



Waarborg voetpaden.

- Artikel 1. Er wordt voor de aanslagjaren 2014 tot en met 2019 een waarborg geheven voor gemeentelijke infrastructuur, verschuldigd door de natuurlijke of de rechtspersoon op wiens naam de stedenbouwkundige vergunning wordt afgeleverd.
Deze waarborg staat volledig los van de verplichting tot aanleg en onderhoud van een voetpad, zoals bepaald in het bouwreglement.
De waarborg slaat op het behouden van de kwaliteit van de gemeentelijke infrastructuur in de nabije omgeving van de bouwwerf, zoals het wegdek, boordstenen, voetpaden, verlichtingspalen, parkeerstroken, fietspaden, plantvakken, bomen,...
- Artikel 2. De waarborg wordt bepaald op basis van het type dossier:
-melding met uitgebreide dossiersamenstelling: € 500,00
-stedenbouwkundige vergunning met eenvoudige dossiersamenstelling voor werken aan de voorgevel: € 500,00
-stedenbouwkundige vergunning met uitgebreide dossiersamenstelling: € 1000,00
-alle andere werken worden vrijgesteld van de betaling van een waarborgsom.
- Artikel 3. De waarborg dient uiterlijk de dag van de aflevering van de stedenbouwkundige vergunning te zijn betaald.
- Artikel 4. Het gemeentebestuur wordt door de in artikel 1 bedoelde persoon of rechtspersoon in kennis gesteld van de beëindiging van de werf, concreet
-na de aanleg, heraanleg of herstelling van het voetpad indien een voetpad is vereist of er voor aanvang van de bouwwerken één aanwezig was
-na het beëindigen van de (ver)bouwwerkzaamheden indien er geen voetpad aanwezig is en de aanleg ervan niet vereist is, overeenkomstig de bepalingen van het bouwreglement.
Indien de toestand van de gemeentelijke infrastructuur door de gemeentelijke Technische dienst wordt goedgekeurd, wordt de waarborg binnen een termijn van 30 dagen integraal teruggestort, indien niet herstelde schade wordt vastgesteld wordt dit via de waarborg verrekend.
- Artikel 5. De waarborg kan worden terugbetaald indien de bouwwerken niet worden aangevangen voor het verstrijken van de geldigheidstermijn van de stedenbouwkundige vergunning.
- Artikel 6. Huidig reglement heft alle vorige reglementen betreffende hetzelfde onderwerp op.