

infoleeuw

JUNI 2021

maandelijks infomagazine gemeente Sint-Pieters-Leeuw

IN DIT NUMMER

4 > Nieuws uit de gemeenteraad

7 > Parkeer + Zorg

12 > Meer groen in Sint-Pieters-Leeuw





© Tineke De Vos

JOUW GEMEENTEBESTUUR



Jan Desmeth, burgemeester

☎ 0495 58 96 28

✉ Jan.desmeth@sint-pieters-leeuw.be

BEVOEGDHEDEN Algemene coördinatie, PR en communicatie, Algemene en integrale veiligheid, Politie en brandweer, Burgerlijke stand en bevolking, Juridische zaken, Senioren, Cultuur, Bibliotheek en Erfgoed



Bart Keymolen, eerste schepen

☎ 0478 21 29 98

✉ bart.keymolen@sint-pieters-leeuw.be

BEVOEGDHEDEN Openbare werken en openbare ruimte, Groen, Waterbeheersing, Ruimtelijke ordening en omgevingsvergunningen



Herwig Smeets, schepen

☎ 0496 27 09 03

✉ herwig.smeets@sint-pieters-leeuw.be

BEVOEGDHEDEN Welzijn, OCMW en Sociale zaken, Sport, Nutsvoorzieningen



Marleen De Kegel, schepen

☎ 02 569 75 22 of 0473 41 24 74

✉ marleen.dekegel@sint-pieters-leeuw.be

BEVOEGDHEDEN Toerisme, werkgelegenheid, Kunst- en muziekacademie, Markten, foren en feestelijkheden, Ontwikkelingssamenwerking en lokaal mondiaal beleid, Volksgezondheid



An Speeckaert, schepen

☎ 0475 35 31 25

✉ an.speeckaert@sint-pieters-leeuw.be

BEVOEGDHEDEN Onderwijs, Jeugd, BKO, Speelpleinwerking, Gezin en kinderopvang, Dierenwelzijn, Vlaams beleid



Olivier Huygens, schepen

☎ 0475 85 11 39

✉ olivier.huygens@sint-pieters-leeuw.be

BEVOEGDHEDEN Mobiliteit en Verkeer, Gebouwen, ICT, Lokale economie, Land- en tuinbouw



Brahim Harfaoui, schepen

☎ 0471 88 86 37

✉ brahim.harfaoui@sint-pieters-leeuw.be

BEVOEGDHEDEN Integratie, Gelijke kansen, Milieu en afvalbeleid, Woon- en grondbeleid



Veerle Seré, schepen

☎ 0471 88 73 69

✉ veerle.sere@sint-pieters-leeuw.be

BEVOEGDHEDEN Financiën en begroting, Begraafplaatsen en erediensten, Personeel en archief

GEMEENTERAAD

Gemeenteraad op donderdag
24 juni om 20 uur.

INFO Secretariaat, T 02 371 22 30 of
T 02 371 22 70,
[www.sint-pieters-leeuw.be/
agendagemeenteraad](http://www.sint-pieters-leeuw.be/agendagemeenteraad)

MARKTEN

Vrijdagmarkt Rink

Elke vrijdag van 15 tot 19 uur aan
de Rink.

INFO Dienst Markten, T 02 371 22 53

VOLG ONS!



facebook.be/sint-pieters-leeuw



www.sint-pieters-leeuw.be



[#LeeuwLeeft](https://www.instagram.com/leeuwleeft)

COLOFON

infoLeeuw is een maandelijks uitgave van de gemeente
Sint-Pieters-Leeuw. Uitgezonderd in juli en augustus.

Verantwoordelijke uitgever: Jan Desmeth, burgemeester,
p/a Gemeentehuis, Pastorijstraat 21, 1600 Sint-Pieters-Leeuw,
T 02 371 22 11, F 02 377 72 26,
jan.desmeth@sint-pieters-leeuw.be,
www.sint-pieters-leeuw.be.

Vormgeving en druk: Stelvio D'Hout, die Keure, Brugge.
Coverbeeld: Tineke De Vos.

Beste Leeuwenaar

De zomer is in zicht en die hebben we allemaal dubbel en dik verdiend! Dat wil ook zeggen dat we twee maanden op de pauzeknop van het infomagazine duwen. Maar voor we dat doen, voeren we jullie mee doorheen de veranderingen die onze gemeente maakt(e) door te kiezen voor het behoud van open ruimte, zelfs op plaatsen die nu ingekleurd zijn als 'uitbreidingsgebied' en/of 'wonen'.

Bouwen beperken tot reeds bebouwde zones en/of reeds uitgeruste wegen, moet het groene karakter van onze gemeente bewaren en versterken. Ambitieuze projecten zoals het schrappen van woonuitbreidingsgebieden en het herbestemmen van bouwgronden, zorgen ervoor dat we in de toekomst meer kunnen genieten van de open ruimten die onze gemeente rijk is. We namen deze maand uitgebreid de tijd om jullie meer te vertellen over de gemeentelijke visie rond het bewaren van niet aangesneden open ruimten en de projecten die op til staan om meer publiek toegankelijk groen te creëren. Lees gerust even mee op pg 12. Sla ook het midden van infoLeeuw open om te kijken waar deze groene longen in onze gemeente zullen komen en aan welke projecten we al werken.

Leeuw Leeft heeft in tegenstelling tot vorig jaar gelukkig wel weer een eigen editie en die ziet er ook een pak veelbelovender uit dan in 2020, toen we door corona nagenoeg niets konden organiseren voor het publiek. Zo doen we de eerste plannen van het Gordelfestival uit de doeken. Want ja hoor, wij zijn dit jaar focusgemeente!

Toch moeten we nog even afwachten welke maatregelen er genomen zullen worden vooraleer we onze plannen voor het Gordelfestival, StraPatZen, Vlaanderen Feest ... kunnen finaliseren. Hou dus zeker onze website en sociale media in de gaten; zodra we de concrete plannen van onze evenementen definitief kunnen communiceren, zullen we deze snel met jullie delen!

Waar we al wel reikhalzend naar kunnen uitkijken is het Rozenfestival dat aangevuld wordt met een boeiende fototentoonstelling en een familiepicknick. Bovendien zorgen onze vrijetijdsdiensten er ook voor dat kinderen zich niet gaan vervelen deze zomer; zij stelden immers een heus Zomers Pretpakket samen. En heb je nog niet genoeg gekregen van al dat sporten? Leeuw Leeft doet drie boeiende wandeltochten uit de doeken, nodigt je uit om te komen voetballen in een pannakooi en zoekt samen met jou naar de Schatten van Vlieg!

Wij wensen jullie een mooie, zorgeloze en zonovergoten zomer toe!

Jan Desmeth,
burgemeester



Aankondiging

Organisatie evenementen

Van plan om de komende weken of maanden een evenement te organiseren in Sint-Pieters-Leeuw, maar nog niet zeker wat de coronamaatregelen zullen zijn? Vul alvast je aanvraag in op de website. Het evenementenloket kan dan al adviezen vragen i.v.m. muziek, mobiliteit ... en bezorgt je een voorwaardelijke toelating. 2 à 3 weken voor het evenement, laat je het evenementenloket weten hoe je de coronamaatregelen zal toepassen. Zo kan dit nog afgetoetst worden met de politie en krijg je ten laatste een week voor het evenement een definitieve toelating. Raadpleeg zeker ook het evenementenprotocol en vul het CERM in. Dit is noodzakelijk om je evenement goed te beoordelen en helpt je ook met de organisatie. Meer informatie hierover vind je op www.covideventriskmodel.be. Zit je verder nog met vragen? Neem gerust contact op met het evenementenloket.

INFO dienst Maatschappelijke veiligheid, Pastorijstraat 21, 1600 Sint-Pieters-Leeuw, maatschappelijkeveiligheid@sint-pieters-leeuw.be



Nieuws uit de gemeenteraad

Gemeenteraad keurt bestek architect voor KLJ-gebouwen goed



© Johan Vanden Berghen - www.sint-pieters-leeuw.eu

Op de gemeenteraad van 26 november 2020 gaf het gemeentebestuur van Sint-Pieters-Leeuw, Haviland de opdracht om het nieuwbouwproject voor de KLJ lokalen in Vlezenbeek te coördineren. Op 29 april keurde het gemeentebestuur het bestek en de raming goed.

De KLJ gebouwen, die gebouwd worden op de site van de pastorie in Vlezenbeek, zullen een grote verbetering zijn. Op dit moment is de KLJ immers gehuisvest in containers en zijn de lokalen dringend aan vernieuwing toe. Om met de nieuwbouw te voldoen aan de hedendaagse normen en aan de behoeften van de gebruikers, werd een werkgroep in het leven geroepen die voornamelijk bestaat uit oud-leiding. Zij behartigen de belangen van de KLJ-leden.

De laatste maanden ontstonden er sterke en opbouwende gesprekken met de KLJ en werd onder meer een degelijke infrastructuur voor de nieuwe lokalen besproken. Als uitgangspunt kijkt de gemeente daarbij vooral naar hun behoeften. Vanaf nu kunnen de jongens en meisjes van de KLJ beginnen dromen van hun project en zal het wat concreter worden. Elke architect kan een ontwerp indienen. De werkgroep van de KLJ zal voldoende inspraak krijgen vooraleer het gemeentebestuur een keuze zal maken uit de verschillende ontwerpen.

Met de opmaak van het bestek werd dus een belangrijke volgende stap gezet in het traject en we kijken uit om in het voorjaar 2023 te kunnen starten aan het nieuwe gebouw!



Volgende stap voor kerk Oudenaken

Op **donderdag 28 april** keurde de gemeenteraad van Sint-Pieters-Leeuw het bestek goed voor de herbestemming van de kerk in Oudenaken. Nu het technisch bestek werd gefinaliseerd kunnen de 3 gekozen architecten hun wedstrijdontwerp indienen waarna de architect kan worden aangesteld.

De kerk wordt omgevormd tot een gemeentelijke polyvalente zaal die de versleten parochie-zaal naast de kerk moet vervangen. Naast een polyvalente ruimte komt een goed uitgeruste keuken, een sanitair blok en materiaal dat nodig is om activiteiten te organiseren. De zaal zelf zal zo'n 30 % groter zijn dan de huidige zaal. Die wordt bovendien afgebroken zodat er ruimte ontstaat naast de kerk voor een plein.

Inmiddels besliste het bisdom om de kerk van Oudenaken en Sint-Laureins-Berchem te onttrekken aan de eredienst. Zij steunen immers de plannen tot herbestemming van de kerk.

Het kerkgebouw blijft een ijkpunt in het dorp en kan opnieuw een - weliswaar andere - ontmoetingsplaats van en voor mensen worden.

Politie Zennevallei zorgt voor gratis vakantietoezicht

Ben je met vakantie tussen 15 juni en 15 september dan kan je gratis vakantietoezicht aanvragen. De politie komt dan op onregelmatige tijdstippen bij je woning langs, controleert of al je deuren en ramen afgesloten zijn en let op mogelijke sporen van inbraak.



Je kan eenvoudig je aanvraag indienen via de website van de lokale politie: www.lokalepolitie.be/5905.

Let op! Sociale controle is niet te vervangen door politie-toezicht. Vraag ook aan je burens, familie en/of vrienden om je woning in de gaten te houden en hou rekening met onderstaande tips om diefstal en woninginbraak te voorkomen.

- Sluit je deuren en vergrendel ramen, garagepoorten en keldergaten.
- Laat geen voorwerpen achter in je tuin.
- Berg juwelen, geld en waardepapieren op in een kluis of in de bank en let erop dat aantrekkelijke en makkelijk mee te nemen voorwerpen zoals laptops, camera's ... niet in het zicht liggen.
- Leg geen sleutel onder de deurmat of in een bloempot.
- Vraag aan een buur of andere vertrouwenspersoon om je brievenbus dagelijks leeg te maken, de rolluiken op en neer te laten ... Zo geef je het signaal dat er iemand thuis is en dat schrikt de inbreker af.
- Laat geen afwezigheidsbericht achter op de deur, op het antwoordapparaat of op sociale media.
- Je kan sociale controle vergemakkelijken door de haag en planten laag te houden en 's nachts schrikverlichting te voorzien rond je woning.
- Registreer, markeer en fotografeer waardevolle voorwerpen.

Zijn inbrekers, ondanks alle voorzorgen, er toch in geslaagd je woning te betreden, raak dan niets aan en verwittig zo snel mogelijk de lokale politie.

Bij verdachte situaties, bel je de politie via het noodnummer: 101!

POLITIE-WEETJE

Nieuwe wijkinspecteur

Sinds 1 maart mogen we een nieuwe wijkinspecteur verwelkomen voor de wijk Zuun. Inspecteur Christian Michiels zal de regio Zuun onder zijn hoede nemen. Christian startte in 2016 bij de lokale politie Zennevallei. Sinds kort neemt hij de rol van wijkinspecteur op zich en neemt hij samen met wijkinspecteur Andy Velkeneers de belangen voor de wijk waar. Heb je vragen voor de politie die te maken hebben met de buurt waar je woont? Heb je problemen met de burens en slaag je er niet in om dit uit te praten? De wijkinspecteur is er voor jou!

INFO Wijkinspecteur Christian Michiels, T 02 363 94 82, christian.michiels@politiezennevallei.be, www.lokalepolitie.be/5905/contact/je-wijk



Christian Michiels

Sociaal huren in Sint-Pieters-Leeuw

Huren op de privé-markt is niet voor iedereen betaalbaar en voor een sociale woning zijn er vaak lange wachttijden. Heb je moeite om je huur te betalen? Weet je niet of je in aanmerking komt voor een sociale woning? Wij geven je graag alle informatie over het vinden van een sociale woning in onze gemeente.

Voorwaarden sociale woning

1. Inkomen

Je inkomen mag niet te hoog zijn. Je gezamenlijk belastbaar inkomen dat vermeld staat op het laatste aanslagbiljet moet hiervoor onder een bepaalde grens vallen. Als alleenstaande is dat 25.557 euro, voor alleenstaanden met een handicap, 27.698 euro en voor iedere andere persoon, 38.335 euro. Per persoon ten laste komt er een verhoging van 2.413 euro bij.

2. Eigendom

Je kan je niet inschrijven als je een woning of bouwgrond volledig of gedeeltelijk in eigendom hebt, ongeacht of dit in binnen- of buitenland gelegen is. Hierop zijn wel enkele uitzonderingen.

Huurprijs sociale woning

De prijs moet betaalbaar zijn, en is nooit hoger dan de prijs van een vergelijkbare woning op de private huurmarkt. De huurprijs wordt bere-

kend op basis van het inkomen, de waarde en de energiezuinigheid van de woning en het aantal personen ten laste. Normaal betaalt de sociale huurder iets meer dan een vijfde, ofwel 22 %, van zijn maandinkomen voor zijn sociale huurwoning.

Wachtlijsten

Een sociale woning wordt in onze gemeente toegekend op basis van een lokaal toewijzingssysteem. Dit wil zeggen dat personen die langer in de gemeente wonen of gewoond hebben hoger op de wachtlijst terechtkomen. Er zijn 1.213 wachtenden voor een sociale woning in Sint-Pieters-Leeuw, waarvan 863 personen die niet gedomicilieerd zijn in onze gemeente en 409 personen die niet in het werkingsgebied van de sociale huisvestingsmaatschappij wonen. De gemiddelde wachttijd bedraagt ongeveer 3 jaar.

Als een sociale woning leeg staat wil dit zeggen dat deze eerst gerenoveerd moet worden voor ze opnieuw verhuurd kan worden. Als je langer dan 4 jaar moet wachten op een sociale woning kan je recht hebben op een maandelijkse huurpremie. Het is dus zeer belangrijk om bij de tweejaarlijkse actualisatie te reageren, zodat je zeker op de wachtlijst blijft staan voor een sociale woning.

Wacht dus niet tot je je woning moet verlaten. Neem gerust contact op met ons, samen kijken we of je in aanmerking komt voor een sociale woning en brengen we je inschrijving in orde.

INFO Woonwinkel Zennevallei

Fabriekstraat 1B, 1601 Sint-Pieters-Leeuw, T 02 371 03 47, info@woonwinkelzennevallei.be, www.woonwinkelzennevallei.be

Openingsuren:

- **Hemelrijck Ruisbroek:** woensdag en donderdag van 9 tot 12 uur. Enkel op afspraak.
- **gemeentehuis:** woensdag van 13 tot 15 uur. Enkel op afspraak.





Ook Sint-Pieters-Leeuw controleert voortaan op buitenlandse eigendommen

Bij het toekennen van een sociale woning, mogen de (kandidaat) sociale huurders geen eigendommen bezitten. Dat is logisch en wordt ook al jaren gecontroleerd voor wat betreft de binnenlandse eigendommen. Sinds kort zorgt Vlaanderen voor een raamovereenkomst waar alle sociale huisvestingsmaatschappijen en de sociale verhuurkantoren beroep kunnen doen op deze dienstverlening. Zo willen we een einde maken aan de ongelijke behandeling bij controle op binnenlandse versus buitenlandse eigendommen.

Het gemeentebestuur van Sint-Pieters-Leeuw wil deze controle op buitenlandse eigendommen ook in onze gemeente toepassen zodat sociale fraude kan worden bestreden. Zowel Woonpunt Zennevallei als de Gewestelijke Maatschappij voor Volkshuisvesting zullen beroep doen op deze nieuwe mogelijkheid vanuit Vlaanderen.

De eerste dossiers werden zo al doorgegeven voor behandeling. Het sociaal verhuurkantoor Zuidkant agendeerde dit punt eveneens op haar Raad van Bestuur in mei 2021.



Parkeer + Zorg: gemeente verlicht parkeerdruk voor zorgverstrekkers

Door de parkeerdruk vinden zorgverstrekkers niet altijd een parkeerplaats dichtbij de woning van hun patiënt waardoor er soms veel tijd verloren gaat.

Met het gemeentelijk initiatief 'Parkeer plus Zorg', dat vanaf 1 juni van start gaat, kan een bewoner met een sticker, de parkeerplaats ter hoogte van zijn inrit of garage aanbieden aan zorgverstrekkers. Zo vinden zorgverstrekkers makkelijk een parkeerplaatsje in de buurt van hun patiënt.

De zorgverstrekker die van het plaatsje gebruik wil maken, moet in het bezit zijn van een Parkeer plus Zorg parkeerkaart die zichtbaar achter de voorruit van zijn/haar voertuig geplaatst wordt. Deze kaart is uitsluitend te gebruiken door de zorgverstrekker die de kaart aanvraagt. De parkeerkaart is ook geldig in Halle en Beersel.

Alle informatie vind je op www.sint-pieters-leeuw.be/parkeerpluszorg.

INFO dienst Mobiliteit, Pastorijstraat 21, 1600 Sint-Pieters-Leeuw, T 02 371 22 89, mobiliteit@sint-pieters-leeuw.be

Verbeteringswerken in Ruisbroek afgelopen



Op donderdag 29 april, kwam er een einde aan de werken in de Fabriekstraat in Ruisbroek. Daarmee sluit de gemeente Sint-Pieters-Leeuw een werf van 3,5 jaar, gespreid over 5 jaar, af.

De werken in Ruisbroek kenden hun start in 2016. Een ambitieus, gefaseerd plan waarbij in fase 1a de Paul Gilsonlaan onder handen werd genomen en tijdens fase 1b de Stationsstraat, het Kerkplein en een deel van de Kerstraat werden aangepakt. Een rondpunt zorgt er nu voor een betere doorstroming van het verkeer, er werden nieuwe asfaltlagen aangebracht en de parkeerplaatsen werden opnieuw geordend. Fase 2, dat vertrok van aan de Wandelingstraat naar de rest van de Fabriekstraat, startte vervolgens in 2019. Vandaag heeft de Fabriekstraat een gescheiden rioleringsstelsel met extra waterbuffercapaciteit, comfortabele voetpaden, fietssuggestiestroken langs beide zijden van de straat en alternerende parkeervakken. Een investering (bij gunning) van 4.820.870,76 euro in Ruisbroek, waarvan 3.223.222,33 euro in de ondergrondse infrastructuur.

De werken zorgden de afgelopen jaren voor heel wat hinder. **Het gemeentebestuur van Sint-Pieters-Leeuw wil dan ook alle Ruisbroekenaren en passanten bedanken voor hun geduld**, dat zich vandaag vertaalt in mooie en heropgewaardeerde straten.



Ook Leeuwnaars welkom bij Ommekaar



“Ommekaar” in Buizingen kreeg een nieuw jasje, waarbij de Sociale Kruidenier OMME-Karreke verhuisde naar een groter lokaal in hetzelfde gebouw. Daarnaast blijft de vertrouwde werking doorlopen: wist je dat je als Leeuwnaar ook tweedehandsspullen kan binnenbrengen en kan snuisteren tussen de leuke spulletjes, of dat er een praatcafé aanwezig is? Hoog tijd om de werking beter te leren kennen! Jolien Horré, die de vrijwilligerswerking van Ommekaar ondersteunt, leg het project met plezier aan jullie uit.

Kan ik aankopen doen bij Sociale Kruidenier OMME-Karreke?

OMME-karreke is er ook voor Leeuwnaren! Heb je recht op Verhoogde Tegemoetkoming van je ziekenfonds of ben je in budgetbeheer of budgetbegeleiding? Klop dan even aan bij het Sociaal Huis. Zij kunnen je doorverwijzen naar de Sociale Kruidenier!

Wat is een Sociale Kruidenier?

Jolien: ‘Het is een plek waar mensen die doorverwezen worden door het Sociaal Huis aan de helft van de normale prijs of goedkoper goederen kunnen kopen. Je vindt er onder andere voeding, diepvriesproducten en verzorgingsproducten. Groenten geven de vrijwilligers gratis mee om op die manier gezond koken te vergemakkelijken.’

Het is voedselhulp, waarom is het dan niet gratis?

Jolien: ‘We vinden het erg belangrijk dat mensen in armoede hun zelfwaarde blijven behouden en de voeling met geld niet verliezen. Onze klanten kiezen zelf wat ze nodig hebben, nemen het uit de rekken zoals in een gewone winkel en betalen aan de kassa. Het enige verschil is dat ze geholpen worden door een vrijwilliger die ook geïnteresseerd is in hoe het met hen gaat.’

Hoe komen jullie aan de goederen?

Jolien: ‘Een deel van de goederen krijgen we via inzamelingen en contacten uit de buurt, een ander deel basisproducten kopen we zelf aan. Het klinkt altijd als muziek in de oren wanneer iemand je contacteert om te zeggen dat ze een inzamelactie willen doen voor het OMME-Karreke!’

De Sociale Kruidenier is een project van Ommekaar. Wat doet Ommekaar nog?

Jolien: ‘Ommekaar heeft een tweedehandswinkel, een praatcafé en een moestuin. In onze moestuin worden door de vrijwilligers verse groenten gekweekt voor de Sociale Kruidenier. Ook als Leeuwnaar kan je komen snuisteren in onze tweedehands spullen of een babbel-tje slaan in ons praatcafé!’

Kan iedereen tweedehandsspullen naar jullie brengen?

Jolien: Zeker. Wij nemen alle textiel aan, maar voor huisraad, speelgoed en boeken zijn we veel strenger: dat moet in perfecte staat zijn. In onze tweedehandswinkel ziet alles er als nieuw uit, wij verkopen geen rommel. Elektro en meubels nemen we niet aan, dat laten we over aan grotere tweedehandswinkels.

INFO www.buurthuisommekaar.be,
Hoogveld 1, 1501 Buizingen, ommekaar@scarlet.be

Openingsuren OMMEKAAR

- **Sociale Kruidenier OMME-Karreke:**
 - woensdag: 9 tot 11 uur;
 - vrijdag: 9 tot 16 uur.
- **Tweedehandsprijzen & Praatcafé:**
 - dinsdag, woensdag en donderdag: 9 tot 12 uur & 14 tot 17 uur;
 - vrijdag en zaterdag: 14 tot 17 uur.

Het lokaal bestuur van Sint-Pieters-Leeuw zoekt voor het woonzorgcentrum Zilverlinde:

ERGOTHERAPEUT

voltijdse/deeltijdse prestaties – BV1-BV3 niveau
contractueel verband/onbepaalde duur

ZORGKUNDIGE

voltijdse/deeltijdse prestaties – C1-C2 of D1-D2-D3 niveau
contractueel verband/bepaalde duur

VERPLEEGKUNDIGE

voltijdse/deeltijdse prestaties – C3-C4 of BV1-BV2-BV3 niveau
contractueel verband/onbepaalde duur

Woonzorgcentrum Zilverlinde is gelegen in een groene en rustige omgeving en biedt een gezellige thuis aan alle rusthuisbewoners met zorg op maat.

Infobundel

Meer weten over de functie en de voorwaarden?

Download de infobundel: www.sint-pieters-leeuw.be/vacatures of vraag deze op via personeelsdienst@sint-pieters-leeuw.be

Voorwaarden

Taalvoorwaarde: voldoen aan vereiste over taalkennis opgelegd door wetten op gebruik der talen in bestuurszaken, gecoördineerd op 18/07/1966.

Nationaliteitsvoorwaarde: wereldburger zijn.

Diplomavorwaarden:

- **Ergotherapeut:** je moet beschikken over een bachelorsdiploma ergotherapie. Laatstejaarsstudenten krijgen ook toegang tot de selectieprocedure.
- **Verpleegkundige:** beschikken over een diploma van gegradueerde verpleegkundige of bachelor in de verpleegkunde.
- **Zorgkundige:** beschikken over brevet, kwalificatie-attest of getuigschrift dat in aanmerking komt voor het verzorgingspersoneel in woonzorgcentra, zoals voorzien door Ministerie van de Vlaamse Gemeenschap.

Selectieprocedure & werfreserve

Verpleegkundige en zorgkundige:

indien je geschikt bevonden wordt voor een sollicitatiegesprek word je opgenomen in een lijst "verkorte procedure" die max. 6 maanden geldig blijft.

Ergotherapeut: indien je geslaagd bent voor de vergelijkende selectieprocedure word je volgens je behaalde resultaat opgenomen in een werfreserve met een geldigheidsduur van 1 jaar, maximum verlengbaar met 2 jaar.

De selectie wordt begeven bij procedure van aanwerving en gaat door in september.

De vacature van ergotherapeut sluiten we af op 11 augustus 2021. Voor de vacature van zorg- en verpleegkundige geldt geen uiterste inschrijvingsdatum.

Ons aanbod

- Een uitdagende en boeiende job.
- De ruimte om met het team vernieuwende ideeën uit te werken en samen te zorgen voor de positieve uitstraling van ons woonzorgcentrum.
- Verloning met validatie van relevante beroepservaring.
- Maaltijdcheques (8€/gewerkte dag) en ecocheques.
- Tussenkost in woon-werkverkeer met openbaar vervoer, fietspremie, hospitalisatieverzekering.
- Aanvullend pensioen (3%).

- Voordelen en kortingen via de GSD-V.
- Begeleiding en omkadering voor een goede start.

Bijkomende legale voordelen voor de functie van verpleegkundige en zorgkundige:

- Arbeidsduurvermindering voor 45-plussers.
- 11 % salaristoelage voor onregelmatige prestaties.
- Nacht- en weekendvergoeding.

Solliciteren

Vul het sollicitatieformulier digitaal in via www.sint-pieters-leeuw.be/vacatures, en laad je diploma/brevet/kwalificatie-attest of getuigschrift samen met je motivatiebrief op.

Ben je een laatstejaarsstudent? Leg dan een studiebewijs voor en een verklaring dat je binnen een termijn van max. vier maanden je einddiploma kan behalen. Uiterlijk op de datum van een aanstelling bij de gemeente moet je het bewijs leveren dat je aan de diplomavereniging voldoet.

Heb je geen internet? Stuur het sollicitatieformulier samen met een kopie van je diploma en motivatiebrief op per post gericht aan het college van burgemeester en schepenen, Pastoorijstraat 21 te 1600 Sint-Pieters-Leeuw of geef ze tegen ontvangstbewijs af op de dienst Onthaal. E-mailen mag ook: sollicitatie@sint-pieters-leeuw.be.



Volg onze nieuwe Facebook-pagina 'Taal Lokaal'!

Ben je op zoek naar activiteiten om Nederlands te oefenen? Wil je graag op de hoogte blijven van de cursussen Nederlands in Sint-Pieters-Leeuw en de regio?

Op de facebookpagina 'Taal Lokaal Sint-Pieters-Leeuw' zetten we ons aanbod en dat van de regio in de kijker. We geven tips om Nederlands te leren en te oefenen, brengen verslag uit van onze taalkampen, praattafels en taalklassen, geven het woord aan cursisten, delen leuke nieuwsberichten ...

Kortom, een pagina om te volgen als je Nederlands wilt leren, oefenen of stimuleren bij je cursisten, vrienden, familie, burens ...

 'Taal Lokaal Sint-Pieters-Leeuw'

INFO dienst Integratie/taalstimulering, Fabriekstraat 1b, 1601 Ruisbroek, integratie@sint-pieters-leeuw.be



Maak de gegevens op de chip van je hond of kat openbaar

Door de privacywetgeving werden vanaf 1 mei alle contactgegevens op de chips van honden en katten automatisch anoniem. Hierdoor wordt het moeilijker om hun eigenaar terug te vinden. **Daarom roepen we eigenaars op om hun gegevens openbaar te maken.** Op dit moment kan iedereen met een chiplezers het chipnummer van een achtergelaten hond of kat lezen en zo op de websites dogid.be en catid.be zien wie de eigenaar is. Je vindt er bijvoorbeeld het adres, e-mailadres en telefoonnummer van het baasje. **Dit zorgt ervoor dat de eigenaar van een gechipt dier snel gecontacteerd kan worden.** Maar daar kwam op 1 mei dus verandering in. Belangrijk om te weten: alleen mensen die het chipnummer van je huisdier hebben, krijgen toegang tot je gegevens.

INFO dienst Leefmilieu, Pastorijstraat 21, 1600 Sint-Pieters-Leeuw, T 02 371 63 54, leefmilieu@sint-pieters-leeuw.be



Wij werken aan ...

> F20 Fietssnelweg kanaalroute

Werken aan fietsoversteek Sasplein van Ruisbroek

BEGIN 3 mei 2021 **EINDE** 9 juli 2021

> Bergensesteenweg (N6) Herinrichtingswerken 2020 - 2026

Fase 1B: kant Olmenlaan

BEGIN 29 april 2021 **EINDE** 30 november 2021

De vermelde begin- en einddata kunnen steeds wijzigen door ongunstige weersomstandigheden en/of onvoorziene omstandigheden!



het sas in Ruisbroek

Meer groen in Sint-Pieters-Leeuw



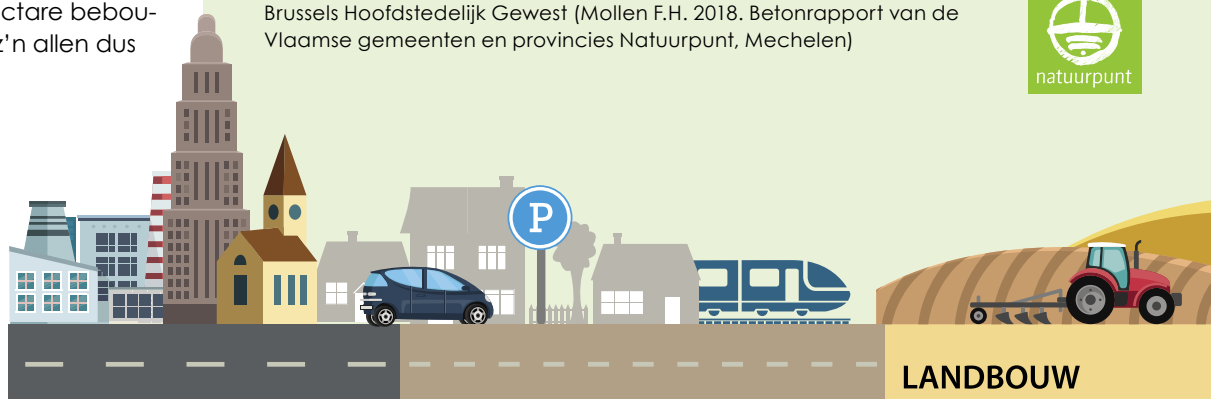
Sint-Pieters-Leeuw wil de snelle verharding afremmen

In Vlaanderen verharden en betonneren we veel open ruimte. Zo is gemiddeld 14 % van de oppervlakte verhard, en 33 % ingenomen door wonen, werken, mobiliteit en recreatie. In de Vlaamse Rand loopt deze verharding op tot gemiddeld 23 % en wordt 54 % van de ruimte ingenomen door menselijke activiteiten. Zoals je in de tabel hiernaast kan zien heeft onze gemeente in vergelijking met de Vlaamse Rand, 5 % minder verhardingen en 18 % minder ruimtebeslag. Dit wil zeggen dat Sint-Pieters-Leeuw meer open ruimte en groen heeft dan gemiddeld gangbaar in de Rand.

Tussen 2005 en 2015 verloren we in Vlaanderen dagelijks gemiddeld zo'n 201 m² aan open ruimte terwijl er 400.966 extra inwoners bijkwamen. De gemiddelde leefdichtheid - het aantal inwoners per hectare bebouwing - daalde: tussen 2005 en 2015 telden we in Vlaanderen 1 inwoner minder per hectare bebouwing. We nemen met z'n allen dus steeds meer ruimte in.

Betonrapport 2005 - 2015 Detailfiche Sint-Pieters-Leeuw Oppervlakte: 4.069 ha – Inwoners: 33 758		Vlaamse* Rand Gemiddelde	Vlaams Gemiddelde
Verharding Woningen, gebouwen, straten, parkings	18 %	23 %	14 %
Ruimtebeslag Wonen, werken, mobiliteit, recreatie	36 %	54 %	33 %
Betonsnelheid Open ruimte per dag verloren tussen 2005 – 2015	264m ²	145 m ²	201 m ²
Leefdichtheid Inwoners per hectare bebouwing. Hoe hoger de leefdichtheid, hoe efficiënter het ruimtegebruik.	37 inw/ha	34 inw/ha	25 inw/ha
Evolutie leefdichtheid Met hoeveel inwoners stijgt of daalt de bewoning per hectare (2005 -2015)	-1 inw/ha	+ 0 inw/ha	-1 inw/ha
Beschikbare bouwgrond Oppervlakte open ruimte bedreigd door betonnering	200 ha	158 ha	258 ha

* Gemiddelde van de 19 Vlaamse gemeenten die grenzen aan het Brussels Hoofdstedelijk Gewest (Mollen F.H. 2018. Betonrapport van de Vlaamse gemeenten en provincies Natuurpunt, Mechelen)



LANDBOUW



De stijgende verharding heeft tot gevolg dat de grondwaterstand in de bodem daalt, wat het waterpeil en de waterkwaliteit van onze rivieren en beken beïnvloedt. Ook voor onze landbouwgewassen en de natuur die afhankelijk zijn van dat water, vormt de verharding een bedreiging. De droge en warme zomerperiodes van de afgelopen jaren verergeren bovendien verder het probleem.

Dit probleem willen we als gemeente grondig aanpakken. Hiervoor zetten we dan ook in op twee strategische beleidskeuzes.

1. **Een verkavelingsstop:** we leveren geen vergunningen af voor bijkomende bebouwing en verharding in open ruimte (sinds mei 2020). Verder bouwen aan uitgeruste wegen blijft wel mogelijk en ook reeds verharde maar verwaarloosde percelen kunnen verder worden ontwikkeld omdat dit voor iedereen een meerwaarde biedt.
2. **We versterken het groene karakter van de gemeente.** We leggen nieuwe natuurparken aan en maken meer ruimte voor onze beken en rivieren.

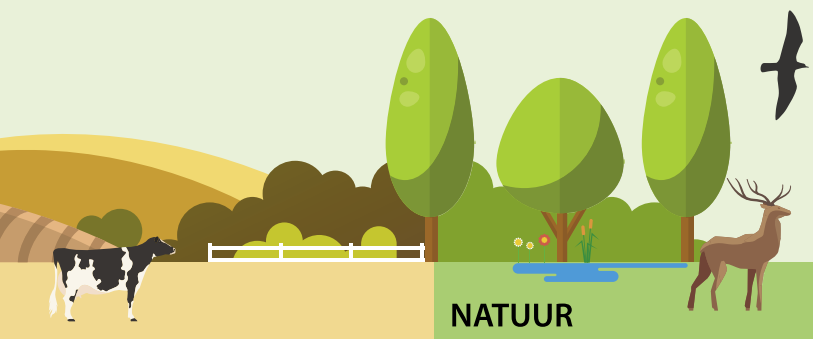
RUP Reysberg: van bouwgrond maken we landbouwgrond.

Bouwstop? Betonstop? Verkavelingstop?

Er worden heel wat begrippen door elkaar gebruikt. In onze gemeente is er in mei 2020 beslist om een stop in te lassen voor nieuwe verkavelingen in open ruimte. Dit betekent dat er geen nieuwe openbare of private wegen worden aangelegd naar gronden die nooit werden verhard of bebouwd. Dit zijn bijvoorbeeld weiden, akkers, achtertuinen en groengebieden die nog nooit bebouwd zijn geweest, ook al laat het gewestplan er strikt genomen bebouwing toe. Zo blijft deze open ruimte groen en onverhard.

Een tweede maatregel van de gemeente is om waardevolle open ruimten die bestemd zijn als bouwgrond, te herbestemmen. Daarvoor worden ruimtelijke uitvoeringsplannen opgemaakt die moeten zorgen voor de juridische herbestemming. Zo wordt een totale oppervlakte van 9,8 hectare open ruimte definitief herbestemd. We schrappen het woonuitbreidingsgebied aan de Vogelstraat en het als woongebied bestemde Reysberg. Hetzelfde deden we al voor het woonuitbreidingsgebied aan de Rink.

Het niet verder laten exploiteren en ontwikkelen van de Helihaven aan de Brabantsebaan zal na ontharding deze zone terug haar bestemming van open ruimtegebied geven.



Op onderstaande foto's zie je in het rood drie gebieden die herbestemd worden en/of waarvan het woonuitbreidingsgebied werd geschrapt.



Reysberg - 6,4 ha



Vogelstraat - 1 ha



Leeuw Centrum - 2,4 ha

En wat met mijn bouwgrond?

Kan ik mijn bouwgrond dan niet meer bebouwen? Toch wel. Een individueel perceel bouwgrond aan de straatzijde, een verkaveling of een reeds verhard en eventueel verwaarloosd of leegstaand perceel kan nog altijd bebouwd worden. De gemeente wil duidelijk inzetten op slimmer bouwen. Dit wil zeggen dat we proberen om nieuwe woningen en vernieuwbouw te concentreren in woonkernen die al bebouwd zijn. Dit kan door verouderde woningen te renoveren, te bouwen op percelen bouwgrond aan een uitgeruste weg en door de reconversie van oude bedrijfsgebouwen.

Denk maar aan **de voormalige industriële ACV-site in Ruisbroek** waar we plaatsmaakten voor woningen, ondergrondse parkeergarage en groenaanleg. Of aan de verouderde en **hoge sociale woonblokken aan de Bezemstraat** die worden afgebroken en vervangen zullen worden door een project met meer ruimtelijke kwaliteit.

Zo geven we ook onze jongeren nog steeds de kans om te wonen en leven in Sint-Pieters-Leeuw!



Ruisbroeckveld: voor

We versterken het groene karakter van de gemeente

Meer toegankelijk groen en wandelplezier

De gemeente wil het groene karakter versterken. We leggen nieuwe natuurparken aan, maken meer ruimte voor onze beken en rivieren en richten nieuwe groene ruimtes in op wandelafstand van de woonbuurten. De waarde van parken en bossen hebben we immers tijdens de coronacrisis herontdekt en koesteren we dan ook volop. Meer wandelplezier en ruimte voor speelna-
tuur, ligweiden, boomgaarden, natuur en water: het is een ambitieus plan met 14 deelprojecten op verschillende plaatsen in de gemeente.

1. **Wipweide in hartje Sint-Pieters-Leeuw:** extra ruimte voor een boomgaard, een speelzone en aandacht voor waterbeheersing.
2. **Hoge paal:** het parkje kreeg een facelift met nieuwe planten en speelnatuur.
3. **Belevingstuin woonzorgcentrum Zilverlinde:** een aangename ontmoetingsplek voor bewoners en buren, voor jong en oud.
4. **Vijvers aan Zuunbeek:** meer ruimte voor de Zuunbeek en plaats voor een Zuunbeekpad.
5. **Pater Damiaanpark:** speelnatuur, ruimte voor wateropvang, meer bomen, groen en een wandelpad.
6. **Wildersportpark:** ruimte voor wateropvang, meer bomen, groen en een wandelpad.
7. **Kasteelpark, Wilderplein & Wilderspeelgroen:** kleine restpercelen van saai naar groene inrichting.
8. **Ruysbroeckveld:** aankoop van grond voor een nieuw natuurpark.
9. **Ruisbroekse kamers:** aankoop van grond voor nieuw bos, park en landbouw.
10. **Onthardingsprojecten aan Vogelzangbeek:** ontharden van oude bedrijfspercelen voor meer ruimte voor de waterloop.
11. **Openleggen van de Zuunbeek:** we leggen de ingebuisde Zuunbeek weer open in de bedrijvenzone 3 Fontein.

12. **Meanderende Lotbeek & Ruysbroechuis:** een bredere groene oeverzone, een wandelpad en bruggetjes als verbinding naar Ruisbroek.

13. **Een heus Zennepad aan oude Catala papierfabriek:** langsheen de Zenne wandelen van Felixart naar het kasteel van Beersel.

14. **Groene ruimte in Vlezenbeek:** ruimte voor speelnatuur en een boomgaard.

In totaal wordt zo'n 32 hectare nieuwe natuur aangekocht en ingericht. Kijk op de volgende pagina even mee ...



Pater Damiaanpark: voor



Pater Damiaanpark: na



Ruysbroeckveld: na