

BIJZONDER PLAN VAN AANLEG NR. 4

"STEENWEG OP GROOT-BIJGAARDEN".

Goedgekeurd bij K.B. van 16.6.1959.

WIJZIGING VAN DE STEDEBOUWKUNDIGE VOORSCHRIFTEN.

Artikel 9.- ZONES VOOR HOOFDGEBOUWEN IN GESLOTEN BEBOUWING.

B) Hoofdgebouwen :

b) Bebouwing : de tweede paragraaf wordt vervangen door :
De diepte van deze bouwstrook is minstens 8 m en maximum 12 m tenzij op het plan een diepte met maat is aangeduid kleiner dan 10 m in welk geval het aangegeven cijfer de maximum diepte aangeeft.

d) hoogte der gebouwen :

De eerste zin en de paragrafen 1, 2 en 3 worden vervangen door :
1) Behalve indien de harmonieuze afwerking van bestaande blokken het anders vereisen, zullen de blokken op het plan aangeduid met cijfer 1, 1/2 of 2 in cirkeltje, bestemd zijn voor twee verdiepingen boven gelijkvloers van ten minste 8,50 m en hoogstens 9 m hoogte van voetpad tot bovenkant kroonlijst.

2) Aangeduid met cijfer 0 (cirkeltje) is bestemd enkel voor begane grond, ten hoogste 3,50 m.

e) Daken :

De volledige tekst hiervan wordt vervangen door :

Behalve indien de harmonieuze afwerking van bestaande blokken het anders vereisen, plat dak.

Indien de afwerking van een bestaand bouwblok dubbele dakhellingen (of schilddaken, kopgebouwen) vereisen, zijn rechtstaande dakramen en puntgevels toegelaten binnen de perken der bouwverordening. Kroonlijsten moeten gemaakt worden met ten minste 0,30 m. uitsprong op het gevelvlak.

Artikel 10.- ZONE VOOR HOOFDGEBOUWEN IN HALF-OPEN BEBOUWING.

c) Hoogte :

Aan deze paragraaf wordt het volgende bijgevoegd :

Voor de groepen van 3 à 5 woningen, dus niet voor gekoppelde of alleenstaande constructies, wordt de maximum hoogte tussen voetpad en bovenkant kroonlijst op 8,50 m gebracht.

Gezien en voorlopig aangenomen door de Gemeenteraad van Sint-Pieters-Leeuw in zitting van 14 maart 1968.

Namens de Gemeenteraad :

Op bevel:
De Gemeentesecretaris,



De Burgemeester,



Het college van Burgemeester en Schepenen van Sint-Pieters-Leeuw bevestigt dat onderhavige voorschriften op het gemeentehuis ter inzage van het publiek werden neergelegd van 30 mei 1968 tot 28 juni 1968.

Namans het College :

Op bevel:
De Gemeentesecretaris, wn.

De Commie



De Burgemeester,

De Burgemeester

Gezien en definitief aangenomen door de gemeenteraad van Sint-Pieters-Leeuw in zitting van 11 juli 1968.

Namens de Gemeenteraad :

Op bevel:
De Gemeentesecretaris, wn.

De Commie



De Burgemeester,

De Burgemeester

BIJZONDER PLAN VAN AANLEG NR. 4

"STEENWEG OP GROOT-BIJGAARDEN".

Goedgekeurd bij K.B. van 16.6.1959.

WIJZIGING VAN DE STEDEBOUWKUNDIGE VOORSCHRIFTEN.

Artikel 9.- ZONES VOOR HOOFDGEBOUWEN IN GESLOTEN BEBOUWING.

B) Hoofdgebouwen :

b) Bebouwing : de tweede paragraaf wordt vervangen door :
De diepte van deze bouwstrook is minstens 8 m en maximum 12 m tenzij op het plan een diepte met maat is aangeduid kleiner dan 10 m in welk geval het aangegeven cijfer de maximum diepte aangeeft.

d) hoogte der gebouwen :

De eerste zin en de paragrafen 1, 2 en 3 worden vervangen door :

1) Behalve indien de harmonieuze afwerking van bestaande blokken het anders vereisen, zullen de blokken op het plan aangeduid met cijfer 1, 1/2 of 2 in cirkeltje, bestemd zijn voor twee verdiepingen boven gelijkvloers van ten minste 8,50 m en hoogstens 9 m hoogte van voetpad tot bovenkant kroonlijst.

2) Aangeduid met cijfer 0 (cirkeltje) is bestemd enkel voor begane grond, ten hoogste 3,50 m.

e) Daken :

De volledige tekst hiervan wordt vervangen door :

Behalve indien de harmonieuze afwerking van bestaande blokken het anders vereisen, plat dak.

Indien de afwerking van een bestaand bouwblok dubbele dakhellingen (of schilddaken, kopgebouwen) vereisen, zijn rechtstaande dakramen en puntgevels toegelaten binnen de perken der bouwverordening.

Kroonlijsten moeten gemaakt worden met ten minste 0,30 m. uitsprong op het gevelvlak.

Artikel 10.- ZONE VOOR HOOFDGEBOUWEN IN HALF-OPEN BEBOUWING.

c) Hoogte :

Aan deze paragraaf wordt het volgende bijgevoegd :

Voor de groepen van 3 à 5 woningen, dus niet voor gekoppelde of alleenstaande constructies, wordt de maximum hoogte tussen voetpad en bovenkant kroonlijst op 8,50 m gebracht.

Gezien en voorlopig aangenomen door de Gemeenteraad van Sint-Pieters-Leeuw in zitting van 14 maart 1968.

Namens de Gemeenteraad :

Op bevel:

De Gemeentesecretaris,



De Burgemeester,

Het college van Burgemeester en Schepenen van Sint-Pieters-Leeuw bevestigt dat onderhavige voorschriften op het gemeentehuis ter inzage van het publiek werden neergelegd van 30 mei 1968 tot 28 juni 1968.

Namens het College :

Op bevel:

De Gemeentesecretaris, wn.

Te Comité



De Burgemeester,

[Signature]

Gezien en definitief aangenomen door de gemeenteraad van Sint-Pieters-Leeuw in zitting van 11 juli 1968.

Namens de Gemeenteraad :

Op bevel:

De Gemeentesecretaris, wn.

Te Comité



De Burgemeester,

[Signature]

DIENT 12

Nr 12/669.005/5454

In vergadering van 14-8-1968 heeft de Bestendige Deputatie een gunstig advies uitgebracht tot goedkeuring van onderhavig plan.

Voor de Gouverneur :
Het Afdelingshoofd I, o.

[Signature]

F. DE BUS



BESTUUR VAN DE STEDEBOU

Mij bekend om gevoegd te worde bij het besluit van heden :

Nr 0.2284/7 A

Brussel, de 19-11-1968

De Minister van Openbare Werken,

(Gel.) J. DE SAEGER

Voor eenheid en afschrift:

[Signature]

J. VAN DEN EYNDE

BIJZONDER PLAN VAN AANLEG NR. 4

"STEENWEG OP GROOT-BIJGAARDEN".

Goedgekeurd bij K.B. van 16.6.1959.

WIJZIGING VAN DE STEDEBOUWKUNDIGE VOORSCHRIFTEN.

Artikel 9.- ZONES VOOR HOOFDGEBOUWEN IN GESLOTEN BEBOUWING.

B) Hoofdgebouwen :

b) Bebouwing : de tweede paragraaf wordt vervangen door :
De diepte van deze bouwstrook is minstens 8 m en maximum 12 m tenzij op het plan een diepte met maat is aangeduid kleiner dan 10 m in welk geval het aangegeven cijfer de maximum diepte aangeeft.

d) hoogte der gebouwen :

De eerste zin en de paragrafen 1, 2 en 3 worden vervangen door :

1) Behalve indien de harmonieuze afwerking van bestaande blokken het anders vereisen, zullen de blokken op het plan aangeduid met cijfer 1, 1/2 of 2 in cirkeltje, bestemd zijn voor twee verdiepingen boven gelijkvloers van ten minste 8,50 m en hoogstens 9 m hoogte van voetpad tot bovenkant kroonlijst.

2) Aangeduid met cijfer 0 (cirkeltje) is bestemd enkel voor begane grond, ten hoogste 3,50 m.

e) Daken :

De volledige tekst hiervan wordt vervangen door :

Behalve indien de harmonieuze afwerking van bestaande blokken het anders vereisen, plat dak.

Indien de afwerking van een bestaand bouwblok dubbele dakhellingen (of schilddaken, kopgebouwen) vereisen, zijn rechtstaande dakramen en puntgevels toegelaten binnen de perken der bouwverordening. Kroonlijsten moeten gemaakt worden met ten minste 0,30 m. uitsprong op het gevelvlak.

Artikel 10.- ZONE VOOR HOOFDGEBOUWEN IN HALF-OPEN BEBOUWING.

c) Hoogte :

Aan deze paragraaf wordt het volgende bijgevoegd :

Voor de groepen van 3 à 5 woningen, dus niet voor gekoppelde of alleenstaande constructies, wordt de maximum hoogte tussen voetpad en bovenkant kroonlijst op 8,50 m gebracht.

Gezien en voorlopig aangenomen door de Gemeenteraad van Sint-Pieters-Leeuw in zitting van 14 maart 1968.

Namens de Gemeenteraad :

Op bevel:
De Gemeentesecretaris,



De Burgemeester,

Het college van Burgemeester en Schepenen van Sint-Pieters-Leeuw bevestigt dat onderhavige voorschriften op het gemeentehuis ter inzage van het publiek werden neergelegd van 30 mei 1968 tot 28 juni 1968.

Namens het College :

Op bevel:

De Gemeentesecretaris, wn.

De Penne



De Burgemeester,

De Penne

Gezien en definiteif aangenomen door de gemeenteraad van Sint-Pieters-Leeuw in zitting van 11 juli 1968.

Namens de Gemeenteraad :

Op bevel:

De Gemeentesecretaris, wn.

De Penne



De Burgemeester,

De Penne

BIJZONDER PLAN VAN AANLEG NR. 4

"STEENWEG OP GROOT-BIJGAARDEN".

Goedgekeurd bij K.B. van 16.6.1959.

WIJZIGING VAN DE STEDEBOUWKUNDIGE VOORSCHRIFTEN.

Artikel 9.- ZONES VOOR HOOFDGEBOUWEN IN GESLOTEN BEBOUWING.

B) Hoofdgebouwen :

b) Bebouwing : de tweede paragraaf wordt vervangen door :
De diepte van deze bouwstrook is minstens 8 m en maximum 12 m tenzij op het plan een diepte met maat is aangeduid kleiner dan 10 m in welk geval het aangegeven cijfer de maximum diepte aangeeft.

d) hoogte der gebouwen :

De eerste zin en de paragrafen 1, 2 en 3 worden vervangen door :
1) Behalve indien de harmonieuze afwerking van bestaande blokken het anders vereisen, zullen de blokken op het plan aangeduid met cijfer 1, 1/2 of 2 in cirkeltje, bestemd zijn voor twee verdiepingen boven gelijkvloers van ten minste 8,50 m en hoogstens 9 m hoogte van voetpad tot bovenkant kroonlijst.

2) Aangeduid met cijfer 0 (cirkeltje) is bestemd enkel voor begane grond, ten hoogste 3,50 m.

e) Daken :

De volledige tekst hiervan wordt vervangen door :

Behalve indien de harmonieuze afwerking van bestaande blokken het anders vereisen, plat dak.

Indien de afwerking van een bestaand bouwblok dubbele dakhellingen (of schilddaken, kopgebouwen) vereisen, zijn rechtstaande dakramen en puntgevels toegelaten binnen de perken der bouwverordening. Kroonlijsten moeten gemaakt worden met ten minste 0,30 m. uitsprong op het gevelvlak.

Artikel 10.- ZONE VOOR HOOFDGEBOUWEN IN HALF-OPEN BEBOUWING.

c) Hoogte :

Aan deze paragraaf wordt het volgende bijgevoegd :

Voor de groepen van 3 à 5 woningen, dus niet voor gekoppelde of alleenstaande constructies, wordt de maximum hoogte tussen voetpad en bovenkant kroonlijst op 8,50 m gebracht.

Gezien en voorlopig aangenomen door de Gemeenteraad van Sint-Pieters-Leeuw in zitting van 14 maart 1968.

Namens de Gemeenteraad :

Op bevel:
De Gemeentesecretaris,



De Burgemeester,



Het college van Burgemeester en Schepenen van Sint-Pieters-Leeuw bevestigt dat onderhavige voorschriften op het gemeentehuis ter inzage van het publiek werden neergelegd van 30 mei 1968 tot 28 juni 1968.

Namens het College :

Op bevel:
De Gemeentesecretaris, wn.

Te Connel



De Burgemeester,

[Signature]

Gezien en definitief aangenomen door de gemeenteraad van Sint-Pieters-Leeuw in zitting van 11 juli 1968.

Namens de Gemeenteraad :

Op bevel:
De Gemeentesecretaris, wn.

Te Connel



De Burgemeester,

[Signature]