

gemeenteraad

Besluit

GOEDGEKEURD

Zitting van 18 december 2025
FINANCIËLE DIENST - Financiën

**46 2025_GR_00348 Retributie op het gebruik van gemeentelijke
infrastructuur (2026-2031) - Beslissing**

Samenstelling:

Aanwezig:

Kathleen D'Herde; Jan Desmeth; Gunther Coppens; An Speeckaert; Siebe Ruykens; Georgios Karamanis; Eddy Longeval; Nicole Billens; Raimondo Palermo; Brahim Harfaoui; Olivier Huygens; Veerle Seré; Jeroen Tiebout; Jeroen Steeman; Kim Paesmans; Marc De Bosscher; Sarah Van Hassel; Agnetha Cnudde; Veerle Moriau; Kristof Beckers; Jenna O; Armand Ost; Wouter De Craen; Ismail Ertem; Lieselot Vankeerberghen; Pierre Mylemans; Evelien L'Ecluse; André Graillet; Mathieu Coffinet; Rikkes Van Dorpe; Jennifer Lombi; Bruno Claessens

Afwezig:

Bart Keymolen; Nourhène El-Mowafy

Beschrijving

Aanleiding en motivering

De tarieven voor het gebruik van gemeentelijke infrastructuur door derden wordt voorgelegd voor verlenging. Op dit ogenblik worden deze tarieven niet aangepast.

Juridische gronden

De omzendbrief KB/ABB 2019/2 betreffende de gemeentefiscaliteit.

Regelgeving: bevoegdheid

Artikel 40 §3 van het decreet lokaal bestuur: De gemeenteraad stelt de gemeentelijke reglementen vast. Met behoud van de toepassing van de federale wetgeving in verband met de bevoegdheid van de gemeenteraad om politieverordeningen vast te stellen, kunnen de reglementen onder meer betrekking hebben op het gemeentelijk beleid, de gemeentelijke belastingen en retributies, en op het inwendige bestuur van de gemeente.

Financiële en beleidsinformatie

Financiële informatie

De geraamde ontvangsten uit dit reglement worden ingeschreven in het meerjarenplan.

Stemming op het besluit

De gemeenteraad keurt eenparig het volgende besluit goed.

Besluit

Artikel 1

Er wordt voor de aanslagjaren 2026 tot en met 2031 een retributie gevestigd op het ter beschikking stellen van gemeentelijke infrastructuur, conform het reglement in bijlage dat integraal deel uitmaakt van dit besluit.

Artikel 2

Dit reglement treedt in werking op 1 januari 2026.

Bijlagen

1. retributiereglement_gem._infrastructuur.pdf

Aldus beslist in bovenvermelde zitting,
Namens de gemeenteraad

RETRIBUTIEREGLEMENT GEMEENTELIJKE INFRASTRUCTUUR

Artikel 1

Er wordt voor de jaren 2026 tot en met 2031 een retributie gevestigd op het ter beschikking stellen van gemeentelijke infrastructuur, overeenkomstig de voorwaarden van de gebruikersreglementen en bijhorende huishoudelijke reglementen.

Gebruikers van categorie 0, zoals bepaald in de gebruikersreglementen, zijn vrijgesteld van deze retributie.

Artikel 2

De retributie is verschuldigd door de ondertekenaars van het aanvraagformulier en/of het contract voor het gebruik van de infrastructuur.

Artikel 3

De retributie dient te worden betaald uiterlijk binnen één maand na ontvangst van de factuur.

Artikel 4

Indien de annulatie van de reservering door de gebruiker uiterlijk twee maanden voor de activiteit gebeurt of indien de annulatie gebeurt door de beheerder van de infrastructuur, is geen retributie verschuldigd.

Indien de annulatie van de reservering door de gebruiker tussen de twee maanden en twee weken voor de activiteit gebeurt, is 50% van de retributie verschuldigd.

Indien de annulatie van de reservering door de gebruiker minder dan twee weken voor de activiteit gebeurt, is de retributie volledig verschuldigd.

Artikel 5

Abonnementsprijzen zijn enkel van toepassing bij het wederkerend huren van een zaal.

Artikel 6

Voor activiteiten en feesten in familiale kring (o.a. een babyborrel, doopfeest, verjaardagsfeest, huwelijksreceptie, etc.) wordt steeds het hoogste tarief aangerekend, ongeacht de gebruiker.

Artikel 7

Het gebruik van infrastructuur voor de organisatie van de volgende activiteiten is gratis, ongeacht de gebruiker:

- Bloedinzameling
- Lessen Nederlands Tweede taal (NT2)

Artikel 8 LAEKELINDE

§1 Algemeen

De tarieven voor het gebruik van infrastructuur in Vlaams Trefpunt Laekelinde worden als volgt vastgesteld. Hierbij wordt een dagdeel gelijkgesteld aan vier aaneensluitende uren.

Sint-Pieters-Leeuw - gemeenteraad van 18 december 2025 - 2025_GR_00348 : Retributie op het gebruik van gemeentelijke infrastructuur (2026-2031)

		CAT. A	CAT. B	CAT. C
Polyvalente zaal				
Weektarief	Per dagdeel	80	105	110
Weekendtarief	Per dag	130	190	220
Weekendtarief fuif/feest	Per dag	385	605	770
Abonnement per uur	Per jaar	160	230	300
Waarborg	Per activiteit	275	275	275
Waarborg fuif/feest	Per activiteit	550	550	550
Zolder				
Weektarief	Per dagdeel	30	40	110
Weekendtarief	Per dag	55	80	220
Abonnement 1 dagdeel per week	Per jaar	275	550	1100
Abonnement 10 dagdelen per jaar	Per jaar	110	220	440
Abonnement 2 dagdelen per maand	Per jaar	240	375	725
Barlokaal				
Weektarief	Per dagdeel	55	80	165
Weekendtarief	Per dag	100	145	310
Waarborg	Per activiteit	275	275	275
Waarborg fuif/feest	Per activiteit	550	550	550

§2 Uitzonderingen

Eén maal per werkingsjaar kunnen verenigingen uit Categorie A gratis gebruik maken van het barlokaal voor het organiseren van een activiteit die voornamelijk gericht is op jongeren.

Artikel 9 SPORTINFRASTRUCTUUR

De tarieven voor het gebruik van gemeentelijke sportinfrastructuur worden als volgt vastgesteld. Hierbij wordt een dagdeel gelijkgesteld aan vier aaneensluitende uren.

Indien een categorie geen gebruik kan maken van een bepaalde infrastructuur, wordt dit aangeduid met 'NVT'.

Indien een zaal niet conform de afspraken wordt achtergelaten na gebruik, dan wordt bovenop de huurprijs een kost van 20,00 euro aangerekend voor de opkuis.

Tarief per uur	CAT. A	CAT. B	CAT. C
GROTE SPORTHAL WSC			
1/1 sporthal	€ 11,00	€ 30,00	€ 60,00
1/2 sporthal	€ 5,50	€ 15,00	€ 30,00
1/3 sporthal	€ 4,00	€ 10,00	€ 20,50
KLEINE SPORTHAL (A.J. Brillard)			
1/1 sporthal	€ 5,40	€ 15,00	€ 30,00
1/2 sporthal	€ 2,50	€ 7,50	€ 15,00
BEIDE SPORTHALLEN			

wedstrijd volley	€ 13,00	NVT	NVT
1 badmintonveld	€ 5,50	€ 8,50	€ 17,00
petanque indoor/per baan	€ 2,00	€ 2,50	€ 5,00
petanque outdoor	Gratis	Gratis	Gratis
tafeltennis per tafel	€ 2,00	€ 3,50	€ 6,00
BOULDERZAAL WSC			
per persoon	€ 4,00	€ 8,00	€ 12,00
groepstarief vanaf 10 personen	€ 40,00	€ 60,00	€ 120,00
OMNISPORTZAAL WSC	€ 5,50	€ 15,00	€ 30,00
DANSZAAL WSC	€ 6,00	€ 18,00	€ 36,00
DANSZAAL A.J. Braillard	€ 5,50	€ 18,00	€ 36,00
GEVECHTZAAL WSC	€ 6,00	€ 18,00	€ 36,00
VASTE TURNZAAL AJ Braillard	€ 5,50	NVT	NVT
VASTE TURNZAAL WSC	€ 6,00	NVT	NVT
KLEEDKAMERS			
groep vanaf 10 personen	€ 12,00	€ 18,00	€ 36,00
per persoon	NVT	€ 2,50	€ 5,00
TENNIS per plein			
Wildersportcomplex	€ 4,00	€ 8,50	€ 17,00
A.J. Braillard	€ 5,50	€ 11,00	€ 21,50
VERGADERZAAL	€ 0,00	€ 6,00	€ 12,00
TURNZALEN scholen	€ 6,00	€ 18,00	€ 36,00
ZWEMBAD			
Volledig groot en klein bad voor zwemclubs Sint-Pieters-Leeuw	€ 20,50	NVT	NVT
Volledig groot en klein bad	€ 27,50	€ 55,00	€ 110,50
Half groot bad	€ 10,00	€ 20,50	€ 41,00
Huur 1 baan	€ 5,00	€ 9,50	€ 14,50

VOETBALACCOMMODATIE/accommodatie/jaar	CAT. A	CAT. B	CAT. C
Hoofdgebruikers (= uitbaters van de bijhorende cafetaria)	€ 750,00	NVT	NVT
nevengebruikers	€ 300,00	NVT	NVT
veld / halve dag	€ 48,00	NVT	NVT
wipweide	CAT. A	CAT. B	CAT. C

accommodatie/jaar	€ 300,00	NVT	NVT
-------------------	----------	-----	-----

Artikel 10 TARIEVEN ZWEMBAD

De individuele toegangstarieven voor het gemeentelijk zwembad worden als volgt vastgesteld.

Zwembad toegangsticket individueel	inwoners	niet inwoners
volwassenen	€ 3,00	€ 5,00
< 12 jaar of > 55 jaar	€ 2,50	€ 4,00
Gezinsbond (lidkaart) /mindervalide	€ 2,50	€ 4,00
kinderen - 3 jaar	gratis	gratis
begeleider blinden & slechtzienden	gratis	gratis
zwembad jaarabonnement	inwoners	niet inwoners
volwassenen	€ 108,00	€ 168,00
< 12 jaar of > 55 jaar	€ 78,00	€ 132,00
Gezinsbond (lidkaart) /mindervalide	€ 78,00	€ 132,00
zwembad 10 beurtenkaart	inwoners	niet inwoners
volwassenen	€ 24,00	€ 36,00
< 12 jaar of > 55 jaar	€ 18,00	€ 30,00
Gezinsbond (lidkaart) /mindervalide	€ 18,00	€ 30,00

zwembad SCHOLEN	gemeente	niet gemeente
Per leerling	gratis	€ 2,00

Artikel 11 PRIJSLIJST ZWEMARTIKELEN

De prijzen van zwemartikelen worden als volgt vastgesteld.

Badmuts lycra	5,00
Badmuts effen	6,50
Zwembril kinderen	7,50
Zwembril tieners	12,00
Duikbril kinderen	13,00
Zwembril volwassenen	18,00
Zwembroek jongens	15,00
Zwembroek heren	20,00
Badpak meisjes	25,00
Badpak dames	30,00
Neusklem	4,00
Oordopjes	4,00
Zwempamper	1,00
Zwembrevet	1,00
Zwemsokjes	5,50

Artikel 12 CULTUUR

§1 Algemeen

De tarieven voor het gebruik van culturele infrastructuur worden als volgt vastgesteld. Hierbij wordt een dagdeel gelijkgesteld aan vier aaneensluitende uren.

		CAT. A	CAT. B	CAT. C
Cultuurcentrum Coloma				
Zalen gelijkvloers en 1ste verdieping	Per dag	150	300	600
Zalen gelijkvloers, 1ste & 2de verdieping	Per dag	225	450	900
Zalen in heel het kasteel	Per dag	300	600	1200
1 grote zaal	Per dag	75	150	300
1 klein lokaal (6 x 5 m)	Per dag	25	50	100
1 grote zaal	Per weekend	110	220	440
1 klein lokaal	Per weekend	50	100	200
1 grote zaal	Per twee weekends	190	380	760
1 klein lokaal	Per twee weekends	75	150	300
1 grote zaal 1 dagdeel / week	Per jaar	500	1000	2000
1 grote zaal 2 dagdelen / maand	Per jaar	400	800	1600
1 grote zaal 10 dagdelen / jaar	Per jaar	250	500	1000
1 klein lokaal 1 dagdeel / week	Per jaar	250	500	1000
1 klein lokaal 2 dagdelen / maand	Per jaar	150	300	600
1 klein lokaal 10 dagdelen / jaar	Per jaar	100	200	400
De Merselborre				
Theaterzaal	Per dag	100	200	400
Kunstenzaal	Per dag	75	150	300
Gebruik keuken	Per dag	50	100	200
Theater, kunstzaal & keuken	Per dag	175	350	700
Vergaderlokaal	Per dag	0	50	100
Muzieklokaal (Postweg)	Per dag	25	50	100
Theater 1 dagdeel / week	Per jaar	500	1000	2000
Theater 2 dagdelen / maand	Per jaar	400	800	1600
Theater 10 dagdelen / jaar	Per jaar	250	500	1000
Kunstenzaal 1 dagdeel / week	Per jaar	450	900	1800
Kunstenzaal 2 dagdelen / maand	Per jaar	350	700	1400
Kunstenzaal 10 dagdelen / jaar	Per jaar	200	400	800
Keuken 1 dagdeel / week	Per jaar	350	700	1400
Keuken 2 dagdelen / maand	Per jaar	250	500	1000
Keuken 10 dagdelen / jaar	Per jaar	200	400	800
Vergaderlokaal 1 dagdeel / week	Per jaar	0	500	1000
Vergaderlokaal 2 dagdelen / maand	Per jaar	0	300	600
Vergaderlokaal 10 dagdelen / jaar	Per jaar	0	200	400
Muzieklokaal (Postweg) 1 dagdeel / week	Per jaar	250	500	800
Muzieklokaal (Postweg) 2 dagdelen / maand	Per jaar	150	300	600
Muzieklokaal (Postweg) 10 dagdelen / jaar	Per jaar	100	200	400
Zonnig leven				
Volledige zaal	Per dag	100	200	400

Sint-Pieters-Leeuw - gemeenteraad van 18 december 2025 - 2025_GR_00348 : Retributie op het gebruik van gemeentelijke infrastructuur (2026-2031)

Halve zaal	Per dag	75	150	300
Lokaal beneden	Per dag	25	50	100
Lokaal boven	Per dag	0	50	100
WC buiten	Per dag	50	100	200
Volledige zaal 1 dagdeel / week	Per jaar	500	1000	2000
Volledige zaal 2 dagdelen / maand	Per jaar	400	800	1600
Volledige zaal 10 dagdelen / jaar	Per jaar	250	500	1000
Halve zaal 1 dagdeel / week	Per jaar	450	900	1800
Halve zaal 2 dagdelen / maand	Per jaar	350	700	1400
Halve zaal 10 dagdelen / jaar	Per jaar	200	400	800
Lokaal beneden 1 dagdeel / week	Per jaar	250	500	1000
Lokaal beneden 2 dagdelen / maand	Per jaar	150	300	600
Lokaal beneden 10 dagdelen / jaar	Per jaar	100	200	400
Lokaal boven 1 dagdeel / week	Per jaar	0	500	1000
Lokaal boven 2 dagdelen / maand	Per jaar	0	300	600
Lokaal boven 10 dagdelen / jaar	Per jaar	0	200	400
Molenborre				
Zaal	Per dag	50	100	200
Zaal 1 dagdeel / week	Per jaar	350	700	1400
Zaal 2 dagdelen / maand	Per jaar	250	500	1000
Zaal 10 dagdelen / jaar	Per jaar	200	400	800
Pastorie Vlezenbeek				
Grote zaal gelijkvloers	Per dag	50	100	200
Keuken	Per dag	25	50	100
Vergaderlokaal	Per dag	25	50	100
Grote zaal 1ste verdieping	Per dag	50	100	200
Twee grote zalen + keuken	Per dag	100	200	400
Grote zaal gelijkvloers 1 dagdeel / week	Per jaar	250	500	1000
Grote zaal gelijkvloers 2 dagdelen / maand	Per jaar	200	400	800
Grote zaal gelijkvloers	Per jaar	125	250	500
Keuken 1 dagdeel / week	Per jaar	125	250	500
Keuken 2 dagdelen / maand	Per jaar	100	200	400
Keuken 10 dagdelen / jaar	Per jaar	65	125	250
Vergaderlokaal 1 dagdeel / week	Per jaar	125	250	500
Vergaderlokaal 2 dagdelen / maand	Per jaar	100	200	400
Vergaderlokaal 10 dagdelen / jaar	Per jaar	65	125	250
Grote zaal 1ste verdieping 1 dagdeel / week	Per jaar	250	500	1000
Grote zaal 1ste verdieping 2 dagdelen / maand	Per jaar	200	400	800
Grote zaal 1ste verdieping 10 dagdelen / jaar	Per jaar	125	250	500
Twee grote zalen + keuken 1 dagdeel / week	Per jaar	500	1000	2000
Twee grote zalen + keuken 2 dagdelen / maand	Per jaar	400	800	1600
Twee grote zalen + keuken 10 dagdelen / jaar	Per jaar	250	500	1000

§2 Uitzonderingen

De Kerkfabriek van de Parochie Onze-Lieve-Vrouw Ten Hemel Opgenomen kan mits reservering volgens de bepalingen van dit reglement gratis gebruik maken van het gelijkvloers van de Pastorie van Vlezenbeek voor vergaderingen van de Kerkfabriek waarvoor de hen ter beschikking gestelde lokalen te klein zouden zijn.

Bij de organisatie door categorie B of C van lessen die open staan voor alle inwoners van SPL is steeds het tarief voor categorie A van toepassing.

§3 Koffie

Het tarief voor de koffie in de automaat in cultuurcentrum Coloma en in het landhuis De viron bedraagt 1 euro.

Artikel 13 Inwerkingtreding

Dit reglement treedt in werking op 1 januari 2026.

algemeen directeur
Bruno Claessens

voorzitter
Kathleen D'Herde