
Samenstelling:

Aanwezig:

Sarah Van Hassel, voorzitter

Nicole Billens; Kathleen D'Herde; Kim Paesmans; Siebe Ruykens; Jan Desmeth; Georgios Karamanis; Veerle Seré; Brahim Harfaoui; Olivier Huygens; Eddy Longeval; Jeroen Tiebout; Agnetha Cnudde; Veerle Moriau; Kristof Beckers; Jenna O; Armand Ost; Wouter De Craen; Ismail Ertem; Pierre Mylemans; Evelien L'Ecluse; Marc De Bosscher; André Graillet; Mathieu Coffinet; An Speeckaert; Jeroen Steeman; Nourhène El-Mowafy; Raimondo Palermo; Rikkes Van Dorpe; Jennifer Lombi; Bruno Claessens, secretaris

Eveneens aanwezig:

Tesse Robyns; Annelien Baes; Jasper De Jonge; Bram Meert; Stéphanie Marchoul

Afwezig:

Gunther Coppens; Bart Keymolen; Lieselot Vankeerberghen

BESPREEKPUNTEN

Juridische zaken

- | | | |
|----------|----------------------|---|
| 1 | 2025_RC_00042 | Erfpacht jeugdlokalen KLJ Bouw Vlezenbeek en Chiro Snoopy - Standpunt
Kennis genomen |
|----------|----------------------|---|

Beknorte samenvatting

KLJ Bouw Vlezenbeek en Chiro Snoopy hebben gedurende één jaar via een vruchtgebruik kosteloos gebruik kunnen maken van de nieuwe jeugdlokalen die de gemeente Sint-Pieters-Leeuw liet bouwen. Deze overeenkomsten gingen van start vanaf de voorlopige oplevering en zullen van rechtswege eindigen op 31 december 2025.

Vanaf 1 januari 2026 zal een erfpachtrecht ingaan voor een periode van 35 jaar met stilzwijgende verlenging voor periodes van 15 jaar, zonder de maximumtermijn van 99 jaar te overschrijden. De erfpachtovereenkomsten en *side letter* voor KLJ Vlezenbeek worden ter goedkeuring aan de gemeenteraad voorgelegd.

Opmerkingen

De raad neemt akte van de presentatie in bijlage.

Mobiliteit, Lokale economie, Landbouw & markten

- | | | |
|----------|----------------------|--|
| 2 | 2025_RC_00043 | Aanvullend verkeersreglement - Priorijlaan + G. Leuvenlaan - woonerf - Standpunt
Kennis genomen |
|----------|----------------------|--|

Beknorte samenvatting

Om het foutparkeren in de straten Priorijlaan en Godfried Van Leuvenlaan aan te pakken wordt voorgesteld om een woonerf in te voeren in de wijk.

Opmerkingen

De raad neemt akte van de presentatie in bijlage.

- 3** **2025_RC_00044** **Aanvullend verkeersreglement - Ruisbroeksesteenweg - E9b - Standpunt**
Kennis genomen

Beknorte samenvatting

Ter hoogte van Ruisbroeksesteenweg 197-201 en Ruisbroeksesteenweg 167A-173 wordt voorgesteld om de langspaarkeerplaatsen voor te behouden voor personenvoertuigen zoals in de rest van de straat.

Opmerkingen

De raad neemt akte van de presentatie in bijlage.

- 4** **2025_RC_00045** **Aanvullend verkeersreglement - Godfried van Leuvenlaan- parking - E9b - Standpunt**
Kennis genomen

Beknorte samenvatting

Om het langdurig parkeren van bestelwagens op de parking in de Godfried van Leuvenlaan aan te pakken wordt voorgesteld om op de centrale parking het parkeren worden voorbehouden voor personenvoertuigen.

Opmerkingen

De raad neemt akte van de presentatie in bijlage.

- 5** **2025_RC_00046** **Aanvullend verkeersreglement - Priorijlaan - B1 - Standpunt**
Kennis genomen

Beknorte samenvatting

Bij het verlaten van het woonerf in de Priorijlaan zijn de bestuurders verplicht om voorrang te verlenen aan de bestuurders op A. Van Cotthemstraat.

Opmerkingen

De raad neemt akte van de presentatie in bijlage.

- 6** **2025_RC_00047** **Aanvullend verkeersreglement - Parking Wildersportcomplex- E9d - Standpunt**
Kennis genomen

Beknorte samenvatting

De schoolbussen ondervinden hinder bij het uitvoeren van hun draaimanoeuvre op de parking van het Wildersportcomplex door de geparkeerde voertuigen op de parkeerhaven naast de Zuunbeek. Daarnaast dient de schoolbus vaak te wachten tussen het afzetten en ophalen van de kinderen. Daarom werden de parkeerplaatsen naast de Zuunbeek op de parking van het Wildersportcomplex, gelijkaardig met de busparkeerplaats op de H. Vanhouchestraat, als test voorbehouden voor bussen op schooldagen van 8 uur tot 16 uur. Op deze manier ondervindt de bus geen hinder van de geparkeerde voertuigen bij het uitvoeren van zijn draaimanoeuvre en kan de bus gebruikmaken van deze parkeerplaats tijdens het wachten tussen twee groepen. De test werd positief geëvalueerd en er wordt voorgesteld om dit te bestendigen in een aanvullend verkeersreglement.

Opmerkingen

De raad neemt akte van de presentatie in bijlage.

Jeroen Steeman - raadslid Groen- vraagt aandacht voor de veiligheid op de parking van het Wildersportcomplex voor de zwakke weggebruikers.

Annelien Baes - diensthoofd mobiliteit - antwoordt dat er gewerkt wordt aan een gehele parkeerstudie voor Negenmanneke en dat daar aandacht zal zijn voor hun situatie.

7

**2025_RC_00048 Aanvullend
verkeersreglement - Zuunhof - uitbreiden woonerf -
Standpunt **Kennis genomen****

Beknopte samenvatting

Het woonerf in wijk Zuunhof wordt uitgebreid t.h.v. het doodlopende gedeelte van de Welzijnsweg (incl. brandweg in het verlengde van de Langveldstraat).

Opmerkingen

De raad neemt akte van de presentatie in bijlage.

8

**2025_RC_00049 Aanvullend verkeersreglement
- Koning Albert Plein & aansluiting met Brusselbaan -
Standpunt **Kennis genomen****

Beknopte samenvatting

Wagens komende uit de Bezemstraat trachten een keerbeweging uit te voeren ter hoogte van de verkeersgeleider op de aansluiting Brusselbaan en Koning Albertplein. Dit manoeuvre kan niet in één beweging worden uitgevoerd, waardoor dit vaak leidt tot conflicten met het aankomende verkeer en gevaarlijke situaties. Om deze problematiek aan te pakken en te verhinderen dat er ter hoogte van de verkeersgeleider gekeerd wordt, stellen we voor om een onderbroken witte aslijn aan te passen naar een verdrijvingsvlak.

Dit voorstel wordt verwoord onder artikel 6.

Artikel 1 tot en met 5, en artikel 7 tot en met 8 worden hernomen vanuit vorige raadsbeslissingen zodat in de toekomst efficiënter kan gewerkt worden.

Opmerkingen

De raad neemt akte van de presentatie in bijlage.

9

**2025_RC_00050 Aanvullend
verkeersreglement - Meerweg -
parkeerverbod - Standpunt **Kennis
genomen****

Beknopte samenvatting

Op de Meerweg in de bocht tussen huisnummers 106 en 108 wordt regelmatig geparkeerd op de rijbaan. Dit leidt echter tot conflicten bij kruisend verkeer. Door onvoldoende zichtbaarheid op het aankomende verkeer wordt er uitgeweken op het voetpad. Om dit probleem aan te pakken werd als test een parkeerverbod ingevoerd tussen de parkeerstrook t.h.v. huisnummer 106 en de scheidingslijn tussen huisnummer 108 en huisnummer 110. De test werd positief geëvalueerd en er wordt voorgesteld om deze maatregel te bestendigen in een aanvullend verkeersreglement.

Opmerkingen

De raad neemt akte van de presentatie in bijlage.

10

**2025_RC_00051 Vaststellen modaliteiten in
verband met gebruik verzinkbare palen te Frans
Baesstraat/Ed. de
Baerdemaekerstraat - Standpunt
Kennis genomen**

Beknopte samenvatting

Om sluipverkeer na de werken te vermijden, keurde de gemeenteraad van 29 oktober 2020 de beslissing goed om de Frans Baesstraat/Ed. de Baerdemaekerstraat definitief te knippen ter hoogte van de Beukenlaan. Om het omrijden voor de bewoners te beperken en rekening houdende met de visie van een verkeersluw plein op de Groot-Bijgaardenstraat t.h.v. het Sasplein wordt voorgesteld om de statische knip te vervangen door een dynamische knip aan de hand van verzinkbare palen. Aan de gemeenteraad wordt gevraagd om de modaliteiten in verband met het selectief gebruik van de verzinkbare palen vast te stellen.

De raad neemt akte van de presentatie in bijlage.

De raad neemt akte van de presentatie in bijlage.

De raad neemt akte van de presentatie in bijlage.

Daarnaast merkt hij op dat bij de bijgaande documenten de contactgegevens van het departement Zorg en Zorginspectie niet meer kloppen. Hij vraagt dit recht te zetten en zal na de commissie de gegevens bezorgen aan de Algemeen Directeur. Dit zal uiteraard worden rechtgezet.

De raad neemt akte van de presentatie in bijlage.

Raadslid Karamanis - PF+- betreurt dat er wel soep kan worden voorzien en in de gemeentescholen niet. Hij kwam hier eerder al in het verleden meermaals op terug. Burgemeester herhaalt conform het antwoord op vorige raad dat dit inderdaad niet is voorzien en dit niet wegens financiële redenen maar na afstemming met de directies omwille van praktische-organisatorische argumenten.

Algemeen directeur

15

**2025_RC_00056 Aanpassing Organogram SPL
(gemeente en OCMW) - Standpunt
Kennis genomen**

Beknorte samenvatting

Bij deze willen we de raadscommissie informeren over het voorstel inzake de aanpassing van het organogram dat aan de raden in november zal worden voorgelegd.

Per definitie is een organogram een dynamisch gegeven, d.w.z. veranderlijk in de tijd. We willen kunnen inspelen op de omgeving waarin we functioneren en zo soepel mogelijk op huidige alsook nieuwe of evoluerende behoeften kunnen inspelen.

Een uitgebreide toelichting zal tijdens de zitting worden gegeven.

Opmerkingen

De raad neemt akte van de presentatie in bijlage.

16

2025_RC_00057

**Infrastructuurinvesteringen MJP 2026-2031 - Standpunt
Kennis genomen**

Beknorte samenvatting

Bij deze willen we de raadscommissie informeren over het voorstel inzake infrastructuurinvesteringen vervat in het MJP 2026-2031 dat op de raden van december zal worden voorgelegd.

Een uitgebreide toelichting van de concrete plannen zal tijdens de zitting worden gegeven.

Opmerkingen

De raad neemt akte van de presentatie in bijlage.

Jeroen Steeman - raadslid Groen - polst naar de parkeerplannen binnen voorliggend masterplan inzake Leeuw centrum wetende dat het bestuur een plein wil creëren oa. door de afbraak van het oude gemeentehuis. Jan Desmeth - burgemeester- antwoordt dat dit nu verder moet uitgewerkt worden maar dat het het doel is om een dorpsplein te realiseren en geen plein voor extra parkeerplaatsen.

In opdracht,

Bruno Claessens

Sarah Van Hassel

secretaris commissie

voorzitter commissie