
Aanvraag waterveiligheidsstudie - opstart dossier

Wil je maatregelen nemen om je woning of gebouw beter te beschermen tegen waterschade door overstroming? De 1e stap is de uitvoering van een waterveiligheidsstudie door een deskundige. Vul de gevraagde gegevens in om de aanvraag voor een waterveiligheidsstudie te kunnen starten. Heb je nog vragen? Contacteer de dienst openbare.werken@sint-pieters-leeuw.be.

Persoonlijke gegevens:

Voornaam:

Achternaam:

Straat en huisnummer:

Postcode:

E-mailadres:

Telefoonnummer (overdag bereikbaar):

Aanvraag van een waterveiligheidsstudie:

Ja, ik wil graag een waterveiligheidsstudie aanvragen voor het gebouw

- ☐ met de hierboven aangegeven adresgegevens
- ☐ ander adres:

Type gebouw

- ☐ Een woning die permanent bewoond is (d.w.z. u bent ingeschreven op dit adres)
- ☐ Een gebouw in gebruik voor beroepsdoeleinden
- ☐ Een gebouw in collectief gebruik (scholen, jeugdlokaal, woonzorgcentra, ...)

Als het een woning betreft, graag aangeven welk type woning het betreft:

- ☐ Gemetselde woning
- ☐ Woning opgetrokken in houten materialen
- ☐ Andere:

Ik ben van het gebouw waaraan de individuele waterpreventieve maatregelen zullen worden uitgevoerd:

- | | |
|-------------------------------------|---------------------------------------|
| ☐ Eigenaar | ☐ Pachter |
| ☐ Huurder | ☐ Vruchtgebruiker |
| ☐ Mede-eigenaar | ☐ Opstalhouder |

Het gebouw heeft effectief een risico op waterschade:

- ☐ Het betreffende gebouw liep in het verleden al waterschade op door
 - ☐ het overstromen van een waterloop, en/of
 - ☐ het overlopen van of opstuwing vanuit de riolering, en/of
 - ☐ een overstroming door afstromend hemelwater.
- ☐ Er is een aanzienlijk risico zoals blijkt uit de kaart van overstromingsgevoelige gebieden.
- ☐ Het water stond al tot op _____ cm onder de dorpel.

Overeenkomst en voorwaarden

☐ Ik neem kennis van het gemeentelijk reglement inzake het toekennen van een subsidie voor de uitvoering van individuele waterpreventieve maatregelen.

☐ Ik meen te voldoen aan de voorwaarden en onderteken de “Overeenkomst inzake individuele waterpreventieve maatregelen om bestaande gebouwen te beschermen tegen schade door overstromingen”.

Gelieve het document als bijlage ingevuld en ondertekend te bezorgen aan de dienst openbare werken van de gemeente Sint-Pieters-Leeuw. U ontvangt een door de gemeente ondertekenend exemplaar via post terug.

☐ Bij het aangaan van de overeenkomst ga ik akkoord met het betalen van een eigen bijdrage van € 150, die wordt teruggevorderd als ik effectief overga tot de uitvoering van de concrete maatregelen conform de uitgevoerde waterveiligheidsstudie.

Een factuur van €150 zal opgemaakt worden door de gemeente.

Zodra de eigen bijdrage betaald en de overeenkomst getekend werd, wordt de aanvraag overgemaakt aan de door de gemeente aangestelde deskundige. Deze deskundige neemt vervolgens contact met u op om een afspraak te maken voor de uitvoering van de waterveiligheidsstudie.

GDPR

De gemeente verzamelt via dit formulier de hierboven gevraagde gegevens voor de behandeling van uw aanvraag conform het gemeentelijk reglement voor het toekennen van een subsidie voor de uitvoering van individuele waterpreventieve maatregelen om bestaande gebouwen te beschermen tegen schade door overstromingen. Deze gegevens zullen enkel voor deze doeleinden worden gebruikt. Door dit formulier in te vullen gaat u hiermee akkoord.

Gelezen en ter aanvraag,

Naam en handtekening

BIJLAGE 1:

Overeenkomst inzake individuele waterpreventieve maatregelen om bestaande gebouwen te beschermen tegen schade door overstromingen

Tussen:

(1) de gemeente Sint-Pieters-Leeuw, gevestigd te Pastorijstraat 21, 1600 Sint-Pieters-Leeuw,
en vertegenwoordigd door Jan Desmeth, burgemeester

en Bruno Claessens, algemeen directeur,

handelend overeenkomstig het raadsbesluit d.d. 25 april 2024,

hierna genoemd “de gemeente”;

en

(2) de heer/mevrouw
wonende te

(mede)eigenaar, huurder, vruchtgebruiker, pachter of opstalhouder van het gebouw waaraan de
individuele waterpreventieve maatregelen worden uitgevoerd en dat gelegen is te

.....
of

de firma
gevestigd te
met KBO-nummer

(mede)eigenaar, huurder, vruchtgebruiker, pachter of opstalhouder van het gebouw waaraan de
individuele waterpreventieve maatregelen worden uitgevoerd en dat gelegen is te

en vertegenwoordigd door

hierna genoemd “de begunstigde”;

hierna gezamenlijk aangeduid als “de partijen”;

wordt overeengekomen:

1. *Verbintenissen van de gemeente*

Binnen de perken van de daartoe in het meerjarenplan van de gemeente voorziene ramingen, stelt de gemeente, voor haar rekening, een deskundige aan die voor het betrokken gebouw een waterveiligheidsstudie opmaakt en de begunstigde begeleidt bij de voorbereiding en de uitvoering van de individuele waterpreventieve maatregelen. Dit kan een eigen werknemer zijn of een externe deskundige.

2. Verbintenissen van de begunstigde

§ 1. De begunstigde laat toe dat de deskundige het gebouw betreedt en verleent zijn medewerking bij de opmaak van een waterveiligheidsstudie. De begunstigde stelt bestaande plannen en andere documentatie (bv. foto's van eerdere overstromingen) ter beschikking. De begunstigde maakt hiervoor, in voorkomend geval, de nodige afspraken met andere (mede)eigenaars, huurders, vruchtgebruikers, pachters of opstalhouders van het betrokken gebouw.

§ 2. De begunstigde verbindt zich ertoe de noodzakelijke individuele waterpreventieve maatregelen te realiseren conform het advies van de waterbeveiligingsstudie om het risico op schade door overstromingen te beperken door zelf over te gaan tot de uitvoering van de werken of een aannemer hiertoe opdracht te geven.

§ 3. De begunstigde verbindt zich ertoe de werken te beëindigen gedurende de looptijd van deze overeenkomst.

§ 4. De begunstigde betaalt een eigen bijdrage van 150€ voor de waterbeveiligingsstudie. Bij effectieve uitvoering van de maatregelen kan dit bedrag worden teruggevorderd. Indien deze verbintenis niet nageleefd wordt, kan de begunstigde de eigen bijdrage in de kosten verbonden aan de opmaak van de waterveiligheidsstudie niet terugvorderen.

3. Inwerkingtreding en looptijd van de overeenkomst

Deze overeenkomst gaat in op datum van haar ondertekening en heeft een looptijd van 2 jaar.

4. Geschillenregeling

§ 1. Op deze overeenkomst is het Belgisch recht van toepassing.

§ 2. Voor de geschillen tussen de contracterende partijen met betrekking tot deze overeenkomst, zijn uitsluitend de rechtbanken van het arrondissement Halle-Vilvoorde bevoegd.

§ 3. Alvorens een geschil aan een bevoegde rechtbank voor te leggen, verbinden de partijen zich ertoe te goeder trouw en met inachtnaam van de redelijke belangen van de andere partij te onderhandelen met het oog op een minnelijke schikking

Gelezen en ter aanvraag,
Naam en handtekening