

Provincie Vlaams-Brabant  
Arrondissement Halle-Vilvoorde

**GEMEENTEBESTUUR  
van  
SINT-PIETERS-LEEUV**

## **UITTREKSEL UIT DE NOTULEN VAN DE GEMEENTERAAD**

Zitting van donderdag 19 december 2013

Aanwezig :

Luc Deconinck, burgemeester-voorzitter;  
Jos Speeckaert, Jan Desmeth, Luc Van Ruysevelt, Marleen De Kegel,  
Lucien Wauters, Gunther Coppens, Bart Keymolen, schepenen;  
Jean Cornand, Annie Mathieu, Kathleen D'Herde, Marleen Bosmans,  
Joseph Van Cutsem, Wim Peeters, Praxedes Vargas-Garcia, Georgios  
Karamanis, Eddy Longeval, Lydie De Smet, Guy Jonville, Michel  
Miedzinski, Jenny Sleenwagen, Nicole Billens, Gust Crabbe, Katleen  
Bury, Raymond Stiens, Herwig Smeets, Hilde Van Impe, Kim Paesmans,  
Godefroid Pirsoul, Raimondo Palermo, Alain Carremans, leden;  
Paul Defranc, OCMW-voorzitter / schepen.  
Walter Vastiau, gemeentesecretaris.

Financiële Dienst

Raad nr.           Onderwerp

**2013DR064022   Belasting op rioolaansluitingen - 2014/2019 - goedkeuring**

**De Raad,**

### **Aanleiding en doel**

Het gaat om uitgaven van algemeen belang, die er echter rechtstreeks gedeeltelijk toe bijdragen een verhoging in de hand te werken van de verkoopwaarde van de eigendommen langs de aangelegde, verbeterde of uitgeruste wegen.

Het is normaal en billijk de last van de belasting bestemd voor het dekken van deze kosten te laten dragen gedeeltelijk door de gemeenschap en gedeeltelijk door de rechtstreekse begunstigten.

### **Juridische gronden**

Het gemeentedecreet van 15 juli 2005, en alle latere wijzigingen.

Het decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen.

### **Adviezen en visum**

Niet van toepassing.

### **Motivering**

Het dossier werd besproken op de commissie financiën, gebouwen en patrimonium van 10 december 2013.

## Financiële impact

De geraamde ontvangsten uit dit reglement worden ingeschreven in het budget.

## Met algemene stemmen

### Besluit

- Artikel 1. Het aansluiten op het openbaar rioleringsnet wordt beheerd door VIVAQUA.
- Artikel 2. De rioolaansluitingen op openbaar domein worden aangelegd door een aannemer aangesteld door de gemeente of door VIVAQUA.
- Artikel 3. Onder 'openbaar rioleringsnet' is zowel begrepen de DWA (droogweerafvoer) als RWA (regenwaterafvoer).
- Artikel 4. De kosten (al dan niet gedeeltelijk) van de aansluitingen op het openbaar rioleringsnet worden gevorderd van:  
1° de eigenaars van de eigendom bij wie op hun verzoek een aansluiting op het openbaar rioleringsnet werd gerealiseerd.  
2° dakaflopen die op het openbaar rioleringsnet worden aangesloten;  
3° de eigenaars van onbebouwde percelen in de bouwzone gelegen waar de wachtaansluiting van rechtswege werd voorzien.
- Het betreft zowel individuele aansluitingen als aansluitingen in het kader van verbeteringswerken.  
VIVAQUA vordert de totale kosten van de huisaansluiting van de eigenaar/aanvrager vooraleer opdracht tot de uitvoering te geven.
- Artikel 5. De vorderbare kosten zijn:
- de kosten voor het opbreken en herstellen van de wegverharding (niet van toepassing ingeval van verbeteringswerken in opdracht van het bestuur);
  - de kosten voor het plaatsen van grès- en/of pvc-buizen met aangepaste diameter en alle hulpstukken, met inbegrip van de grondwerken, aanbrengen van de fundering, omhulling met zandcement en het aanvullen van de sleuf met zand;
  - de kosten voor het aansluiten van de buizen op de riolering;
  - de kosten voor het leveren en plaatsen van een wachtgrenspaal, waaraan de wachtaansluiting is aangesloten, voor onbebouwde percelen.
- Artikel 6. De vorderbare kosten worden beperkt tot 5 meter.
- Artikel 7. Huidig reglement heft alle vorige reglementen betreffende hetzelfde onderwerp op.

In opdracht :

De Gemeentesecretaris,  
(get.) Walter Vastiau

De Voorzitter,  
(get.) Luc Deconinck

VOOR EENSLUIDEND AFSCHRIFT  
Sint-Pieters-Leeuw, 17 februari 2016

De Gemeentesecretaris wvd.,

De Burgemeester,

Marina Bosmans

Luc Deconinck