonen en zich welkom voelt in de buurt. We richten ons naar **alle inwoners, met bijzondere aandacht voor senioren, mantelzorgers en kwetsbare personen** met als doel hun **welzijn** te



bevorderen. Door voortdurend te streven naar een verdere versterking van de lokale dienstencentra, wil het bestuur er mee voor zorgen dat zoveel mogelijk inwoners gemakkelijk toegang hebben tot een waardevolle bron van ondersteuning, informatie en dienstverlening in hun eigen omgeving.

De positieve impact van onze lokale dienstencentra is zowel meetbaar als voelbaar in de gemeenschap. Uit de jaarverslagen blijkt immers dat we al zo'n **25 procent** van onze senioren bereiken. Daarom blijven we als bestuur investeren in deze centra. We zijn ervan overtuigd dat deze investeringen de **sociale cohesie** in de buurt vergroten, de **participatie van kwetsbare groepen** stimuleren en een **breed scala aan diensten** bieden, variërend van informatieve tot recreatieve activiteiten.

Een vierde kinderdagverblijf, een stap richting een beter opvanglandschap

Sint-Pieters-Leeuw staat, samen met vele randgemeenten, voor de **uitdaging** om de capaciteit van de kinderopvang te vergroten. Kinderopvang is van essentieel belang om ouders in staat te stellen te werken. Het is begrijpelijk dat zij de geruststelling willen dat hun kind in een goede omgeving wordt opgevangen.

Door het huidige tekort aan kinderopvang in zowel onze gemeente als omliggende gemeenten, besliste het bestuur in 2019 om een extra kinderopvang voor 36 kinderen te bouwen. De opening van het nieuwe kinderdagverblijf Het Brabbelbos is een **concrete stap** om een groter aantal werkende ouders te ondersteunen en de beschikbaarheid van opvangplaatsen uit te breiden.

Het Brabbelbos

Als **vierde kinderdagverblijf** in onze gemeente, vervoegt Het Brabbelbos, de Boomhut, de Speelboot, het Welpennest, en onze (samenwerkende) onthaalouders om nog meer warme en professionele kinderopvang te bieden aan de allerkleinsten.

Het Brabbelbos is niet zomaar een kinderdagverblijf; het is een splinternieuwe locatie met **drie leefgroepen** en een **ruime buitenruimte** voorzien van natuurlijke speelelementen. We streven ernaar om een gezellige en stimulerende omgeving te creëren waar **36 kinderen** zich thuis voelen en hun ontwikkeling op een speelse manier kunnen verkennen.

Een bijzonder kenmerk van Het Brabbelbos is het gebruik van **verticale leefgroepen**, waarin kinderen van alle leeftijden samen leren en groeien. Met **12 kindjes per leefgroep** bevorderen we een dynamische en inclusieve sfeer die gunstig is voor de algehele ontwikkeling van de kinderen.

Om een soepele overgang te garanderen, zullen we werken met een **geleidelijke opstart in drie fases**. Dit zorgt ervoor dat elk kind de persoonlijke aandacht krijgt die het nodig heeft, terwijl ouders gerust zijn over de zorgzame aanpak van ons team.





De Wilg

Als het **vierde lokaal dienstencentrum** in onze gemeente sluit De Wilg naadloos aan bij de reeds bestaande voorzieningen zoals 't Paviljoentje, het Negenhof en Meander. Deze uitbreiding versterkt niet alleen het welzijnsaanbod voor onze inwoners maar bevordert ook de samenhang binnen de gemeenschap.

Waarvoor kan je er terecht?

De lokale dienstencentra zijn levendige ontmoetingsplaatsen waar buurtbewoners een **rijke variatie aan activiteiten en diensten** kunnen ervaren. Of het nu gaat om informatieve sessies, vormingsactiviteiten, ontspanning, beweging of een smakelijke maaltijd in ons **buurtrestaurant**: we streven ernaar een breed scala aan mogelijkheden te bieden.

In onze centra voorzien we **diverse diensten**: naast het nuttigen van een maaltijd in het buurtrestaurant, kan je hulp vragen bij het begrijpen of invullen van documenten (zoals een aanvraag Leeuwse zorgpremie), je kan er vervoer aanvragen indien je minder mobiel bent, maaltijden aan huis aanvragen ... In sommige dienstencentra kan je ook een bad/douche nemen, je voeten laten verzorgen bij de pedicure en/of naar het kapsalon gaan. Het ultieme doel van deze dienstverleningen is de **levenskwaliteit** van buurtbewoners verhogen en tegelijkertijd de **sociale cohesie** in de buurt versterken.

Recreatie in het dienstencentrum De Wilg gaat verder dan alleen vermaak. Het is een beleving van ont-

moeting, ontspanning, beweging en culinair genot. Een gezellige sfeer omarmt de ruimte waar mensen samenkomen en zich ontspannen in een reeks gevarieerde activiteiten zoals spelnamiddagen, feesten, een bruisende zangclub ... Hier gaat **gezondheid** hand in hand met **plezier**, met een scala aan bewegingsmogelijkheden, van aerobics en wandelingen tot fietstochten, aquagym, lijndans, en petanque. Ook onze **uitstappen**, zowel cultureel, ontspannend als culinair brengen de gemeenschap samen.

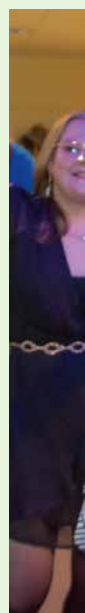
En alsof dat nog niet genoeg is, bieden we ook **vormingsactiviteiten** aan. De taal van je vakantieland spreken, meepraten met je kleinkinderen over sociale media, nieuwe vaardigheden aanleren. Het kan allemaal! Een greep uit ons aanbod: de WIFI-club, taallessen, workshops ...

Voor wie?

Iedereen is welkom, met een bijzondere aandacht voor senioren, personen met een beperking en mantelzorgers.

Burgerparticipatie

Heb jij een idee voor een nieuwe activiteit of wil je zelf iets organiseren dat de levenskwaliteit van buurtbewoners verbetert? Bij het lokaal dienstencentrum staan we open voor creatieve en constructieve ideeën. Aarzel niet om contact met ons op te nemen. Samen kunnen we bijdragen aan een bloeiende en betrokken gemeenschap. Jouw inbreng is van onschatbare waarde!





Oproep

Vrijwilligerswerk

Dagelijks kunnen wij in de lokale dienstencentra rekenen op de hulp van heel wat vrijwilligers! Elke vrijwilliger geeft het beste van zichzelf, op zijn/haar eigen tempo, in de activiteit die hen het best ligt, op de dag(en) die hen het beste passen. Ook in De Wilg hebben we **extra helpende handen nodig**. Heb jij zin om een handje toe te steken? Wij zoeken nog vrijwilligers voor de bar, hulp bij grote activiteiten en evenementen, vervoer van minder mobiele senioren, organisatie en begeleiding van wandelingen, activiteiten, workshops...



Openingsuren en contact

DE WILG

Van maandag t.e.m.
donderdag van 10 tot 17 uur.
Op vrijdag van 10 tot 13.30 uur.
02 371 63 07 (vanaf 1 februari 2024)

'T PAVILJOENTJE

Van maandag t.e.m.
vrijdag van 10 tot 17 uur.
02 377 03 55

NEGENHOF

Maandag, woensdag, donderdag
en vrijdag van 10 tot 17 uur.
Dinsdag van 10 tot 13.30 uur.
02 332 59 53

MEANDER

Maandag, dinsdag, woensdag en
vrijdag van 10 tot 17 uur.
Donderdag van 10 tot 13.30 uur.
Zaterdag en zondag van
13.30 tot 17 uur.
02 370 88 80

— **lokaldienstencentra@
sint-pieters-leeuw.be**



Huur van lokalen

Erkende verenigingen van Sint-Pieters-Leeuw kunnen een lokaal huren in het dienstencentrum voor de organisatie van workshops, vormingen, infomomenten, eetfeesten, vergaderingen, sportactiviteiten, tentoonstellingen, lezingen...

Zie www.sint-pieters-leeuw.be/lokalenverhuurLDC voor het verhuurreglement.



lokaal dienstencentrum
De Wilg

10 februari Opendeurdag

lokaal dienstencentrum De Wilg en kinderdagverblijf Het Brabbelbos

Na de officiële opening op 8 februari openen we op zaterdag 10 februari de deuren van het nieuw lokaal dienstencentrum De Wilg en kinderdagverblijf Het Brabbelbos voor het grote publiek. Het wordt een boeiende dag waarop je de wilgenhofsite kan bezoeken en kan genieten van leuke activiteiten, een streepje muziek en een hapje en een drankje.

Programma

11 – 12 uur

Wificlub: 'Een wandeling door de instellingen van onze smartphone of tablet'. De plaatsen zijn beperkt. Inschrijven via www.sint-pieters-leeuw.be/opendeurwilgenhof of 0490 58 85 61.

14 – 15 uur

Lezing door Zaki: 'Ondeugend ouder worden'. De plaatsen zijn beperkt. Inschrijven via www.sint-pieters-leeuw.be/opendeurwilgenhof of 0490 58 85 61.

15 – 16 uur

Initiatie lijdans door Nadine Vanderkelen.

Tussen **14 en 16.30 uur** wordt de sfeer opgeluisterd met het wandelend orkest 'The Real Music Band'.

12, 14 en 16 uur

Rondleidingen door lokaal dienstencentrum De Wilg en kinderdagverblijf Het Brabbelbos.

— lokaldienstcentra@sint-pieters-leeuw.be

Doorlopend van 11 tot 17 uur:

cafetaria met gebak en drank, infomarkt met standen over de lokale dienstencentra, zorgzaam Leeuw, vrijwilligerswerk, vacatures ...

Doorlopend van 12 tot 15 uur:

proevertjes buurtrestaurant en kinderaanimatorie.

Doorlopend van 14 tot 17 uur:

hobbyactiviteit (sleutelhangers maken met macramé en/of diamond painting).



Heb jij ook recht op vermindering van de onroerende voorheffing?

Soms heb je recht op een vermindering onroerende voorheffing. Heb je minstens 2 kinderen die recht hebben op kinderbijslag? Ben je een persoon met een handicap (min. 66 % of 9 punten) of een oorlogsslachtoffer? Dan kan je een vermindering van de onroerende voorheffing aanvragen. Dit geldt zowel voor eigenaars als huurders.

Voor eigenaars gebeurt de vermindering automatisch. Huurders kunnen dit éénmalig aanvragen via het aanvraagformulier. Nadien gebeurt de vermindering automatisch. Bij de eerste aanvraag die door de huurder wordt gedaan kan er tot 5 jaar terug gegaan worden.

Wanneer de vermindering aan de huurder wordt toegekend, wordt dit in mindering gebracht op het aanslagbiljet van de eigenaar. Het is aan de eigenaar om deze korting door te storten aan de huurder. Iedere partij krijgt een brief met het bedrag van de korting. Als de eigenaar dit niet doorstort aan de huurder, kan het bedrag van de korting in mindering gebracht worden van de volgende te betalen huurprijs.

— www.vlaanderen.be/
onroerende-voorheffing/
verminderingen-onroerende-voorheffing

Premie gascondensatieketel wordt stopgezet

Wie investeert in een gascondensatieketel (met productlabel A), kan hiervoor nog een premie aanvragen als de **eindfactuurdatum** uiterlijk **31 oktober 2023** is. Eindfacturen vanaf 1 november 2023 komen dus niet meer in aanmerking. Om recht te hebben op de premie moet je jaarlijks belastbaar inkomen binnen de laagste inkomstencategorie vallen, werd er een minimale investering gedaan van minstens € 1.000 exclusief btw en is de factuur niet ouder dan twee jaar.

De **aanvraag** van de premie is nog mogelijk tot en met **31 oktober 2024**. De basispremie bedraagt € 1.800 (max. 40 % van het facturatiebedrag) of € 2.500 (max. 50 % van het factuurbedrag) indien er een stookolieketel vervangen werd.

— www.vlaanderen.be of www.woonwinkelzennevallei.be



Woonwinkel Zennevallei

Hemelrijck, Fabriekstraat 1B, Ruisbroek, 02 371 03 47,

info@woonwinkelzennevallei.be

www.woonwinkelzennevallei.be

Woensdag en donderdag van 9 tot 12 uur of na afspraak.

RUP Ruisbroek Centrum / ACV-site: raadpleging over de startnota en infomarkt

De gemeente Sint-Pieters-Leeuw werkt aan de opmaak van een gemeentelijk Ruimtelijk uitvoeringsplan (RUP) Ruisbroek Centrum / ACV-site. Het doel van het RUP is het (plaatselijk) herzien van het bijzonder plan van aanleg (BPA) Ruisbroek Centrum in functie van een vernieuwde en verantwoorde ruimtelijke en stedenbouwkundige invulling. De bepalingen van het huidige BPA zijn immers gedateerd en te beperkend om tot een goede ontwikkeling te komen. Met de nieuwe ontwikkeling willen we het plangebied transformeren tot een bloeiende en leefbare wijk die voldoet aan de hedendaagse normen voor duurzaamheid en klimaatbestendigheid. De startnota is het begin van het planproces, beschrijft het plangebied, de doelstellingen van het plan en bevat een onderzoek naar de milieueffecten hiervan.

Raadpleging startnota

De bevolking wordt over de startnota van het RUP geraadpleegd van **8 januari tot 7 maart 2024**. Gedurende deze periode kan de startnota samen met de procesnota geraadpleegd worden in het tijdelijk gemeentehuis, dienst Ruimtelijke Ordening, Rink 2. Dit kan enkel op afspraak via ruimtelijke.ordering@sint-pieters-leeuw.be of via 02 371 22 97. De startnota en procesnota kunnen ook via www.sint-pieters-leeuw.be/rup ingekeken worden.

Een reactie omtrent de startnota kan tot uiterlijk 7 maart 2024, per aange tekende brief worden opgestuurd naar het college van burgemeester en schepenen, Pastoorijstraat 21, 1600 Sint-Pieters-Leeuw, of tegen ontvangstbewijs aan het loket ruimtelijke ordening (zie bovenstaand adres) afgegeven worden of via e-mail op ruimtelijke.ordering@sint-pieters-leeuw.be.



Infomarkt op woensdag 17 januari

In het kader van de raadpleging over de startnota organiseert de gemeente een participatiemoment dat plaatsvindt onder de vorm van een infomarkt. We ontmoeten je daarvoor graag in de kerk van Ruisbroek (Kerkplein, Ruisbroek) op **woensdag 17 januari van 17 tot 20 uur** (doorlopend).

Ontwerp Provinciaal RUP 'Kernafbakening Zennevallei' – Openbaar Onderzoek

De provincie Vlaams-Brabant, de stad Halle en de gemeenten Beersel en Sint-Pieters-Leeuw werken samen aan een vernieuwd ruimtelijk beleid in de stads- en dorpskernen in de zuidelijke Zennevallei. Het ontwerp van het ruimtelijk uitvoeringsplan 'Kernafbakening Zennevallei' is klaar, daarmee gaat het plan de formele wettelijk vastgelegde procedure in.

Met dit plan willen we een gedifferentieerd ruimtelijk beleid mogelijk maken. Tevens heeft het als doel het landelijke karakter te versterken voor de woongebieden buiten de kernen. Hier is verdichting immers niet wenselijk.

Openbaar onderzoek

Het openbaar onderzoek loopt in het voorjaar 2024. Het ontwerp RUP kan tijdens het openbaar onderzoek samen met de procesnota geraadpleegd worden in het tijdelijk gemeentehuis, dienst Ruimtelijke Ordening, Rink 2. Dit kan enkel op afspraak via ruimtelijke.ordering@sint-pieters-leeuw.be of via 02 371 22 97.



Tijdens deze periode kunnen opmerkingen over het ontwerp worden ingediend bij de deputatie van Vlaams-Brabant (per post naar Provincieplein 1, 3010 Leuven of per e-mail naar ruimtelijkeplanning@vlaamsbrabant.be). Je kan je opmerkingen ook afgeven tegen ontvangstbewijs op het gemeentehuis, dienst Ruimtelijke Ordening.

— ruimtevoorvlaamsbrabant.be/zennevallei



Infomarkten

In elke gemeente wordt een infomarkt georganiseerd waar inwoners en geïnteresseerden met vragen terecht kunnen bij experts:

- 24 januari van 19 tot 23 uur: infomarkt in de foyer van het stadhuis van Halle.
- 1 februari van 17 tot 22 uur: infomarkt in CC De Meent, Beersel.
- 6 februari van 17 tot 21 uur: infomarkt in LDC De Wilg, H. Vanhouchestraat 1, Sint-Pieters-Leeuw.



WarmNest: zorgeloos je pand laten renoveren en verhuren

Ben je in het bezit van een (leegstaand) huis of appartement in onze gemeente en zijn er renovatiewerken nodig? Heb je geen tijd om de verbouwing op te nemen of weet je niet hoe eraan te beginnen? Kies voor een zorgeloze renovatie via WarmNest en een gegarandeerde verhuur met een woonmaatschappij.

Met het project WarmNest nemen we de verbouwingszorgen over terwijl de woonmaatschappij de verhuur in orde maakt en na de renovatie instaat voor onderhoud en beheer. Zo heb je een garantie op huurinkomsten en een investering die opbrengt op lange termijn.

Jouw voordelen? Je geniet van verhoogde renovatiepremies en -leningen en je krijgt professioneel advies. Wij nemen de renovatie van je over: kostenraming maken, offertes opvragen, opvolgen van de werken van A tot Z, het regelen van de nodige attesten tot en met het aanvragen van de premies. Jij blijft de eindbeslissers. Wij regelen de rest.

Gezinnen, ouderen of alleenstaanden zijn stuk voor stuk vragende partij voor een betaalbare woning. Door met ons in zee te gaan help je inwoners van regio Pajottenland & Zennevallei aan een kwalitatieve, gezonde en energiezuinige woning.

— **WarmNest**
warmnest@klimaatpunt.be, 0468 56 92 60
Facebook: Warmnestproject,
Instagram: #warmnest_project

Je kind inschrijven in een basisschool

In onze regio werken de basisscholen van alle netten met een online aanmeldingssysteem. Zo willen we iedereen evenveel kansen geven om zijn kind in te schrijven en vermijden we wachtrijen aan de schoolpoorten. Eerst is er de aanmeld- en inschrijvingsperiode voor broers en zussen en kinderen van personeel gevolgd door de periode waarin alle andere kinderen worden aangemeld en ingeschreven. Hieronder vind je meer informatie.

Voor wie?

- › Alle kinderen geboren in 2022, ook kinderen geboren in november of december 2022 die pas in september 2025 naar school gaan.
- › Alle kinderen die willen veranderen van kleuterschool of lagere school in het schooljaar 2024-2025.
- › Meld je aan voor het eerste leerjaar en komt je kind uit een Franstalige kleuterschool? Consulteer de website en contacteer de school voor meer informatie.
- › **Niet** voor kinderen die al ingeschreven zijn in een school en daar willen blijven: zij blijven ingeschreven.

Je kind inschrijven verloopt in twee stappen: eerst aanmelden, dan pas inschrijven

Stap 1: aanmelden

Je meldt je kind aan via **www.basis-school-aanmelden.be** en geeft je voorkeurscholen door. Doe dit voor meerdere scholen; zo vermijd je dat er geen school kan worden toegekend. **Wanneer je aanmeldt tijdens deze periode, is niet belangrijk:** het maakt geen verschil of je de eerste of de laatste bent. Je moet gewoon aanmelden tijdens de aangegeven periode.

Aanmelden broers/zussen en kinderen van personeel via de website www.basisschool-aanmelden.be van maandag 8 januari (10 uur) tot vrijdag 19 januari 2024 (16 uur).

Aanmelden alle andere kinderen via de website www.basisschool-aanmelden.be van dinsdag 27 februari (10 uur) tot dinsdag 19 maart 2024 (16 uur).

Stap 2: inschrijven

Je ontvangt een brief of e-mail met de gegevens van de school waar je je kind kunt inschrijven. Daarna maak je een afspraak met de school. De inschrijving is definitief wanneer je de leerlingenfiche hebt ingevuld in de school zelf. Dit betekent dat je akkoord gaat met het schoolreglement en het pedagogisch project van de school.

Inschrijven voor broers/zussen en kinderen van personeel: in de school van maandag 29 januari tot vrijdag 9 februari 2024.

Inschrijven alle andere kinderen: in de school van maandag 29 april tot maandag 13 mei 2024.

Opgelet: als je niet aanmeldt, ben je niet zeker van een plaats in een school voor je kind. Alle kinderen geboren in 2022, moeten zich aanmelden, anders heeft je kind waarschijnlijk geen plaats. Vanaf 23 mei 2024 kan je rechtstreeks in de school inschrijven (zonder eerst aan te melden) maar dan zitten alle scholen bijna helemaal vol.

Hoe gebeurt de toewijzing?

- › Voorrang voor broers, zussen en kinderen van schoolpersoneel. Op voorwaarde dat je aanmeldt tijdens de voorrangperiode, voor dezelfde basisschool.
- › Eerst op basis van schoolkeuze, dan op basis van afstand.

Belangrijk:

Alle aangemelde kinderen worden gerangschikt volgens schoolkeuze en afstand tot de school. In de mate van het mogelijke worden de kinderen toegewezen aan de school van hun eerste keuze. Zijn er niet voldoende plaatsen beschikbaar, dan krijgen de kinderen die



het dichtst bij de school wonen voorrang. Heb je niet echt een voorkeur voor een school, geef dan altijd prioriteit aan de dichtstbijzijnde school. Zo vergroot je de kans om zeker een plaats te hebben in een school. Geef je toch prioriteit aan een school die verder van je woonplaats ligt, gevolgd door een school die vlakbij ligt, dan neem je het risico om op geen enkele school toegelaten te worden. Kies dus verstandig en hou dus ook rekening met de afstand (wandelaafstand via officiële wegen van het domicilieadres van het kind naar de school).

Deelnemende scholen: alle kleuterscholen en lagere scholen van alle netten van Beersel, Halle, Pepingen, Sint-Genesius-Rode en Sint-Pieters-Leeuw.

— **Meer info**

LOP-deskundige, Greet Marcelis, greet.marcelis@ond.vlaanderen.be, 02 553 14 69.

Dienst Onderwijs, onderwijs@sint-pieters-leeuw.be.

Je kan alles nalezen op www.basisschool-aanmelden.be.



Stap voor stap

Stap 1:

08/01 (10u) tot 19/01/2024 (16u)

**Broers / zussen /
kinderen personeel**

**De voorrang voor broers en zussen
en kinderen van personeel geldt
enkel tijdens de voorrangperiode.**

Stap 2:

29/01 tot 09/02/2024

**Broers / zussen /
kinderen personeel**



**Aanmelden
op de
computer**



Mail



**Inschrijven in
de school**

Stap 1:

27/02 (10u) tot 19/03/2024 (16u)

**Alle andere kinderen die
nog niet naar school gaan
of willen veranderen van
school**

Stap 2:

22/04 tot 13/05/2024

**Alle andere kinderen die
nog niet naar school gaan
of willen veranderen van
school**

Jubilea



Diamanten bruiloft

Deschuyteneer Jean en Devillé Denise — 10 augustus



Gouden bruiloft

Mergan Robert en Van Laethem Jacqueline — 7 september



Gouden bruiloft

Rotondo Giuseppe en Celia Vincenza — 15 september



Gouden bruiloft

Dekeukelaere Christian en Verbeke Cecile — 13 oktober



Gouden bruiloft

Steppe Jan en Dubois Hilde — 17 oktober



Diamanten bruiloft

De Bleecker Johan en Wanhannet Gilberte — 9 november



Honderdjarige

Vande velde Marie — 27 november



Honderdjarige

Zuster Laurentia (Nathalia De Valck) — 9 december

Eedaflegging



Raymond Stiens legde de eed af als opvolgend raadslid van CD&V. Hij vervangt Wim Peeters.



Marc De Bosscher legde de eed af als opvolgend raadslid van N-VA. Hij vervangt Viviane De Gieter.

College van burgemeester en schepenen



Burgemeester **Jan Desmeth**

0495 58 96 28

Jan.desmeth@sint-pieters-leeuw.be

Algemene coördinatie, PR en communicatie, Algemene en Integrale veiligheid, Politie en brandweer, Burgerlijke stand en bevolking, Juridische zaken, Senioren, Cultuur



Eerste schepen **Bart Keymolen**

0478 21 29 98

bart.keymolen@sint-pieters-leeuw.be

Openbare werken en openbare ruimte, Waterbeheersing, Ruimtelijke ordening en omgevingsvergunningen, Jeugd, Onderwijs, BKO, Speelpleinwerking, Vlaams beleid



Schepen **Herwig Smeets**

0496 27 09 03

herwig.smeets@sint-pieters-leeuw.be

Welzijn, OCMW en Sociale zaken, Sport, Nutsvoorzieningen



Schepen **Marleen De Kegel**

02 569 75 22 of 0473 41 24 74

marleen.dekegel@sint-pieters-leeuw.be

Toerisme, Werkgelegenheid, Kunst- en muziekacademie, Markten, foren en feestelijkheden, Ontwikkelingssamenwerking en lokaal mondiaal beleid, Volksgezondheid



Schepen **An Speeckaert**

0475 35 31 25

an.speeckaert@sint-pieters-leeuw.be

Bibliotheek, Erfgoed en Gebouwen



Schepen **Olivier Huygens**

0475 85 11 39

olivier.huygens@sint-pieters-leeuw.be

Mobiliteit en Verkeer, ICT, Lokale economie, Land- en tuinbouw



Schepen **Brahim Harfaoui**

0471 88 86 37

brahim.harfaoui@sint-pieters-leeuw.be

Integratie, Gelijke kansen, Milieu en afvalbeleid, Woon- en grondbeleid, Groen, Dierenwelzijn, Gezin en kinderopvang



Schepen **Veerle Seré**

0471 88 73 69

veerle.sere@sint-pieters-leeuw.be

Financiën en begroting, Begraafplaatsen en erediensten, Personeel en archief

Gemeenteraad

Gemeenteraad op donderdag **25 januari** en donderdag **29 februari** om 20 uur in de polyvalente zaal van LDC Meander. Raadscommissie Mens, Samenleving en Ruimte op donderdag **14 maart** om 20 uur in raadzaal Hemelrijk. Raadscommissie Bestuurlijke en Administratieve organisatie op donderdag **1 februari** om 20 uur in raadzaal Hemelrijk.

— **Secretariaat**

02 371 22 30 of 02 371 22 70

<https://raadpleeg-sint-pieters-leeuw.onlinesmartcities.be>

Markten

Vrijdagmarkt Rink:

elke vrijdag van 15 tot 19 uur aan de Rink.

— **Dienst Markten**

02 371 22 53