



Sint-Pieters-Leeuw



Herbestemming Kerk Ruisbroek

Agenda

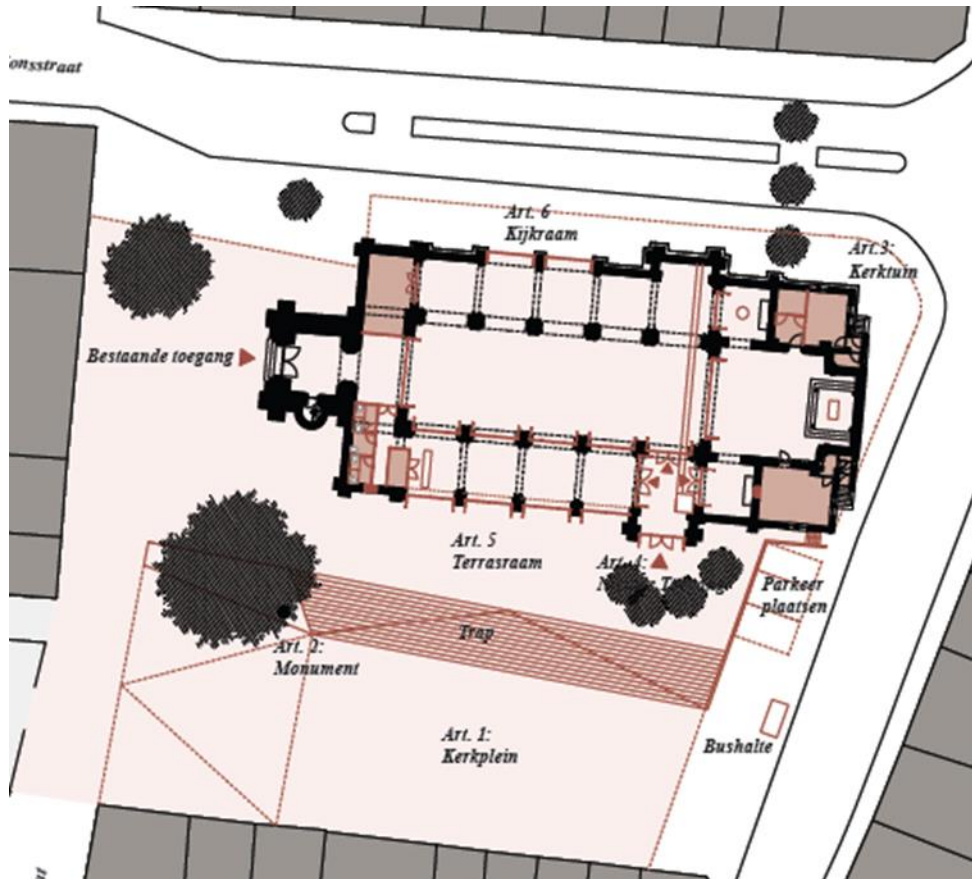
- Verwelkoming – Jan Desmeth, Burgemeester
- Inleiding: van haalbaarheidsstudie naar ontwerp – Erik Wuyts
- Voorstelling van het ontwerp – Officeu + Osk-ar
- Waarom werd voor dit ontwerp gekozen? – Karel Breda
- Gebruik van de herbestemde kerk – Erik Wuyts
- Getuigenissen verenigingen
- COOVI – Project Resto Ruisbroek – Katrien Dedobbeleer
- Erfgoed & meubilair – Kristien Van Hecke
- Fasering en Planning van de werken – Katrien Depuydt, Haviland
- Vragenronde
- Slotwoord – Jan Desmeth, burgemeester
- Netwerking rond de maquette

Inleiding - van haalbaarheidsstudie naar ontwerp

- Haalbaarheidsonderzoek 2017-2018
 - Belangrijke uitgangspunten
 - Kerk functioneel en stedenbouwkundig integreren in herwaardering dorpscentrum Ruisbroek
 - Deel van de kerk blijft behouden en opgewaardeerd voor eredienst
 - Zoeken naar maatschappelijk relevante invulling voor overige deel van de kerk
 - Infoavond woensdag 7 maart 2018
 - 4 ontwerpscenario's → Concluderend model
 - Nieuwe toegang vanaf nieuw kerkplein van gevel tot gevel
 - Opengewerkte zijgevel + kijkraam Stationsstraat
 - Verkleinde kerk
 - Polyvalente ruimte
 - Pleincafeteria

Inleiding - van haalbaarheidsstudie naar ontwerp

- Haalbaarheidsonderzoek 2017-2018



Inleiding - van haalbaarheidsstudie naar ontwerp

- Van concluderend model naar projectvoorstel 2019-2022
 - Samenwerking met Haviland
 - Aanstellen ontwerper: technisch bestek + aanbesteding (GR 29/10/2020)
 - 1^e fase: selectie van 3 ontwerpers uit inzendingen 22/02/2021
 - Jury kiest Officeu + OSK-AR als ontwerper – aanstelling door CBS op 18/10/2021
 - Tweewekelijks overleg met ontwerpers en stuurgroep (Haviland, CBS, administratie, kerkfabriek, deskundige, enz)
- Projectvoorstel 11/05/2022
- ?? – vragenronde op het einde

Projectvoorstel

Waarom werd voor dit ontwerp gekozen?

- Wat betekent dit gebouw in de dorpskern van Ruisbroek?
- Waarom een verkleinde kerk op de verdieping?
- Relatie kerkgebouw – kerkplein.
- Meerwaarde voor de Ruisbroekenaar en de lokale gemeenschap.

Wat kunnen we gaan doen met de herbestemde kerk?

- Polyvalente zaal - Standpunt college
- In de polyvalente zaal worden een 45-tal activiteiten per jaar geraamd:
 - 10-tal lezingen, infoavonden
 - 10-tal recepties, proefevenementen, markt streekproducten, enz.
 - 10-tal tentoonstellingen
 - 10-tal evenementen (buurthuis 1601, activiteiten verveningen)
 - 5-tal eetkermessen van verenigingen
- Fuiven, trouw- en dansfeesten en gelijkaardige evenementen worden uitgesloten.

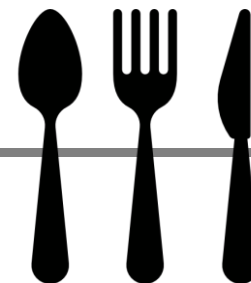
Wat kunnen we gaan doen met de herbestemde kerk?

- Polyvalente zaal - Enkele getuigenissen

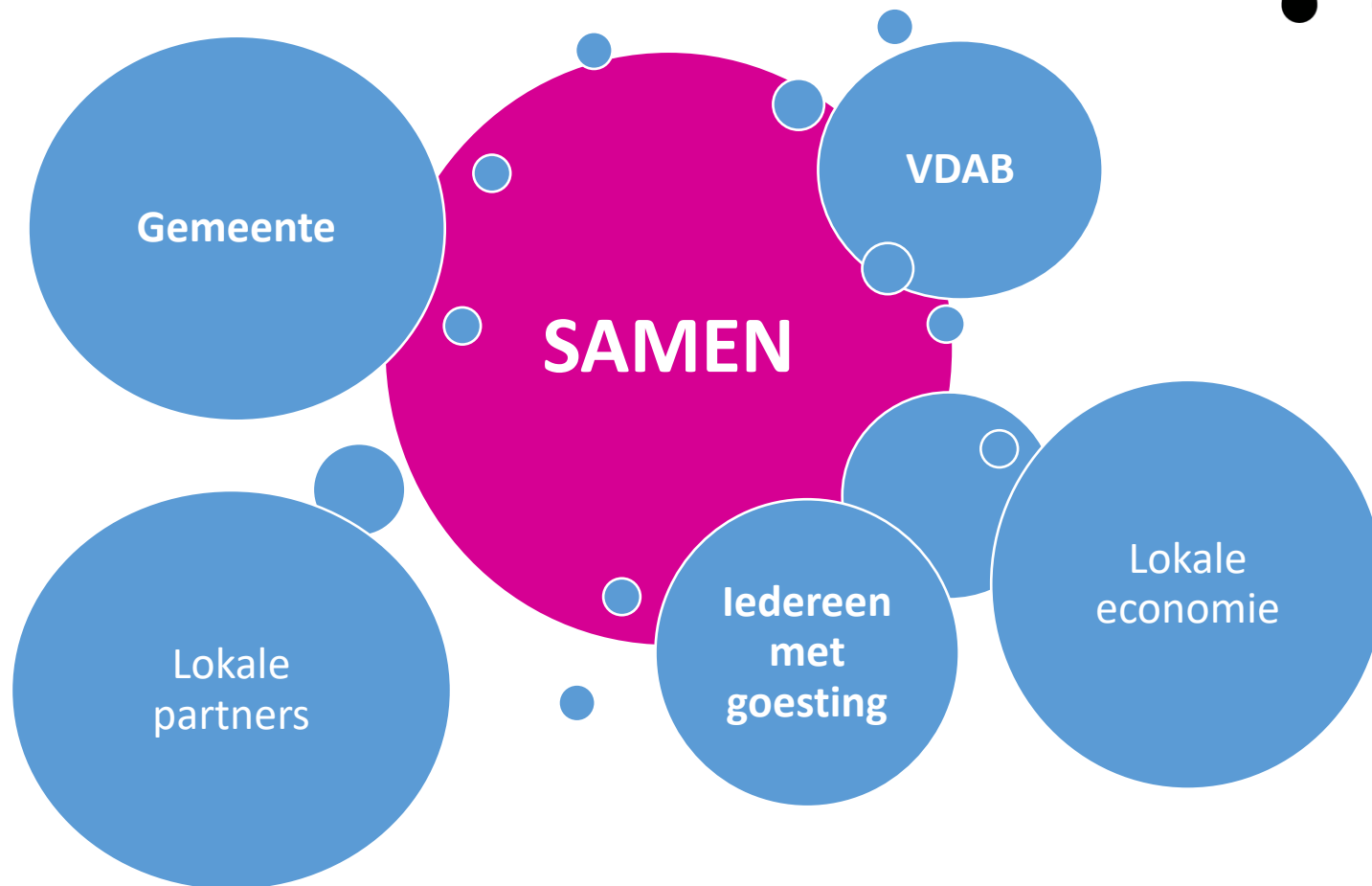
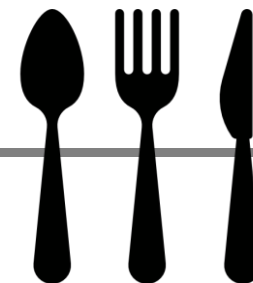
Wat kunnen we gaan doen met de herbestemde kerk?

- Project Resto Ruisbroek - Samenwerking COOVI

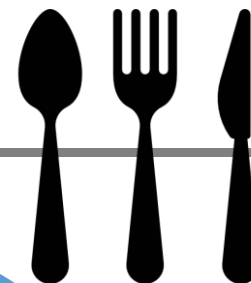
Project Resto Ruisbroek



Project Resto Ruisbroek



Project Resto Ruisbroek



HEEFT /GEEFT
"GOESTING"

**CVO BRUSSEL
COOVI**

VOOR-
SMAAKJE

<https://www.youtube.com/watch?v=92Ru7XNT4eM>

VEEL
POTENTIEEL

https://youtu.be/Rw8_NDh3voQ

Wat met het erfgoed en meubilair?

- Herbestemming: gevolgen voor het meubilair zowel los als nagelvast
- Stap 1:
 - inventarisatie van alle goederen > gebeurd met ploeg vrijwilligers in 2019
 - Resultaat: 395 objecten in inventaris
 - Alles is gefotografeerd, beschreven, gemeten & genummerd.
- Stap 2: keuzes maken: wat is waardevol?
 - Daarbij hebben we de hulp van de gemeenschap nodig!



Een deel van de vrijwilligers aan het werk in de kerk van Zuun.



V.O. burgemeester van Diermen Pieter van der Vliet 21.600 Sint-Pieters-Leeuw

Sint-Pieters-Leeuw

zaterdag 21 en zondag 22 mei

Bekende mannen, mysterieuze doosjes en blinkende kronen

Vrijwilligers hebben een inventaris gemaakt van alles wat los én vast staat in de kerk. In deze fase overlopen we alles nog eens om te beslissen wat we in de toekomst met al deze stukken gaan doen. Alles bijhouden is onmogelijk. Trouwens, heeft het wel zin om alles op een zolder te leggen waar het honderd jaar onaangeroerd blijft liggen? Kunnen we niet beter sommige stukken uitlichten, beter laten opvallen of blijven gebruiken en andere misschien verkopen of wegschenken?

Een experte liet alvast haar licht schijnen op wat zij waardevol vindt, vanuit kunsthistorisch perspectief. Zij bracht ons al heel wat kennis bij: is het wel al goud wat blinkt en hoe oud of zeldzaam zijn sommige stukken?

Maar wij hebben een belangrijkere vraag: **wat vind jij van de collectie?** Wat heeft voor jou waarde? Met waardevol bedoelen we niet: hoeveel centen is dit waard? Maar we willen weten of je herinneringen hebt aan bepaalde stukken. Of zie je in de toekomst een mooie rol weggelegd voor een of ander beeld? Misschien vind je dat we sommige stukken verkopen of zelfs wegsnijten?

We stellen wat uit en geven je graag meer informatie over het gebruik van de stukken. Op basis van jouw inbreng gaan we bepalen wat we met de collectie doen. Kom kijken naar de collectie en zeg wat jij er van vindt!

Wanneer? Za 21 en zo 22 mei van 14 tot 17 uur.

Waar? Kerk Ruisbroek, Kerkplein te Ruisbroek.

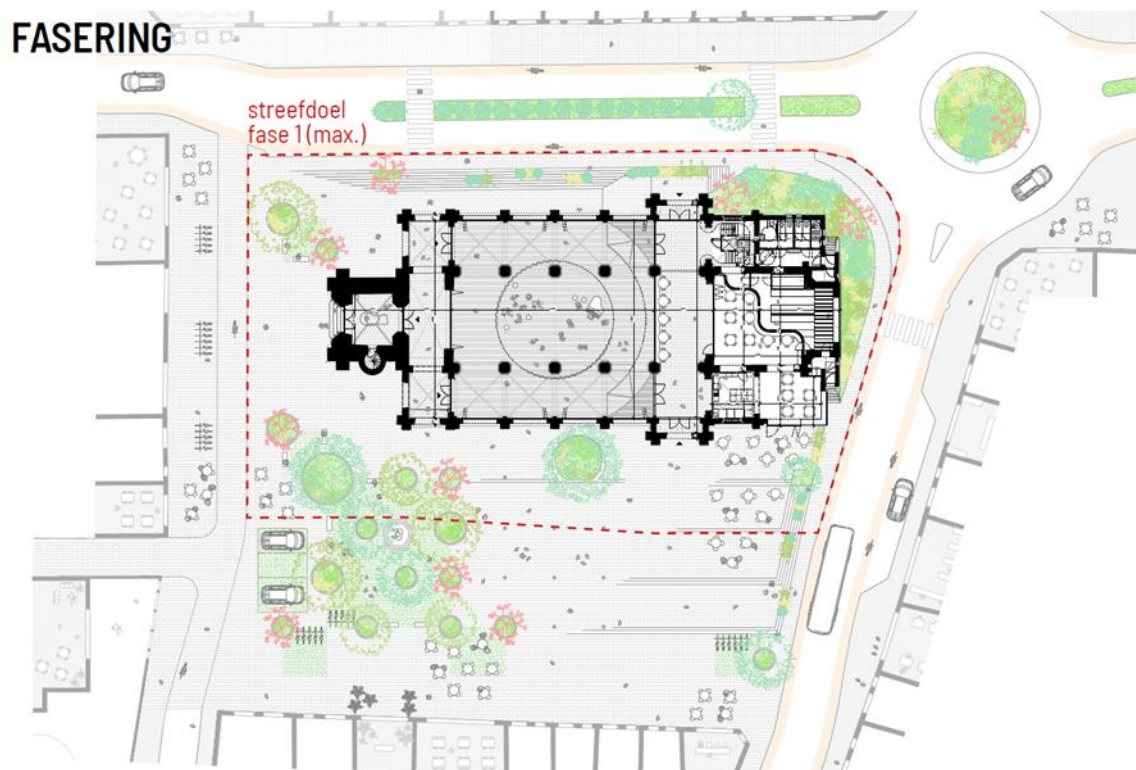
Sint-Pieters-Leeuw

Fasering en planning van de werken

- *Relatie Masterplan Stationsomgeving*
- Aanstelling ontwerpbureau ism Vlaamse Bouwmeester, Provincie en NMBS
- Ruimere stationsomgeving – herinrichting stationsplein – relatie kanaal – voetgangersbrug – Stationsstraat – relatie herbestemde kerk

Fasering en planning van de werken

- Fasering aanleg plein
- Relatie parking ACV-site
 - Fase 1: herstemming van de Kerk en de onmiddellijke omgeving
 - Fase 2: het Kerkplein: Na de aanleg van de parking aan de ACV-site



Fasering en planning van de werken

- Van ontwerp naar Realisatie - voorlopige timing fase 1
 - 11/05/2022: Infomoment buurt en herwerken dossier door ontwerper
 - voor verlof: goedkeuring ontwerp door college en gemeenteraad
 - najaar 2022 : bestek “zoektocht naar een aannemer” opmaken door ontwerper.
 - voorjaar 2023 : bestek op de markt brengen en gunning van de werken aan een aannemer-bouwbedrijf.
 - najaar 2023/voorjaar 2024 : start van de werken
 - geraamde duurtijd van de werken : 1 tot 1,5 jaar.

Slotwoord burgemeester

Vragenronde