

EENGEMEENTEZONE SINT-PIETERS-LEEUV – GEWOON TOEZICHT

BEKNOPTE OMSCHRIJVING GEMEENTERAAD DONDERDAG 24 MAART 2016

OPENBARE VERGADERING

001 Notulen openbare vergadering gemeenteraad 25 februari 2016 - goedkeuring.

De notulen worden ter goedkeuring voorgelegd aan de gemeenteraad en liggen ter inzage op het gemeentesecretariaat.

⇒ Met algemene stemmen – goedgekeurd

002 Kennisgeving schrijven van raadslid Jenny Sleenwagen houdende ontslag uit Groen-fractie. Aktename.

Aan de gemeenteraad wordt kennis gegeven van het schrijven d.d. 7 maart 2016 van raadslid Jenny Sleenwagen waarin betrokkene mededeelt ontslag te nemen uit de Groen fractie en voortaan als onafhankelijke te zetelen.

Aan de gemeenteraad wordt voorgesteld hiervan akte te nemen.

⇒ Met algemene stemmen – aktename

003 Gedeeltelijk verplaatsen buurtweg nr. 11 (Ruisbroek), tweede beraadslaging - goedkeuring.

Fluxys Belgium nv, Kunstlaan 31 te 1040 Brussel heeft op 13 november 2015 een aanvraag ingediend voor het gedeeltelijk verplaatsen van buurtweg nr. 11 gelegen op het bedrijventerrein Catala te Ruisbroek, gekadastreerd 7^{de} afdeling (Ruisbroek), sectie A, nr. 513z, waarvan zij eigenares is.

De gemeenteraad bevestigde in eerste lezing in zitting van 17 december 2015 het ontwerp rooilijnplan, opgemaakt door studiebureau D+A Consult nv uit 1500 Halle. Tevens besliste zij om het dossier tot gedeeltelijke verplaatsing op te starten. Ter uitvoering van laatste vernoemde raadsbeslissing besliste het college van burgemeester en schepenen in zitting van 4 januari 2016 om het openbaar onderzoek te houden vanaf vrijdag 15 januari 2016 tot en met donderdag 18 februari 2016.

Uit het proces-verbaal van sluiting van onderzoek, opgemaakt op 22 februari 2016, blijkt dat geen bezwaren werden ingediend. Op 19 februari 2016 heeft de heer André Culus, beëdigd landmeter-expert, het schattingsverslag opgemaakt met vermelding van het bedrag van de meerwaarde, zijnde € 22 295,00. Dit rekening houdend met het feit dat de aanvrager zelf instaat voor de realisatie van de verharding en de eventuele afsluiting van de verplaatste voetweg en alle andere factoren die onze schatting zouden kunnen beïnvloeden.

Derhalve wordt aan de deputatie van de provincieraad voorgesteld om buurtweg nr. 11 van de Atlas der buurtwegen van de deelgemeente Ruisbroek gedeeltelijk te verplaatsen zoals aangeduid op het bijgevoegd plan behorende bij de aanvraag.

De verkrijgers zullen na goedkeuring van het dossier een som van € 22 295,00 in de gemeentekas storten als vergoeding voor de bekomen meerwaarde van de eigendom.

Het dossier tot hoger omschreven wijziging van buurtweg nr. 11 wordt in tweede lezing aan de gemeenteraad voorgelegd om er definitief over te beslissen.

⇒ Met algemene stemmen – goedgekeurd

004 Deels verplaatsen voetweg nr. 6 (Sint-Laureins-Berchem), tweede beraadslaging - goedkeuring.

De heer Frédéric Jourdain, wonende Molenstraat 2 te 1600 Sint-Laureins-Berchem heeft een aanvraag ingediend voor het deels verplaatsen van voetweg nr 6 gelegen op de percelen gekadastréerd 5^{de} afd. (Sint-Laureins-Berchem) sectie A nr. 167c en 186b, waarvan hij eigenaar is.

De gemeenteraad bevestigde in eerste lezing in zitting van 26 november 2015 het ontwerp rooilijnplan, opgemaakt door bvba PLAN+ uit 1750 Lennik. Tevens besliste zij om het dossier tot gedeeltelijke verplaatsing op te starten. Ter uitvoering van laatste vernoemde raadsbeslissing besliste het college van burgemeester en schepenen in zitting van 14 december 2015 om het openbaar onderzoek te houden vanaf dinsdag 22 december 2015 tot en met maandag 25 januari 2016.

Uit het proces-verbaal van sluiting van onderzoek, opgemaakt op 26 januari 2016, blijkt dat geen bezwaren werden ingediend. Op 26 januari 2016 heeft de heer André Culus, beëdigd landmeter-expert, het schattingsverslag opgemaakt met vermelding van het bedrag van de meerwaarde, zijnde € 58 500. Evenwel wegens een materiële fout in de door de aanvrager in rekening gebrachte oppervlakten in de meerwaarde is een addendum bij het schattingsverslag op 14 maart 2016 gecorrigeerd naar € 55 575,00.

Derhalve wordt aan de deputatie van de provincieraad voorgesteld om voetweg nr. 6 van de Atlas der buurtwegen van de deelgemeente Sint-Laureins-Berchem gedeeltelijk te verplaatsen zoals aangeduid op het bijgevoegd plan behorende bij de aanvraag.

De verkrijgers zullen na goedkeuring van het dossier een som van € 55 575,00 in de gemeentekas storten als vergoeding voor de bekomen meerwaarde van de eigendom.

Het dossier tot hoger omschreven wijziging van voetweg nr. 6 wordt in tweede lezing aan de gemeenteraad voorgelegd om er definitief over te beslissen.

⇒ Met algemene stemmen – goedgekeurd

005 Buitengewone onderhoudswerken buurtwegen - goedkeuring bestek.

Deze onderhoudswerken beogen het oppersen en stabiliseren van betonplaten, vernieuwen van voegvullingen, het dichten van scheuren in bitumineuze en cementbetonverhardingen over het hele grondgebied van Sint-Pieters-Leeuw, het aanbrengen van een nieuwe bekleding (antislip) op het volledige brugdek van de voetgangsbrug Deblanderbrug (cfr. college van 30/11/2015).

De prijsaanvraag gebeurt volgens de onderhandelingsprocedure. Deze werken worden uitgevoerd volgens prijslijst voor het beschikbare budget voor 2016 onder budgetcode 2016/2240007/4/0200 ten bedrage van € 117.000,00.

Het bestek wordt ter goedkeuring aan de gemeenteraad voorgelegd.

⇒ Met algemene stemmen – goedgekeurd

006 Iverlek- ondergronds brengen electriciteitsnet en vernieuwen openbare verlichting langs de Hoge Paal- goedkeuring offerte.

In de voorbije jaren werd het openbaar verlichtingsnet in de aanpalende wijk Hoge Paal vernieuwd met moderne LED-apparatuur.

In de loop van huidig dienstjaar zal de wegverharding van de Hoge Paal worden verbeterd. Van deze gelegenheid zal gebruik gemaakt worden om tevens het electriciteitsnet ondergronds te brengen en een nieuwe openbare verlichting met LEDS aan te brengen. Zoals reeds vastgesteld is deze nieuwe verlichting zowel efficiënter, milieuvriendelijker als energiezuiniger dan traditionele verlichting.

Ingevolge de offerte van Iverlek dd. 16.12.2015 belopen de kosten € 36.077,18 btw 21% incl. ten laste van de gemeente.

Voor de financiering werden kredieten voorzien in het investeringsbudget van 2016 onder code nr 2016/2289007/4/0670 – raming 562 - aktie 449, ten bedrage van € 150.000 .

De offerte van Iverlek wordt ter goedkeuring aan de gemeenteraad voorgelegd.

⇒ Met algemene stemmen – goedgekeurd

007 Iverlek- vernieuwen openbare verlichting langs de Hengst-, Viooltjes- en Dahliastraat- goedkeuring offerte.

De openbare verlichting in voormelde straten is verouderd, geeft aanleiding tot herhaaldelijke kabeldefecten en vormt een veiligheidsrisico voor de weggebruikers door de slechte toestand van de palen. De bestaande verlichtingsinfrastructuur dient derhalve vervangen te worden. Tevens wordt van de gelegenheid gebruik gemaakt om een moderne LED-verlichting te plaatsen die tevens zuiniger in gebruik en milieuvriendelijker is dan de traditionele verlichting.

Volgens de offerte van Iverlek dd. 03.02.2016 bedragen de kosten € 29.174,94 btw 21% incl. ten laste van de gemeente.

Voor de financiering werden kredieten voorzien in het investeringsbudget van 2016 onder code nr 2016/2289007/4/0670- raming 562 – aktie 449 , ten bedrage van € 150.000.

De offerte van Iverlek wordt ter goedkeuring aan de gemeenteraad voorgelegd.

⇒ Met algemene stemmen – goedgekeurd

008 Iverlek- vernieuwen openbare verlichting langs de Edw. Rooselaersstraat - goedkeuring offerte.

De nieuwe straatverlichting met led-technologie is heden zo ver gevorderd dat deze voldoet aan de technische en economisch gestelde eisen.

Deze nieuwe verlichting is zowel efficiënter, milieuvriendelijker als energiezuiniger dan traditionele verlichting. Bijkomend bestaat de mogelijkheid om de led-verlichting 's nachts te dimmen. Momenteel is reeds een uitgebreid gamma aan verschillende led-verlichtingstoestellen beschikbaar.

Het ligt in de bedoeling om op termijn het ganse verlichtingsnet van de gemeente uit te rusten met hoger omschreven led-technologie.

Aansluitend op de op deze wijze reeds uitgeruste verlichting in de wijk Hoge Paal heeft Iverlek een ontwerp opgemaakt om in de aangrenzende Edw. Rooselaersstraat nieuwe led-verlichtingsarmaturen te plaatsen op de bestaande palen.

Ingevolge de offerte van Iverlek dd. 03.02.2016 belopen de kosten € 12.845,14 btw 21% incl. ten laste van de gemeente.

Voor de financiering werden kredieten voorzien in het investeringsbudget van 2016 onder code nr 2016/2289007/4/0670 – raming 049 - aktie 449, ten bedrage van € 400.000 .

De offerte van Iverlek wordt ter goedkeuring aan de gemeenteraad voorgelegd.

⇒ Met algemene stemmen – goedgekeurd

009 Verhuur appartement Kerkstraat 12 (rechts) - goedkeuring huurovereenkomst

Aan de gemeenteraad wordt de huurovereenkomst voor het appartement Kerkstraat 12 te Ruisbroek (rechterzijde) ter goedkeuring voorgelegd.

De huurovereenkomst wordt afgesloten met het OCMW van Sint-Pieters-Leeuw, dat het appartement zal gebruiken voor de opvang van asielzoekers.

De huurprijs wordt vastgesteld op 230 euro per maand.

⇒ Goedgekeurd met 28 stemmen voor (Luc Deconinck, Jos Speeckaert, Jan Desmeth, Luc Van Ruysevelt, Marleen De Kegel, Lucien Wauters, Gunther Coppens, Bart Keymolen, Marleen Bosmans, Wim Peeters, Nicole Billens, Gust Crabbe, Raymond Stiens, Herwig Smeets, Kim Paesmans, Kathleen D'Herde, Joseph Van Cutsem, Alain Carremans, Guy Jonville, Jean Cornand, Annie Mathieu, Praxedes Vargas-Garcia, Georgios Karamanis, Lydie De Smet, Michel Miedzinski, Godefroid Pirsoul, Raimondo Palermo, Jenny Sleewaegen), 1 stem tegen (Eddy Longeval) en 1 onthouding (Katleen Bury).

010 RUP Voormalige Kaasmakerij Vandergucht - Voorlopige vaststelling

In uitvoering van de Brownfieldconvenant '89_Sint-Pieters-Leeuw_Kaasmakerij' wordt een RUP opgemaakt ter realisatie van een groepswoonbouwproject met 12 woongelegenheden. Het ontwerp RUP 'Voormalige Kaasmakerij Vandergucht', aangepast aan de zeer beperkte opmerkingen van de plenaire vergadering dd. 10/11/2015, wordt conform de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening voorgelegd aan de gemeenteraad.
Zie Nota.

⇒ Met algemene stemmen – goedgekeurd

011 Huurovereenkomst politiegebouw Generaal Lemanstraat, af te sluiten met de politiekezone Zennevallei. Goedkeuring.

Ingevolge de fusie van de politiekezones tot de zone Zennevallei moet er met de nieuwe zone een huurovereenkomst worden afgesloten voor het politiegebouw aan de Generaal Lemanstraat. De huurovereenkomst geldt voor een termijn van 9 jaar, ingaand op 1 januari 2016. De maandelijkse huurprijs is vastgesteld op 2.846 euro, gebaseerd op het schattingsverslag dd. 26 augustus 2015 opgemaakt door de heer André CULUS, landmeter-expert. Het aantal parkeergelegenheden werd evenwel beperkt tot deze noodzakelijk voor de politievoertuigen, en dit voor alle politiegebouwen in de zone.

Aan de gemeenteraad wordt voorgesteld hieraan zijn goedkeuring te hechten.

⇒ Goedgekeurd met 28 stemmen voor (Luc Deconinck, Jos Speeckaert, Jan Desmeth, Luc Van Ruysevelt, Marleen De Kegel, Lucien Wauters, Gunther Coppens, Bart Keymolen, Marleen Bosmans, Wim Peeters, Nicole Billens, Gust Crabbe, Katleen Bury, Raymond Stiens, Herwig Smeets, Kim Paesmans, Kathleen D'Herde, Joseph Van Cutsem, Alain Carremans, Jean Cornand, Annie Mathieu, Praxedes Vargas-Garcia, Georgios Karamanis, Lydie De Smet, Michel Miedzinski, Godefroid Pirsoul, Raimondo Palermo, Jenny Sleewaegen) en 2 onthoudingen (Eddy Longeval, Guy Jonville).

012 Huurovereenkomst politiegebouw Brabantpoort, af te sluiten met de politiekezone Zennevallei. Goedkeuring.

Ingevolge de fusie van de politiekezones tot de zone Zennevallei moet er met de nieuwe zone een huurovereenkomst worden afgesloten voor het commissariaat aan de Brabantpoort. De huurovereenkomst geldt voor een termijn van 9 jaar, ingaand op 1 januari 2016. De maandelijkse huurprijs is vastgesteld op 19.663 euro gebaseerd op het schattingsverslag dd. 24 augustus 2015 opgemaakt door de heer André CULUS, landmeter-expert. Het aantal parkeergelegenheden werd evenwel beperkt tot deze noodzakelijk voor de politievoertuigen, en dit voor alle politiegebouwen in de zone.

Aan de gemeenteraad wordt voorgesteld hieraan zijn goedkeuring te hechten.

⇒ Goedgekeurd met 29 stemmen voor (Luc Deconinck, Jos Speeckaert, Jan Desmeth, Luc Van Ruysevelt, Marleen De Kegel, Lucien Wauters, Gunther Coppens, Bart Keymolen, Marleen Bosmans, Wim Peeters, Nicole Billens, Gust Crabbe, Katleen Bury, Raymond Stiens, Herwig Smeets, Kim Paesmans, Kathleen D'Herde, Joseph Van Cutsem, Alain Carremans, Guy Jonville, Jean Cornand, Annie Mathieu, Praxedes Vargas-Garcia, Georgios Karamanis, Lydie De Smet, Michel Miedzinski, Godefroid Pirsoul, Raimondo Palermo, Jenny Sleenwaegen) en 1 onthouding (Eddy Longeval).

013 Iverlek - Vaststelling van mandaat van de vertegenwoordiger van de gemeente mbt de agendapunten van de algemene vergadering tevens jaarvergadering op 29 april 2016. Goedkeuring.

Gelet op de oproepingsbrieven van 14 maart 2016 met de agenda van de algemene vergadering tevens jaarvergadering van Iverlek die volgende agendapunten omvat:

Iverlek:

1. Verslagen van de raad van bestuur en van de commissaris over het boekjaar 2015
2. Goedkeuring van de jaarrekening afgesloten op 31 december 2015 (balans, resultatenrekening, winstverdeling, boekhoudkundige besluiten en waarderingsregels)
3. Kwijting te verlenen afzonderlijk aan de bestuurders, de leden van de regionale bestuurscomités en de commissaris met betrekking tot het boekjaar 2015
4. Statutaire benoemingen
5. Statutaire mededelingen.

Eandis Assets:

1. Verslagen van de raad van bestuur en van de commissarissen over het boekjaar 2015 van de gefusioneerde distributienetbeheerders Gaselwest (Eandis Assets), IMEA, Imewo, Intergem, Iveka, Iverlek en Sibelgas
2. Goedkeuring van de jaarrekeningen van de gefusioneerde distributienetbeheerders Gaselwest (Eandis Assets), IMEA, Imewo, Intergem, Iveka, Iverlek en Sibelgas afgesloten op 31 december 2015 (balans, resultatenrekening, winstverdeling, boekhoudkundige besluiten en waarderingsregels) overeenkomstig artikel 704 van het vennootschappenwetboek
3. Kwijting te verlenen afzonderlijk aan de bestuurders, de leden van de regionale bestuurscomités en de commissarissen met betrekking tot het boekjaar 2015 van de gefusioneerde distributienetbeheerders Gaselwest (Eandis Assets), IMEA, Imewo, Intergem, Iveka, Iverlek en Sibelgas
4. Voorstel tot aanvaarding toetreding financieringsintercommunales als deelnemers van Eandis Assets (onder de opschortende voorwaarde van de goedkeuring van artikel 10 van het voorliggend ontwerp van het wijzigingsdecreet houdende de intergemeentelijke samenwerking)
5. Statutaire benoemingen
6. Statutaire mededelingen.

De vertegenwoordiger van de gemeente op de algemene vergadering tevens jaarvergadering van Iverlek op 29 april 2016 wordt gemandateerd om de agendapunten goed te keuren / niet goed te keuren / zich te onthouden.

⇒ Met algemene stemmen – goedgekeurd

014 Organisatie tentoonstelling "40 jaar Leeuwse Kunstacademie" en publicatie van een catalogus door de kunstacademie

Ter gelegenheid van het 40-jarig bestaan van de Leeuwse Kunstacademie zal een tentoonstelling worden georganiseerd. De tentoonstelling zal doorgaan in het cultuurcentrum Coloma van 16 april tot en met 1 mei 2016.

Deze zal door de kunstacademie inhoudelijk vorm krijgen en door PEVA-vzw Cultuurcentrum Coloma financieel en logistiek ondersteund worden. De muziekkacademie zorgt voor muzikale intermezzi tijdens de vernissage op 16 april.

De muziekkacademie organiseert jaarlijks op 1 mei concerten in Sint-Pieters-Leeuw. Er werd daarom gekozen om de tentoonstelling te laten doorgaan in deze periode zodat het einde van de tentoonstelling samen valt met deze concerten.

Naast de tentoonstelling brengt de academie een catalogus uit met verschillende werken van leerlingen en oud-leerlingen. In deze catalogus zal een bon zitten waarmee de koper een herdenkingsgeschenk kan afhalen in de academie. De opbrengst van deze catalogus zal gebruikt worden om een deel van de kosten van de tentoonstelling te betalen. Er wordt een oplage van 500 stuks voorzien met een verkoopprijs van €10,00 per stuk.

Dit dossier wordt ter kennisgeving voorgelegd aan de gemeenteraad.

⇒ Met algemene stemmen – goedgekeurd

015 Afsluiten dading in de zaak SPL/VANCRAENENBROECK

Betreft: geschil over een bodemverontreiniging op de percelen grond gelegen te 1600 Sint-Pieters-Leeuw, Langveld, 3e afdeling, Sectie I, nr. 541, 542, 682 en 683, groot 1ha 70a 90ca.

Voorstel: afsluiten van een dading met de heer Jaak Vancraenenbroeck teneinde dit geschil definitief af te sluiten tot slot van alle rekening.

⇒ Met algemene stemmen – goedgekeurd

016 Aankoop grond Kanaaltuinen - goedkeuring

Aan de gemeenteraad wordt de aankoop van het eigendom gelegen Loverbempt (aan het kerkhof te Ruisbroek) ter goedkeuring voorgelegd. Het perceel met een grootte van 58 are 53 ca 50 tma zal worden aangekocht van de NV Sobrimmo uit Drongen. Het is de bedoeling er een nieuwe school te vestigen. Deze aankoop is opgenomen in het meerjarenplan.

De aankoopprijs wordt vastgesteld op 750.000 euro, excl. Alle rechten, de honoraria en de kosten van de akte die ook ten laste van de gemeente vallen.

⇒ Goedgekeurd met 27 stemmen voor (Luc Deconinck, Jos Speeckaert, Jan Desmeth, Luc Van Ruysvelt, Marleen De Kegel, Lucien Wauters, Gunther Coppens, Bart Keymolen, Marleen Bosmans, Wim Peeters, Nicole Billens, Gust Crabbe, Katleen Bury, Raymond Stiens, Herwig Smeets, Kim Paesmans, Guy Jonville, Jean Cornand, Annie Mathieu, Praxedes Vargas-Garcia, Georgios Karamanis, Lydie De Smet, Michel Miedzinski, Godefroid Pirsoul, Raimondo Palermo, Eddy Longeval, Jenny Sleenwaegen) en 3 stemmen tegen (Kathleen D'Herde, Joseph Van Cutsem, Alain Carremans)

017 Grondruil herinrichting Zuunbeek

In het kader van de herinrichting van de Zuunbeek door de Vlaamse Milieumaatschappij (VMM), stelt de VMM een grondenruil voor. Hierbij worden de nodige gronden overgedragen om de werken te kunnen uitvoeren zonder verlies aan grondoppervlakte voor de gemeente en Natuurpunt.

Voorstel: goedkeuren van de overeenkomst tot grondenruil

⇒ Met algemene stemmen – goedgekeurd

018 Addendum erfpachtovereenkomst pastorie Vlezenbeek

De Kerkfabriek van Vlezenbeek verzoekt om een erfpacht af te sluiten voor het perceel nr. 231c (deel van de pastorijs tuin en de vijver) als uitbreiding van de erfpacht van de pastorie van Vlezenbeek. Op dit ogenblik heeft de gemeente op dit perceel enkel een accessoir recht van overgang, zoals bepaald in de akte van 4 mei 2015.

De Kerkfabriek vraagt om deze beslissing te laten opnemen als addendum aan deze akte.

⇒ Goedgekeurd met 18 stemmen voor (Luc Deconinck, Jos Speeckaert, Jan Desmeth, Luc Van Ruysevelt, Marleen De Kegel, Lucien Wauters, Gunther Coppens, Bart Keymolen, Marleen Bosmans, Wim Peeters, Nicole Billens, Gust Crabbe, Katleen Bury, Raymond Stiens, Herwig Smeets, Kim Paesmans, Eddy Longeval, Jenny Sleeuwagen) en 12 stemmen tegen (Kathleen D'Herde, Joseph Van Cutsem, Alain Carremans, Guy Jonville, Jean Cornand, Annie Mathieu, Praxedes Vargas-Garcia, Georgios Karamanis, Lydie De Smet, Michel Miedzinski, Godefroid Pirsoul, Raimondo Palermo)

019 Kinderdagverblijf de Speelboot - optimale benutting - Principiebeslissing.

Kind & Gezin kende in uitbreidingsronde 2012 een principiële belofte voor 18 IKG-plaatsen toe aan het gemeentebestuur. Deze werd in 2014 omgezet in een subsidiebelofte voor 18 plaatsen met basissubsidie (T1) en subsidie voor inkomenstarief (T2).

In 2015 kreeg het gemeentebestuur de gelegenheid om een kinderdagverblijf aan te kopen in de schoolsite De Groene Parel. De infrastructuur voorzag in de opvang van 36 baby's en peuters.

Bij gemeenteraadsbeslissing van 28 februari 2015 werd beslist het kinderdagverblijf casco aan te kopen. Deze beslissing werd aangepast in de gemeenteraad van 28 mei 2015: casco werd omgezet in "sleutel op de deur". Het nieuwe kinderdagverblijf kreeg de naam "de Speelboot".

Intussen werd een bijkomende subsidie voor 18 plaatsen (T2) aangevraagd, maar we kregen deze plaatsen niet toegewezen. In afwachting van een nieuwe uitbreidingsronde, wil het bestuur de ruimte van het kinderdagverblijf toch volledig benutten en een maximum aantal opvangplaatsen voor onze kinderen realiseren door een deel van de ruimte ter beschikking te stellen van 2 samenwerkende onthaalouders (met apart huisnummer en ingang) en dit voor de opvang van maximum 14 kindjes (7 per onthaalouder en berekend op basis van de beschikbare ruimte).

De ruimte (incl. nutsvoorzieningen) zou tegen een kleine vergoeding ter beschikking worden gesteld, daar staat wel tegenover dat bepaalde voorwaarden naar o.a. opvangdagen en -uren zullen worden gesteld. Er zal een oproep worden gelanceerd om 2 onthaalouders te vinden die in dit samenwerkingsverband willen werken. Zij moeten aansluiten bij onze dienst voor Onthaalouders en zullen daar ook de nodige ondersteuning krijgen.

Aan de gemeenteraad wordt de goedkeuring gevraagd over dit initiatief.

⇒ Goedgekeurd met 27 stemmen voor (Luc Deconinck, Jos Speeckaert, Jan Desmeth, Luc Van Ruysevelt, Marleen De Kegel, Lucien Wauters, Gunther Coppens, Bart Keymolen, Marleen Bosmans, Wim Peeters, Nicole Billens, Gust Crabbe, Katleen Bury, Raymond Stiens, Herwig Smeets, Kim Paesmans, Guy Jonville, Jean Cornand, Annie Mathieu, Praxedes Vargas-Garcia, Georgios Karamanis, Lydie De Smet, Michel Miedzinski, Godefroid Pirsoul, Raimondo Palermo, Eddy Longeval, Jenny Sleeuwagen) en 3 stemmen tegen (Kathleen D'Herde, Joseph Van Cutsem, Alain Carremans)

020 StraPatZen - reglement eetstanden. Goedkeuring.

Op StraPatZen kunnen bezoekers eten en drinken kopen bij de eet- en drankstanden. In de mate van het mogelijke worden mensen uit de eigen streek aangesproken om een kraam uit te baten en drankjes en gerechtjes aan te bieden uit de wereldkeuken.

Er wordt geen vast standgeld gevraagd. De dranken en gerechtjes worden betaald met StraPatZenmunten die op een centrale plaats gekocht kunnen worden. Achteraf ruilen de kraamuitbaters de munten in bij de gemeente.

Zij staan een deel van hun inkomsten – in verhouding tot wat ze hebben verkocht - af aan de organisatie. Dit is immers een win-win situatie voor de organisatie (gemeente) en de kramers.

Het reglement wordt ter goedkeuring voorgelegd aan de gemeenteraad.

⇒ Goedgekeurd met 29 stemmen voor (Luc Deconinck, Jos Speeckaert, Jan Desmeth, Luc Van Ruysvelt, Marleen De Kegel, Lucien Wauters, Gunther Coppens, Bart Keymolen, Marleen Bosmans, Wim Peeters, Nicole Billens, Gust Crabbe, Katleen Bury, Raymond Stiens, Herwig Smeets, Kim Paesmans, Kathleen D'Herde, Joseph Van Cutsem, Alain Carremans, Guy Jonville, Jean Cornand, Annie Mathieu, Praxedes Vargas-Garcia, Georgios Karamanis, Lydie De Smet, Michel Miedzinski, Godefroid Pirsoul, Raimondo Palermo, Jenny Sleewaegen) en 1 onthouding (Eddy Longeval)

021 Boekingsnetwerk Toerisme Pajottenland Zennevallei: nieuwe gebruiksovereenkomst

Voor de organisatie van groepsbezoeken, maakt de dienst Toerisme gebruik van het boekingsnetwerk Pajottenland Zennevallei. Deze databank wordt ter beschikking gesteld en onderhouden door Toerisme Pajottenland Zennevallei. De gemeenten die hiervan gebruik maken zijn samen met deze vzw overeen gekomen om vanaf 1/4/2016 de administratiekosten hiervoor door te rekenen aan de groepen, a rato van € 5,00 per groep.

Daarvan zal Toerisme Pajottenland Zennevallei per boeking € 3,00 doorstorten naar de gemeente voor het geleverde werk.

De gebruiksovereenkomst die hierover werd opgesteld, vindt u als bijlage.

⇒ Met algemene stemmen – goedgekeurd

022 Missie en visie aangaande het gemeentelijk woonbeleid. Goedkeuring.

Een woonbeleid op maat vormt een belangrijk uitdaging voor de toekomst. De stad Halle, de gemeente Sint-Pieters-Leeuw, OCMW Halle en OCMW Sint-Pieters-Leeuw hebben daarom het intergemeentelijk samenwerkingsproject "woonbeleid Zennevallei" opgestart.

Eén van de kernopdrachten van de intergemeentelijke samenwerking is de uitwerking van een beleidsvisie op wonen. Hiertoe werd in 2014 een uitgebreide woonanalyse opgemaakt voor de gemeente Sint-Pieters-Leeuw.

Vanuit de woonanalyse en SWOT-analyse werd er een woonvisie en missie opgesteld door de intergemeentelijke samenwerking Woonbeleid Zennevallei. Deze visie en missie werd eveneens afgetoetst en goedgekeurd door het lokaal woonoverleg te Sint-Pieters-Leeuw. Bedoeling is om op basis hiervan een aantal concrete doelstellingen en actiedomeinen te bepalen op maat van de gemeente Sint-Pieters-Leeuw.

Wij vragen de gemeenteraad om deze missie en visie goed te keuren.

Stemming amendement, toegevoegd door Sp.a:

⇒ Afgekeurd met 1 stem voor, 29 stemmen tegen

Stemming besluit:

⇒ Goedgekeurd met 21 stemmen voor (Luc Deconinck, Jos Speeckaert, Jan Desmeth, Luc Van Ruysevelt, Marleen De Kegel, Lucien Wauters, Gunther Coppens, Bart Keymolen, Marleen Bosmans, Wim Peeters, Nicole Billens, Gust Crabbe, Katleen Bury, Raymond Stiens, Herwig Smeets, Hilde Van Impe, Kim Paesmans, Kathleen D'Herde, Joseph Van Cutsem, Alain Carremans, Jenny Sleenwaegen), 8 stemmen tegen (Jean Cornand, Annie Mathieu, Praxedes Vargas-Garcia, Georgios Karamanis, Lydie De Smet, Michel Miedzinski, Godefroid Pirsoul, Raimondo Palermo) en 2 onthoudingen (Guy Jonville, Eddy Longeval)

Sint-Pieters-Leeuw, 30 maart 2016

In opdracht:

De gemeentesecretaris

De waarnemend voorzitter

Walter Vastiau

Jos Speeckaert