

## **UITTREKSEL UIT DE NOTULEN VAN DE GEMEENTERAAD**

Zitting van donderdag 21 december 2017

Aanwezig :

Luc Deconinck, burgemeester-voorzitter;  
Jos Speeckaert, Jan Desmeth, Luc Van Ruysevelt, Marleen De Kegel,  
Lucien Wauters, Gunther Coppens, Bart Keymolen, schepenen;  
Jean Cornand, Annie Mathieu, Kathleen D'Herde, Marleen Bosmans,  
Joseph Van Cutsem, Wim Peeters, Praxedes Vargas-Garcia, Georgios  
Karamanis, Eddy Longeval, Lydie De Smet, Guy Jonville, Michel  
Miedzinski, ~~Jenny Sleuwaegen~~, Nicole Billens, Gust Crabbe, Katleen  
Bury, Raymond Stiens, Herwig Smeets, Kim Paesmans, Godefroid  
Pirsoul, Raimondo Palermo, Alain Carremans, Eddy Vanisterbeek,  
leden;  
Paul Defranc, OCMW-voorzitter / schepen.  
Walter Vastiau, gemeentesecretaris.

Financiële Dienst

Raad nr.           Onderwerp

**2017DE064025   Gemeentelijke opcentiemen op de onroerende voorheffing voor de aanslagjaren  
2018 en 2019 - goedkeuring.**

**De Raad,**

### **Aanleiding**

Ingevolge het gewijzigde artikel 2.1.4.0.1 van de Vlaamse Codex Fiscaliteit stijgt de basisheffing van de onroerende voorheffing in het Vlaams Gewest vanaf het aanslagjaar 2018 van 2,5% naar 3,97% van het kadastraal inkomen.

### **Juridische gronden**

Gemeentedecreet van 15 juli 2005, en alle latere wijzigingen.

Artikel 170, §4, van de Grondwet.

Artikel 464, 1°, van het Wetboek Inkomstenbelastingen van 10 april 1992.

Het decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur.

Het decreet van 13 december 2013 houdende de Vlaamse Codex Fiscaliteit.

Het decreet van 18 november 2016 houdende de vernieuwde taakstelling en gewijzigde financiering van de provincies.

### **Adviezen en visum**

Niet van toepassing.

## **Motivering**

Het gewijzigde artikel 2.1.4.0.2, §2, eerste lid, van de Vlaamse Codex Fiscaliteit verplicht de gemeenten om hun gemeentelijke opcentiemen dientengevolge aan te passen: "Voor iedere gemeente van het Vlaamse Gewest mag het tarief, vermeld in artikel 2.1.4.0.1, op zichzelf de opbrengst van de gemeentelijk opcentiemen van het aanslagjaar waarin dit artikel in werking treedt niet verhogen ten opzichte van het vorige aanslagjaar".

Om de fiscale druk op hetzelfde niveau te behouden als voor het aanslagjaar 2017 moet de gemeente haar opcentiemen ten opzichte van het aanslagjaar 2017 delen door 1,588.

Aangezien het bestuur niet de intentie heeft om de belastingdruk te verhogen, stelt het bestuur voor om de opcentiemen vast te stellen op 566,75 opcentiemen, cfr. de opgestelde tabellen door de hogere overheid.

## **Financiële impact**

De geraamde ontvangsten uit de opcentiemen op de onroerende voorheffing zullen niet stijgen door deze omvorming.

## **Met algemene stemmen**

### **Besluit**

- Artikel 1. Voor de aanslagjaren 2018 en 2019 worden ten bate van de gemeente 566,75 opcentiemen geheven op de onroerende voorheffing.
- Artikel 2. De vestiging en de inning van de gemeentebelasting gebeuren door toedoen van de Vlaamse Belastingdienst.
- Artikel 3. Deze beslissing heft de beslissing dd. 19/12/2013 op.
- Artikel 4. Deze beslissing wordt aan de toezichthoudende overheid toegezonden.

In opdracht :

De Gemeentesecretaris,  
(get.) Walter Vastiau

De Voorzitter,  
(get.) Luc Deconinck

VOOR EENSLUIDEND AFSCHRIFT  
Sint-Pieters-Leeuw, 28 december 2017

De Gemeentesecretaris,

De Burgemeester,

Walter Vastiau

Luc Deconinck