

De Raad,

Aanleiding

Naar aanleiding van het herwerken van een van de gemeentelijke verhuurreglementen werd duidelijk dat de verschillende verhuurreglementen beter op elkaar konden worden afgestemd, waaronder ook het reglement voor de gemeentelijke sportinfrastructuur.

Juridische gronden

Gemeentedecreet van 15 juli 2005, en alle latere wijzigingen.

Adviezen en visum

Advies Cultuurraad dd. 12/11/2016 & 15/03/2017.

Advies Sportraad dd. 31/01/2017.

Advies Jeugdraad 03/2017.

Motivering

Bij nazicht van de bestaande verhuurreglementen is gebleken dat deze verschillende reglementen op een aantal vlakken sterk afwijken van elkaar. Dit kan verwarring scheppen voor de burgers en verenigingen die gebruik willen maken van de gemeentelijke infrastructuur, waarbij men in sommige gevallen in de duurste en in andere gevallen in de goedkoopste categorie belandt. Om dit zoveel mogelijk te vermijden zijn de verschillende verhuurreglementen (cultuur, jeugd, sport, uitleen) volledig herwerkt, waarbij er zoveel mogelijk bepalingen werden gelijk getrokken over de verschillende reglementen heen. Uiteraard heeft elke locatie zijn specifieke kenmerken en de reglementen zijn aan die realiteit aangepast. Ze zijn dus zeker niet identiek.

Zo zullen bijvoorbeeld overal dezelfde categorieën van gebruikers (in plaats van huurders) worden gebruikt. Wie in categorie A zit voor Coloma, zal dat ook zijn voor Laekelinde. Ook de reserveringstermijnen van jeugd en cultuur worden gelijkgeschakeld. Van de gelegenheid is ook gebruik gemaakt om de reglementen aan te passen aan de huidige realiteit. Sommige bepalingen kwamen niet overeen met de geldende praktijk of met de nieuwe algemene politieverordening. Ook op vlak van vorm is er geprobeerd om gelijkvormigheid te creëren, met het oog op het gebruiksgemak voor de burger, door het gebruik van eenzelfde sjabloon. In de mate van het mogelijke hebben artikels met hetzelfde onderwerp ook hetzelfde nummer in de verschillende reglementen.

In vergelijking met het vorige reglement voor de sportinfrastructuur werd o.a. een artikel over verzekering en een artikel over catering toegevoegd.

Financiële impact

Niet van toepassing.

Met algemene stemmen

Besluit

Enig artikel. Het onderstaand "Gebruikersreglement Gemeentelijke Infrastructuur – Sport" wordt goedgekeurd. Het reglement treedt in werking op 1 juli 2017.

GEbruikersREGLEMENT GEMEENTELIJKE INFRASTRUCTUUR SPORT

Hoofdstuk 1 ALGEMENE BEPALINGEN

Artikel 1.1 Beheer

De terbeschikkingstelling van de gemeentelijke sportinfrastructuur gebeurt door de sportdienst.

Artikel 1.2 Gebruikers

De gebruikers van de infrastructuur worden opgedeeld in volgende categorieën

Categorie A	<ul style="list-style-type: none">- erkende verenigingen- politieke partijen vertegenwoordigd in de gemeenteraad- gemeentebesturen uit de regio Pajottenland - Zennevallei- intergemeentelijke samenwerkingsverbanden- politiezone Zennevallei
Categorie B	<ul style="list-style-type: none">- verenigingen uit Sint-Pieters-Leeuw- inwoners van Sint-Pieters-Leeuw zonder commercieel doel- door de Vlaamse overheid erkende onderwijsinstellingen buiten het grondgebied van Sint-Pieters-Leeuw
Categorie C	<i>Iedereen die niet behoort tot één van de andere categorieën.</i>
Categorie 0	<ul style="list-style-type: none">- de gemeente, het OCMW, de PEVA, het AGB- door de gemeente erkende adviesraden- door de Vlaamse overheid erkende onderwijsinstellingen van binnen het grondgebied van Sint-Pieters-Leeuw
<i>*erkende vereniging = een vereniging erkend door het gemeentebestuur van Sint-Pieters-Leeuw na advies door de volgende adviesraden van de gemeente: de cultuurraad (socio-culturele verenigingen), de sportraad (sportverenigingen), de jeugdraad (jeugdverenigingen), de seniorenraad (seniorenverenigingen) de GROS (ontwikkelingshulp), de raad voor Lokale Economie en de milieuraad.</i>	

Bij onduidelijkheid of twijfel over onder welke categorie een huurder valt, beslist het college van Burgemeester en Schepenen over de aanvraag.

Artikel 1.3 Nederlandstalig karakter

Op geen enkele wijze mag afbreuk gedaan worden aan het Nederlandstalig karakter van de gemeente Sint-Pieters-Leeuw. Het Nederlands is de enige voertaal in alle administratieve documenten en bij het voeren van promotie op het grondgebied van Sint-Pieters-Leeuw en de andere gemeenten van het Vlaams Gewest.

Artikel 1.4 Catering

Indien de gebruiker drank en/of voedsel wenst te verkopen aan zijn publiek, moet hij deze aankopen bij de concessiehouder van de cafetaria, tenzij anders overeengekomen met de concessiehouder. Dit geldt ook voor besloten vergaderingen.

Indien de gebruiker gratis drank en/of voedsel aanbiedt, kan hij deze vrij aankopen. De reglementering opgelegd door de voedselinspectie moet strikt worden nageleefd.

Artikel 1.5 Verzekeringen en aansprakelijkheid

§1 Het gemeentebestuur is niet verantwoordelijk voor de mogelijke ongevallen die zich kunnen voordoen bij het gebruik van de zaal en het materiaal dat aanwezig is in de zaal.

Indien beschadiging aan het materiaal of de zaal wordt vastgesteld voor of bij de start van de ingebruikname stelt de gebruiker de sportdienst hiervan onmiddellijk (voor de start of bij de aanvang van de activiteit) in kennis (bij de zaalwachter, telefonisch of via e-mail). Bij beschadiging tijdens de activiteit brengt de gebruiker de sportdienst onmiddellijk per e-mail op de hoogte van schade of verlies.

De eerste werkdag na de activiteit controleert de sportdienst de staat van bevinding. Als de gebruiker niet aanwezig kan zijn bij de controle, verklaart deze zich automatisch akkoord met de opmerkingen.

De gebruiker is aansprakelijk voor schade aan de zaal of aan het materiaal. Indien een verzekeraar tussenkomt voor de schade, is de vrijstelling ten laste van de gebruiker.

§2 Het gemeentebestuur verzekert de schade aan de infrastructuur veroorzaakt door brand, beschadiging of diefstal met de clause afstand van verhaal met uitzondering van bewezen nalatigheid.

§3 Het gemeentebestuur sluit een verzekeringspolis af voor de buitencontractuele en contractuele aansprakelijkheid van de gebruiker, met uitzondering van de activiteiten die op permanente basis plaatsvinden en de regelmatige activiteiten van sportverenigingen die gedeelten van sporthallen en sporthallen huren en gebruiken.

Hoofdstuk 2 RESERVATIE

Artikel 2.1 Procedure

Elke aanvraag voor het exclusief gebruiken van zalen wordt gericht aan de sportdienst. Zij behandelen de aanvraag.

Artikel 2.2 Termijnen

Een reservering kan ten vroegste:

- Categorie A: maximum 1 jaar op voorhand
- Categorie B: maximum 6 maanden op voorhand
- Categorie C: maximum 6 maanden op voorhand
- Categorie 0: maximum 1 jaar op voorhand

Artikel 2.3 Weigering reservatie

De raad van bestuur van het AGB kan te allen tijde het verhuren van een zaal weigeren zonder motivering. Zij wenst deze mogelijkheid expliciet in het reglement te voorzien om te vermijden dat extremistische activiteiten, van welke aard ook, activiteiten in strijd met de goede zeden of andere niet-passende activiteiten in zijn zalen kunnen plaatsvinden.

Activiteiten die niet in overeenstemming zijn met de aard van het lokaal, kunnen geweigerd worden.

Artikel 2.4 Annulatie door gemeente

De gemeente kan om dringende redenen van algemeen belang en mits grondige motivering te allen tijde gemaakte reservaties annuleren, zonder dat de gebruiker hiervoor recht heeft op schadevergoeding. In de mate van het mogelijke wordt er door de gemeente een alternatief aangeboden.

Hoofdstuk 3 TARIEVEN

Artikel 3.1 Gebruiksprijzen

De tarieven voor het gebruiken van de gemeentelijke sportinfrastructuur worden als volgt vastgesteld. Categorie 0 kan steeds gratis huren.

PRIJZEN (IN EURO)				
		CAT. A	CAT. B	CAT. C
Sporthal				
<i>Volledige sporthal (per uur)</i>	<i>Per uur</i>	9	25	50
<i>Halve sporthal</i>	<i>Per uur</i>	4,5	12,5	25
<i>1/3 sporthal</i>	<i>Per uur</i>	3,5	8,5	17
<i>Kleine zaal ruisbroek</i>	<i>Per uur</i>	4,5	12,5	25
<i>Omnisportzaal</i>	<i>Per uur</i>	4,5	12,5	25
<i>Gevechtssportenzaal</i>	<i>Per uur</i>	4,5	12,5	25
<i>Vaste turnzaal</i>	<i>Per uur</i>	4,5	NVT	NVT
<i>Wedstrijd volley</i>	<i>Per uur</i>	11	NVT	NVT
<i>Badminton 1 veld</i>	<i>Per uur</i>	4,5	7	9
<i>Petanque indoor per baan</i>	<i>Per uur</i>	1,5	2	3
<i>Petanque outdoor</i>	<i>Per uur</i>	0	0	0
<i>kleedkamer groep vanaf 10 p.</i>	<i>Per uur</i>	10	15	20
<i>Kleedkamer per persoon (1)</i>	<i>Per uur</i>	NVT	2	3
<i>Tennis gravel zomer</i>	<i>Per uur</i>	3,5	7	10,5
<i>Tennis gravel winter</i>	<i>Per uur</i>	4,5	9	13,5
<i>Tennis zaal</i>	<i>Per uur/per veld</i>	4,5	9	13,5
<i>Tennisabonnement zomer (1)</i>	<i>Per seizoen</i>	NVT	150	220

Tennisabonnement winter (1)	Per seizoen	NVT	220	295
Turnzaal	Per uur	5	NVT	NVT
Tafeltennis per tafel	Per uur per tafel	2	3	5
Vergaderzaal	Per dagdeel	0	5	7,5
Voetbalaccommodatie				
Voetbalveld	Per seizoen/per veld	150	NVT	NVT
Kleedkamers	Per seizoen	150	NVT	NVT
Kantine	Per seizoen	150	NVT	NVT
Veldverlichting	Per seizoen	150	NVT	NVT
Voetbalveld zonder verlichting	Per wedstrijd	22	NVT	NVT
Voetbalveld zonder verlichting	Per halve dag	30	NVT	NVT
Voetbalveld met verlichting	Per wedstrijd	30	NVT	NVT
Zwembad				
Huur groot & klein bad	Per uur	17	34	50
Huur half groot bad	Per uur	8,5	17	25
Huur 1 baan	Per uur	3	6	9

- (1) = Dit tarief geldt enkel voor individuen.
(2) = Dit tarief geldt enkel voor visverenigingen.
NVT = Deze categorie kan hier geen gebruik van maken.

Artikel 3.2 Tarieven zwembad

De individuele toegangstarieven voor het gemeentelijk zwembad worden als volgt vastgesteld (prijzen in euro).

Inwoners van Sint-Pieters-Leeuw	
Volwassenen	€ 2,50
- 14 jaar / + 65 jaar	€ 2
Volwassenen grote gezinnen	€ 2
- 14 jaar grote gezinnen	€ 2
10 beurtenkaart volwassenen	€ 20
10 beurtenkaart kinderen	€ 15
Jaarabonnement volwassenen	€ 90
Jaarabonnement kinderen	€ 65
Begeleider personen met een handicap	gratis

Niet-inwoners	
Volwassenen	€ 4
Kinderen	€ 3
10 beurtenkaart volwassenen	€ 30
10 beurtenkaart kinderen	€ 25
Jaarabonnement volwassenen	€ 140
Jaarabonnement kinderen	€ 110
Begeleider personen met een handicap	gratis

Artikel 3.3 Prijslijst zwemartikelen

De prijzen van zwemartikelen worden als volgt vastgesteld (prijzen in euro).

<i>Badmuts lycra</i>	€ 5
<i>Badmuts effen</i>	€ 6,50
<i>Zwembril Vahina</i>	€ 7,50
<i>Zwembril Bora Bora</i>	€ 13
<i>Zwembril Moorea Mask</i>	€ 18
<i>Zwembroek jongens</i>	€ 15
<i>Zwembroek heren</i>	€ 20
<i>Badpak meisjes</i>	€ 25
<i>Badpak dames</i>	€ 30
<i>Neusklem</i>	€ 4
<i>Opblaasbare armbandjes</i>	€ 6
<i>Zwemsokjes</i>	€ 5,50
<i>Zwempamper</i>	€ 1
<i>Zwembrevet</i>	€ 0,50

Artikel 3.4 Tussenkost nutsverbruik

De huurders van voetbalaccommodatie staan zelf in voor het nutsverbruik. Voor erkende verenigingen die voetbalaccommodatie huren voor een volledig seizoen komt de gemeente evenwel tussen ten belope van 25% van de totale kost van het nutsverbruik.

Hoofdstuk 4 SLOTBEPALINGEN

Artikel 4.1 Inwerkingtreding

Dit reglement treedt in werking op 1 juli 2017 en heft alle reglementen met hetzelfde onderwerp op.