

WERKEN FABRIEKSTRAAT FASE 2

Infoavond 6 | 6 | 2019

Sint-Pieters-Leeuw

Programma

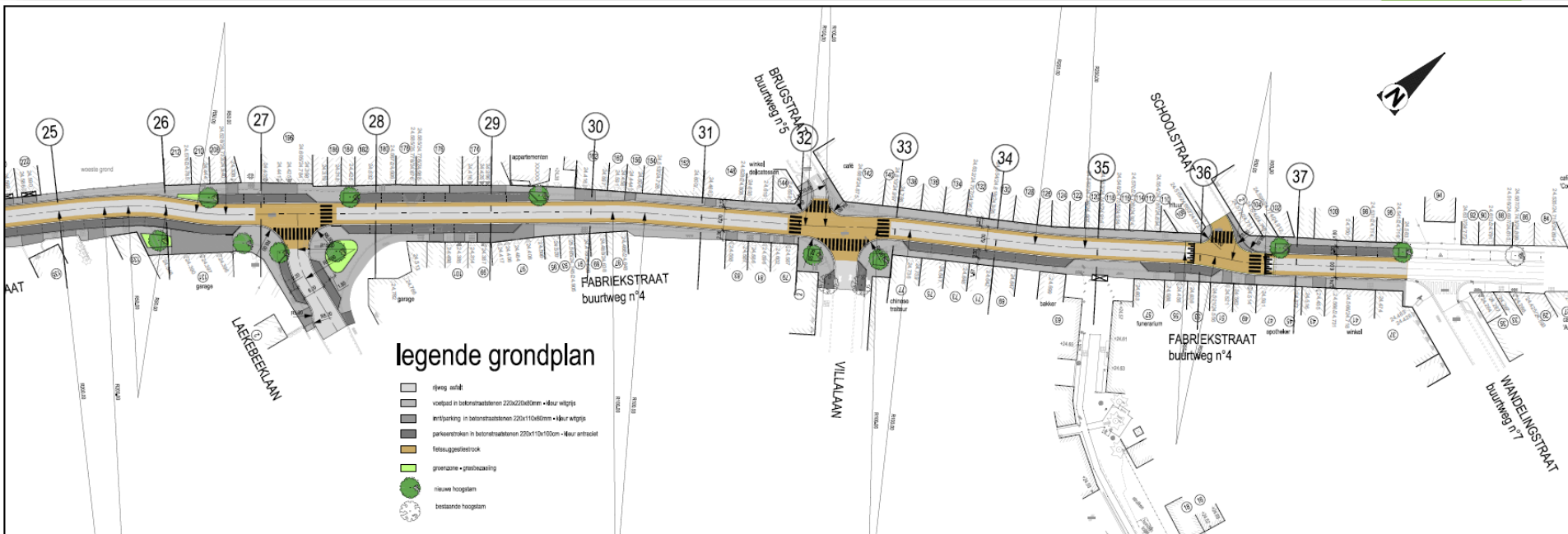
- Verwelkoming door de burgemeester
- Inleiding door Bart Keymolen, schepen van Openbare Werken
- Deel 1
 - Toelichting project door studiebureau Arcadis
 - Fasering, timing, verkeerscirculatie en omleidingen
 - Huisvuilophaling
 - Vragen deel 1
- Deel 2
 - Hinder- en sluitingspremie
 - Afkoppelen van afval- en regenwater - Fluvius
 - Vragen deel 2
- Slotwoord door Jan Desmeth, schepen van Mobiliteit

Situering werken

Fase 2

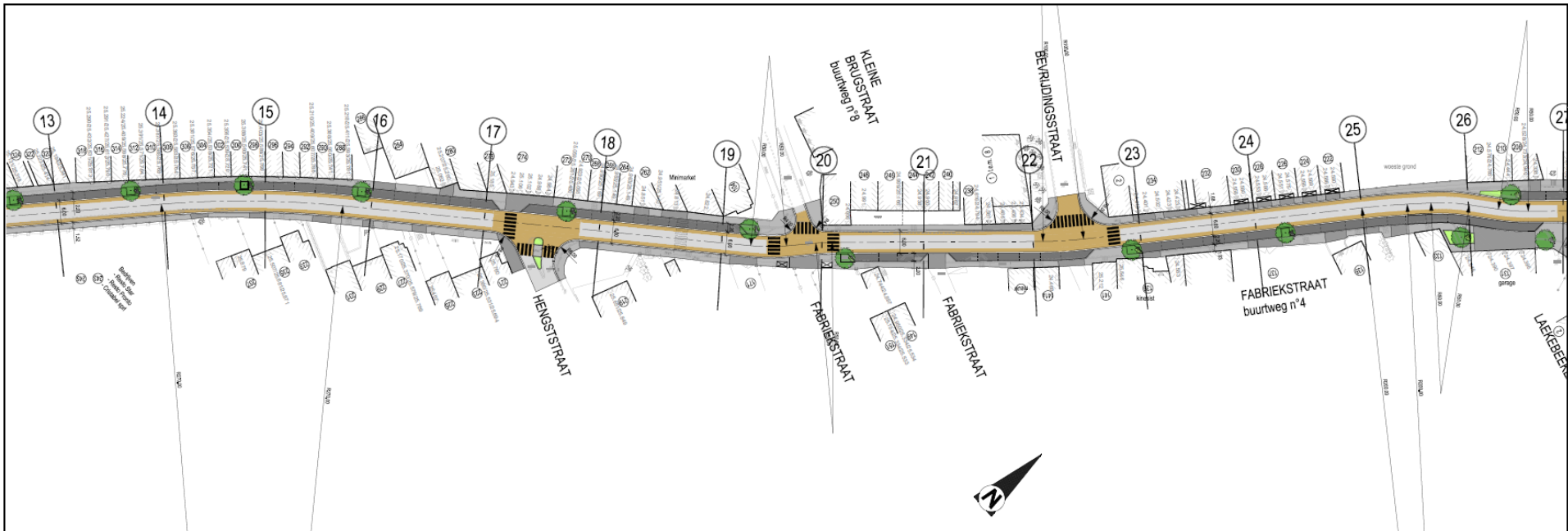


Project

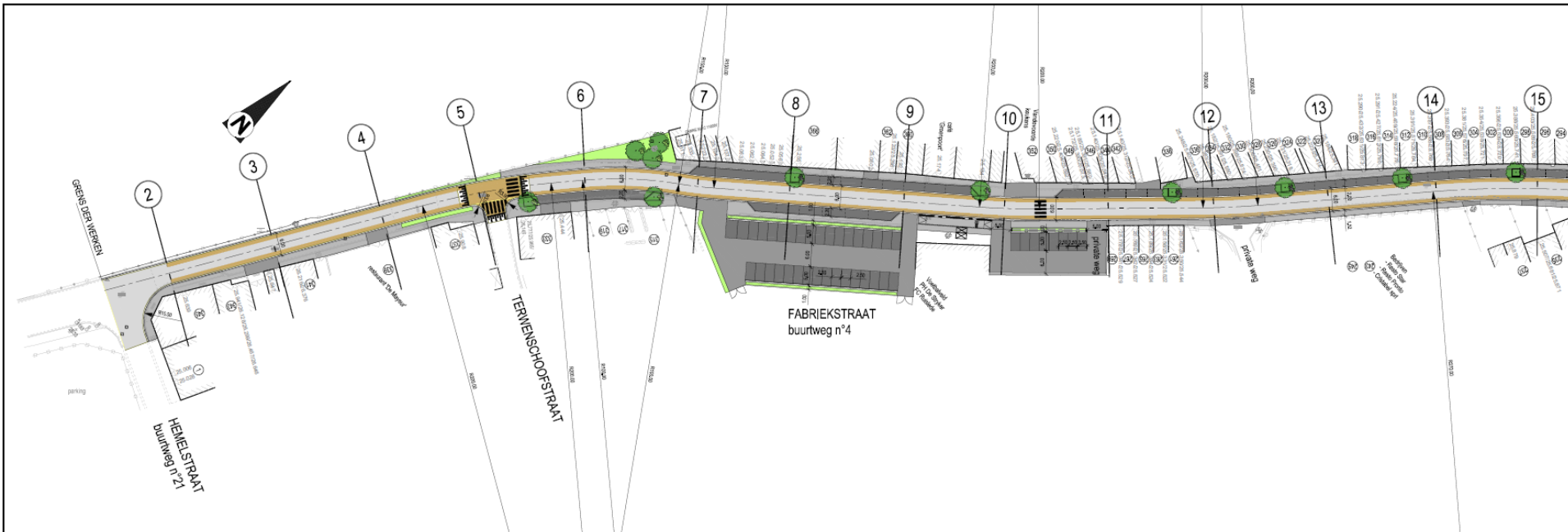


- Aanleg **gescheiden rioleringsstelsel**
- **Rijweg** in asfaltverharding
- Comfortabele **voetpaden**
- **Fietssuggestiestroken** langs beide zijden
- Alternierende **parkeervakken**

Project

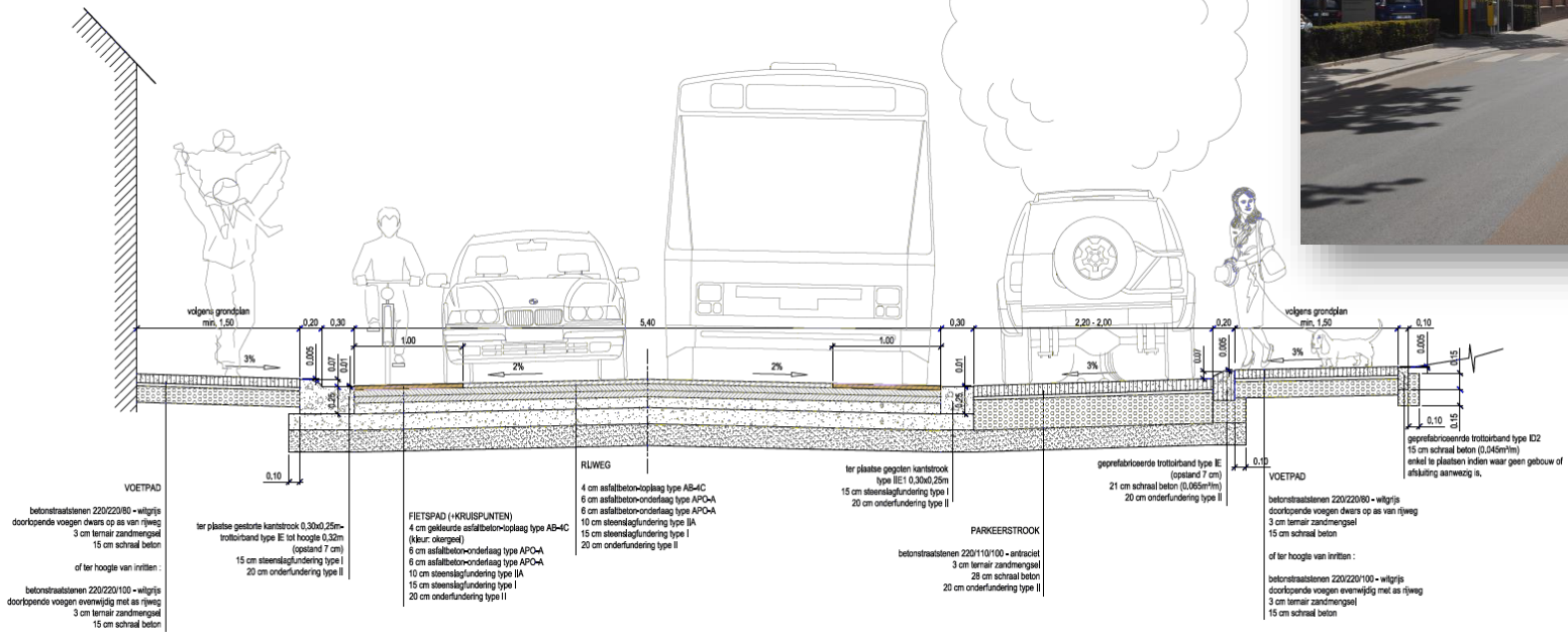


Project



Project

TYPEDWARSPROFIEL FABRIEKSTRAAT
schaal 1/25



Waterafvoer en buffering

- **Hoofddoel van dit project:** structureel herstel en verbetering waterkwaliteit
- **Oude situatie:** 2 gemengde rioleringen di 800/1200 mm en di 400 mm
- **Nieuwe situatie:** 2 rioleringen di 800 mm (vuil water) en di 1600 mm (regenwater) en afwaarts zelfs koker BxH = 4000/2000 mm (regenwater)
- **Na voltooiing van de werken** dus een sectievergroting van 0,88 m²/m naar 2,01 m²/m of een toename van ca. 128 % voor afvoer van het regenwater

Waterafvoer en buffering

- **Principe van buffering:** overstortmuur + knijpopening voor vertraagde afvoer van het regenwater
- T.o.v. de huidige situatie wordt na uitvoering van de rioleringswerken voor het deel dat afwatert naar de Zenne een extra buffercapaciteit gecreëerd van 775 m³
- T.o.v. de huidige situatie wordt na uitvoering van de rioleringswerken voor het deel dat afwatert naar de Lotbeek een extra buffercapaciteit gecreëerd van 453 m³
- Het nieuwe rioleringsstelsel heeft dus een totale buffercapaciteit van 1228 m³

Waterafvoer en buffering

Op basis van de beschreven maatregelen:

- grotere diameters riolering
- buffercapaciteit

We kunnen derhalve stellen dat de uitvoering van het project Fabriekstraat een verbetering is van de huidige situatie.

Fasering werken



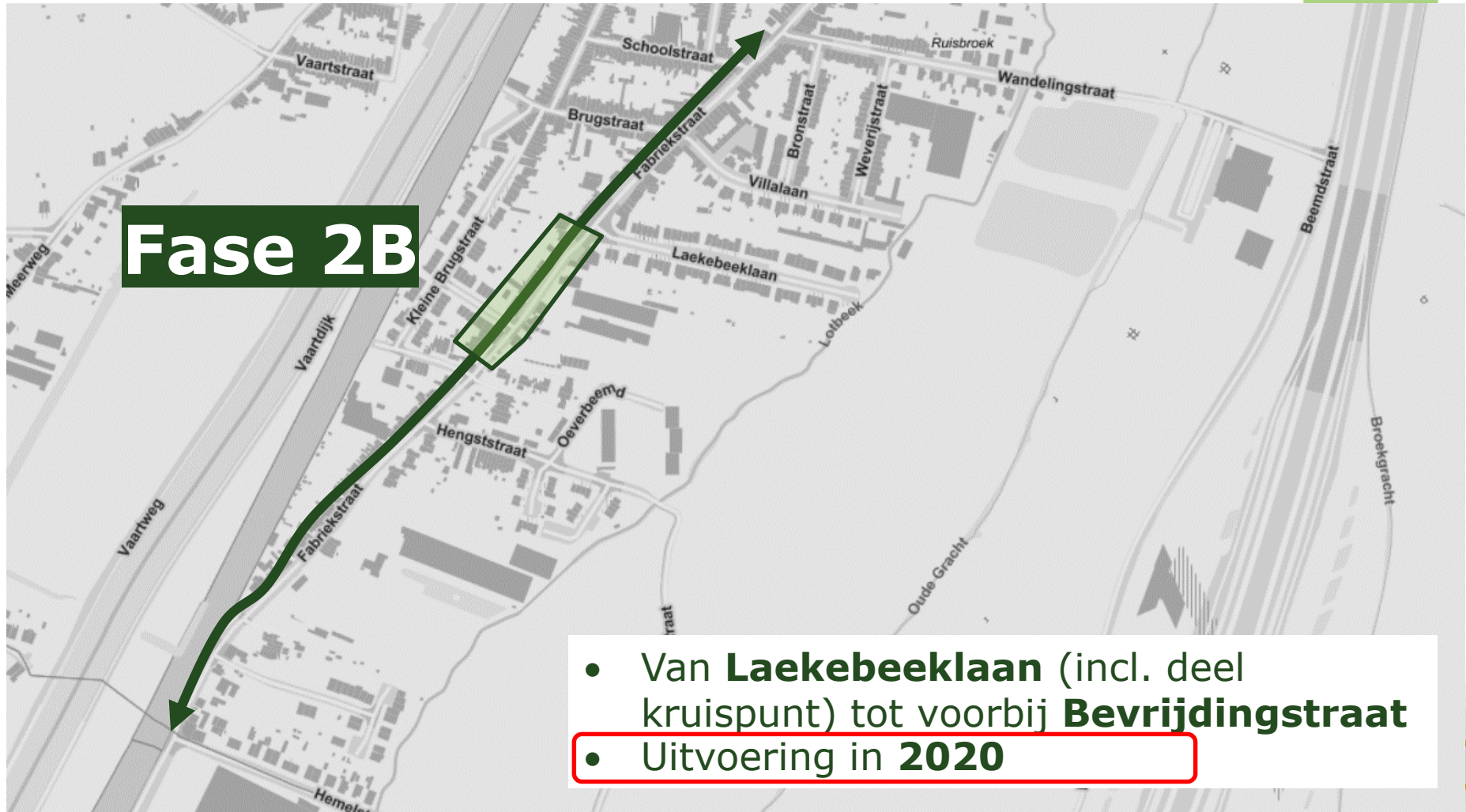
Fasering

Fase 2A



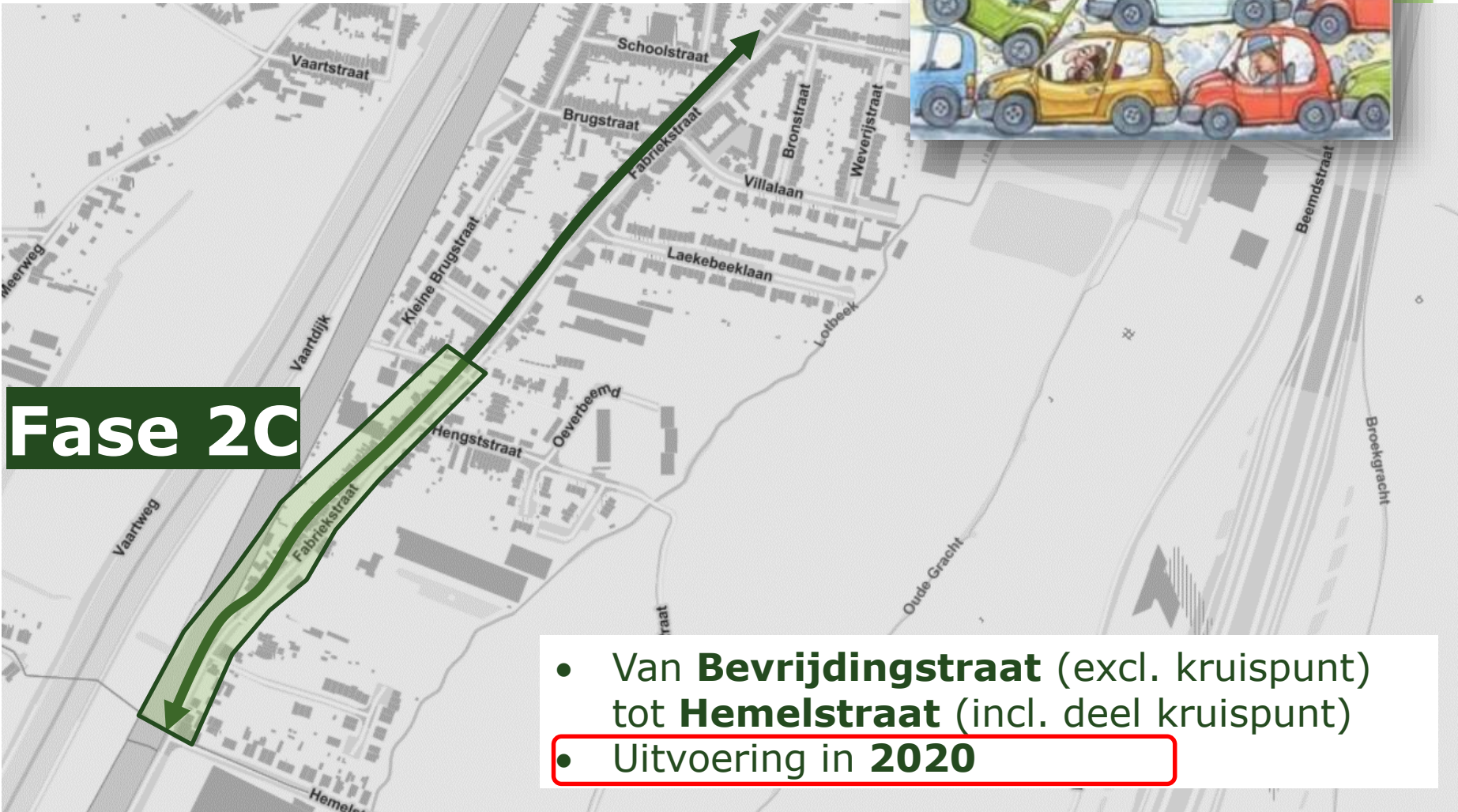
- Van **Wandelingstraat** (excl. kruispunt) tot **Laekebeeklaan** (incl. deel kruispunt)
- Start: **19 augustus 2019**

Fasering



Fasering

Grootste impact op het verkeer !



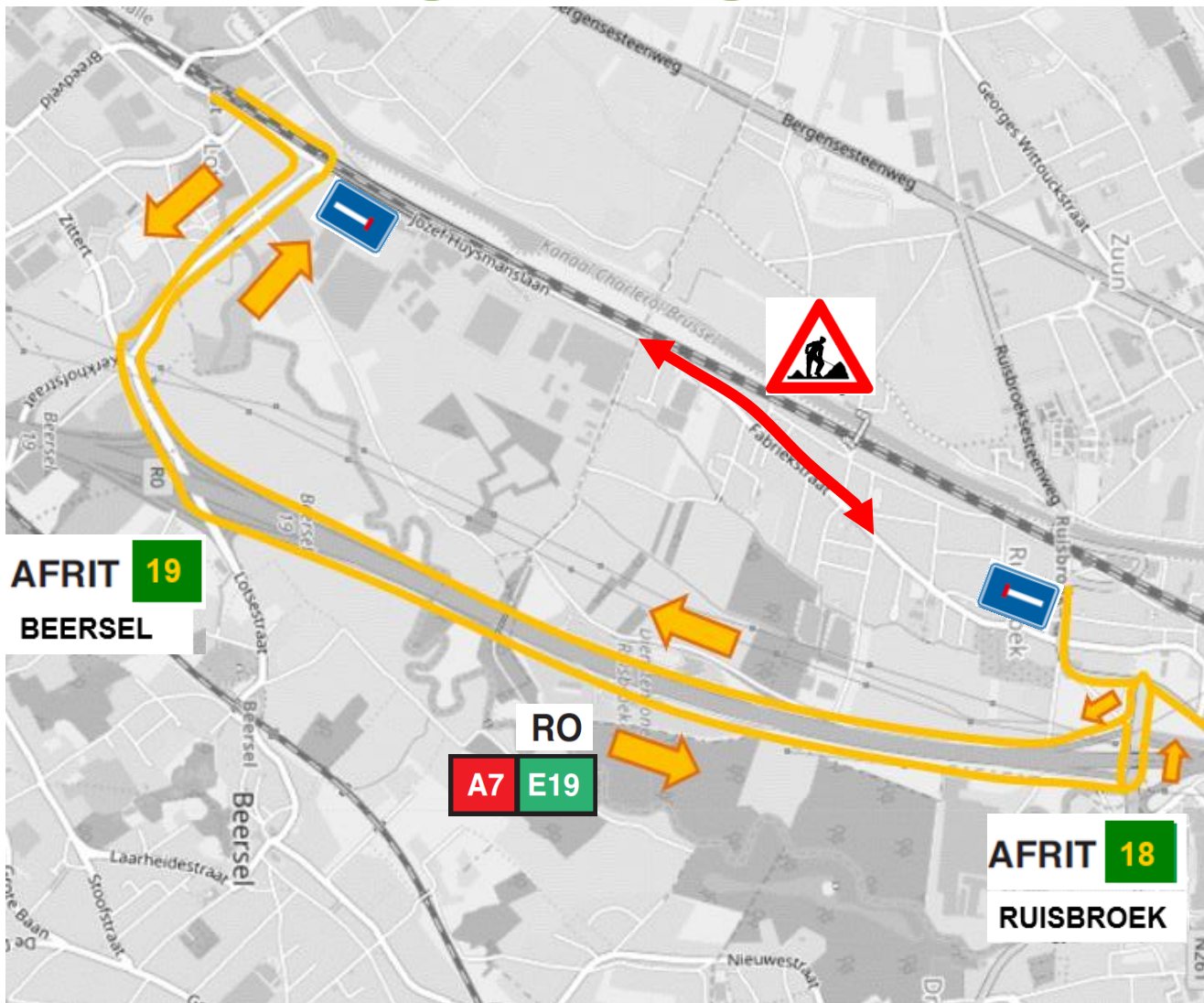
Fase 2C

- Van **Bevrijdingstraat** (excl. kruispunt) tot **Hemelstraat** (incl. deel kruispunt)
- Uitvoering in **2020**

Omleiding



Omleiding doorgaand verkeer



Lokaal autoverkeer

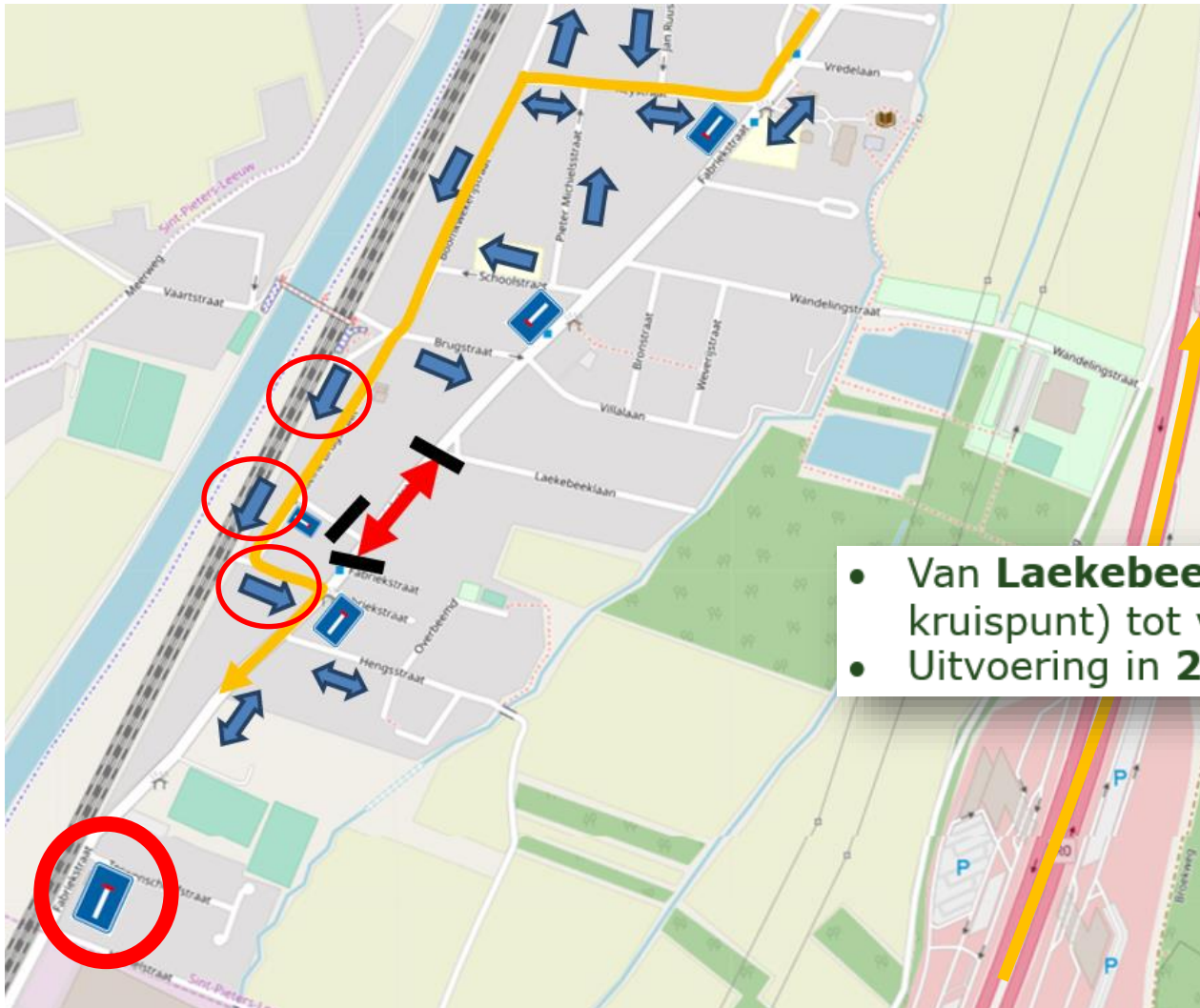
Fase 2A



- Van **Wandelingstraat** (excl. kruispunt) tot **Laekebeeklaan** (incl. deel kruispunt)
- Start: **19 augustus 2019**

Lokaal autoverkeer

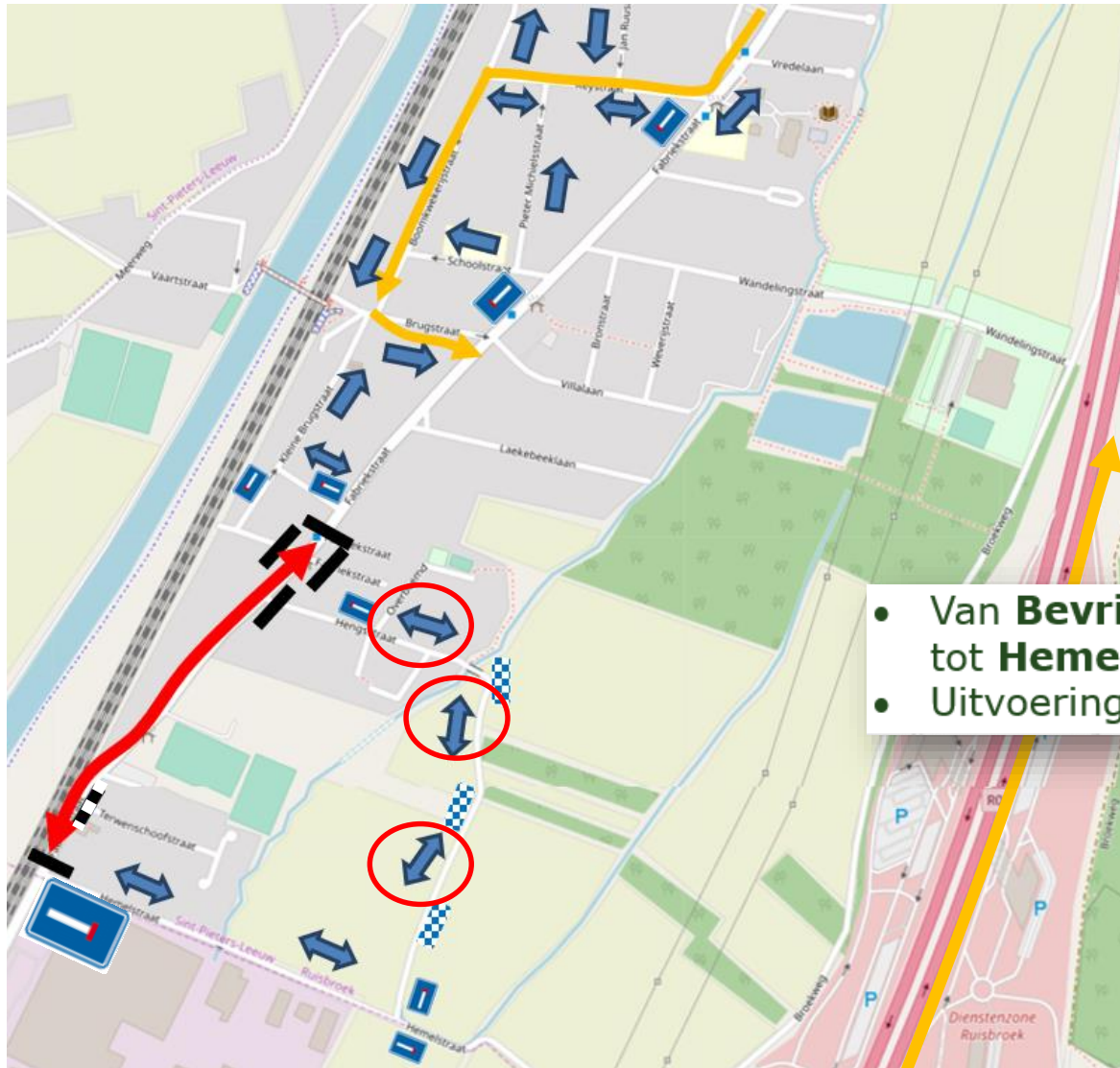
Fase 2B



- Van **Laekebeeklaan** (incl. deel kruispunt) tot voorbij **Bevrijdingstraat**
- Uitvoering in **2020**

Lokaal autoverkeer

Fase 2C



- Van **Bevrijdingstraat** (excl. kruispunt) tot **Hemelstraat** (incl. deel kruispunt)
- Uitvoering in **2020**

Openbaar vervoer



810 Halle - Ruisbroek - Dilbeek

575 Vlezenb - St.P.Leeuw - Drogenbos - Ukkel



50 ZUIDSTATION – LOT STATION

Openbaar vervoer De Lijn



575 Vlezenb - St.P.Leeuw - Drogenbos - Ukkel

810 Halle - Ruisbroek - Dilbeek



Halte Ruisbroek Kerk

+ fietsstalling

Openbaar vervoer MIVB



50

ZUIDSTATION – ~~LOT STATION~~

Eindhalle
Wandelingsstraat

Halte Ruisbroek Sportcentrum

Halte Ruisbroek Centrum

Halte Ruisbroek Kerk

+ fietsstalling

AFRIT 18
RUISBROEK

Omleiding fietsers



Omleiding fietsers



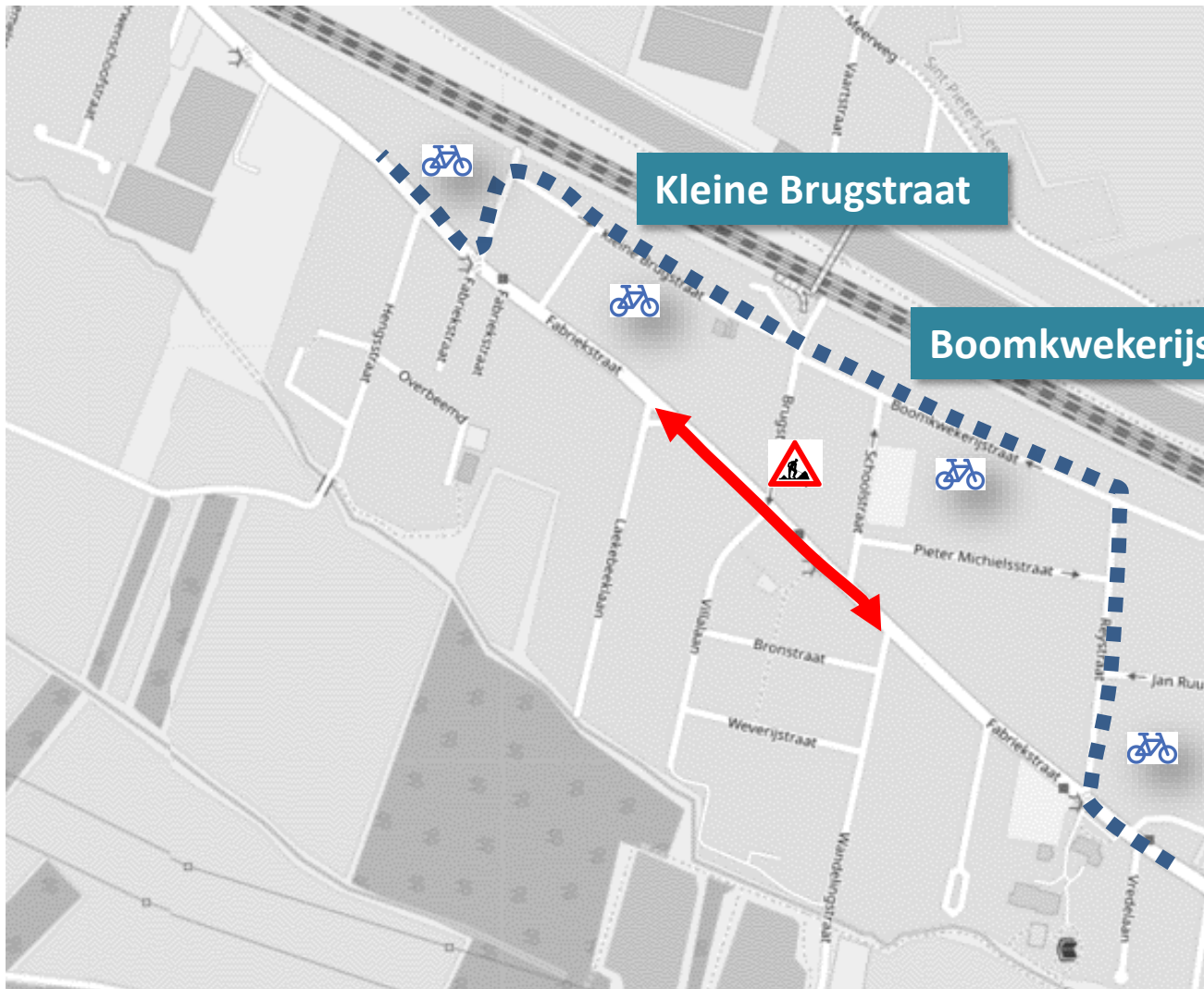
Fase 2A

Fase 2B

Fase 2C

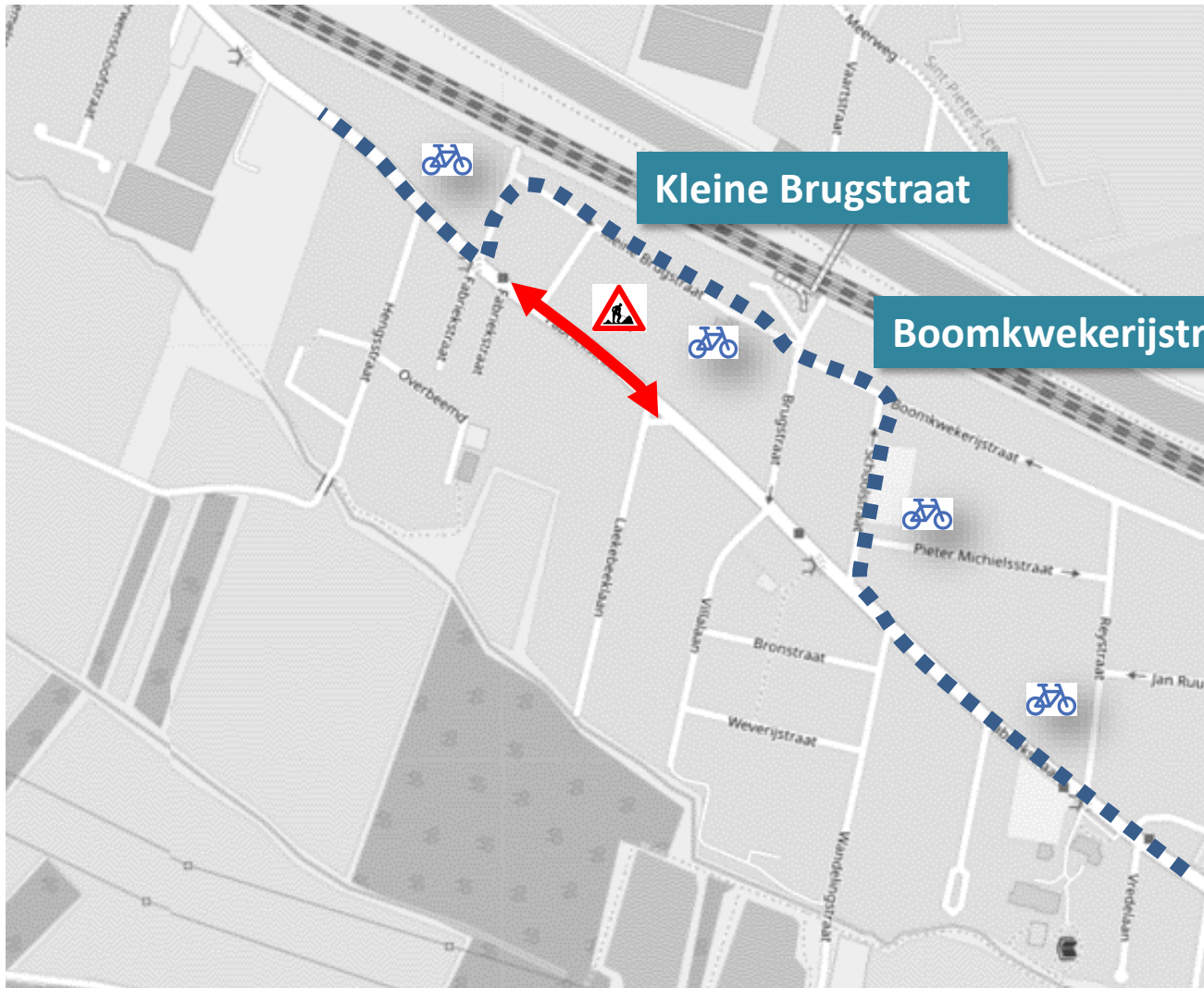
Sas Ruisbroek

Omleiding fietsers



Fase 2A

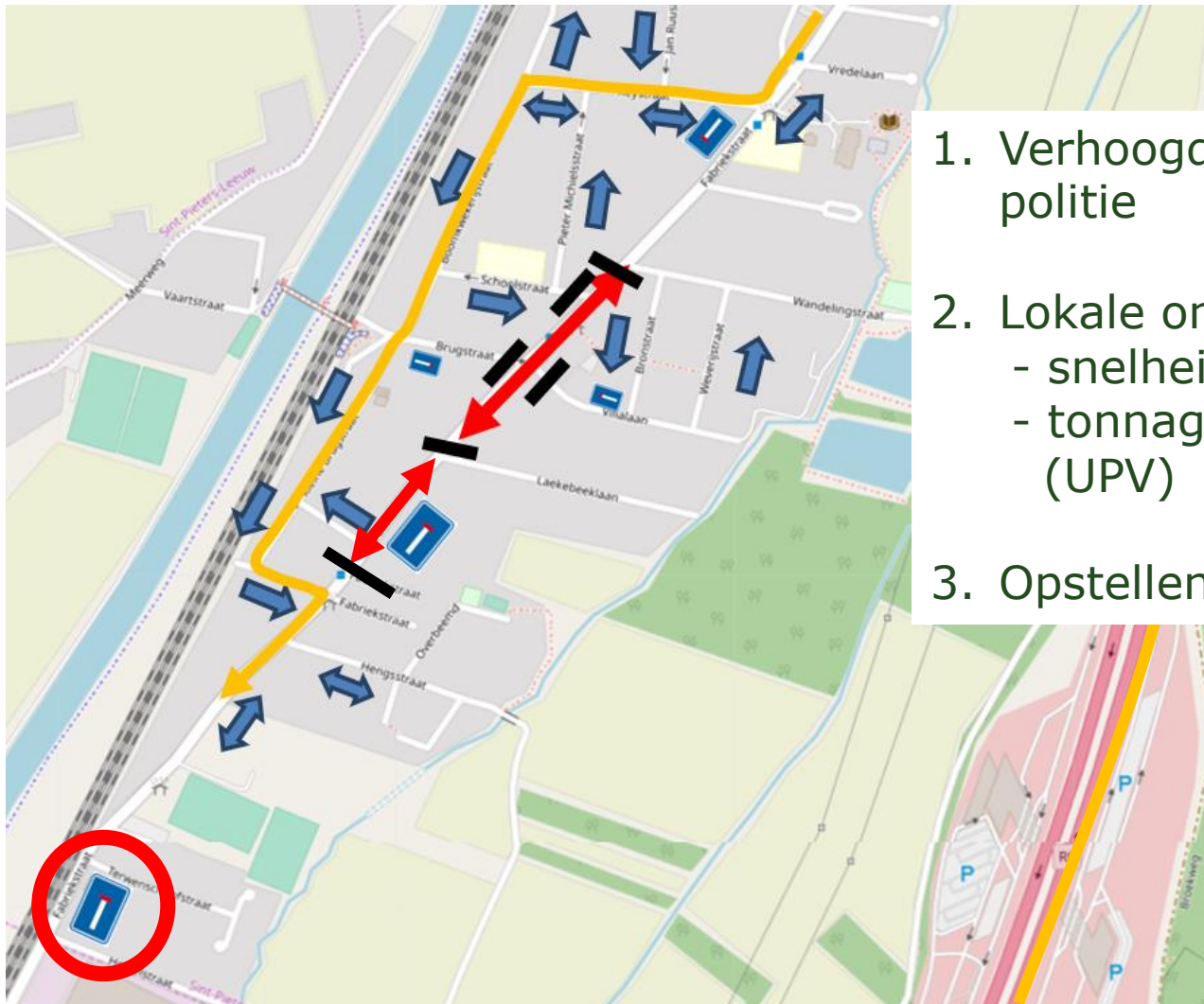
Omleiding fietsers



Fase 2B

Flankerende maatregelen

Flankerende maatregelen



1. Verhoogde aanwezigheid politie
2. Lokale omleidingsweg
 - snelheidsbeperking 30km/u
 - tonnagebeperking max. 3,5t (UPV)
3. Opstellen snelheidsdisplays



Ophaalpunten huisvuil

AFVALKALENDER 2019

Sint-Pieters-Leeuw

**Vlezenbeek, Ruisbroek, Oudenaken,
St-Laureins-Berchem**

Aangeboden door:



Fostplus

INTRA
DURA

Sint-Pieters-Leeuw



Ophaalpunten huisvuil

Wanneer je huisvuilzakken buiten zetten?

- Niet voor 18u (dag voordien)
- Voor 6uur (dag zelf)

JULI	AUGUSTUS	SEPTEMBER	OKTOBER	NOVEMBER	DECEMBER
MA 1	DO 1 GFT	ZO 1	DI 1	VR 1 ALLERHEILIGEN	ZO 1
DI 2 PHD	VR 2 HV	MA 2	WO 2	ZA 2	MA 2
WO 3	ZA 3	DI 3	DO 3 GFT	ZO 3	DI 3 PHD
DO 4	ZO 4	WO 4	VR 4 HV	MA 4	WO 4
VR 5 GFT	MA 5	DO 5 GFT	ZA 5	DI 5 PHD	DO 5 GFT
ZA 6	DI 6	VR 6 HV	ZO 6	WO 6	VR 6 HV
ZO 7	WO 7	ZA 7	ZO 7	DO 7 GFT	ZA 7 KGA 9-12 U. GEMEENTEPLEIN VLEZENBROEK
MA 8	DO 8 GFT	MA 8	DI 8	VR 8 HV	ZO 8
DI 9 P-K	VR 9 HV	ZA 9	WO 9	MA 9	MA 9
WO 10	ZA 10	ZO 10	DO 10	DI 10 P-K	DI 10 P-K
VR 11	ZO 11	MA 11	VR 11	WO 11	DO 11
ZA 12	MA 12	DI 12	DO 12	MA 12	DO 12 GFT
MA 13	DI 13 PHD	WO 13	VR 13	ZA 13	VR 13 HV
DI 14	ZA 14	MA 14	DO 14	MA 14	ZA 14 KGA 9-12 U. STATIONS- PLEIN RUISSBROEK
WO 15	MA 15	DI 15	VR 15	ZA 15	ZO 15
DO 16	DI 16 PHD	WO 16	MA 16	DI 16	MA 16
VR 17	MA 17	DI 17	WO 17	VR 17	DI 17 PHD
ZA 18	DO 18 GFT	MA 18	DI 18	MA 18	WO 18
ZO 19	VR 19 HV	ZA 19	WO 19	DI 19 PHD	DO 19
MA 20	ZA 20	ZO 20	DO 20	WO 20	DO 19 GFT
DI 21	ZO 21 NATIONALE FEESTDAG	MA 21	VR 21	MA 21	VR 20 HV
WO 22	MA 22	DI 22	DO 22	ZA 22	ZA 21
DO 23	DI 23 GFT	WO 23	VR 23 HV	MA 23	ZO 22
WO 24	ZA 24	MA 24	DO 24 GFT	ZA 23	MA 23
DO 25 GFT	MA 25	DI 25	VR 25 HV	ZO 24	DI 24
VR 26 HV	ZO 26	WO 26	MA 26	MA 25	WO 25 KERSTHIS
ZA 27	MA 26	DI 27 PHD	WO 27	DI 26	DO 26 GFT
ZO 28	DI 27 PHD	ZA 28	DI 28	VR 27 HV	VR 27 HV
MA 29	WO 28	ZO 29	MA 29	MA 27	ZA 28
DI 30 PHD	DO 29 GFT	MA 30	DO 30	DO 28 GFT	ZO 29
WO 31	VR 30 HV		DO 31 HV GFT	VR 29 HV	MA 30
	ZA 31			ZA 30	DI 31 PHD

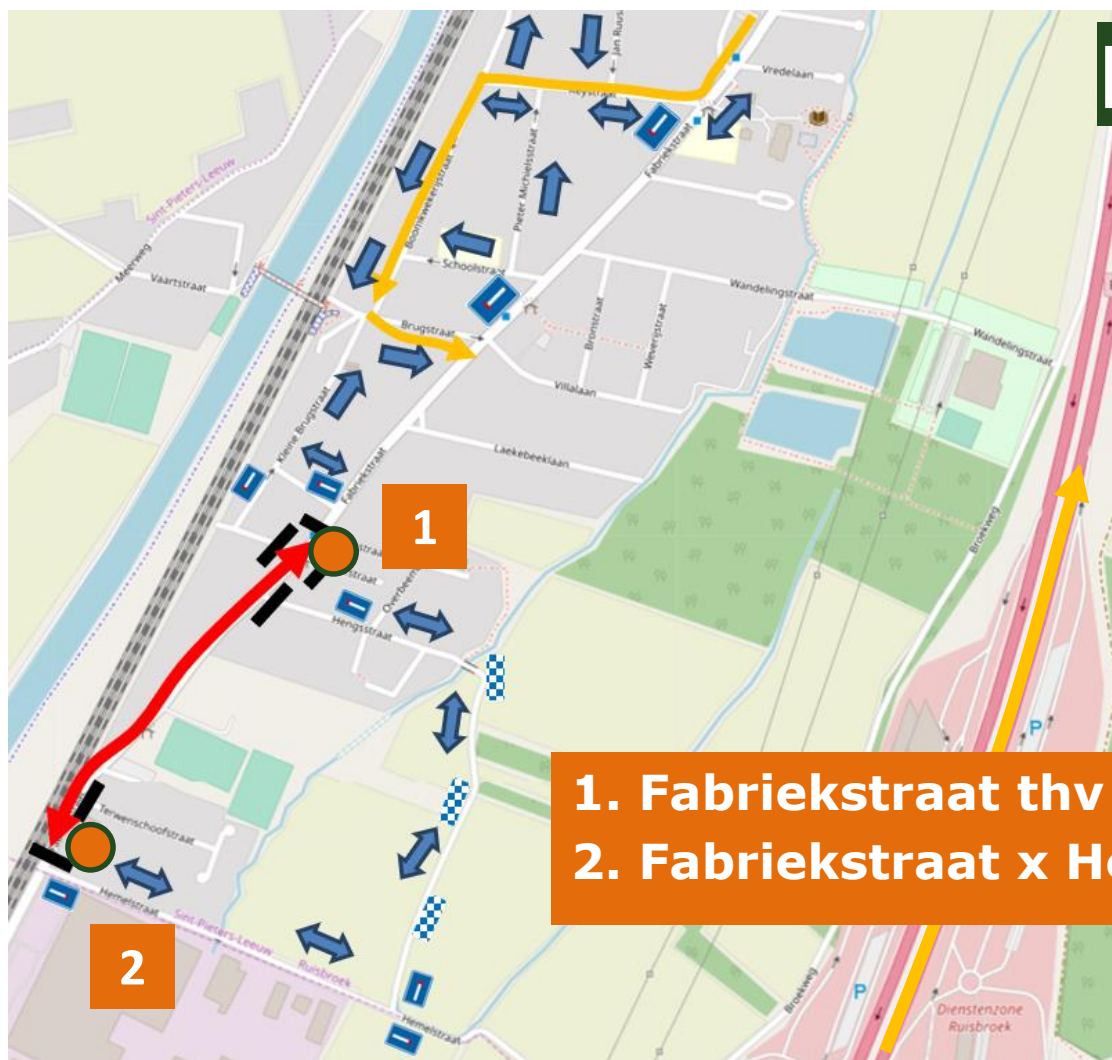
Ophaalpunten huisvuil



Ophaalpunten huisvuil



Ophaalpunten huisvuil



Fase 2C

OPHAALPUNT
huisvuil

1. Fabriekstraat thv kapel
2. Fabriekstraat x Hemelstraat

Contact aannemer

Willemen Infra nv

Booiebos 4

9031 Gent

0475 90 02 40 (werkdagen tussen 8u en 16u)

Simon.verstraete@willemeninfra.be

Info over de werken

www.sint-pieters-leeuw.be/wegenwerkenruisbroek

Vragen – deel 1



Hinder door werken



Hinder door wegenwerken voor uw deur

- **Waarom?**
 - nieuwe situatie, aanpassen/vernieuwen
- **Wie?**
 - kleine ondernemingen max 9 werknemers
- **Recht?**
 - beheerder voegt de werken toe in een databank
- **Toch sluiten?**
 - zaak voor minstens 21 opeenvolgende kalenderdagen volledig sluiten

Hinder door wegenwerken voor uw deur

- **Niet selectie?**
 - gegevens niet correct of u voldoet niet aan de voorwaarden
- **Hoeveel?**
 - Hinderpremie € 2.000, max één keer per jaar per periode van hinder
 - Sluitingspremie € 80/sluitingsdag, max voor 365 sluitingsdagen per periode van hinder
- **Vragen en contact**
 - Check www.vlaio.be/hinderpremie
 - Agentschap Innoveren & Ondernemen

Afkoppelen Afval- en regenwater



Aansluitplicht

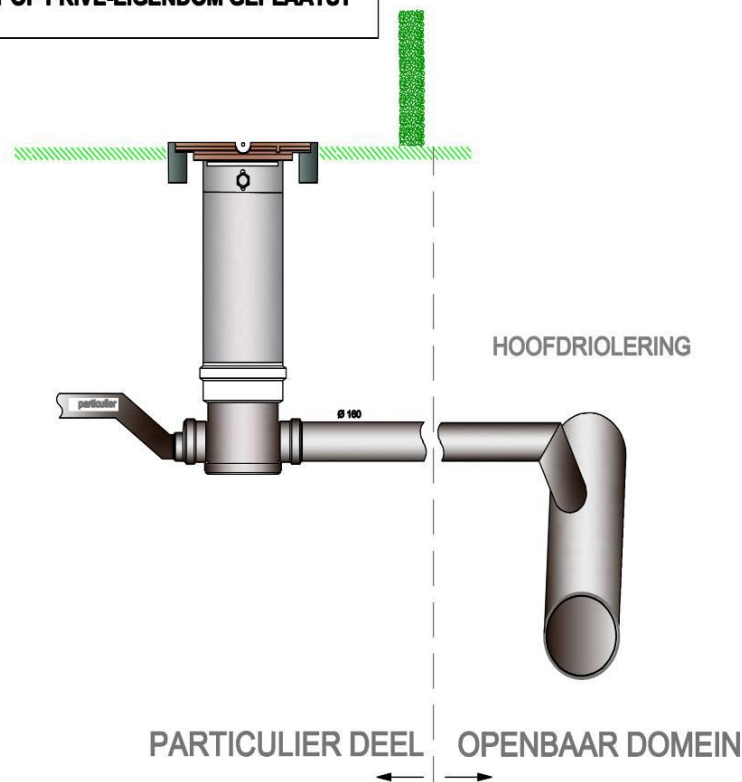
- Alle afvalwater moet op de openbare riolering aangesloten worden
- Ook bij gesloten bebouwing als hiervoor vloeren binnen dienen opgebroken te worden (bv. bij lozingen langs achter op het grachtenstelsel)
- Sterfputten, beerputten,... dienen kortgesloten te worden



Aansluiting voor regenwater

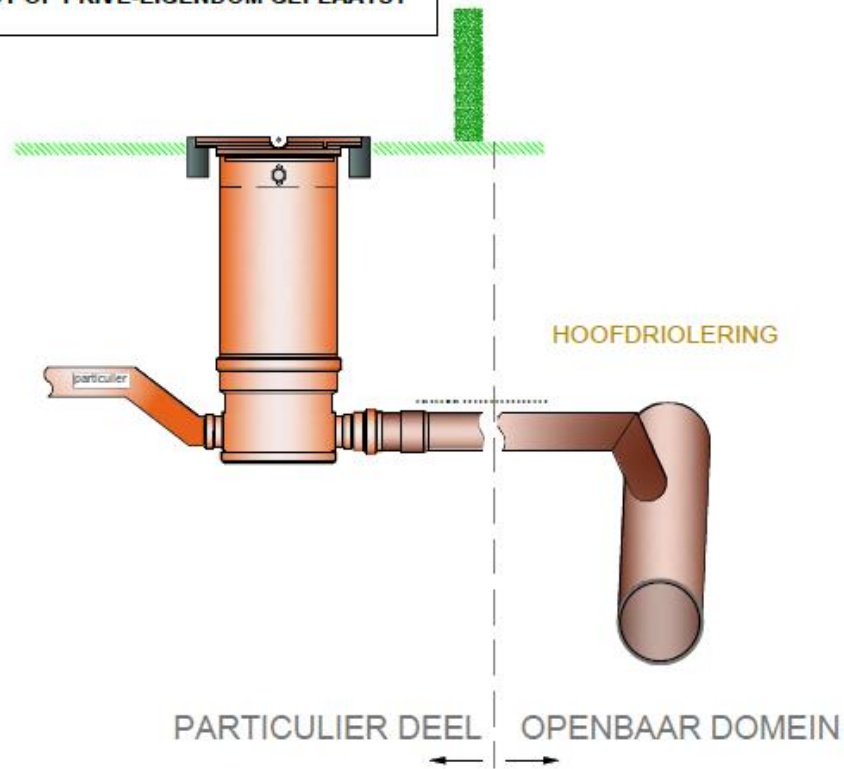
AANSLUITING OP DE RIOLERING

HUISAANSLUITING VOOR REGENWATER
PUTJE WORDT OP PRIVE-EIGENDOM GEPLAATST



Aansluiting voor afvalwater

AANSLUITING OP DE RIOLERING
HUISAANSLUITING VOOR VUIL WATER
PUTJE WORDT OP PRIVE-EIGENDOM GEPLAATST



Aansluiting op de riolering

De aansluiting bestaat uit 2 putjes:

- 1 aansluiting voor regenwater
 - 1 aansluiting voor vuilwater
- ➡ deze putjes worden op privé eigendom geplaatst



Wat doet Fluvius en de gemeente voor u?



1. Aanstellen afkoppelingsdeskundige voor opmaak afkoppelingsadvies
2. Vrijstelling (her)aansluitingsvergoeding tijdens project voor 1 regenwater- en vuilwater aansluiting.
3. Gemeentelijke premies RWG "Sint-Pieters-Leeuw" ism Fluvius
4. Organiseren van de keuring van de privéwaterafvoer aan het einde van de werken op openbaar domein.

Opgelet!

Fluvius betaalt eenmaal de keuring. De kosten voor een herkeuring zijn ten laste van de klant, alsook voor een keuring die niet binnen de afgesproken termijn valt.

Afkoppelen Premies



RWG-premies 2019

- Een afkoppelingsadviseur helpt u met:
 - Opmaak bestaande toestand
 - Opmaak ontwerp (*)
 - Afkoppeling / aansluiting
 - Locatie van de aansluitputjes
 - Aanvragen van premies
- Iedere wijziging ontwerp en/of locatie putjes steeds melden aan de afkoppelingsdeskundige bij controle/keuring en aan de aannemer

(*) Enkel voor panden met een bouwvergunning vóór 1 februari 2005

Op welk premiebedrag heeft u recht voor u gescheiden stelsel?

- De premie bedraagt 50% van de uitgevoerde kosten met een maximum van €500
- Beschermden klanten: + 50% t.o.v. basissubsidie



Procedure



Na uitvoering van de keuring (*) van de privéwaterafvoer vult de afkoppelingsdeskundige het premieformulier met u in en bezorgt dit aan Fluvius

(*) enkel geldig indien de eerste ingebruikname van de lozing vóór 1 juli 2011 was

Wie komt in aanmerking voor een premie gescheiden stelsel?

Bij woningen (*) die afkoppelingswerken voor 100% realiseren.

(*) met een bouwvergunning vóór 1 februari 2005



Procedure

Wat indien er niet wordt afgekoppeld?

→ milieuovertreding (Vlarem II)!

Mogelijke gevolgen:

Schade aan netten:

Vervuiling regenwaterstelsel

Wateroverlast op vuilwaterstelsel

→ Iedereen afkoppelen!

→ Recht op premie vervalt

→ Tweede (her)keuring ten laste van eigenaar



Afkoppelen

Belangrijk om te weten

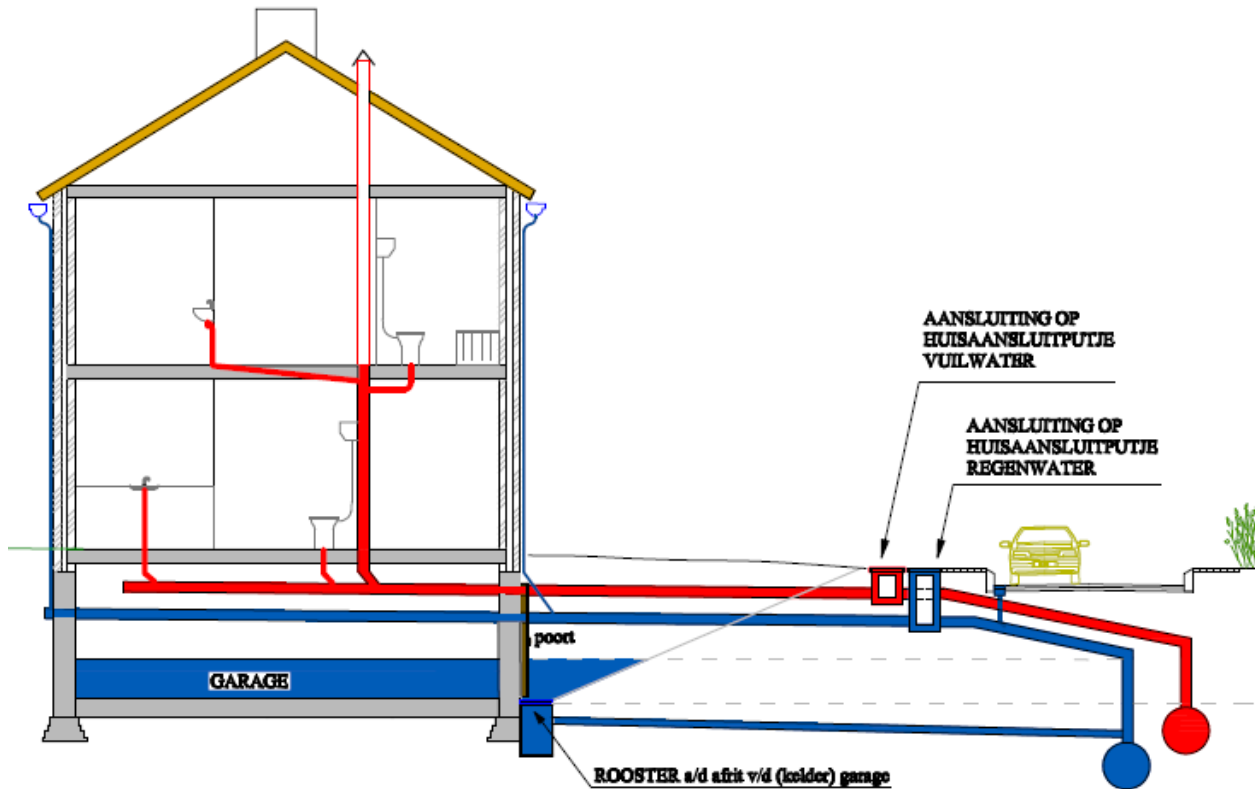


Belangrijk om te weten.

- Op eigen perceel: werken zelf (laten) uitvoeren
- Kosten afkoppeling: eigenaar(s)
- Regenwater (dak en verharding) hoeft niet naar straat af te wateren
 - > waterladder: voorkeur regenwaterput, infiltratie,...
- Keuring verplicht voor iedereen!

Enkele aandachtspunten.

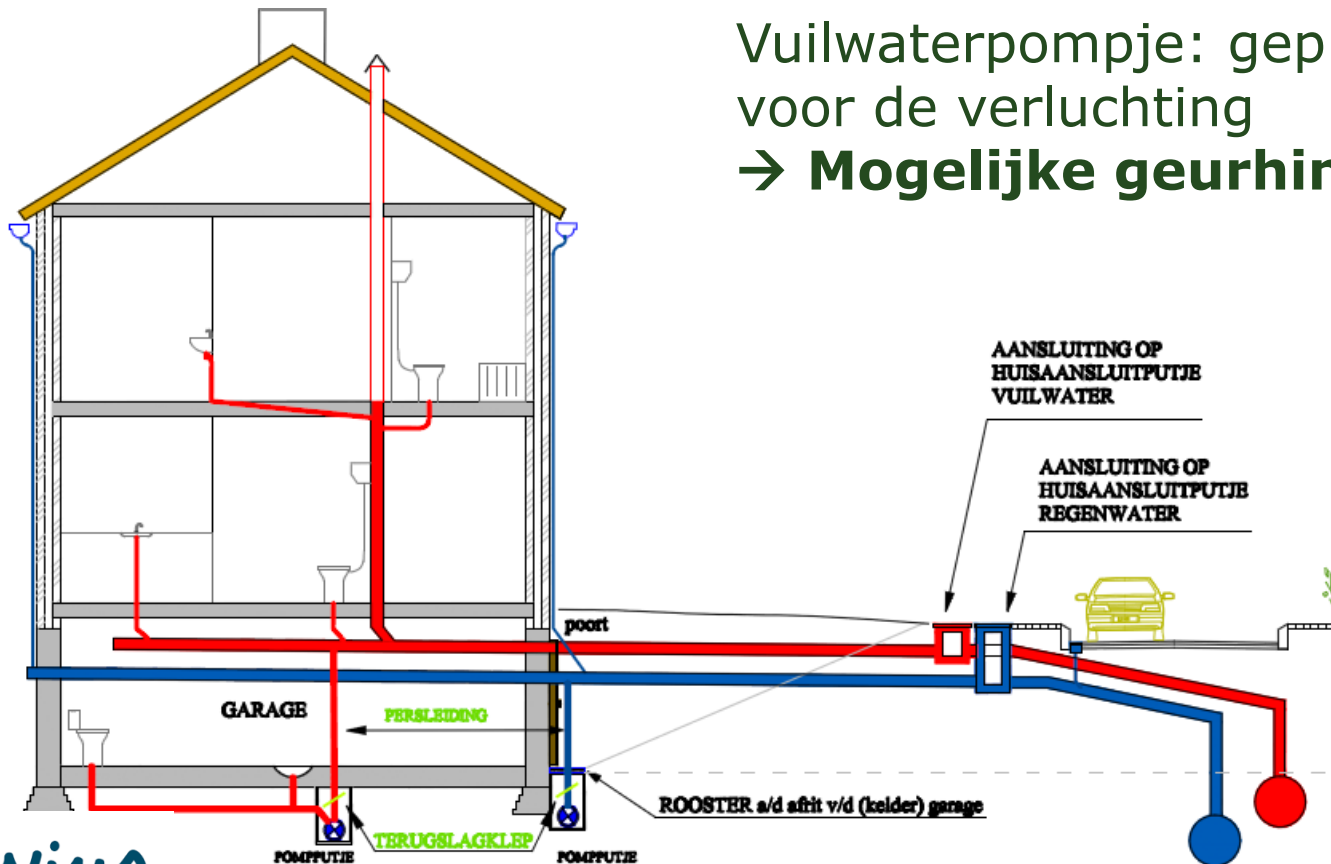
Gevaar van risicoaansluiting



Enkele aandachtspunten.

Oplossingen van risicoaansluiting

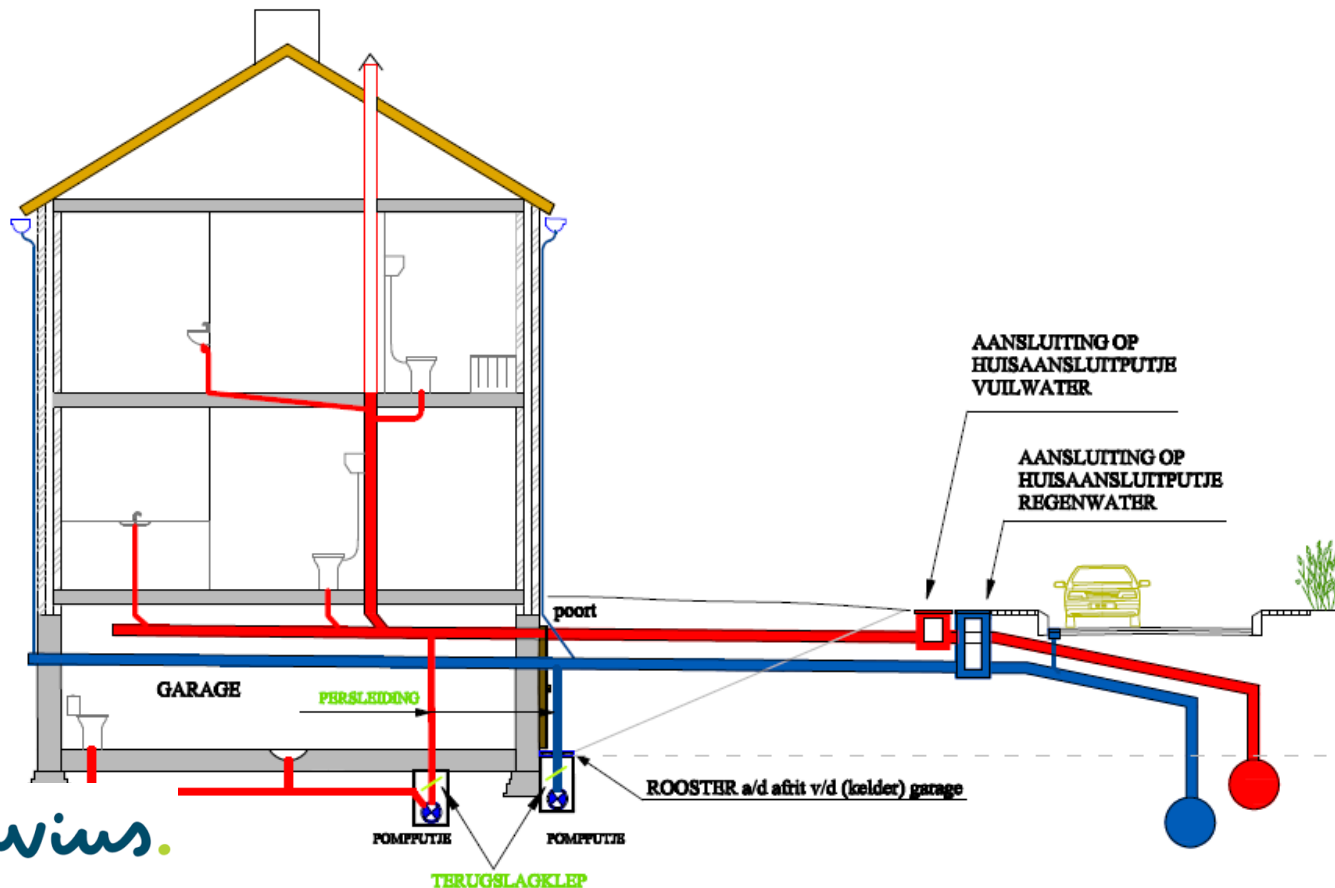
Vuilwaterpompje: geplaatst voor de verluchting
→ **Mogelijke geurhinder**



Enkele aandachtspunten.

Oplossingen van risicoaansluiting

Correcte aansluiting



Enkele aandachtspunten.

Aansluiting voor afvalwater

Vochtige doekjes!!!

= afval

= verstopt de riolen/ pompen

→ niet in de toilet gooien maar in het daarvoor bestemde afvalemmer

→ “Afval” hoort niet thuis in de riolering (verfresten, olie en vetten,...)

Contact

- Infolijn: **078 35 35 34**
- Storingslijn: **078 35 35 00**
- **www.Fluvius.be**



Vragen- deel 2

