

Poelkaffee

Presentatie Gemeenteraad St.-Pieters-Leeuw, 11/3/2021



De Poel is...

- Een welzijnsorganisatie van bijna 50 jr jong
- Die zorg biedt aan een 200-tal volwassenen met een mentale beperking
- Met 90 personeelsleden
- Actief op 4 campussen (Rode, Schepdaal, Ternat, Ruisbroek)
- Een sociale ondernemer die zorg biedt en zovéél meer
- Gericht op inclusie en ontwikkeling van onze gasten

Externe inspiratie: PVF Maatschappijvisie

- Cliënt kiest voor zijn zorg / zijn beste ondernemer
- Sector-overschrijdende samenwerkingen door alle welzijnsactoren aangemoedigd (versterkend, verbindend)
- Context van besparingen (<> zorginnovatie)

Interne inspiratie: Strategische doelstellingen

- Positief Sociaal Ondernemerschap
- Diversiteit in Zorg
- Inclusieve Zorg ('Inside-out')
- Duurzame samenwerkingen

De droom van onze gasten:

- Veel deelnemers voor de ateliers 'koken en bakken'
- Kleinere projecten reeds lopende
- Ontmoeten graag mensen – helpen graag anderen
- Autonomie
- **Zelfontplooiing – Zelfvertrouwen – Fierheid**

Project Poelkaffee

Een sociaal-inclusieve
ontmoetingsplaats



Projectconcept

- Onze eigen Poelkaffee uitbating
- Productie/verkoop/bediening van producten, gemaakt door onze gasten
- Ontmoetingsplek, 'samenzijn' voor iedereen, incl. specifieke doelgroepen (scholen, senioren, ...)
- Optimale sociale inclusie – verbindend – kansenbiedend
- Netwerken / belang van lokaal gemeenschapsleven → Vlezenbeek: goede omgeving voor realisatie inclusie (hechte lokale gemeenschap)
- Beleving voor allen!

Wat willen we bieden?

- Een **eet- en drinkgelegenheid** met een regionaal en gezond aanbod aan producten
- Een **vergader- en gespreksplaats** voor verenigingen, kleine ondernemingen, teams (met catering)
- Een **opleiding- of workshop** lokaal voor tal van mogelijkheden en groepen
- **Thematische ateliers** en activiteiten (bv. boekhoekje, brei-atelier, externe sprekers, ...)
- **Winkelgedeelte**: verkoop van producten door de gasten gemaakt
- Promotie **streekproducten** (via bediening + winkel)
- **Tentoonstellingsplek** voor kunstenaars, ondernemers, jongeren, ...

Poelkaffee team

- Onze **gasten** (enthousiaste teamspelers met veel meer mogelijkheden dan beperkingen)
- Een **Poelkaffee coördinator**: verantwoordelijke uitbating
- Onze **zorg-begeleiders**: ondersteuning van de gasten in het Poel-Kaffee. Zij kennen onze gasten door en door en leiden reeds lang de kookateliers in De Poel;
- **Projectmedewerkers** binnen De Poel ter ondersteuning bij voorbereiding, communicatie & promotie, opbouw partnerships
- **Vrijwilligers**: om te helpen bij bepaalde deeltaken of als inspring;
- **Studenten**: jonge enthousiaste mensen die vooral ingezet zullen worden op dagdelen waar onze cliënten moeilijker kunnen worden ingezet;
- **Sponsors en sympathisanten**: financiële ondersteuning bij opstart en doorheen project
- **VIP's**: ambassadeurs om kenbaarheid te bieden bij opening van Poelkaffee en doorheen project.

Partnership Gemeente SPL – De Poel

- Lange termijn samenwerking – **partnership**:
 - Gemeente : bevoorrechte partner/gebruiker
 - Concessie-overeenkomst (zie financieel plan) / onderhoud pand vgs huurder-verhuurder regeling
 - Investerings: vaste (gemeente) – losse inrichting (De Poel)
- Continuïteit en **duurzaamheid** in de samenwerking, ook voor de volgende fase van De Poel
- Gemeente SPL is centraal in onze regio en ook voor De Poel belangrijk om er een **lokaal aanbod** te hebben
- Focus op **streekaanbod** / korte keten
- **Meerwaarde** creëren en teruggeven
- Lokaal **gemeenschapsleven** positief voeden - doelgroepoverschrijdend
- **Inspiratiemodel** voor andere organisaties

Financieel Plan (indicatief)



	Y1	Y2	Y3	Y4	J5
INKOMSTEN	90.740	94.877	99.221	108.343	111.500
Verkopen Consumpties	72.000	75.600	79.380	87.318	90.000
Vergaderingen/Opleidingen	3.420	3.591	3.771	4.148	4.250
Workshops/Activiteiten	3.000	3.150	3.308	3.638	3.750
Verkoop Winkelproducten	4.320	4.536	4.763	5.239	5.500
Sponsoring	8.000	8.000	8.000	8.000	8.000
UITGAVEN	91.320	94.736	101.223	104.645	107.500
Aankopen	25.440	26.712	28.048	30.852	32.000
Personeelskost	50.000	52.000	54.000	54.000	54.000
Gebruik pand	3.000	3.000	6.000	6.000	7.200
Utiliteiten	4.800	4.800	4.800	4.800	4.800
Communicatie	2.880	3.024	3.175	3.493	4.000
Afschrijvingen inrichting	4.000	4.000	4.000	4.000	4.000
Diverse	1.200	1.200	1.200	1.500	1.500
NETTORESULTAAT	-580	141	-2.002	3.698	4.000

Bedankt voor jullie interesse!

Isabel Van Obergen, Algemeen Directeur