

EENGEMEENTEZONE SINT-PIETERS-LEEUV – GEWOON TOEZICHT

BEKNOPTE OMSCHRIJVING GEMEENTERAAD DONDERDAG 28 APRIL 2016

OPENBARE VERGADERING

001 Notulen openbare vergadering gemeenteraad 24 maart 2016 - goedkeuring.

De notulen worden ter goedkeuring voorgelegd aan de gemeenteraad en liggen ter inzage op het gemeentesecretariaat.

⇒ Met algemene stemmen – goedgekeurd

002 Iverlek - ondergronds brengen elektriciteitsnet en vernieuwen openbaar verlichtingsnet langs de Hoogstraat (deel bebouwde kom) - goedkeuring offerte.

Iverlek dient in het kader van het dossier 'aanleg collector Zuuunbeek fase II (Aqquafin) eveneens aanpassingswerken uit te voeren langs de Hoogstraat en V. Nonnemansstraat. Naar aanleiding van deze werken is het wenselijk om het elektriciteitsnet ondergronds te brengen in het deel bebouwde kom van de Hoogstraat. Terzelfdertijd wordt voorzien in een nieuwe openbare verlichting met een moderne LED-verlichting, die tevens zuiniger in gebruik is.

Volgens de offerte van Iverlek dd. 04.12.2015 bedragen de kosten € 44.183,21 btw 21% incl. ten laste van de gemeente.

Voor de financiering werden kredieten voorzien in het investeringsbudget van 2016 onder code nr 2016/2289007/4/0670- raming 562- actie 449, ten bedrage van € 150.000. De offerte van Iverlek wordt ter goedkeuring aan de gemeenteraad voorgelegd.

⇒ Met algemene stemmen – goedgekeurd

003 Leveren en plaatsen stof- en gasafzuigingsinstallatie - goedkeuring bestek en lastvoorwaarden.

Deze opdracht beoogt het leveren, plaatsen en in dienst stellen van stof- en gasafzuigingsinstallaties voor schrijnwerkerij en lasserij in de Brabantpoort. De prijsaanvraag gebeurt volgens een onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking.

Het bestek en de lastvoorwaarden worden ter goedkeuring aan de gemeenteraad voorgelegd.

⇒ Met algemene stemmen – goedgekeurd

004 Gedeeltelijk verleggen van voetweg nr. 11 op het terrein van Fluxys (bedrijventerrein Catala) te Ruisbroek - heropstarten procedure - goedkeuring.

Fluxys Belgium nv heeft op 13 november 2015 een verzoek ingediend voor het gedeeltelijk verleggen van voetweg nr. 11, gelegen op het bedrijventerrein Catala te Ruisbroek.

Wegens een aantal opmerkingen vanwege de provincie Vlaams-Brabant omtrent de samenstelling van het dossier (mail van de provincie is als bijlage bij het dossier gevoegd) dient de procedure van het openbaar onderzoek heropgestart te worden.

Voetweg nr. 11 is opgenomen in de Atlas der Buurtwegen met een breedte van 2,20m. Deze voetweg, momenteel in onbruik geraakt, loopt gedeeltelijk over de Beemdstraat en takt af op de verharding van de industriële site naar een voetgangersbrug over de Zenne.

Met als basis het gewestplan (industriegebied en zone voor overdruk), het GRUP gemengd regionaal bedrijventerrein 'Catala' (goedgekeurd door de Vlaamse regering op 30.05.2008) en afbakening Vlaams Strategisch gebied rond Brussel en aanpalende openruimte gebieden (goedgekeurd door de Vlaamse regering op 16.12.2011) wordt de mogelijkheid geschapen om over te gaan tot de reorganisatie en herontwikkeling van de site van de papierfabriek Catala.

In dit kader stelt de aanvrager voor om bedoelde voetweg lokaal te verleggen naar de zone in overdruk van 10 meter langs de Zenne (onbevaarbare waterloop van 1^{ste} categorie). Deze zone is bestemd voor het waterbeheer van de waterloop.

Deze optie biedt aan Fluxys de mogelijkheid om haar toekomstige industriële site volledig te kunnen inrichten en omheinen. Tevens wordt een volwaardiger alternatief geboden voor de gebruiker van de voetweg inzake de zekerheid van publiekelijke toegankelijkheid. Het tracé van de nieuwe ligging van de voetweg wordt bovendien vastgelegd middels een rooilijn waarvan de coördinaten opgenomen zijn in het dossier.

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd om de rooilijn van de voorgestelde nieuwe ligging voorlopig goed te keuren en om de procedure op te starten om voetweg nr. 11 gedeeltelijk te verleggen op basis van het ingediende dossier referentie I51801, opgemaakt op 30.10.2015 door studiebureau D+A Consult nv te 1500 Halle.

⇒ Met algemene stemmen – goedgekeurd

005 [Aanvraag tot verkavelingsvergunning Brusselbaan te 1600 Sint-Pieters-Leeuw \(naast Tolhuisweg\) - goedkeuring wegenistracé - inname openbaar domein.](#)

De verkavelingsaanvraag voor de tweede fase van de verkaveling langs de Brusselbaan ("Tolhuisweg" was fase 1) werd ingediend.

Deze fase voorziet het creëren van 13 loten voor gegroepeerde eengezins- en meergezinswoningen met openbare wegenis (wegenis en groenaanleg).

Om deze reden moet de gemeenteraad het nieuwe wegenistracé goedkeuren. De voorziene grond wordt gratis afgestaan aan de gemeente.

⇒ Goedgekeurd met 27 stemmen voor (Luc Deconinck, Jos Speeckaert, Jan Desmeth, Luc Van Ruysevelt, Marleen De Kegel, Lucien Wauters, Gunther Coppens, Bart Keymolen, Marleen Bosmans, Wim Peeters, Nicole Billens, Gust Crabbe, Katleen Bury, Raymond Stiens, Herwig Smeets, Kim Paesmans, Guy Jonville, Jean Cornand, Annie Mathieu, Praxedes Vargas-Garcia, Georgios Karamanis, Lydie De Smet, Michel Miedzinski, Godefroid Pirsoul, Raimondo Palermo, Eddy Longeval, Jenny Sleeuwaegen), 0 stemmen tegen en 3 onthoudingen (Kathleen D'Herde, Joseph Van Cutsem, Alain Carremans)

006 [Schrijven Finilek - overname aandelen - intekening op kapitaalverhoging. Goedkeuring.](#)

Wij hebben op 22/03/2016 een schrijven ontvangen van Finilek m.b.t. een kapitaalverhoging bij Eandis Assets.

Het zou voor financieringscommunales (zoals Finilek) mogelijk zijn om aandeelhouder te worden van Eandis Assets.

Deze toetreding zou zich realiseren door een kapitaalverhoging en de uitgifte van aandelen B. Het aandeel per financieringscommunale wordt bepaald i.f.v. het aantal EAN-aansluitingen.

Op basis van deze verdeelsleutel zou Finilek, voor haar gemeenten, kunnen inschrijven op € 19.708.100,00. De financieringsintercommunale zal voor deze transactie een banklening afsluiten, wat fiscaal een interessante optie is.

Het aandeel dat voor onze gemeente kan onderschreven worden bedraagt € 810.649,36. Voor het bestuur heeft dit geen budgettaire impact omdat Finilek deze aandelen onderschrijft voor de gemeente.

Aan de gemeenteraad wordt voorgesteld om in te tekenen op deze kapitaalverhoging.

⇒ Met algemene stemmen – goedgekeurd

007 Brandweer - afrekening 2014. Kennisgeving.

Op 18/02/2016 hebben wij van de gouverneur de afrekening 2014 van de brandweer ontvangen.

De totale kost voor 2014 werd berekend op € 1.126.935,02. Het nog te betalen saldo voor onze gemeente cfr. deze berekening = € 128.370,18. De verrekening van de betaalde voorschotten klopt met de door ons geregistreerde betalingen.

Er werden in het budget 2016 voldoende kredieten voorzien om dit saldo te kunnen betalen, bovenop de kost voor 2016.

Dit schrijven biedt geen oplossing voor de problematiek van de voorschotten die men vorig jaar nog wou innen en staat hier los van.

De gouverneur vraagt aan de gemeenteraad advies over deze afrekening. Zonder advies binnen de 60 dagen wordt dit automatisch als een gunstig advies beschouwd.

⇒ Met algemene stemmen – kennisgenomen

008 Partnerschapsverklaring ESF-oproep 354 versterkt streekbeleid. Goedkeuring.

De Vlaamse overheid heeft de intentie om actiegerichte samenwerkingsverbanden te financieren die met lokale initiatieven de sociaaleconomische uitdagingen van een regio het hoofd willen bieden.

Om deze reden heeft de Vlaamse overheid recent een ESF-oproep gelanceerd. De ESF-oproep richt zich meer bepaald naar steden en gemeenten die een breed partnerschap opzetten om hun streekvisie op te bouwen en te concretiseren, een oproep waaraan het Toekomstforum inhoudelijk zonder meer beantwoordt.

De algemene vergadering van burgemeester van het Toekomstforum Halle-Vilvoorde heeft om deze reden tijdens haar vergadering van woensdag 16 maart 2016 bevestigd een projectvoorstel in te dienen bij de Vlaamse overheid. Dit projectvoorstel moet uiterlijk op 30 april 2016 ingediend worden. Het is de bedoeling dat zoveel mogelijk steden en gemeenten van Halle-Vilvoorde als partner toetreden tot dit project. Naast de steden en gemeenten van het Toekomstforum Halle-Vilvoorde zijn ook Haviland, ERSV/RESOC, de sociale partners en de provincie Vlaams-Brabant bereid om dit project – onder de vorm van co-financiering door inzet van personeel of middelen – volmondig te steunen.

Van de individuele steden en gemeenten wordt geen inbreng van geld of personeel verwacht, maar de formele deelname onder de vorm van een partnerschapsverklaring is wel van uitermate groot belang om een voldoende draagvlak te creëren in Halle-Vilvoorde.

Daarenboven is het bedrag van de financiering die de Vlaamse overheid verstrekt, gekoppeld aan het aantal gemeenten uit Halle-Vilvoorde dat effectief als partner deelneemt.

Indien alle gemeenten van Halle-Vilvoorde aan deze projectoproep deelnemen, kan Halle-Vilvoorde op jaarbasis een subsidie van maximaal € 234.351,49 aan Vlaamse middelen ontvangen.

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd deze partnerschapsverklaring goed te keuren.

⇒ Met algemene stemmen neemt de gemeente Sint-Pieters-Leeuw deel aan het actieve partnerschap 'Themawerkgroep Werk & Economie' binnen het ESF-project Versterkt Streekbeleid dat zal lopen van 1 augustus 2016 tot 31 juli 2019.

⇒ Goedgekeurd bij geheime stemming:

Met 18 stemmen voor, 5 stemmen tegen, 6 onthoudingen en 1 blanco stem:

De heer Lucien Wauters, schepen, wordt afgevaardigd als vertegenwoordiger voor de gemeente in de 'Themawerkgroep Werk & Economie'.

009 Finilek - Vaststelling van mandaat van de vertegenwoordiger van de gemeente mbt de agendapunten van de jaarvergadering op 17 juni 2016. Goedkeuring.

Gelet op de oproepingsbrief van 22 maart 2016 met de agenda van de jaarvergadering van Finilek die volgende agendapunten omvat:

1. Verslag van de raad van bestuur over het boekjaar 2015.
2. Verslag van de commissaris-revisor over de jaarrekening 2015.
3. Goedkeuring van de jaarrekening 2015 (balans, resultatenrekening, winstverdeling en toelichting).
4. Kwijting aan de bestuurders en de commissaris-revisor.
5. Statutaire benoemingen.
6. Statutaire mededelingen.

De vertegenwoordiger van de gemeente op de jaarvergadering van Finilek op 17 juni 2016 wordt gemandateerd om de agendapunten goed te keuren / niet goed te keuren / zich te onthouden.

⇒ Met algemene stemmen worden de agendapunten van bovenvermelde vergadering van Finilek goedgekeurd

010 Havicrem - ontwerp van statutenwijziging - goedkeuring.

De Raad van Bestuur stelt de statutenwijziging voor.

⇒ Met algemene stemmen – goedgekeurd

011 Opvolging delegatiebevoegdheid 'Vaststellen retributies door college' - kennisgeving.

Bij gemeenteraadsbeslissing van 28.03.2013 werd delegatie verleend aan het college van burgemeester en schepenen voor het vaststellen van de tarieven van de retributies voor in de tijd beperkte activiteiten en prestaties tot maximaal € 50,00 per persoon / per activiteit.

Een overzicht voor de periode september 2015 tot april 2016 wordt ter kennisgeving voorgelegd. Het dossier ligt ter inzage op het gemeentesecretariaat.

⇒ Met algemene stemmen – kennisgenomen

012 Inrichting kinderdagverblijf “De Speelboot”. Vaststellen wijze en voorwaarden van gunnen. Goedkeuring.

Vaststellen lastvoorwaarden en wijze van gunnen.

Raming totale uitgave: € 20.000 opgedeeld in 3 percelen:

Perceel 1 - aankoop meubilair: € 7.000 incl. BTW

Perceel 2 – inrichting-verzorging-speelruimte: € 7.000 incl. BTW

Perceel 3 – aankoop bureelmeubilair (bureel/refter/vergaderzaal): € 6.000 incl. BTW

De opdracht wordt gegund via de onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking.

De kredieten zijn voorzien in het investeringsbudget van 2016.

⇒ Goedgekeurd met 27 stemmen voor (Luc Deconinck, Jos Speeckaert, Jan Desmeth, Luc Van Ruysevelt, Marleen De Kegel, Lucien Wauters, Gunther Coppens, Bart Keymolen, Marleen Bosmans, Wim Peeters, Nicole Billens, Gust Crabbe, Kathleen Bury, Raymond Stiens, Herwig Smeets, Kim Paesmans, Guy Jonville, Jean Cornand, Annie Mathieu, Praxedes Vargas-Garcia, Georgios Karamanis, Lydie De Smet, Michel Miedzinski, Godefroid Pirsoul, Raimondo Palermo, Eddy Longeval, Jenny Sleeuwaegen), 0 stemmen tegen en 3 onthoudingen (Kathleen D’Herde, Joseph Van Cutsem, Alain Carremans)

013 Leveren van sanitaire diensten en -producten in de gemeentelijke gebouwen. Vaststellen wijze en voorwaarden van gunnen. Goedkeuring.

Vaststellen lastvoorwaarden en wijze van gunnen.

Deze opdracht wordt gegund via de onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking.

Raming over 4 jaar: € 25.000

De kredieten zijn voorzien in het exploitatiebudget, een deel ervan is ten laste van de Peva en AGB.

Het dossier ligt ter inzage op het gemeentesecretariaat.

⇒ Met algemene stemmen – goedgekeurd

014 Samenwerkingsovereenkomst af te sluiten met de politiezone Zennevallei. Goedkeuring.

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd zijn goedkeuring te hechten aan de samenwerkingsovereenkomst af te sluiten tussen enerzijds gemeenten Beersel, Sint-Pieters-Leeuw en stad Halle en anderzijds de politiezone Zennevallei.

⇒ Met algemene stemmen – goedgekeurd

015 Bestuurlijke takelingen: beroep doen op opdrachtcentrale stad Halle. Goedkeuring.

Er dient een firma te worden aangesteld voor het uitvoeren van bestuurlijke takelingen van voertuigen en het stallen van deze voertuigen op het grondgebied van de politiezone Zennevallei. De stad Halle treedt op als opdrachtcentrale in dit dossier, cfr. artikel 2, 4° van de wet van 15 juni 2006, overeenkomstig het bestek nr. 2016004. Het bestek ligt ter inzage op het gemeentesecretariaat.

Vorstel: Beroep doen op de opdrachtcentrale van de stad Halle.

⇒ Met algemene stemmen – goedgekeurd

016 Vrijwilligerswerking van het gemeentebestuur. Goedkeuring.

De gemeenteraad besliste in vergadering van 31 augustus 2006 dat vrijwilligers kunnen worden ingeschakeld ter ondersteuning van de werking van de gemeentelijke diensten, doch dat aan de vrijwilligers geen vergoeding voor gemaakte kosten wordt betaald.

Sinds vermelde gemeenteraadsbeslissing zijn omstandigheden en context sterk veranderd.

De afgelopen 10 jaar werd steeds vaker een beroep gedaan op vrijwilligers. Om diverse redenen werd soms beslist om in afwijking van de vermelde gemeenteraadsbeslissing van 31 augustus 2006 toch een vergoeding voor gemaakte kosten te betalen.

Het college van burgemeester en schepenen stelt een aantal criteria voor die bepalen of een vrijwilligersactiviteit recht heeft op een vergoeding.

⇒ Goedgekeurd met 29 stemmen voor (Luc Deconinck, Jos Speeckaert, Jan Desmeth, Luc Van Ruysevelt, Marleen De Kegel, Lucien Wauters, Gunther Coppens, Bart Keymolen, Marleen Bosmans, Wim Peeters, Nicole Billens, Gust Crabbe, Katleen Bury, Raymond Stiens, Herwig Smeets, Kim Paesmans, Kathleen D'Herde, Joseph Van Cutsem, Alain Carremans, Jean Cornand, Annie Mathieu, Praxedes Vargas-Garcia, Georgios Karamanis, Lydie De Smet, Michel Miedzinski, Godefroid Pirsoul, Raimondo Palermo, Eddy Longeval, Jenny Sleewaegen), 1 stem tegen (Guy Jonville) en 0 onthoudingen

017 Schenking archief en erfgoed van de Koninklijke Turnkring Verbroedering Ruisbroek. Goedkeuring.

De Koninklijke Turnkring Verbroedering Ruisbroek wenst haar archief en een aantal erfgoedobjecten aan de gemeente te schenken om ze te bewaren voor toekomstige generaties. Volgens de voorwaarden van het acquisitieplan, dat de gemeenteraad op 30/04/2015 goedkeurde, gaven de archivaris, de erfgoeddeskundige en de werkgroep streek- en volkskunde een positief advies voor deze schenking. De stukken omvatten o.m. notulen, briefwisseling en ledenlijsten van de vereniging maar ook ceremoniële vlaggen, medailles, diploma's en affiches. De schenking zal een plaats krijgen binnen de gemeentelijke archiefruimten. Er werd een schenkingsovereenkomst opgesteld die reeds door de voorzitter van de Turnkring werd ondertekend.

Aan de gemeenteraad wordt voorgesteld deze schenking goed te keuren.

⇒ Met algemene stemmen – goedgekeurd

Sint-Pieters-Leeuw, 2 mei 2016

In opdracht:

De gemeentesecretaris

De burgemeester

Walter Vastiau

Luc Deconinck